



**CONSILIUL LOCAL  
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

**Adresă:** Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352  
**Telefon:** 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: [office@municipiulslobozia.ro](mailto:office@municipiulslobozia.ro)



## **HOTĂRÂRE**

**privind achiziționarea de către Municipiul Slobozia a unui teren în suprafață de 22 mp, situat în Slobozia, zona Alee acces bloc T2, înscris în Cartea funciară nr. 40945 cu nr. cadastral 40945**

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședința ordinară din 29 iunie 2023,

### **Având în vedere:**

- Referatul de aprobare al domnului Primar Soare Dragoș;
- Raportul de specialitate al Biroului Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar înregistrat cu nr. 70154/2023;
- Acordul proprietarului terenului înregistrat la Primaria Slobozia cu nr. 124477/2022;
- Raportul de evaluare proprietate imobiliară întocmit la data de 22.11.2022 de Dr. Ec. Tănăsă Florentin-Emil - Evaluator autorizat ANEVAR;
- Rapoartele de avizare al Comisiei Economico - Financiară, Comisiei Comerț, Prestări Servicii din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slobozia;
- Art. 863 lit. d), art. 1650 și următoarele din Legea 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), și alin. 14, respectiv art. 139 alin. (2) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** – Se aprobă Raportul de evaluare proprietate imobiliară, privind estimarea valorii de piață a terenului intravilan în suprafață de 22 mp, situat în Slobozia, zona Alee acces bloc T2, înscris în Cartea funciară nr. 40945 cu nr. cadastral 40945.

**Art. 2.** – (1) Se aprobă cumpărarea de către Municipiul Slobozia a terenului intravilan în suprafață de 22 mp, situat în Slobozia, zona Alee acces bloc T2, înscris în Cartea funciară nr. 40945 cu nr. cadastral 40945, de la doamna Gândac Maria și domnul Gândac Florian, soți;

(2) Prețul de vânzare – cumpărare al terenului prevăzut la alin. (1) este de 6.000 lei, și va fi achitat din bugetul local al UAT Municipiul Slobozia;

**Art. 3.** - (1) Se împuternicește Primarul Municipiului Slobozia să semneze actul autentic de vânzare - cumpărare, în condițiile prevăzute în prezenta hotărâre;

(2) Taxele notariale și cele privind înscrierea terenului în Cartea Funciară vor fi suportate de cumpărător, din fondurile bugetului local al Municipiului Slobozia.

**Art. 4.** – Terenul cumpărat în condițiile prezentei hotărâri se înregistrează ca bun aparținând domeniului public al Municipiului Slobozia, la valoarea prevăzută în contractul de vânzare – cumpărare, iar inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Slobozia se va completa în mod corespunzător;

**Art. 5.** - Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Slobozia și pe site-ul propriu [www.municipiulslobozia.ro](http://www.municipiulslobozia.ro);

**Art. 6.** - În vederea aducerii la îndeplinire, prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia, prezenta hotărâre va fi comunicată Biroului Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar, Direcției Finanțe Publice Locale și vânzătorilor.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Iliescu Ștefania-Iuliana**



**Contrasemnează**  
**SECRETAR GENERAL MUNICIPIU,**  
**Jur. Tudoran Valentin**

**Nr. 149**  
**Din 29.06.2023**