



**CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | **Email:** office@municipiulslobozia.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Devizului General și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Utilitati locuinte tip ANL George Enescu”

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședința ordinară de din data de 27 iunie 2024.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Soare Dragoș;
- Raportul de specialitate al Direcției Tehnice și Dezvoltare - Serviciul Investiții și Lucrări Publice înregistrat cu nr. 66871/2024;
- Raportul de avizare al Comisiei Economico-Financiare din cadrul Consiliului Local Slobozia;
- Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, modificată și completată cu H.G. 1.116/16.11.2023; art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/ 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare; OG 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare pentru ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică, cu modificările și completările ulterioare, OUG nr. 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b) și d), coroborat cu alin. (4) lit. d), alin. (7) lit. k), respectiv art. 139 alin. (3) lit. a) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă Devizul general pentru obiectivul de investiții „Utilitati locuinte tip ANL George Enescu ” conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. - (1) Se aprobă indicatorii tehnico - economici pentru obiectivul de investiții „Utilitati locuinte tip ANL George Enescu” conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Valoarea totală a investiției este de 3.441.219,06 lei cu TVA, din care C +M = 1.933.563,29 lei cu TVA.

(3) Durata de realizare efectivă a investiției - 22 luni.

Art. 3 - Prezenta hotărâre, va fi adusă la cunoștința cetățenilor prin afișare la sediul Primăriei municipiului Slobozia și pe site-ul www.municipiulslobozia.ro.

Art. 4 - Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia, Direcției Tehnice și Dezvoltare - Serviciul Investiții și Lucrări Publice, în vederea aducerii la îndeplinire.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Mocioniu Adrian Nicolae**

**Contrasemnează
SECRETAR GENERAL MUNICIPIU,
Jur. Tudoran Valentin**

**Nr.140
Din 27.06.2024**



Beneficiar: U.A.T. SLOBOZIA
 Executant:
 Proiectant: ALPHA ARCHITECTS + PARTNERS SRL
 Obiectivul: UTILITATI LOCUINTE TIP ANL STR. GEORGE ENESCU, IN CADRUL CARORA SE VOR EXECUTA LUCRARILE URMATOARE: ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE MENAJERA SI PLUVIALA, ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA SI GAZE NATURALE, SISTEMATIZARE PE VERTICALA, PARCARE, CAI DE ACCES SI CIRCULATIE SI ALTE FACILITATI (TEREN DE JOACA, ZONE DE RECREERE, ETC.) SI ALEI PIETONALE



DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizarii

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5

CAPITOL 1

Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului

1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00

CAPITOL 2

Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii

2.1	Bransamente gaze naturale	40,000.00	7,600.00	47,600.00
TOTAL CAPITOL 2		40,000.00	7,600.00	47,600.00

CAPITOL 3

Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica

3	Studii	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.1.1	Studii de teren	4,000.00	760.00	4,760.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	3,000.00	570.00	3,570.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	700.00	133.00	833.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	118,146.81	22,447.89	140,594.70
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	22,090.00	4,197.10	26,287.10
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	26,730.00	5,078.70	31,808.70
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	10,000.00	1,900.00	11,900.00

Investitie - DEVIZ GENERAL

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI
pentru obiectivul de investiții „Utilitati locuinte tip ANL George Enescu”

A. Indicatori maximali:

Valoarea totală a investiției (cu TVA)	3.441.219,06 lei
Din care C+M (cu TVA)	1.933.563,29 lei
Valoarea totală a investiției (fără TVA)	2.894.634,44 lei
Din care C+M (fără TVA)	1.624.843,10 lei

B. Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni:	22
--	----

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Mocioniu Adrian Nicolae

Nr.140
Din 27.06.2024



Contrasemnează
SECRETAR GENERAL MUNICIPIU,
Jur. Tudoran Valentin