



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro



HOTĂRÂRE

privind acordarea dreptului de folosință cu titlu gratuit Poliției Municipiului Slobozia, asupra imobilului „Sediu Administrativ” împreună cu terenul aferent, situat în municipiul Slobozia, strada Crinilor nr. 1, județul Ialomița

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședință ordinară, în data de 23 octombrie 2024,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului primar Soare Dragoș;
- Adresa nr. 93603/01.10.2024 emisă de Inspectoratul județean de Poliție Ialomița, înregistrată la Primăria Slobozia cu nr. 96485/04.10.2024;
- Raportul de specialitate al Compartimentului Evidență și Gestiune Patrimonială, înregistrat la Primăria Municipiului Slobozia sub nr. 100337/2024;
- Raportul de avizare al Comisiei de Urbanism și amenajarea Teritoriului și al Comisiei Juridice și de Disciplină, din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slobozia;
- Prevederile Legii nr. 218/2002 privind organizarea și funcționarea Poliției Române, republicată, cu modificările și completările ulterioare; ale Legii 273/2006 privind finanțele publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare; Cartei europene a autonomiei locale adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată de către România la 28 ianuarie 1998 - art. 4 - pct. 2, 3, 5; ale art. 108, art. 349-353 din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; art. 867, art. 874-875 din Noul Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare; HCL nr. 104/28.07.2011 privind aprobarea inventarului domeniului privat al Municipiului Slobozia, cu modificările și completările ulterioare, cu modificările și completările ulterioare - poziția nr. 1362 în lista de inventar;

În temeiul art. 129 alin. (1), (2) lit. c) și d), coroborat cu alin. (6) lit. a) și alin. (7) lit. g), respectiv art. 139 alin. (3) lit. g) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - (1) Se aprobă darea în folosință gratuită către Poliția Municipiului Slobozia a imobilului „Sediu administrativ” împreună cu terenul aferent, situat în municipiul Slobozia, strada Crinilor nr. 1, județul Ialomița, având datele de identificare în Anexa ce face parte integrantă la prezenta hotărâre.

(2) Terenul menționat la alin. (1) este proprietate privată a Municipiului Slobozia, conform nr. 104/28.07.2011 privind aprobarea inventarului domeniului privat al Municipiului Slobozia, cu modificările și completările ulterioare, cu modificările și completările ulterioare, are poziția 1362 în lista de inventar, este înscris în Cartea Funciară nr. 33593 a localității Slobozia și are o valoare de inventar de 454.985,12 lei.

Art. 2 - Imobilul împreună cu terenul aferent va fi utilizat de către Poliția Municipiului Slobozia pentru desfășurarea activității specifice acestei instituții pe perioada derulării investiției - „Reabilitarea termică și creșterea eficienței energetice a clădirii cu destinația de sediu al Poliției Municipiului Slobozia”.

Art. 3 - Dreptul de folosință gratuită se acordă până când investiția „Reabilitare termică și creșterea eficienței energetice a clădirii cu destinația de sediu al Poliției Municipiului Slobozia” este finalizată.

Art. 4 - (1) În termen de 30 de zile de la comunicarea prezentei hotărâri, se va proceda la predarea-primirea bunului imobil menționat la art. 1.

(2) Se împuternicește Primarul Municipiului Slobozia să semneze toate documentele privind predarea-primirea celor două imobile date în administrare.

Art. 5 - Municipiul Slobozia, în calitate de proprietar al terenului, are următoarele obligații:

a) să verifice modul în care sunt respectate condițiile privind folosința bunului, așa cum au fost stabilite prin actul de dare în folosință gratuită și prin lege;

b) să solicite încetarea folosinței gratuite și restituirea bunului, atunci când interesul public legitim o impune.

Art. 6 - (1) Poliția Municipiului Slobozia, în calitate de titular al dreptului de folosință gratuită, are următoarele obligații:

a) să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;

b) să prezinte, anual, autorităților prevăzute la art. 287, rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare;

c) să permită accesul autorităților prevăzute la art. 287 pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;

d) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;

e) să suporte cheltuielile de întreținere ale bunului dat în folosință gratuită;

f) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini;

g) folosința dobândită în baza actului prevăzut la art. 349 nu poate fi transmisă, nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane;

h) titularul dreptului de folosință gratuită are obligația de a informa autoritățile prevăzute la art. 287 cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului.

(3) Titularului dreptului de folosință gratuită i se aplică sancțiunile contravenționale stipulate la art. 352 din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, în cazul nerespectării obligațiilor menționate la alin. (1).

Art. 7 - La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, prevederile H.C.L Slobozia nr. 220 din 21.09.2023 se abrogă.

Art. 8 - Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publicului prin afișarea la sediul Primăriei Municipiului Slobozia, respectiv pe website-ul www.municipiulslobozia.ro.

Art. 9 - Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia, Compartimentului Evidență și Gestiune Patrimonială și Inspectoratului Județean de Poliție Ialomița, în vederea aducerii la îndeplinire.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Dumitrescu Daniela



Contrasemnează

SECRETAR GENERAL MUNICIPIU,

Jur. Tudoran Valentin

