

HOTĂRÂRE
privind aprobarea Notei conceptuale aferente obiectivului de investiții
„ÎNLOCUIRE/DEVIERE CONDUCTĂ DE REFULARE Dn 800 mm LA STAȚIA DE
POMPARE APE MENAJERE CĂRĂMIDARI, SLOBOZIA, JUDEȚUL IALOMIȚA”

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședința ordinară din data de 22.04.2021,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Dragoș Soare;
- Raportului de specialitate al Compartimentului Investiții, Lucrări Publice, înregistrat la Primăria Slobozia cu nr. 45758/2021;
- Rapoartele de avizare ale Comisiei Economico-Financiare și Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Consiliului Local Slobozia;
- Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, art. 44 alin. 1 din Legea nr. 273/ 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), c), d) coroborat cu alin. (4) lit. d), f), alin. (6) lit. c) și alin. (7) lit. q) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv art. 139 alin. (3) lit. a) din Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă Nota conceptuală pentru obiectivul de investiții „ÎNLOCUIRE/DEVIERE CONDUCTĂ DE REFULARE Dn 800 mm LA STAȚIA DE POMPARE APE MENAJERE CĂRĂMIDARI, SLOBOZIA, JUDEȚUL IALOMIȚA”, conform Anexei parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – (1) Se împuternicește Primarul Municipiului Slobozia, să reactualizeze prin dispoziție, în funcție de modificările legislative de natură tehnică, conținutul Notei conceptuale prevăzute la art. 1 din prezenta hotărâre.

(2) Se împuternicește Primarul Municipiului Slobozia să semneze toate documentele necesare realizării obiectivului de investiții propus în prezenta hotărâre.

Art. 3 - Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința cetățenilor prin afișare la sediul Primăriei municipiului Slobozia și pe site-ul www.sloboziaiail.ro.

Art. 4 - Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia, Direcției Tehnice – Compartiment Investiții, Lucrări Publice, în vederea aducerii la îndeplinire.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Oancea Stela



Contrasemnează
SECRETAR GENERAL MUNICIPIU,
Jur. Tudoran Valentin



NOTĂ CONCEPTUALĂ

OBIECTIVUL DE INVESTIȚII: „ÎNLOCUIRE/DEVIERE CONDUCTĂ DE REFULARE Dn 800 mm LA STAȚIA DE POMPARE APE MENAJERE CĂRĂMIDARI, SLOBOZIA, JUDEȚUL IALOMITA

1. Informații generale privind obiectivul de Investiții propus

1.1. Denumirea obiectivului de investiții : „ÎNLOCUIRE/DEVIERE CONDUCTA DE REFULARE Dn 800mm LA STAȚIA DE POMPARE APE MENAJERE CARAMIDARI, SLOBOZIA, JUDEȚUL IALOMITA ”

1.2. Ordonator principal de credite/investitor: UAT- Municipiul Slobozia

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar): -

1.4. Beneficiarul investiției: UAT- Municipiul Slobozia



2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus:

2.1. Scurtă prezentare privind:

a) deficiențe ale situației actuale;

Municipiul Slobozia este reședința județului Ialomița și se află în lunca râului Ialomița, în zona centrală a județului Ialomița și a Câmpiei Bărăganului, reprezentând partea de est a Câmpiei Române. După numărul de locuitori, municipiul Slobozia se află în categoria orașelor de mărime mijlocie (între 50.000 și 99.000 de locuitori), fiind în prezent cel mai important centru urban din Centrul Câmpiei Bărăganului, concentrând 40% din populația urbană a județului (respectiv 18% din populația județeană totală).

➤ Conducta de refulare existentă este din teava de oțel cu diametru de 800mm și este amplasată pe sub locuințele individuale de pe strada Plevnei;

➤ Din punct de vedere parametri tehnici și funcționali, aceasta se află într-o stare avansată de uzură și necesită înlocuire/deviere .

b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții;

Prin această investiție Municipiul Slobozia își propune înlocuirea și devierea traseului conductei metalice pe strada Plevnei -strada Independenței până la intersecția cu strada Grivitei .Conducta de refulare se va executa din teava de polietilenă înaltă densitate de tipul PE100 SDR 26, De 800mmx30,6mm, Pn6. Lungimea traseului propus este de 400m. I. Toate schimbările de direcție ale conductei de refulare noi se va face prin prin coturi la 45 grade din același material - PE. Racordarea electropompelor instalate în cheson la instalația hidraulică din stația de pompare se va realiza conform indicațiilor proiectantului. Chesonul are echipamente de pompare montate în paralel cu un debit total instalat de 586l/s.

c) impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții.

Având în vedere starea de degradare a conductei existente, faptul că aceasta este într-o stare avansată de uzură fiind din metal și se află amplasată sub locuințele individuale de pe strada Plevna ,este necesar a se înlocui /devia traseul, evitându-se astfel apariția avariilor la sistemul de conducte de canalizare ale orașului.

