



**CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | **Email:** office@municipiulslobozia.ro



HOTĂRÂRE

privind acordarea dreptului de folosință cu titlu gratuit Muzeului Național al Agriculturii, pentru terenul în suprafață de 114 mp, proprietate publică a Municipiului Slobozia, identificat cu nr. cadastral 40601

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședință ordinară în data de 26 mai 2022,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului primar Soare Dragoș;
- Adresa Muzeului Național al Agriculturii nr. 436/11.03.2022, înregistrată la Primăria Slobozia cu nr. 41388/11.03.2022;
- Raportul de specialitate al Biroului Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar, înregistrat la Primăria Slobozia cu nr. 60323/2022;
- Raportul de avizare al Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slobozia;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), coroborat cu alin. (6) lit. a), art. 297 alin. (1) lit. d), art. 349 – 353, respectiv art. 139 alin. (3) lit. g) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - (1) Se aprobă darea în folosință gratuită către Muzeul Național al Agriculturii, a terenului în suprafață de 114 mp, situat în municipiul Slobozia, zona Parc Vest, județul Ialomița, teren ce are datele de identificare prezentate în Anexa la prezenta hotărâre.

(2) Terenul menționat la alin. (1) este proprietate publică a Municipiului Slobozia, este înscris în Cartea Funciară nr. 40601, având număr cadastral 40601 și o valoare de inventar de 56.430,00 lei.

Art. 2 - Terenul în suprafață de 114 mp va fi utilizat de către Muzeul Național al Agriculturii în vederea construirii unui „Muzeu al satului în aer liber”.

Art. 3 - Municipiul Slobozia acordă dreptul de folosință gratuită asupra terenului menționat la art. 1 pe toată perioada existenței construcțiilor aferente „Muzeului satului în aer liber”.

Art. 4 - (1) În termen de 30 de zile de la comunicarea prezentei hotărâri, se va proceda la predarea-primirea bunului imobil menționat la art. 1.

(2) Se împuternicește Primarul Municipiului Slobozia să semneze toate documentele privind predarea-primirea terenului menționat la art. 1.

Art. 5 - Municipiul Slobozia, în calitate de proprietar al terenului, are următoarele obligații:

(1) să verifice modul în care sunt respectate condițiile privind folosința bunului, așa cum au fost stabilite prin actul de dare în folosință gratuită și prin lege;

(2) să solicite încetarea folosinței gratuite și restituirea bunului, atunci când interesul public legitim o impune;

Art. 6 - Muzeul Național al Agriculturii, în calitate de titular al dreptului de folosință gratuită, are următoarele obligații:

(1) să folosească bunul conform destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;

(2) să prezinte, anual, Consiliului Local Slobozia, rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare;

(3) să permită accesul reprezentanților desemnați din cadrul Aparatului de specialitate al primarului, pentru efectuarea controlului asupra bunului;

(4) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui fără acordul prealabil al proprietarului;

(5) folosința dobândită în baza prezentei hotărâri nu poate fi transmisă, nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane;

(6) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, liber de sarcini;

(7) să suporte cheltuielile de întreținere a terenului, potrivit destinației sale;

(8) să informeze Consiliul Local Slobozia cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatarei bunului.

Art. 7 (1) Titularul dreptului de folosință gratuită va răspunde contravențional, civil sau penal pentru orice faptă săvârșită de acesta prin exploatarea necorespunzătoare sau conform destinației bunului care face obiectul prezentei hotărâri;

(2) Titularul dreptului de folosință gratuită este obligat să repare, independent de orice culpă, prejudiciul cauzat prin exploatarea necorespunzătoare sau conform destinației bunului care face obiectul prezentei hotărâri;

(3) Nerespectarea obligațiilor prevăzute la art. 6 alin. (1) – (5) atrage revocarea de către Consiliul Local Slobozia a prezentei hotărâri.

Art. 8 Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publicului prin afișarea la sediul Primăriei Municipiului Slobozia, respectiv pe website-ul <https://municipiulslobozia.ro>.

Art. 9 Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia, Biroului Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar și Muzeului Național al Agriculturii, în vederea aducerii la îndeplinire.


PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Buzoianu Stoian

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL MUNICIPIU,
Jur. Tudoran Valentin



Nr. 186
din 26.05.2022

Anexă la HCL Slobozia nr. 186/26.05.2022

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoare de inventar [mii lei]	Situație juridică actuală
1299	1.3.7.2.	Alee acces și parcare Muzeul Agriculturii	Amplasament: de la str. Mihail Sadoveanu către domeniul public al Județului Ialomița Lungime carosabil = 19 m Lățime medie = 6 m Îmbrăcăminte carosabil - beton Suprafață = 114 mp	1990	56.430	OUG 57/2019 HCL 180./2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Buzoianu-Stoian



Contrasemnează
SECRETAR GENERAL MUNICIPIU,
Jur. Tudoran Valentin

