



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro



HOTĂRÂRE

referitoare la modificarea HCL Slobozia nr. 133/27.05.2021 privind aprobarea Studiului de fezabilitate actualizat, indicatorilor tehnico-economici și Restului de executat, pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea funcțională a Pieței Revoluției, Municipiul Slobozia”

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședința ordinară din data de 28 iunie 2022,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Soare Dragoș;
- Raportul de specialitate al Direcției Tehnice - Compartimentul Investiții, Lucrări Publice, înregistrat la Primăria Municipiului Slobozia sub nr. ;
- Studiu de fezabilitate actualizat întocmit de SC EURON AIM CONSULTING SRL;
- Rapoartele de avizare ale Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Comisiei Economico-Financiare din cadrul Consiliului Local Slobozia;
- Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, art. 44 alin. 1 din Legea nr. 273/ 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare; HCL Slobozia nr. 55/30.03.2009 privind aprobarea studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții - „Reabilitare funcțională a Pieței Revoluției”; ale HCL Slobozia nr. 133/27.05.2022 privind aprobarea Studiului de fezabilitate actualizat, indicatorilor tehnico-economici actualizați și Restului de executat, pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea funcțională a Pieței Revoluției, Municipiul Slobozia”, ale art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, actualizată;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b) și d), coroborat cu alin. (4) lit. d), alin. (7) lit. k), respectiv art. 139 alin. (3) lit. a) și f) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Se aprobă modificarea Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea funcțională a Pieței Revoluției, Municipiul Slobozia”, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II. (1) Se aprobă modificarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea funcțională a Pieței Revoluției, Municipiul Slobozia”, conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Valoarea totală a investiției este de 45.495.305,90 lei (cu TVA) din care C+M 33.134.173,15 lei (cu TVA).

Art. III. (1) Se aprobă modificarea valorii Restului de executat pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea funcțională a Pieței Revoluției, Municipiul Slobozia”, conform Anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Valoarea totală a Restului de executat este de 20.380.600,80 lei (cu TVA) din care C+M 14.449.076,39 lei (cu TVA).

(2) Durata estimată a lucrărilor Rest de executat este de 9 luni.

Art. IV. - Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința cetățenilor prin afișare la sediul Primăriei municipiului Slobozia și pe site-ul www.slobozia.ro.

Art. V. - Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia, Direcției Tehnice - Compartimentul Investiții, Lucrări Publice, în vederea aducerii la îndeplinire.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Buzoianu Stoian**



**Contrasemnează
SECRETAR GENERAL MUNICIPIU,
Jur. Tudoran Valentin**

**Nr. 276
din 28.07.2022**

Anexa nr. 1 la HCL Slobozia nr. 276/28.07.2022

Nume proiect / Project name:	/	Expertiza tehnica a lucrarilor executate si ramase a fi de executat, actualizare studiu de fezabilitate, proiect tehnic, detalii de executie, P.A.C., P.O.E. si asistenta tehnica din partea proiectantului (Asistenta pe parcursul executiei lucrarilor si participarea la fazele determinante) pentru proiectul "Reabilitarea functionala a Pietei Revolutiei, Municipiul Slobozia"
Amplasament / Location:	/	B-dul Matei Basarab, Mun. Slobozia, jud. Ialomita
Beneficiar / Beneficiary:	/	PRIMARIA MUNICIPIULUI SLOBOZIA
Proiectant general/General Designer		EURO AIM CONSULTING SRL

**DOCUMENTATIE TEHNICA PENTRU
OBTINEREA AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE
VOLUM ARHITECTURA**

Nr. proiect /Project no.		Faza / Phase	Specialitate / Specialty	Tip doc /Doc type	Revizie / Revision
23/2019		DTAC	ARH	MT	00
Revizie/ Revision	Data/ Date	Motivul reviziei / Purpose of revision	Proiectant / Designed by:	Verificat / Verified by:	Sef Proiect Arhitectura/ Architecture Project Director:
	08.2021	Prima editie	Arh. Dan Stamate	Arh. Dan Stamate	Arh. Odeta Ilie

		Expertiza tehnica a lucrarilor executate si ramase a fi de executat, actualizare studiu de fezabilitate, proiect tehnic, detalii de executie, P.A.C., P.O.E. si asistenta tehnica din partea proiectantului (Asistenta pe parcursul executiei lucrarilor si participarea la fazele determinante) pentru proiectul "Reabilitarea functionala a Pietei Revolutiei, Municipiul Slobozia" B-dul Matei Basarab, Mun. Slobozia, jud. Ialomita				
Nr. proiect /Project no:	Faza / Phase	Capitol / Chapter	Specialitate / Specialty	Tip doc / Doc type	Revizie /Revision	Nr. pag / Page no.
23/2019	DTAC	ARH		MT-DTAC	r00	2 / 27
MEMORIU PROIECT TEHNIC				Document nr: / Document no:		
				23/2019-DTAC-ARH-PS-MT-r00		

BORDEROU

1.1 PIESE SCRISE

- Foaie de capat
- Borderou
- Lista de semnaturi
- Referat verficator de proiecte atestat
- Memoriu tehnic specialitatea arhitectură

1.2 PIESE DESENATE

- | | |
|---|------------|
| ▪ 23-EAI-A_01-r00 - PLAN DE INCADRARE IN ZONA | SC. 1:2000 |
| ▪ 23-EAI-A_02-r00 - PLAN DE SITUATIE_EXISTENT | SC. 1:500 |
| ▪ 23-EAI-A_03-r00 - PLAN DE SITUATIE_PROPUNERE | SC. 1:500 |
| ▪ 23-EAI-A_04-r00 - PLAN PARCARE SUBTERANA_EXISTENT | SC. 1:100 |
| ▪ 23-EAI-A_05-r00 - SECTIUNI LONGITUDINALE PARCRE SUBTERANA_EXISTENT | SC. 1:100 |
| ▪ 23-EAI-A_06-r00 - SECTIUNI TRANSVERSALE PARCRE SUBTERANA_EXISTENT | SC. 1:100 |
| ▪ 23-EAI-A_07-r00 - PLAN PARCARE SUBTERANA_PROPUNERE | SC. 1:50 |
| ▪ 23-EAI-A_08-r00 - SECTIUNI LONGITUDINALE PARCRE SUBTERANA_PROPUNERE | SC. 1:100 |
| ▪ 23-EAI-A_09r00 - SECTIUNI TRANSVERSALE PARCRE SUBTERANA_PROPUNERE | SC. 1:100 |
| ▪ 23-EAI-A_10-r00 - ACCES PARCRE VEST_PROPUNERE | SC. 1:20 |
| ▪ 23-EAI-A_11-r00 - ACCES PARCRE EST_PROPUNERE | SC. 1:20 |
| ▪ 23-EAI-A_12-r00- AMENAJARE - PERGOLE-VEST | SC. 1:50 |
| ▪ 23-EAI-A_13-r00 - AMENAJARE - PERGOLE - EST | SC. 1:50 |
| ▪ 23-EAI-A_14-r00 - JARDINIERA CU BANCA | SC. 1:20 |
| ▪ 23-EAI-A_15-r00 - JARDINIERA PESTE TUBULATURA DE VENTILATIE | SC. 1:20 |
| ▪ 23-EAI-A_16-r00 - JARDINIERA AGORA | SC. 1:20 |
| ▪ 23-EAI-A_17-r00 – DESFASURARE PIATA | SC. 1:20 |

		Expertiza tehnica a lucrarilor executate si ramase a fi de executat, actualizare studiu de fezabilitate, proiect tehnic, detalii de executie, P.A.C., P.O.E. si asistenta tehnica din partea proiectantului (Asistenta pe parcursul executiei lucrarilor si participarea la fazele determinante) pentru proiectul "Reabilitarea functionala a Pietei Revolutiei, Municipiul Slobozia" B-dul Matei Basarab, Mun. Slobozia, jud. Ialomita				
Nr. proiect /Project no:	Faza / Phase	Capitol / Chapter	Specialitate / Specialty	Tip doc / Doc type	Revizie /Revision	Nr. pag / Page no.
23/2019	DTAC	ARH		MT-DTAC	r00	3 / 27
MEMORIU PROIECT TEHNIC				Document nr: / Document no:		
				23/2019-DTAC-ARH-PS-MT-r00		

LISTA SI SEMNATURILE PROIECTANTILOR

SEF PROIECT ARHITECTURA:

arh. Odetă Ilie _____

COLECTIV ELABORARE:

arh. Odetă Ilie _____

arh. Dan Stamate _____

		Expertiza tehnica a lucrarilor executate si ramase a fi de executat, actualizare studiu de fezabilitate, proiect tehnic, detalii de executie, P.A.C., P.O.E. si asistenta tehnica din partea proiectantului (Asistenta pe parcursul executiei lucrarilor si participarea la fazele determinante) pentru proiectul "Reabilitarea functionala a Pietei Revolutiei, Municipiul Slobozia" B-dul Matei Basarab, Mun. Slobozia, jud. Ialomita				
Nr. proiect /Project no:	Faza / Phase	Capitol / Chapter	Specialitate / Specialty	Tip doc / Doc type	Revizie /Revision	Nr. pag / Page no.
23/2019	DTAC	ARH		MT-DTAC	r00	4 / 27
MEMORIU PROIECT TEHNIC				Document nr. / Document no:		
				23/2019-DTAC-ARH-PS-MT-r00		

MEMORIU DE ARHITECTURĂ

1. DATE GENERALE

- 1.1. Denumirea proiectului: **Expertiza tehnica a lucrarilor executate si ramase a fi de executat, actualizare studiu de fezabilitate, proiect tehnic, detalii de executie, P.A.C., P.O.E. si asistenta tehnica din partea proiectantului (Asistenta pe parcursul executiei lucrarilor si participarea la fazele determinante) pentru proiectul "Reabilitarea functionala a Pietei Revolutiei, Municipiul Slobozia"**
- 1.2. Adresa: **Mun. Slobozia, Bd. Matei Basarab, jud. Ialomita**
- 1.3. Beneficiar: **PRIMARIA MUNICIPIULUI SLOBOZIA**
- 1.4. Proiectant general: **EURO AIM CONSULTING SRL**
- 1.5. Nr. proiect: **23/2019**
- 1.6. Faza de proiectare: **D.T.A.C.**
- 1.7. Certificat de Urbanism: **nr. 23400 din 30.07.2020**

1.8. Categorie de importanta / clasa de importanta

Conf. Regulamentului de stabilire a categoriei de importanta a constructiilor aprobate prin Ordinul M.L.P.A.T. Nr. 31/N/ 02.10.1995 publicat în Buletinul Constructiilor Vol. 4/1996 si în Monitorul Oficial nr. 352 partea I din 10.12.1997 – Anexa 3; art. 6. – încadreaza investitia in categoria „C” de importanta – constructie de importanta normala.

DETERMINAREA PUNCTAJULUI ACORDAT

Nr. crt.	Denumire factor determinant	Factor determinant		Criterii asociate		
		K(n)	P(n)	p(i)	p(ii)	p(iii)
1	Importanta vitala	1	1	1	0	0
2	Importanta social-economica si culturala	1	2	1	1	2
3	Implicarea ecologica	1	1	0	0	0
4	Necesitatea luarii in considerare a duratei de utilizare (existentia)	1	4	1	1	1
5	Necesitatea adaptarii la conditiile locale de teren si mediu	1	2	1	1	2
6	Volumul de munca si de materiale necesare	1	1	1	1	0
Total		9				

		Expertiza tehnica a lucrarilor executate si ramase a fi de executat, actualizare studiu de fezabilitate, proiect tehnic, detalii de executie, P.A.C., P.O.E. si asistenta tehnica din partea proiectantului (Asistenta pe parcursul executiei lucrarilor si participarea la fazele determinante) pentru proiectul “Reabilitarea functionala a Pietei Revolutiei, Municipiul Slobozia” B-dul Matei Basarab, Mun. Slobozia, jud. Ialomita				
Nr. proiect /Project no:	Faza / Phase	Capitol / Chapter	Specialitate / Specialty	Tip doc / Doc type	Revizie /Revision	Nr. pag / Page no.
23/2019	DTAC	ARH		MT-DTAC	r00	5 / 27
MEMORIU PROIECT TEHNIC				Document nr: / Document no:		
				23/2019-DTAC-ARH-PS-MT-r00		

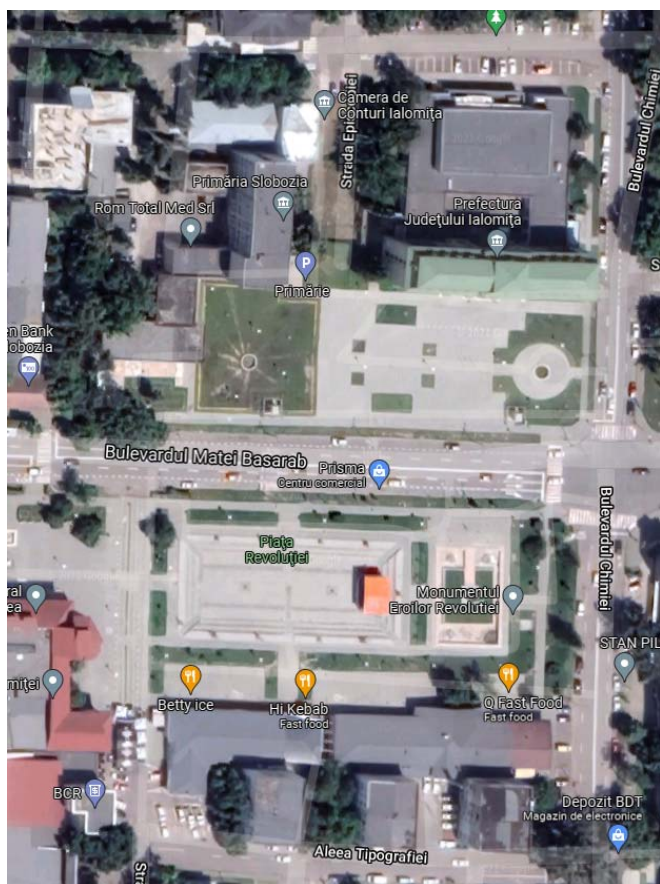
Documentatia tehnica necesara realizarii investitiei la parametri corespunzatori categoriei tehnice si categoria de importanta “C”, cu respectarea cerintelor de rezistenta si stabilitate, in vederea desfasurarii traficului in conditii de siguranta si confort.

CLASA DE IMPORTANTA A CONSTRUCTIEI **III - conform P 100-1/2013**

1.9. Descrierea amplasamentului

Terenul studiat in suprafata totala de 30589.08 mp se afla in intravilanul localitatii Slobozia conform P.U.G. si R.L.U. aferent aprobate prin HCL nr. 132/2008 si prelungit conform HCL 186/2018 si este proprietate publica a municipiului Slobozia conform anexei HCL 134/30.06.2009 pozitia 1, cod clasificare 1.6.4.

Terenul pe care se va realiza investitia este strabatut de la est la vest de B-dul Matei Basarab, – figura 1.1 fiind astfel impartit in doua zone: Zona de Sud delimitata la est de Bulevardul Chimiei, la sud si est de fronturi de cladiri ce adapostesc spatii comerciale respectiv Centrul Cultural UNESCO Ionel Perlea respectiv la nord de Bulevardul Matei Basarab si Zona de Nord delimitata la est de Bulevardul Chimiei, la nord de str. Alexandru Odobescu, la est de cladirea Primariei Slobozia si la sud de Bd. Matei Basarab. Asadar, accesul in cele doua zone este asigurat de doua bulevarde, bd. Matei Basarab respectiv bd. Chimiei dar si de str. Episcopiei la nord.



Orientări propuse față de punctele cardinale și față de punctele de interes naturale sau construite:

Zona de sud se dezvoltă de la vest la est în lungul bulevardului Matei Basarab ce cuprinde la rândul ei trei zone: la vest - zona fântanilor arteziene situată în fața clădirii Centrului Cultural UNESCO Ionel Perlea, zona centrală reprezentată de agoră și zona de est dedicată Monumentului Revoluției din Decembrie 1989.

Zona de nord este reprezentată în principal de piața din fața clădirii Consiliului Județean Ialomița, la sud de aceasta, ce se dorește a fi o „dală urbană” cu o compoziție planimetrică

		Expertiza tehnica a lucrarilor executate si ramase a fi de executat, actualizare studiu de fezabilitate, proiect tehnic, detalii de executie, P.A.C., P.O.E. si asistenta tehnica din partea proiectantului (Asistenta pe parcursul executiei lucrarilor si participarea la fazele determinante) pentru proiectul "Reabilitarea functionala a Pietei Revolutiei, Municipiul Slobozia" B-dul Matei Basarab, Mun. Slobozia, jud. Ialomita				
Nr. proiect /Project no:	Faza / Phase	Capitol / Chapter	Specialitate / Specialty	Tip doc / Doc type	Revizie /Revision	Nr. pag / Page no.
23/2019	DTAC	ARH		MT-DTAC	r00	6 / 27
MEMORIU PROIECT TEHNIC				Document nr: / Document no:		
				23/2019-DTAC-ARH-PS-MT-r00		

simetrica fata de cele doua axe – longitudinal (orientat est-vest) si transversal, cu doua centre de interes materializate prin doua bazine de fantani arteziene subliniate de pergole semicirculare de o parte si de alta.

In prelungirea pietetei, in partea de vest, se gaseste Monumentul de for public ce reprezinta Bustul domnitorului Matei Basarab.

Tot in zona de nord se gasesc:

- accesul auto pentru parcare subterana construita sub dala urbana,
 - zone de parcaje exterioare la nivelul terenului - doua baterii dispuse in lungul strazii Alexandu Odobescu.
- si are ca obiect principal continuarea lucrarilor pentru Reabilitarea Functionala a Pietei Revolutiei, B-dul Matei Basarab, Slobozia, judetul Ialomita.

Din punct de vedere altimetric, terenul este relativ plat cu declivitati locale intre piateta din zona adiacenta cladirii Prefecturii Ialomita si str. Al. Odobescu. Astfel, se va tine cont ca prin solutia de arhitectura nivelul terenului amenajat preia aceasta diferenta de nivel.

Se stabileste cota +/- 0.00 din proiect ca fiind cota + 24.40 – cota absoluta in sistem de referinta Marea Neagra.

CLIMA

Climatul zonei ora sului este temperat-continental cu manifestări de excese, adică secetos si cu contraste puternice de temperatură între iarnă si vară. Media anuală a izotermelor este +10 °C si -11 °C, luna cea mai rece a anului fiind ianuarie (temperatură medie -3 °C), iar cea mai caldă iulie (temperatură medie +32,6 °C). Rezultanta este o amplitudine medie a temperaturii de 25,6 °C, care este una dintre cele mai ridicate din țară. În ceea ce prive ste precipitatiile, zona are caracter de ariditate. Cea mai uscată lună este februarie (19,0 mm), cea mai umedă este iunie (70,2 mm), media anuală a precipitatiilor fiind de 456 mm. Cantitatea maximă de precipitatii la Slobozia în 24 de ore a fost de 69,8 mm si s-a înregistrat la 20 august 1949. Vânturile predominante sunt crivățul iarna si vara băltăretul.

Adancimea de inghet min terenul natural conform STAS 6054-77 este de 0.80-0.90 m

GEOLOGIA SI SEISMICITATEA:

Municipiul se înscrie într-un areal ce face parte din Platforma Valahă, care reprezintă partea coborâtă a Platformei Moesice. Fundamentul solului este foarte vechi si constituit din strat sedimentar de löess. Arealul este afectat de falii, cea mai importantă dintre acestea fiind cea care trece prin Nordul orasului, venind din Dobrogea. Relieful localității, inclusiv cele 11.987 ha din extravilan, a căror altitudine maximă este de 35 m, este constituit pe nisipuri si prezintă ondulări, dune si văiugi, ori depresiuni interdunare orientate N-S sau NE-SV. Se disting în zonă câmpuri, văi, terase si lunci: Câmpul Ciulnitei, Terasa Ialomitei, Lunca Ialomitei, Valea Ialomitei. Întinderea aceasta a fost acoperită de ape care, spre sfârșitul Paleoliticului, s-au scurs în Marea



Expertiza tehnica a lucrarilor executate si ramase a fi de executat, actualizare studiu de fezabilitate, proiect tehnic, detalii de executie, P.A.C., P.O.E. si asistenta tehnica din partea proiectantului (Asistenta pe parcursul executiei lucrarilor si participarea la fazele determinante) pentru proiectul "Reabilitarea functionala a Pietei Revolutiei, Municipiul Slobozia"

B-dul Matei Basarab, Mun. Slobozia, jud. Ialomita

Nr. proiect /Project no:	Faza / Phase	Capitol / Chapter	Specialitate / Specialty	Tip doc / Doc type	Revizie /Revision	Nr. pag / Page no.
23/2019	DTAC	ARH		MT-DTAC	r00	7 / 27
MEMORIU PROIECT TEHNIC				Document nr.: / Document no:		
				23/2019-DTAC-ARH-PS-MT-r00		

Neagră, de aceea solul zonei se constituie din formatiuni aluvionare, cu strat freatic umed si avansat spre suprafață. Terenul din ampalsamentul studiat este relativ plan si nu prezinta risc de alunecare, inundatii sau viituri.

La solicitarea proiectantului general, EURO AIM CONSULTING SRL, pe amplasament a fost realizat un studiu geotehnic de detaliu, elaborat de catre S.C. CSM GEOTECHNICAL PROJECTS S.R.L.

Conform codului de proiectare seismica P100-1/2013, amplasamentului ii corespund urmatoarele date seismice – conform hartilor de zonare din figurile 19 si 20:

- valoarea de varf a acceleratei seimice de proiectare la nivelul terenului: 0.25g, unde g reprezinta acceleratia gravitationala;
- perioada de colt a aplasamentului: $T_c=1.0\text{sec}$;

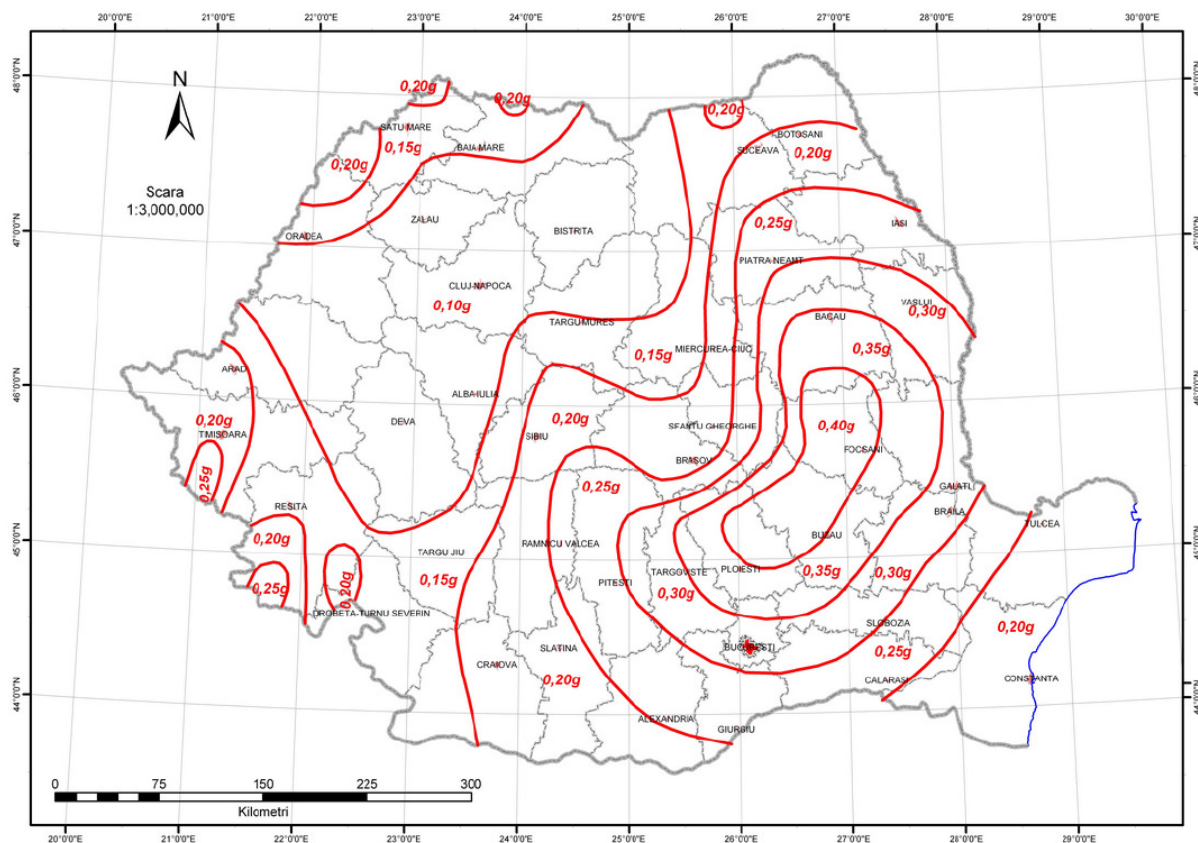


Fig. 2: Zonarea valorilor de varf ale acceleratiei terenului pentru proiectare ag cu $IMR=225\text{ani}$ pe teritoriul Romaniei [P100-1/2013]

Amplasamentul este situat intr-o zona seismica careia ii corespunde o acceleratie seismica de proiectare la nivelul terenului de 0.25g (g – acceleratia gravitationala). La proiectarea tuturor structurilor de rezistenta, din cadrul obiectivului de investitii, se va avea in vedere, dimensionarea acestora la fortele orizontale din actiuni seismice, conform legislatiei in vigoare.

Acest document este proprietate intelectuală a SC EURO AIM CONSULTING SRL. În virtutea dreptului de autor, folosirea lui de catre terți este permisă numai cu acordul autorului. / This document is the intellectual property of SC EURO AIM CONSULTING SRL. Any use may be permitted only with the prior written permission of author.

		Expertiza tehnica a lucrarilor executate si ramase a fi de executat, actualizare studiu de fezabilitate, proiect tehnic, detalii de executie, P.A.C., P.O.E. si asistenta tehnica din partea proiectantului (Asistenta pe parcursul executiei lucrarilor si participarea la fazele determinante) pentru proiectul "Reabilitarea functionala a Pietei Revolutiei, Municipiul Slobozia" B-dul Matei Basarab, Mun. Slobozia, jud. Ialomita				
Nr. proiect /Project no:	Faza / Phase	Capitol / Chapter	Specialitate / Specialty	Tip doc / Doc type	Revizie /Revision	Nr. pag / Page no.
23/2019	DTAC	ARH		MT-DTAC	r00	8 / 27
MEMORIU PROIECT TEHNIC				Document nr: / Document no:		
				23/2019-DTAC-ARH-PS-MT-r00		

Amplasamentul este relativ plan si nu prezinta probleme legate de pierderea stabilitatii acestuia, alunecari de teren si inundatii.

1.10. Situația existentă:

ZONA DE SUD

Se desfasoara in lungul Bulevardului Matei Basarab, fiind delimitata de Bvd. Chimiei si Centrul Cultural Unesco Ionel Perlea. Zona de SUD cuprinde elemente specifice de arhitectura si amenajare exterioara (peisagistica), impreuna cu instalatiile aferente, in special pentru functionarea celor sapte fantani arteziene si a fantanii monument. Zona de Sud este data in folosinta locuitorilor orasului, obiectivele pe aceasta zona, conform proiect initial, fiind indeplinite in mare masura.



Fig. 3 – Zona SUD – Vedere spre Centrul Cultural



Fig. 4 – Zona SUD – Vedere din fata Centrului Cultural

		Expertiza tehnica a lucrarilor executate si ramase a fi de executat, actualizare studiu de fezabilitate, proiect tehnic, detalii de executie, P.A.C., P.O.E. si asistenta tehnica din partea proiectantului (Asistenta pe parcursul executiei lucrarilor si participarea la fazele determinante) pentru proiectul "Reabilitarea functionala a Pietei Revolutiei, Municipiul Slobozia" B-dul Matei Basarab, Mun. Slobozia, jud. Ialomita				
Nr. proiect /Project no:	Faza / Phase	Capitol / Chapter	Specialitate / Specialty	Tip doc / Doc type	Revizie /Revision	Nr. pag / Page no.
23/2019	DTAC	ARH		MT-DTAC	r00	9 / 27
MEMORIU PROIECT TEHNIC				Document nr: / Document no:		
				23/2019-DTAC-ARH-PS-MT-r00		



Fig. 5 – Zona SUD – Vedere spre zona Agora si Fantana Monument

Pe zonadinspre centrala acolo unde este edificata Agora lipseste mobilierul urban care sa permita indeplinirea in totalitate a cerintelor pentru care aceasta zona este destinata – zona de promenada si relaxare / zona pentru activitati culturale in aer liber pentru locuitorii orasului. Pavajul existent realizat conform proiectului initial pe zona de agora prezinta desprinderi si lacune partiale ce trebuie remediate.

S-au observat degradari locale ale pavajelor si finisajelor din zona fantanilor, cauzate de factori externi, ce tin de conditii de mediu si uzura zilnica.

Fantanile arteziene au probleme legate de distributia debitelor de apa, echipamentele din componenta acestora nu sunt complete, iar finisajul bazinelor de apa necesita reparati consistente.



Fig. 6 – Zona SUD – Fantani arteziene zona Monument

		Expertiza tehnica a lucrarilor executate si ramase a fi de executat, actualizare studiu de fezabilitate, proiect tehnic, detalii de executie, P.A.C., P.O.E. si asistenta tehnica din partea proiectantului (Asistenta pe parcursul executiei lucrarilor si participarea la fazele determinante) pentru proiectul "Reabilitarea functionala a Pietei Revolutiei, Municipiul Slobozia" B-dul Matei Basarab, Mun. Slobozia, jud. Ialomita				
Nr. proiect /Project no:	Faza / Phase	Capitol / Chapter	Specialitate / Specialty	Tip doc / Doc type	Revizie /Revision	Nr. pag / Page no.
23/2019	DTAC	ARH		MT-DTAC	r00	10 / 27
MEMORIU PROIECT TEHNIC				Document nr: / Document no:		
				23/2019-DTAC-ARH-PS-MT-r00		

Camerele tehnice ale fantanilor arteziene sunt amenajate sub nivelul terenului, in niste constructii din beton armat.

Din punct de vedere peisagistic, o mare parte din speciile de plante din amplasament, prevazute in cadrul proiectului initial, sunt uscate, probabil din lipsa unui sistem de irigatii pe aceasta zona. Amanajrea peisagistica necesita completare cu specii de plante care sa corespunda amplasamentului si climei din aceasta zona, impreuna cu un sistem de irigatii care sa deserveasca fiecare spatiu verde in parte.

In apropierea trecerii de pietoni din fata Centrului cultural, pe spatiul verde dintre carosabil si trotuar, exista un arbore din specia Ginkgo Biloba declarat arie naturala protejata prin H.C.J. 105/28.12.2005.

Astfel, toate interventiile ce se vor realiza pe zona de sud NU vor afecta arborele protejat, iar prin grija autoritatilor, printr-un program dedicat, acesta va fi marcat si pus in valoare corespunzator pentru vizitatori.

ZONA NORD

Cuprinde: parcare subterana - executata la nivel de structura si o parte din instalatii dar fara acces auto (rampa), amenajarea partiala de deasupra acesteia delimitata de Bulevardul Chimiei, Bulevardul Matei Basarab, Prefectura Judetului Ialomita, Strada Episcopiei si Primaria Slobozia si o parte din Bvd Chimiei si zona de trotuare, carosabil si parcare adiacenta strazii Alexantru Odobescu.

Parcare subterana

Conform expertizei tehnice, intocmita de expert ing. Anton Ionescu, impreuna cu SC EURO AIM CONSULTING SRL:

Structura de rezistenta a parcarii alcatuita sub forma unei cutii rigide, alcatuita din pereti perimetrali si interiori, radier cu grosimea de 120cm si planseu format dintr-o placa cu grosime constanta cu grinzi principale si grinzi secundare. Peretii au grosimea de 40cm. Grinzile principale au dimensiunile de 40x190cm si grinzile secundare dimensiunile de 30x100cm, incluzand placa.

Dimensiunile exterioare in plan a structurii de rezistenta sunt: 102,4 m lungime si 32,4 m latime, fiind impartita in 6 deschideri de cate 5.5 m si 10 travei, 6 de 9m si 4 de 12 m.

Inltimea totala a constructiei, masurata de la cota superioara a radierului, pana la cota superioara a placii de peste parcare este de 4.10m.

Parcajul subteran este o cladire noua, proiectata in anul 2010 si finalizata din punct de vedere al structurii in 2018. Din acest motiv structura analizata face parte din cadrul unei constructii noi, realizata conform ultimei legislatii in domeniu.

Acest document este proprietate intelectuală a SC EURO AIM CONSULTING SRL. În virtutea dreptului de autor, folosirea lui de către terți este permisă numai cu acordul autorului. / This document is the intellectual property of SC EURO AIM CONSULTING SRL. Any use may be permitted only with the prior written permission of author.

		Expertiza tehnica a lucrarilor executate si ramase a fi de executat, actualizare studiu de fezabilitate, proiect tehnic, detalii de executie, P.A.C., P.O.E. si asistenta tehnica din partea proiectantului (Asistenta pe parcursul executiei lucrarilor si participarea la fazele determinante) pentru proiectul “Reabilitarea functionala a Pietei Revolutiei, Municipiul Slobozia” B-dul Matei Basarab, Mun. Slobozia, jud. Ialomita					
Nr. proiect /Project no:	Faza / Phase	Capitol / Chapter	Specialitate / Specialty	Tip doc / Doc type	Revizie /Revision	Nr. pag / Page no.	
23/2019	DTAC	ARH		MT-DTAC	r00	11 / 27	
MEMORIU PROIECT TEHNIC				Document nr: / Document no:			
				23/2019-DTAC-ARH-PS-MT-r00			

In cadrul expertizei tehnice s-au pus in evidenta degradarile de la nivelul elementelor structurale si urmatoarele deficente structurale ce necesita consolidari pentru structura de rezistenta existenta a parcarii:

a) degradari:

-fisuri locale in peretii perimetrali si placa de peste parcare, cauzate de fenomene de contractie a betonului;

-corodarea armaturilor elementelor structurale cauzata de infiltratii ale apei exterioare prin fisurile formate in radier, pereti si planseu. Fisurile sunt deschise si sunt cauzate in principal de fenomene de contractie a betonului, amplificate de lungimea marea a constructiei.

-corodarea incipienta a armaturilor de la partea inferioara a placii, cauzata de o grosime redusa a stratului de acoperire cu beton (sub 1cm, conform testelor realizate) si a infiltratiilor de apa din exterior;

-infiltratii ale apei subterane la nivelul rostului de turnare dintre peretii structurali si radier;

-infiltratii ale apei subterane prin golurile tehnologice din planseul de peste subsol;

-infiltratii ale apei prin refularea conductelor sanitare din zona grupurilor sanitare;

b) deficente structurale ce necesita consolidari:

-grinzile secundare pe deschiderile de de 12.00m nu au suficienta capacitate de rezistenta (la moment incovoietor si forta teietoare) pentru preluarea solicitarilor in gruparea fundamentala de incarcari gravitationale, conform CR0-1/2012. S-au luat in considerare incarcările corespunzatoare amplasmanetului si functionalitatii acestuia, conform SR EN 1991-1-1/2004.