2.2. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus

Pe strazile afectate de traseul conductei există rețele și utilități (apă, canalizare, Enel, Telekom și Distrigaz). Execuția lucrărilor nu afectează bunuri de patrimoniu cultural.

2.3. Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus în Strategia de Dezvoltare Locală a Municipiului Slobozia.

2.4. Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții

În momentul elaborării acestei note conceptuale nu există asemenea angajamente sau acorduri.

2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției

Principalele beneficii ale realizării investiției sunt:

- o bună funcționalitate și siguranță în exploatarea conductei de refulare Dn800mm;
- atenuarea nemulțumirilor populației;
- devierea conductei de sub locuințele individuale;
- îmbunătățirea infrastructurii edilitare locale;
- respectarea și aplicarea reglementărilor legislative în domeniul canalizării, epurării și evacuării apelor uzate care s-au armonizat cu legislația UE;
- reducerea riscurilor de apariție a avariilor;
- menținerea locurilor de muncă pentru persoanele implicate în faza de execuție lucrări, furnizare bunuri și prestări servicii;



3. Estimarea suportabilității investiției publice

3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz:

- costurile unor investiții similare realizate;
- standarde de cost pentru investiții similare.

Luând în considerare costurile unei investiții similare, valoarea estimată a obiectivului de investiție este de aproximativ 1.200.000 lei, cu TVA.

3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege

Luând în considerare costurile unei investiții similare, valoarea estimată a serviciilor de proiectare este de 30.000 lei, cu TVA.

3.3. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată): buget local

4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente

Terenul pe care se propune amplasarea conductei de refulare, este localizat în intravilanul Municipiului Slobozia iar terenul care urmează să fie ocupat de investiția propusă aparține domeniului public al municipiului. Regimul juridic al terenului este reglementat de HG 1028/2011 pentru modificarea anexei nr.2 la HG nr.1353/2001 privind atestarea domeniului public al județului Ialomița, publicat în M.O. nr.756bis/27.10.2011.

5. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

Terenul pe care urmează să fie realizată investiția este cuprins în domeniul public al municipiului/UAT, fiind inclus în intravilanul Municipiului în conformitate HG 1028/2011 pentru



b)relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Accesuri propuse: din strazile localității .Terenul destinat investiției se afla în perimetrul amplasat în intravilanul Municipiului Slobozia iar conducta nou propusă parcurge următorul traseu :

- a. strada Plevnei -domeniul public al Municipiului Slobozia ;
- b. strada Independentei până la intersecția cu strada Grivitei-domeniul public al Municipiului Slobozia

c)surse de poluare existente în zonă; - nu există surse de poluare în zonă;

d)particularități de relief-relieful este tipic zonelor de câmpie acoperite cu depozite loessoide în care formele de microrelief(crovuri) sunt des întâlnite ;

Amplasamentul se afla situat în Municipiul Slobozia, zona de nord-est a Municipiului Slobozia.

e)nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

În vecinătatea amplasamentului există rețelele edilitare de apă potabilă, canalizare menajeră și pluvială, gaz metan , alimentare cu energie electrică și telefonie.

f)existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

Dacă la executia lucrărilor de construcții vor fi descoperite atunci proiectantul va dispune măsurile care se impun.Din avizele obținute stabilite prin certificatul de urbanism dacă rezultă că ar exista în amplasament rețele care trebuie relocate, vor fi prevăzute surse financiare pentru relocarea lor.

g)posibile obligații de servitute;

Toate amplasamentele învecinate au acces la infrastructura orășenească.

h)condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz:- nu este cazul

i)reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;- conform reglementări urbanistice impuse de planul urbanistic zonal

j)existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.- nu este cazul

6.Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

a)destinație și funcțiuni;

b)caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

c)durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;

d)nevoi/solicitări funcționale specifice.

Prin această investiție se propune înlocuirea și devierea traseului conductei metalice pe strada Plevnei -strada Independentei până la intersecția cu strada Grivitei .Conducta de refulare se va executa din teava de polietilenă înaltă densitate de tipul PE100 SDR 26,De 800mmx30,6mm, Pn6.Lungimea traseului propus este de 400m.l.Toate schimbările de direcție ale conductei de refulare noi se va face prin prin coturi la 45 grade din același material -PE. Racordarea electropompelor instalate în cheson la instalația hidraulică din stația de pompare se va realiza conform indicațiilor proiectantului. Prin realizarea acestei investiții riscul de avarie este scăzut și exploatarea sistemului de canalizare al orașului devine eficient.

7.Justificarea necesității elaborării, după caz, a:

- studiului de fezabilitate, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții;
- expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente;

- unui studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivitățile asociate cu obiectivul de investiții, în cazul intervențiilor pe monumente istorice sau în zone protejate.

Deoarece proiectul descris în această nota conceptuală reprezintă realizarea unui obiectiv de investiții nou, nu este necesară realizarea unei expertize tehnice ci doar a unui studiu topografic și geotehnic.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Oancea Stela



Contrasemnează
SECRETAR GENERAL MUNICIPIU,
Jur. Tudoran Valentin