



HOTĂRÂRE

referitoare la aprobarea Regulamentului privind condițiile de desfășurare a activităților comerciale, promoționale și de agrement, cu eliberarea acordului de ocupare a domeniului public sau privat pe raza Municipiului Slobozia

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședința ordinară din data de 30 iunie 2021,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Soare Dragoș;
- Raportul de specialitate al Direcției Impozite și Taxe Locale, înregistrat la Primăria Municipiului Slobozia sub nr. 49823/2021;
- Raportul de avizare al Comisiei de Comerț, Prestări-Servicii și a Comisiei Juridice și de Disciplină din cadrul Consiliului Local Slobozia;
- Prevederile Ordonanței Guvernului nr. 21/1992 privind protecția consumatorilor, republicată; ale Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare; ale Ordinului nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții; ale Hotărârii guvernului nr. 348/2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice; ale Ordonanței Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată; ale art. 18 alin. (7) din Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată; ale art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), c) și d), coroborat cu alin. (4) lit. e) și f), alin. (7) lit. s), alin. (14), respectiv art. 139 alin. (3) lit. g) din Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă Regulamentul privind condițiile de desfășurare a activităților comerciale, promoționale și de agrement, cu eliberarea acordului de ocupare a domeniului public sau privat pe raza Municipiului Slobozia, conform Anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. - La data adoptării prezentei hotărâri se abrogă HCL Slobozia nr. 86/30.05.2017.

Art. 3. - Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința cetățenilor prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Slobozia, respectiv pe website-ul <http://municipiulslobozia.ro>.

Art. 4. - Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia, Direcției Impozite și Taxe Locale, în vederea aducerii la îndeplinire.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Ene Laura - Cătălina



contrasemnează,

**SECRETAR GENERAL MUNICIPIU
jr. Tudoran Valentin**

**Nr. 152
din 30.06.2021**



Regulament

Privind condițiile de desfășurare a activităților comerciale, promotionale și de agrement, cu eliberarea acordului de ocupare a domeniului public sau privat pe raza Municipiului Slobozia

Cap. 1. Dispozitii generale

Art. 1. Scopul regulamentului

Prezentul regulament stabilește cadrul unitar pentru desfășurarea activităților comerciale stradale de lungă durată (permanent), sezoniere și ocazionale în Municipiul Slobozia.

Ocuparea temporară a domeniului public sau privat, altul decât cel destinat special comerțului (pietele, oborul, bazarul), se poate face pentru desfășurarea următoarelor activități: comerț stradal, activități promotionale și de publicitate, organizare parcuri distractive și de agrement, manifestări culturale artistice.

Art. 2. Domeniul de reglementare

Prevederile prezentului regulament se aplică agenților economici: societăți comerciale, persoane fizice autorizate, întreprinderi individuale și întreprinderi familiale, producători agricoli sau meșteșugari persoane autorizate, care își desfășoară activitatea pe domeniul public și privat al Municipiului Slobozia, numiți în continuare comercianți.

În zonele publice din Municipiul Slobozia sunt interzise cu desăvârșire activitățile care incită la violență, la ură, sau care periclitează siguranța populației, activitățile care tulbură liniștea și ordinea publică, activitățile de cersetorie, strângere de fonduri și alte activități similare.

Art. 3. Cadrul legal

Activitățile în zonele publice sunt reglementate prin:

- Ordonanța Guvernului nr. 21/1992 privind protecția consumatorilor;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- Ordinul nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991;
- Hotărârea Guvernului nr. 348/18 martie 2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice;
- Ordonanța nr. 99 din 29 august 2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață;
- Legea nr. 24 din 15 ianuarie 2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților;



Cap. 2. Categoriile de activitati economice

Art.4.

Tipurile de activitati permise a se desfasura in sistem comert stradal pe domeniul public si privat al Municipiului Slobozia:

- comercializare carti, reviste, ziare, ilustrate, felicitari si alte asemenea;
- comercializare de produse si preparate din carne, de panificatie si patiserie cu respectarea normelor igienico-sanitare si sanitar-veterinare in vigoare, numai in rulote special amenajate;
- comercializare popcorn, vata de zahar, suc si/sau inghetata de la dozator, cu respectarea normelor igienico-sanitare si sanitar-veterinare in vigoare;
- comercializare de produse nealimentare din activitati pe cont propriu;
- comert cu bauturi racoritoare si inghetata din lazi sau vitrine frigorifice;
- automate de cafea, lapte, dulciuri etc. (exclusiv in pietele agroalimentare si in bazarul municipal, incepand cu data de 01.01.2022);
- comercializare flori si aranjamente florale;
- parc de distractii, circ;
- campanii promotionale (expoziții, distribuire produse promotionale, distribuire materiale publicitare, promovare actiuni cetatenesti) ;
- manifestari cultural - artistice.

Cap. 3. Clasificarea comertului stradal

Art.5

(1) In functie de perioada de desfasurare a activitatii:

- a) comert permanent/ de lunga durata
- b) comert sezonier
- c) comert ocazional.

