



**CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | **Email:** office@municipiulslobozia.ro

HOTĂRÂRE

**privind instituirea unui drept de uz și a unui drept de servitute în favoarea ENGIE
Romania SA și DISTRIGAZ SUD REȚELE SRL**

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, întrunit în ședința ordinară din 19 decembrie 2021,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Soare Dragoș;
- Raportul de specialitate al Direcției Tehnice și Dezvoltare, înregistrat cu nr. 121037/2023;
- Adresa nr. 0210325852/09.11.2023, înregistrată la Primăria Municipiului Slobozia cu nr. 114477/10.11.2023 a Distrigaz Sud Rețele;
- Rapoartul de avizare ale Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slobozia;
- Prevederile art. 749, art. 751-754, art. 755, art. 756 și art. 758 din Noul Cod Civil;
- Prevederile Legii nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare; HG nr 1240/2012 pentru aprobarea regulilor procedurale privind condițiile și termenii referitori la durata, conținutul și limitele de exercitare a drepturilor de uz și servitute asupra proprietăților private afectate de obiectivul/sistemul din sectorul gazelor naturale, a convenției-cadru, precum și a regulilor procedurale pentru determinarea cuantumului indemnizațiilor și a despăgubirilor și a modului de plată a acestora.
- În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), respectiv ale art. 139 alin. (3) lit g) din Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – (1) Se aprobă instituirea unui drept uz și a unui drept de servitute pentru o suprafață de 172 mp din terenul total de 9.145 mp, situat în Municipiul Slobozia, strada George Enescu, nr. 1, județul Ialomița, înscris în Cartea Funciară nr. 37501 cu nr. cadastral 37501 în favoarea ENGIE România SA și DISTRIGAZ SUD REȚELE SRL.

(2) Terenul în suprafață de 172 mp asupra căruia se instituie dreptul de uz și dreptul de servitute prevăzut la alin. (1) este reprezentat în Schița cu soluția tehnică de racordare la sistemul de distribuție a gazelor naturale - anexă, parte integrantă a prezentei hotărâri

Art. 2. – (1) Dreptul de uz și dreptul de servitute prevăzut la art. 1, se constituie în scopul amplasării conductelor de alimentare și a bransamentelor de gaze naturale necesare punerii în funcțiune a obiectivului de investiții „Locuințe pentru tineri destinate închirierii, județul Ialomița, municipiul Slobozia, strada George Enescu, nr. 1, etapa I”.

(2) Dreptul de uz și dreptul de servitute prevăzut la art. 1, se constituie cu titlu gratuit, fără nicio pretenție financiară, prezentă sau viitoare, pe toată perioada de existență a conductei și bransamentelor, pentru racordarea imobilelor la sistemul de distribuție al gazelor naturale.

(3) Se va permite accesul necondiționat pe terenul prevăzut la art. 1 salariaților ENGIE România SA și DISTRIGAZ SUD REȚELE SRL, precum și colaboratorilor acestor societăți, în vederea execuției/instalării bransamentului de gaze naturale, întreținerii și exploatării acestuia, ori de câte ori va fi necesar.

Art. 3. - Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștința publică prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Slobozia și pe site-ul propriu www.municipiulslobozia.ro.

Art. 4. – Prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia, prezenta hotărâre va fi comunicată Direcției Tehnice și Dezvoltare care are obligația de a o comunica DISTRIGAZ SUD REȚELE SRL și a întreprinde măsurile necesare în vederea aducerii la îndeplinire.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Bîrsan Mihaela**



