



HOTĂRÂRE

referitoare la modificarea și completarea HCL nr. 230/28.11.2018 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „REABILITAREA, MODERNIZAREA ȘI CONECTAREA ZONEI PIETONALE DINTRE STRĂZILE IALOMITEI ȘI ALEEA PIEȚII CU ACCES LA BULEVARDUL MATEI BASARAB, LA ZONA EXTINSĂ DE MOBILITATE URBANĂ” ÎN MUNICIPIUL SLOBOZIA

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședința ordinară din data de 25 aprilie 2019,

Având în vedere:

- Expunerea de motive a domnului Primar Mocioniu Adrian-Nicolae;
- Referatul de specialitate al Direcției Economice – Serviciul Programe și Strategii de Dezvoltare Locală, înregistrat la Primăria Municipiului Slobozia sub nr. 49778/2019;
- Raportul de avizare al Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Consiliului Local Slobozia;
- Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, art. 44 alin. 1 din Legea nr. 273/ 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare; ale HCL nr. 230/28.11.2018 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „REABILITAREA, MODERNIZAREA ȘI CONECTAREA ZONEI PIETONALE DINTRE STRĂZILE IALOMITEI ȘI ALEEA PIEȚII CU ACCES LA BULEVARDUL MATEI BASARAB, LA ZONA EXTINSĂ DE MOBILITATE URBANĂ” ÎN MUNICIPIUL SLOBOZIA; ale art.59, 60 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. d) coroborat cu alin. (4) lit. d), alin. (6) lit. a) pct. 9, 11 și 14 și art 45 alin. (2) lit. a) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. – (1) Se aprobă modificarea și completarea HCL Slobozia nr. 230/28.11.2018 cu Anexa nr. 3, care cuprinde descrierea investiției, conform secțiunii 5, subsecțiunea 5.4.1, pct 14 din Ghidul solicitantului – „Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelului de proiecte cu nr. POR/2017/4/4.1/1”.

(2) – Anexa nr. 3 face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II. – Celelalte prevederi ale HCL Slobozia nr. 230/28.11.2018 rămân neschimbate.

Art. III - Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința cetățenilor prin afișare la sediul Primăriei municipiului Slobozia și pe site-ul www.sloboziai.ro.

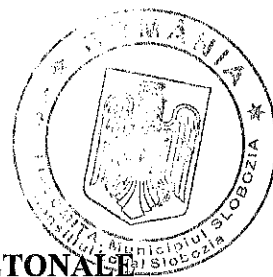
Art. IV - Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija Secretarului Municipiului Slobozia, Direcției Economice – Serviciul Programe și Strategii de Dezvoltare Locală, în vederea aducerii la îndeplinire.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Croitoru Denca-Luminita



contrasemnează,
SECRETAR MUNICIPIU
jr. Tudoran Valentin

Nr. 87
Din 25.04.2019



DESCRIEREA SUMARĂ A INVESTIȚIEI
REABILITAREA, MODERNIZAREA ȘI CONECTAREA ZONEI PIETONALE
DINTRE STRAZILE IALOMITEI ȘI ALEEA PIETII CU ACCES LA
BULEVARDUL MATEI BASARAB, LA ZONA EXTINSĂ DE MOBILITATE
URBANĂ faza D.A.L.I.

Necesitatea și oportunitatea proiectului

Obiectivul specific al investiției reprezintă reducerea emisiilor de carbon și promovarea mobilității urbane durabile prin realizarea de investiții în infrastructură specifică deplasărilor cu bicicleta și pietonale, în vederea asigurării circulației libere și în condiții de siguranță a persoanelor, cu protejarea mediului înconjurător, elemente cruciale pentru calitatea vieții cetățenilor din Municipiul Slobozia.

Creșterea mobilității urbane prin îmbunătățirea rețelei pietonale și velo este unul din obiectivele majore pentru reducerea emisiilor de carbon. Datorită specificului zonei se urmărește valorificarea potențialului acestei zone prin amenajări urbanistice, arhitectonice și peisagere, cu scopul de a atrage călătorii spre moduri de transport alternative: pietonal, biciclete.

De asemenea, în oraș există zone pietonale de recreere/agrement, reprezentate de parcuri, piețe, zona centrală. Extinderea și modernizarea spațiilor pietonale constituie una din strategiile esențiale pentru asigurarea obiectivului de mobilitate urbană durabilă. Luând în considerare necesitatea dezvoltării rețelei de mobilitate urbană prin încurajarea soluțiilor nemotorizate, soluția optimă identificată este realizarea unui coridor pietonal și velo în Municipiu, conectat la rețeaua de mobilitate urbană extinsă.