(2) In functie de structura de vanzare utilizata:

- a) tonete/standuri/gherete
- b) mobilier urban in fata unitatilor de profil: lazi si vitrine frigorifice.
- c) rulota de tip comercial

(3) In functie de tipul de activitate:

- a) comert de mic detaliu - activitatea de comercializare cu amanuntul a unor produse cu volum si valoare mica si care nu necesita conditii de manipulare si pastrare ;
- b) comert de intampinare - activitatea de comercializare cu amanuntul sau expunere a unor produse in imediata vecinatate a unitatilor comerciale;
- c) comert ambulant - activitate comerciala care se desfasoara succesiv in mai multe locuri.

Cap. 4. Procedura de obtinere a acordurilor de ocupare a domeniului public

Art.6.

Activitatea de comert stradal pe teritoriul Municipiului Slobozia se desfasoara de catre agentii economici in baza Acordului de ocupare a domeniului public emis la cererea acestora, cu respectarea prevederilor din prezentul regulament.



Art.7.

(1) Pentru obtinerea acordului de ocupare a domeniului public, cererea se inregistreaza la Primaria Municipiului Slobozia, cu minim 15 si maxim 45 zile inainte si trebuie sa aiba atasate urmatoarele documente (in copie):

- certificatul de inregistrare eliberat de Oficiul Registrului Comertului
- certificat constatator emis de ORC, in temeiul Legii nr. 359/2004
- actul de identitate si delegatia reprezentantului legal
- avizul DSV si DSP, daca se comercializeaza produse alimentare;
- alte avize, acorduri prevazute de legislatia in vigoare (unde este cazul)
- certificat fiscal emis din oficiu de Directia Impozite si Taxe din care sa reiasa ca agentul economic nu are debite restante fata de bugetul local.

(2) Dupa aprobarea Acordului in locatia propusa, se achita taxa de ocupare a domeniului public, stabilita prin H.C.L. privind impozitele si taxele locale, anticipat perioadei solicitate.

(3) Atribuirea locatiilor se va face in limita locurilor disponibile si in ordinea solicitarii.

(4) Neridicarea Acordului de ocupare a domeniului public, in termen de 7 zile de la data depunerii cererii, atrage dupa sine anulara acestuia.

Art.8. Daca agentul economic renunta la amplasarea pe domeniul public sau inceteaza activitatea inainte de terminarea perioadei solicitate, taxa pentru eliberarea acordului nu se restituie, chiar daca acesta a fost anulat sau suspendat.

Cap. 5. Obligatiile comerciantilor care desfasoara activitati de comert stradal

Art.9 Activitatea de comert stradal se va desfasura in mod civilizat, cu respectarea normelor privind:

- igiena si sanatatea publica ;
- protectia consumatorilor ;
- provenienta si calitatea marfurilor;
- utilizarea caselor de marcat si a mijloacelor de cantarire autorizate;
- protectia muncii;
- ordinea si linistea publica;

Art.10

(1). Comerciantii care desfasoara activitati de comert stradal au urmatoarele obligatii:

- sa afiseze datele de identificare ale comerciantului si a autorizatiei de functionare;
- sa asigure afisarea in mod vizibil a preturilor si expunerea estetica a produselor;
- sa nu aduca prejudicii zonelor verzi si mediului inconjurator;
- sa detina recipiente cu capac in care sa depoziteze reziduurile;
- sa nu depoziteze marfurile si deseurile in zona publica (pe trotuar, spatiu verde)
- sa respecte ordinea, linistea publica si curatenia in perimetrul amplasamentului si sa nu creeze disconfort riveranilor;
- pentru comerciantii care-si desfasoara activitatea comerciala in tonete, chioscuri, standuri, etc. este obligatoriu sa pastreze aspectul ingrijit al acestora, intervenind cu reparatii, reconditionari sau alte lucrari, ori de cate ori este cazul;
- sa pastreze in permanenta curat spatiul in care isi desfasoara activitatea, iar dupa incetare, sa efectueze curatenia acestuia si sa elibereze terenul aducandu-l la starea initiala;



(2) Comercianții sunt obligați să întrerupă, să suspende sau să restrângă activitatea în cazul efectuării unor lucrări de utilitate publică sau în cazul în care funcționarea pe acel amplasament este de natură a aduce prejudicii proprietarilor imobilelor învecinate;

(3) Este permisă amplasarea comercianților în fața punctelor de lucru al altor societăți numai cu acordul scris al acestora și numai cu respectarea condițiilor:

- să nu afecteze circulația pietonală și activitatea societăților învecinate;
- produsele expuse să corespundă profilului de activitate desfășurat la punctul de lucru, produsele comercializate fiind cele prevăzute la Cap. 6.1. Art. 11, alin 2;

(4) Practicarea comerțului stradal în alte locuri sau desfășurarea altor obiecte de activitate decât cele prevăzute în Acordul de ocupare a domeniului public, se sancționează conform legii și conduce la anularea acestuia și la suspendarea dreptului de practicare a comerțului stradal.

Cap. 6. Reguli de amplasare a structurilor de vânzare

6.1. Chioscuri și tonete

Art. 11.

(1) Eliberarea de Acorduri de ocupare a domeniului public pentru amplasarea de tonete, chioscuri, amplasate direct pe sol, fără fundații, nu necesită autorizatie de construire.

