



HOTĂRÂRE

privind dezmembrarea și apartamentarea unui imobil proprietate a Statului Român aflat în administrarea UAT Municipiul Slobozia, situat în localitatea Slobozia, Aleea Olimpia, nr. 2, bloc T3, identificat cu număr cadastral 39772-C1

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședința ordinară din data de 31.03.2021.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Dragoș Soare;
- Referatul de specialitate al Biroului Evidență Patrimoniu înregistrat la Primăria municipiului Slobozia sub nr. 33911/2021;
- Referatul de admitere al OCPI Ialomița nr. 49554/01.03.2021.
- Raportul de avizare al Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Consiliului Local Slobozia;
- Documentația tehnică întocmită în vederea dezmembrării și apartamentării imobilului Bloc T3, situat în municipiul Slobozia, Aleea Olimpia, nr. 2, număr cadastral 39772-C1;
- Prevederile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7 din 13 martie 1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 23 lit. h), art. 132 alin. (1), art. 135 alin. (1) lit. a) și alin (3), art. 138, art. 140 din Ordinul nr. 700 din 9 iulie 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară.

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) respectiv art.139 alin. (3) lit. g) din Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) Se aprobă dezmembrarea și apartamentarea imobilului Bloc T3, proprietate a Statului Român, aflat în administrarea UAT Municipiul Slobozia, situat localitatea Slobozia, Aleea Olimpia, nr. 2, număr cadastral 39772-C1, în 24 de unități individuale cu numere cadastrale cuprinse între 39772-C1-U1 - 39772-C1-U24, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă foaia colectivă a condominiului Bloc T3, situat în localitatea Slobozia, Aleea Olimpia, nr. 2, conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Se împuternicește Primarul Municipiului Slobozia să semneze actul autentic de dezmembrare și apartamentare a imobilului ce face obiectul prezentei hotărâri.

Art. 3 – Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștința publică prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Slobozia și pe site-ul propriu www.sloboziai.ro.

Art. 4 – Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia, Biroului Evidență Patrimoniu, în vederea aducerii la îndeplinire.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Oancea Stela



Contrasemnează

SECRETAR GENERAL MUNICIPIU,

Jur. Tudoran Valentin



Dezmembrare imobil proprietate a Statului Român aflat în administrarea UAT Municipiul Slobozia, situat în localitatea Slobozia, Aleea Olimpia, nr. 2, bloc T3, identificat cu număr cadastral 39772-C1

