

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 500% a impozitului pe clădire și terenul aferent începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în municipiul Slobozia, strada Cloșca, nr. 28, ca urmare a constatării stării de clădire și teren neîngrijite

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședința ordinară din data de 28 noiembrie 2019,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Mocioniu Adrian-Nicolae.
- Referatul de specialitate al Direcției de Impozite și Taxe Locale Slobozia, înregistrat sub nr. 98068/2019.
- Referatul Comisiei de identificare a clădirilor și terenurilor neîngrijite situate în intravilanul municipiului Slobozia înregistrat sub nr. 90004/18.10.2019.
- H.C.L. Slobozia nr. 71/26.04.2018 prin care s-a aprobat „Regulamentul privind stabilirea criteriilor de identificare a clădirilor și terenurilor neîngrijite situate în Municipiul Slobozia”.
- Dispoziția Primarului municipiului Slobozia nr. 1272/17.08.2016 privind constituirea Comisiei de identificare a clădirilor și terenurilor neîngrijite situate în intravilanul municipiului Slobozia.
- Raportul de avizare al Comisiei Economico-Financiare din cadrul Consiliului Local Slobozia.
- Prevederile art. 489 alin (5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ale pct. 168 din H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit b) coroborat cu alin. (4) lit. c) și art 139 alin. (3) lit. c) din Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) Se aprobă majorarea cu 500% a impozitului pe clădire și terenul aferent începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în municipiul Slobozia, strada Cloșca, nr. 28, ca urmare a constatării stării de clădire și teren neîngrijite.

(2) Imobilul evidențiat la alin. (1) este proprietatea Societății SORLA SRL cu domiciliul fiscal în municipiul Constanța, strada Interioară, nr. 3, județul Constanța.

Art. 2 – (1) Proprietarul imobilului prevăzut la art. 1 alin. (1) va înștiința Comisia de identificare a clădirilor și terenurilor neîngrijite situate în intravilanul municipiului Slobozia cu privire la efectuarea lucrărilor de întreținere/îngrijire a clădirii, în vederea constatării încetării stării de clădire și teren neîngrijite;

(2) Constatarea efectuării lucrărilor de întreținere/îngrijire prin care va înceta starea de clădire și teren neîngrijite se va face pe baza unui Proces-verbal de conformitate încheiat de Comisia de identificare a clădirilor și terenurilor neîngrijite situate în intravilanul municipiului Slobozia;

(3) Revenirea la impozitul aferent clădirii și terenului, conform zonei de impozitare în care se află amplasate, se va face începând cu anul fiscal următor celui în care a fost încheiat Procesul-verbal de conformitate prevăzut la alin. (2).

Art. 3 – Direcția de Impozite și Taxe Locale va opera majorarea în evidențele fiscale, va emite și va comunica actul administrativ fiscal în baza prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 4 – Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința cetățenilor prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Slobozia, pe site-ul www.sloboziail.ro.

Art. 5 – Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia, Direcției de Impozite și Taxe Locale, în vederea ducerii la îndeplinire.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
Brânză Sorin



Contrasemnează
SECRETAR GENERAL MUNICIPIU,
Tudoran Valentin

Nr. 245
Din 28.11.2019