Obiectivul general al elaborării Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbana asumat de către autoritatea publică locală se referă la îmbunătățirea calității vieții locuitorilor din Municipiul Slobozia și promovarea dezvoltării economice, sociale și de mediu, prin promovarea de acțiuni integrate și complementare în zone care necesită aceste acțiuni. Astfel, Strategia Integrată de Dezvoltare Urbana a Municipiului Slobozia va aborda provocările cu care orașul se confruntă în ceea ce privește, stabilind printre altele următoarele obiective strategice:

- Regenerarea urbană a Municipiului Slobozia, printr-o dezvoltare complexă și integrată, care să asigure îmbunătățirea calității factorilor de mediu și a eficienței energetice (OS1)
- Asigurarea unei mobilități urbane durabile, care să contribuie la creșterea accesibilității și atractivității municipiului și care să susțină dezvoltarea economică și creșterea calității vieții cetățenilor (OS2)

Situația actuală

La ora actuală, pe amplasament se regăsesc structuri diferite (pavele autoblocante, mozaic, beton, asfalt), cu zone degradate și intervenții punctuale realizate în perioade diferite cu materiale diferite.

Fântânile existente sunt degradate, învechite și funcționarea lor necesită investiții. Fiind amplasate în apropierea plantațiilor de arbori, sunt necesare sisteme de filtrare speciale și mentenanță în regim special pentru a evita înfundarea lor.

Pe amplasament se găsesc spații verzi cu elemente de vegetație matură, dispuse fără diversitate sau compoziție peisajeră și care necesită lucrări de intervenție.

Nu există sisteme de irigații.



Mobilierul urban si alte componente ale spatiului public sunt degradate si necesita reabilitare sau trebuie inlocuite.

Pe de de alta parte, zona studiata resimte lipsa unor obiective atractive care sa retina trecatorii in spatiul public, spatiile verzi existente in care sunt inserate bazinele fantanilor sunt tratate in maniera simplista si au dispunere repetitiva (patru ansambluri identice). In acest sens, locuitorii nu au suficiente motive pentru a vizita acesta zona, fapt ce o transforma intr-un spatiu public de tranzit, adiacent unui „buzunar” verde inactiv.

Evaluarea starii tehnice a spatiului pietonal s-a realizat prin identificare vizuala (cartarea zonei) si investigatii geotehnice cat si pe baza expertizei tehnice realizate.

Suprafetele pietonale existente, se afla amplasate intr-un perimetru delimitat de B-dul Matei Basarab su strazile Aleea Pietei si strada Ialomita. Din punct de vedere al structurilor , au fost identificate ca strat de uzura si de rezistenta beton de ciment , pe majoritatea zonelor cu mozaic, in rest la nivel de beton fata vazuta. Starea de degradare actuala este « Rea », suprafetele avand crapaturi, fisuri, faiantari, denivelari, exfolieri.

Scurgerea apelor de pe trotuare se efectueaza deficitar, suprafetele pietonale neavand nici panta longitudinala si nici transversala care sa permita o descarcare eficienta catre canalizare .

Descrierea solutiei propuse

Descrierea lucrarilor de interventie propuse:

1. Infrastructura

Lucrarile de infrastructura contin: platforma pietonala adiacenta trotuarului de pe bulevardul Matei Basarab si platformele pietonale situate pe nivele diferite ce se desfasoara intre fronturile blocurilor de pe strada Ialomitei, Aleea Pietii si cladirea ANAF, in suprafata totala de 5625.4mp.

Toate delimitarile pavimentelor, spatiilor verzi si structurilor rutiere diferite se vor realiza cu borduri, montate pe fundatii continue din beton de ciment .

In vederea indepartarii apelor meteorice spre teren sau canalizare, suprafetele vor fi amenajate cu pante in functie de diferentele de nivel ale terenului existent.

2. Fantani

Pentru imbunatatirea calitatii microclimatului din zona studiata si cresterea atractivitatii ca motivatie a mobilitatii alternative (deplasarea pe jos sau cu bicicleta), se regandesc fantanile existente, intr-o serie de configuratii dispuse ierarhizat: fantana dinamica de pardoseala, bazine la nivelul pardoselii cu posibilitate de traversare, bazine supraterane cu jocuri de apa si cascade, bazine independente cu apa liniștita in zonele de sedere. Acestea vor fi amplasate pe locul bazinelor existente pastrand memoria locului, insumand o suprafata totala de 148.4mp.

Mergand catre cladirea ANAF, pe amplasamentului urmatorului bazin existent, se propune realizarea unei fantani ingropate, cu prelingere de apa pe suprafata superioara catre rigole perimetrare (F2). Suprafata superioara este configurata in trepte, permitand prelingerea prin portiuni coborate si traversarea prin portiuni mai ridicate. Suprafata construita = 35.1mp.