**Contrasemnează
SECRETARGENERAL MUNICIPIU,
Jur. Tudoran Valentin**

Nr solutie de acces: 320490 / 12.10.2023

SCHITA CU SOLUTIA TEHNICA DE RACORDARE LA SISTEMUL DE DISTRIBUTIE A GAZELOR NATURALE

Nr cerere aviz tehnic 319149948

Data 09.10.2023

Nume solicitant UAT SLOBOZIA

Amplasament: Localitatea SLOBOZIA

Str ENESCU GEORGE, Strada

Nr 1, Bl , Sc , Apt

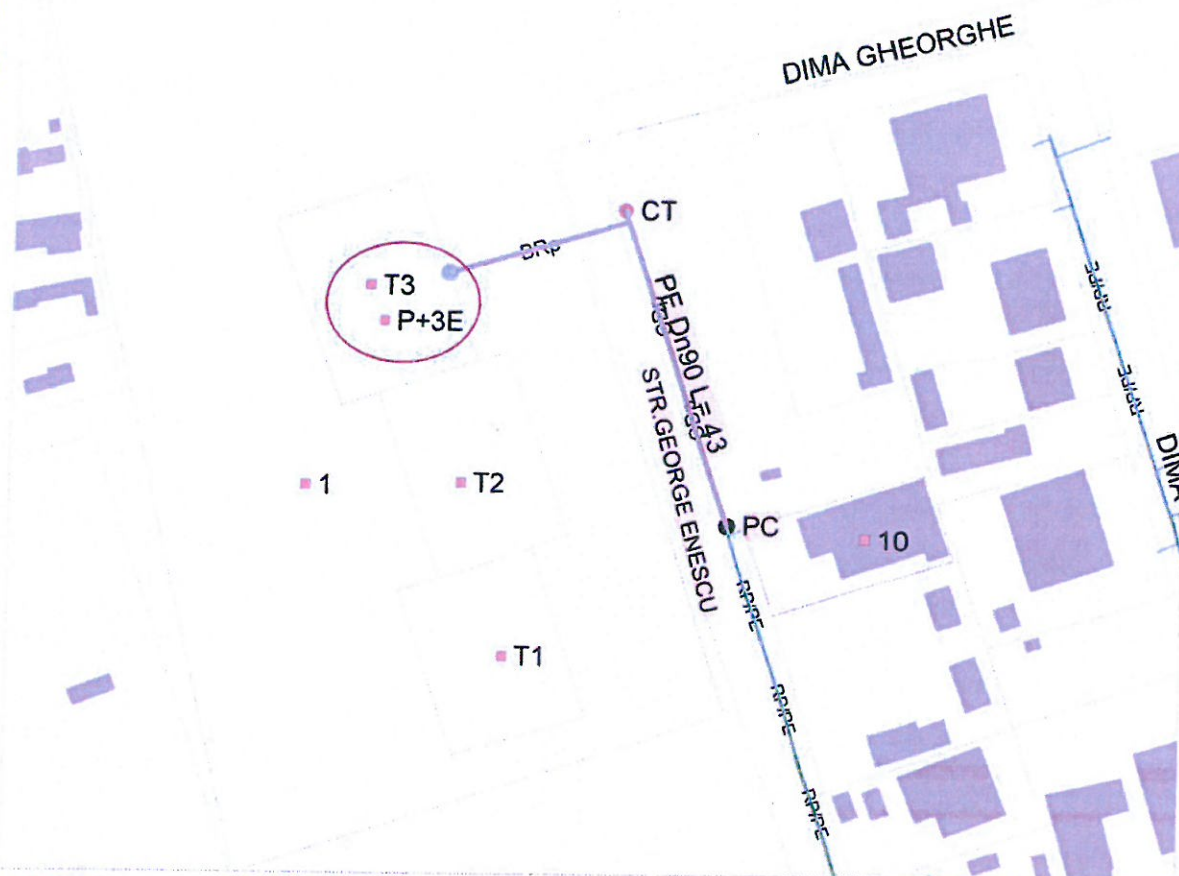
Cod GIS Solutie Alimentare Workspace BSTR 140868

140868

Tip soluție: ☒ Extindere / Redimensionarea obiectivului

☒ Racord si/sau SRM/SR/PRM/PR/PM.

Alte informatii cu privire la solutie



LEGENDA

- **Punct cuplare**

- | | | |
|--------------------|-----------------------------|-------|
| MP / OL | CND gaze MP OL existente Ø | ___ |
| RP / OL | CND gaze RP OL existente Ø | ___ |
| JP / OL | CND gaze JP OL existente Ø | ___ |
| MP / PE | CND gaze MP PE existente Dn | ___ |
| RP / PE | CND gaze RP PE existente Dn | 90mm |
| JP / PE | CND gaze JP PE existente Dn | ___ |
| CDp | Ext. CND gaze proposta | PF Dn |

- **Soluție propusă**

- CDp Extindere CND gaze propusa PE Dn90mm; L=43m;
 public
 ● PC Punct de cuplare
 ○ CT Cap terminal
 ⊗ Vana propusa: _____
 BRp Bransament gaze propus PE Dn63mm; L=24m;
 Firida: Cod SAP:8500152 ;
 Cod producator:S300-PR75-01-JP-E ;
 ⊗ PR propus PR-PJ:75mc/h;
 PM propus: 16xG4; ΔP=0,6mbar
 SRM propus: _____
 ⊗ SR propus: _____

Element cuplare bransament pe conducta:

- ☒ teu bransament PE
 - ☐ teu bransament OL
 - ☐ sa bransare
 - Interval presiuni element cuplare:
 - ☒ 0,035 - 5bar
 - ☐ 0,2 - 5bar
 - ☐ 0,3 - 6 bar
- Contrasemnează

Emitent,

Specialist/analist tehnic distributie.

Nume PARASCHIV ANDREIA

Legitimatie PGD nr. 205180020

Semnatura

Data 12.10.2023

FD - 454- 1001

C2 – INTERN

Distrigaz Sud Retele S.R.L.
Bd. Mărășești, nr. 4-6, Corp B
Sector 4, București, 040254
Call center. 021 9376
distrigazsud-retele.ro

Nr. Reg. Com: J40/2728/2008
CUI: RO 23308833
Capital social: 76,201.910 lei

Capital social: 76.201.910 lei

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ, Bîrsan Mihaela

SECRETAR GENERAL, Jur. Tudoran Valentin