- 1) **39772-C1-U1** situat în Loc. Slobozia, Str ALEEA OLIMPIA, Nr. 2, Bl. T3, Sc. A, Et. Parter, Ap. 1, Jud. Ialomita, UAT Slobozia având suprafața utilă 39 mp;
- 2) **39772-C1-U2** situat în Loc. Slobozia, Str ALEEA OLIMPIA, Nr. 2, Bl. T3, Sc. A, Et. Parter, Ap. 2, Jud. Ialomita, UAT Slobozia având suprafața utilă 38.7 mp;
- 3) **39772-C1-U3** situat în Loc. Slobozia, Str ALEEA OLIMPIA, Nr. 2, Bl. T3, Sc. A, Et. Parter, Ap. 3, Jud. Ialomita, UAT Slobozia având suprafața utilă 38.5 mp;
- 4) **39772-C1-U4** situat în Loc. Slobozia, Str ALEEA OLIMPIA, Nr. 2, Bl. T3, Sc. A, Et. Parter, Ap. 4, Jud. Ialomita, UAT Slobozia având suprafața utilă 39.5 mp;
- 5) **39772-C1-U5** situat în Loc. Slobozia, Str ALEEA OLIMPIA, Nr. 2, Bl. T3, Sc. A, Et. 1, Ap. 5, Jud. Ialomita, UAT Slobozia având suprafața utilă 38.5 mp;
- 6) **39772-C1-U6** situat în Loc. Slobozia, Str ALEEA OLIMPIA, Nr. 2, Bl. T3, Sc. A, Et. 1, Ap. 6, Jud. Ialomita, UAT Slobozia având suprafața utilă 52.7 mp;
- 7) **39772-C1-U7** situat în Loc. Slobozia, Str ALEEA OLIMPIA, Nr. 2, Bl. T3, Sc. A, Et. 1, Ap. 7, Jud. Ialomita, UAT Slobozia având suprafața utilă 41.7 mp;
- 8) **39772-C1-U8** situat în Loc. Slobozia, Str ALEEA OLIMPIA, Nr. 2, Bl. T3, Sc. A, Et. 1, Ap. 8, Jud. Ialomita, UAT Slobozia având suprafața utilă 39.2 mp;
- 9) **39772-C1-U9** situat în Loc. Slobozia, Str ALEEA OLIMPIA, Nr. 2, Bl. T3, Sc. A, Et. 2, Ap. 9, Jud. Ialomita, UAT Slobozia având suprafața utilă 38.5 mp;
- 10) **39772-C1-U10** situat în Loc. Slobozia, Str ALEEA OLIMPIA, Nr. 2, Bl. T3, Sc. A, Et. 2, Ap. 10, Jud. Ialomita, UAT Slobozia având suprafața utilă 52.9 mp;
- 11) **39772-C1-U11** situat în Loc. Slobozia, Str ALEEA OLIMPIA, Nr. 2, Bl. T3, Sc. A, Et. 2, Ap. 11, Jud. Ialomita, UAT Slobozia având suprafața utilă 41.7 mp;
- 12) **39772-C1-U12** situat în Loc. Slobozia, Str ALEEA OLIMPIA, Nr. 2, Bl. T3, Sc. A, Et. 2, Ap. 12, Jud. Ialomita, UAT Slobozia având suprafața utilă 39.1 mp;
- 13) **39772-C1-U13** situat în Loc. Slobozia, Str ALEEA OLIMPIA, Nr. 2, Bl. T3, Sc. B, Et. Parter, Ap. 1, Jud. Ialomita, UAT Slobozia având suprafața utilă 39.2 mp;
- 14) **39772-C1-U14** situat în Loc. Slobozia, Str ALEEA OLIMPIA, Nr. 2, Bl. T3, Sc. B, Et. Parter, Ap. 2, Jud. Ialomita, UAT Slobozia având suprafața utilă 38.8 mp;
- 15) **39772-C1-U15** situat în Loc. Slobozia, Str ALEEA OLIMPIA, Nr. 2, Bl. T3, Sc. B, Et. Parter, Ap. 3, Jud. Ialomita, UAT Slobozia având suprafața utilă 38 mp;
- 16) **39772-C1-U16** situat în Loc. Slobozia, Str ALEEA OLIMPIA, Nr. 2, Bl. T3, Sc. B, Et. Parter, Ap. 4, Jud. Ialomita, UAT Slobozia având suprafața utilă 38.8 mp;
- 17) **39772-C1-U17** situat în Loc. Slobozia, Str ALEEA OLIMPIA, Nr. 2, Bl. T3, Sc. B, Et. 1, Ap. 5, Jud. Ialomita, UAT Slobozia având suprafața utilă 38.6 mp;
- 18) **39772-C1-U18** situat în Loc. Slobozia, Str ALEEA OLIMPIA, Nr. 2, Bl. T3, Sc. B, Et. 1, Ap. 6, Jud. Ialomita, UAT Slobozia având suprafața utilă 53.5 mp;
- 19) **39772-C1-U19** situat în Loc. Slobozia, Str ALEEA OLIMPIA, Nr. 2, Bl. T3, Sc. B, Et. 1, Ap. 7, Jud. Ialomita, UAT Slobozia având suprafața utilă 41.9 mp;
- 20) **39772-C1-U20** situat în Loc. Slobozia, Str ALEEA OLIMPIA, Nr. 2, Bl. T3, Sc. B, Et. 1, Ap. 8, Jud. Ialomita, UAT Slobozia având suprafața utilă 38.8 mp;

- 21) **39772-C1-U21** situat in Loc. Slobozia, Str ALEEA OLIMPIA, Nr. 2, Bl. T3, Sc. B, Et. 2, Ap. 9, Jud. Ialomita, UAT Slobozia avand suprafata utila 39.2 mp;
- 22) **39772-C1-U22** situat in Loc. Slobozia, Str ALEEA OLIMPIA, Nr. 2, Bl. T3, Sc. B, Et. 2, Ap. 10, Jud. Ialomita, UAT Slobozia avand suprafata utila 52.9 mp;
- 23) **39772-C1-U23** situat in Loc. Slobozia, Str ALEEA OLIMPIA, Nr. 2, Bl. T3, Sc. B, Et. 2, Ap. 11, Jud. Ialomita, UAT Slobozia avand suprafata utila 41.2 mp;
- 24) **39772-C1-U24** situat in Loc. Slobozia, Str ALEEA OLIMPIA, Nr. 2, Bl. T3, Sc. B, Et. 2, Ap. 12, Jud. Ialomita, UAT Slobozia avand suprafata utila 38.8 mp.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Oancea Stela



Contrasemnează
SECRETAR GENERAL MUNICIPIU,
Jur. Tudoran Valentin

Foia colectiva

Carte Funciara Colectiva Nr.