In continuare, pe amplasamentului celui de al treilea bazin existent, se propune realizarea unui ansamblu de 2 bazine supraterane, de inaltimi diferit, cu cadere de apa din cel mai inalt catre cel mai jos si catre pardoseala, prin intermediul unor rigole de preluare si instalatii de recirculare (F3). Suprafata construita = 29.7mp.

In fata cladirii ANAF, pe urma ultimului bazin existent, se propune inserarea a doua bazine independente (F4), intr-un ansamblu de sedere.



3. Construcții de tip zid de sprijin, jardiniere, gradene de sedere

În vederea reconfigurării spațiilor verzi cu preluarea diferențelor de nivel, precum și în cazul realizării ansamblurilor de sedere combinate cu spații verzi se propune realizarea unor ziduri de sprijin, jardiniere (contururi închise) sau gradene de sedere (langa treptele de acces dinspre bulevardul Matei Basarab) ce vor fi executate din beton armat și finisate cu placări din piatră naturală (granit). În fața clădirii ANAF se prevede o jardiniera marginită de locuri de stat și în care sunt încastrate suporturi pentru steaguri.

4. Trepte și rampe pentru accesul persoanelor cu dizabilități

Pentru preluarea diferențelor la nivelul pavimentului se prevăd trepte din beton armat îmbracate cu granit antiderapant.

În privința accesibilității persoanelor cu dizabilități între zonele pietonale cu cote diferite de înălțime, se propune realizarea unei rampe configurate sub prescripțiile legislației specifice (NP-051/2012), pe locul fostei rampe din beton situată în proximitatea clădirii ANAF, pe partea vestică, pentru păstrarea memoriei locului.

5. Construcții cu elemente din lemn pentru sedere

Se prevăd ansambluri decorative de sedere, acoperite și placate cu elemente din lemn tip deck. Aceste ansambluri vor avea o structură perimetrală din beton armat cu o structură de susținere în câmp din confecții metalice pe care se montează elementele din lemn finisate și tratate împotriva intemperiilor sau WPC. Pe lateral se plachează cu același sistem și la partea inferioară se prevăd sisteme de iluminat liniar.

6. Dotări și echipamente stradale (mobilier urban)

Una din condițiile esențiale pentru ca acest spațiu să devină dedicat publicului spectator nu numai tranzitului, este să ofere suficiente spații de sedere, aranjate atragător și să confere siguranță și confort prin ergonomie și calitate. Ansamblurile de sedere, vor fi ambientate cu rasteluri de biciclete (4 buc) și cosuri de gunoi (22 buc), ținând cont că primul pas pentru a menține curățenia este de a dispune cosuri de gunoi în număr îndestulător și dispuse convenabil, astfel încât să fie facilă folosirea lor.

Pentru realizarea unor parcururi interesante se propun în zonele pietonale laterale amplasarea de bănci în jurul arborilor plantați (18 buc).

În fața clădirii ANAF se prevede un ansamblu cu suporturi de prindere pentru steaguri și spațiu verde bordat de bănci liniare (22ml).

Pe zona pietonală se prevede 1 punct de apă pentru o fantană de apă potabilă/cisnea.

7. Spații verzi

Spațiile verzi sunt absolut indispensabile pentru menținerea unor echilibre în natură, pentru buna funcționare a întregii biosfere, condiție de bază a existenței umane. De aceea este necesară întreținerea și regenerarea lor, prin îndepărtarea exemplarelor deteriorate și înlocuirea acestora cu altele noi. Totodată este nevoie de o infrastructură modernă, care să fie bine integrată în sistemul de spații verzi al unei localități și care să nu afecteze ce este deja existent. În alta ordine de idei, aspectul identității și compoziției peisagere

Reamenajarea vegetală propusă are în vedere următoarele aspecte:

- a. Amplasarea de specii de arbori și arbuști (foioși și răsinoși) care să completeze ansamblurile de vegetație existente cu texturi, culori și înălțimi diferite, concretizate în compoziții peisagere inedite;
- b. Realizarea de peluze și partere florale;
- c. Realizarea unui echilibru armonios între suprafețele plantate diferit (peluze, arbori și arbuști);



d. Marirea și diversificarea zonelor de spațiu verde, crearea de compozitii vegetale judicioase, în perfectă armonie cu aspectele climatice specifice zonei (rezistente la mediul urban și pericolul social), care să ofere tablouri interesante din punct de vedere cromatic și vegetal pe parcursul anului, să aibă o înflorire esalonată, prin utilizarea de specii aclimatizate în zona, ușor de întreținut folosind sisteme de irigații automatizate;