-grinzile secundare de sub fantanile arteziene se vor verifica in urma propunerii de arhitectura astfel incat acestea sa poata prelua incarcările rezultate din noua amenajare exterioara, conform legislatiei in vigoare.

c) finisaje

Pe multe suprafete s-a aplicat o tencuiala suplimentara, care aduce un spor de protectie structurii existente. Tencuielile aplicate sunt realizate cu mortare speciale impermeabile.

In spatiile destinate grupurilor sanitare structura metalica a peretilor de compartimentare nu este inchisa cu placajele uscate aferente iar peretii din beton nu sunt tencuiti. In ceeasi situatie sunt si spatiile tehnice centrale (destinate echipamentelor pentru fantanile arteziene de deasupra).

Accesul auto in parcare nu este realizat in momentul de fata constructia neputandu-si indeplini functiunea pentru care a fost dezvoltata. Prin proiectul initial, accesul a fost prevazut sa se faca dinspre strada Episcopiei. La data intocmirii prezentului proiect, golul de acces in parcare este blocat prin intermediul unui zid realizat din zidarie BCA. prin care sunt prezente infiltratii ale apei subterane ce conduc in timp la degradarea elementelor structurale ale parcrii.

		Expertiza tehnica a lucrarilor executate si ramase a fi de executat, actualizare studiu de fezabilitate, proiect tehnic, detalii de executie, P.A.C., P.O.E. si asistenta tehnica din partea proiectantului (Asistenta pe parcursul executiei lucrarilor si participarea la fazele determinante) pentru proiectul “Reabilitarea functionala a Pietei Revolutiei, Municipiul Slobozia” B-dul Matei Basarab, Mun. Slobozia, jud. Ialomita				
Nr. proiect /Project no:	Faza / Phase	Capitol / Chapter	Specialitate / Specialty	Tip doc / Doc type	Revizie /Revision	Nr. pag / Page no.
23/2019	DTAC	ARH		MT-DTAC	r00	12 / 27
MEMORIU PROIECT TEHNIC				Document nr: / Document no:		
				23/2019-DTAC-ARH-PS-MT-r00		

Cele doua accesuri pietonale dispuse pe latura de sud dinspre Bd. Matei Basarab sunt realizate la nivel de structura, fara finisaje, fara echipamentul destinat lifturilor si fara inchiderea metalica.

zona de deasupra parcarii subterane si Bvd Chimiei - Piateta

Pentru dezvoltarea unei zone de promenada, deasupra planseului parcarii subterane s-au creat zone cu pavaje si spatii verzi si doua fantani arteziene circulare cu diametru de aprox. 4 m situate spre extremitatile parcarii subterane in axul longitudinal. Straturile de deasupra planseului de peste parcare, ce includ si finisajele exterioare, au fost realizate in acord cu cerintele mentionate mai sus. Grosimea totala a straturilor este de aproximativ 90cm. Straturile sunt finalizate in proportie de 60-70% existand o zona in care acestea necesita completari – figura 7. Amanajare peisagistica si arhitecturala de pe aceasta zona necesita completari, in vederea finalizarii obiectivului de investitii.

Fantanile arteziene sunt neechipate si sunt nefinisate O parte din apa ce patrunde in interiorul parcarii se infiltreaza prin golerile tehnologice aferente celor doua fantani arteziene.



Fig. 7 – Zona in care sunt neccsare lucrari de completare a straturilor si finisajelor de peste planseul parcarii subterane si in imediata vecinatate a acestuia pana la limita de proprietate a obiectului de investitii

		Expertiza tehnica a lucrarilor executate si ramase a fi de executat, actualizare studiu de fezabilitate, proiect tehnic, detalii de executie, P.A.C., P.O.E. si asistenta tehnica din partea proiectantului (Asistenta pe parcursul executiei lucrarilor si participarea la fazele determinante) pentru proiectul “Reabilitarea functionala a Pietei Revolutiei, Municipiul Slobozia” B-dul Matei Basarab, Mun. Slobozia, jud. Ialomita				
Nr. proiect /Project no:	Faza / Phase	Capitol / Chapter	Specialitate / Specialty	Tip doc / Doc type	Revizie /Revision	Nr. pag / Page no.
23/2019	DTAC	ARH		MT-DTAC	r00	13 / 27
MEMORIU PROIECT TEHNIC				Document nr: / Document no:		
				23/2019-DTAC-ARH-PS-MT-r00		



Fig. 8 - Zona de peste parcare subterana – Vedere dinspre Bvd. Chimiei



Fig.9 - Zona de peste parcare subterana – Vedere dinspre Bvd. Matei Basarab

Pe zona exteriora parcarii, inspre strada Episcopiei, se pot observa lucrarile de excavatie ramase neterminate pentru realizarea accesului auto, conform proiectului initial – figura 10. Exavatia deschisa se afla in dreptul intrarii in ladierea Primariei Municipiului Slobozia si ingradeste spatiul de acces.

		Expertiza tehnica a lucrarilor executate si ramase a fi de executat, actualizare studiu de fezabilitate, proiect tehnic, detalii de executie, P.A.C., P.O.E. si asistenta tehnica din partea proiectantului (Asistenta pe parcursul executiei lucrarilor si participarea la fazele determinante) pentru proiectul "Reabilitarea functionala a Pietei Revolutiei, Municipiul Slobozia" B-dul Matei Basarab, Mun. Slobozia, jud. Ialomita				
Nr. proiect /Project no:	Faza / Phase	Capitol / Chapter	Specialitate / Specialty	Tip doc / Doc type	Revizie /Revision	Nr. pag / Page no.
23/2019	DTAC	ARH		MT-DTAC	r00	14 / 27
MEMORIU PROIECT TEHNIC				Document nr: / Document no:		
				23/2019-DTAC-ARH-PS-MT-r00		



Fig.10 - Vedere dinspre strada Episcopiei cu excavatia inceputa pentru accesul auto in subsol

Conform documentelor existente puse la dispozitie de autoritatea contractanta bransamentele la reseaua electrica, de apa si canalizare exista si prin urmare nu sunt necesare interventii la nivelul acestora.

In zona bulevardului Chimiei, au fost sesizate degradari la structura rutiera de pe Bulevardul Chimiei, in zona obiectivului de investitii analizat (in vecinatatea parcarii subterane).

Avand in vedere cele mentionate anterior, sunt necesare lucrări de completare, modernizare, reabilitare si consolidare pentru aducerea obiectivului de investitii la stadiul pentru care a fost gandit initial.

2. ELEMENTE DE TEMĂ

2.1. Zona de sud

- Reparatii si inlocuiri totale sau partiale ale finisajelor pe zonele ce prezinta degradari la obiectele urbane; Agora, fantani arteziene, socluri
- refacerea instalatiilor aferente fantanilor arteziene;
- completarea mobilierului urban
- amenajare peisajera in armonie cu intreg ansamblul arhitectural.

		Expertiza tehnica a lucrarilor executate si ramase a fi de executat, actualizare studiu de fezabilitate, proiect tehnic, detalii de executie, P.A.C., P.O.E. si asistenta tehnica din partea proiectantului (Asistenta pe parcursul executiei lucrarilor si participarea la fazele determinante) pentru proiectul "Reabilitarea functionala a Pietei Revolutiei, Municipiul Slobozia" B-dul Matei Basarab, Mun. Slobozia, jud. Ialomita				
Nr. proiect /Project no:	Faza / Phase	Capitol / Chapter	Specialitate / Specialty	Tip doc / Doc type	Revizie /Revision	Nr. pag / Page no.
23/2019	DTAC	ARH		MT-DTAC	r00	15 / 27
MEMORIU PROIECT TEHNIC				Document nr: / Document no:		
				23/2019-DTAC-ARH-PS-MT-r00		

2.1. Zona de nord

- Realizarea accesului auto in parcare subterana in varianta aprobata la faza S.F. cu pasaj acoperit pe o lungime de 21 m in dreptul accesului in cladirea Primariei si rampa deschisa inclusiv refacerea carosabilului pana la intersectia cu str. Al. Odobescu.
- realizarea compartimentarilor si finisajelor aferente parcajului subteran in concordanta cu prevederile normativelor in vigoare.
- realizarea inchiderilor cu preti din sticla a celor doua accesuri pietonale in parcare inclusiv dotarea acestora cu lifturi.
- La exterior, deasupra parcajului, se doreste completarea finisajelor de la nivelul pietetei cu reconfigurarea unor spatii verzi pastrand zonele deja executate, dotarea cu mobilier urban, finisarea si dotarea celor doua fantani arteziene.
- In zona strazii Al. Odobescu se vor reconfigura cele doua baterii de parcare, se vor reabilita finisajele trotuarelor si carosabilul de pe Bd Chimiei

3. DESCRIEREA LUCRARILOR DE CONSTRUCȚII

3.1. Elementele de trasare ale construcției:

Trasarea lucrarilor se va face Conform planselor din volum Piese desenate de catre personal calificat urmand a se incheia procese verbale de trasare.

3.2. Descrierea lucrarilor de arhitectura

Zona de sud

Din punct de vedere functional, spatiile create in zona de sud au fost impartite in trei subzone:

- spatiul situat in fata cladirii Centrului Cultural UNESCO Ionel Perlea - care prin amenajarea cu cele sapte bazine cu fantani arteziene flancate pe de o parte si de alta cu spatii verzi in care sunt amplasate socluri ce vor primi in viitor piese realizate de artisti plastici creaza senzatia unei curti de onoare a Centrului Cultural;
- Agora – situata in partea centrala, vis a vis de piateta din zona de nord, creata pentru a gazdui activitati socio-culturale;
- ansamblul Monumentului Revolutiei din Decembrie 1989 compus din bazin - fantana arteziana, spatiu verde central si platforma monumentului.

Interventiile in aceste zone sunt punctuale dupa cum urmeaza:

In zona bazinelor fantanilor arteziene se vor face lucrari de inlocuire a finisajelor: placare cu piatra naturala pe mantinele si tencuieli hidroizolante si finisaje cu membrane lichide culoare bej

		Expertiza tehnica a lucrarilor executate si ramase a fi de executat, actualizare studiu de fezabilitate, proiect tehnic, detalii de executie, P.A.C., P.O.E. si asistenta tehnica din partea proiectantului (Asistenta pe parcursul executiei lucrarilor si participarea la fazele determinante) pentru proiectul "Reabilitarea functionala a Pietei Revolutiei, Municipiul Slobozia" B-dul Matei Basarab, Mun. Slobozia, jud. Ialomita				
Nr. proiect /Project no:	Faza / Phase	Capitol / Chapter	Specialitate / Specialty	Tip doc / Doc type	Revizie /Revision	Nr. pag / Page no.
23/2019	DTAC	ARH		MT-DTAC	r00	16 / 27
MEMORIU PROIECT TEHNIC				Document nr: / Document no:		
				23/2019-DTAC-ARH-PS-MT-r00		

la bazine , refacerea instalatiilor aferente acestora. Pana la momentul amplasarii lucrarilor de arta, pe cele cinci socluri se propune amplasarea unor ghivece cu plante.

In zona Agorei, pentru o buna desfasurare a activitatilor socio-culturale dar si pentru a obtine un spatiu mai primitiv pentru public, se vor monta jardiniere din lemn cu structura metalica conform detaliilor din vol. Piese desenate dispuse perpendicular pe gradene astfel incat acestea din urma sa capate un aspect de logii. Totodata, se vor amplasa sezuturi realizate din elemente din lemn prinse intre ele cu piese metalice (conf. detalii din vol. Piese desenate).



In centrul Agorei se va realiza un podium de forma patrat cu latura de 3.55 m, inaltat cu cca 40 cm fata de nivelul de jos al agorei. Suprainaltarea se va realiza cu pereti perimetrali si planseu din beton armat ce reazima pe peretii de contur ai camerei tehnicale din subteran. Pe langa rolul de mica scena pentru manifestari socio-culturale, acest podium este gandit astfel incat sa creeze o protectie suplimentara a accesului in incaperea din subteran acolo unde sunt amplasate diverse echipamente care in prezent sint in pericol de degradare din cauza infiltratiilor apelor meteorice dar si din cauza unei ventilatii inefficiente a spatiului.

Pentru ansamblul Monumentului Revolutiei de la 1989 se prevad lucrari de inlocuire a finisajelor degradate de pe suprafata mantinelei dar si inlocuiri ale echipamentelor destinate functionarii fontanei arteziene.

Se vor monta cosuri de gunoi ce sunt necesare mai ales cand sunt organizate diverse manifestari socio-culturale. Acestea vor fi dispuse astfel incat sa acopere toata zona de sud (conf. planse din vol. Piese desenate). Suplimentar se prevad si pubele inteligente cu colectare selectiva a deseurilor.

Zona de nord

Piesa principala o reprezinta piateta din fata cladirii Consiliului Judetean Ialomita, la sud de aceasta, ce se doreste a fi o „dala urbana”. Pe o zona ce ocupa aproximativ o treime din suprafata totala a pietetei lucrarile de executie au fost nefinalizate.

Cu o compozitie planimetrica simetrica fata de cele doua axe – longitudinal (orientat est-vest) si transversal, piateta are doua centre de interes materializate prin doua bazine circulare de

		Expertiza tehnica a lucrarilor executate si ramase a fi de executat, actualizare studiu de fezabilitate, proiect tehnic, detalii de executie, P.A.C., P.O.E. si asistenta tehnica din partea proiectantului (Asistenta pe parcursul executiei lucrarilor si participarea la fazele determinante) pentru proiectul “Reabilitarea functionala a Pietei Revolutiei, Municipiul Slobozia” B-dul Matei Basarab, Mun. Slobozia, jud. Ialomita				
Nr. proiect /Project no:	Faza / Phase	Capitol / Chapter	Specialitate / Specialty	Tip doc / Doc type	Revizie /Revision	Nr. pag / Page no.
23/2019	DTAC	ARH		MT-DTAC	r00	17 / 27
MEMORIU PROIECT TEHNIC				Document nr: / Document no:		
				23/2019-DTAC-ARH-PS-MT-r00		

fantani arteziene. Pentru a marca aceste doua zone de interes, se vor realiza pergole semicirculare din lemn de stejar sau din lemn de esenta tare tratat pentru medii exterioare de o parte si de alta a fantanilor dispuse pe un soclu masiv din beton placat cu granit prelucrat lucios cu 5 zone mai inalte pe care vor fi amplasati stalpii din lemn ai pergolelor si zone joase ce va primi sezuturi din lemn cu prinderi metalice. Structura pergolelor: Stalpi din lemn 15x15 cm cate doua bucati ce sustin elementul central inclinat realizat din cate doua elemente din lemn incleiat 4x15 cm stranse pe un miez din platbanda metalica 100x8 mm. Elementele orizontale curbate cu sectiunea de 6x15 cm se vor realiza din elemente incleiate din lemn de stejar sau lemn de esenta tare. Detalierea acestor pergole se regaseste in vol. Piese desenate. Se vor obtine astfel doua spatii semiumbrite.



La intarsectia celor doua axe de compozitie, pentru a marca centrul pietetei se va amplasa un ceas urban cu patru cadrane sustinute de un stalp metalic tridimensional – conf. fisei tehnice anexate..

Pentru a obtine cat mai multe spatii verzi fara a interveni major in zonele deja executate dar si pentru a sublinia traseele pietonale prin piateta, se vor amplasa jardiniere realizate din beton finisate cu similipiatra – trei tipuri:

Tipul 1 – de forma patrat in plan cu latura de 3.50 m

Tipul 2 – de forma dreptunghiulara in plan cu dimensiuni de 5.45x3.50m

Tipul 3 – de forma dreptunghiulara cu dimensiuni de 1.60 x 3.50 m.





Expertiza tehnica a lucrarilor executate si ramase a fi de executat, actualizare studiu de fezabilitate, proiect tehnic, detalii de executie, P.A.C., P.O.E. si asistenta tehnica din partea proiectantului (Asistenta pe parcursul executiei lucrarilor si participarea la fazele determinante) pentru proiectul "Reabilitarea functionala a Pietei Revolutiei, Municipiul Slobozia"

B-dul Matei Basarab, Mun. Slobozia, jud. Ialomita

Nr. proiect /Project no:	Faza / Phase	Capitol / Chapter	Specialitate / Specialty	Tip doc / Doc type	Revizie /Revision	Nr. pag / Page no.
23/2019	DTAC	ARH		MT-DTAC	r00	18 / 27
MEMORIU PROIECT TEHNIC				Document nr: / Document no:		
				23/2019-DTAC-ARH-PS-MT-r00		

Pentru a rezolva problema legata de aspectul inestetic al gurilor de ventilate aferente parcajului subteran se vor realiza jardiniere decorative prevazute cu grile de ventilatie mascate de vegetatie. Acestea vor fi realizate din beton armat finisate cu tencuiei din similipiatra.

Se mai prevad jardiniere joase cu dimensiuni in plan de 2.50x2.50 m cu inaltime de 0.20 m de la pardoseala finita a pietei realizate in acelasi sistem cu celelalte tipuri de jardiniere prezentate anterior.



Amplasarea tuturor obiectelor de mobilier urban se va face in urma trasarii reperelor acestora de catre personal calificat conform specificatiilor din proiect urmand a fi intocmite procese verbale de trasare.

In partea de sud a pietetei, la limita cu trotuarul dinspre bd. Matei Basarab sunt dipuse cele doua accesuri pietonale catre parcajul subteran. Se va realiza inchiderea acestor doua accesuri cu sticla securizata cu prindere mecanica in puncte sustinuta de structura metalica principala din profile TV 150x100-6.3 vopsite in camp electrostatic culoare gri. Pentru a obtine o nota dinamica din punct de vedere volumetric dar si pentru crea o familie de elemente in cadrul spatiului urban, se prevad elemente iclinate din lemn asemanatoare celor ce alcatuiesc pergolele din jurul fantanilor arteziene dispuse peste structura metalica Aceste profile vor avea



dimensiuni in sectiune de 9x20 cm si se vor realiza din elemente din lemn de stejar sau lemn de esenta tare incleiate. Atat soclul perimetral cat si putul liftului realizate din beton armat se vor placa cu placi din granit 2 cm grosime, culoare gri, prelucrat lucios. Astfel se va obtine o imagine unitara in ansamblu.

		Expertiza tehnica a lucrarilor executate si ramase a fi de executat, actualizare studiu de fezabilitate, proiect tehnic, detalii de executie, P.A.C., P.O.E. si asistenta tehnica din partea proiectantului (Asistenta pe parcursul executiei lucrarilor si participarea la fazele determinante) pentru proiectul "Reabilitarea functionala a Pietei Revolutiei, Municipiul Slobozia" B-dul Matei Basarab, Mun. Slobozia, jud. Ialomita				
Nr. proiect /Project no:	Faza / Phase	Capitol / Chapter	Specialitate / Specialty	Tip doc / Doc type	Revizie /Revision	Nr. pag / Page no.
23/2019	DTAC	ARH		MT-DTAC	r00	19 / 27
MEMORIU PROIECT TEHNIC				Document nr: / Document no:		
				23/2019-DTAC-ARH-PS-MT-r00		

In dreptul accesului in cladirea ce adaposteste Primaria Slobozia, datorita realizarii accesului auto in parcare subterana in solutia cu tunel de cca 21 m lungime, se obtine un spatiu de primire bine delimitat la est si vest de cladirea Prefecturii respectiv de cea a primariei si la nord de parapetul rampei auto.

Dupa finalizarea lucrarilor de executie a rampei de acces in subteran se vor reface structura rutiera pe strada Episcopiei pana la intersectia cu str. Alexandru Odobescu respectiv pavajele trotuarelor adiacente.

Totodata se vor reamenaja cele doua baterii de parcare de pe str. Al. Odobescu in sistem dale inierbate cu marcarea locurilor de parcare distincte pentru persoane cu dizabilitati.

In completarea mobilierului urban, se vor amplasa 6 banci inteligente avand un design modern, concepute pentru a se integra in spatiul urban si pentru a oferi beneficii maxime cetatenilor. Acest mobilier inteligent aduce tehnologii avansate in spatiile publice exterioare pe care oamenii le viziteaza zilnic, concepute pentru o generatie de oameni mobila, pentru imbunatatirea vietii urbane, facand orasele mai inteligente, mai conectate si mai convenabile pentru a trai. Forma

si designul sau urmareste direct functia sa de independenta energetica prin captarea energiei solare prin panourile solare pozitionate astfel incat captarea energiei solare sa se faca cat mai eficient.

Zona de sedere este realizată din grinzi din lemn de esenta tare, tratat cu acoperire UV si impermeabilă.

Caracteristici minime:

Parcajul subteran

Amplasat sub nivelul pietei la cota -5.00, constructia parcarii prezinta o serie de probleme atat structurale cat si functionale asa cum au fost descrise in capitolul I pct. 1.10.

Din punct de vedere functional, o data cu inchiderea la exterior a celor doua accesuri prevazute cu cate o scara si un lift este necesara crearea unui spatiu tampon intre parcaj si calea de evacuare. Astfel, golurile de usa existente se vor zidi urmand a fi deschise alte goluri in dreptul celor doua sasuri. In spatiile destinate grupurilor sanitare se va desface structura existenta a peretilor de compartimentare aflata in stare proasta si se vor reface recompartimentarile conform solutiei noi.

Pentru simplificarea solutiei de fundare la o adancime cat mai mica posibila conform recomandarilor din studiul geotehnic se propune ca realizarea accesului auto in parcaj sa se faca la cota -3.90 m. Pentru a fi posibil acest lucru, se vor realiza la interior rampe cu declivitate mica de maxim 5% pentru preluarea diferentei de nivel. Acest lucru nu va afecta locurile de parcare din zona respectiva, parcare efectuindu-se pe platforma inclinata cu respectarea normativului in vigoare.

		Expertiza tehnica a lucrarilor executate si ramase a fi de executat, actualizare studiu de fezabilitate, proiect tehnic, detalii de executie, P.A.C., P.O.E. si asistenta tehnica din partea proiectantului (Asistenta pe parcursul executiei lucrarilor si participarea la fazele determinante) pentru proiectul "Reabilitarea functionala a Pietei Revolutiei, Municipiul Slobozia" B-dul Matei Basarab, Mun. Slobozia, jud. Ialomita				
Nr. proiect /Project no:	Faza / Phase	Capitol / Chapter	Specialitate / Specialty	Tip doc / Doc type	Revizie /Revision	Nr. pag / Page no.
23/2019	DTAC	ARH		MT-DTAC	r00	20 / 27
MEMORIU PROIECT TEHNIC				Document nr: / Document no:		
				23/2019-DTAC-ARH-PS-MT-r00		

O alta problema reprezentata de montajul defectuos al rigolelor in interiorul parcajului ce duce la acumularea apelor accidentale. Prin proiect se prevede turnarea peste pardoseala existenta a unei sape cu pante date catre rigole.

Amenajarea terenului ramas din incinta (20%) se va face fie in sistem clasic pe pamant vegetal cu plantatii conf. proiect specialitatea peisagistica.

Finisaje interioare :

Se vor realiza cu materiale de calitate superioară,

- pereți: vopsitorii lavabile si vopsitorii de marcaj in parcare, varuri lavabile si placi ceramice in grupurile sanitare.

- tavane suspendate din placi gips carton pe structura metalica zugravite cu vopsitorii lavabile pe zonele grupurilor sanitare si sasuri, tencuieli din mortare de var-ciment , gleturi si vopsitorii lavabile la intradosul rampelor de scara, cabina de paza si spatiile tehnice.

- pardoseli: placi ceramice – gresie finisata antialunecare in zona grupurilor sanitare si cabina paza, granit prelucrat antiderapant in zona accesurilor. In parcaj se va finisa sapa din beton elicopterizat cu vopseluri epoxidice speciale rezistente la uzura Clasa de reactie la foc min. A2-s1-d1.

Tâmplăria interioară va fi din aluminiu in grupurile sanitare iar usile ce separa parcajul subteran de celelalte spatii vor fi rezistente la foc EI 90min-C

Finisaje exterioare:

- inchidere cu sticla securizata cu prindere in puncte
- placaje cu granit prelucrat lucios culori gri / bej

3.3. Descrierea lucrarilor din punct de vedere structural

Conform proiect specialitatea rezistenta

3.4. Descrierea lucrarilor din punct de vedere al instalatiilor

Electrice:

În zonă există rețea electrică. Construcția se va racorda la aceasta prin bransament. Prin proiect au fost prevazute: instalatia de alimentare cu energie electrica, instalatia de iluminat, instalatia de prize, instalatia de protectie impotriva tensiunilor de atingere instalatia de curenti slabi.

Sanitare:

Alimentarea cu apa atat pentru consum menajer cat si pentru alimentarea rezervei de apa pentru hidrantii interiori de la nivelul parcajului se va face de la rețeaua din in zona.

Necesarul de apa cat si debitele pentru ape uzate au fost stabilite in urma intocmirii breviarului de calcul.

Termice:

		Expertiza tehnica a lucrarilor executate si ramase a fi de executat, actualizare studiu de fezabilitate, proiect tehnic, detalii de executie, P.A.C., P.O.E. si asistenta tehnica din partea proiectantului (Asistenta pe parcursul executiei lucrarilor si participarea la fazele determinante) pentru proiectul "Reabilitarea functionala a Pietei Revolutiei, Municipiul Slobozia" B-dul Matei Basarab, Mun. Slobozia, jud. Ialomita				
Nr. proiect /Project no:	Faza / Phase	Capitol / Chapter	Specialitate / Specialty	Tip doc / Doc type	Revizie /Revision	Nr. pag / Page no.
23/2019	DTAC	ARH		MT-DTAC	r00	21 / 27
MEMORIU PROIECT TEHNIC				Document nr: / Document no:		
				23/2019-DTAC-ARH-PS-MT-r00		

Pentru obținerea apei calde menajere se vor prevedea cate un boiler electric pentru fiecare grup sanitar alimentate cu energie electrica, la instalarea carora se vor lua toate precautiile necesare recomandate de către producător conform normativelor in vigoare.

Incalzirea spatiilor pentru personal se va face cu radiatoare electrice.

3.5. Gospodarirea deseurilor

Firma de salubritate va prelua zilnic deseurile menajere din cosurile de gunoi de la nivelul pietei. Pentru deseurile rezultate in timpul construirii imobilului se va incheia contract de transport moloz, iar prestatorul va pune la dispozitia beneficiarului un container pentru depozitarea deseurilor rezultate in urma constructiei, apoi acestea vor fi transportate de la amplasament in locuri special amenajate.

3.6. Capacitatea parcajului subteran- numarul de locuri de parcare

S-au prevazut un total de 98 de locuri de parcare din care;

- 90 locuri standard 2.5x5.00 m
- 4 locuri pentru persoane cu dizabilitati 3.00x5.00 m cu interspatiu de 1.50 m
- 4 locuri pentru statii de incarcare autoturisme electrice.

Pentru asigurarea sigurantei rutiere, accesul carosabil va fi prevazut cu sisteme automatizate si indicatoare rutiere ce organizeaza accesul din drumul public catre subsol cat si traficul in interiorul parcajului.

3.7. Masuri de protectie civila

Investitia ce urmeaza a se realiza nu intra sub incidenta legii nr. 481/2001 si a H.G. 862/2016. Din acest motiv nu s-a prevazut adapost de protectie civila.

4. DATE SI INDICI CE CARACTERIZEAZA INVESTITIA

TABEL SUPRAFETE - SITUATIE EXISTENTA:

	ZONA DE NORD	ZONA DE SUD	TOTAL
SUPRAFATA TEREN			30589.08
SUPRAFATA CONSTRUITA ACCESURI PIETONALE PARCAJ SUBTERAN	32. 15 + 34. 35		66.50
SUPRAFATA CONSTRUITA PARCARE SUBTERANA	3343.28		3343 28
SUPRAFATA CAROSABIL - ASFALT			5293.93
SUPRAFATA PARCAJE EXTERIOARE - ASFALT	522.90	249 77	772. 67



Expertiza tehnica a lucrarilor executate si ramase a fi de executat, actualizare studiu de fezabilitate, proiect tehnic, detalii de executie, P.A.C., P.O.E. si asistenta tehnica din partea proiectantului (Asistenta pe parcursul executiei lucrarilor si participarea la fazele determinante) pentru proiectul "Reabilitarea functionala a Pietei Revolutiei, Municipiul Slobozia"

B-dul Matei Basarab, Mun. Slobozia, jud. Ialomita

Nr. proiect /Project no:	Faza / Phase	Capitol / Chapter	Specialitate / Specialty	Tip doc / Doc type	Revizie /Revision	Nr. pag / Page no.
23/2019	DTAC	ARH		MT-DTAC	r00	22 / 27
MEMORIU PROIECT TEHNIC				Document nr: / Document no:		
				23/2019-DTAC-ARH-PS-MT-r00		

SUPRAFATA TROTUARE/ PLATFORME PIETONALE	4334.88	7113 29	11448 .17
SUPRAFATA AGORA		1978 25	1978.25
SUPRAFATA FANTANI ARTEZIENE	2 X 18. 80	7 X 21 55 579.05	767.50
DIN CARE LUCIU DE APA	2 X 1 2. 50	7 X 12, 50 240 00	352.50
SUPRAFATA SOCLU STATUI	4.87	7 X 2 50	22.37
SUPRAFATA SPATII VERZI	3015.55	3878.99	6894.54
SUPRAFATA AFECTATA DE LUCRARI NEFINALIZATE			3345. 15

TABEL SUPRAFETE – PROPUNERE

	ZONA DE NORD	ZONA DE SUD	TOTAL
SUPRAFATA TEREN			30589.08
SUPRAFATA CONSTRUITA ACCESURI PIETONALE PARCAJ SUBTERAN	32. 15 + 34. 35		66.50
SUPRAFATA CONSTRUITA PARCARE SUBTERANA	3343.28		3343.28
SUPRAFATA ACCES PARCARE – RAMPA	216.70		216.70
SUPRAFATA ACCES PARCARE – TUNEL	173.10		173.10
SUPRAFATA CAROSABIL - ASFALT			5425.70
SUPRAFATA PARCAJE EXTERIOARE DALE INIERBATE	522.90		522.90
SUPRAFATA TROTUARE/ PLATFORME PIETONALE	5838	7113 29	12951.29
SUPRAFATA AGORA		1978 25	1978.25
SUPRAFATA FANTANI ARTEZIENE	2 X 18. 80	7 X 21 55 579.05	767.50
DIN CARE LUCIU DE APA	2 X 1 2. 50	7 X 12, 50 240 00	352.50
SUPRAFATA SOCLU STATUI	4.87	7 X 2 50	22.37
SUPRAFATA SPATII VERZI	3015.55	3878.99	6894.54

POT = 7%

CUT = 0.07

		Expertiza tehnica a lucrarilor executate si ramase a fi de executat, actualizare studiu de fezabilitate, proiect tehnic, detalii de executie, P.A.C., P.O.E. si asistenta tehnica din partea proiectantului (Asistenta pe parcursul executiei lucrarilor si participarea la fazele determinante) pentru proiectul "Reabilitarea functionala a Pietei Revolutiei, Municipiul Slobozia" B-dul Matei Basarab, Mun. Slobozia, jud. Ialomita				
Nr. proiect /Project no:	Faza / Phase	Capitol / Chapter	Specialitate / Specialty	Tip doc / Doc type	Revizie /Revision	Nr. pag / Page no.
23/2019	DTAC	ARH		MT-DTAC	r00	23 / 27
MEMORIU PROIECT TEHNIC				Document nr: / Document no:		
				23/2019-DTAC-ARH-PS-MT-r00		

5. VALOAREA LUCRARILOR

Conform deviz general - parte integranta din prezenta documentatie.

6. INDEPLINIREA CERINTELOR DE CALITATE

CERINȚA „A” REZISTENȚA ȘI STABILITATE

Proiectul va fi verificat de către un verficator atestat MLPAT pentru cerința obligatorie "rezistență și stabilitate"- exigența "A".

CERINȚA „B” SIGURANȚA ÎN EXPLOATARE

Siguranța în exploatare se referă la siguranța circulațiilor, siguranță la intruziune și siguranța în folosirea instalațiilor și echipamentelor aferente.

S-au asigurat soluții de proiectare specifice temei, în relație cu circulațiile pe orizontală și verticală, prevederi de soluții de iluminat artificial, ventilație, funcție de exigențele moderne. Dimensionarea spațiilor, golurilor și elementelor de construcție s-a făcut conform cu normativele în vigoare, asigurând o exploatare în condiții de maximă siguranță.

Pentru materialele de finisaj se vor alege numai materialele durabile și ușor de întreținut.

Pardoselile circulațiilor orizontale vor fi finisate cu materiale ce trebuie să împiedice alunecarea, iar pereții nu vor prezenta proeminente și asperități. Obiectele sanitare ce se vor monta în grupurile sanitare vor fi antivandalism.

Asigurarea exigenței privind siguranța în exploatare din punct de vedere al instalațiilor sanitare se va face ținând cont de următoarele criterii: - conductele vor fi izolate și protejate; - gurile de vizitare de la ghene vor fi etanșe.

Prin proiect s-au prevazut solutii in concordanta cu prevederile legii 448/2006 privind protectia si promovarea drepturilor persoanelor cu handicap respectin NP 051/2006.

SIGURANTA CIRCULATIEI PIETONALE

1. Siguranta cu privire la circulatia exterioara pe cai pietonale la alunecare:

Trotuarele exterioare se vor realiza din dale prefabricate, ce vor fi finisate antiderapant.

Panta de troturar - în profil longitudinal max 5%

- în profil transversal max 2%

b. împiedicare

Cai de circulatie exterioare:

denivelarile admise (daca nu se pot evita) vor fi max 2,5 cm

orificiile gratarelor pentru ape fluviale vor fi max 1,5 cm (pentru a nu se intepeni varful bastonului, sau roata scaunului rulant).

c. coliziune cu obstacole laterale sau frontale

latimea libera trotuar acces este de minim 1,4m

inaltimea libera de trecere pe sub obstacole izolate amplasate pe cai le pietonale este de 2, 10m.

usile si ferestrele adiacente cailor pietonale sunt astfel pozitionate si rezolvate, incat nu constituie un obstacol in calea pietonilor

		Expertiza tehnica a lucrarilor executate si ramase a fi de executat, actualizare studiu de fezabilitate, proiect tehnic, detalii de executie, P.A.C., P.O.E. si asistenta tehnica din partea proiectantului (Asistenta pe parcursul executiei lucrarilor si participarea la fazele determinante) pentru proiectul "Reabilitarea functionala a Pietei Revolutiei, Municipiul Slobozia" B-dul Matei Basarab, Mun. Slobozia, jud. Ialomita				
Nr. proiect /Project no:	Faza / Phase	Capitol / Chapter	Specialitate / Specialty	Tip doc / Doc type	Revizie /Revision	Nr. pag / Page no.
23/2019	DTAC	ARH		MT-DTAC	r00	24 / 27
MEMORIU PROIECT TEHNIC				Document nr: / Document no:		
				23/2019-DTAC-ARH-PS-MT-r00		

d. coliziune cu vehicule in miscare

intre cladiri si carosabil trebuie sa exsiste trotuar. Caile pietonale vor fi bine diferite de cele carosabile inclusiv parcaje inaltimea caii pietonale fata de carosabil, va fi max 0,20m, asigurandu-se local, in dreptul trecerii de pietoni, posibilitatea accesului persoanelor blocate în scaun rulant

iesirile din parcaje vor fi bine marcate si semnalizate

în dreptul iesirilor din parcaj, trotuarul va fi întrerupt si rotunjit la colturi

2. Siguranta circulatiei pe rampe si trepte exterioare asigurarea protectiei împotriva riscului de accidente prin:

a. oboseala excesiva

b. lungimea rampelor cu si fara trepte pana la zona de odihna podest va

fi: max 10.00m rampa fara trepte, avand panta mai mica de 5%

max 6,00m rampa fara trepte, avand panta de 5-8%

max 3,00m rampa cu trepte

c. zona de odihna podestul va avea latirnea în sensul deplasarii de:

min 1,20m, recomandat 1,50m

d. dimensiunile treptelor vor fi:

e. $2h + L = 62-64$ cm,

f. panta rampei fara trepte va fi: max 8% pentru lungimea de max 6,00m, max 5% pentru rampe cu lungimea >6,00m

3. cadere/impiedicare

a. schimbarile de nivel trebuie atentionate prin marcaje vizibile

b. finisajul treptelor va fi astfel rezolvat, incat marginea treptelor sa fie clar vizibila si sa nu se confunde cu desenul de pe suprafata orizontala a treptelor

c. la denivelari mai mari de 0,20m se vor prevedea balustrade de protectie, avand $h = 0,90m - 1.00 m$, prevazute cu mana curenta, inclusiv la $h = 0,60 - 0.75 m$ si fiind astfel rezolvate incat sa se evite alunecarea în gol a bastonului, sau a rotii scaunului rulant

d. cand nu au decat mana curenta de protectie, rampele vor avea un rebord lateral, cu $h = 5$ cm pentru oprire baston si roata scaun rulant

e. treptele vor fi astfel conformate incat sa se evite împiedicarea prin agatare cu varful piciorului.