(2) Produsele care se pot comercializa în aceste structuri sunt:

- presa, carte
- flori
- legume, fructe
- produse de patiserie
- înghețată
- produse alimentare (băuturi răcoritoare, popcorn, vată de zahăr, porumb fiert, etc)

(3) Condițiile generale pe care trebuie să le îndeplinească structurile de vânzare sunt :

- să asigure condițiile corespunzătoare pentru expunerea, păstrarea și protejarea marfurilor;
- să asigure spațiu suficient pentru deservirea consumatorilor, fără a afecta circulația pietonală și fără a depozita produse sau ambalaje pe trotuar.

(4) Acordul de ocupare a domeniului public pentru chioscuri sau tonete se emite anual, la solicitarea scrisă a operatorului economic având documentația corespunzătoare atașată.

6.2. Mobilier urban amplasat în fața punctului de lucru

Art.12. (1) În fața structurilor de vânzare cu sediu fix se poate obține Acordul de ocupare a domeniului public fără licitație publică, la cererea comercianților, produsele comercializate fiind cele prevăzute la Art. 6.1 alin 2;

(2) În fața punctului de lucru al societăților cu profil alimentar/nealimentar și de alimentație publică se poate obține Acordul de ocupare a domeniului public, numai pentru comercializarea/prezentarea produselor cu același profil cu al punctului de lucru (comert de întâmpinare). Produsele trebuie expuse pe standuri de prezentare, cu respectarea condițiilor actualului regulament.

6.3. Rulote comerciale

Art.13. Se vor utiliza numai rulotele de tip comercial, omologate si inmatriculate, in stare de functionare.

- Este obligatoriu sa detina autonomie privind utilitatile si posibilitatile de racordare;
- La sfarsitul programului se va elibera amplasamentul ocupat, pana a doua zi.



6.4 Parcuri de distractii si de agrement

Art.14.

(1) Se pot amplasa parcuri de distractii si de agrement in conditiile in care operatorul economic care solicita aceasta activitate detine toate acordurile si avizele legale obligatorii pentru desfasurarea activitatii iar amplasarea se va face in locatiile stabilite.

Se va realiza in parcurile de agrement din Municipiu prin instalarea elementelor de joaca pentru copii : tobogane gonflabile, saltele cu arc, masinute, etc. Cu ocazia unor sarbatori precum Pastele, Craciunul, Sarbatorile Sloboziei se pot organiza zone de agrement, prin inchiderea unor strazi, unde pot functiona si alte instalatii de agrement precum comedii, carusele, trambuline, etc.

(2) Agentii economici pot functiona numai in baza Acordului de ocupare a domeniului public.

(3) Acordul de ocupare a domeniului public se obtine la solicitarea operatorului economic, inregistrata la Primaria Municipiului in termen de 30 de zile, la care se adauga si urmatoarele documente:

- certificat de inregistrare de la ORC;
- statut sau act constitutiv;
- plan de situatie;
- acorduri, avize privind starea tehnica a aparatelor eliberate de institutiile de specialitate;
- carte de identitate administrator sau reprezentant legal;
- certificat fiscal emis din oficiu de Directia Impozite si Taxe din care sa reiasa ca agentul economic nu are debite restante fata de bugetul local.

6.5. Campanii promotionale si de publicitate

Art. 15. La solicitarea agentului economic, pentru amplasarea mijloacelor de publicitate pe domeniul public/ privat al Municipiului care nu necesita fundatii si sunt utilizate in cadrul unor campanii publicitare si/sau activitati de promovare, se elibereaza Acord de ocupare a domeniului public.

Art. 16. Pe domeniul public se pot amplasa/organiza, cu obtinerea Acordului temporar:

- a) panouri publicitare fixe, fara a necesita documentatie de urbanism
- b) distribuire de materiale publicitare: pliante, cataloage, flyere
- c) corturi publicitare/electorale
- d) standuri de promovare produse
- e) expunere autoturisme

(1) Agentii economici/persoanele fizice care solicita ocuparea temporara a terenurilor aparținând domeniului public/privat al Municipiului, cu panouri publicitare vor adresa cererea Primăriei Municipiului Slobozia, însoțită de:

- Certificatul de înregistrare fiscală;
- Certificat constatator eliberat de către Oficiul Registrului Comerțului;



- Dovada deținerii spațiului comercial (contract de închiriere, titlu de proprietate - după caz);
 - certificat fiscal emis din oficiu de Direcția Impozite și Taxe din care să reiasă că agentul economic nu are debite restante față de bugetul local;
- Achitarea taxei se face anticipat, odată cu aprobarea cererii de către compartimentul de specialitate, pentru perioada specificată în cerere.
- (2) Acordul trebuie afișat obligatoriu la loc vizibil.

6.6. Comerț ocazional desfășurat cu ocazia unor sărbători sau evenimente

Art.17.

(1) Cu ocazia unor evenimente organizate de Primăria Municipiului Slobozia, corespunzătoare zilelor de 1 și 8 Martie, în perioada Pastelui, a Crăciunului și Anului Nou, etc., se eliberează de către primăria Municipiului Slobozia Acorduri de ocupare a domeniului public pentru comercializarea unor produse specifice evenimentului, la cererea agenților economici.

Numărul de amplasamente, perioada și condițiile de desfășurare se vor stabili pentru fiecare eveniment, în parte, conform Anexei 1 la prezentul regulament.

(2) Formularele utilizate, conform reglementărilor din prezentul regulament sunt prevăzute în anexele 2-3.

