

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Notei conceptuale aferente obiectivului de investiții „MODERNIZARE DRUM DC53 SLOBOZIA – AMARA - SLOBOZIA NOUA”

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședință ordinară din data de 22.04.2021,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Dragoș Soare;
 - Raportului de specialitate al Compartimentului Investiții, Lucrări Publice, înregistrat la Primăria Slobozia cu nr. 46098/2021;
 - Rapoartele de avizare ale Comisiei Economico-Financiare și Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Consiliului Local Slobozia;
 - Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, art. 44 alin. 1 din Legea nr. 273/ 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), c), d) coroborat cu alin. (4) lit. d), f), alin. (6) lit. c) și alin. (7) lit. q) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv art. 139 alin. (3) lit. a) din Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă Nota conceptuală pentru obiectivul de investiții „MODERNIZARE DRUM DC53 SLOBOZIA – AMARA - SLOBOZIA NOUA”, conform Anexei parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – (1) Se împuternicește Primarul Municipiului Slobozia, să reactualizeze prin dispoziție, în funcție de modificările legislative de natură tehnică, conținutul Notei conceptuale prevăzute la art. 1 din prezenta hotărâre.

(2) Se împuternicește Primarul Municipiului Slobozia să semneze toate documentele necesare realizării obiectivului de investiții propus în prezenta hotărâre.

Art. 3 - Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința cetățenilor prin afișare la sediul Primăriei municipiului Slobozia și pe site-ul www.sloboziai.ro.

Art. 4 - Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia, Direcției Tehnice – Compartiment Investiții, Lucrări Publice, în vederea aducerii la îndeplinire.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Oancea Stela



Contrasemnează
SECRETAR GENERAL MUNICIPIU,
Jur. Tudoran Valentin



NOTĂ CONCEPTUALĂ

OBIECTIVUL DE INVESTIȚII: „MODERNIZARE DRUM DC53 SLOBOZIA – AMARA - SLOBOZIA NOUA”

1. Informatii generale privind obiectivul de Investitii propus.

1.1 Denumirea obiectivului de investitii: Modernizare drum DC 53 Slobozia-Amara-Slobozia Noua

1.2 Ordonator principal de credite/investitor: UAT Municipiul Slobozia

1.3 Ordonator de credite (secundar /tertiar)-

1.4 Beneficiarul Investitiei: UAT Municipiul Slobozia



2. Necesitatea si oportunitatea obiectivului de investitii propus:

2.1 Scurta prezentare privind:

a) deficiente ale situatiei actuale:

Drumul comunal DC 53 incepe de la intersectia strazi Ianache cu strada Domnitor Radu Mihnea ,este neasfaltat .

b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investitii;

Modernizarea acestui drum ar crea legatura intre cartierul Garii Noi din Municipiul Slobozia cu localitatea Amara si deasemenea cu soseua de centura Nord a Sloboziei. Acest obiectiv va crea un confort sporit al cetatenului si rapiditate in modul de deplasare prin scurtarea distantelor.

c) impactul negativ previzionat in cazul nerealizarii obiectivului de investitii:

Prin nerealizarea investitiei se va realiza un disconfort al cetatenilor si o marire a distantelor cu localitatile invecinate.

2.2. Prezentarea dupa caz, a obiectivelor de investitii cu aceleasi functiuni sau functiuni similare cu obiectivul de investitii propus, existente in zona, in vederea justificarii necesitatii realizarii obiectivului de investitie propus.

In prezent se afla in desfasurare realizarea sistematizari pe verticala a cartierului Garii noi, realizarea acestui obiectiv ar face legatura mai rapida cu localitatea Amara .

2.3. Existenta dupa caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, in cadrul carora se poate incadra obiectivul de investitii propus.

Acest obiectiv de investitii se va introduce in Strategia Integrata de Dezvoltare Urbana Municipiului Slobozia 2021-2027

2.4. Existenta, dupa caz, a unor acorduri internationale ale statului care obliga partea romana la realizarea obiectivului de investitii.

In momentul elaborarii acestei note conceptuale nu exista asemenea angajament sau acorduri .

2.5. Obiectivele generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investitiei.

Prin realizarea investitiei se sa constata crestera gradului de confort al cetateanului prin legaturi mai rapide cu localitatile invecinate..

3. Estimarea suportabilitatii investitiei publice

3.1. Estimarea cheltuielilor pentru executia obiectivului de investitii, lundu-se in considerare, dupa caz.

-costurile unor investitii similare realizate:

-standarde de cost pentru investitii similare.