Usile spre exterior nu sunt prevazute cu praguri.

4. coliziune

CERINȚA „C” SECURITATEA LA INCENDIU

In proiect s-a urmarit prevederea de solutii tehnice care sa nu favorizeze declansarea sau extinderea incendiului pe timpul executiei si exploatarei conform normativelor in vigoare: P118 - 99; NP127-2009; SR EN 12101-6/AC; SR EN 12101-5/AC; SR EN 12101-3.

Pentru perioada de executie a lucrarilor, masurile PSI vor fi stabilite de catre executantul lucrarii conform "Normativului de prevenire a incendiilor pe durata executarii lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora" - C300-94.

Siguranța la foc va fi satisfăcută prin respectarea criteriilor de performanțe generale existente în normele în vigoare. **Gradul de rezistență la foc – gradul II.**

Pentru asigurarea încadrării în acest grad se vor lua următoarele măsuri de siguranță:

		Expertiza tehnica a lucrarilor executate si ramase a fi de executat, actualizare studiu de fezabilitate, proiect tehnic, detalii de executie, P.A.C., P.O.E. si asistenta tehnica din partea proiectantului (Asistenta pe parcursul executiei lucrarilor si participarea la fazele determinante) pentru proiectul "Reabilitarea functionala a Pietei Revolutiei, Municipiul Slobozia" B-dul Matei Basarab, Mun. Slobozia, jud. Ialomita				
Nr. proiect /Project no:	Faza / Phase	Capitol / Chapter	Specialitate / Specialty	Tip doc / Doc type	Revizie /Revision	Nr. pag / Page no.
23/2019	DTAC	ARH		MT-DTAC	r00	25 / 27
MEMORIU PROIECT TEHNIC				Document nr. / Document no:		
				23/2019-DTAC-ARH-PS-MT-r00		

Pentru reducerea riscului de izbucnire a incendiului s-au prevăzut măsuri de realizare și amplasare a funcțiunilor și elementelor componente a instalațiilor ce pot constitui focare de incendiu. Conductele și gheenele de instalații se vor dispune și realiza astfel ca să fie protejate la șocuri, coroziune, incendiu și să nu constituie căi de propagare a fumului și incendiilor.

Se stabilesc condițiile și măsurile necesar a fi luate, potrivit reglementărilor tehnice, în funcție de situația existentă.

Beneficiarul va avea în vedere întocmirea unui plan de masuri care trebuie aplicate la organizarea și desfășurarea activităților de ordine interioară pentru a preveni apariția condițiilor favorizante producerii de incendii și pentru a limita consecințele acestora, în concordanță cu prevederile specifice. Ordinea interioară, din punct de vedere al prevenirii și stingerii incendiilor, reprezintă ansamblul dispozițiilor care trebuie stabilite, aplicate și respectate în incintă, înainte, în timpul și la terminarea unor activități caracterizate prin factori de risc de incendiu specifici.

La întocmirea unui plan de masuri se vor avea în vedere:

- lucrările cu foc deschis
- fumatul;
- asigurarea căilor de acces, de evacuare și de intervenție;
- colectarea deșeurilor, reziduurilor, a ambalajelor combustibile și distrugerea acestora;
- efectuarea de lucrări premergătoare sezonului rece și în perioadele caniculare și secetoase.

Se va întocmi un plan de intervenție care va avea în vedere modul în care se va asigura accesul mijloacelor și al persoanelor pentru intervențiile operative în caz de incendiu, pentru salvarea persoanelor aflate în pericol, stingerii incendiilor și limitării efectelor acestora.

Prin acest plan se vor stabili măsurile și operațiunile care trebuie luate în permanență:

- în clădire și în încăperile acesteia;
- la instalațiile, aparatele și mijloacele de prevenire și stingere a incendiilor, precum și la punctele de comandă ale acestora (centralele și butoanele de semnalizare a incendiilor, stațiile de pompare a apă pentru incendiu, vanele rețelelor exterioare și interioare de apă, hidranți de incendiu, stingătoarele, rezervoarele de apă și postul telefonic de anunțare a incendiilor la serviciul pompierilor militari din zonă);
- la dispozitivele de acționare a mijloacelor cu rol de protecție în caz de incendiu
- tablourile de distribuție și întrerupătoarele instalațiilor electrice de iluminat, de forță și iluminat de siguranță și la sursele de rezervă care sunt destinate să alimenteze receptoare electrice cu rol în caz de incendiu.

Pentru asigurarea timpilor de evacuare și de intervenție estimați, căile de acces, de evacuare și de intervenție vor fi menținute în permanență, în orice anotimp, practicabile și curate.

Acestea vor fi marcate cu indicatoare de siguranță, conform reglementărilor legale în vigoare, astfel încât traseele acestora să poată fi recunoscute cu ușurință, atât ziua cât și noaptea, de persoanele care le utilizează în caz de incendiu.

Se vor monta indicatoare corespunzătoare la ușile de acces către încăperi din care evacuarea nu poate fi continuată.

În casele scării, sau holurile căilor de evacuare ale clădirii nu se vor amenaja locuri de lucru sau depozita materiale, precum nici nu se vor efectua modificări la acestea prin care să se reducă lățimea sau înălțimea libea de circulație stabilită ori care prezintă pericol de incendiu și

		Expertiza tehnica a lucrarilor executate si ramase a fi de executat, actualizare studiu de fezabilitate, proiect tehnic, detalii de executie, P.A.C., P.O.E. si asistenta tehnica din partea proiectantului (Asistenta pe parcursul executiei lucrarilor si participarea la fazele determinante) pentru proiectul "Reabilitarea functionala a Pietei Revolutiei, Municipiul Slobozia" B-dul Matei Basarab, Mun. Slobozia, jud. Ialomita				
Nr. proiect /Project no:	Faza / Phase	Capitol / Chapter	Specialitate / Specialty	Tip doc / Doc type	Revizie /Revision	Nr. pag / Page no.
23/2019	DTAC	ARH		MT-DTAC	r00	26 / 27
MEMORIU PROIECT TEHNIC				Document nr: / Document no:		
				23/2019-DTAC-ARH-PS-MT-r00		

care ar putea împiedica evacuarea persoanelor si a bunurilor, precum si accesul personalului de interventie.

Se interzice blocarea in pozitie deschisa a usilor de la casele scarilor, a celor cu dispozitive de autoinchidere sau a altor usi care, in caz de incendiu, au rol sa opreasca patrunderea fumului si a gazelor fierbinti si propagarea incendiilor pe verticala sau pe orizontala.

Dispozitivele care asigura închiderea automata in caz de incendiu a elementelor de protejare a golurilor (usilor), cele de actionare a clapetelor, vor fi in permanenta in stare de functionare.

Sistemul de închidere a usilor de pe traseele de evacuare trebuie sa permita deschiderea cu usurinta a acestora in caz de incendiu.

Planul de interventie întocmit initial se actualizeaza, dupa caz, in situatii reglementate ori impuse de conditiile concrete privind apararea împotriva incendiilor.

Punerea in aplicare a planurilor de evacuare si a planurilor de interventie este obligatorie in situatiile de urgenta publica de incendiu, precum si la exercitiile si aplicatiile organizate.

Se vor întocmi si afisa planurile de evacuare la fiecare nivel, pe caile de evacuare si se va asigura organizarea autoapararii împotriva incendiilor pe locurile de munca.

Se va nominaliza o persoana care sa coordoneze activitatea de PSI si care va întocmi planul de autoaparare împotriva incendiilor.

In vederea asigurarii masurilor de prevenire si stingere a incendiilor, beneficiarul va stabili prin acte de autoritate prevazute de lege, aspectele de nature organizatorica si va lua masuri de elaborare a unor metodologii, proceduri si instructiuni, pentru detalierea acestora.

Potrivit reglementarilor specifice, echiparea si dotarea cu mijloace de lupta adecvate, precum si numarul de persoane specializate, vor fi stabilite functie de riscul de incendiu, importanta si vulnerabilitatea constructiilor din incinta.

CERINȚA „D” IGIENA ȘI SĂNĂTATEA OAMENILOR, REFACEREA ȘI PROTECȚIA MEDIULUI

Printre sursele principale emitente de poluanti sunt: circulatia auto in timpul utilizarii si santierele de constructie in timpul executiei, unde emisiile de poluanti atmosferici sunt iritermitente. Acest subiect a fost tratat în mod detaliat în memoriul special necesar emiterii acordului de mediu.

CERINȚA “E” - ECONOMIE DE ENERGIE ȘI IZOLARE TERMICĂ

Izolarea termică

Avand in vedere faptul ca parcajul este o constructie subterana cu functiunea de parcare publica amplasata cu cota superioara a planseului sub cota minima de inghet, nu sunt necesare lucrari de izolare termica.

Izolarea hidrofugă

Propunerile prezentului proiect respectă prevederile Normativelor „NP 040-2002 privind proiectarea și executarea hidroizolațiilor din materiale bituminoase la lucrările de construcție” și NP 069-2002 privind „Alcătuirea și executarea învelitorilor la construcții”.

Toate elevațiile clădirii și fundațiile vor fi hidroizolate prin intermediul membranelor bituminoase termosudabile dispuse vertical.

		Expertiza tehnica a lucrarilor executate si ramase a fi de executat, actualizare studiu de fezabilitate, proiect tehnic, detalii de executie, P.A.C., P.O.E. si asistenta tehnica din partea proiectantului (Asistenta pe parcursul executiei lucrarilor si participarea la fazele determinante) pentru proiectul "Reabilitarea functionala a Pietei Revolutiei, Municipiul Slobozia" B-dul Matei Basarab, Mun. Slobozia, jud. Ialomita				
Nr. proiect /Project no:	Faza / Phase	Capitol / Chapter	Specialitate / Specialty	Tip doc / Doc type	Revizie /Revision	Nr. pag / Page no.
23/2019	DTAC	ARH		MT-DTAC	r00	27 / 27
MEMORIU PROIECT TEHNIC				Document nr: / Document no:		
				23/2019-DTAC-ARH-PS-MT-r00		

7. INCADRAREA DOCUMENTATIEI IN LEGISLATIA GENERALA DE PROIECTARE SI REALIZARE A INVESTITIEI

Prezenta documentatie a fost intocmita in conformitate cu prevederile urmatoarelor acte normative in vigoare cu completarile si modificarile ulterioare aprobate:

Legea nr. 50/1991 actualizata – cu privire la autorizarea executării construcțiilor

Legea 10/1991 actualizata – privind calitatea in constructii

Legea nr. 453/2001 actualizata – cu privire la modalitatea de avizare si autorizare

Legea nr. 114/1996 actualizata – cu privire la reglementarea aspectelor sociale, economice, tehnice și juridice ale construcțiilor și folosinței locuințelor

Legea nr. 350 / 2001 actualizata – privind amenajarea teritoriului și urbanismul

Legea nr. 10/1995 – calitatea in constructii

Normativ P118 – P.S.I.

NP 127:2009 Normativ de securitate la incendiu a parcajelor subterane pentru autoturisme

Normativ P100/1992;

Normativ T81/22.06.1994 – mediul de viață și norme de igienă și protecție

Ordonanța OG nr. 36/2002 – valori impozabile

8. AVIZE SI ACORDURI

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, ale Ordinului Ministerului Finanțelor nr.32/1993 și ale celorlalte acte normative referitoare la promovarea obiectivelor de investiții, atacarea, realizarea lucrărilor și finalizarea acestora, sunt condiționate de obținerea avizelor și acordurilor specifice.

Sarcina obținerii avizelor și acordurilor specifice revine beneficiarului și se realizează pe baza documentațiilor și elementelor specifice oferite de către proiectant.

9. DISPOZITII FINALE

Modificările datelor si conținutul documentației, nu poate fi făcut decât cu acordul expres al proiectantului general.

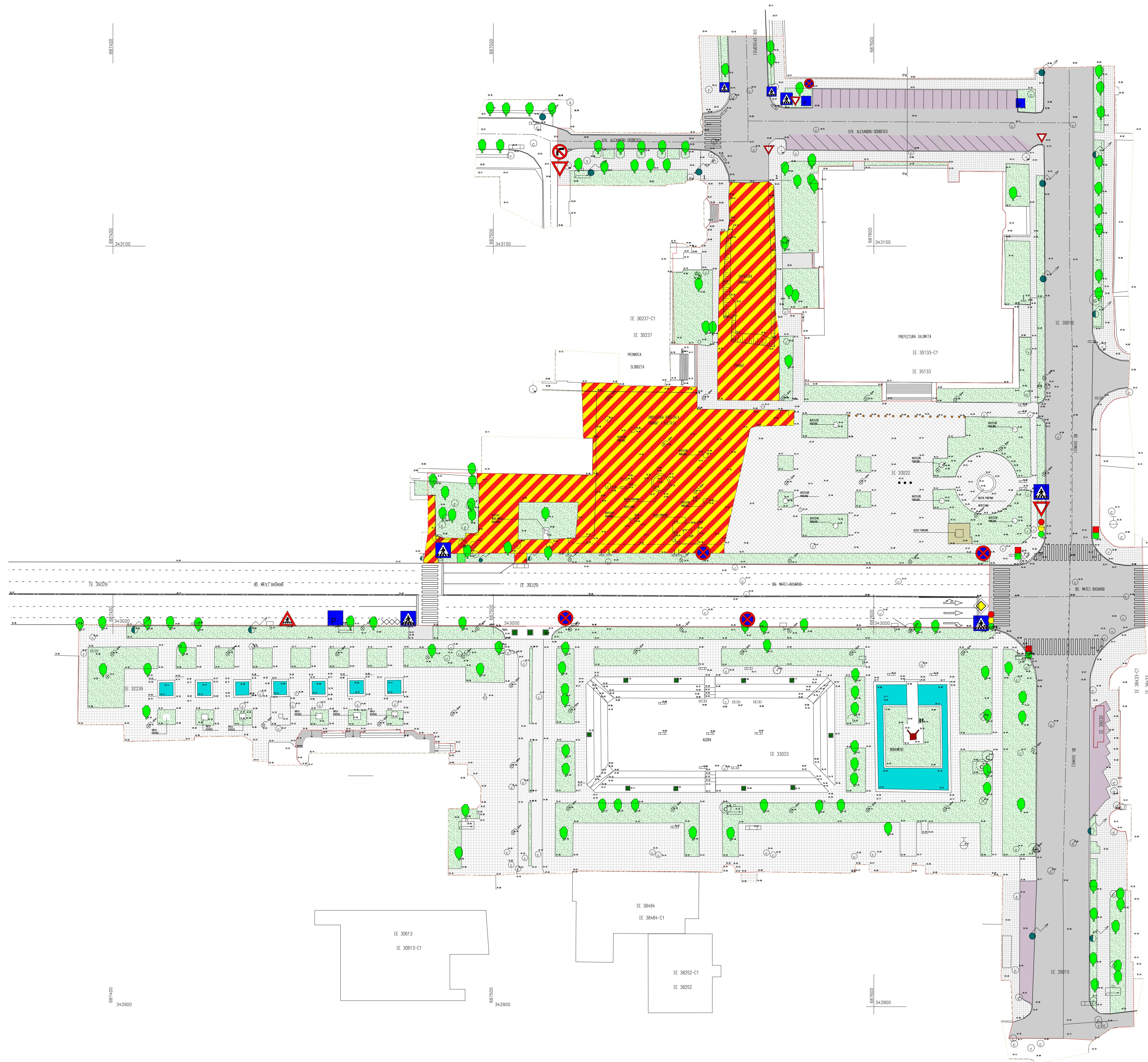
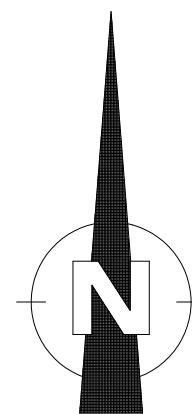
Intocmit,
arh. Dan Stamate

sef proiect,
arh. Odetă Ilie



ACEST PROIECT ESTE PROPRIETATEA INTELLECTUALA A SC EURO AIM CONSULTING SRL. IN VIRTUTEA DREPTULUI DE AUTOR, FOLOSIREA LUI DE CATRE TERTI FIIND PERMISA NUMAI CU ACORDUL EXPRES AL AUTORULUI. THIS PROJECT IS THE INTELLECTUAL PROPERTY OF SC EURO AIM CONSULTING SRL ANY USE MAY BE PERMITTED ONLY WITH THE PRIOR WRITTEN PERMISSION OF AUTHOR.

PLAN DE SITUATIE
- SITUATIE EXISTENTA -
Sc. 1:500



Legenda

	Contur teren studiat
	Aerisire gaze
	Ax drum
	delimitare cu bile beton
	Camin vizitare apa
	Camin vizitare canal
	Camin vizitare telefon
	Contur cladiri
	Copac
	Rigola
	Hidrant
	Indicator
	Lampadar metallic
	Stalp iluminat din beton
	Stalp metal - catarg steaguri
	Punct materializare retea gaze
	Robinet de concesie ptr apa
	Semafar
	Semafar pietoni
	Statie - cui
	Transformator electric pe stalp
	Spatii verzi
	Suprafata afectata de lucrari nefinalizate
	Pavaj - dale prefabricate alb/gri dispuse la 45°
	Pavaj - dale prefabricate alb/gri dispuse la 90°
	Pavaj - dale prefabricate diverse forme
	Jardiniera prefabricata
	Fantana arteziana
	Monument

	ZONA DE NORD	ZONA DE SUD	TOTAL
SUPRAFATA TEREN			30589.08
SUPRAFATA CONSTRUITA ACCESURI PIETONALE PARCAJ SUBTERAN	32.15 + 34.35		66.50
SUPRAFATA CONSTRUITA PARCARE SUBTERANA	3343.28		3343.28
SUPRAFATA CAROSABIL - ASFALT			5293.93
SUPRAFATA PARCAJE EXTERIOARE - ASFALT	522.90	249.77	772.67
SUPRAFATA TROTUARE / PLATFORME PIETONALE	4334.88	7113.29	11448.17
SUPRAFATA AGORA		1978.25	1978.25
SUPRAFATA FANTANI ARTEZIENE	2 x 18.80	7 x 21.55 579.05	767.50
DIN CARE LUCIU DE APA	2 x 12.50	7 x 12.50 240.00	352.50
SUPRAFATA SOCLU STATUI	4.87	7 x 2.50	22.37
SUPRAFATA SPATII VERZI	3015.55	3878.99	6894.54
SUPRAFATA AFECTATA DE LUCRARI NEFINALIZATE			3345.15

CATEGORIA DE IMPORTANTA A CLADIRII: "C" (normala)
CLASA III DE IMPORTANTA: $\tau=1.0$ cf. P100-1/2013, CARACTERISTICI SEISMICE DE AMPLASAMENT $a_g=0.25g$, $T_c=1.0$ sec

REVIZIE NR.	ZZ	LL	AA	EMISA DE	MODIFICARI	SEMNTURA
REVISION NO.	DATA /DATE	ISSUED BY.	CHANGES			SIGNATURE

BENEFICIAR
OWNER
PRIMARIA MUNICIPIULUI SLOBOZIA
Str. Episcopiei, nr. 1, Slobozia, judetul Ialomita
CF 436352
telefon: 0243 20 71 30 / 0243 23 14 01
office@municipiulslobozia.ro



PROIECTANT GENERAL
GENERAL DESIGNER
EURO AIM CONSULTING SRL
SAT CREVEDIA, COMUNA CREVEDIA, TARLAUA 56, PARCELA 428/3, CAMERA 1
751077/2018
CUI 4005555
tel. +40 723 27 18 92, e-mail: euroaimconsulting@gmail.com

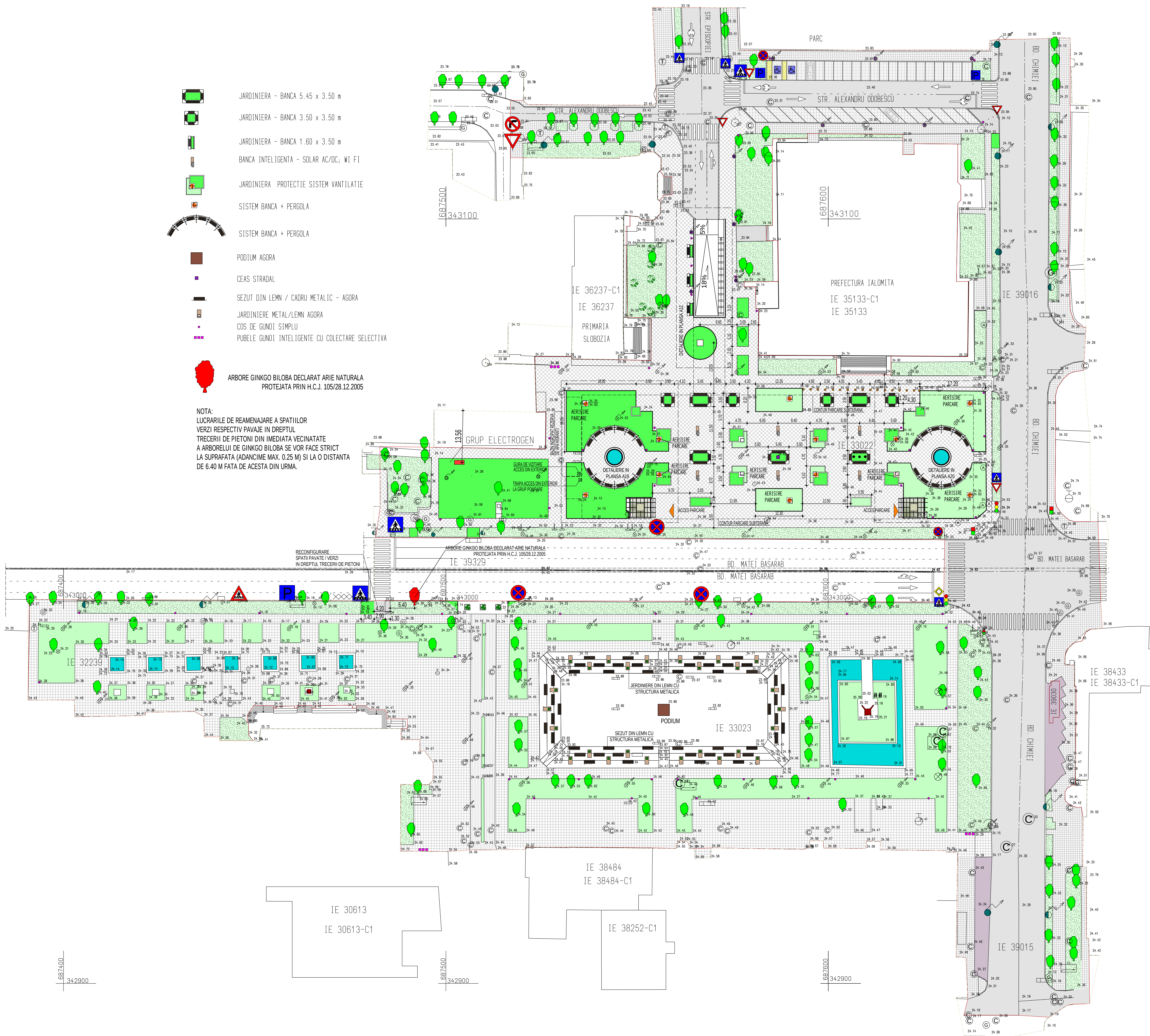


EXISTENTA EXISTENCE	VERIFICATOR / EXPERT VERIFIER / EXPERT	SEMNTURAREFERAT nr. / DATAEXISTENTA SIGNATURE REPORT NO./DATE EXIGENCE	VERIFICATOR / EXPERT VERIFIER / EXPERT	SEMNTURAREFERAT nr. / DATA SIGNATURE REPORT NO./DATE
81.Cc.D.E.F.	arh. Ileana COVACI-PUTNA			

OBIECT/GENIURHE PROJECT PROJECT NAME	Expertiza tehnica a lucrarilor executate si ramase a fi de executat, actualizare studiu de fezabilitate, proiect tehnic, detalii de executie, P.A.C., P.O.E. si asistenta tehnica din partea proiectantului (Asistenta pe parcursul executiei lucrarilor si participarea la fazele determinante) pentru proiectul "Reabilitarea functionala a Pielei Revolutiei, Municipiul Slobozia"	DATA 23/2019	CONTRACT NR. 23/2019
TITULUL PLANSEI DRAWING TITLE	PLAN DE SITUATIE - SITUATIE EXISTENTA	ZZ LL AA 05 08 2021	PROIECT NR. 23/2019
SPECIALITATEA DISCIPLINE	ARHITECTURA	FAZA/ DESIGN PHASE	COD PLANSA
SEF PROIECT DESIGN CHIEF	arh. Odetta ILIE	D.T.A.C.	A 02
PROIECTAT DESIGNED BY	arh. Dan STAMATE	SCARA / SCALE	Revizie
DESENAT DRAWN BY	arh. Dan STAMATE	1500	00
VERIFICAT APPROVED BY	arh. Odetta ILIE		

ACEST PROIECT ESTE PROPRIETATEA INTELLECTUALA A SC EURO AIM CONSULTING SRL. IN VIRTUTEA DREPTULUI DE AUTOR, FOLOSIREA LUI DE CATRE TERTI FARA PERMISA NIMAN CU ACORDUL EXPRES AL AUTORULUI. THIS PROJECT IS THE INTELLECTUAL PROPERTY OF SC EURO AIM CONSULTING SRL. ANY USE MAY BE PERMITTED ONLY WITH THE PRIOR WRITTEN PERMISSION OF AUTHOR.

PLAN DE SITUATIE - PROPUNERE -
Sc. 1:500



	ZONA DE NORD	ZONA DE SUD	TOTAL
SUPRAFATA TEREN			30589.08
SUPRAFATA CONSTRUITA ACCESURI PIETONALE PARCAJ SUBTERAN	32.15 + 34.35		66.50
SUPRAFATA CONSTRUITA PARCARE SUBTERANA	3343.28		3343.28
SUPRAFATA ACCES PARCARE - RAMPA	216.70		216.70
SUPRAFATA ACCES PARCARE - TUNEL - SUBTERAN	173.10		173.10
SUPRAFATA CAROSABIL - ASFALT			5425.70
SUPRAFATA PARCAJE EXTERIOARE - ASFALT		249.77	249.77
SUPRAFATA PARCAJE EXTERIOARE - DALE INERBATE	522.90		522.90
SUPRAFATA TROTUARE / PLATFORME PIETONALE	5838.00	7113.29	12951.29
SUPRAFATA AGORA		1978.25	1978.25
SUPRAFATA FANTANI ARTEZIENE	2 x 18.80	7 x 21.55 579.05	767.50
DIN CARE LUCIU DE APA	2 x 12.50	7 x 12.50 240.00	352.50
SUPRAFATA SOCLU STATUI	4.87	7 x 2.50	22.37
SUPRAFATA SPATII VERZI	3902.00	3896.00	7798.00

CATEGORIA DE IMPORTANTA A CLADIRII: "C" (normala)
CLASA III DE IMPORTANTA, $\delta=1.0$ cf. P100-1/2013, CARACTERISTICI SEISMICE DE AMPLASAMENT $a_g=0.25g$, $T_c=1.0$ sec

REVIZIE NR.	ZZ	LL	AA	EMISA DE.	MODIFICARI	SEMNATURA
REVISION NO.	DATA / DATE	ISSUED BY.	CHANGES		SIGNATURE	

BENEFICIAR OWNER	PRIMARIA MUNICIPIULUI SLOBOZIA Str. Episcopiei, nr. 1, Slobozia, judetul Ialomita CF. 436552 telefon: 0243 20 71 30 / 0243 23 14 01 office@municipiusslobozia.ro	
---------------------	--	---

PROIECTANT GENERAL GENERAL DESIGNER	EURO AIM CONSULTING SRL SAT CREVEDIA, COMUNA CREVEDIA, TARLAUA 56, PARCELA 428/3, CAMERA 1 705/1717/2008 CUI: 4005555 tel: +40 723 27 18 92, e-mail: euroaimconsulting@gmail.com	
--	--	---

EXIGENTA EXIGENCE	VERIFICATOR / EXPERT VERIFIER / EXPERT	SEMNATURAREFERAT nr. / DATA SIGNATURE REPORT NO./DATE	EXIGENCE A2	VERIFICATOR / EXPERT VERIFIER / EXPERT	SEMNATURAREFERAT nr. / DATA SIGNATURE REPORT NO./DATE
----------------------	---	--	----------------	---	--

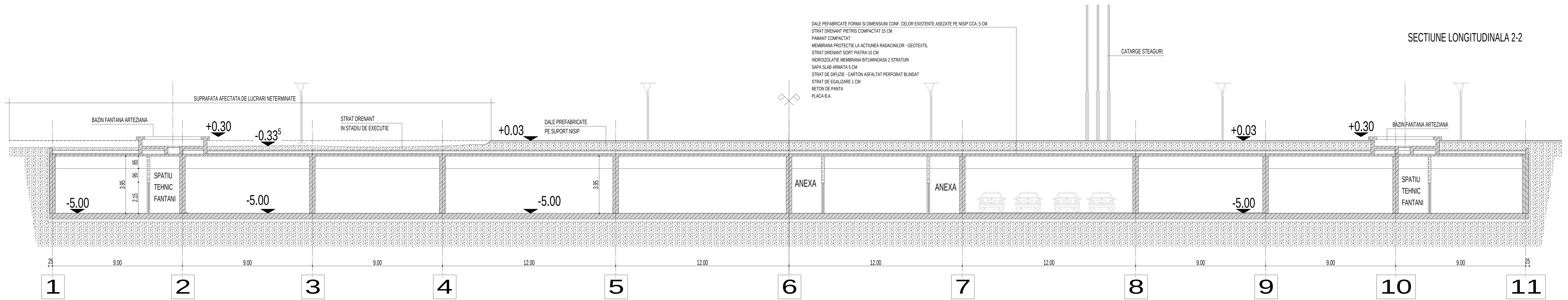
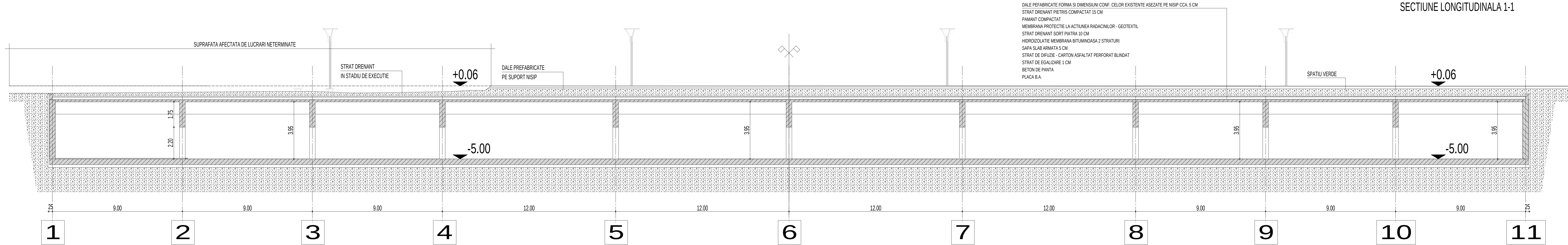
OBJET/GENIUMRE PROJECT PROJECT NAME	Expertiza tehnica a lucrarilor executate si ramase a fi de executat, actualizare studiul de fezabilitate, proiect tehnic, detalii de executie, P.A.C., P.O.E. si asistenta tehnica din partea proiectantului (Asistenta pe parcursul executiei lucrarilor si participarea la fazele determinante) pentru proiectul "Reabilitarea functionala a Pieței Revoluției, Municipiul Slobozia - B-dul Matei Basarab, Mun. Slobozia, jud. Ialomita	DATA 22 LL AA	CONTRACT NR. 23/2019
--	---	------------------	-------------------------

TITUL PLANSEI DRAWING TITLE	PLAN DE SITUATIE GENERAL - PROPUNERE	05 08 2021	PROIECT NR. 23/2019
SPECIALITATEA DISCIPLINE	ARHITECTURA		FAZA/ DESIGN PHASE
SEF PROIECT DESIGN CHIEF	arh. Odeța ILIE		D.T.A.C.
PROIECTANT DESIGNED BY	arh. Dan STAMATE		SCARA / SCALE
DESEINAT DRAWN BY	arh. Dan STAMATE		1500
VERIFICAT APPROVED BY	arh. Odeța ILIE		01

ACEST PROIECT ESTE PROPRIETATEA INTELLECTUALA A SC. EURO AIM CONSULTING SRL. IN VIRTUTEA DREPTULUI DE AUTOR, POZOSAREA LUI DE CĂTRE TERȚI FĂRĂ PERMISIA NIMĂRI CU ACORDUL EXPRES AL AUTORULUI. THIS PROJECT IS THE INTELLECTUAL PROPERTY OF SC. EURO AIM CONSULTING SRL. ANY USE MAY BE PERMITTED ONLY WITH THE PRIOR WRITTEN PERMISSION OF AUTHOR.