6.7. Procedura de autorizare/amplasare a teraselor

Art. 18. (1) Agenții economici care solicită concesionarea, în fața propriei unități, a terenurilor aparținând domeniului public/privat al Municipiului Slobozia cu terase estivale, o pot face în perioada 1 aprilie – 31 octombrie a anului în curs sau cu terase permanente, pentru o perioadă de 5 ani cu posibilitatea prelungirii succesive pe aceeași perioadă, cu acordul partilor.

(2) Agenții economici care solicită concesionarea terenurilor aparținând domeniului public/privat al Municipiului Slobozia cu terase estivale vor depune la sediul Primăriei Municipiului Slobozia, Serviciul Urbanism, o cerere cu minimum 15 zile înainte de perioada solicitată, însoțită de următoarele documente :

- Certificatul de înregistrare fiscală;
- Certificat constatator eliberat de către Oficiul Registrului Comerțului privind declararea punctului/punctelor de lucru;
- Dovada deținerii spațiului comercial (contract de închiriere, titlu de proprietate)
- Contract de salubritate încheiat cu un operator autorizat;
- Certificat fiscal emis din oficiu de Direcția Impozite și Taxe din care să reiasă că agentul economic nu are debite restante față de bugetul local.
- Autorizația de funcționare eliberată de Primăria Slobozia pentru punctul de lucru în fața căruia se solicită amplasarea terasei (unde este cazul);
- Avize, acorduri, autorizații eliberate de instituții de specialitate expres stabilite și prevăzute de legislația în vigoare în funcție de codul CAEN;
- Plan de încadrare în zonă cu indentificarea amplasamentului, conform prevederilor Legii 50/1991, rep;
- Plan de situație pentru suprafața exactă, elaborat de o persoană autorizată, conform prevederilor Legii 50/1991, rep;
- Plan al ansamblului amenajat al terasei, sc. 1:50 sau 1:100;
- Vederi cu ansamblul amenajat al terasei;

Art. 19. Amplasamentele situate în fața punctului de lucru cu sediul fix vor fi atribuite fără licitație publică, la cererea deținătorilor spațiilor comerciale respective. Vor fi autorizate, sub forma comerțului de întâmpinare, doar terasele din fața spațiilor unde se desfășoară activități specifice de alimentație publică prevăzute cu locuri de servire și în interior, în următoarele condiții:

- a) distanța de la terasă la grupul social să fie conform normelor sanitar veterinare în vigoare.
- b) grupul social trebuie să fie dotat corespunzător și compartimentat pe sexe;
- c) mobilierul terasei va fi din lemn sau metal (fier forjat) aprobat de Comisia Tehnică de Amenajarea Teritoriului și Urbanism.



6.8. Condiții de amplasare a teraselor estivale în Municipiul Slobozia

Art.20. Activitatea de comerț stradal de tipul terase estivale se desfășoară de către agenții economici în baza Contractului de Concesiune și a Autorizației de Alimentație Publică emise la cererea acestora, cu respectarea prevederilor din prezentul regulament.

Dacă în fața unității comerciale de alimentație publică agentul economic amplasează ocazional o singură masă cu două scaune, pentru terenul ocupat de aceasta, nu este necesar obținerea contractului de concesiune. Masa nu trebuie să aibă un diametru mai mare de 70 cm și să fie amplasată în imediată apropiere a spațiului comercial.

Art. 21. Condițiile generale de amplasare:

Amplasamentele situate în fața punctului de lucru, cu profil de alimentație publică, vor fi atribuite fără licitație publică, la cererea deținătorilor spațiilor comerciale respective, cu respectarea următoarelor cerințe privind calitatea amenajării:

(1) În zona centrală :

- a) Un agent economic va avea un singur set de mobilier de același fel (scaune, mese, umbrele);
- b) Terassele vor fi prevăzute cu umbrele, pe un perimetru care să nu depășească limitele zonei aprobate;
- c) Mobilierul va fi din lemn și/sau metal, în concordanță cu arhitectura clădirilor și cu restul elementelor ce alcătuiesc terasa, fără mobilă de grădină – bănci pliante. Nu se accepta niciun fel de mobilier realizat din material plastic (mese, scaune, jardiniere);
- d) Modelul umbrelor va fi cel agreat de către Comisia Tehnică de Amenajarea Teritoriului și Urbanism și nu vor fi admise alte tipuri de umbrele;
- e) Automatele de vânzare, instalații de spălare, standuri de prezentare a mărfii nu sunt permise în spațiul public
- f) Nu este permisă așezarea covoarelor, mochetelor și nici a podestelor cu excepția zonelor unde, din cauza înclinației pronunțate sau neregularității terenului, trebuie asigurată planeitatea;
- g) Perimetrele teraselor vor fi asigurate prin jardiniere din lemn cu flori naturale, deținătorul terasei fiind obligat să le întrețină în mod corespunzător.
- h) Iluminatul teraselor va fi asigurat de iluminatul public și prin surse proprii de iluminare (lumânări sau alte mijloace);
- i) Se pot organiza diverse manifestări culturale, și în aceste situații se va prezenta un program de activitate culturală, care pot cuprinde: concerte, expoziții de grafică, pictură, artă fotografică și caricatură. Indiferent de forma de ocupare sau de deținere a



terenului amenajat ca terasă, se admite numai muzica live doar la instrumente reci (fără sisteme de amplificare) cu respectarea Legii nr.61/1991;

j) Se interzice prepararea în aer liber a tuturor sortimentelor culinare (mici, grătar, frigărui, etc.) cu excepția festivalurilor, targurilor, pietelor, bazarului și oborului, organizate și aprobate, în prealabil, de autoritatea locală;

k) Terassele se vor amplasa cu respectarea unui culoar de trecere pentru pietoni de min. 1,2 m, pe partea dinspre carosabil. Dacă această lățime nu poate fi respectată, se interzice amenajarea unei terase;

l) Se va ține cont de :

