



HOTĂRÂRE

privind transmiterea fără plată în proprietatea Episcopiei Sloboziei și Călărașilor a terenului în suprafață de 4.994 mp, situat în municipiul Slobozia, Bulevardul Chimiei, nr. 16, județul Ialomița, înscris în Cartea funciară a UAT Slobozia nr. 40449 cu nr. cadastral 40449

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședința ordinară din 28 noiembrie 2023,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Soare Dragoș;
- Raportul de specialitate al Biroului Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar, înregistrat la Primăria Slobozia cu nr. 115313/2023;
- Adresa Episcopiei Sloboziei și Călărașilor nr. 2960/13.11.2023 înregistrată la Primăria Slobozia cu nr. 115062/13.11.2023;
- Rapoartul de avizare ale Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slobozia;
- Prevederile Legii nr. 239/2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult; ale art. 8 alin. (1), (2), art 27 alin (1) și art 49 alin. (1) din Legea nr. 489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor, republicată; ale HCL Slobozia nr. 219/30.06.2022 privind acordarea dreptului de folosință cu titlu gratuit pentru terenul în suprafață de 4.994 mp, proprietate publică a Municipiului Slobozia, identificat cu nr. cadastral 40449, Episcopiei Sloboziei și Călărașilor.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), d), alin. (8) lit. a), respectiv ale art. 139 alin. (2) din Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – (1) Se aprobă transmiterea fără plată în proprietatea Episcopiei Sloboziei și Călărașilor a terenului în suprafață de 4.994 mp, situat în municipiul Slobozia, Bulevardul Chimiei, nr. 16, județul Ialomița;

(2) Terenul prevăzut la alin. (1) face parte din domeniul privat al Municipiului Slobozia și este înscris în Cartea funciară a UAT Slobozia nr. 40449 cu nr. cadastral 40449.

(3) Terenul prevăzut la alin. (1) este identificat conform Anexei, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. 2. – Terenul prezentat la art. 1 nu poate fi înstrăinat și nu i se poate schimba destinația timp de 30 de ani de la data dobândirii dreptului de proprietate, iar nerespectarea acestor dispoziții atrage nulitatea absolută a actului de transmitere a proprietății și repunerea în situația anterioară.

Art. 3. – Se împuternicește Primarul Municipiului Slobozia să semneze actul notarial de transmitere cu titlu gratuit a imobilului prevăzut la art. 1, în condițiile prevăzute în prezenta hotărâre.

Art. 4. – Cheltuielile privind perfectarea actului notarial de transmitere cu titlu gratuit a imobilului prevăzut la art. 1 vor fi suportate de către Episcopia Sloboziei și Călărașilor.

Art. 5. – Începând cu data transmiterii dreptului de proprietate în condițiile prezentei hotărâri, HCL Slobozia nr. 219/30.06.2022 privind acordarea dreptului de folosință cu titlu gratuit pentru terenul în suprafață de 4.994 mp, proprietate publică a Municipiului Slobozia, identificat cu nr. cadastral 40449, Episcopiei Sloboziei și Călărașilor se abrogă.

Art. 6. – Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștința publică prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Slobozia și pe site-ul propriu www.municipiulslobozia.ro.

Art. 7. – În vederea aducerii la îndeplinire, prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia, prezenta hotărâre va fi comunicată Biroului Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar și Episcopiei Sloboziei și Călărașilor.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Bunea Constantin-Dorel

Contrasemnează

SECRETAR GENERAL MUNICIPIU,

Jur. Tudoran Valentin

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii	Valoare de inventar (lei)	Situație juridică
1.	Teren aferent Catedrala Episcopală „Înălțarea Domnului”	Amplasament: Bulevardul Chimiei, nr. 16 Vecinătăți: N - teren domeniul public al municipiului Slobozia având nr. cad. 40464; S - teren domeniul public al municipiului Slobozia având nr. cad. 40464; E - teren domeniul public al municipiului Slobozia având nr. cad. 40464; V - teren domeniul public al municipiului Slobozia având nr. cad. 40464; Suprafață = 4.994 mp	1974	2.264.787,99	O.U.G. 57/2019 H.C.L. 217./2022 CF nr. 40449 Nr. Cad. 40449 HCL/2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Bunea Constantin-Dorel



Contrasemnează
SECRETAR GENERAL MUNICIPIU,
Jur. Tudoran Valentin