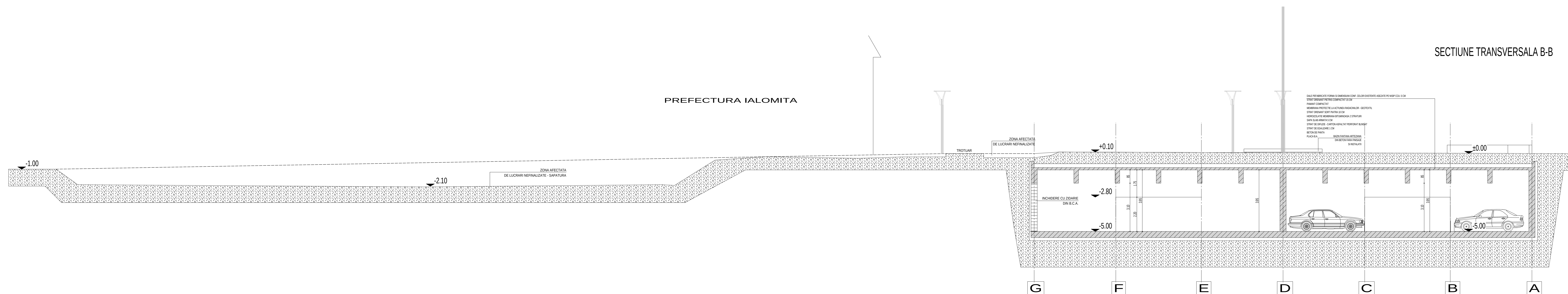


SECTIUNI LONGITUDINALE PARCARE SUBTERANA
SITUATIE EXISTENTA
Sc. 1:100

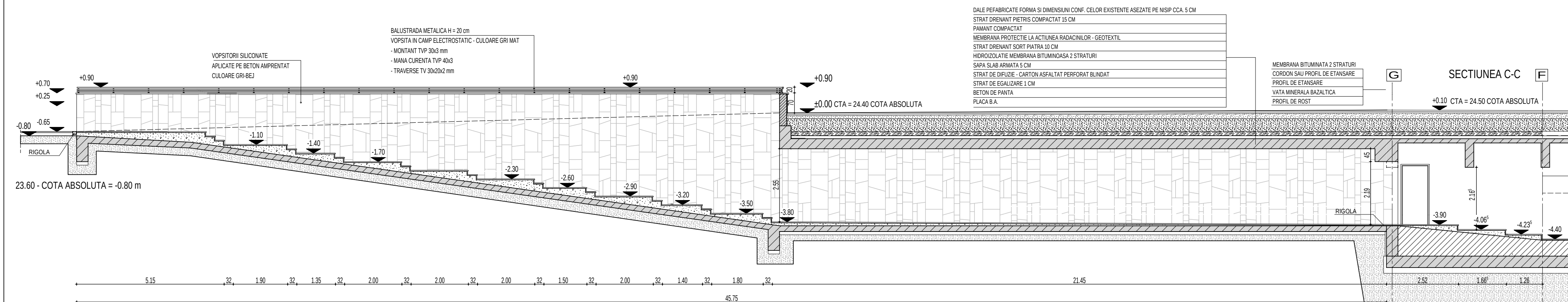


CATEGORIA DE IMPORTANTA A CLADIRII: "C" (normala)								
CLASA III DE IMPORTANTA, γ=1.0 cf. P100-1/2013, CARACTERISTICI SEISMICE DE AMPLASAMENT ag=0.25g, Tc=1.0sec								
REVIZIE NR.	ZZ	LL	AA	EMISA DE	SEMNATURA SIGNATURE 			
REVISION NO.	DATA /DATE	ISSUED BY:		CHANGES				
BENEFICIAR OWNER								
PRIMARIA MUNICIPIULUI SLOBOZIA								
Str. Episcopiei, nr. 1 Slobozia, judetul Ialomita								
17 40002								
Numar. de inregistrare: 25/19.08/2023 23.14.01								
office@euroaimconsulting.ro								
EURO AIM CONSULTING SRL								
SAT CREVEDA, COMUNA CREVEDA, TARLAUA 56, PARCELA 428/3, CAMERA 1								
701/071/2018								
CUI: 445055								
Tel: +40 723 27 18 92, e-mail: euroaimconsulting@gmail.com								
PROIECTANT GENERAL GENERAL DESIGNER								
EURO AIM CONSULTING SRL								
SAT CREVEDA, COMUNA CREVEDA, TARLAUA 56, PARCELA 428/3, CAMERA 1								
701/071/2018								
CUI: 445055								
Tel: +40 723 27 18 92, e-mail: euroaimconsulting@gmail.com								
EXISTENTA EXISTENCE	VERIFICATOR / EXPERT VERIFIER / EXPERT	SEMNATURAREFERAT nr. / DATAEXISTENTA SIGNATURE / REF. NO. / DATE		VERIFICATOR / EXPERT VERIFIER / EXPERT	SEMNATURAREFERAT nr. / DATA SIGNATURE / REF. NO. / DATE			
B.C.C.D.E.F.	arh. Irina COVACI-PUTNA			A2				
DIRECT/OWNER PROJECT PROIECT NAME								
Expertiza tehnica a lucrarilor necesare si realizarea si a fi de executat, actualizarea studiului de fezabilitate, proiect tehnic, detalii de executie, P.A.C., P.O.E. si asistenta tehnica din partea proiectantului (Asociatia de parteneri executiei lucrarilor si parteneria la fazile de executie) pentru proiectul "Reabilitarea functionala a Pietei Rivoliului, Municipiul Slobozia"				DATA	CONTRACT NR.			
B-dul Matei Basarab, Mun. Slobozia, jud. Ialomita				23/2019	23/2019			
TITLUL PLANSET DRAWING TITLE	SECTIUNI LONGITUDINALE PARCARE SITUATIE EXISTENTA			ZZ	LL			
SPECIALITATEA DISCIPLINEI SPECIALITY OF THE DISCIPLINE	ARHITECTURA			21	06			
SEF PROIECT DESIGN CHIEF	arh. Oana ILIE			FAZA / DESIGN PHASE				
PROIECTAT DESIGNED BY	arh. Dan STAMATE			D.T.A.C.				
DESIGNA DRAWN BY	arh. Dan STAMATE			SCARA / SCALE				
VERIFICAT CHECKED BY	arh. Oana ILIE			00				
APPROVED BY	arh. Oana ILIE			00				
ACEST PROIECT ESTE PROPRIETATEA INTELLECTUALA A SE EURO AIM CONSULTING SRL. IN VIRTUTEA DREPTULUI DE AUTOR, FOLCAREA LUI DE CATERE TERTIUM FARA PERMISIUNEA CUI ACORDUL EXPERT AL AUTORULUI. THIS PROJECT IS THE INTELLECTUAL PROPERTY OF SE EURO AIM CONSULTING SRL. ANY USE MAY BE PERMITTED ONLY WITH THE PRIOR WRITTEN PERMISSION OF AUTHOR.								

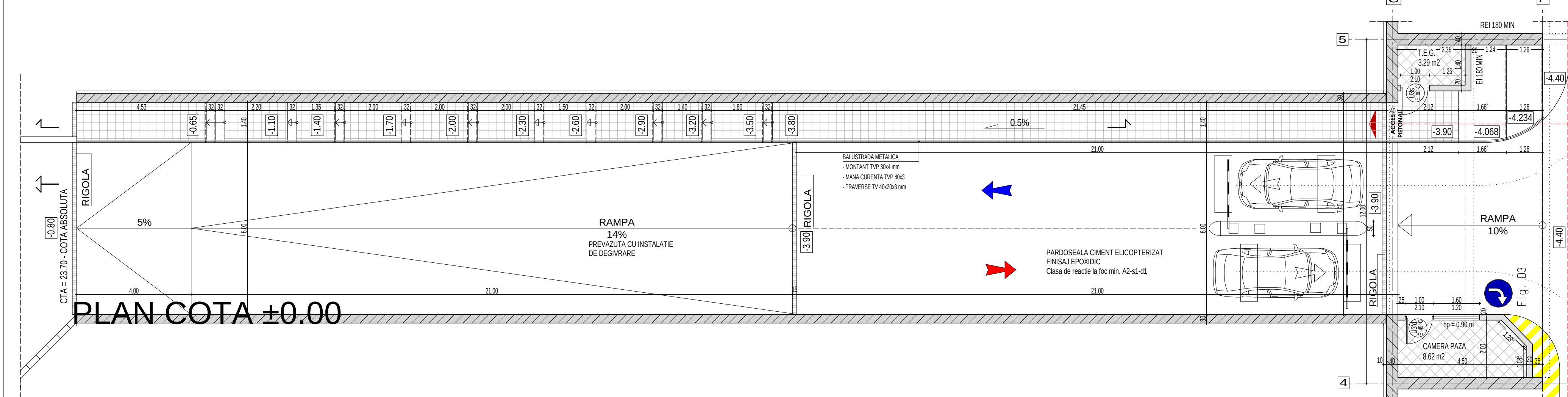
SECTIUNE TRANSVERSALA A-A

[illegible]

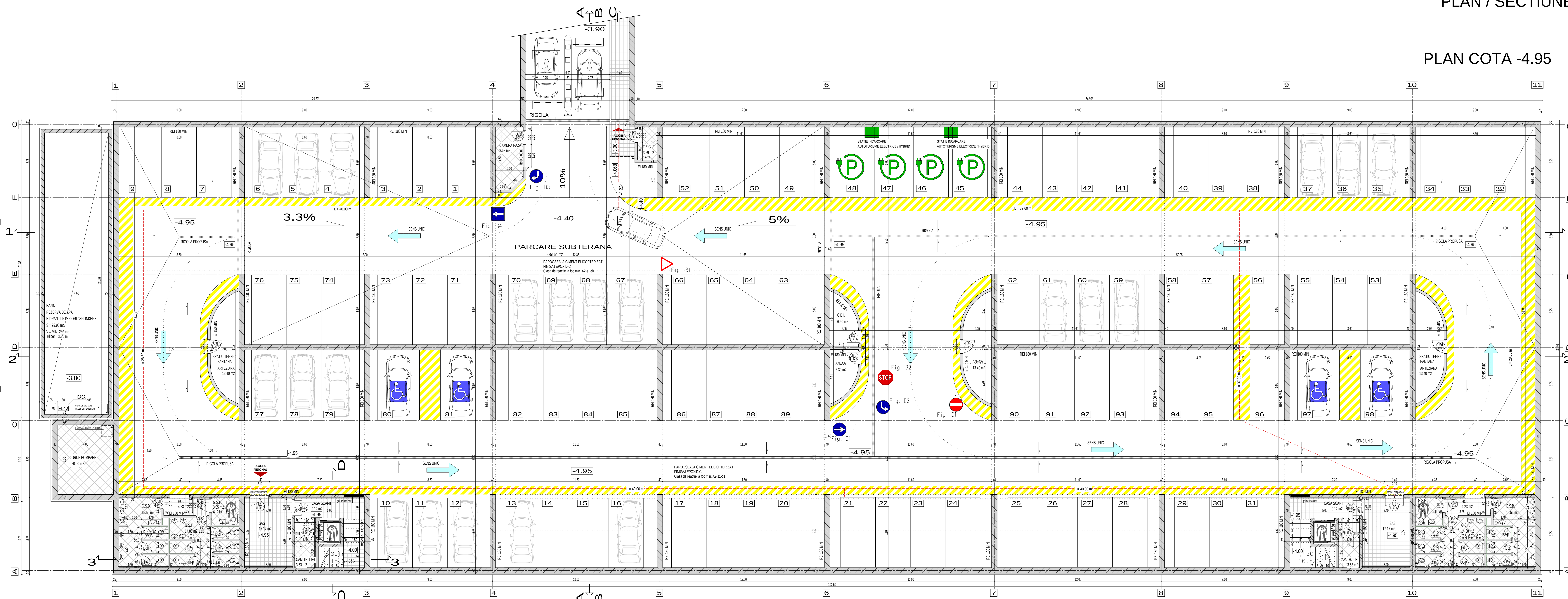
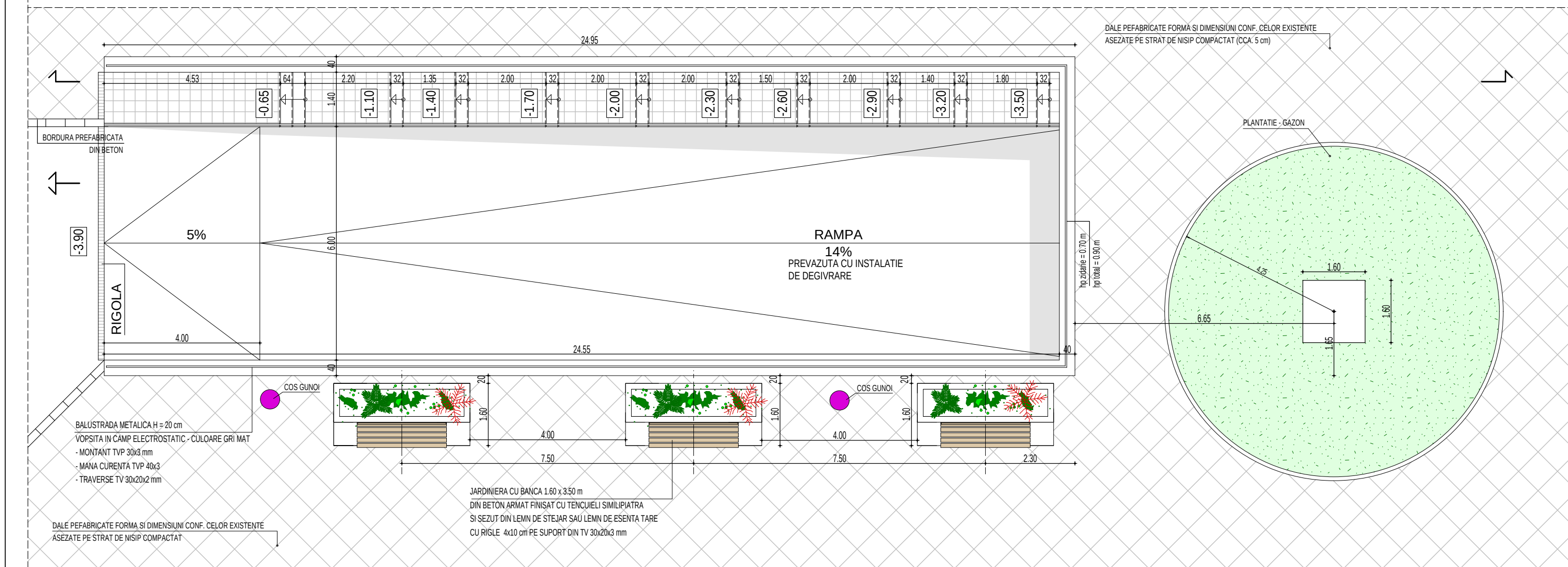
SECTIUNEA C-C



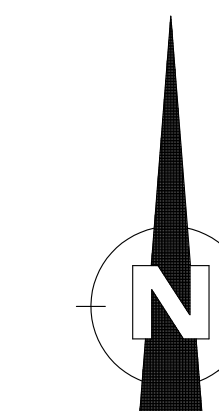
PLAN COTA -4.95



PLAN COTA ± 0.00



PLAN COTA -4.95



PLAN PARCARE SUBTERANA COTA -4.95
PLAN / SECTIUNE ACCES PARCARE RAMPA AUTO
PROPUNERE
Sc. 1:100

CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ A CLĂDIRII: * C* (normală)
CLASA III DE IMPORTANȚĂ, $\gamma=1.0$ cf. P100-1/2013, CARACTERISTICI SEISMICE DE AMPLASAMENT $a_g=0.25g$, $T_c=1.0$ sec

[illegible]

REVIZE NR.	ZZ	LL	AA	EMISA DE.	MODIFICARI	SEMPA SIGNAT
REVISION NO.	DATA /DATE			ISSUED BY.	CHANGES	

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CLUPOZ



office@municipiulsobaria.ro

[illegible]

EURO AIM CONSULTING SRL

SAT CREVEDIA, COMUNA CREVEDIA, TARLAUA S6, PARCELA 428/3, CAMERA
J56/1777/2018

tel. +40 723 27 18 92, e-mail: euroaimconsulting@gmail.com

OR / EXPERT	SIGNATURA	REFERAT nr./ DATA	DOCENTA	VER
-------------	-----------	-------------------	---------	-----

EXPERT	SIGNATURE	REPORT NO./DATE	EXIGENCE	VER
COVACI-PUTNA			A?	

				P _L	

[illegible]

Expertiza tehnica a lucrarilor executate si ramase a fi de executat, actualizare studiilor de fezabilitate, proiect tehnic, detalii de executie, P.A.C., P.Q.E. si asistenta tehnica din

proiectantului (Asistența pe parcursul execuției lucrărilor și participarea la toate etapele importante pentru proiectul "Reabilitarea funcțională a Pieței Revoluției, Municipiul de

B-dul Matei Basarab, Mun. Slobozia, jud. Ialomița

PLAN PARCARE COTA -4.95, PLAN / SECTIUNE ACCES RAMPA AUTO- PR

ARQUITECTURA	
--------------	--

art. Odeta ILIE	
-----------------	--

art. Dan STANATE	

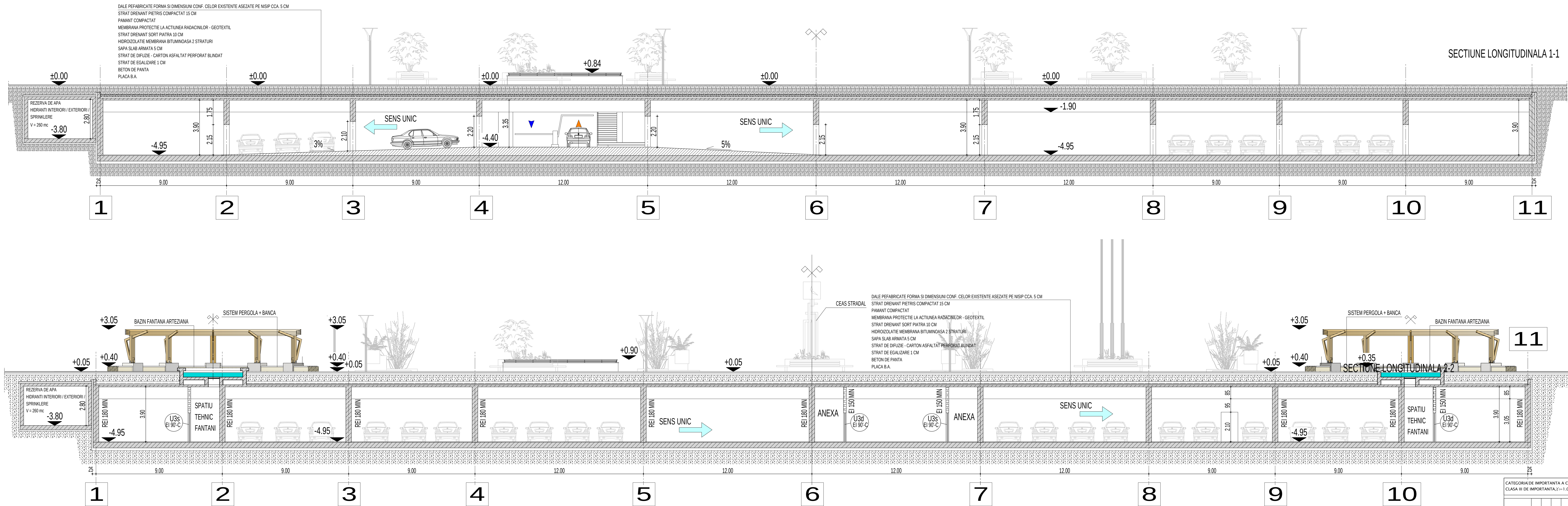
art. Dan STAMATE	

arch. Odeta LLC

UNDER THE INTELLECTUAL PROPERTY AND RELATED RIGHTS ACT, NO PART OF THIS PUBLICATION MAY BE REPRODUCED OR TRANSMITTED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS, WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF AUTHOR.

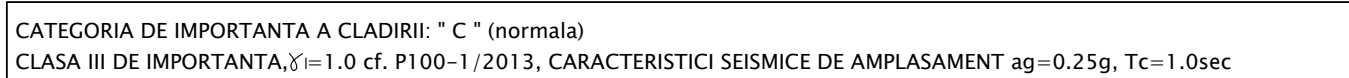
--	--

Sc. 1:100



CATEGORIE DE IMPORTANTA A CLADIRII: " C " (normala) CLASA III DE IMPORTANTA, $\Sigma T=1.0$ de P100-1/2013, CARACTERISTICI SEISMICE DE AMPLASAMENT $a_g=0.25g$, $T_c=1.0sec$									
REVIDE NR. REVISOR NO. ZZ LL AA DATA /ZBATE EMISA DE ISSUED BY MODIFICARI CHANGES SIGNATURA SIGNATURE									
BEZEFICAR OWNER PRIMARIA MUNICIPIUL SLOBOZIA 									
SAT CELESTIA, CORINA DEVEZA, TABARA 56 PARCELA 12801, CATERA 1 SR GEORGHE, nr. 1, Slobozia, jud. Ialoma TEL 0737373737 TELEFON 0263 20 79 30 / 0263 23 14 01 E-MAIL office@euroaimconsulting.ro									
PROIECTANT GENERAL DESIGNER EURO AIM CONSULTING SRL 									
SAT CELESTIA, CORINA DEVEZA, TABARA 56 PARCELA 12801, CATERA 1 SR GEORGHE, nr. 1, Slobozia, jud. Ialoma TEL 0737373737 TELEFON 0263 20 79 30 / 0263 23 14 01 E-MAIL office@euroaimconsulting.ro									
XIENCTA XIENCTA VERIFICATOR / EXPERT VERIFIER / EXPERT SEMNATURA/REFERAT nr. / DATA SIGNATURE / REPORT NO. / DATE VERIFICATOR / EXPERT VERIFIER / EXPERT SEMNATURA/REFERAT nr. / DATA SIGNATURE / REPORT NO. / DATE									
BI C/D/E/F arh. Iliana COVACI-PUTNA A2									
PROIECT /DRAWING PROJECT PROJECT NAME Exergiza tehnica a lucrurilor executate si necesar e a de executat, actualizare studiul de fezabilitate, proiect tehnic, detalii de executie, P.A.C. si asistenta tehnica de pana la proiectarea /desenarea pentru personalul executant lucrurilor si participarea la "tranzit de proiect" pentru proiect "Realizarea functionala a Peste Podului, Municipiul Slobozia" DATA 23/2019 CONTRACT NR 23/2019									
TITULU /PLANUL DRAWING TITLE SECȚIUN LUNGITUDINAL PARCARE PROPUNERE PROIECT /NR 23/2019									
SCHEMATIZATA SCHEMATIZED ARHITECTURA COORD. PLANSA									
DESIGN CODE arh. Oana IULE D.T.A.C.									
DESIGNED BY arh. Dan STAMATE SCARA /SCALE 1:500									
DRAWN BY arh. Dan STAMATE REVISION 01									
APPROVED BY VERIFICAT REVISION 01									
ACEST PROIECT ESTE PROPRIETATEA INTELLECTUALA A SC EURO AIM CONSULTING SRL IN VIRTUTEA DEPTIULUI DE AUTORETARE ALUI SC EURO AIM CONSULTING SRL. ORICARE ALIA DE CREATIE TER TI FUND PRIMA NUMAI CU ACORDUL EXPRES AL AUTORETULUI. THIS PROJECT IS THE INTELLECTUAL PROPERTY OF SC EURO AIM CONSULTING SRL; ANY USE MAY BE PERMITTED ONLY WITH THE PRIOR WRITTEN PERMISSION OF AUTHOR.									

SECTIUNE TRANSVERSALA A-A



REVIZIE NR. REVISION NO.	ZZ	LL	AA	EMISA DE. ISSUED BY.	MODIFICARI CHANGES	SEMNATURA SIGNATURE
-----------------------------	----	----	----	-------------------------	-----------------------	------------------------

BENEFICIAR OWNER	PRIMARIA MUNICIPIULUI SLOBOZIA Str. Episcopiei, nr. 1, Slobozia, judetul Ialomita CF 4365352 telefon 0243 20 71 30 / 0243 23 14 01 info@municipalslobozia.ro 
---------------------	---

PROIECTANT GENERAL GENERAL DESIGNER	EURO AIM CONSULTING SRL SAT CREVEDIA, COMUNA CREVEDIA, TARLAIA 56, PARCELA 42B/3, CAMERA 1 J15/17179/2018 CUI: 44055515 Tel. +40 723 27 18 92, e-mail: euromanconsulting@gmail.com	
--	--	---

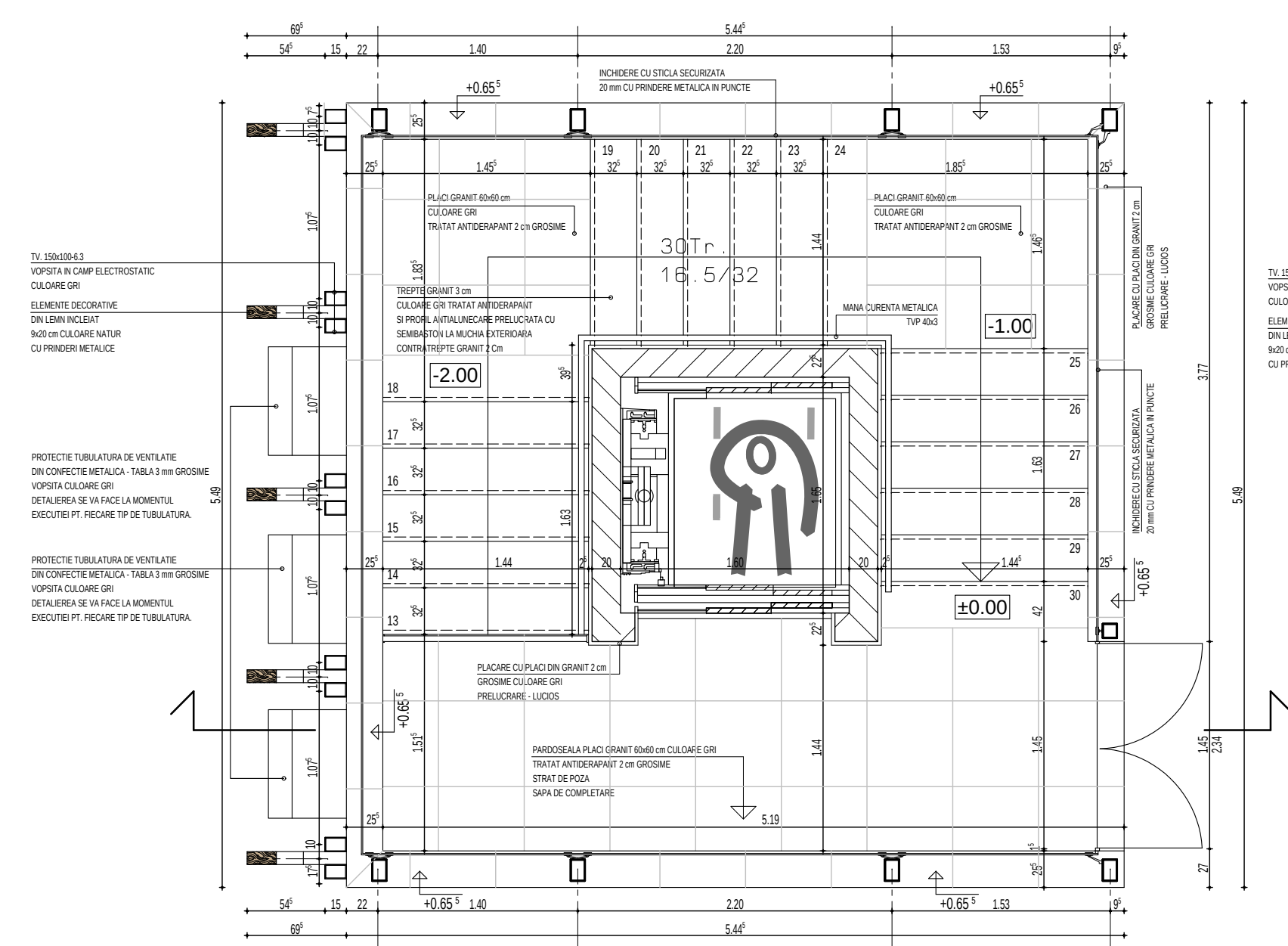
EXIGENTA EXIGENCE	VERIFICATOR / EXPERT VERIFIER / EXPERT	SEMNAȚURA SIGNATURE	REFERAT nr. / DATA REPORT NO. / DATE	EXIGENTA EXIGENCE	VERIFICATOR / EXPERT VERIFIER / EXPERT	SEMNAȚURA SIGNATURE	REFERAT nr. / DATA REPORT NO. / DATE
B1.C.D.E.F	arh. Ileana COVACI-PUTNA			A2			

OBIECT/ACORDARE PROIECT PROJECT NAME	Expunere tehnică a lucrărilor executate și ramase a fi executate, actualizarea studiului de fezabilitate, proiect tehnic, detalii de execuție, P.C.E. și asistența tehnică din partea proiectantului (Asistența pe parcursul executării lucrărilor și participarea la "Izvoarele determinate" pentru proiectul "Restaurarea funcțională a Pieței Revoluției, Municipiul Sibiu"			DATA	CONTRACT NR. 237/2019
	B-dul Matei Basarab, Mun. Sibiozia, jud. Ialomița			ZZ LL AA 24 06 2020	PROJECT NR. 237/2019
	D.T.A.C.			FAZA / DESIGN PHASE COD PLANS	A 09
VERIFICAT APPROVED BY	arh. Odetia I.I.E	arh. DANI STAMATE	SCARA / SCALE 1:100	01	Revision

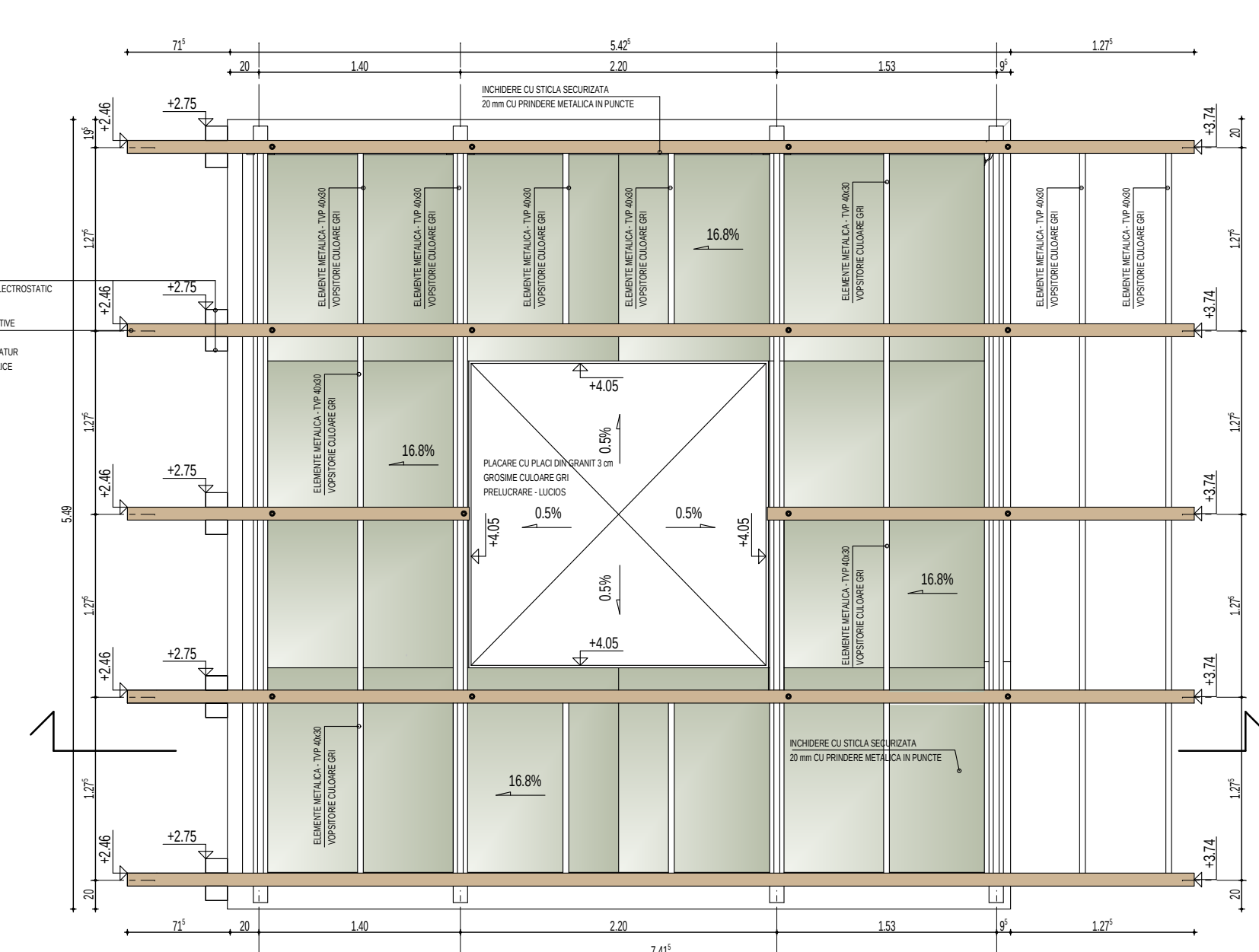
ACEST PROIECT ESTE PROPRIETATEA INTELECTUALA A SC EURO AIM CONSULTING SRL. IN VIRTUTEA DREPTULUI DE AUTOR, FOLOSIREA LUI DE CATRE TERTI FIIND PERMISA NUMAI CU ACORDUL EXPRES AL AUTORULUI. THIS PROJECT IS THE INTELLECTUAL PROPERTY OF SC EURO AIM CONSULTING SRL ANY USE MAY BE PERMITTED ONLY WITH THE PRIOR WRITTEN PERMISSION OF AUTHOR.