- programul manifestărilor social-culturale comunicat de Primăria Slobozia și care prin amplasarea teraselor împiedică desfășurarea acestora, situație în care deținătorii teraselor vor fi obligați fie să le desființeze temporar, fie să le restrângă ca suprafață ("Zilele orașului", Ziua Recoltei, ș.a.).

- eventuale lucrări la infrastructură;

m) Pentru situațiile în care mai mulți comercianți au activități de alimentație publică la aceeași adresă sau la adrese apropiate, însă nu au front la stradă și îndeplinesc condițiile prezentului regulament, terasele vor fi dimensionate (ca suprafață) astfel încât fiecare să-și poată desfășura activitatea pentru care solicită autorizare.

(2) Pentru celelalte zone ale orașului:

a) Mobilierul și amenajarea vor fi în concordanță cu arhitectura clădirilor și cu restul elementelor ce alcătuiesc terasa. Mesele și scaunele pot să fie din lemn și/sau metal, plastic, aluminiu.

b) Înelitoarele umbrelor vor avea o structură independentă de fațadele clădirilor și vor fi realizate din pânze impermeabile și rezistente la intemperii. Se admite numai publicitate în nume propriu sau pentru brand-ul firmei. Umbrelele vor avea aceeași formă și nu vor depăși limitele pentru care a fost autorizată terasa.

Art. 22.

a) Pe terasele amplasate pe raza Municipiului Slobozia este interzisă depozitarea de ambalaje și servirea cu veselă de plastic (pahare, farfurii, tacâmuri), cu excepția restaurantelor fast-food care folosesc o veselă standard-personalizată, din materiale ecologice din plastic/carton.

b) Este obligatorie amplasarea cosurilor de gunoi tip scrumiera în fața fiecărei unități de alimentație publică.

Art. 23. Terassele amplasate pe raza Municipiului Slobozia nu vor fi racordate aerian la rețeaua de alimentare cu energie electrică a fiecărui punct de lucru (nu este permisă existența aeriană a cablurilor electrice, indiferent de scop și nici nu se admite pozarea cablurilor electrice pe pavament).

Art. 24. În situațiile de intervenție pentru cazuri de urgență a echipajelor ce aparțin Serviciului de Ambulanță și Pompierilor, personalul de serviciu al terasei este obligat să asigure, în cel mai scurt timp posibil, accesul facil al acestora.

Art. 25. Orarul de funcționare al teraselor amplasate pe raza Municipiului Slobozia va fi cu ambient muzical până la ora 22.00 și după aceasta ora activitatea poate continua fără ambient muzical, cu respectarea ordinii și liniștii publice.

Art. 26. Pentru ocuparea temporară a terenurilor aparținând domeniului public/privat al Municipiului Slobozia pentru amplasarea de terase taxa se achită anticipat.

Art. 27. Agentul economic are obligația să afișeze la loc vizibil, la unitatea de lucru unde se află amplasată terasa, Contractul de Concesiune eliberat de Primăria municipiului Slobozia și Autorizația de funcționare care vor fi prezentate ori de câte ori sunt solicitate de organele de control.

Art. 28. Agentul economic are obligația să depună anual cerere de obținere a Contractului de Concesiune a terenului pe domeniul public sau privat al Municipiului Slobozia, în vederea amplasării unei terase, însoțită de toate actele și documentele necesare prevăzute la art. 10 alin. 2 din prezentul Regulament.

Art. 29. Este interzisă amenajarea de terase sezoniere pe spațiile verzi, în parcuri, parcuri, cu afectarea traficului motorizat și fluxului major pietonal și fără a avea încheiat contract de concesiune. Prin excepție de la cele menționate mai sus, conform art. 18, alin (7) din Legea nr. 24 /15.01. 2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, se pot amplasa pe un spațiu verde alei pietonale, mobilier urban, amenajări pentru sport, joc și odihnă, construcții pentru expoziții și activități culturale, construcții ușoare cu caracter provizoriu pentru activități de comerț și alimentație publică, grupuri sanitare, spații pentru întreținere, dar numai în baza unei documentații de urbanism, (PUD), pentru întreaga suprafață a spațiului verde și cu obligația ca suprafața cumulată a acestor obiective să nu depășească 10% din suprafața totală a spațiului verde. Aceasta excepție nu se aplica pentru parcurile din Municipiul Slobozia.

Art. 30. Amenajările sezoniere se vor amplasa de-a lungul fațadelor, în fața punctului de lucru care are activitate de alimentație publică, păstrând o distanță optimă de minim 1,2 m pentru circulația pietonală, acolo unde este cazul.

Art. 31. Titularul Contractului de Concesiune a domeniului public, pentru amplasare de terasă, nu are dreptul să subînchirieze terasa.

