



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLOBOZIA
Adresa: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149
Website: <http://www.sloboziai.ro> Email: office@municipiulslobozia.ro



HOTĂRÂRE

Privind aprobarea documentației P.U.Z. - „CONSTRUIRE SPAȚII COMERCIALE, DRUMURI ȘI PLATFORME, PARCAJE, PILON PUBLICITAR, PANOURI DE DIRECȚIONARE ȘI RECLAMĂ, CABINĂ POARTĂ, AMENAJARE RAFTURI EXTERIOARE ACOPERITE, ÎMPREJMUIRE, SPAȚII VERZI, AMENAJARE ACCESE (INTERSECȚIE GIRATORIE), POST TRAFU, PUNCT DE CONEXIUNE”, tarlăua 357, parcela 3

Consiliul Local al municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședința ordinară din data de 28 noiembrie 2019,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al d-lui Primar Mocioniu Adrian-Nicolae;
- Raportul de specialitate al Serviciului urbanism nr. 87984 din 11.10.2019;
- Raportul de avizare al Comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul Consiliului Local al municipiului Slobozia;
- Avizul favorabil al Comisiei tehnice de urbanism și amenajarea teritoriului a Municipiului Slobozia nr. 18933 din 12.02.2019;
- Avizul favorabil al arhitectului șef al municipiului Slobozia nr. 87988 din 11.10.2019;
- Prevederile art. 25 alin. (1), art. 27¹ lit. c), art. 37 alin. (1²) și (1³), art. 56, art. 57 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare; Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale și Teritoriului nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism; HCL Slobozia nr. 45/31.03.2011 privind aprobarea Regulamentului local referitor la implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajare a teritoriului în Municipiul Slobozia; Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b) și c), coroborat cu alin. (6) lit. c), ale art. 139 alin. (3) lit. e) din Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) Se aprobă Raportul privind informarea și consultarea publicului referitor la elaborarea P.U.Z. - „CONSTRUIRE SPAȚII COMERCIALE, DRUMURI ȘI PLATFORME, PARCAJE, PILON PUBLICITAR, PANOURI DE DIRECȚIONARE ȘI RECLAMĂ, CABINĂ POARTĂ, AMENAJARE RAFTURI EXTERIOARE ACOPERITE, ÎMPREJMUIRE, SPAȚII VERZI, AMENAJARE ACCESE (INTERSECȚIE GIRATORIE), POST TRAFU, PUNCT DE CONEXIUNE”, tarlăua 357, parcela 3;

(2) Se aprobă documentația Plan urbanistic zonal „CONSTRUIRE SPAȚII COMERCIALE, DRUMURI ȘI PLATFORME, PARCAJE, PILON PUBLICITAR, PANOURI DE DIRECȚIONARE ȘI RECLAMĂ, CABINĂ POARTĂ, AMENAJARE RAFTURI EXTERIOARE ACOPERITE, ÎMPREJMUIRE, SPAȚII VERZI, AMENAJARE ACCESE (INTERSECȚIE GIRATORIE), POST TRAFU, PUNCT DE CONEXIUNE”, tarlăua 357, parcela 3, beneficiar S.C. FIVE HOLDING S.A., conform Anexelor care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

3) Documentația de urbanism prevăzută la alin. (2) vizează un teren situat în intravilanul Municipiului Slobozia, tarlăua 357, parcela 3, numărul cadastral 30759, cu suprafața de 20 600 mp., cu următoarele elemente de vecinătate:

- la Nord: CD 485- pe distanța de 153,49 m,
- la Sud: DN2A (E60) - pe distanța de 87,81 m,
- la Est: Mihai C. Aurica- pe distanța de 180,54 m,
- la Vest: Neagu GH. Alexandru- pe distanța de 298,83 m.

Art. 2 - Prezenta documentație de urbanism are valabilitate de 5 ani de la data aducerii la cunoștința publicului.

Art. 3 - Suprafața terenului menționat la art. 1 alin. (3) se află în intravilanul localității, categoria de folosință teren arabil și va fi introdus în intravilanul Municipiului Slobozia cu categoria curți-construcții.

Art. 4 - Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința cetățenilor prin afișare la sediul Primăriei municipiului Slobozia și pe site-ul **www.sloboziail.ro**.

Art. 5 - În vederea aducerii la îndeplinire, prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia, Primarului, Arhitectului șef, respectiv Serviciului Urbanism care are obligația de a comunica H.C.L. de aprobare și documentația P.U.Z. către O.C.P.I. Ialomița..

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
Brânză Sorin

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL MUNICIPIU,
Tudoran Valentin



Nr. 252
Din 28.11.2019