ACCES PARCARE VEST
PROPUNERE
Sc. 1:50

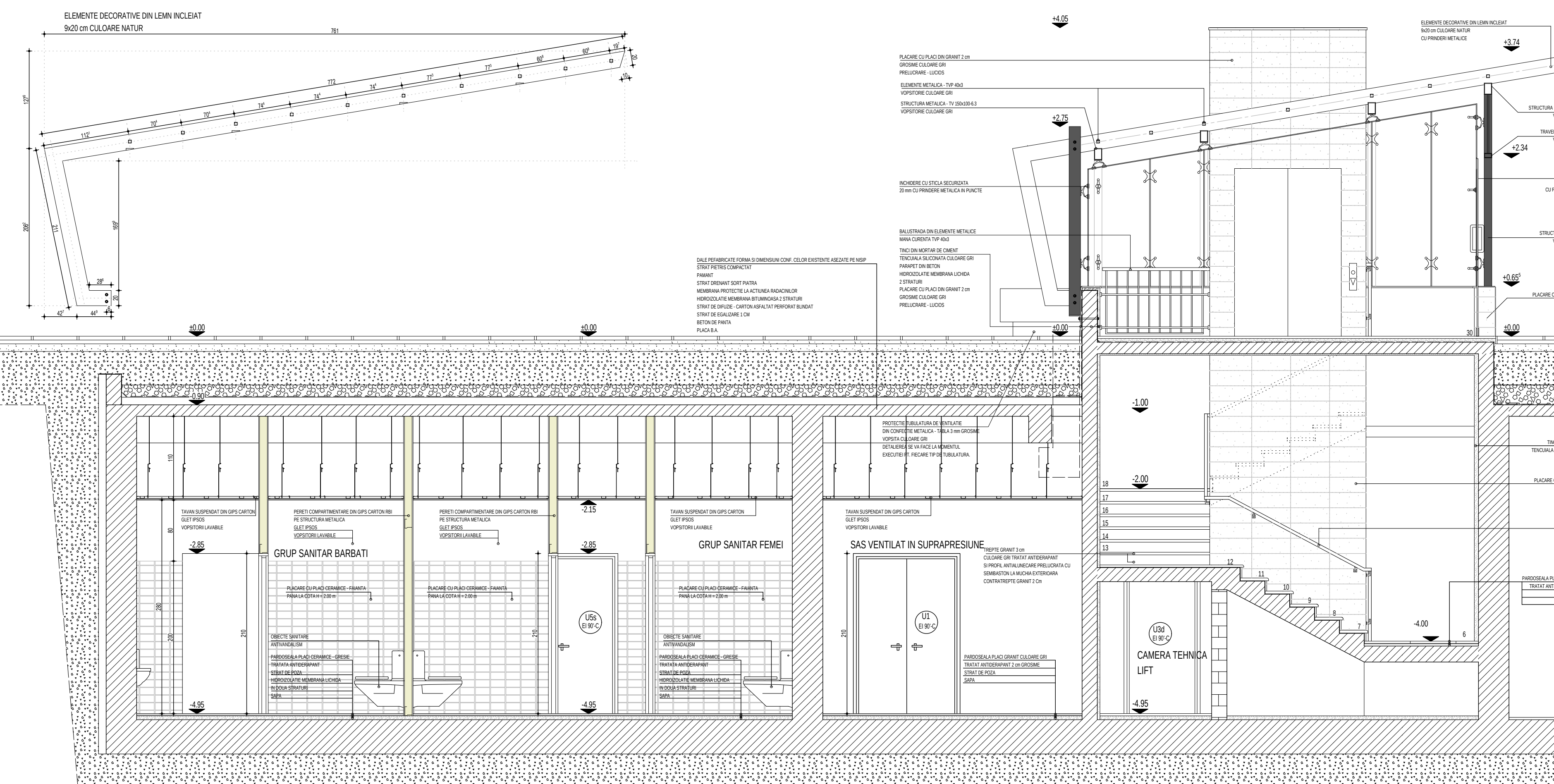
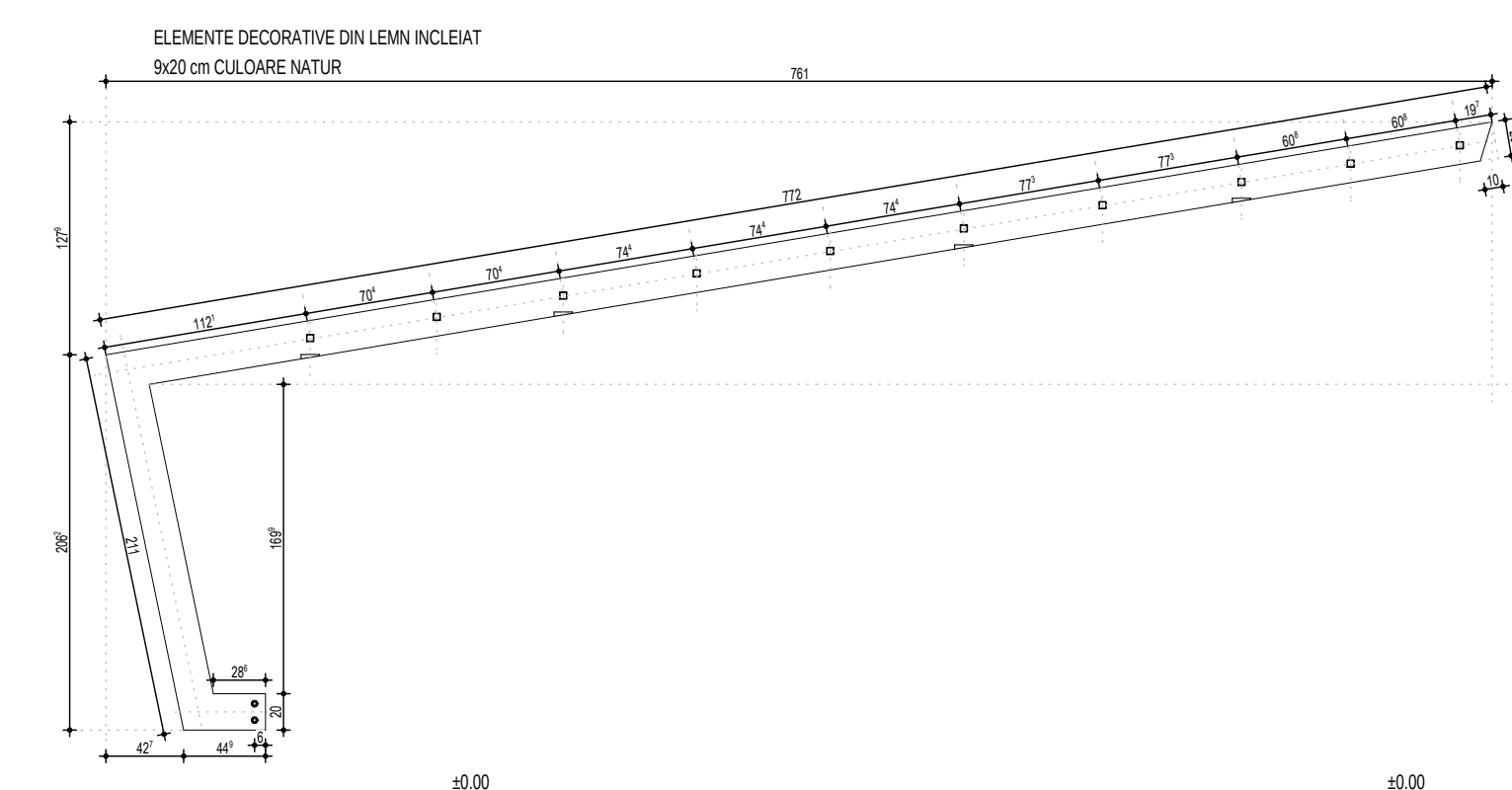
PLAN COTA ±0.00



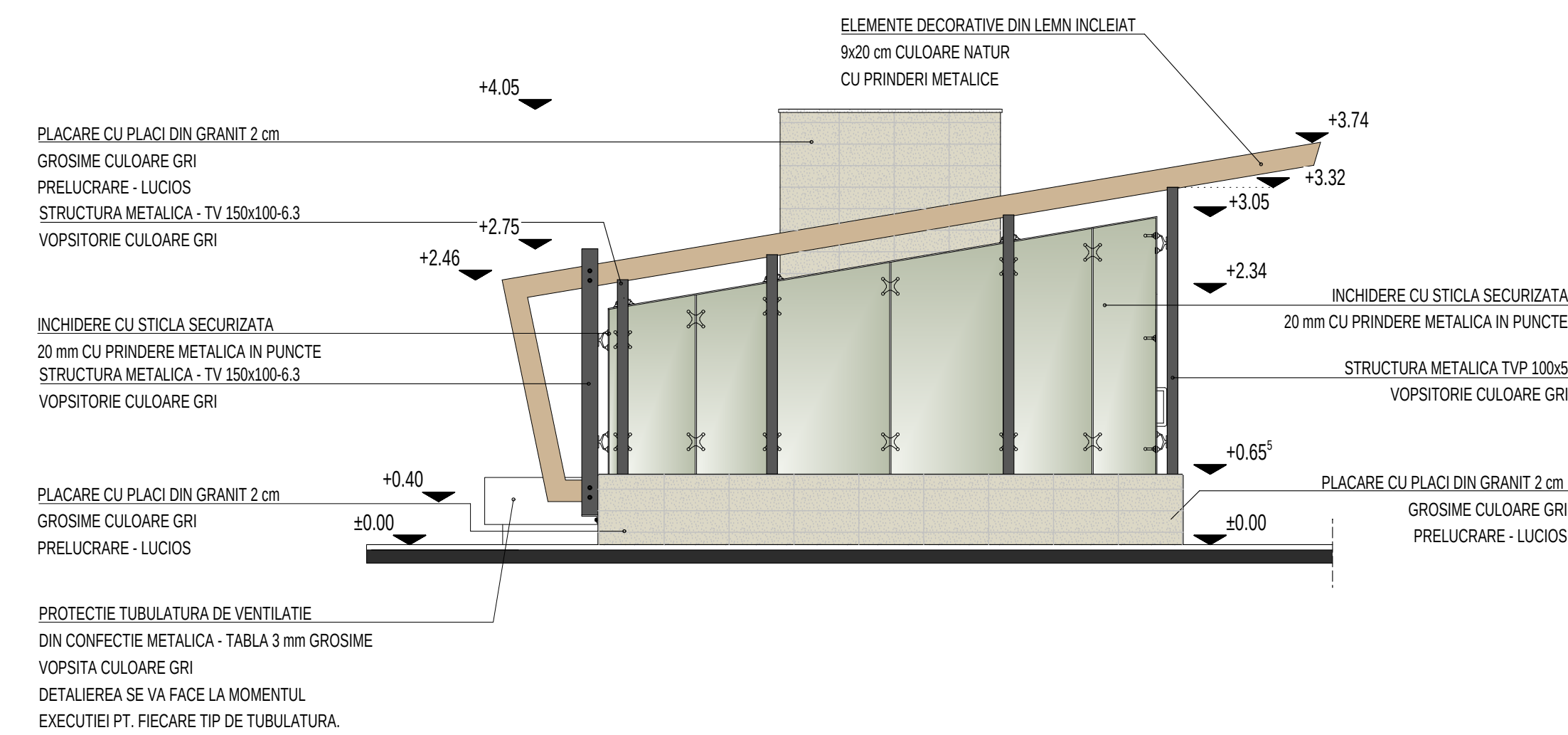
PLAN INVELITOARE



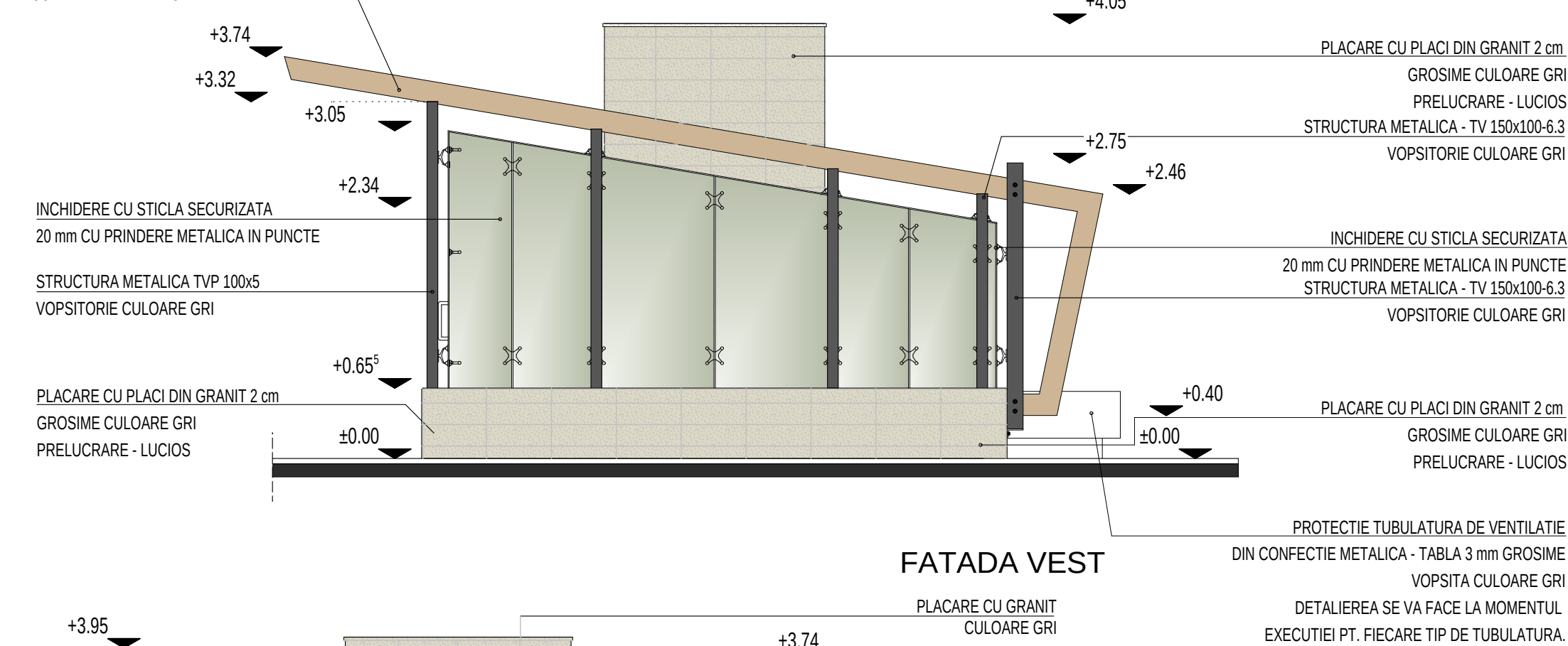
SECTIUNEA 3-3



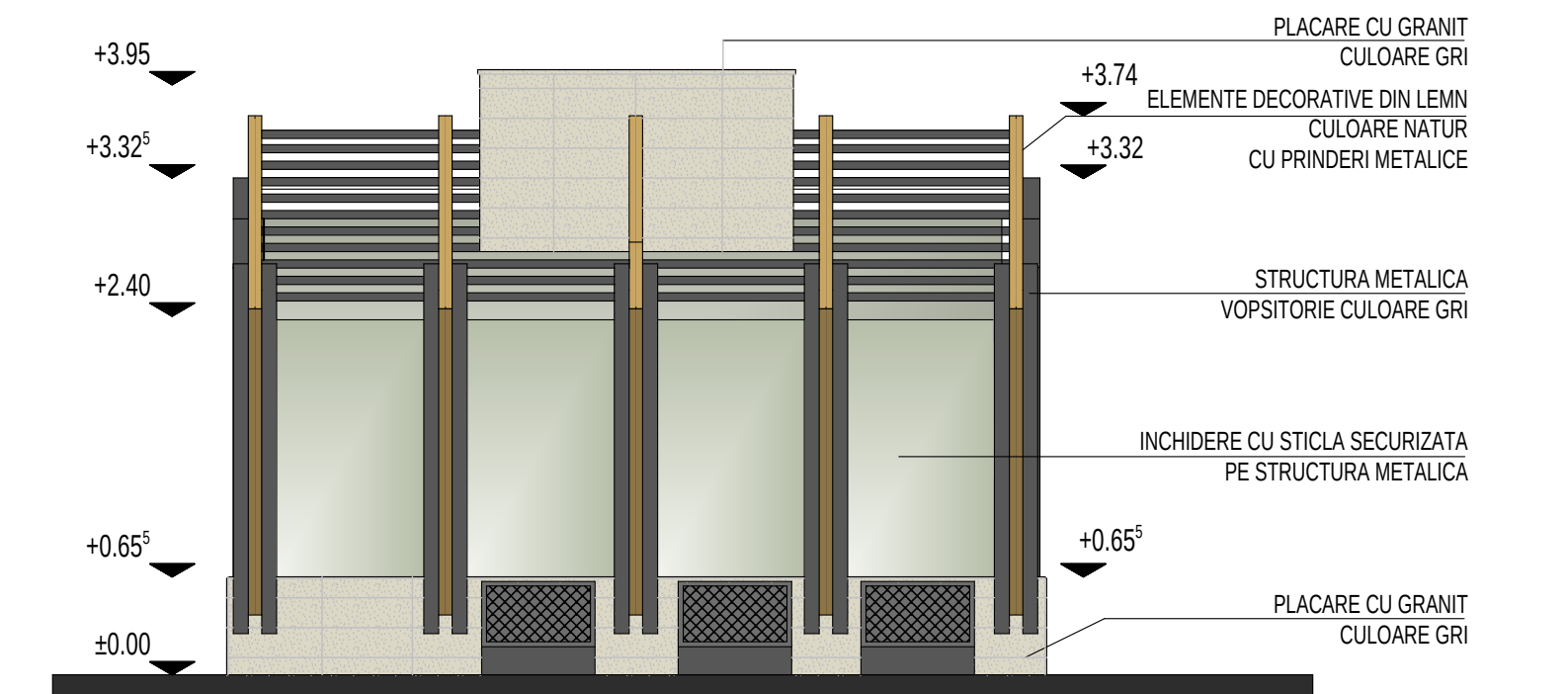
FATADA SUD



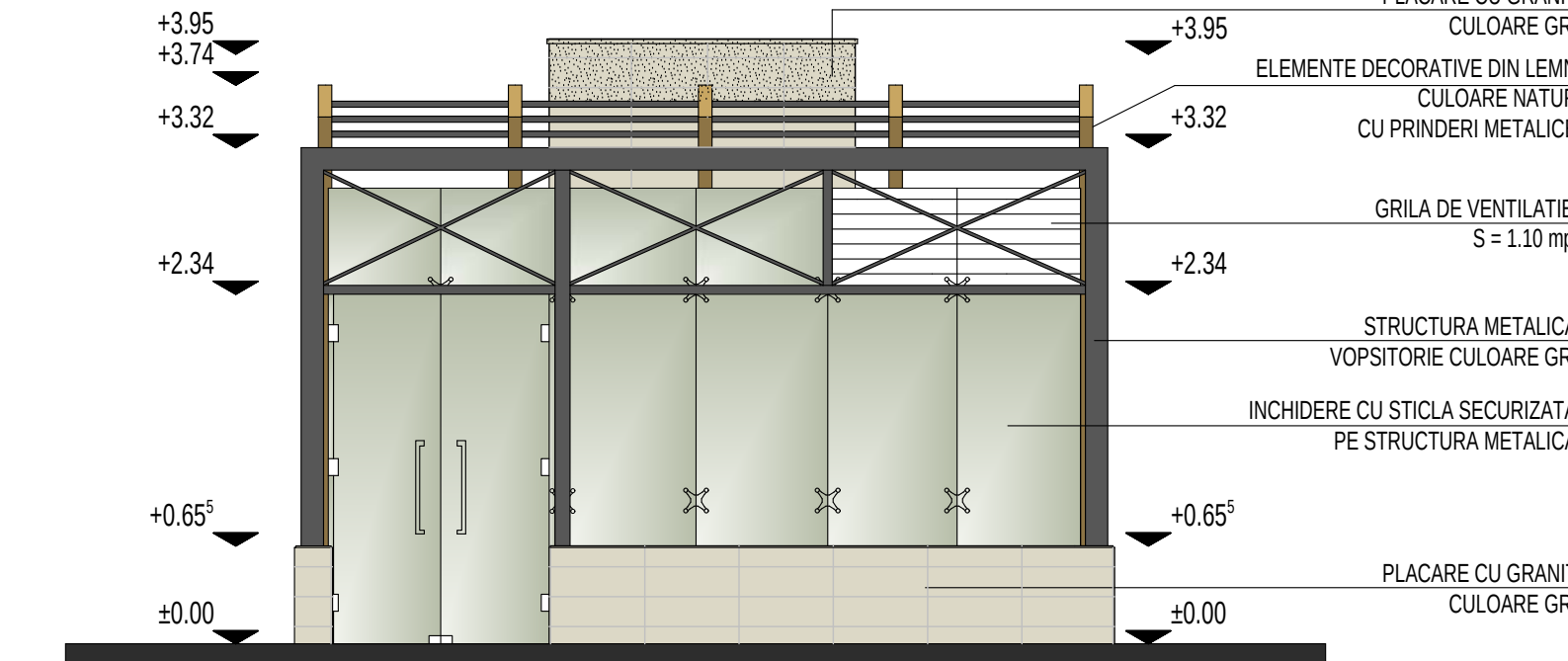
FATADA NORD



FATADA VEST



FATADA EST

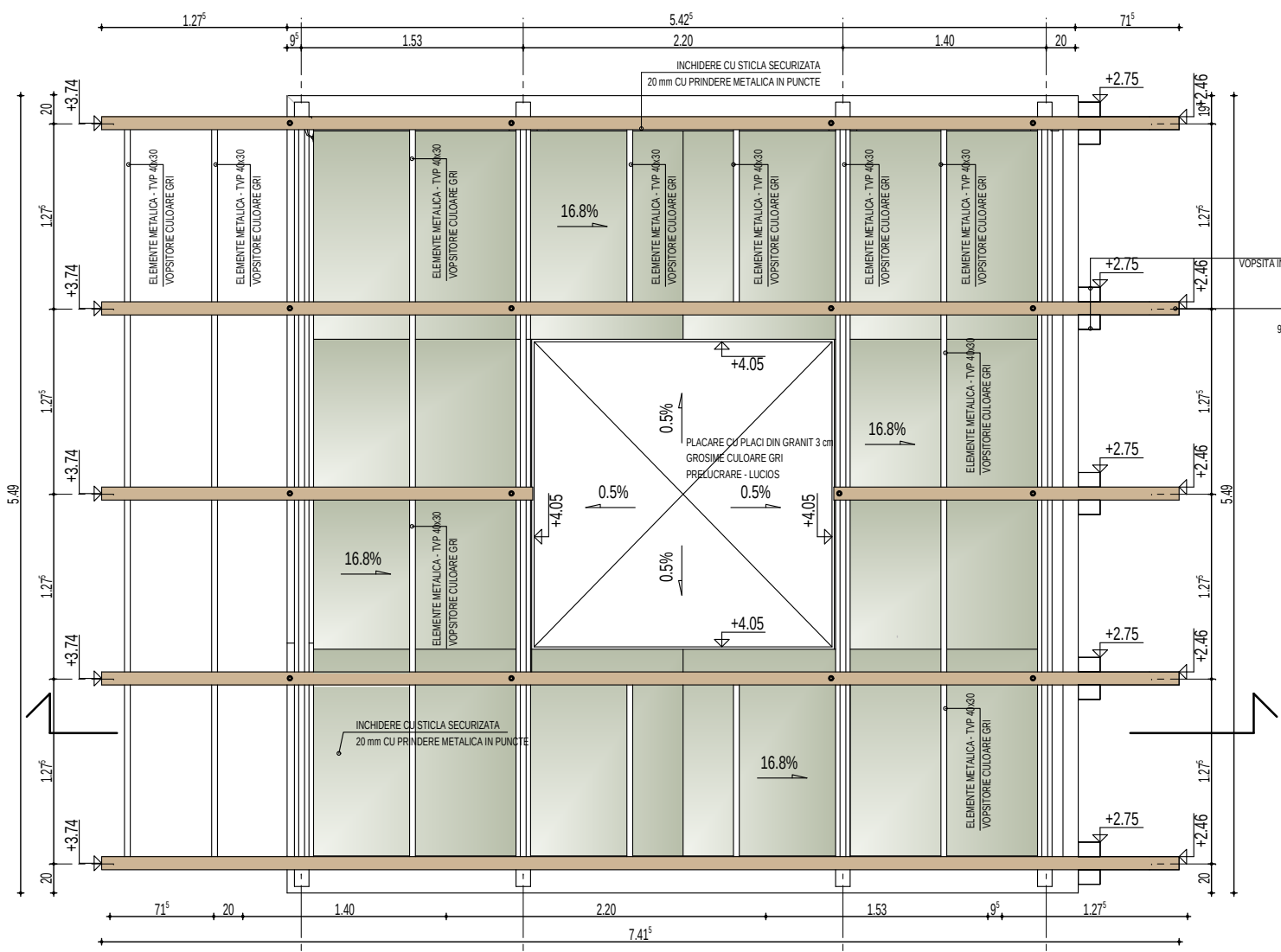
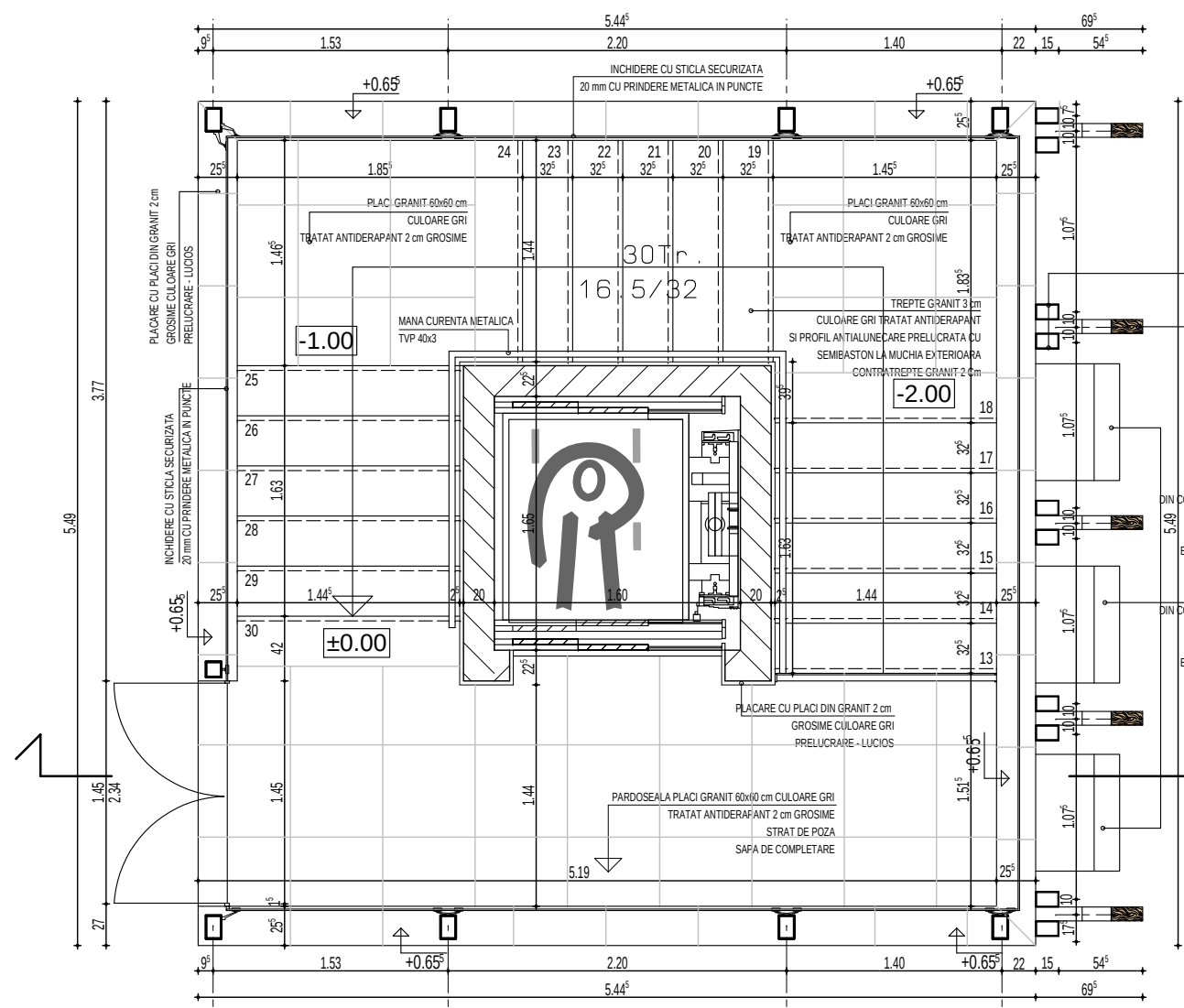


CATEGORIA DE IMPORTANȚA A CLADIRII: " C " (normala)																																																				
CLASA III DE IMPORTANȚA: T=1.0 cf. P100-1 /2013, CARACTERISTICI SEISMICE DE AMPLASAMENT ag=0.25g, TC=1.0sec																																																				
<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>																																																				
REVIZIE NR. REVISION NO.		ZZ	LL	AA	EMISA DE ISSUED BY		MODIFICARI CHANGES		SEMNAȚURA SIGNATURE																																											
BENEFICIAR OWNER				PRIMARIA MUNICIPIULUI SLOBOZIA Str. Episcopiei, nr. 1, Slobozia, județul Ialomița CF 4365302 Telefon: 0243 20 10 30 / 0243 23 45 01 office@primariaslobozia.ro																																																
PROIECTANT GENERAL GENERAL DESIGNER				EURO AIM CONSULTING SRL SAT CREVEDA, COMUNA CREVEDA, JALAUZA 56, PARCELA 428/3, CAHARA 1 JI5/10719/2018 CUI: L095595 tel. +40 723 27 92, e-mail: euroaimconsulting@gmail.com																																																
EXISTENȚA EXISTENCE		VERIFICATOR / EXPERT VERIFIER / EXPERT		SEMNAȚURA/REFERAT nr. / DATE SIGNATURE REPORT NO./DATE		EXISTENȚA EXISTENCE		VERIFICATOR / EXPERT VERIFIER / EXPERT		SEMNAȚURA/REFERAT nr. / DATE SIGNATURE REPORT NO./DATE																																										
B1, C1, DEF		arh. Ileana COVACI-PUTNA		A2																																																
<table><tr><td rowspan="5">OBJECT/NUME MR PROIECT PROJECT NAME</td><td colspan="4">Expertiza tehnica a lucrarilor executate si ramase a fi executat, actualizare studiu de fezabilitate, proiect tehnic, detalii de executie, P.A.C., P.O.E. si asistenta tehnica din partea proiectantului (Asistenta pe parcursul executiei lucrarilor si participarea la "fazele determinante pentru proiect" Realizarea functionala a Pielei Revolutiei, Municipiul Slobozia"</td><td colspan="2">DATA</td><td colspan="2">CONTRACT NR. 23/2019</td></tr><tr><td colspan="4">B-dul Matei Basarab, Mun. Slobozia, jud. Ialomița</td><td colspan="2">ZZ LL AA</td><td colspan="2">PROJECT NR. 23/2019</td></tr><tr><td colspan="4" rowspan="3">ACCES PARCARE VEST. - PROPUNERE ARHITECTURA arh. Doda ILIE arh. Dan STAMATE arh. Dan STAMATE arh. Doda ILIE</td><td colspan="2">24 06 2020</td><td colspan="2">COD PLANSA</td></tr><tr><td colspan="2">FAZA/ DESIGN PHASE</td><td colspan="2" rowspan="2">A 10</td></tr><tr><td colspan="2">D.T.A.C.</td></tr><tr><td colspan="4" rowspan="2">TITLUL PLANȘII DRAWING TITLE SPECIALITATEA DISCIPLINA ȘEF PROIECT DESIGN CHIEF PROIECTAT DESIGNED BY DESENAȚ DRAWN BY VERIFICAT CHECKED BY APROBAT DE APPROVED BY</td><td colspan="2">SCARA / SCALE</td><td colspan="2">Revizii</td></tr><tr><td colspan="2">150</td><td colspan="2">01</td></tr></table>										OBJECT/NUME MR PROIECT PROJECT NAME	Expertiza tehnica a lucrarilor executate si ramase a fi executat, actualizare studiu de fezabilitate, proiect tehnic, detalii de executie, P.A.C., P.O.E. si asistenta tehnica din partea proiectantului (Asistenta pe parcursul executiei lucrarilor si participarea la "fazele determinante pentru proiect" Realizarea functionala a Pielei Revolutiei, Municipiul Slobozia"				DATA		CONTRACT NR. 23/2019		B-dul Matei Basarab, Mun. Slobozia, jud. Ialomița				ZZ LL AA		PROJECT NR. 23/2019		ACCES PARCARE VEST. - PROPUNERE ARHITECTURA arh. Doda ILIE arh. Dan STAMATE arh. Dan STAMATE arh. Doda ILIE				24 06 2020		COD PLANSA		FAZA/ DESIGN PHASE		A 10		D.T.A.C.		TITLUL PLANȘII DRAWING TITLE SPECIALITATEA DISCIPLINA ȘEF PROIECT DESIGN CHIEF PROIECTAT DESIGNED BY DESENAȚ DRAWN BY VERIFICAT CHECKED BY APROBAT DE APPROVED BY				SCARA / SCALE		Revizii		150		01	
OBJECT/NUME MR PROIECT PROJECT NAME	Expertiza tehnica a lucrarilor executate si ramase a fi executat, actualizare studiu de fezabilitate, proiect tehnic, detalii de executie, P.A.C., P.O.E. si asistenta tehnica din partea proiectantului (Asistenta pe parcursul executiei lucrarilor si participarea la "fazele determinante pentru proiect" Realizarea functionala a Pielei Revolutiei, Municipiul Slobozia"				DATA		CONTRACT NR. 23/2019																																													
	B-dul Matei Basarab, Mun. Slobozia, jud. Ialomița				ZZ LL AA		PROJECT NR. 23/2019																																													
	ACCES PARCARE VEST. - PROPUNERE ARHITECTURA arh. Doda ILIE arh. Dan STAMATE arh. Dan STAMATE arh. Doda ILIE				24 06 2020		COD PLANSA																																													
					FAZA/ DESIGN PHASE		A 10																																													
					D.T.A.C.																																															
TITLUL PLANȘII DRAWING TITLE SPECIALITATEA DISCIPLINA ȘEF PROIECT DESIGN CHIEF PROIECTAT DESIGNED BY DESENAȚ DRAWN BY VERIFICAT CHECKED BY APROBAT DE APPROVED BY				SCARA / SCALE		Revizii																																														
				150		01																																														
ACEST PROIECT ESTE PROPRIETATEA INTELECTUALA A SC EURO AIM CONSULTING SRL. IN VIRTUTEA DREPTULUI DE AUTOR, FOLOSIREA LUI DE CĂTRE TERȚI FĂRĂ PERMISA NIMICAI CU ACORDUL EXPRES AL AUTORULUI. THIS PROJECT IS THE INTELLECTUAL PROPERTY OF SC EURO AIM CONSULTING SRL. ANY USE MAY BE PERMITTED ONLY WITH THE EXPRESS WRITTEN PERMISSION OF THE AUTHOR.																																																				