Cap. 7 Condiții generale

Art. 32. Comercianții care desfășoară activități de comerț stradal/campanii promotionale au următoarele obligații:

1. Să desfășoare activități de comerț stradal în mod civilizat, cu respectarea specificului activității pentru care a fost închiriat spațiul și cu respectarea normelor privind:

- Igiena și sănătatea publică;
- Protecția consumatorilor;
- Proveniența și calitatea mărfurilor;
- Utilizarea mijloacelor de cântărire autorizate;
- Liniștea și ordinea publică;
- Protecția muncii

2. Să respecte următoarele cerințe privind activitatea de la punctul de lucru:

a) Să asigure expunerea estetică a produselor și afișarea în mod vizibil a prețurilor (pentru terasele amplasate în Municipiul Slobozia, lista de meniuri și prețuri va fi disponibilă în limba română).

b) Să utilizeze mobilierul avizat de către Comisia Tehnică de Amenajarea Teritoriului și Urbanism, pentru zona de protecție a clădirilor monument istoric a Municipiului, și de către Direcția de Urbanism pentru toate celelalte zone ale orașului, cu respectarea suprafeței autorizate.

c) Să respecte ordinea, liniștea publică și curățenia în perimetrul amplasamentului și adiacent pe o porțiune de 1 m, și să nu creeze disconfort riveranilor.

d) Să nu afecteze în nici un fel spațiile verzi, mediului înconjurător și terenurile dedicate parcarilor, traficului motorizat și fluxului major pietonal.

e) Să respecte orarul de funcționare.

f) În condițiile în care administrația publică locală solicită difuzarea unor mesaje de interes local, poate utiliza pentru o perioadă stabilită de comun acord cu proprietarii



teraselor, spații sau suprafețe de expunere ale acestora pentru a-și face publice mesaje, fără a-i fi percepute taxe.

g) După expirarea acordului de ocupare comercianții sunt obligați să aducă terenul la starea inițială.

Art. 33. Prin excepție de la prevederile prezentului regulament autoritatea publică locală poate aproba și alte situații de ocupare a domeniului public/privat.

Art. 34. În situațiile în care terenurile din domeniul public sau privat al Municipiului pe care sunt amplasate chioșcuri, tonete sau alte construcții provizorii urmează să fie afectate de construcții, modernizări, reparații, amenajări sau utilizări publice, deținătorii construcțiilor provizorii vor elibera terenurile necondiționat și fără trecerea vreunui alt termen, la somația făcută de structura de specialitate, în termen de maxim trei zile de la comunicare și fără plata vreunei despăgubiri.

Art. 35. Se interzice amplasarea rulotelor mobile în zona de protecție a monumentelor istorice și în zona centrală a Municipiului Slobozia, cu excepția perioadelor legate de desfășurarea unor evenimente organizate în colaborare cu Primăria și cu avizul din partea Comisei Tehnice de Amenajare a Teritoriului.

Este interzisă amplasarea cu scopul de a desfășura activități de comerț, pe domeniul public sau privat al Municipiului Slobozia, a oricărui tip de construcții sau amenajări pentru desfășurarea activităților de amanet, jocuri de noroc, comercializarea de substanțe interzise prin lege sau nocive sănătății, încălțăminte și confecții second hand, precum și orice tip de confecții.

ART. 36. Comercializarea florilor și aranjamentelor florale pe domeniul public se realizează exclusiv de producătorii agricoli și doar în locațiile și perioadele prevăzute în Anexa 1.

ART.37. Sanctiuni.

a) Nerespectarea condițiilor de ocupare a domeniului public din prezentul regulament se sancționează cu amendă de la **300 la 500 lei**;

b) Neafișarea autorizației de funcționare și a orarului de funcționare la loc vizibil, indiferent de natura exercițiului comercial, se sancționează cu amendă de la **300 lei la 500 lei**;

c) Nevizarea anuală de către agenții economici a Autorizației de funcționare se sancționează cu amendă de la **300 lei la 500 lei**;

d) Neprezentarea, la solicitarea împuterniciților primăriei, a documentelor legale privind desfășurarea exercițiului comercial se sancționează cu amendă de la **500 lei la 1000 lei** pentru persoane juridice;

e) Depozitarea pe domeniul public al Municipiului Slobozia a materialelor de construcții fără a deține Acord de ocupare temporară a domeniului public se sancționează cu amendă de la **500-1000 lei** pentru persoane juridice și de la **300-500 lei** pentru persoane fizice;

f) Depozitarea pe domeniul public a combustibililor solizi (lemn, cărbune) folosiți la încălzirea locuinței fără a deține Acord de ocupare temporară a domeniului public se sancționează cu amendă de la **300-500 lei**;

g) Neafișarea la loc vizibil a Acordului de ocupare temporară a domeniului public pentru depozitarea de materiale de construcții se sancționează cu amendă de la **150 lei la 300 lei** pentru persoane fizice și **250-500 lei** pentru persoane juridice.

h) Se interzice ocuparea domeniului public/privat fără a deține Acord de ocupare a domeniului public sau privat al municipiului și se sancționează cu amendă de la **300-500 lei**.

Art.38. Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor din prezentul regulament se face de către organele de control abilitate ale Municipiului Slobozia, prin împuterniciții primarului și de Poliția Locală a mun. Slobozia.

