



HOTĂRÂRE

privind constituirea dreptului de uz și servitute în vederea exploatării Instalației de utilizare gaze naturale aferentă Platformei Industriale IMM, situată în municipiul Slobozia, șoseaua Brăilei, nr.21, în favoarea DISTRIGAZ SUD REȚELE SRL

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședința ordinară din 22 decembrie 2020,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Dragoș Soare;
- Raportul de specialitate al Biroului Evidență Patrimoniu, înregistrat la Primăria municipiului Slobozia sub nr. 87829/2020;
- Raportul de avizare ale Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slobozia;
- Prevederile art. 12 alin. (2), (3) și (4), ale art. 109 și art. 113 din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale;
- În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), coroborat cu alin. (6) lit. b), respectiv ale art. 139 alin. (3) lit g) din Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – (1) Se aprobă constituirea dreptului de uz și servitute în vederea exploatării Instalației de utilizare gaze naturale aferentă Platformei Industriale IMM, situată în municipiul Slobozia, șoseaua Brăilei, nr.21, în favoarea DISTRIGAZ SUD REȚELE SRL, pentru parcelele de teren prevăzute în Anexa nr. 1, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. 2. – Dreptul de uz și servitute se va constitui prin convenție încheiată în formă autentică, conform modelului prevăzut în Anexa nr. 2, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. 3. – Se împuternicește Primarul Municipiului Slobozia să semneze la notar convenția prevăzută în Anexa nr. 2 a prezentei hotărâri;

Art. 4. - Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștința publică prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Slobozia și pe site-ul propriu www.sloboziai.ro.

Art. 5. – În vederea aducerii la îndeplinire, prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia, prezenta hotărâre va fi comunicată Biroului Evidență Patrimoniu și DISTRIGAZ-SUD REȚELE SRL.



PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Săracăceanu Constantin

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL MUNICIPIU,
jr. Tudoran Valentin

Nr. 213
Din 22.12.2020

Carte funciară nr. 36607

Teren intravilan, Localitatea Slobozia, Șoseaua Brăilei, nr. 21, Județul Ialomița

Nr cadastral	Suprafața totală a imobilului	Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafața pentru care se constituie dreptul de uz și servitute
36607	12.116	2	Curți-construcții	116

Carte funciară nr. 36629

Teren intravilan, Localitatea Slobozia, Șoseaua Brăilei, nr. 21, Județul Ialomița

Nr cadastral	Suprafața totală a imobilului	Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafața pentru care se constituie dreptul de uz și servitute
36629	15.312	2	Curți-construcții	732

Carte funciară nr. 36610

Teren intravilan, Localitatea Slobozia, Șoseaua Brăilei, nr. 21, Județul Ialomița

Nr cadastral	Suprafața totală a imobilului	Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafața pentru care se constituie dreptul de uz și servitute
36610	17.747	2	Curți-construcții	595
36610	17.747	4	Curți-construcții	717



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Sârgețeanu Constantin

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL MUNICIPIU,
jr. Tudoran Valentin

METODOLOGIE DE LUCRU
PRIVIND TRATAREA/SOLUȚIONAREA CERERILOR DE RACORDARE UNDE EXISTĂ
INSTALAȚII DE UTILIZARE EXTERIOARE AMPLASATE PE DRUMURI DE SERVITUTE / ÎN
CONDOMINII

ANEXA 5

CONVENȚIE DE UZ SI SERVITUTE

Nr/data

CAPITOLUL I: Părțile convenției

1. Subscrisa Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Slobozia cu sediul în Municipiul Slobozia, strada

Episcopiei, nr 1, județul Ialomița, CUI 4365352 reprezentată prin Soare Dragoș în calitate de Primar.

Denumită în continuare PROPRIETAR, terenului, așa cum este identificat în obiectul convenției, semnat al convenției (nominalizați conform tabelului de mai jos) și

2. Subscrisa DISTRIGAZ SUD REȚELE S.R.L., cu sediul în municipiul București, b-dul Mărășești nr. 4-6, corp B, sector 4, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub nr.

J40/2728/2008, CUI 23308833, reprezentată de Dl./Dna..... in calitate de Șef Birou

Acces Gaz, denumită în continuare DISTRIGAZ SUD REȚELE,

3. Subscrisa ENGIE Romania S.A., cu sediul în municipiul București, b-dul Mărășești nr. 4-6, sector 4, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub nr. J40/5447/2000, CUI

13093222, reprezentată de Dl./Dna..... in calitate de Șef Birou Acces Gaz, denumită în continuare ENGIE.

în conformitate cu dispozițiile art. 626 Cod civil, încheiem prezenta convenție în următoarele condiții: **CAPITOLUL II:** Obiectul convenției

Exercitarea efectivă de către DISTRIGAZ SUD REȚELE și ENGIE a dreptului de uz pentru executarea lucrărilor în vederea realizării, reabilitării, întreținerii sau modernizării obiectivelor/sistemelor, asigurării funcționării normale a capacităților prin efectuarea reviziilor, a reparațiilor și a intervențiilor necesare obiectivelor/sistemelor, a dreptului de servitute legală de trecere subterană, de suprafață sau aeriană pentru instalarea de rețele, de conducte, de linii sau de alte echipamente aferente obiectivelor/sistemelor și pentru accesul la locul de amplasare a acestora, instituite asupra proprietăților private afectate de obiectivul/sistemul din domeniul gazelor naturale.

Subscrisa U.A.T. Municipiul Slobozia în calitate de solicitant sunt:

-proprietarul terenurilor situate în intravilanul municipiului Slobozia *terenuri curți construcții cu destinația drum de uz și servitute*, identificate cu nr. cadastral 36607 înscris în CF nr 36607 (parceta nr. 2), nr. cadastral 36629 înscris în CF 36629 (parceta nr. 2) și nr. cadastral 36610 înscris în CF 36610 (parceta nr. 2 și parceta nr. 4) pe care urmează să fie amplasate elementele sistemului de distribuție.

Subscrisa U.A.T. Municipiul Slobozia sunt de acord să constituie, asupra lotului de teren cu număr cadastral 36607 înscris în CF nr 36607 (parceta nr. 2), nr. cadastral 36629 înscris în CF 36629 (parceta nr. 2) și nr. cadastral 36610 înscris în CF 36610 (parceta nr. 2 și parceta nr. 4) proprietatea, în favoarea DISTRIGAZ SUD REȚELE un drept de uz și un drept de servitute de trecere pentru instalare, întreținere, exploatare și operare a obiectivelor/sistemelor amplasate pe acest lot de teren.

Subscrisa U.A.T. Municipiul Slobozia sunt de acord să constituie, asupra lotului de teren cu număr cadastral 36607 înscris în CF nr 36607 (parceta nr. 2), nr. cadastral 36629 înscris în CF 36629 (parceta nr. 2) și nr. cadastral 36610 înscris în CF 36610 (parceta nr. 2 și parceta nr. 4) proprietatea subscrise, în favoarea ENGIE un drept de uz și drept de servitute de trecere.



Contrasemnează
SECRETAR GENERAL MUNICIPIU,
jr. Tudoran Valentin