



**CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | **Email:** office@municipiulslobozia.ro



HOTĂRÂRE

privind acordarea dreptului de folosință cu titlu gratuit pentru terenul în suprafață de 701 mp, proprietate publică a Municipiului Slobozia, identificat cu nr. cadastral 40321, Spitalului Județean de Urgență Slobozia

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședință ordinară în data de 30 iunie 2022,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului primar Soare Dragoș;
- Adresa Spitalului Județean de Urgență Slobozia nr. 12585/04.10.2021;
- Raportul de specialitate al Biroului Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar, înregistrat la Primăria Slobozia cu nr. 66919/2022;
- Raportul de avizare al Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slobozia;
- Prvederile art. 163 din Legea nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), coroborat cu alin. (6) lit. a), art. 108 lit. d), art. 287, art. 297 alin. (1) lit. d), art. 349 – 353, respectiv art. 139 alin. (3) lit. g) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Se aprobă transmiterea în folosință gratuită către Spitalul Județean de Urgență Slobozia a imobilului teren în suprafață de 701 mp, situat în municipiul Slobozia, strada Decebal, nr. 1A, identificat conform Anexei parte integrantă din prezenta hotărâre;

(2) Terenul menționat la alin. (1) este proprietate publică a Municipiului Slobozia, este înscris în Cartea Funciară nr. 40321, număr cadastral 40321 și are o valoare de inventar de 406.013,24 lei.

Art. 2 Dreptul de folosință gratuită asupra terenului menționat la art. 1 se acordă în vederea utilizării acestuia ca parcare, exclusiv pentru Spitalul Județean de Urgență Slobozia.

Art. 3. Transmiterea dreptului de folosință gratuită asupra imobilului menționat în Anexa la prezenta hotărâre, se acordă pentru o perioadă de 3 ani.

Art. 4. (1) Protocolul de predare-primire a bunului prevăzut în Anexa la prezenta hotărâre se va încheia în termen de maxim 30 de zile de la comunicarea prezentei hotărâri.

(2) Se împuternicește Primarul Municipiului Slobozia să semneze protocolul de predare - primire, în condițiile prevăzute în prezenta hotărâre.

Art. 5. Titularul dreptului de folosință gratuită a bunului prevăzut în Anexa la prezenta hotărâre, are următoarele obligații:

(1) să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;

(2) să prezinte, anual, Consiliului Local Slobozia, rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare;

(3) să permită accesul reprezentanților desemnați din cadrul Aparatului de specialitate al primarului, pentru efectuarea controlului asupra bunului;

(4) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui fără acordul prealabil al proprietarului;

(5) folosința dobândită în baza prezentei hotărâri nu poate fi transmisă, nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane;

(6) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini;

(7) să informeze Consiliul Local Slobozia cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului.

Art. 6. (1) Titularul dreptului de folosință gratuită va răspunde contravențional, civil sau penal pentru orice faptă săvârșită de acesta prin exploatarea necorespunzătoare sau conform destinației bunului care face obiectul prezentei hotărâri;

(2) Titularul dreptului de folosință gratuită este obligat să repare, independent de orice culpă, prejudiciul cauzat prin exploatarea necorespunzătoare sau conform destinației bunului care face obiectul prezentei hotărâri.

(3) Nerespectarea obligațiilor prevăzute la art. 5 alin. (1-5) atrage revocarea de către Consiliul Local Slobozia a prezentei hotărâri;

Art. 7. Spitalul Județean de Urgență Slobozia va suporta cheltuielile de întreținere a bunului prevăzut în Anexa la prezenta hotărâre.

Art. 8. Dreptul de folosință gratuită încetează în următoarele situații:

(1) odată cu stingerea dreptului de proprietate al Municipiului Slobozia asupra bunului;

(2) atunci când interesul public legitim o impune;

(3) la expirarea perioadei pentru care a fost constituit;

(4) prin acordul părților.

Art. 9 Spitalul Județean de Urgență Slobozia va nota în Cartea funciară a UAT dreptul de folosință gratuită a bunului prevăzut în Anexa la prezenta hotărâre.

Art. 10 Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publicului prin afișarea la sediul Primăriei Municipiului Slobozia, respectiv pe website-ul <https://municipiulslobozia.ro>.

Art. 11 Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia, Biroului Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar și Spitalului Județean de Urgență Slobozia.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
Buzoianu Stoian



Contrasemnează
SECRETAR GENERAL MUNICIPIU,
Jur. Tudoran Valentin

Nr. 222
din 30.06.2022

Anexă la HCL Slobozia nr. 222/30.06.2022

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoare de inventar [lei]	Situație juridică actuală
1289	1.3.7.3.	Parcare	Amplasament: str. Decebal, nr. 1A Policlinică Spital Județean Vecinătăți: N - Spitalul Județean Ialomița având număr cadastral 33544 S - strada Decebal E - domeniul public al municipiului Slobozia V - Strada Lacului având numărul cadastral 39187 Suprafață = 701 mp	1990	406.013,24	O.U.G. 57/2019 H.C.L. nr. 103/2011 H.C.L. nr. 282/2021 CF 40321 Nr. cad. 40321

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Buzoianu Stoian



Contrasemnează
SECRETAR GENERAL MUNICIPIU,
Jur. Tudoran Valentin