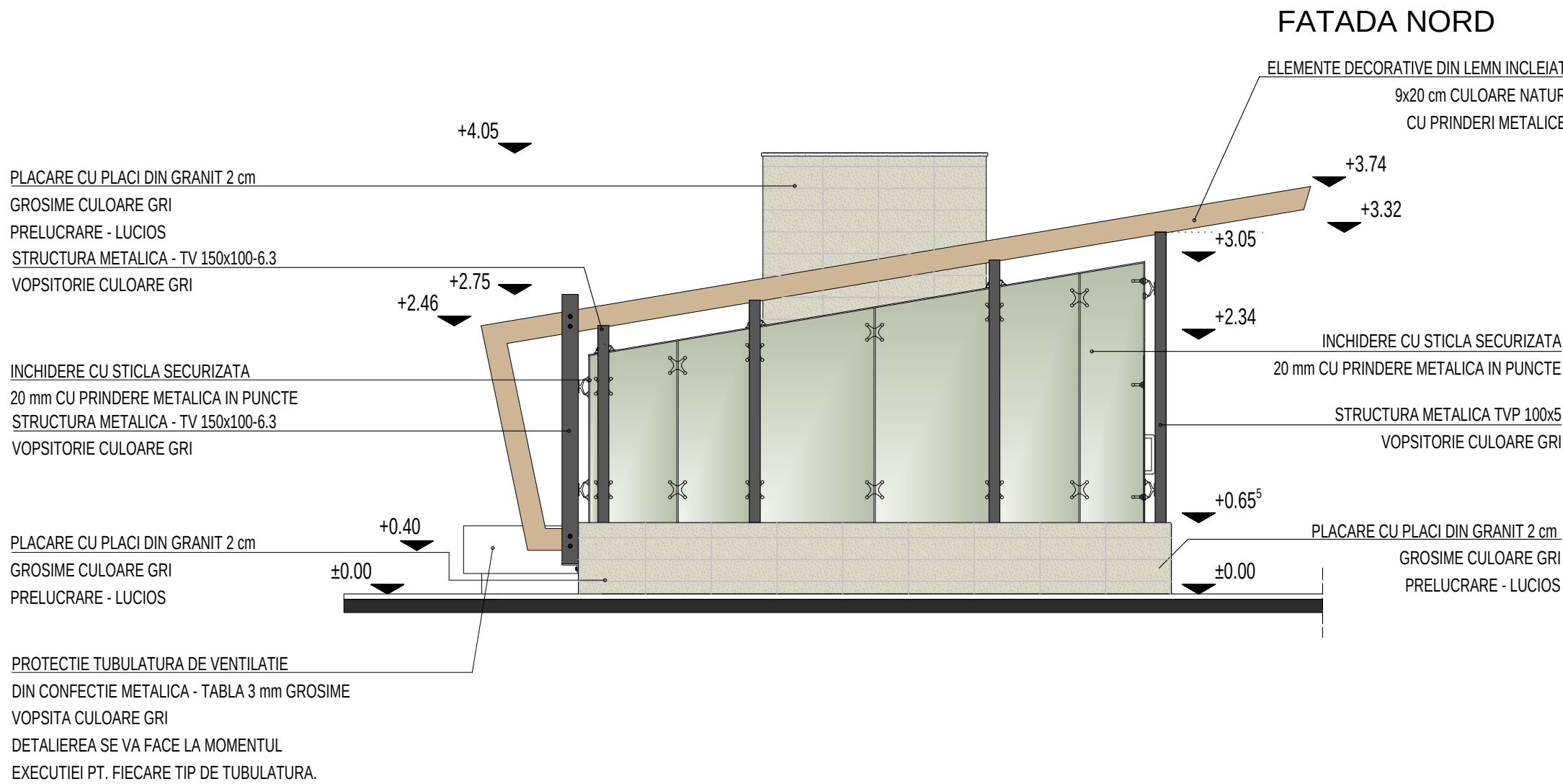
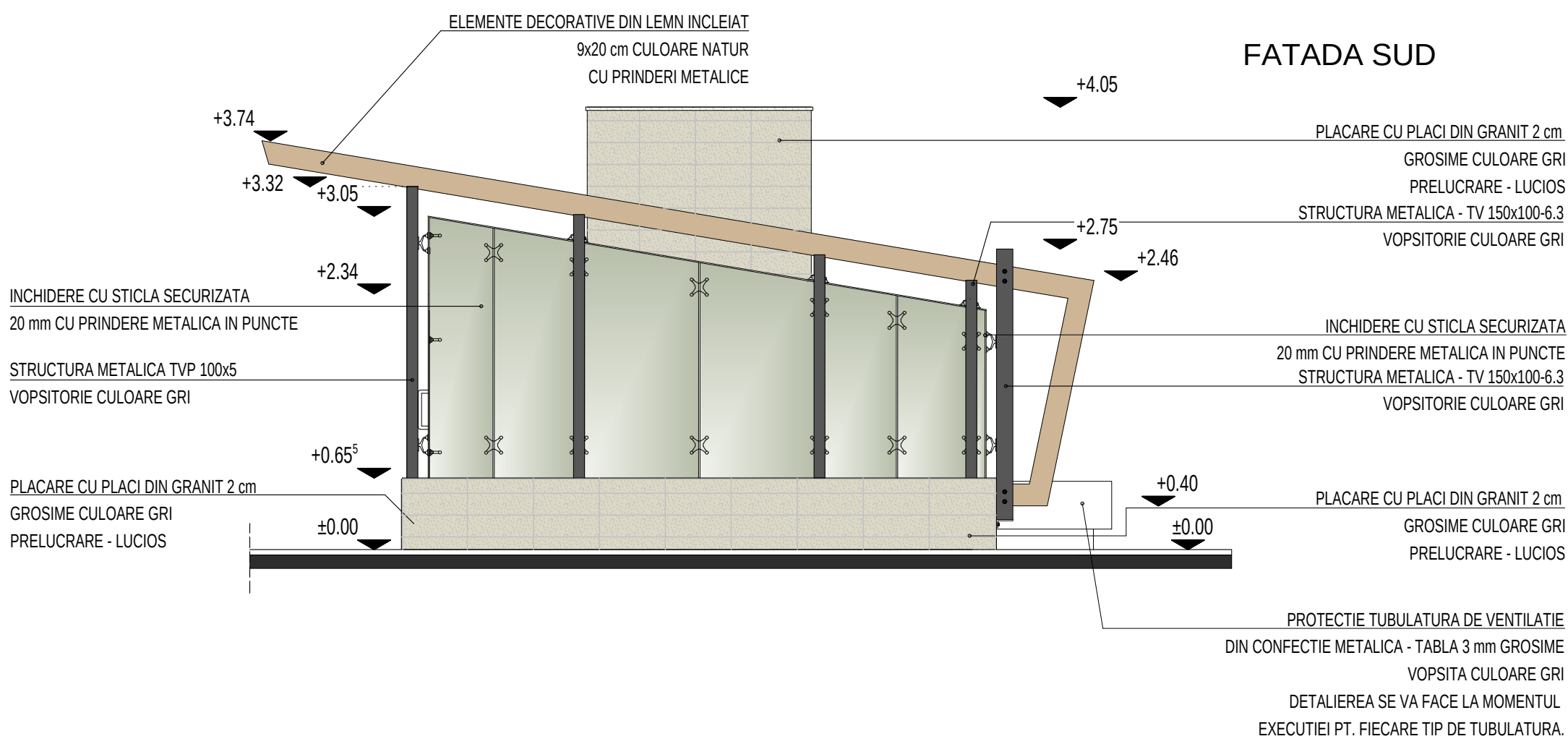
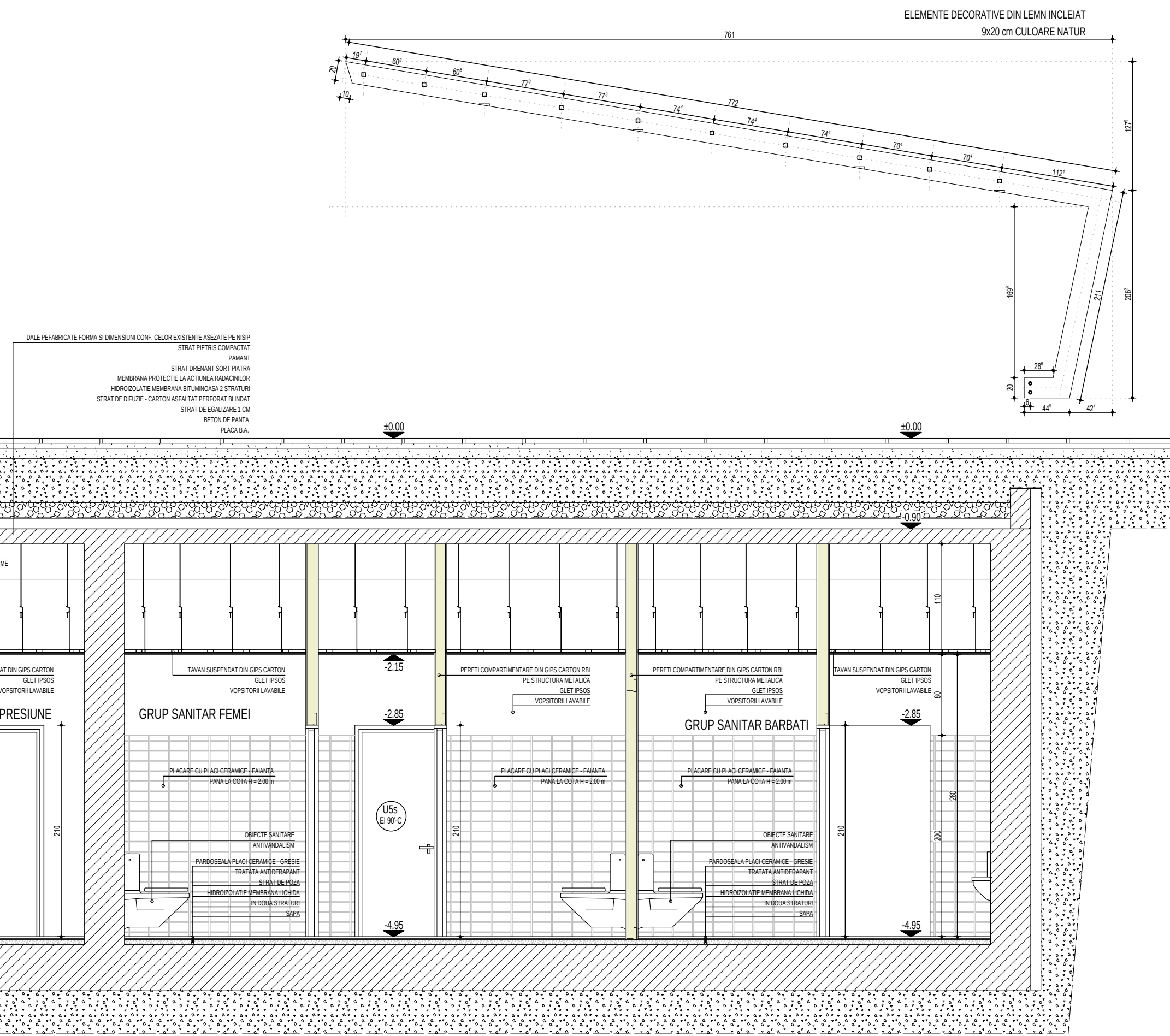
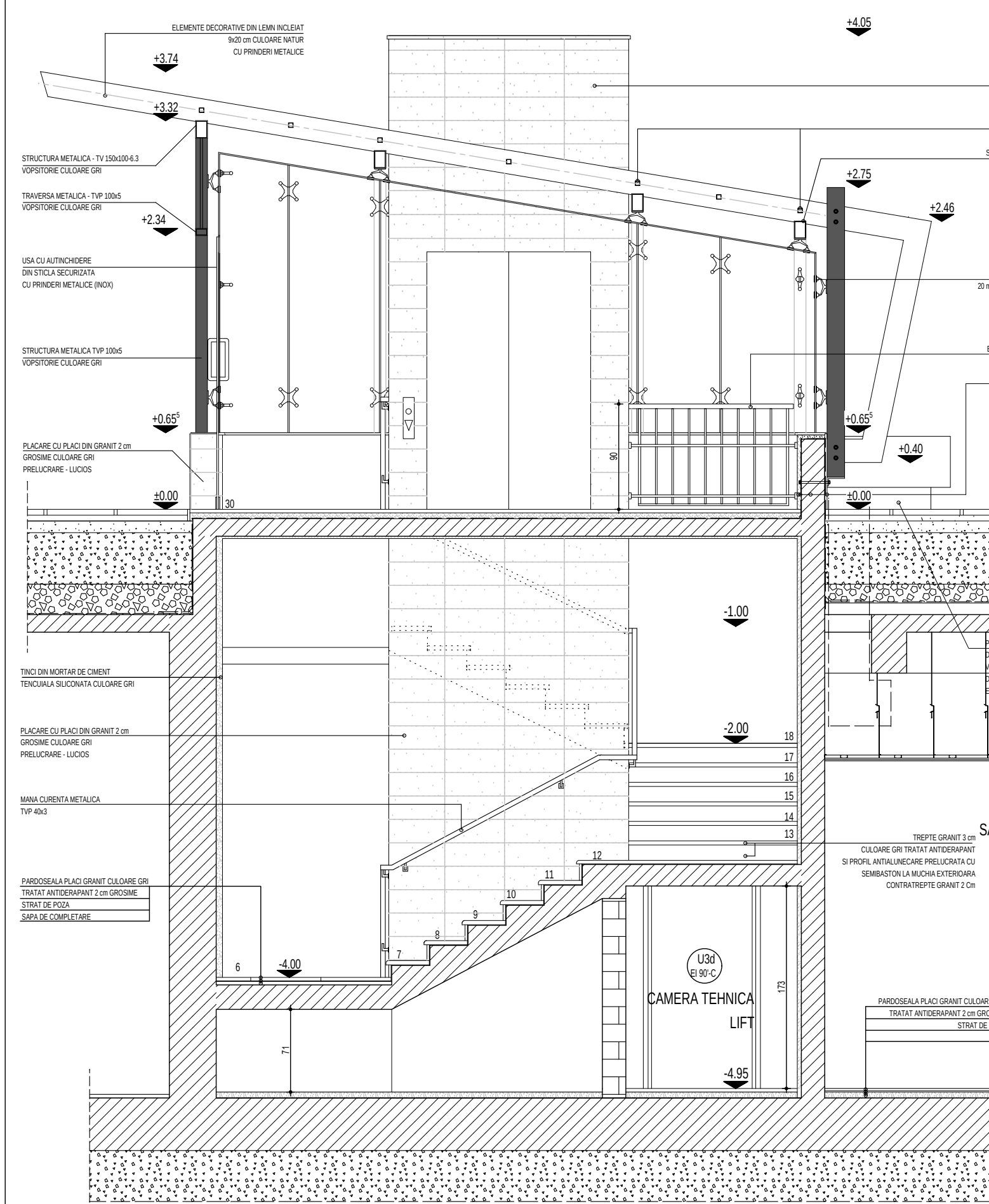
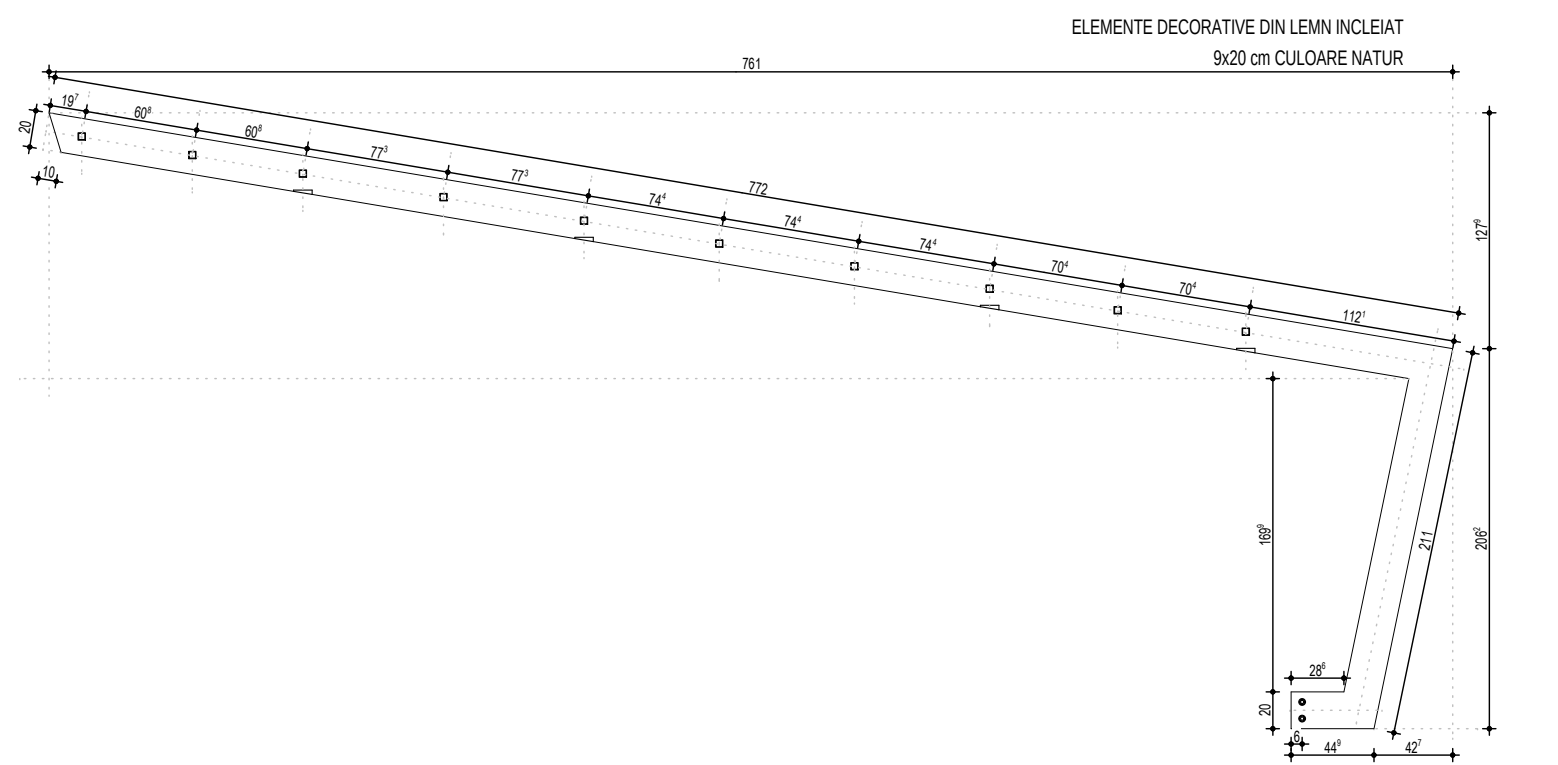
ACCES PARCARE EST
PROPUNERE
Sc. 1:50

PLAN COTA ±0.00

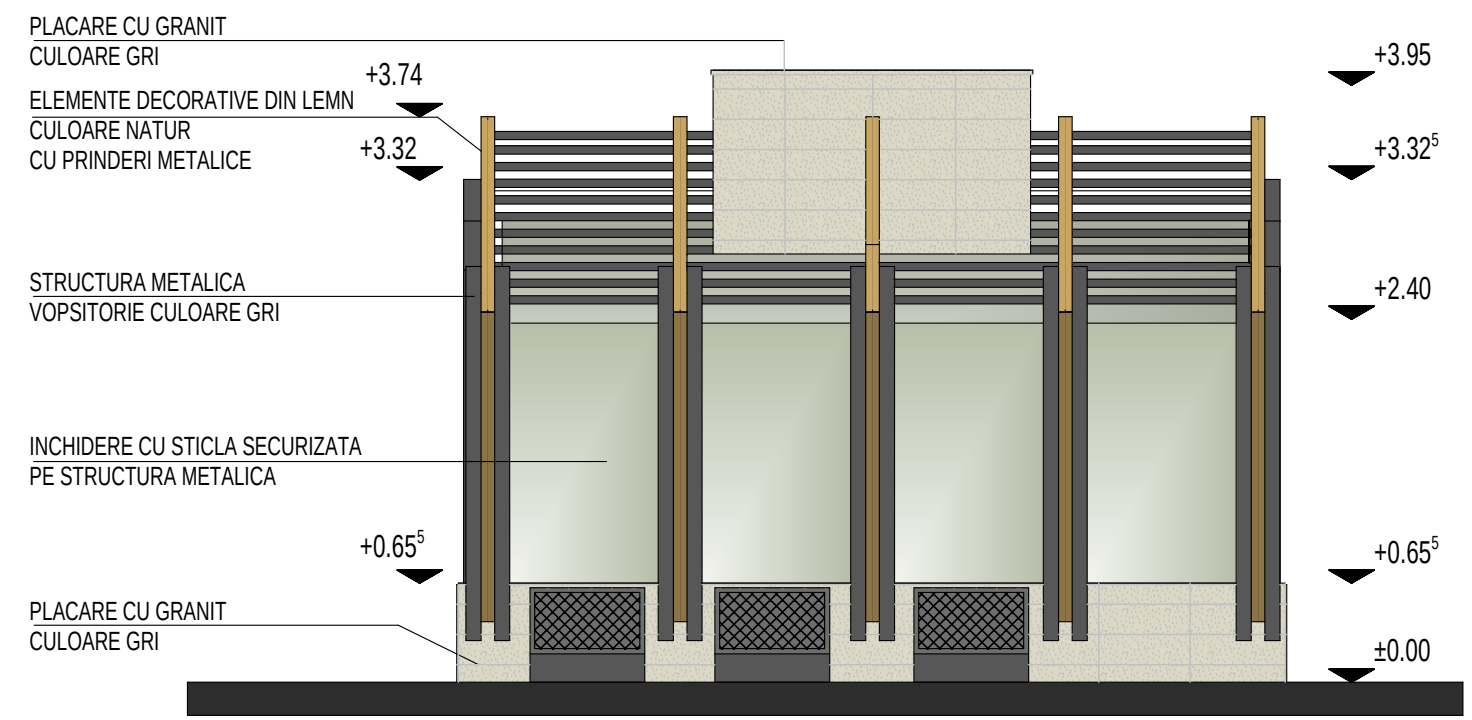
PLAN INVELITOARE



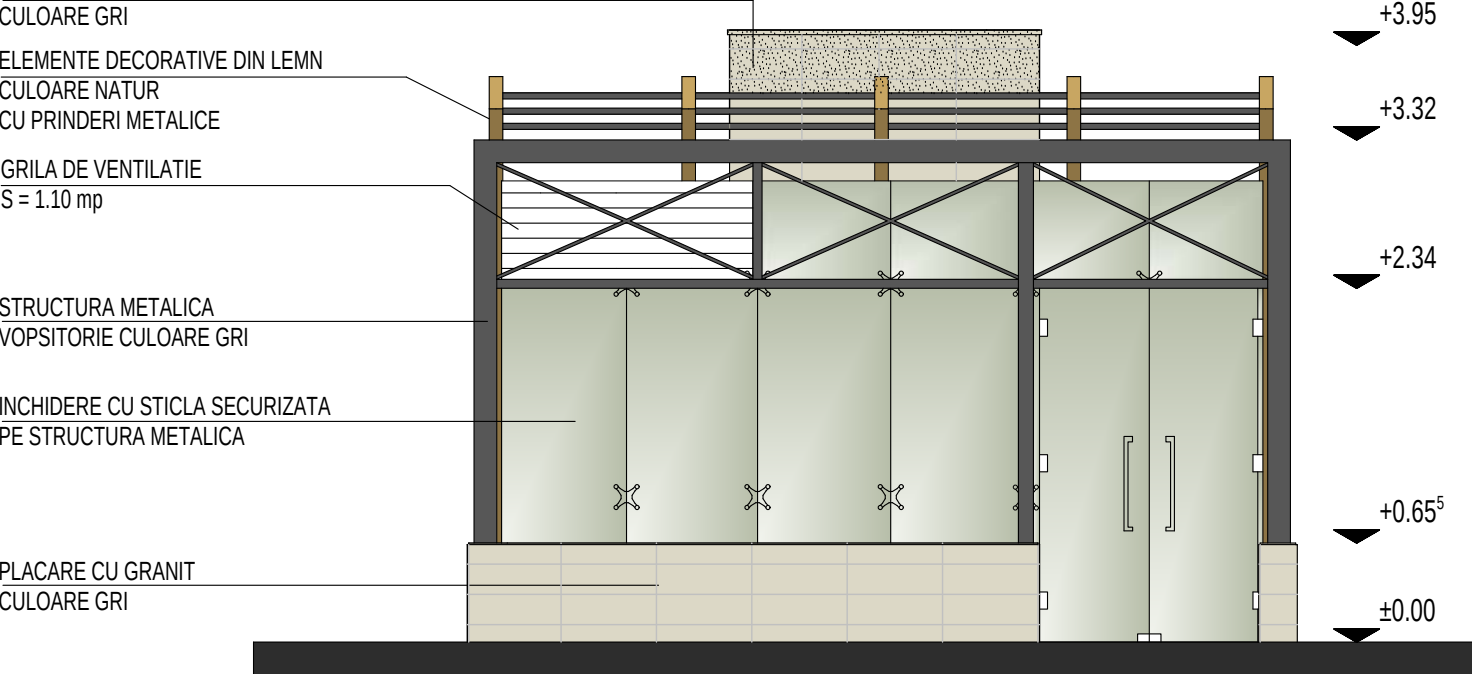
SECTIUNE



FATADA EST

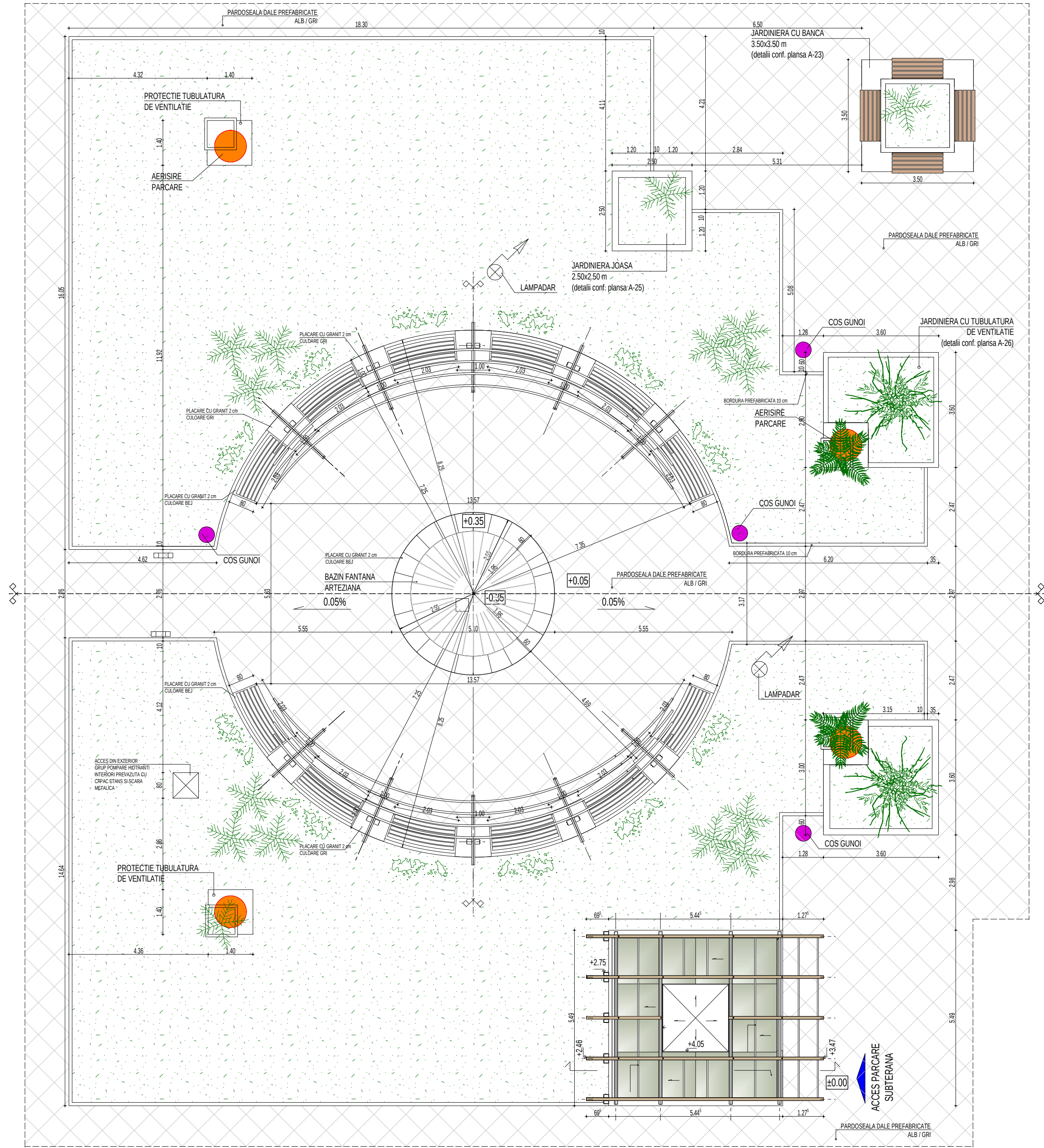


FATADA VEST

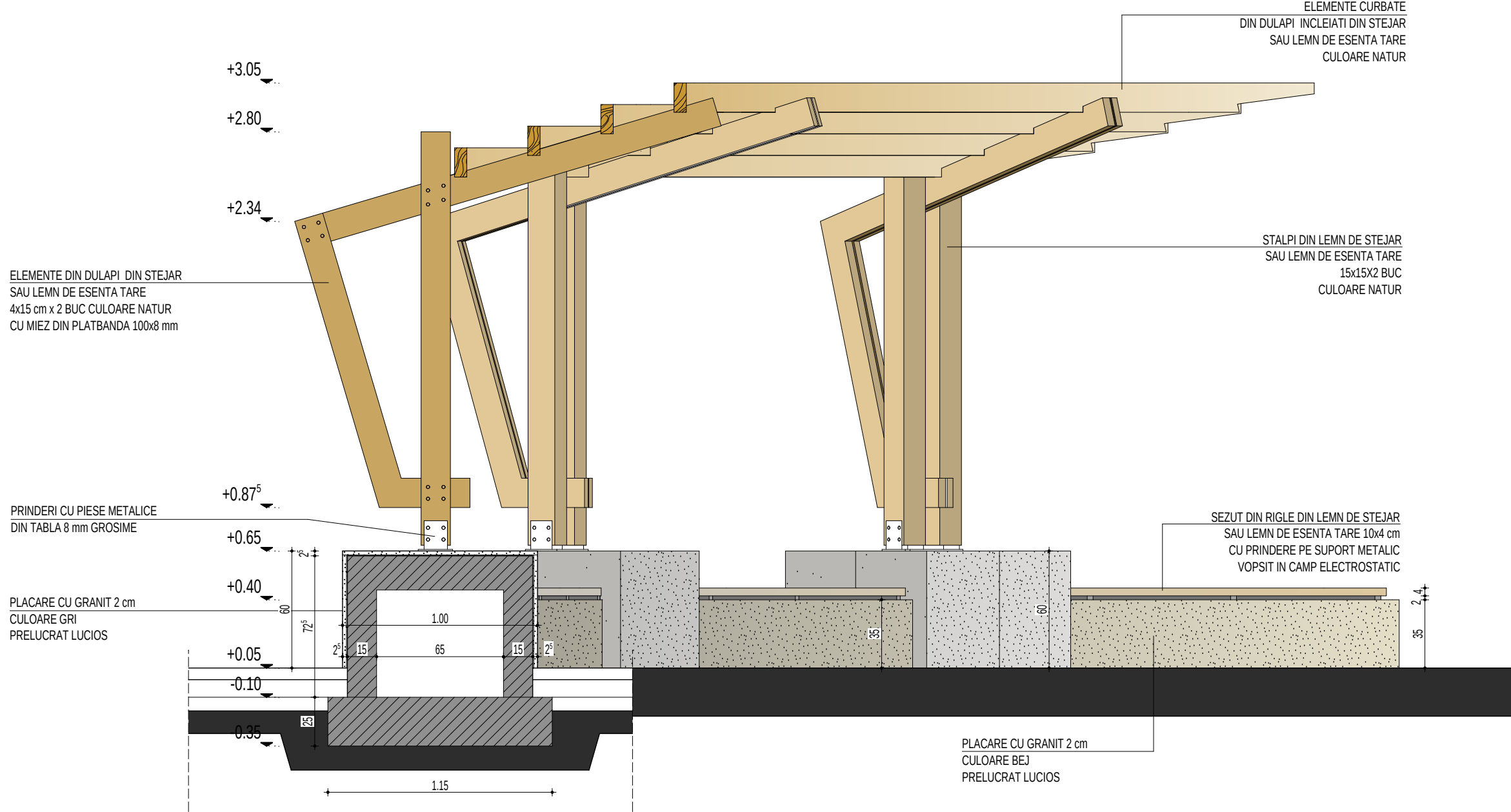


CATEGORIA DE IMPORTANTA A CLADIRII: " C " (normala)						
CLASA III de IMPORTANTA, $\gamma_{\text{c}}=1.0$ cf. P100-1/2013, CARACTERISTICI SEISMICE DE AMPLASAMENT $a_g=0.25g$, $T_c=1.0\text{sec}$						
REVIZIE NR.	ZZ	LL	AA	EMISA DE	MODIFICARI	
REVISION NO.	DATA	/DATE	ISSUED BY	CHANGES	SEMNATURA	
BENEFICIAR						
OWNER						
PRIMARIA MUNICIPIULUI SLOBOZIA						
Str. Episcopiei, nr. 1, Slobozia, judetul Ialomita						
CF 436352						
telefon: 0243 20 71 30 / 0243 23 14 01						
office@municipiulslobozia.ro						
PROIECTANT GENERAL						
DESIGNER						
EURO AIM CONSULTING SRL						
SAI CHEVEDA, COMUNA CHEVEDA, TARLAIA 56, PARCELA 428/3, CAMERA 1						
JIS/1777/2018						
CUI 40015515						
Tel: +40 723 17 18 92, e-mail: euroaimconsulting@gmail.com						
EXIGENTA	VERIFICATOR / EXPERT	SEMNATURA/REFERAT nr. / DATA	EXIGENTA	VERIFICATOR / EXPERT	SEMNATURA/REFERAT nr. / DATA	
EXIGENCE	VERIFIER / EXPERT	SIGNATURE REPORT NO. / DATE	EXIGENCE	VERIFIER / EXPERT	SIGNATURE REPORT NO. / DATE	
BI.CC.D.F.	arh. Ileana COVACI-PUTNA		A2			
OBJECT/DENUMIRE PROIECT						
PROJECT NAME						
Expertiza tehnica a lucrarilor executate si ramase a fi de executat, actualizare studiu de						
fezabilitate, proiect tehnic, detalii de executie, P.A.C., P.O.E. si asistenta tehnica din partea						
proiectantului (Asistenta de proiectare executiei lucrarilor si participarea la lucrarile						
determinarea pentru proiectul "Reabilitarea functionala a Pieței Revoluției, Municipiul Slobozia"						
B-dul Matei Basarab, Mun. Slobozia, jud. Ialomita						
				ZZ	LL	AA
TITLUL PLANȘII				24	06	2020
DRAWING TITLE				PROIECT NR.		
SPECIALTATE				23/2019		
DISCIPLINA				FAZA /		
ARHITECTURA				DESIGN PHASE		
DESIGN CHIEF				D.T.A.C.		
PROIECTAT				SCARA / SCALE		
DESIGNED BY				1:50		
DESENAȚ				Revizie		
DRAWN BY				01		
VERIFICAT						
APPROVED BY						
ACEST PROIECT ESTE PROPRIETATEA INTELCTUALA A SC EURO AIM CONSULTING SRL IN VIRTUTEA DREPTULUI DE AUTOR. FOLOSIREA LUI						
DE CĂTRE TERȚI FĂRĂ PERMISIUNEA NIMIC CĂI ACORDUL LĂSĂRII AL AUTORULUI. THIS PROJECT IS THE INTELLECTUAL PROPERTY OF SC EURO AIM CONSULTING SRL ANY USE MAY BE						
PERMITTED ONLY WITH THE PRIOR WRITTEN PERMISSION OF AUTHOR.						

