



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro



HOTĂRÂRE

privind aprobarea proiectului, a anexei privind descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată și a cheltuielilor legate de proiectul „Creșterea eficienței energetice – Liceul Pedagogic Matei Basarab, Slobozia” în cadrul Planului Național de Redresare și reziliență, Componenta C5 – Valul Renovării

Consiliul Local Municipal Slobozia întrunit în ședință extraordinară astăzi, 07.10.2022, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 99290/07.10.2022, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 99272/2022, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Slobozia;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. e) și alin. (9) lit. c) din Codul Administrativ adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare; ale Ghidului specific din cadrul Planului Național de redresare și Reziliență, Componenta C5 - Valul Renovării, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 971/5.X.2022;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. f) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. 1 Se aprobă depunerea proiectului „Creșterea eficienței energetice – Liceul Pedagogic Matei Basarab, Slobozia” în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta C5 – Valul Renovării, Obiectul de investiții B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.

Art. 2 Se aprobă Descrierea sumară a investiției privind proiectul „Creșterea eficienței energetice – Liceul Pedagogic Matei Basarab, Slobozia”, conform Anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 (1) Se aprobă valoarea totală a proiectului ”Creșterea eficienței energetice – Liceul Pedagogic Matei Basarab, Slobozia” după cum urmează:

Valoarea investiției este de **4.587.168,77 lei fără TVA**, echivalentul a **931.840,00 euro fără TVA** / **5.458.730,84 lei TVA inclus** din care:

Valoarea renovării energetice :

- **4.464.101,27 lei fără TVA**, echivalentul a **906.840,00 euro fără TVA** / **5.312.280,51 lei TVA inclus**

Valoarea stației de încărcare :

- **123.067,50 lei fara TVA**, echivalentul a **25.000 euro fără TVA** / **146.450,33 lei TVA inclus**

(2) Valoarea TVA aferentă cheltuielilor eligibile de **871.562,07 lei** pentru proiectul „**Creșterea eficienței energetice – Liceul Pedagogic Matei Basarab, Slobozia**”, va fi asigurată de la bugetul de stat, din bugetul coordonatorului de reforme și/sau investiții pentru Componenta 5 – Valul Renovării – Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, în conformitate cu legislația în vigoare.

(3) Municipiul Slobozia se obligă să asigure spațiu adecvat pentru amplasarea unei stații de încărcare pentru vehicule electrice, care va presupune și posibilitatea de staționare a vehiculelor pe perioada încărcării, precum și toate activitățile și costurile necesare pentru punerea în funcțiune a stației. Stațiile de încărcare vehicule electrice vor fi achiziționate centralizat la nivel național de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației. În cazul în care, la data depunerii proiectului, fondurile alocate prin PNRR pentru instalarea stațiilor de incarcare sunt epuizate, se stinge obligativitatea Municipiului Slobozia de a instala stațiile de incarcare pentru vehicule electrice.

Art. 4 Municipiul Slobozia aprobă contribuția la valoarea cheltuielilor totale eligibile ale „**Creșterea eficienței energetice – Liceul Pedagogic Matei Basarab, Slobozia**”, în cuantum de **4.587.168,77 lei fără TVA** (echivalentul a **931.840,00 euro fără TVA la cursul infoeuro luna mai 2021 – 1 euro = 4,9227 lei**).

Art. 5 Municipiul Slobozia se angajază să finanțeze toate cheltuielile neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico-economice/contractul de lucrări. Aprobarea cheltuielilor neeligibile ce pot apărea pe durata de implementare va face obiectul unei Hotărâri de Consiliu Local emisă ulterior.

Art. 6 Sursele de finanțare ale proiectului sunt Planul Național de redresare și reziliență, Componenta C5 – Valul Renovării, Obiectul de investiții B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.

Art. 7 Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia, Direcției Tehnice și Dezvoltare, în vederea aducerii la îndeplinire.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Bunea Constantin-Dorel

Nr. 367
din 07.10.2022



contrasemnează,
SECRETAR GENERAL MUNICIPIU
jur. Tudoran Valentin

Anexa la HCL Slobozia nr. 367/07.10.2022



**Descrierea sumară a investiției propusă prin proiectul
„CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE – LICEUL PEDAGOGIC MATEI
BASARAB, SLOBOZIA ”**

SOLICITANT: Municipiul Slobozia

AMPLASAMENT: județul Ialomița, localitatea Slobozia, Bulevardul Matei Basarab, nr. 5.

DESCRIEREA SUMARĂ A INVESTIȚIEI: Obiectivul investiției îl constituie renovarea energetică moderată a corpului de clădire C1 a Liceului Pedagogic “Matei Basarab”, Slobozia, cu următoarele caracteristici:

Corp C1:

- Nr. Niveluri – 3;
- Suprafață desfășurată: 2061 mp;
- Corp Școală – P+2E;
- Fundație Beton, zidărie BCA; învelită cu tablă;
- Anul Construirii 1971.

Clădirea are o uzură considerabilă, iar degradările identificate atât la nivelul închiderilor, cât și la nivelul elementelor de finisaj se datorează supunerii la acțiuni atropice repetate, acțiunii apei din precipitații, degradării instalațiilor, etc. Din punct de vedere energetic, clădirea este costisitor de întreținut datorită lipsei măsurilor de reabilitare energetică adecvate.

