



ROMÂNIA  
CONSILIUL LOCAL  
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352  
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: [office@municipiulslobozia.ro](mailto:office@municipiulslobozia.ro)



## **HOTĂRÂRE**

**privind modificarea și completarea H.C.L nr. 71/29.04.2020 referitoare la aprobarea „Regulamentului privind procedura de atestare a persoanelor fizice în vederea dobândirii calității de administrator de condominii în Municipiul Slobozia”**

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședință ordinară în data de 26 octombrie 2023,

### **Având în vedere:**

- Referatul de aprobare al domnului Primar Soare Dragoș;
- Referatul de specialitate al Compartimentului Îndrumare și Control Asociații de Proprietari din cadrul Direcției Juridice și Administrație Publică Locală, înregistrat la Primăria Municipiului Slobozia sub nr. 108243/23.10.2023;
- Rapoartele de avizare al Comisiei Juridice și de Disciplină, Comisiei de Comerț, Prestări Servicii și Comisiei pentru Învățământ, Cultură, Sport, Sănătate, Tineret, Protecție Socială din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slobozia;
- Prevederile Legii nr.196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor, cu modificările și completările ulterioare;

Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. p), alin. (14) respectiv art. 139 alin. (1) raportat la art. 5 lit. ee) din Codul Administrativ.

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. I** Regulamentul privind procedura de atestare a persoanelor fizice în vederea dobândirii calității de administrator de condominii în Municipiul Slobozia, aprobat prin H.C.L nr. 71/29.04.2020, se modifică și se completează după cum urmează:

1.La articolul 8 după litera e), se introduce litera f) care va avea următorul cuprins:

*f) să aibă domiciliul/ reședința stabil în mun. Slobozia; iar pentru persoanele fizice care au domiciliul stabil altul decât în Mun. Slobozia să facă dovada că desfășoară activitate de administrare condominii pe raza teritorială a Mun. Slobozia.*

2. Articolul 9 alin. (2) lit b) se modifică și va avea următorul cuprins:

*b) copie după actul de identitate (B.I sau C.I), care să ateste domiciliul stabil în Slobozia, contract de muncă/adeverința de angajat a persoanei fizice că, desfășoară activitate de administrare a condominiilor pe raza Mun. Slobozia, pentru persoanele care domiciliază sau își au reședința în altă localitate;*

3.Art. 11 se modifica și va avea urmatorul cuprins:

*Art. 11 (1) Atestatul este eliberat de autoritatea publică locală în a cărei rază teritorială își are domiciliul persoana care urmează sau îndeplinește o astfel de funcție.*

*(2) Atestatul va avea înscris numărul, datele de identificare ale titularului, autoritatea emitentă și data eliberării, termenul de valabilitate.*

4.Art. 16 alin. (1) se modifică și va avea următorul cuprins:

*Art. 16 (1) Atestatul de dobândire a calității de administrator de condominii este valabil 4 ani de la data emiterii, pe raza Mun. Slobozia și poate fi reînnoit în aceleași condiții în care a fost emis.*

**Art. II** Anexa nr. 2 a Regulamentului privind procedura de atestare a persoanelor fizice în vederea dobândirii calității de administrator de condominii în Municipiul Slobozia, aprobat prin H.C.L nr. 71/29.04.2020 se modifică conform Anexei, parte integrantă a prezentei hotărâri

**Art. III** Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publicului prin afișarea la sediul Primăriei Municipiului Slobozia, respectiv pe siteul [www.municipiulslobozia.ro](http://www.municipiulslobozia.ro).

**Art. IV** Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Secretarului General, al Municipiului Slobozia, Compartimentului Îndrumare și Control Asociații de Proprietari din cadrul Direcției Juridice și Administrație Publică Locală, în vederea aducerii la îndeplinire.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Puia Gheorghe**



**Contrasemnează**

**SECRETAR GENERAL MUNICIPIU,**

**Jur. Tudoran Valentin**

**Nr. 281**

**Din 26.10.2023**