Art.39. Prevederile prezentei hotărâri se completează și cu dispozițiile O.G. nr. 2/2001, privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 40. (1) Împotriva procesului verbal de constatare a contravenției și de aplicare a sancțiunii se poate face plângere în termen de 15 zile de la data înmânării sau comunicării acestuia.

(2) Soluționarea Plângerii însoțită de o copie a procesului verbal de constatare a contravenției este de competența Judecătoriei Slobozia.

(3) Plângerea împreună cu dosarul cauzei va fi înaintată de îndată instanței de judecată competentă să o soluționeze.

Art.41. Sumele provenite din amenzi se fac venit la bugetul local.Prevederile prezentului Regulament se completeaza cu dispozitiile O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobata cu modificarile si completarile ulterioare.

ART.42. La data intrarii in vigoare a prezentului Regulament, isi inceteaza aplicabilitatea HCL nr.86/30.05.2017.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Ene Laura - Cătălina



/contrasemnează,

**SECRETAR GENERAL MUNICIPIU
jr. Tudoran Valentin**



Anexa nr. 1 la Regulament

Locatii propuse pentru desfasurarea activitatilor comerciale, promotionale si de agrement

Nr. crt.	Felul activitatii	Locatii	Perioada	Locuri
1.	Comert cu marfuri specifice : cadouri, flori, artizanat (2mp / loc)	B-dul. Matei Basarab : Scoala Sf. Andrei (Nr. 2)	10.02 - 08.03	40
		B-dul. Matei Basarab, Bloc 160	10.02 - 08.03	6
		B-dul. Matei Basarab, Azur Center	10.02 - 08.03	5
		B-dul. Matei Basarab, Bara Comerciala	10.02 - 08.03	5
		B-dul. Matei Basarab, Mag. Ialomita - trotuar	10.02 - 08.03	6
		B-dul. Matei Basarab, Elegant	10.02 - 08.03	5
		B-dul Unirii, Feroviarul	10.02 - 08.03	10
		Zona Cercului Militar	10.02 - 08.03	15
		Episcopiei, E14	10.02 - 08.03	6
2.	Comert cu marfuri specifice : legume, fructe extrasezon, cadouri. (2mp / loc)	B-dul. Matei Basarab, Bloc 160	01.12 - 10.01	4
		B-dul. Matei Basarab, Azur Center	01.12 - 10.01	2
		B-dul. Matei Basarab, Bara Comerciala	01.12 - 10.01	4
		B-dul Unirii, Feroviarul	01.12 - 10.01	4
		B-dul. Matei Basarab, Cinema Ialomita	01.12 - 10.01	2



		B-dul. Matei Basarab : Scoala Sf. Andrei (Nr. 2) – gang bloc K1	01.12 - 10.01	40
		Piata Revolutiei	01.12 - 10.01	15
		Floraria Piata Cuza Voda	01.12 - 10.01	4
		Zona Centrului Militar	01.12 - 10.01	15
		B-dul. Matei Basarab, Mag. Ialomita - trotuar	10.02 - 08.03	6
		Episcopiei, E14	01.12 - 10.01	4
3.	Comert cu produse fast food, patiserie,	Intrare parcuri	sezonier	4
		Parc Ialomita	sezonier	4
	racoritoare	Parcul Tineretului	sezonier	4
	popcorn, vata de	Parc E14	sezonier	2
	zahar, inghetata,	Parc zona MB-uri	sezonier	2
	porumb fiert (rulota/toneta)	Piata Revolutiei	sezonier	5
		B-dul Unirii, Feroviarul	sezonier	4
		Zona Centrului Militar	sezonier	5
		B-dul. Matei Basarab : Scoala Sf. Andrei (Nr. 2)	sezonier	4
		B-dul. Matei Basarab, Mag. Ialomita - parcare si trotuar	sezonier	4
		Str. CD Gherea	la spectacol	6
4.	Comert cu produse pe cont propriu	B-dul Unirii, Feroviarul	sezonier	2
		Episcopiei, E14	sezonier	1
	sau cosmetice	B-dul. Matei Basarab : Scoala Sf. Andrei (Nr. 2)	sezonier	10
		Zona Centrului Militar	sezonier	5
		Piata Revolutiei	sezonier	5



		B-dul. Matei Basarab, Mag. Ialomita - parcare si trotuar	sezonier	2
5.	Comert cu inghetata - rulota	Itinerant	sezonier	–
6.	Comert cu inghetata - lazi frigorifice	In fata unitatilor proprii	sezonier	–
7.	Automate cafea, lapte, ceaiuri, dulciuri	Exclusiv in pietele agroalimentare si in bazarul municipal (de la data de 01.01.2022)	permanent	–
8.	Expunere autoturisme	Ansamblul PECO		1
		Zona Centrului Militar		1
		Piata Unirii, zona statuie	pana la finalizarea lucrarilor din Piata Revolutiei	1
9.	Comert cu ziare, carti, reviste, bilete bingo, loz in plic	Bara Comerciala		
		Vanatorul	permanent	1
		Central	permanent	2
		Scoala Sf. Andrei (Nr. 2)	permanent	1
		Gang Bloc K1	permanent	1
		Dan Clis	permanent	1
		Mag. Ialomita	permanent	1
		Cinema Ialomita	permanent	1
		Casa de Sanatate	permanent	1
		Statie Pod	permanent	1
		Episcopiei, E14	permanent	1
		Feroviarul	permanent	1