Componentele vegetale ale amenajărilor peisagistice sunt foarte variate, de la cele lemnoase la cele erbacee, reunind o gamă foarte bogată de plante.

e. Pastrarea speciilor sanatoase de foioase și rasinoase înalte, pentru care se prevăd operațiuni de curățare, tratare, toaletare și egalaj al vegetației care se pastrează, precum și extragerea elementelor uscate sau necorespunzătoare ecologic;

Alveolele verzi din fața blocurilor dispuse E-V sunt propuse ca locuri de odihnă, fiind înconjurate cu bănci de lemn. În aceste alveole vor fi plantate exemplare de *Prunus serrulata* „kanzan” (cires japonez), ce va oferi o notă aparte datorită coloritului său în perioada aprilie-mai și datorită portului erect, ce se dezvoltă foarte mult pe orizontală, deși înălțimea arborelui nu depășește 10 m la maturitate. Aceasta va oferi confort termic trecătorilor pe durata verii.

Gazonul este un element foarte important, datorită aportului său la aspectul general al parcului.

Se propune îndepărtarea vegetației spontane și gazonarea a aprox. 1010 metri pătrați. Se vor efectua lucrări de afanare, nivelare, tasare, însămânțare, incorporare a gazonului. Se vor efectua de asemenea lucrări de îmbunătățire a conținutului în elemente nutritive a stratului fertil.

Gazonul ce va însămânța va fi de seceta și este de proveniență autohtonă selecționată.

8. Irigații

Pentru menținerea vegetației în bune condiții, se prevăd soluții de irigații adaptate la condițiile de amplasament, clima și cerințele materialului dendricol plantat.

Pentru întreținerea spațiilor verzi se prevede montarea unei instalații de irigații folosind apa din rețeaua edilitară prin bransamente realizate în locațiile caminelor de apă existente la care se vor pune apometre.

9. Instalații de alimentare energie electrică

Lucrările de rețele de alimentare cu energie electrică se referă la alimentarea sistemului de iluminat și a consumatorilor din cadrul amplasamentului.

Din punct de vedere luminotehnic soluția de iluminat este dezvoltată pe trei direcții principale:

- a) Iluminat funcțional pietonal
- b) Iluminat de ambianță
- c) Iluminat festiv cu ocazia Sărbătorilor de Iarnă

Iluminatul ambiental propus constituie parte integrantă a proiectului de amenajare a acestui spațiu urban și se referă la iluminatul ascendent al vegetației și al unor accente. Astfel, se prevăd 30 de corpuri de iluminat încastrate în paviment care să prezente fantanii F3 pe timpul serii și proiectoare care să evidențieze silueta arborilor sau tablouri de vegetație deosebite prin mărime sau specie. Se vor utiliza proiectoare de tipul încastat, echipate cu 20LED și sistem de telegestiune.

10. Instalații de alimentare cu apă și canalizare

Lucrările de rețele de apă și canalizare se referă la racordarea fantanilor, a cisternelor și a sistemului de irigații la rețelele edilitare de alimentare cu apă și canalizare existente, precum și la preluarea apelor pluviale de pe platformele pietei și pietonalului.

Pentru alimentarea cu apa a fântânilor (F1-F3) se vor realiza bransamente de la rețeaua publica de alimentare cu apa si canalizare a orașului, dimensionate corespunzator si amplasate in camine dedicate.

Pentru alimentarea cu apa a cismelei se va realiza un bransament de la rețeaua publica de alimentare cu apa potabila, dimensionat corespunzator si amplasat in camin dedica.

Pentru alimentarea cu apa a instalatiilor de irigat spatiile verzi se prevad bransamente de la rețeaua publica de alimentare cu apa si canalizare a orasului, dimensionate corespunzator, situate in camine dedicate.

Instalatia de canalizare pluviala este realizata cu rigole in constructie monobloc si guri de scurgere, montate pe caile de circulatie, astfel incat sa fie compatibile cu ciruclatia pietonilor si a bicicletelor. Apele pluviale captate de rețeaua de rigole vor fi deversate intr-o retea subterana de canalizare pluviala ce sa va realiza cu ocazia acestei amenajari si care se va deversa in rețeaua existenta de canalizare a municipiului Slobozia in mai multe puncte de racord.

11. Canalizatie tehnica subterana

Se va prevede o canalizatie subterana unica atat pentru instalatiile noi cat si pentru rețelele de telefonie, cablu, etc. existente.

PRESEDINTE DE SEDINTA
Croitoru Dencă Luminița



contrasemnează,
SECRETAR MUNICIPIU
jr. Tudoran Valentin