PLAN

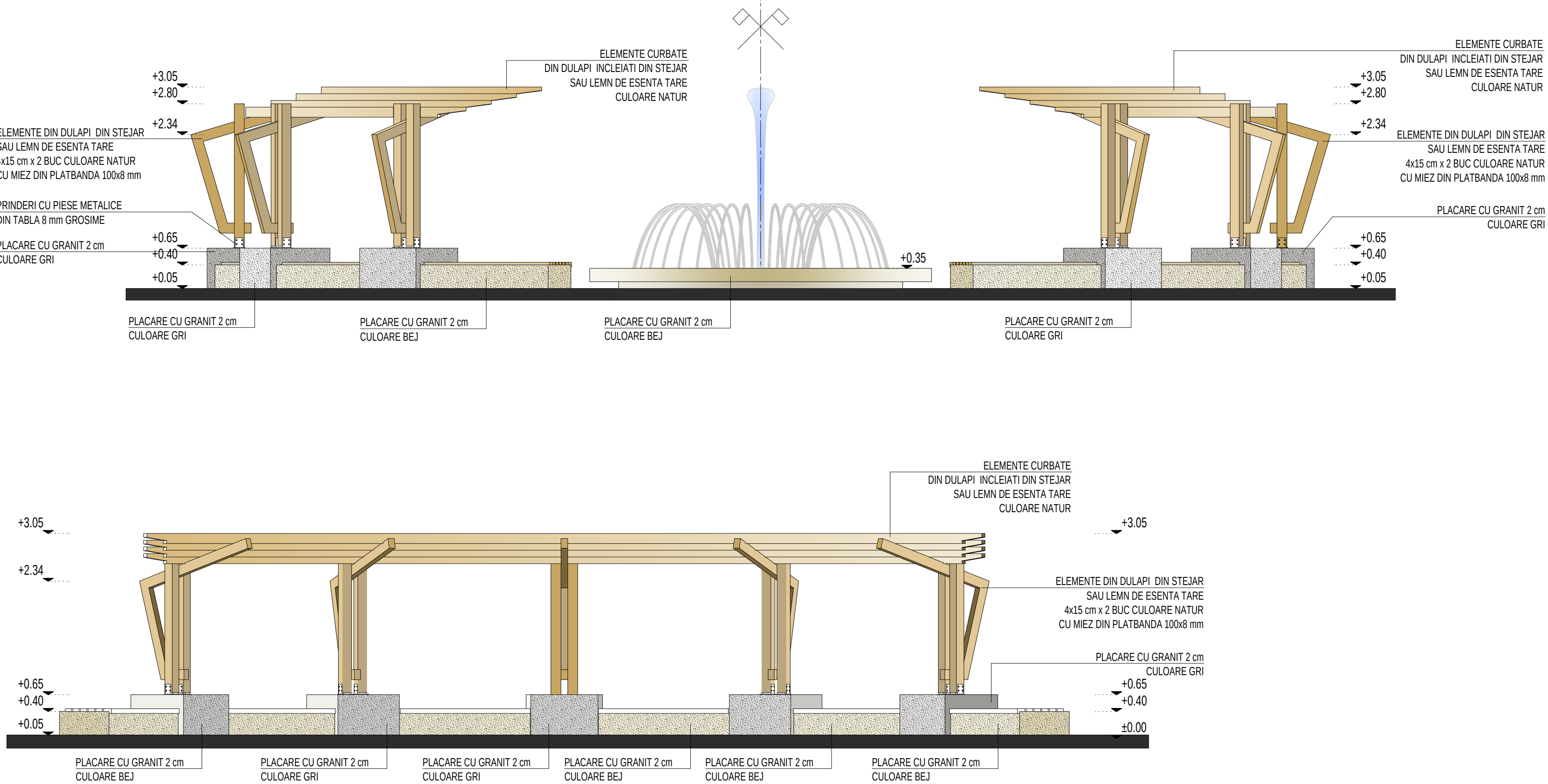


SECTIUNE CARACTERISTICA



AMENAJARE PERGOLE ZONA VEST
PROPUNERE
Sc. 1:100 / 1:50 / 1:25

VEDERI



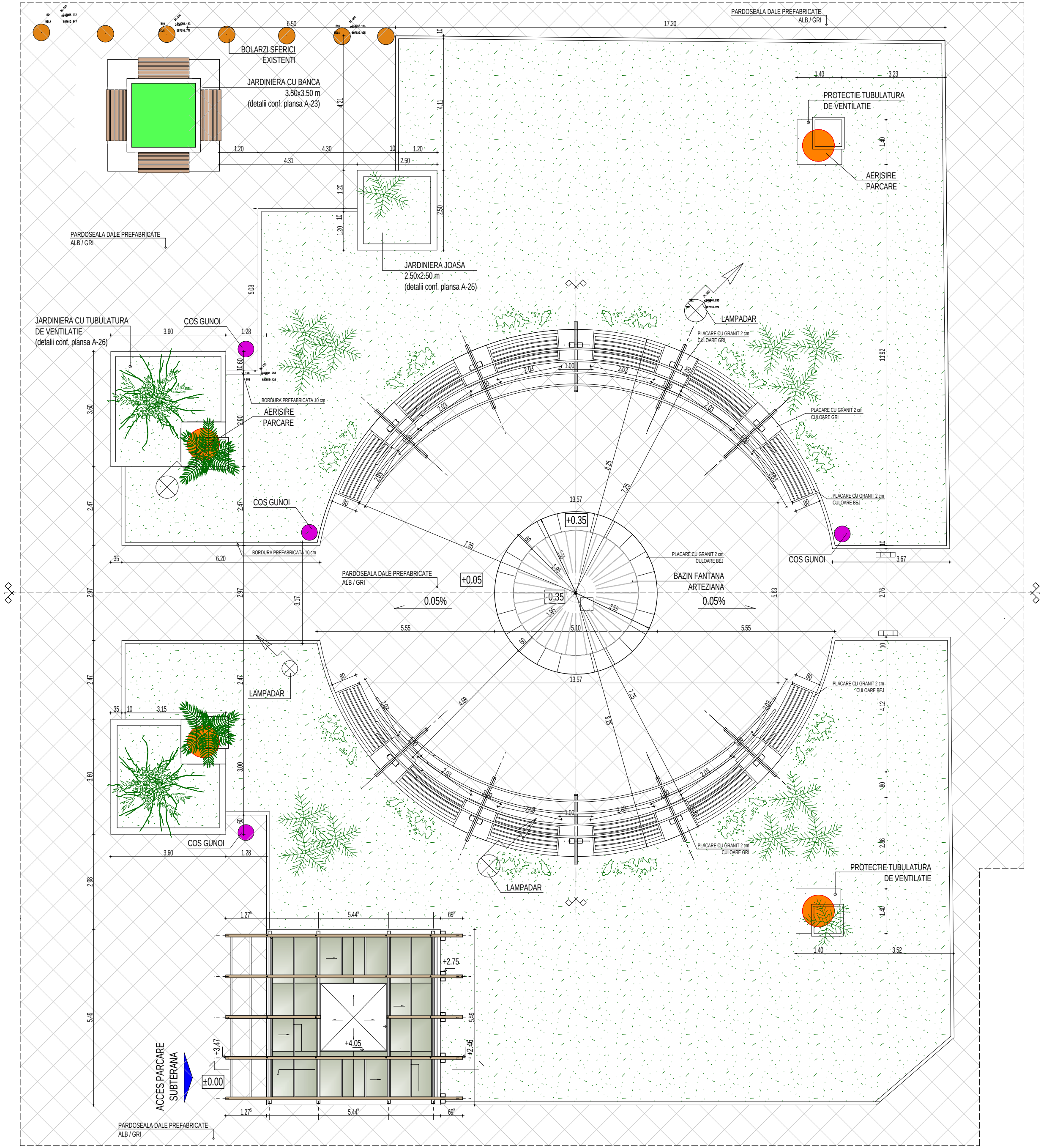
PERSPECTIVA



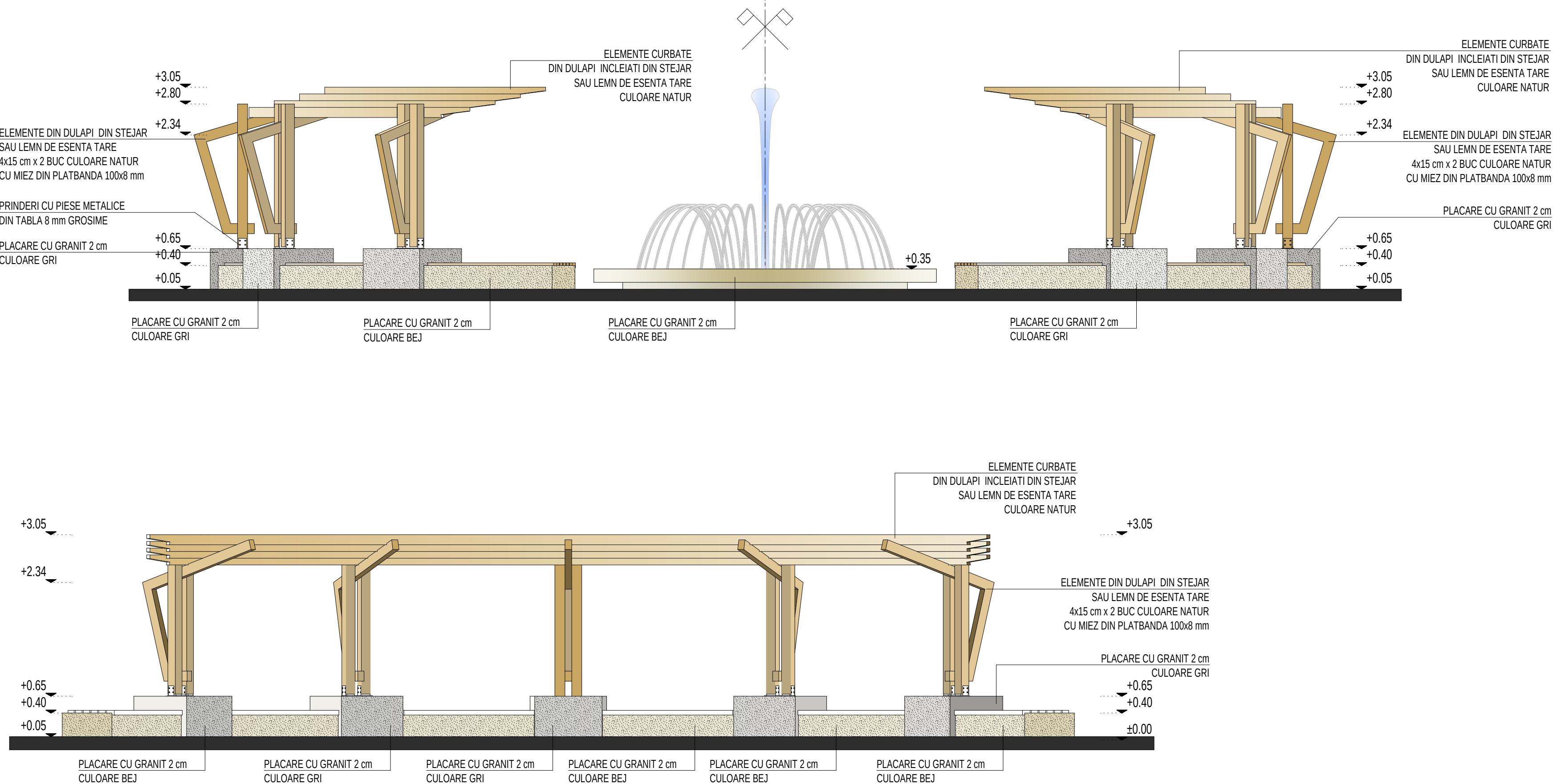
CATEGORIA DE IMPORTANTA A CLADIRII: "C" (normala) CLASA III DE IMPORTANTA: 1-1.0 cf. P100-1/2013, CARACTERISTICI SEISMICE DE AMPLASAMENT ag=0.25g, Tc=1.0sec					
REVIZIE NR.	ZZ	LL	AA	EMISA DE	MODIFICARI
REVISION NO.	DATA	/DATE	/ISSUED BY.	CHANGES	SEMNATURA
BENEFICIAR OWNER					
PRIMARIA MUNICIPIULUI SLOBOZIA Str. Episcopiei, nr. 1, Slobozia, Judetul Ialomita CF. 536552 Telefon: 0243 20 71 30 / 0243 23 14 01 office@municipioslobozia.ro					
PROIECTANT GENERAL GENERAL DESIGNER					
EURO AIM CONSULTING SRL SAT CREVEDIA, COMUNA CREVEDIA, TARLAUA 56, PARCELA 428/3, CAMERA 1 JIS/1717/2018 CIB. 460555 Tel. +40 723 27 18 92, e-mail: euroaimconsulting@gmail.com					
EXICENTA EXISTENCE	VERIFICATOR / EXPERT VERIFIER / EXPERT	SEMNATURAREFERAT nr. / DATA SIGNATURE REPORT NO./DATE	EXICENTA EXISTENCE	VERIFICATOR / EXPERT VERIFIER / EXPERT	SEMNATURAREFERAT nr. / DATA SIGNATURE REPORT NO./DATE
B1.Cc.D.E.F	arh. Ileana COVACI-PUTNA		A2		
OBJET/GENIURHE PROJECT PROJECT NAME					
Expertiza tehnica a lucrarilor executate si ramase a fi de executat, actualizare studiu de fezabilitate, proiect tehnic, detalii de executie, P.A.C., P.O.E. si asistenta tehnica din partea proiectantului (Asistenta pe parcursul executiei lucrarilor si participarea la fazele determinante) pentru proiectul "Reabilitarea functionala a Pielei Revolutiei, Municipiul Slobozia"					
B-dul Matei Basarab, Mun. Slobozia, jud. Ialomita					
TITUL PLANSEI DRAWING TITLE					
AMENAJARE PERGOLE ZONA VEST - PROPUNERE					
SPECIALITATEA DISCIPLINE					
ARHITECTURA					
SEF PROIECT DESIGN CHIEF					
arh. Odetta ILIE					
PROIECTANT DESIGNED BY					
arh. Dan STAMATE					
DESINAT DRAWN BY					
arh. Dan STAMATE					
VERIFICAT APPROVED BY					
arh. Odetta ILIE					
DATA					
ZZ LL AA					
24 06 2020					
CONTRACT NR. 23/2019					
PROJECT NR. 23/2019					
FAZA/ DESIGN PHASE					
P.T.					
SCARA / SCALE					
1:100 / 1:50 / 1:25					
Revizie					
00					
ACEST PROIECT ESTE PROPRIETATEA INTELLECTUALA A SC EURO AIM CONSULTING SRL. IN VIRTUTEA DREPTULUI DE AUTOR, FOLOSIREA LUI DE CĂTRE TERȚI FĂRĂ PERMISA NIMAN CU ACORDUL EXPRES AL AUTORULUI. THIS PROJECT IS THE INTELLECTUAL PROPERTY OF SC EURO AIM CONSULTING SRL. ANY USE MAY BE PERMITTED ONLY WITH THE PRIOR WRITTEN PERMISSION OF AUTHOR.					

AMENAJARE PERGOLE ZONA EST
PROPUNERE
Sc. 1:100 / 1:50 / 1:25

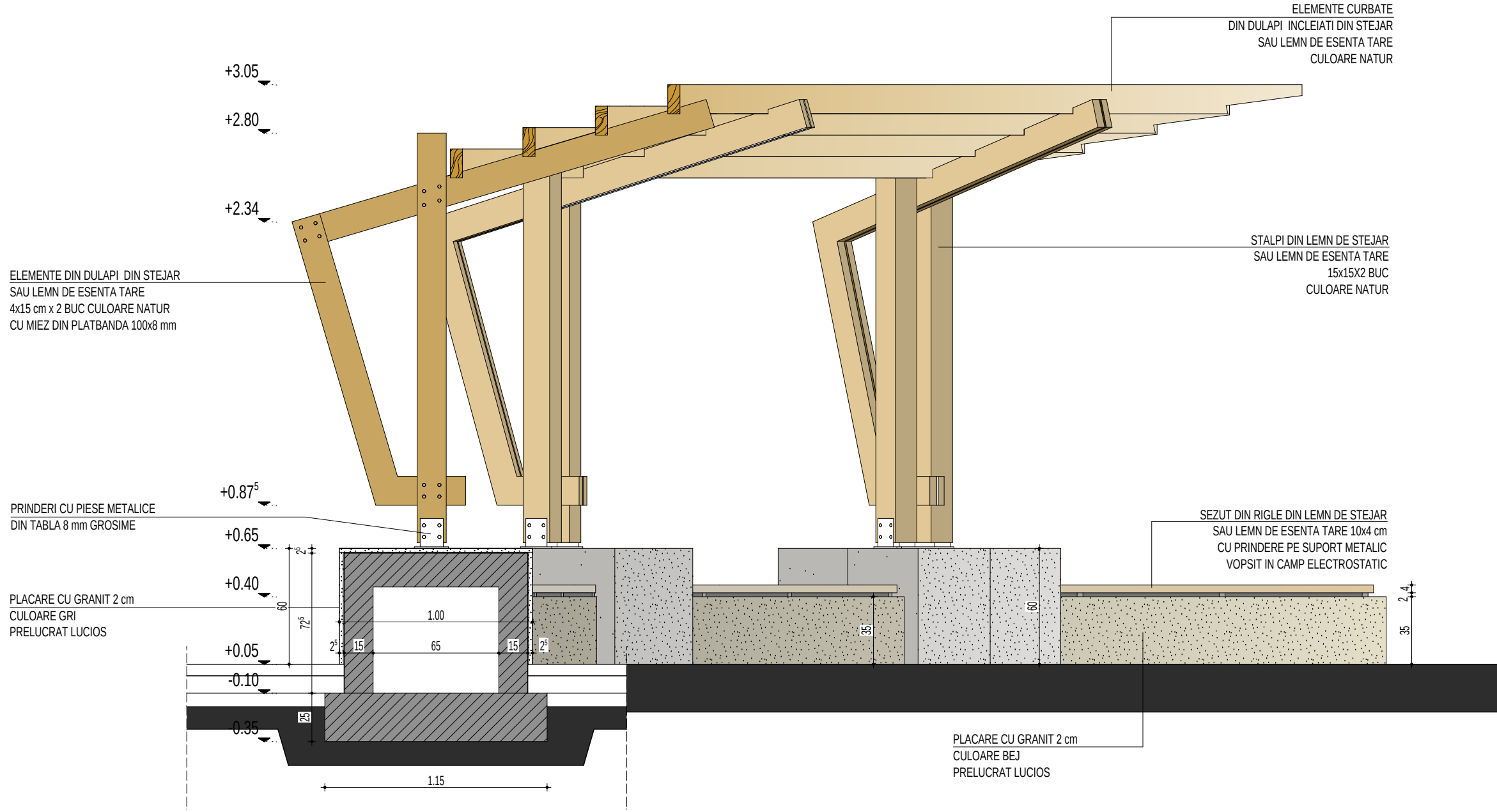
PLAN



VEDERI



SECTIUNE CARACTERISTICA



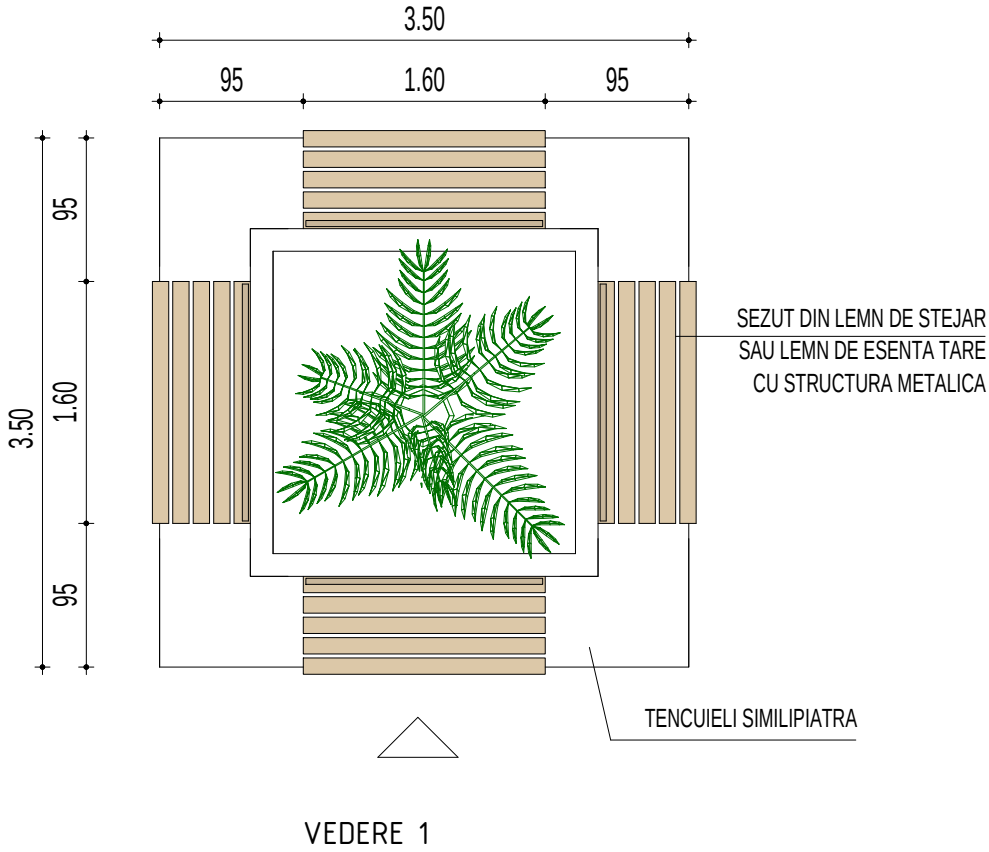
PERSPECTIVA



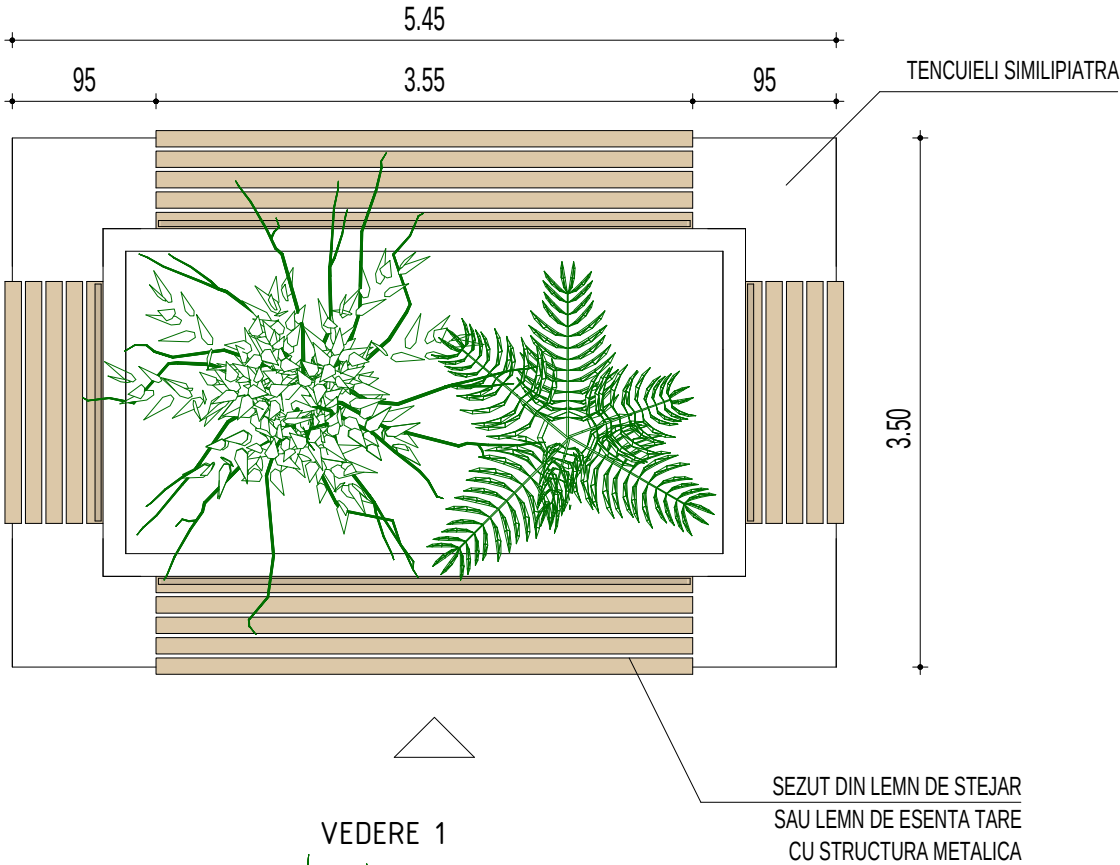
CATEGORIA DE IMPORTANTA A CLADIRII: " C " (normala)					
CLASA III DE IMPORTANTA, S=1-0 cf. P100-1/2013, CARACTERISTICI SEISMICE DE AMPLASAMENT ag=0.25g, Tc=1.0sec					
REVIZIE NR.	ZZ	LL	AA	EMISA DE	MODIFICARI
REVISION NO.	DATA	/DATE	/DATE	ISSUED BY	CHANGES
BENEFICIAR OWNER					
PRIMARIA MUNICIPIULUI SLOBOZIA					
Str. Episcopiei, nr. 1, Slobozia, Judetul Ialomita					
CF. 4605552					
Telefon: 0243 20 71 30 / 0243 23 14 01					
office@municipioslobozia.ro					
PROIECTANT GENERAL DESIGNER					
EURO AIM CONSULTING SRL					
SAT CREVEDIA, COMUNA CREVEDIA, TARLAUA 56, PARCELA 428/3, CAMERA 1					
JIS/1717/2018					
CIB. 4605555					
Tel. +40 723 27 18 92, e-mail: euroaimconsulting@gmail.com					
EXICENTA	VERIFICATOR / EXPERT	SEMNTATUREREFERAT nr. / DATA	EXICENTA	VERIFICATOR / EXPERT	SEMNTATUREREFERAT nr. / DATA
EXICENTA	VERIFIER / EXPERT	SIGNATURE REPORT NO./DATE	EXIGENCE	VERIFIER / EXPERT	SIGNATURE REPORT NO./DATE
BI.Cc.D.E.F	arh. Ileana COVACI-PUTNA		A2		
OBJET/GENUIHRE PROJECT					
Expertiza tehnica a lucrarilor executate si ramase a fi de executat, actualizare studiu de fezabilitate, proiect tehnic, detalii de executie, P.A.C., P.O.E. si asistenta tehnica din partea proiectantului (Asistenta pe parcursul executiei lucrarilor si participarea la fazele determinante) pentru proiectul "Reabilitarea functionala a Pieței Revoluției, Municipiul Slobozia"					
B-dul Matei Basarab, Mun. Slobozia, jud. Ialomita					
TITUL PLANSII DRAWING TITLE					
AMENAJARE PERGOLE ZONA EST- PROPUNERE					
SPECIALITATEA DISCIPLINE					
ARHITECTURA					
SEF PROIECT DESIGN CHIEF					
arh. Odetta ILIE					
PROIECTA DESIGN BY					
arh. Dan STAMATE					
DESIGNAT DRAWN BY					
arh. Dan STAMATE					
VERIFICAT APPROVED BY					
arh. Odetta ILIE					
DATA					
ZZ LL AA					
24 06 2020					
CONTRACT NR. 23/2019					
PROJECT NR. 23/2019					
FAZA/ DESIGN PHASE					
COD PLANSII					
P.T.					
A 13					
SCARA/ SCALE					
1:100 / 1:50 / 1:25					
Revizie					
00					
ACEST PROIECT ESTE PROPRIETATEA INTELLECTUALA A SC EURO AIM CONSULTING SRL IN VIRTUTEA DREPTULUI DE AUTOR. FOLOSIREA LUI DE CĂTRE TERȚI FĂRĂ PERMISA NIMAN CĂI ACORDUL EXPRES AL AUTORULUI. THIS PROJECT IS THE INTELLECTUAL PROPERTY OF SC EURO AIM CONSULTING SRL ANY USE MAY BE PERMITTED ONLY WITH THE PRIOR WRITTEN PERMISSION OF AUTHOR.					

Sc. 1:50

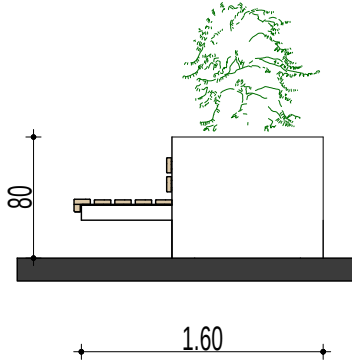
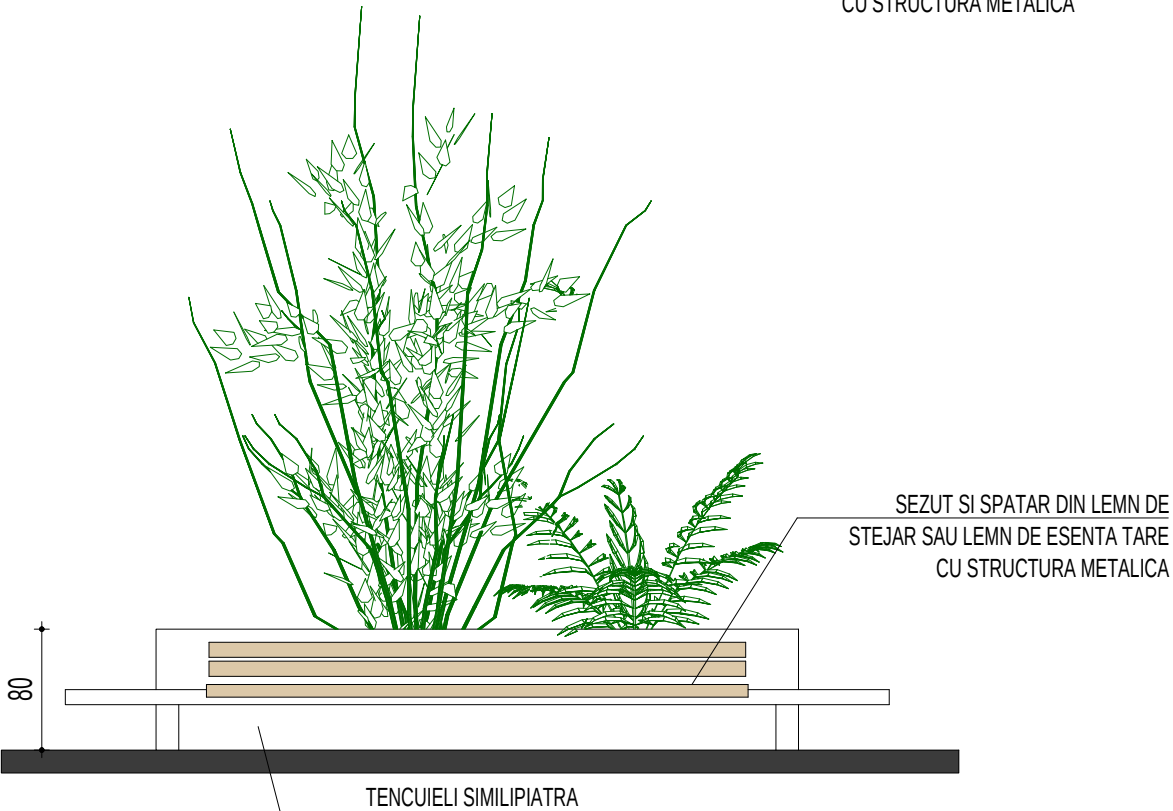
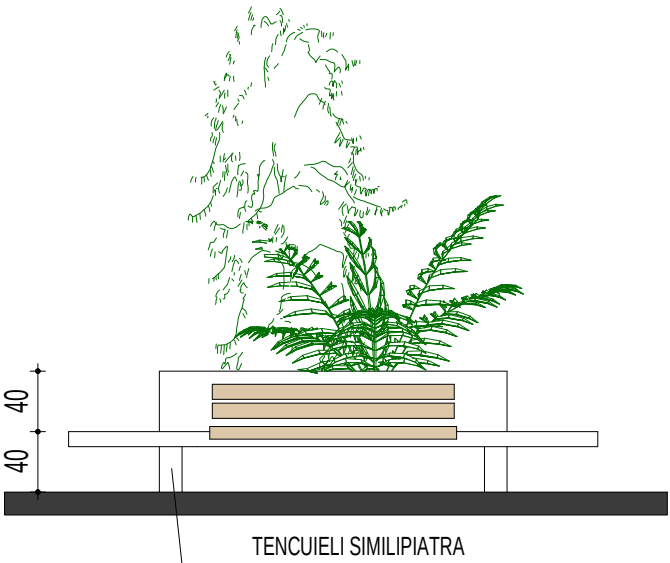
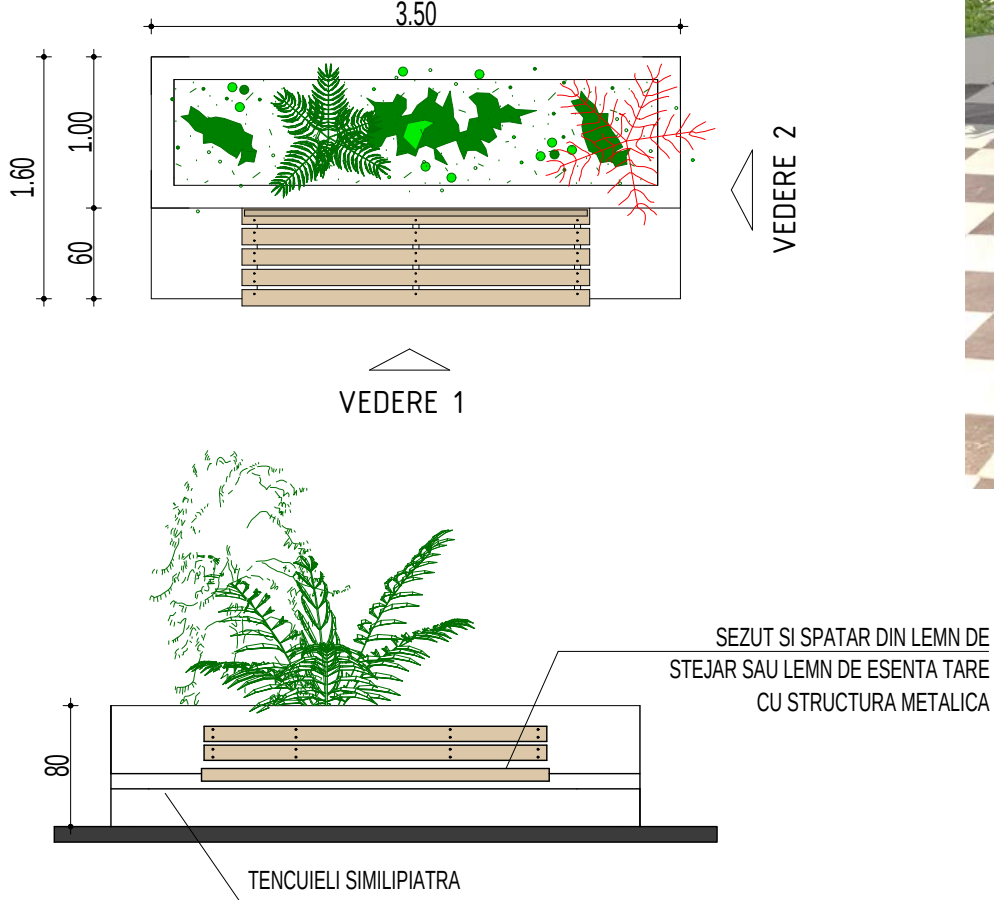
TIP 1 - 3.50 x 3.50 m



TIP 2 - 5.45 x 3.50 m



TIP 3 - 1.60 x 3.50 m



CATEGORIA DE IMPORTANTA A CLADIRII: " C " (normala)