În urma investigațiilor realizate la construcția existentă prin prisma prevederilor referitoare la siguranța în exploatare, igienă și confortul ocupanților se prezintă următoarele deficiențe:

- Termoizolație inexistentă pentru pereții exteriori, planșee inferioare și superioare;
- Soclu neizolat termic;
- Trotuare degradate și nerațional realizate ce favorizează infiltrații de apă la nivelul soclului;
- Degradări la nivelul acoperișului;
- Tâmplăria existentă ce nu corespunde cerințelor actuale;
- Sisteme de instalații uzate moral și fizic;

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI:

a) Indicatori valorici:

Valoarea totală eligibilă a investiției este de **4.587.168,77 lei fără TVA**, echivalentul a **931.840,00 euro fără TVA / 5.458.730,84 lei TVA** inclus din care:



Valoarea renovării energetice :

- 4.464.101,27 lei fără TVA, echivalentul a 906.840,00 euro fără TVA / 5.312.280,51 lei TVA inclus

Valoarea stației de încărcare :

- 123.067,50 lei fara TVA, echivalentul a 25.000 euro fără TVA / 146.450,33 lei TVA inclus

Curs Inforeuro luna mai 2021: 1 euro = 4,9227 lei;

b) Indicatori fizici:

Suprafață construită desfășurată Corp C1 - 2061 mp;

SURSE DE FINANȚARE:

- 100% din cheltuielile eligibile ale proiectului – Planului Național de Redresare și Reziliență;
- TVA aferent cheltuielilor eligibile ale proiectului – suportate de la bugetul de stat;
- Cheltuielile neeligibile ale proiectului, dacă este cazul, - finanțate din bugetul local.

SINTEZA SOLUȚIEI DE REABILITARE TERMOENERGETICĂ:

În urma analizei termoeenergetice și auditului efectuat, pot fi formulate următoarele concluzii:

- În situația actuală, clădirea prezintă un nivel de protecție termică redus, inferior exigențelor actuale referitoare la utilizarea eficientă a energiei;
- Pentru reducerea consumurilor energetice în exploatarea și ameliorarea condițiilor de confort au fost propuse soluții pentru construcții și pentru instalații, de modernizare energetică a anvelopei și/sau a instalației de încălzire, de apă caldă și a instalațiilor electrice.

SOLUȚII DE MODERNIZARE PROPUSE:

- Se propune ca protecția termică a pereților să se facă prin montarea unui strat gros de izolație termică din vată minerală bazaltică în grosime de 10 cm, amplasat pe suprafața exterioară a pereților eventual reparați.
- Pe conturul tâmplăriei diminuarea punților termice de la acest nivel se va realiza prin dispunerea unui strat de polistiren extrudat pe o grosime de 3 cm, în zona glafurilor exterioare și a solbancurilor.
- Pe înălțimea soclului se propune asigurarea continuității termoizolației prin montarea unui strat de polistiren extrudat de 10 cm grosime, ce are o comportare bună la acțiunea umidității.
- Se propun lucrări de intervenție la placa la sol, respectiv izolarea cu 10 cm de polistiren extrudat.
- Pentru planșeul superior se propune aplicarea a 30 cm de vată minerală bazaltică ce va proteja la

interior cu barieră de vapori.

- Modernizarea din punct de vedere termic a tâmplăriei se poate realiza prin înlocuirea celei existente cu una din PVC cu trei foi de geam termoizolant și profilul ramei cu minim 5 camere.
- Se propune refacerea și înlocuirea instalațiilor electrice deteriorate sau defecte și utilizarea cu precădere a corpurilor de iluminat cu lămpi economice sau tuburi cu LED.
- Se propune refacerea și înlocuirea instalațiilor sanitare defecte sau deteriorate și introducerea unor armături sanitare cu consum redus de apă.
- Montarea unei noi surse de încălzire, cu combustibil – material lemnos, sau gazos, corelat cu sistemul alternativ pentru încălzire.
- Izolarea termică a conductelor de distribuție a apei calde de consum pentru reducerea fluxului termic disipat prin conductele de distribuție a apei calde.
- Pentru realizarea condițiilor de confort interioare din punct de vedere al normelor igienico-sanitare se recomandă dotarea clădirii cu instalații de ventilație cu recuperare de căldură, în sistem centralizat.

INDICATORI DE PERFORMANȚĂ ENERGETICĂ PROPUȘI:

Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță energetică, care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții în conformitate cu Ghidul Specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fonduri europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență.

- Intervențiilor propuse pentru clădire conduc la o reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire față de consumul anual specific de energie pentru încălzire înainte de renovarea clădirii de cel puțin cu 50%.
- Intervențiile propuse pentru clădire conduc la o reducere a consumului de energie primară și a emisiilor de CO₂ situată în intervalul 30% - 60%.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Bunea Constantin-Dorel**



**Contrasemnează
SECRETAR GENERAL MUNICIPIU,
Jur. Tudoran Valentin**

A blue ink signature of Jur. Tudoran Valentin.

