



HOTĂRÂRE

privind aprobarea componenței Comisiei pentru analiza și soluționarea cererilor debitorilor care solicită stingerea unor creanțe fiscale, prin trecerea în proprietatea publică a Municipiului Slobozia a unor bunuri imobile, conform art. 263 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședință ordinară în data de 28 martie 2019,

Având în vedere:

- Expunerea de motive a domnului Primar Mocioniu Adrian Nicolae;
- Referatul de specialitate al Direcției de Impozite și Taxe Locale, înregistrat la Primăria Municipiului Slobozia sub nr. 37033/2019;
- Rapoartele de avizare al Comisiei Juridice și de Disciplină și Comisiei Economico-Financiare din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slobozia;
- Prevederile art. 263 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, actualizat, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. b) și c), coroborat cu alin. (4) lit. a) și e) și alin. (9), respectiv art. 45 alin. (2) lit. a) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă constituirea Comisiei pentru analiza și soluționarea cererilor debitorilor care solicită stingerea unor creanțe fiscale, prin trecerea în proprietatea publică a Municipiului Slobozia a unor bunuri imobile, conform art. 263 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, numită „Comisia de dare în plată”, care va avea următoarea componență:

- | | | |
|-----|---|-----------------------|
| 1. | Domnul Mușat Gabriel – Viceprimar | – Președinte |
| 2. | Domnul Tudoran Valentin – Secretar Municipiu | – Membru |
| 3. | Doamna Adam Virginia – Director, Direcția de Impozite și Taxe Locale | – Membru |
| 4. | Domnul Trifan Adrian – Director, Direcția Economică | – Membru |
| 5. | Doamna Dinu Aurelia – Consilier juridic, Serviciul Juridic | – Membru |
| 6. | Domnul Plăiașu Eduard-Emanuel - Șef birou, Biroul Evidență Patrimoniu | – Secretar |
| 7. | Domnul Gradea Rudolf – Viceprimar | – Supleant Președinte |
| 8. | Domnul Barbu Emil – Șef serviciu, Serviciul Juridic | – Membru supleant |
| 9. | Doamna Răducanu Mura – Șef serviciu, Serviciul Executare silită | – Membru supleant |
| 10. | Doamna Condrea Ionela-Violeta – Consilier juridic, Serviciul Juridic | – Secretar supleant |

Art. 2 – (1) Comisia este legal constituită dacă sunt prezenți jumătate plus unu din numărul membrilor acesteia, cu prezența obligatorie a președintelui sau a supleantului acestuia;

(2) Comisia decide legal asupra modului de soluționare a cererilor, prin decizie, cu votul a cel puțin jumătate plus unu din numărul membrilor prezenți;

(3) În situația în care se înregistrează egalitate între numărul de voturi pentru și numărul de voturi împotriva, președintele Comisiei are dreptul de a decide asupra modului de soluționare a cererii debitorului;

Art. 3 – Se aprobă documentația care însoțește cererea privind stingerea creanțelor fiscale administrate de Direcția de Impozite și Taxe Locale, prin trecerea în proprietatea publică a Municipiului Slobozia a unor bunuri imobile proprietate a debitorilor, conform Anexei la prezenta hotărâre.

Art. 4 – Procedura de analiză și soluționare a cererilor debitorilor care solicită stingerea unor creanțe fiscale, prin trecerea în proprietatea publică a Municipiului Slobozia a unor bunuri imobile, se va desfășura în conformitate cu prevederile art. 263 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare

Art. 5 – Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publicului prin afișare la sediul Primăriei și pe siteul www.sloboziail.ro;

Art. 6 – Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Secretarului Municipiului Slobozia persoanelor nominalizate la art. 1 și Direcției de Impozite și Taxe Locale, în vederea aducerii la îndeplinire.


PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
Croitoru Denca-Luminița

Contrasemnează
SECRETAR MUNICIPIU,
Tudoran Valentin


Nr. 52
Din 28.03.2019

Documentația care însoțește cererea privind stingerea creanțelor fiscale administrate de Direcția de Impozite și Taxe Locale, prin trecerea în proprietatea publică a Municipiului Slobozia a unor bunuri imobile proprietate a debitorilor

- a) copia certificată a Actului constitutiv și Statutului debitorului persoană juridică;
- b) copia certificată a documentului care atestă înmatricularea/înregistrarea persoanei juridice;
- c) certificat constatator eliberat de oficiul registrului comerțului, din care să rezulte ce mențiuni sunt înscrise pe numele debitorului/debitorului garant, emis în condițiile legii, la data depunerii cererii;
- d) copia documentului de identitate persoane fizice;
- e) copii legalizate de pe actele care atestă dreptul de proprietate al debitorului/debitorului garant asupra bunurilor imobile pentru care acesta solicită trecerea în proprietatea publică a Municipiului Slobozia;
- f) extras de carte funciară, în original, emis în condițiile legii, la data depunerii cererii, de biroul de carte funciară din cadrul oficiului de cadastru și publicitate imobiliară în a cărei rază teritorială se află bunul imobil, din care să rezulte că acesta nu este grevat de drepturi reale și de alte sarcini;
- g) documentul încheiat în formă autentică prin care debitorul garant își asumă obligația de plată a debitorului;
- h) raportul de evaluare întocmit de un expert autorizat independent privind bunurile imobile care fac obiectul dării în plată;
- i) acordul expres al debitorului/debitorului garant privind prețul de evaluare al bunurilor imobile, stabilit conform prevederilor prevăzute la lit. h);
- j) acceptul debitorului/debitorului garant cu privire la compensarea diferenței, potrivit legii, în cazul în care valoarea bunului imobil, determinată potrivit lit. h), este mai mare decât creanța fiscală pentru care se solicită stingerea prin dare în plată;
- k) documentul emis de instituțiile abilitate, din care să rezulte că bunurile imobile nu fac obiectul unor cereri privind retrocedarea proprietății sau al altor litigii;
- l) declarație pe propria răspundere a debitorului/debitorului garant din care să rezulte că bunurile imobile nu sunt aduse ca aport în cadrul unei asocieri în participațiune, aport la capitalul social al unei societăți și/sau nu sunt închiriate ori concesionate, închiriate, arendate;
- m) avizul administratorului special în cazul cererilor debitorilor la care s-a instituit administrarea specială;
- n) acordul membrilor adunării creditorilor privind trecerea în proprietatea publică a Municipiului Slobozia a unor bunuri imobile în contul creanțelor fiscale administrate de organul fiscal local, înscrise în tabloul creditorilor, fie ca o măsură în cadrul planului de reorganizare judiciară, fie ca o modalitate de atribuire a unui bun în contul creanței în cadrul lichidării;
- o) raportul organului fiscal din cadrul Primăriei municipiului Slobozia cu privire la eficiența aplicării modalității de stingere a creanțelor fiscale prin dare în plată, față de alte modalități de stingere prevăzute de lege și acordul privind realizarea procedurii de dare în plată;
- p) solicitarea din partea unei instituții publice pentru preluarea în administrare a bunurilor imobile care fac obiectul cererii de dare în plată;

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
Croitoru Denca-Luminița

Contrasemnează
SECRETAR MUNICIPIU,
Tudoran Valentin

