



CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro



HOTĂRÂRE

privind acordarea dreptului de folosință cu titlu gratuit Centrului Județean de Excelență Ialomița, pentru terenul în suprafață de 13.503 mp, situat în municipiul Slobozia, Bd. 1 Decembrie 1918 nr. 1, județul Ialomița

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședință ordinară în data de 25 noiembrie 2021,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului primar Soare Dragoș;
- Adresa nr.254/2021 și Nota de Fundamentare nr. 253/2021, emise de Centrul Județean de Excelență Ialomița, înregistrate la Primăria Slobozia cu nr. 27941/2021;
- Raportul de specialitate al Biroului Evidență Patrimoniu, înregistrat la Primăria Municipiului Slobozia sub nr. 104332/2021;
- Raportul de avizare al Comisiei de Urbanism și amenajarea Teritoriului și al Comisiei pentru Învățământ, Cultură, Sănătate, Sport, Tineret, Protecție Socială, din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slobozia;
- Prevederile Legii educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare; ale Legii 273/2006 privind finanțele publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare; Ordinului nr. 5562 din 14 septembrie 2020 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a centrelor județene de excelență/Centrului Municipiului București de Excelență; Ordinului nr. 5956 din 4 noiembrie 2020 privind înființarea centrelor județene de excelență/Centrului Municipiului București de Excelență;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b), c) și d), coroborat cu alin. (6) lit. a), respectiv art. 139 alin. (3) lit. g) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - (1) Se aprobă darea în folosință gratuită către Centrul Județean de Excelență Ialomița, cu sediul în municipiul Slobozia, strada Lacului nr. 19, a terenului în suprafață de 13.503 mp, situat în municipiul Slobozia, Bd. 1 Decembrie 1918, nr. 1, județul Ialomița.

(2) Terenul menționat la alin. (1) este proprietatea privată a Municipiului Slobozia, conform HCL Slobozia nr. 104/28.07.2011 privind aprobarea inventarului domeniului privat, cu modificările și completările ulterioare, poziția 1293 din Anexă, este înscris în Cartea Funciară nr. 40167 a localității Slobozia, având număr cadastral 40167 și o valoare de inventar de 2.673.594,00 lei.

(3) Terenul menționat la alin. (1) are următoarele vecinătăți:

N - Bd. 1 decembrie 1918, nr. Cadastral 31800;

S - suprafețe de teren având numerele cadastrale: 31043, 31182, 31452, 31441, 31440, 31387, 31439, 31442;

E - strada Colonel Popescu Ion având număr cadastral 38726;

V - suprafețe de teren având numerele cadastrale: 34994, 38797.

Art. 2 - Terenul în suprafață de 13.503 mp va fi utilizat de către Centrul Județean de Excelență Ialomița în vederea construirii unui imobil destinat desfășurării activităților specifice Centrului.

Art. 3 - Municipiul Slobozia acordă dreptul de folosință gratuită asupra terenului menționat la art. 1 pe o perioadă de 5 ani, cu posibilitate de prelungire.

Art. 4 - (1) În termen de 30 de zile de la comunicarea prezentei hotărâri, se va proceda la predarea-primirea bunului imobil menționat la art. 1.

(2) Se împuternicește Primarul Municipiului Slobozia să semneze toate documentele privind predarea-primirea celor două imobile date în administrare.

Art. 5 - Municipiul Slobozia, în calitate de proprietar al terenului, are următoarele obligații:

a) să verifice modul în care sunt respectate condițiile privind folosința bunului, așa cum au fost stabilite prin actul de dare în folosință gratuită și prin lege;

b) să solicite încetarea folosinței gratuite și restituirea bunului, atunci când interesul public legitim o impune;

Art. 4 - Centrul Județean de Excelență Ialomița, în calitate de titular al dreptului de folosință gratuită, are următoarele obligații:

a) în termen de 2 ani de la atribuirea dreptului de folosință gratuită asupra terenului în suprafață de 13.503 mp să obțină și să avizeze proiectul imobilului;

b) în termen de 3 ani de la atribuire să demareze lucrările de construire a imobilului în care își va desfășura activitatea;

c) să prezinte anual, proprietarului terenului, Municipiul Slobozia - Consiliul Local Slobozia, un raport de activitate privind rezultatele obținute în urma pregătirii și dezvoltării copiilor și tinerilor capabili de performanțe înalte, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare;

d) să permită accesul proprietarului terenului, Municipiul Slobozia, prin compartimentele de specialitate ale Primăriei Slobozia, pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;

e) să nu modifice bunul, în parte sau în integralitatea lui;

f) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, liber de sarcini;

g) să suporte cheltuielile de întreținere a terenului, potrivit destinației sale.

Art. 5 Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publicului prin afișarea la sediul Primăriei Municipiului Slobozia, respectiv pe website-ul <https://municipiulslobozia.ro>.

Art. 6 - Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia, Biroului Evidență Patrimoniu și Centrului Județean de Excelență Ialomița, în vederea aducerii la îndeplinire.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ioniță Gabriel



contrasemnează,
SECRETAR GENERAL MUNICIPIU
jur. Tudoran Valentin

Nr. 319
Din 25.11.2021