



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro



HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 500% a impozitului pe clădire și terenul aferent începând cu anul 2023, pentru imobilul situat în municipiul Slobozia, șoseaua Brăilei nr.11, ca urmare a constatării stării de clădire și teren neîngrijite

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședința ordinară din data de 29 septembrie 2022,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Soare Dragoș.
- Referatul de specialitate al Direcției Finanțe Publice Locale înregistrat cu nr. 91634/2022.
- Referatul Comisiei de identificare a clădirilor și terenurilor neîngrijite situate în intravilanul municipiului Slobozia înregistrat sub nr. 89811/08.09.2022.
- H.C.L. Slobozia nr. 84/22.04.2021 prin care s-a aprobat „Regulamentul privind stabilirea criteriilor de identificare a clădirilor și terenurilor neîngrijite situate în Municipiul Slobozia”.
- Dispoziția Primarului municipiului Slobozia nr. 358/08.02.2021 privind constituirea Comisiei de identificare a clădirilor și terenurilor neîngrijite situate în intravilanul municipiului Slobozia, cu modificările ulterioare.
- Raportul de avizare al Comisiei Economico-Financiare din cadrul Consiliului Local Slobozia.
- Prevederile art. 489 alin (5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ale pct. 168 din H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit b) coroborat cu alin. (4) lit. c) și art 139 alin. (3) lit. c) din Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) Se aprobă majorarea cu 500% a impozitului pe clădire și terenul aferent începând cu anul 2023, pentru imobilul situat în municipiul Slobozia, șoseaua Brăilei, nr. 11, ca urmare a constatării stării de clădire și teren neîngrijite.

(2) Imobilul (casă+teren) evidențiat la alin. (1) este proprietatea SC FRAMAN SRL BRESCIA SUCURSALA BUCUREȘTI, cu sediul în Municipiul București, Sector 4, Șoseaua Vitan Bârzești, nr. 11A, Corp C3, camera 116B, CIF RO29397961.

Art. 2 – (1) Proprietarul imobilului prevăzut la art. 1 alin. (1) va înștiința Comisia de identificare a clădirilor și terenurilor neîngrijite situate în intravilanul municipiului Slobozia cu privire la efectuarea lucrărilor de întreținere/îngrijire a clădirii și terenului aferent, în vederea constatării încetării stării de clădire și teren neîngrijite;

(2) Constatarea efectuării lucrărilor de întreținere/îngrijire prin care va înceta starea de clădire și teren neîngrijite se va face pe baza unui Proces-verbal de conformitate încheiat de Comisia de identificare a clădirilor și terenurilor neîngrijite situate în intravilanul municipiului Slobozia;

(3) Revenirea la impozitul aferent clădirii și terenului, conform zonei de impozitare în care se află amplasate, se va face începând cu anul fiscal următor celui în care a fost încheiat Procesul-verbal de conformitate prevăzut la alin. (2).

Art. 3 – Direcția Finanțe Publice Locale va opera majorarea în evidențele fiscale, va emite și va comunica actul administrativ fiscal în baza prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 4 – Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința cetățenilor prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Slobozia, pe site-ul www.municipiulslobozia.ro.

Art. 5 – Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia, Direcției Finanțe Publice Locale, în vederea ducerii la îndeplinire.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Bunea Constantin-Dorel



Contrasemnează
SECRETAR GENERAL MUNICIPIU,
Jur. Tudoran Valentin

Nr. 343
din 29.09.2022