



**CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro



HOTĂRÂRE

privind concesionarea fără licitație publică a unui teren în suprafață de 35,00 mp situat în Municipiul Slobozia, Bd. 1 Decembrie 1918 nr. 1, Lotul nr. 1, Județul Ialomița, către domnul ZAMFIR VASILE

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședința ordinară din data de 28 septembrie 2023,

Având în vedere:

- Solicitățile domnului Z.V. înregistrate la Primăria Municipiului Slobozia sub nr. 89733/30.09.2021 și nr. 80521/08.08.2022;
- Referatul de aprobare al domnului Primar Soare Dragoș;
- Raportul de specialitate al Biroului Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar, înregistrat la Primăria Municipiului Slobozia sub nr. 99423/2023;
- Raportul de avizare al Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Consiliului Local Slobozia;
- Prevederile art. 15 lit. e) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată; HCL Slobozia nr. 104/28.07.2011, privind aprobarea inventarului domeniului privat al Municipiului Slobozia, cu modificările și completările ulterioare (poziția nr. 1333 din Anexă);

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), coroborat cu alin. (6) lit. b), art. 297 alin. (1) lit. b), respectiv art. 139 alin. (3) lit. g) din Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – (1) Se aprobă concesionarea fără licitație publică a unui teren în suprafață de 35,00 mp situat în Municipiul Slobozia, Bd. 1 Decembrie 1918 nr. 1, Lotul nr. 1, Județul Ialomița, către domnul Zamfir Vasile.

(2) Elementele de vecinătate ale terenului menționat la alin. (1) sunt următoarele:

- La Nord – teren proprietate privată al Municipiului Slobozia - nr.cad. 40969;
- La Sud – teren proprietate privată (concesionat - Zamfir Vasile) nr.cad. 31442;
- La Est – teren domeniul public al Municipiului Slobozia, nr.cad.38726;
- La Vest – teren proprietate privată nr.cad. 41136.

(3) Terenul prevăzut la alin. (1) este proprietate privată a Municipiului Slobozia, conform HCL Slobozia nr. 104/28.07.2011, privind aprobarea inventarului domeniului privat al Municipiului Slobozia, cu modificările și completările ulterioare (poziția nr. 1333 din Anexă) și nr. cadastral 40968.

Art. 2. (1) Obiectivul concesiunii constă în realizarea unei extinderi a construcției existente, proprietate a concesionarului, pe terenul învecinat.

(2) Contractul de concesiune pentru terenul prevăzut la art. 1 se încheie pe o perioadă de 49 de ani.

(3) Prețul Contractului de concesiune pentru terenul prevăzut la art. 1 va fi de 14,06 lei/mp/an, urmând a fi indexat anual cu rata inflației.

Art. 3. - Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștința publică prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Slobozia și pe site-ul propriu www.municipiulslobozia.ro.

Art. 4. – Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia, Direcției Urbanism și Servicii Utilități Publice, Direcției Finanțe Publice Locale și domnului Zamfir Vasile, în vederea aducerii la îndeplinire.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Puia Gheorghe



Contrasemnează

SECRETAR GENERAL MUNICIPIU,

Jur. Tudoran Valentin

Nr. 247

Din 28.09.2023