CLASA III de IMPORTANTA, γ=1.0 cf. P100-1 / 2013 , CARACTERISTICI SEISMICE DE AMPLASAMENT ag=0.25g, Tc=1.0sec

REVIZIE NR.	ZZ	LL	AA	EMISA DE.	MODIFICARI				SIGNATURA
REVISION NO.	DATA /DATE			ISSUED BY:	CHANGES				SIGNATURE

BENEFICIAR
OWNER

PRIMARIA MUNICIPIULUI SLOBOZIA

Str. Episcopiei, nr. 1, Slobozia, județul Ialomița
CF 4365352
telefon: 0243 20 71 30 / 0243 23 14 01
office@municipiulslobozia.ro



PROJECTANT GENERAL
GENERAL DESIGNER

EURO AIM CONSULTING SRL

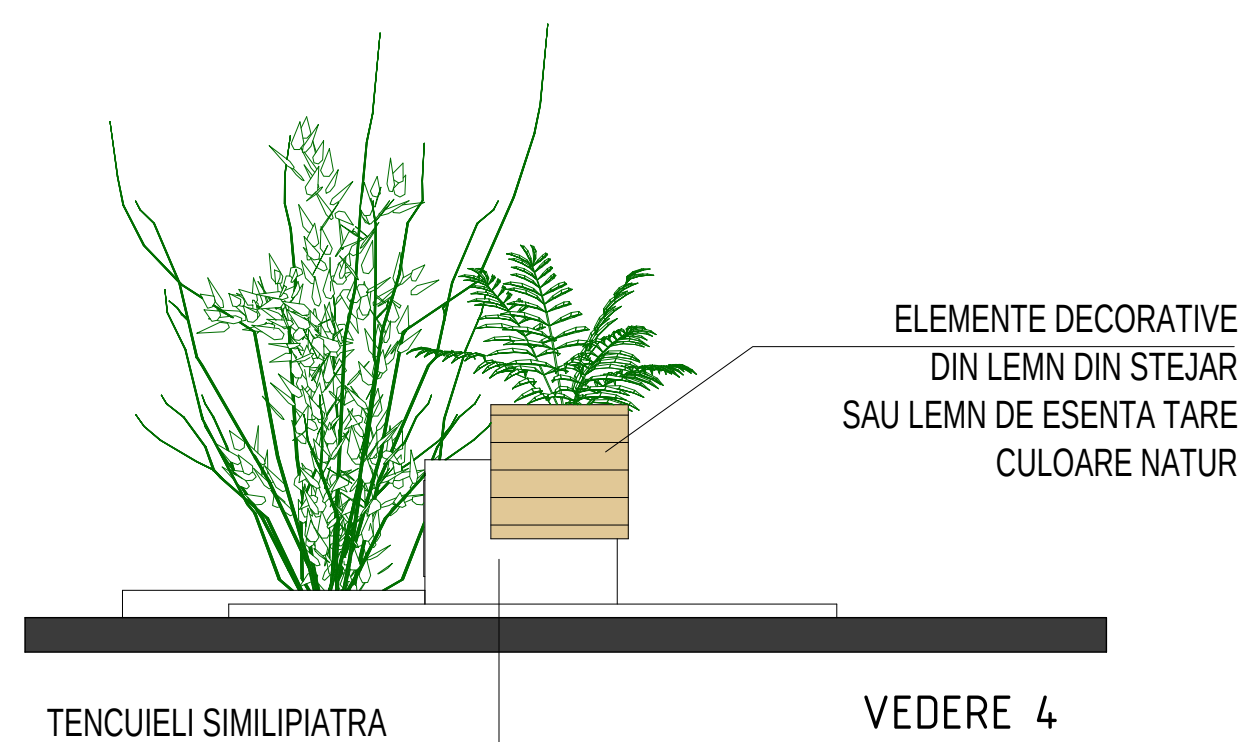
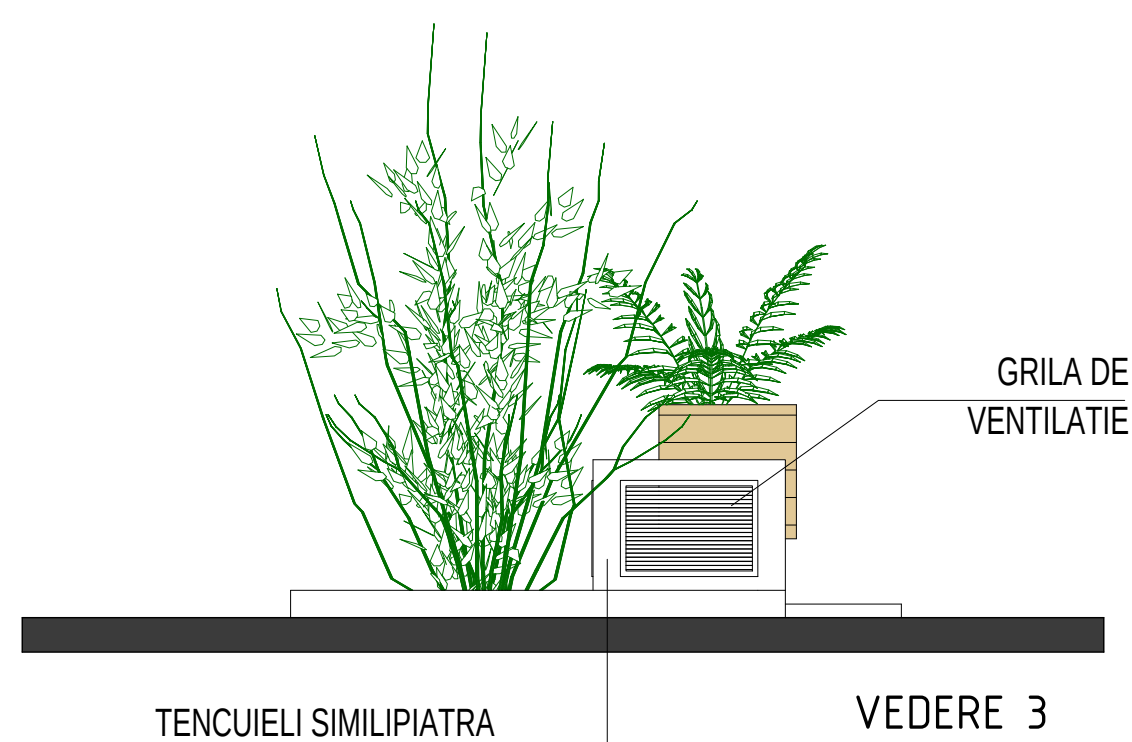
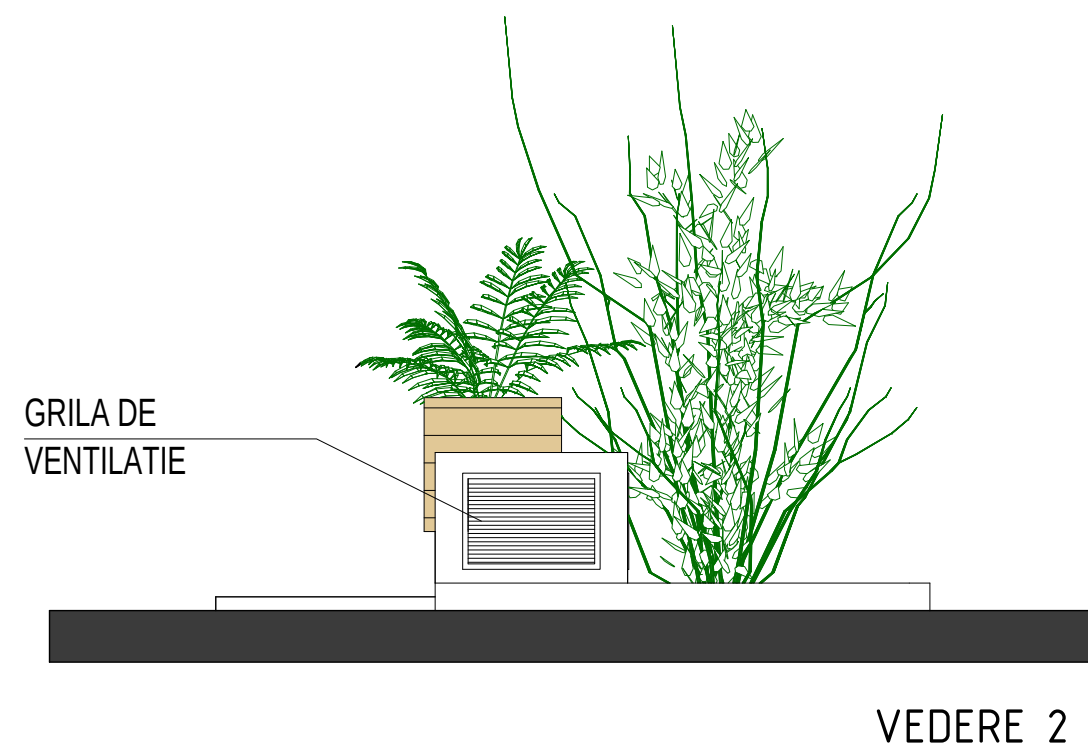
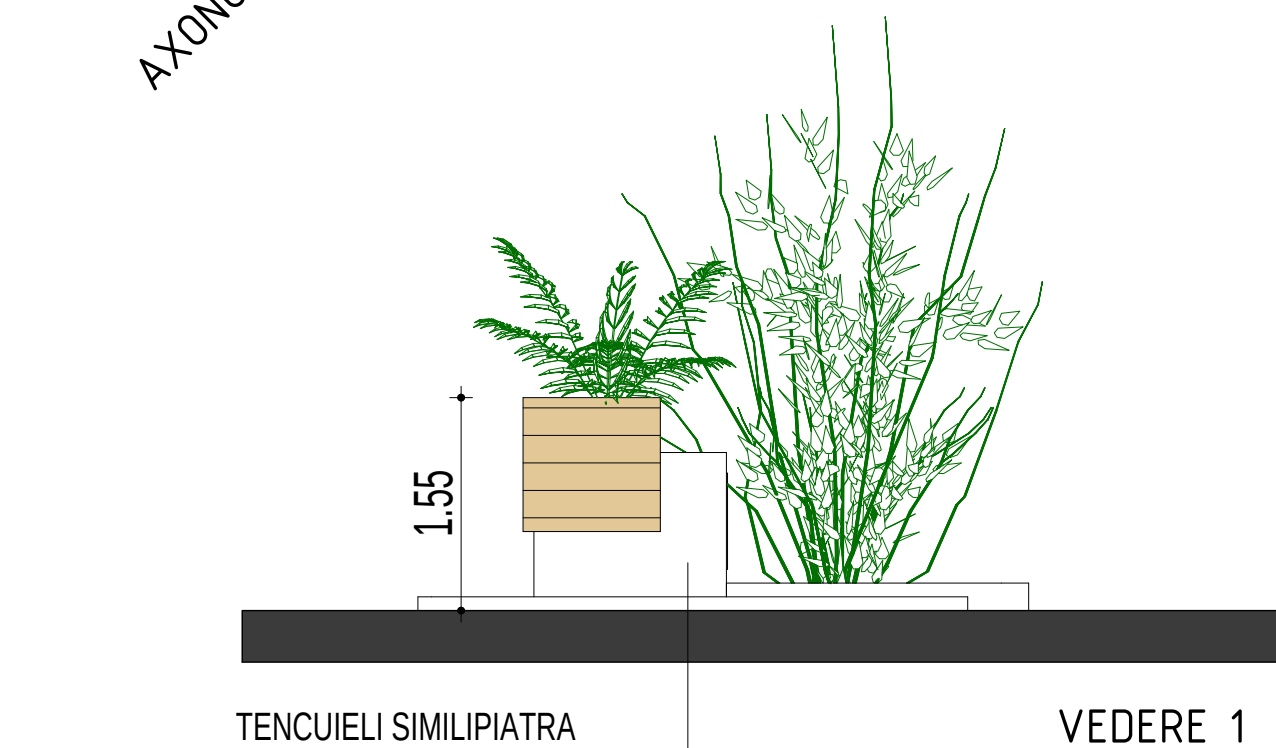
SAT CREVEDIA, COMUNA CREVEDIA, TARLAUA 56, PARCELA 428/3, CAMERA 1
J15/I777/2018
CUI: 40015515
Tel. +40 723 27 18 92, e-mail: euroaimconsulting@gmail.com



EXISTENTA EXISTENCE	VERIFICATOR / EXPERT VERIFIER / EXPERT		SEMNATURA SIGNATURE	REFERAT nr./ DATA REPORT NO./ DATE	EXISTENTA EXISTENCE	VERIFICATOR / EXPERT VERIFIER / EXPERT		SEMNATURA SIGNATURE	REFERAT nr./ DATA REPORT NO./ DATE
A1	ing. Anton IONESCU				A2				

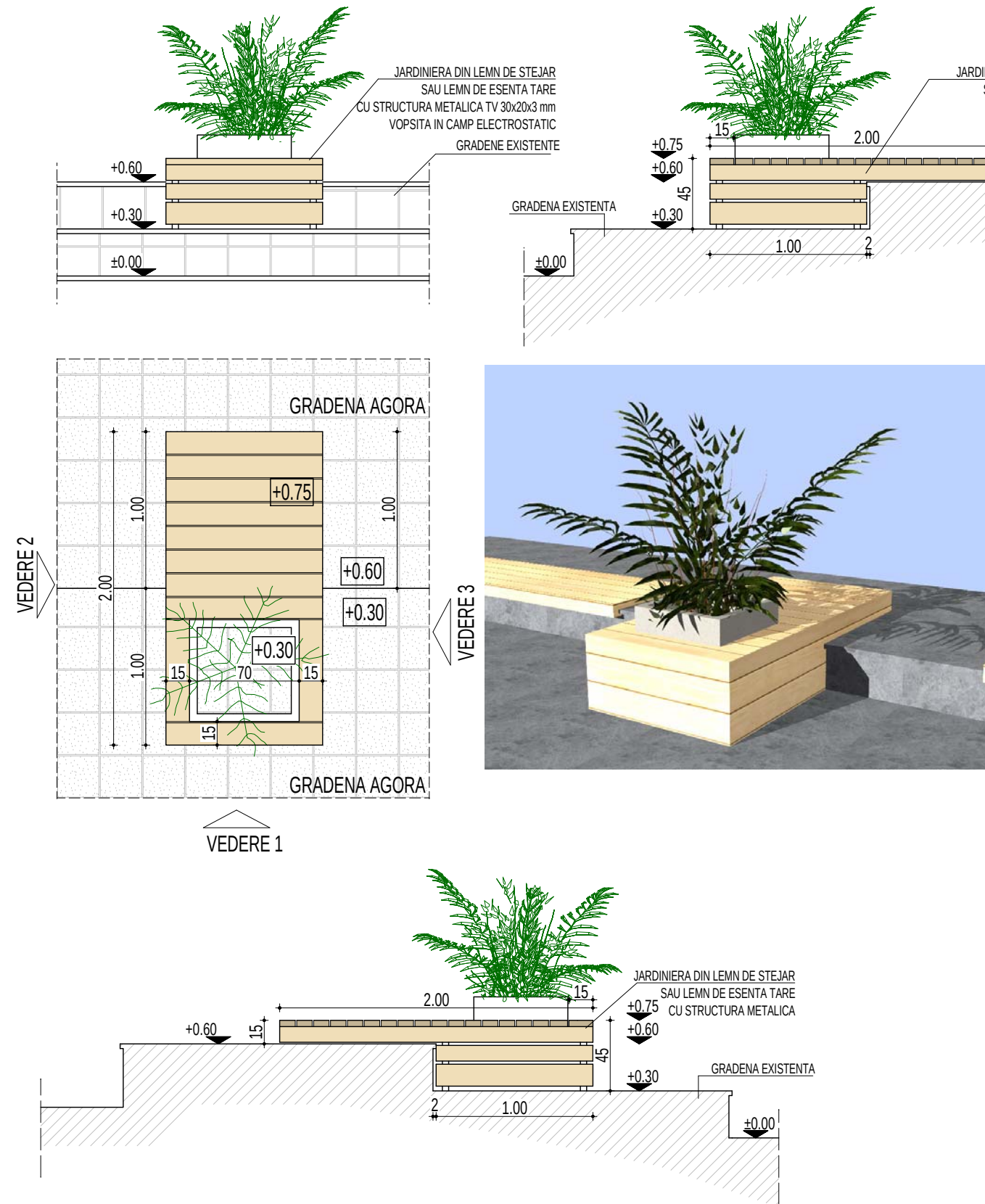
OBJECT/DENUMIRE PROJECT PROJECT NAME	Expertiza tehnica a lucrarilor executate si ramase a fi de executat, actualizare studiu de fezabilitate, proiect tehnic, detalii de executie, P.A.C., P.O.E. si asistenta tehnica din partea proiectantului (Asistenta pe parcursul executiei lucrarilor si participarea la fazele determinante) pentru proiectul “Reabilitarea functionala a Pietei Revolutiei, Municipiul Slobozia”				DATA		CONTRACT NR. 23/2019		
	B-dul Matei Basarab, Mun. Slobozia, jud. Ialomita				ZZ LL AA		PROJECT NR.		
	JARDINIERE DIN BETON SI SIMILIPIATRA CU SEZUT SI SPATAR DIN LEHM				24 06 2020		23/2019		
	ARCHITECTURA				FAZA/ DESIGN PHASE		COD PLANSA		
	arh. Odetă ILIE				D.T.A.C.		A 14		
	arh. Dan STAMATE				SCARA / SCALE		Revizie		
DESENAT DRAWN BY		arh. Dan STAMATE		1:50		00			
VERIFICAT APPROVED BY		arh. Odetă ILIE							

ACEST PROIECT ESTE PROPRIETATEA INTELLECTUALA A SC EURO AIM CONSULTING SRL. IN VIRTUTEA DREPTULUI DE AUTOR, FOLOSIREA LUI DE CATRE TERTI FIIND PERMISA NUMAI CU ACORDUL EXPRS AL AUTORULUI. THIS PROJECT IS THE INTELLECTUAL PROPERTY OF SC EURO AIM CONSULTING SRL ANY USE MAY BE FORMITTED ONLY WITH THE PRIOR WRITTEN PERMISSION OF AUTHOR.



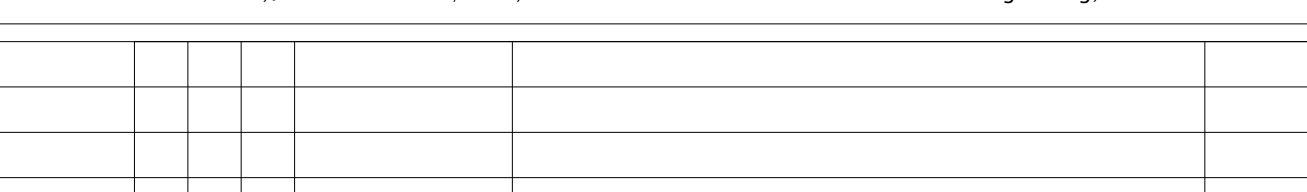
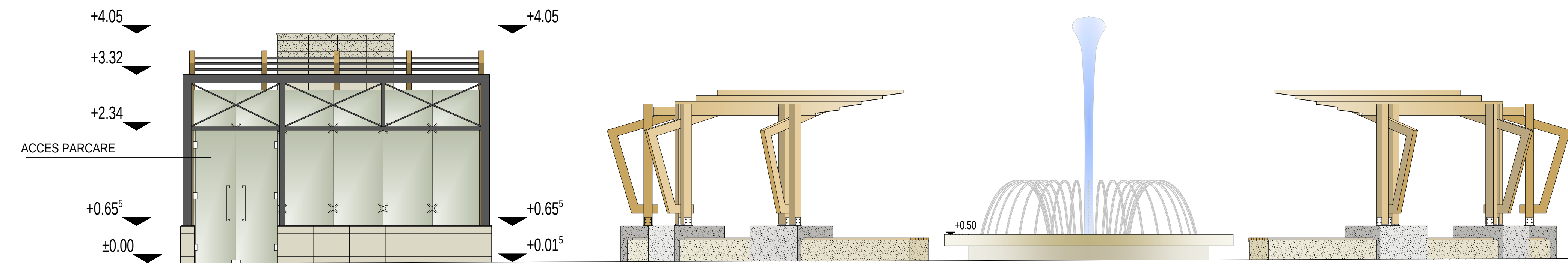
CATEGORIA DE IMPORTANTA A CLADIRII: " C " (normala) CLASA III DE IMPORTANTA, γ=1.0 cf. P100-1 /2013, CARACTERISTICI SEISMICE DE AMPLASAMENT ag=0.25g, Tc=1.0sec									
REVIZIE NR. REVISION NO.	ZZ DATA	LL /DATE	AA	EMISA DE. ISSUED BY.	MODIFICARI CHANGES	SEMNATURA SIGNATURE			
BENEFICIAR OWNER					PRIMARIA MUNICIPIULUI SLOBOZIA Str. Episcopiei, nr. 1, Slobozia, județul Ialomița CF 4365352 telefon: 0243 20 71 30 / 0243 23 14 01 office@municipiulslobozia.ro				
PROIECTANT GENERAL GENERAL DESIGNER					EURO AIM CONSULTING SRL SAT CREVEDIA, COMUNA CREVEDIA, TARLAUA 56, PARCELA 428/3, CAMERA 1 J15/1777/2018 CUI: 40015515 tel. +40 723 27 18 92, e-mail: euroaimconsulting@gmail.com				
EXICENTA EXISTENCE	VERIFICATOR / EXPERT VERIFIER / EXPERT			SEMNATURA SIGNATURE	REFERAT nr. / DATA REPORT NO./DATE	EXICENTA EXISTENCE	VERIFICATOR / EXPERT VERIFIER / EXPERT	SEMNATURA SIGNATURE	REFERAT nr. / DATA REPORT NO./DATE
A1	Ing. Anton IONESCU					A2			
OBIECT/DENUMIRE PROJECT PROJECT NAME		Expertiza tehnica a lucrarilor executate si ramase a fi de executat, actualizare studiu de fezabilitate, proiect tehnic, detalii de executie, P.A.C., P.O.E. si asistenta tehnica din partea proiectantului (Asistenta pe parcursul executiei lucrarilor si participarea la fazele determinante) pentru proiectul "Reabilitarea functionala a Pietei Revolutiei, Municipiul Slobozia" B-dul Matei Basarab, Mun. Slobozia, jud. Ialomita				DATA		CONTRACT NR. 23/2019	
						ZZ	LL	AA	
TITLUL PLANSEI DRAWING TITLE		JARDINIERE DIN BETON SI SIMILIPATRA CU GRILE DE VENTILATIE				24	06	2020	PROIECT NR. 23/2019
SPECIALITATEA DISCIPLINE SEF PROIECT DESIGN CHIEF		ARHITECTURA				FAZA/ DESIGN PHASE D.T.A.C.		A 15	
PROIECTAT DESIGNED BY		arh. Odeťa ILIE							
DESENAT DRAWN BY		arh. Dan STAMATE				SCARA / SCALE 1:50		Revizie 00	
VERIFICAT APPROVED BY		arh. Odeťa ILIE							
ACEST PROIECT ESTE PROPRIETATEA INTELECTUALA A SC EURO AIM CONSULTING SRL. IN VIRTUTEA DREPTULUI DE AUTOR, FOLOSIREA LUI DE CATRE TERTI FIIND PERMISA NUMAI CU ACORDUL EXPRIS AL AUTORULUI. THIS PROJECT IS THE INTELLECTUAL PROPERTY OF SC EURO AIM CONSULTING SRL ANY USE MAY BE PERMITTED ONLY WITH THE PRIOR WRITTEN PERMISSION OF AUTHOR									

JARDINIERE DIN LEMN - AGORA
Sc. 1:50



CATEGORIA DE IMPORTANTA A CLADIRII: " C " (normala)											
CLASA III DE IMPORTANTA,γ ₁ =1.0 cf. P100-1 /2013, CARACTERISTICI SEISMICE DE AMPLASAMENT ag=0.25g, Tc=1.0sec											
REVIZIE NR. REVISION NO.	ZZ DATA	LL /DATE	AA	EMISA DE. ISSUED BY.	MODIFICARI CHANGES			SEMNATURA SIGNATURE			
BENEFICIAR OWNER				PRIMARIA MUNICIPIULUI SLOBOZIA Str. Episcopiei, nr. 1, Slobozia, judetul Ialomita CF 4365352 telefon: 0243 20 71 30 / 0243 23 14 01 office@municipiulslobozia.ro							
PROIECTANT GENERAL GENERAL DESIGNER				EURO AIM CONSULTING SRL SAT CREVEDIA, COMUNA CREVEDIA, TARLAUA 56, PARCELA 428/3, CAMERA 1 J15/1777/2018 CUI: 40015515 tel. +40 723 27 18 92, e-mail: euroaimconsulting@gmail.com							
EXIGENTA EXIGENCE	VERIFICATOR / EXPERT VERIFIER / EXPERT			SEMNATURA SIGNATURE	REFERAT nr./ DATA REPORT NO./DATE	EXIGENTA EXIGENCE	VERIFICATOR / EXPERT VERIFIER / EXPERT			SEMNATURA SIGNATURE	REFERAT nr./ DATA REPORT NO./DATE
A1	ing. Anton IONESCU					A2					
OBIECT/DENUMIRE PROIECT PROJECT NAME		Expertiza tehnica a lucrarilor executate si ramase a fi de executat, actualizare studiu de fezabilitate, proiect tehnic, detalii de executie, P.A.C., P.O.E. si asistenta tehnica din partea proiectantului (Asistenta pe parcursul executiei lucrarilor si participarea la fazele determinante) pentru proiectul "Reabilitarea functionala a Pieteii Revolutiei, Municipiul Slobozia" B-dul Matei Basarab, Mun. Slobozia, jud. Ialomita					DATA		CONTRACT NR. 23/2019		
							ZZ	LL	AA		
TITLUL PLANSEI DRAWING TITLE		JARDINIERE DIN LEMN - AGORA					05	08	2021	PROIECT NR. 23/2019	
SPECIALITATEA DISCIPLINE		ARHITECTURA					FAZA/ DESIGN PHASE D.T.A.C.		COD PLANSA A 16		
SEF PROIECT DESIGN CHIEF		arh. Odefa ILIE									
PROIECTAT DESIGNED BY		arh. Dan STAMATE					SCARA / SCALE 1:50		Revizie 00		
DESENAT DRAWN BY		arh. Dan STAMATE									
VERIFICAT APPROVED BY		arh. Odefa ILIE									
ACEST PROIECT ESTE PROPRIETATEA INTELECTUALA A SC EURO AIM CONSULTING SRL. IN VIRTUTEA DREPTULUI DE AUTOR, FOLOSIREA LUI DE CATRE TERTI FIIND PERMISA NUMAI CU ACORDUL EXPRES AL AUTORULUI. THIS PROJECT IS THE INTELECTUAL PROPERTY OF SC EURO AIM CONSULTING SRL ANY USE MAY BE PERMITTED ONLY WITH THE PRIOR WRITTEN PERMISSION OF AUTHOR.											

CATEGORIA DE IMPORTANTA A CLADIRII: "C" (normala)



**BENEFICIAR
OWNER**

PRIMARIA MUNICIPIULUI SLOBOZIA
Str. Episcopiei, nr. 1, Slobozia, județul Ialomița
CF 436352
telefon: 0243 20 71 30 / 0243 23 31 01
office@municipiulslobozia.ro



tel. +40 723 27 18 92, e-mail: euroaimconsulting@gmail.com							
KIGENTA KIGENCE	VERIFICATOR / EXPERT VERIFIER / EXPERT	SEMNNATURA SIGNATURE	REFERAT nr. / DATA REPORT NO./DATE	EXIGENTA EXIGENCE	VERIFICATOR / EXPERT VERIFIER / EXPERT	SEMNNATURA SIGNATURE	REFERAT nr. / DATA REPORT NO./DATE

I,C,D,E,F	arh. Ileana COVACI-PUTNA		A2							

PROIECT/DENUMIRE PROIECT PROJECT NAME TITLUL PLĂȘII DRAWING TITLE SPECIALITATEA DISCIPLINA ȘEF PROIECT DESIGN CHIEF PROIECTAT DRAWN BY DESENȘAT DRAWING BY	Expertiza tehnică a lucrărilor executate și ramase a fi executat, actualizare studiu de fezabilitate, proiect tehnic, detaliu de execuție, P.A.C., P.O.E. și asistență tehnică din partea proiectantului (Asistența pe parcursul execuției lucrărilor și participarea la fațetele determinante pentru proiectul "Reabilitarea funcțională a Pedei Verșetilor, Municipiul Sibiu")		DATA ZZ LL AA		CONTRACT NR. 23/2019
	B-dul Matei Basarab, Mun. Slobozia, jud. Ialomița		24 06 2020		PROIECT NR. 23/2019
	DESFĂȘURAREA PIATĂ / PERSPECTIVE		FAZĂ / DESIGN PHASE		COD PLANȘA
	ARHITECTURĂ arh. Odeia ILIE arh. Dan STAMATE		D.T.A.C.		A 17
	arh. Dan STAMATE		SCARĂ / SCALE 1:100		Revizie 00

APPROVED BY	an. ing. OVIDIU ILIC				
ACEST PROIECT ESTE PROPRIETATEA INTELLECTUALA A SC EURO AIM CONSULTING SRL. IN VIRTUTEA DREPTULUI DE AUTOR, FOLOSIREA LUI DE CATRE TERTE PARTI FIIND PERMISA NUMAI CU ACORDUL EXPRES AL AUTORULUI. THIS PROJECT IS THE INTELLECTUAL PROPERTY OF SC EURO AIM CONSULTING SRL ANY USE MAY BE PERMITTED ONLY WITH THE PRIOR WRITTEN PERMISSION OF THE AUTHOR.					

DEVIZUL GENERAL AL INVESTITIEI

Obiectiv: REABILITAREA FUNCTIONALA A PIETEI REVOLUTIA, MUN. SLOBOZIA

ELABORATOR		EURO AIM CONSULTING SRL		
BENEFICIAR		MUN. SLOBOZIA		
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3.00	4.00	5.00
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	316,745.37	60,181.62	376,926.99
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	131,004.92	24,890.93	155,895.85
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	1,037,213.93	197,070.65	1,234,284.58
	TOTAL CAPITOLUL 1	1,484,964.22	282,143.20	1,767,107.42
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	52,534.36	9,981.53	62,515.89
	TOTAL CAPITOLUL 2	52,534.36	9,981.53	62,515.89
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	12,000.00	2,280.00	14,280.00
3.1.1	Studii de teren	12,000.00	2,280.00	14,280.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	25,743.95	4,891.35	30,635.30
3.3	Expertizare tehnica	52,447.00	9,964.93	62,411.93
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	434,460.49	82,547.49	517,007.98
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	104,895.00	19,930.05	124,825.05
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	8,000.00	1,520.00	9,520.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	306,565.49	58,247.44	364,812.93
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.7	Consultanta	182,758.77	34,724.17	217,482.94
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	126,689.00	24,070.91	150,759.91
3.7.2	Auditul financiar	56,069.77	10,653.26	66,723.03
3.8	Asistenta tehnica	688,255.71	130,768.58	819,024.29
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	290,858.23	55,263.06	346,121.29
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	152,732.35	29,019.15	181,751.50
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	138,125.88	26,243.92	164,369.80
3.8.2	Dirigentie de santier	397,397.48	75,505.52	472,903.00
	TOTAL CAPITOLUL 3	1,420,665.92	269,926.52	1,690,592.44

CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	25,856,343.87	4,912,705.34	30,769,049.21
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	310,574.57	59,009.17	369,583.74
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	3,218,216.05	611,461.05	3,829,677.10
4.3.1	[0005.1] Dotari	2,500.00	475.00	2,975.00
4.3.2	[0005.7] Lista utilaje electrice fantana arteziana monumentul	234,993.35	44,648.74	279,642.09
4.3.3	[0005.7] Lista utilaje electrice fantana arteziana bazine patrate	245,310.70	46,609.03	291,919.73
4.3.4	[0005.7] Lista utilaje electrice fantana arteziana bazine circulare	57,838.80	10,989.37	68,828.17
4.3.5	[0005.7] Lista utilaje inst sanitare fantana arteziana monumentul	635,094.43	120,667.94	755,762.37
4.3.6	[0005.7] Lista utilaje inst sanitare fantana arteziana bazine patrate	887,986.10	168,717.36	1,056,703.46
4.3.7	[0005.7] Lista utilaje inst sanitare fantana arteziana bazine circulare	89,615.10	17,026.87	106,641.97
4.3.8	[0005.8] Lista echipamente - supraveghere video	29,799.50	5,661.91	35,461.41
4.3.9	[0005.9] Lista echipamente - Lifturi	151,193.20	28,726.71	179,919.91
4.3.10	[0005.10] Lista echipamente - sistem PGS	105,150.87	19,978.67	125,129.54
4.3.11	[0005.10] Lista echipamente - Sistem automat de parcare cu Casă	431,640.00	82,011.60	513,651.60
4.3.12	[0005.11] Lista echipamente - Statii de incarcare masini electrice	347,094.00	65,947.86	413,041.86
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 4	29,385,134.49	5,583,175.55	34,968,310.04
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	199,179.94	37,844.19	237,024.13
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	139,425.96	26,490.93	165,916.89
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	59,753.98	11,353.26	71,107.24
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3,221,815.49	612,144.94	3,833,960.43
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	3,057,452.94	580,916.06	3,638,369.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	26,477.09	5,030.65	31,507.74
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	132,385.45	25,153.24	157,538.69
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	5,500.00	1,045.00	6,545.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	2,459,555.08	467,315.47	2,926,870.55
5.3.1	Cheltuieli diverse si neprevazute - decontate anterior	1,463,655.37	278,094.52	1,741,749.89
5.3.2	Cheltuieli diverse si neprevazute	995,899.71	189,220.94	1,185,120.65
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	7,500.00	1,425.00	8,925.00
	TOTAL CAPITOLUL 5	5,888,050.51	1,118,729.60	7,006,780.10
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 6	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL:		38,231,349.50	7,263,956.40	45,495,305.90
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		27,843,842.98	5,290,330.17	33,134,173.15
Proiectant, Euro Aim Consulting SRL				

INDICATORII TEHNICO – ECONOMICI ACTUALIZAȚI
„Reabilitarea funcțională a Pieței Revoluției, Municipiul Slobozia”

1. Valoarea totală a investiției (cu TVA)	45.495.305,90 lei
Valoarea totală a investiției (fără TVA)	38.231.349,50 lei
Din care C+M (cu TVA)	33.134.173,15 lei

2. Durata de realizare efectivă a investiției - luni	9
---	----------

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Buzoianu Stoian



Contrasemnează
SECRETAR GENERAL MUNICIPIU,
Jur. Tudoran Valentin

VALOAREA RESTULUI DE EXECUTAT

„Reabilitarea funcțională a Pieței Revoluției, Municipiul Slobozia”

1.Valoarea totală a investiției (cu TVA)	20.380.600,80 lei
Valoarea totală a investiției (fără TVA)	17.126.555,29lei
Din care C+M (cu TVA)	14.449.076,39 lei

2. Durata de realizare efectivă a investiției - luni	9
---	----------

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Buzoianu Stoian



Contrasemnează
SECRETAR GENERAL MUNICIPIU,
Jur. Tudoran Valentin