Costurile estimate ale acestei investitii va fi de 25.000.000 euro 24.500.000 din fonduri europene si nationale iar 500.000 euro vor fi de la bugetul local

3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectare, pe faze ,a documentatiei tehnico-economice aferente obiectivului de investitie, precum si pentru elaborarea altor studii de specialitate in functie de specificul obiectivului de investitii, inclusiv cheltuielile necesare pentru obtinerea avizelor, autorizatiilor si acordurilor prevazute de lege.

Costurile estimate pentru elaborarea studiului de fezabilitate va fi de 100.000 lei, pentru elaborare PT+DTAC+DDE va fi de 50.000 euro.

3.3 Surse indentificate pentru finantarea cheltuielilor estimate (in cazul finantarii nerambursabile se va mentiona programul operational/axa corespunzatoare, indentificata)

Buget local si finantare prin fonduri europene , nationale.

4. Informatii privind regimul juridic, economic si tehnic al terenului si/sau al constructiei existente.

O parte din terenul pe care urmeaza a se realiza obiectivul este proprietate publica a municipiului Slobozia conform HCL nr. 47/2011, Legea 213/1998, având o suprafață de 3.17 ha (cu o lungime de 3,963 km si o latime de 8m).

5. Particularitati ale amplasamentului/ amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investitii:

a) descrierea succinta a amplasamentului/amplasamentelor propus(e)(localizare, suprafata terenului, dimensiuni in plan)

Suprafata estimata a terenului ce urmeaza a fi utilizata pentru construirea obiectivului va fi determinata in urma studiului de fezabilitate

b) relatiile cu zone invecinate, accesuri existente si/sau cai de acces posibile:

Se va intersecta cu viitoarea sosea de centura Nord a Municipiului Slobozia si va face legatura cu localitate a Amara prin partea de sud a lacului Amara.

c) Surse de poluare in zona:

Nu este cazul

d) particularitati de relief

Nu exista particularitati de relief

e) nivel de echipare tehnico-edilitara a zonei si posibilitatile de asigurare a utilitatilor.

Nu este cazul

f) existenta unor eventuale retele edilitare in amplasament care ar necesita relocarea/protejare, in masura in care pot fi indentificate

Nu este cazul

g) posibile obligatii de servitute

h) conditionari constructive determinate de starea tehnica si de sistemul constructiv al unor constructii existente in amplasament, asupra carora se vor face lucrari de interventii, dupa caz

Nu este cazul

i) reglementari urbanistice aplicabile zonei conform documentatiilor de urbanism aprobate-plan urbanistic general/plan urbanistic zonal si regulamentul local de urbanism aferent

Conform reglementarilor urbanistice impuse de planul urbanistic zonal si general

j) existenta de monumente istorice/de arhitectura sau situri arheologice pe amplasament sau in zona imediat invecinata; existenta conditionarilor specifice in cazul existentei unor zone protejate.

Nu este cazul

6. Descrierea succinta a obiectivului de investitii propus, din punct de vedere tehnic si functional:

a) destinatie si functiuni

b) caracteristici, parametri si date tehnice specifice, preconizate

c) durata minima de functionare apreciata corespunzator destinatiei/functiunilor propuse

d) nevoi/solicitari functionale specifice.

Acest obiectiv este destinat traficului auto pentru o mai buna legatura intre Municipiul Slobozia, Amara si Slobozia Noua. Acest drum va incepe de la intersectia strazilor Ianache cu Domnitor Radu Mihnea unde se va amenaja un sens giratoriu, va traversa calea ferata Slobozia - Tandarei unde se va amenaja un pasaj la nivel de cale ferata va continua si se va intersecta cu

soseua de centura nord va continua si va face legatura cu Amara prin partea de sud a lacului Amara.

7. Justificarea necesitatii elaborarii, dupa caz, a:

- studiului de fezabilitate, in cazul obiectivelor/proiectelor majore de investitii;
- expertizei tehnice si, dupa caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, in cazul interventiilor la constructii existente
- unui studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restrictiile si permisivitatile asociate cu obiectivul de investitii, in cazul interventiilor pe monumente istorice sau in zone protejate.

Deoarece proiectul descris in aceasta nota conceptuala reprezinta un obiectiv de investitii nou , nu este necesara realizarea unei expertize ci doar unui studiu geotehnic si a unui topographic.

PRESEDINTE DE SEDINTĂ,
Oancea Stela



Contrasemnează
SECRETAR GENERAL MUNICIPIU,
Jur. Tudoran Valentin