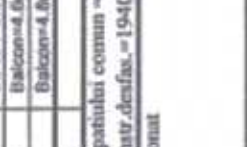
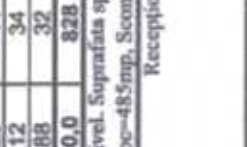
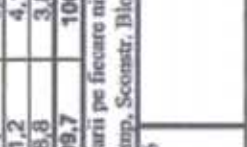
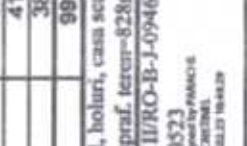
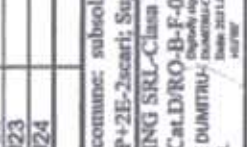
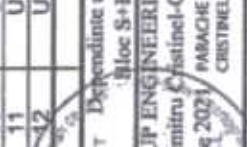
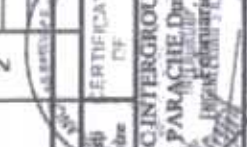
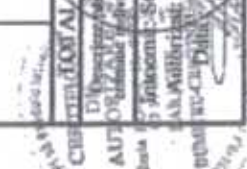
Adresa : Aleea Olimpia nr. 2, Bloc T3

Nr. cadastral : 39772-C1

Suprafata : 828 mp

U.A.T. Slobozia

Nr. Tronson	Scara Nivel	Nr. Apertur cu alta destinatie	Cod Unitate individuala (UI)	Nr. CF individuala (UI)	SUPRAFETE (mp)			Observatii
					Supraf. Utila UI (-Suap)-mp	Cota parte indiviza din partile comune aferente UI (Cpc-%)	Cota parte teren aferent UI (cpt-mp)	
1	P	1	U1		39,0	3,90	32	Balcon=4,7mp Scenstr=50mp
		2	U2		38,7	3,90	32	Balcon=4,7mp Scenstr=50mp
		3	U3		38,5	3,85	32	Balcon=4,8mp Scenstr=50mp
		4	U4		39,5	3,95	33	Balcon=4,9mp Scenstr=50mp
	A	5	U5		38,5	3,85	32	Balcon=4,8mp Scenstr=50mp
		6	U6		52,7	5,27	44	Balcon=4,8mp Scenstr=68mp
		7	U7		41,7	4,17	35	Balcon=4,9mp Scenstr=52mp
		8	U8		39,2	3,92	32	Balcon=4,9mp Scenstr=50mp
	2	9	U9		38,5	3,85	32	Balcon=4,8mp Scenstr=50mp
		10	U10		52,9	5,29	44	Balcon=4,8mp Scenstr=68mp
		11	U11		41,7	4,17	35	Balcon=4,9mp Scenstr=52mp
		12	U12		39,1	3,91	32	Balcon=4,9mp Scenstr=50mp
B	P	1	U13		39,2	3,92	32	Balcon=4,9mp Scenstr=50mp
		2	U14		38,8	3,88	32	Balcon=4,8mp Scenstr=50mp
		3	U15		38,0	3,80	32	Balcon=4,5mp Scenstr=50mp
		4	U16		38,8	3,88	32	Balcon=4,5mp Scenstr=50mp
	1	5	U17		38,6	3,86	32	Balcon=4,5mp Scenstr=50mp
		6	U18		53,5	5,35	44	Balcon=4,9mp Scenstr=68mp
		7	U19		41,9	4,19	35	Balcon=4,9mp Scenstr=52mp
		8	U20		38,8	3,88	32	Balcon=4,8mp Scenstr=50mp
	2	9	U21		39,2	3,92	32	Balcon=4,9mp Scenstr=50mp
		10	U22		52,9	5,29	44	Balcon=4,8mp Scenstr=68mp
		11	U23		41,2	4,12	34	Balcon=4,6mp Scenstr=52mp
		12	U24		38,8	3,88	32	Balcon=4,8mp Scenstr=50mp
TOTAL					999,7	100,0	828	Scenstr=1280mp
Dependinte comune: subsoal, holuri, casa scarii pe fiecare nivel. Suprafata spatului comun = 660mp, Bloc S+P+2E+2scari; Supraf. teren=828mp, Scenstr. Bloc=485mp, Scenstr.denfoc.=1940mp.								
SC INTERGROUP ENGINEERING SRL-Clasa II/RO-B-I-0946								Receptionat
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								
PARACHE DUMITRU								



PRESEDINTE DE SEDINTA,
Oancea Stela

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL MUNICIPIU,
Jur. Tudoran Valentin