		B-dul. Cosminului	permanent	1
		Tribunal	permanent	1
		Azur Center	permanent	1
		Str. CD Gherea	permanent	1
		Str. Ardealului	permanent	1
		Spital	permanent	2
		Bl. MB5	permanent	1
		Bl. MB13	permanent	1
10.	Promovare campanie si precampanie electorala	B-dul. Matei Basarab, Bloc 160	precampanie/	3
		Zona E14	campanie	5
		B-dul. Matei Basarab, Azur Center	electorala	2
		Scoala Sf. Andrei (Nr. 2)		4
		B-dul Unirii, Feroviarul		5
		B-dul. Matei Basarab, Elegant		4
		Zona Centru Militar		4
		Piata Revolutiei		5
		Intrare Piata Agroalimentara		2
		Piata 500		3
		Zona MB 13		3
		B-dul. Matei Basarab, Mag. Ialomita - parcare si trotuar		4
11.	Vanzare produse cu ocazia organizarii de expoziții, targuri, activitati culturale, sportive si distractive	Zona platforma Sud - parcare Taboo aprox 5000 mp 250 locuri * 20mp rulote/corturi/mobilier specific	sezonier	250
		Piata Revolutiei	sezonier	15



		Zona Centrului Militar	sezonier	15
12.	Activitati distractive si recreative	Parc Ialomita	sezonier	4
		Parc E14	sezonier	2
		Parc zona MB-uri	sezonier	1
		Piata Revolutiei	sezonier	4
		Parcul Tineretului	sezonier	2
13.	Comert ambulant	Intrare parcuri, zonele industriale, b-dul. Chimiei, intrare Piata Agro, intrare Bazar Municipal, Grup Scolar A. I. Cuza, Grup Scolar, M Eminescu, Spital Municipal, platforma Taboo		

Director executiv,
ec.Virginia Adam

Compartiment Autorizare,
Avizare Activitati Comerciale,
ec.Daniel-Alexandru Rotaru



Anexa nr. 2 la Regulament

PRIMARIA Municipiului SLOBOZIA
DIRECTIA IMPOZITE SI TAXE LOCALE

ACORD DE OCUPARE A DOMENIULUI PUBLIC

NR. _____ / _____

AGENT ECONOMIC(SC/PFA/II/IF) _____

NR.INREG.REG.COM. _____ C.U.I. _____

OBIECTUL DE ACTIVITATE _____

LOCATIA SOLICITATA _____

PERIOADA _____ SUPRAFATA _____

(lei/mp/zi) _____

ALTE MENTIUNI _____

TAXA

Primar,

Director executiv,

Compartiment Autorizare,
Avizare Activitati Comerciale,

Titularul Acordului este obligat:

- sa pastreze curat spatiul in care desfasoara activitatea,
- sa depoziteze reziduurile numai in recipiente cu capac.
- sa nu aduca prejudii zonelor verzi si mediului inconjurator
- sa nu depoziteze marfuri si deseuri in zona publica (pe trotuar, spatiu verde)
- sa respecte ordinea, linistea publica si curatenia in perimetrul amplasamentului si sa nu creeze disconfort riveranilor;
- pentru comerciantii care-si desfasoara activitatea comerciala in tonete, chioscuri, standuri,etc este obligatoriu sa pastreze aspectul ingrijit al acestora, intervenind cu reparatii, reconditionari, sau alte lucrari ori de cate ori este cazul.

In cazul in care terenul pentru care s-a emis prezentul document va primi o alta destinatie, conform documentatiilor aprobate sau in caz de restructurare urbana,



operatorii economici in cauza vor fi notificati in prealabil urmand a elibera terenul, aducandu-l la starea initiala.

Practicarea comertului stradal in alte locuri sau desfasurarea altor obiecte de activitate decat cele prevazute in prezentul document se sancționeaza conform legii si conduce la anularea Acordului si la suspendarea dreptului de practicare a comertului stradal.

Anexa nr. 3 la Regulament

Domnule Primar,

Subsemnatul _____, reprezentant _____ al SC/PFA/II/IF _____
cu _____ sediul _____ în _____
localitatea _____ str. _____
nr. _____ bl. _____ sc _____ ap. _____ înregistrata la ORC _____ cu
nr. _____ CUI nr. _____, programul zilnic al punctului de lucru
_____, date de contact _____, vă rog sa-mi aprobați

eliberarea unui ACORD in baza Legii 227/2015 privind Codul fiscal si a H.C.L., in vigoare, privind impozitele si taxele locale, pentru urmatoarele :

- felul activității _____
- zona desfasurarii activitatii _____
- durata desfășurării activitatii _____
- suprafața ocupată _____

Anexez urmatoarele documente :

- copia Certificatului Constatator emis de ORC, în temeiul Legii nr 359/2004,
- dovada achitării taxei de folosire a terenului (la data eliberării Acordului)
- actul de identitate si delegatia reprezentantului legal
- avizul DSV si DSP, daca se comercializeaza produse alimentare;
- alte avize, acorduri prevazute de legislatia in vigoare (unde este cazul) ;
- certificat fiscal emis din oficiu de Directia Impozite si Taxe.

Semnatura

Data _____