



**CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | **Email:** office@municipiulslobozia.ro



HOTĂRÂRE

prin care se aprobă raportul de evaluare și vânzarea terenului în suprafață de 1500,00 mp, situat în Municipiul Slobozia, DN 2A Zona Est-Sere, înscris în Cartea Funciară nr. 30668 cu Nr. Cadastral 3071, către Societatea Oyl Company Holding AG SRL

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședința ordinară din data 20 decembrie 2022,

Având în vedere:

- Cererea Societății Oyl Company Holding AG SRL, înregistrată la Primăria municipiului Slobozia cu nr. 96073/2022, respectiv acordul exprimat de deținătoarea terenului, având numărul de înregistrare 123071/2022, în ceea ce privește prețul rezultat din raportul de evaluare al terenului situat în Municipiul Slobozia, DN 2A Zona Est-Sere, înscris în Cartea Funciară nr. 30668 cu Nr. Cadastral 3071;
- Referatul de aprobare al domnului Primar Soare Dragoș;
- Raportul de specialitate al Biroului Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar, înregistrat la Primăria Municipiului Slobozia cu nr. 123170/2022;
- Rapoartele de avizare ale Comisiei Economico-Financiare și Comisiei de Comerț, Prestări Servicii din cadrul Consiliului Local al municipiului Slobozia;

Prevederile art. 1650, alin. (1), art. 1652, 1657, 1660, 1666, alin. (1), 1672, 1673, 1676, 1719, 1730 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare, ale HCL Slobozia nr. 147/28.04.2022 prin care se aprobă Regulamentul privind vânzarea bunurilor imobiliare, proprietate privată a Municipiului Slobozia; ale H.C.L. Slobozia nr. 104/28.07.2011 privind aprobarea inventarului domeniului privat al Municipiului Slobozia, cu modificările și completările ulterioare (poziția nr. 703 din Anexă).

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b) și c), alin. (6) lit. b), art. 364 alin. (1), respectiv ale art. 139 alin. (2) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă raportul de evaluare al unui teren intravilan în suprafață de 1500,00 mp, situat în Municipiul Slobozia, DN 2A Zona Est-Sere, înscris în Cartea Funciară nr. 30668 cu Nr. Cadastral 3071, cu o valoare de 250.000 lei, fără TVA.

Art. 2. – (1) Se aprobă vânzarea terenului în suprafață de 1500,00 mp, situat în Municipiul Slobozia, DN 2A Zona Est-Sere, înscris în Cartea Funciară nr. 30668 cu Nr. Cadastral 3071, pe care sunt edificate două construcții. În prezent, asupra terenului este constituit un drept de concesiune conform contractului nr. 3250/25.11.2021.

(2) Terenul solicitat este proprietate privată a Municipiului Slobozia și nu este solicitat/revendicat conform legilor proprietății.

Art. 3. – (1) Prețul care urmează a fi achitat de către Societatea Oyl Company Holding AG SRL, deținătoarea terenului situat în Municipiul Slobozia, DN 2A Zona Est-Sere, înscris în Cartea Funciară nr. 30668 cu Nr. Cadastral 3071, este de 250.000 lei lei, la care se adaugă T.V.A.

(2) Prețul de vânzare stabilit la alin. 1 se va achita integral, la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare.

Art. 4. – Societatea Oyl Company Holding AG SRL va fi notificată de către Biroul Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar din cadrul Primăriei Municipiului Slobozia, în termen de 15 zile de la data adoptării prezentei hotărâri, conform art. 364 alin. (2) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5. – Cheltuielile ocazionate de încheierea contractului de vânzare vor fi suportate de către cumpărătoare.

Art. 6. – Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia, Direcției Finanțe Publice Locale și Biroului Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar, în vederea aducerii la îndeplinire.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Damian Georgică**



**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL MUNICIPIU
Jur. Tudoran Valentin**

**Nr. 462
Din 20.12.2022**