



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

HOTĂRÂRE

referitoare la modificarea și completare H.C.L. nr. 434/09.12.2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a Devizului General pentru obiectivul de investiții „EXTINDERE CENTRU MULTIFUNCȚIONAL – CARTIER BORA” din Municipiul Slobozia, Județul Ialomița

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședință extraordinară de îndată, din data de 14 noiembrie 2024,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Potor Dănuț Alexandru;
- Referatul de specialitate al Direcției Tehnice și Dezvoltare, Serviciul Investiții și Menegement Proiecte, înregistrat la Primăria Municipiului Slobozia sub nr. 109404/12.11.2024;
- Deviz General – întocmit la faza PT de SC ISCOMPRO SRL;
- Raportul de avizare al Comisiei Economico-Financiare din cadrul Consiliului Local Slobozia;
- Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, actualizată; ale Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare; HCL nr. 208/22.12.2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „EXTINDERE CENTRU MULTIFUNCȚIONAL – CARTIER BORA”;

În temeiul prevederilor art. art. 129 alin. (2) lit. b), d) coroborat cu alin. (4) lit. d) și alin. (7) lit. n), respectiv art. 139 alin. (3) lit. a) din Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I - (1) Se aprobă indicatorii tehnico-economici și Devizul General actualizați aferenți obiectivului de investiții „EXTINDERE CENTRU MULTIFUNCȚIONAL – CARTIER BORA”, Municipiul Slobozia, Județul Ialomița, conform Anexei 1 și 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

(2) Valoarea totală a investiției este de 2.580.852,11 lei (cu TVA), din care C+M (cu TVA) 1.762.615,36 lei.

(3) Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții este de 15 luni.

Art.II – Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința cetățenilor prin afișare la sediul Primăriei municipiului Slobozia și pe site-ul www.municipiulslobozia.ro.

Art.III – Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia Direcției Tehnice și Dezvoltare, Serviciul Investiții și Menegement Proiecte, în vederea aducerii la îndeplinire.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Sărăcăceanu Constantin



Contrasemnează
SECRETAR GENERAL MUNICIPIU,
Jur. Tudoran Valentin



OBIECTIV: EXTINDERE CENTRU MULTIFUNCTIONAL BORA
 Beneficiar: UAT Municipiul Slobozia
 Proiectant: S.C. ISCONPRO S.R.L.
 Executant:



DG - DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT
al obiectivului de investitii
EXTINDERE CENTRU MULTIFUNCTIONAL BORA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	64,417.56	12,239.34	76,656.90
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		64,417.56	12,239.34	76,656.90
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		41,881.74	7,957.53	49,839.27
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	10,500.00	1,995.00	12,495.00
3.1.1	Studii de teren	5,500.00	1,045.00	6,545.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	5,000.00	950.00	5,950.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	3,500.00	665.00	4,165.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	3,000.00	570.00	3,570.00
3.5	Proiectare	138,000.00	26,220.00	164,220.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	29,000.00	5,510.00	34,510.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	8,000.00	1,520.00	9,520.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	11,000.00	2,090.00	13,090.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	90,000.00	17,100.00	107,100.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	60,000.00	11,400.00	71,400.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	18,000.00	3,420.00	21,420.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.8.2	Dirigentie de santier	35,000.00	6,650.00	41,650.00
TOTAL CAPITOL 3		245,000.00	26,220.00	164,220.00

CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1,353,824.58	257,226.67	1,611,051.25
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	5,745.50	1,091.65	6,837.15
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	52,230.00	9,923.70	62,153.70
4.3.1.1	[0010.1] Lista echipamente	52,230.00	9,923.70	62,153.70
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	290,908.90	55,272.69	346,181.59
4.5.1.1	[0010.1] DOTARI	290,908.90	55,272.69	346,181.59
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		1,702,708.98	323,514.71	2,026,223.69
CAPITOL 5				
5.1	Organizare de santier	16,888.00	3,208.72	20,096.72
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	15,320.00	2,910.80	18,230.80
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	1,568.00	297.92	1,865.92
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	15,816.49	0.00	15,816.49
5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	6,929.35	0.00	6,829.35
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	1,481.19	0.00	1,481.19
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea	7,405.95	0.00	7,405.95
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	180,043.84	34,208.33	214,252.17
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	10,000.00	1,900.00	11,900.00
TOTAL CAPITOL 5		222,748.33	39,317.05	262,065.38
CAPITOL 6				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	1,552.00	294.88	1,846.88
TOTAL CAPITOL 6		1,552.00	294.88	1,846.88
TOTAL GENERAL		2,278,308.61	409,543.50	2,580,852.11
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		1,481,189.38	281,425.98	1,762,615.36



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Sărăcăceanu Constantin

Handwritten signature of Sărăcăceanu Constantin



Contrasemnează
SECRETAR GENERAL MUNICIPIU,
Jur. Tudoran Valentin

Handwritten signature of Jur. Tudoran Valentin



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Anexa nr. 2 la HCL Slobozia nr. 267/14.11.2024

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI AFERENȚI
OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII
„EXTINDERE CENTRU MULTIFUNCȚIONAL – CARTIER BORA”

INDICATORI MAXIMALI:

1. Valoarea totală a investiției (cu TVA)	2.580.852,11 lei
Din care C+M (cu TVA)	1.762.615,36 lei
Valoarea totală a investiției (fără TVA)	2.278.308,61 lei
Din care C+M (fără TVA)	1.481.189,38 lei

2. Durata estimată de execuție (luni)	15
---------------------------------------	----

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Sărăcăceanu Constantin



Contrasemnează
SECRETAR GENERAL MUNICIPIU,
Jur. Tudoran Valentin