

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții pentru obiectivul de investiții „REGENERAREA SPAȚIULUI URBAN ZONA ORĂȘELUL COPIILOR” din Municipiul Slobozia

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședința ordinară din data de 31 ianuarie 2019,

Având în vedere:

- Expunerea de motive a domnului Primar Mocioniu Adrian-Nicolae;
- Referatul de specialitate al Direcției Economice – Serviciul Programe și Strategii de Dezvoltare Locală, înregistrat la Primăria Municipiului Slobozia sub nr. 3440/2019;
- Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI) întocmită de Global Tech Xpert SRL;
- Rapoartele de avizare ale Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Comisiei Economico-Financiare din cadrul Consiliului Local Slobozia;
- Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, art. 44 alin. 1 din Legea nr. 273/ 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare; Ghidul specific Axei prioritare 4;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. d) coroborat cu alin. (4) lit. d), alin. (6) lit. a) pct. 1, 5 și 6 și art 45 alin. (2) lit. a) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI) pentru obiectivul de investiții „REGENERAREA SPAȚIULUI URBAN ZONA ORĂȘELUL COPIILOR” din Municipiul Slobozia, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. - (1) Se aprobă indicatorii tehnico economici pentru obiectivul de investiții „REGENERAREA SPAȚIULUI URBAN ZONA ORĂȘELUL COPIILOR” din Municipiul Slobozia”, conform Anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Valoarea totală a investiției este de 4.540.804,68 lei (cu TVA) din care C+M 3.370.839,23 lei (cu TVA).

(3) Se aprobă descrierea sumară a investiției propuse a fi realizată prin proiect, conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(4) Durata estimată de implementare este de 21 de luni după semnarea contractului, din care 12 luni pentru execuția efectivă a investiției.

Art. 3 - Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința cetățenilor prin afișare la sediul Primăriei municipiului Slobozia și pe site-ul www.sloboziai.ro.

Art. 4 - Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija Secretarului Municipiului Slobozia, Direcției Economice – Serviciul Programe și Strategii de Dezvoltare Locală, în vederea aducerii la îndeplinire.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Caragioiu Vasile Marcel Doicin

contrasemnează,
SECRETAR MUNICIPIU
jr. Tudoran Valentin

Nr. 20 din 31.01.2019



DESCRIEREA SUMARĂ A INVESTIȚIEI
REGENERAREA SPAȚIULUI URBAN ZONA ORĂȘELUL COPILOR,
faza DALI

Necesitatea și oportunitatea proiectului

Prezentul proiect se încadrează în secțiunea de soluții de regenerare urbană pentru încurajarea utilizării zonelor abandonate și reducerea emisiilor poluante.

Se impune deci transformarea infrastructurii abandonate din municipiul Slobozia într-o rețea la standarde Europene, corespunzătoare unui oraș modern. Se propun astfel a fi executate lucrări de infrastructură și instalații complexe, care să conducă la realizarea de spații multifuncționale care să conțină cu preponderență spații verzi.

Conform ghidului solicitantului Condiții Generale de implementare a dezvoltării durabile Axa 4 – Sprijinirea dezvoltării urbane durabile Prioritatea de investiții 4.2, Realizarea de acțiuni destinate îmbunătățirii mediului urban, revitalizării orașelor, regenerării și decontaminării terenurilor industriale dezafectate (inclusiv a zonelor de reonversie), reducerii poluării aerului și promovării măsurilor de reducere a zgomotului, Programul Operațional Regional 2014-2020, finanțează cu fonduri nerambursabile:

- Realizare alei pietonale, piste pentru bicicliști, creare trotuare;
- Amenajare spații verzi;
- Crearea de facilități pentru recreere pe terenurile amenajate
- Achiziționarea și montarea elementelor constructive de tipul alei, foișoare, pergole, grilaje, grupuri sanitare, spații pentru întreținere/vestiare, scene;
- Instalare WI-FI în spațiile publice;
- Instalare sisteme de supraveghere video a spațiilor amenajate prin proiect;
- Dotare mobilier urban (bănci, coșuri de gunoi, toalete ecologice, suport parcare biciclete, împrejmuire etc.)
- Modernizarea străzilor urbane care conduc în mod direct la terenul supus intervenției;
- Înlocuirea și/sau racordarea la utilități publice a terenului obiect al investiției;
- Realizare sistem de irigații/sistem de iluminat pentru spațiile amenajate de proiect

Proiectul de față își propune să faciliteze o regenerare urbană sustenabilă, care să permită oamenilor să acceseze spații verzi de calitate, în deplină siguranță, cu protejarea mediului înconjurător, elemente cruciale pentru calitatea vieții cetățenilor din Slobozia și pentru sănătatea economiei locale.

Situația actuală

Din punct de vedere al imaginii urbane, municipiul Slobozia prezintă un caracter peisagistic distinct, ce contribuie la calitatea traseelor pietonale, îmbunătățind totodată calitatea mediului înconjurător prin gradul ridicat al spațiilor verzi. Aceste tipologii de

tronsoane pietonale se identifică cel mai bine pe bulevardele Unirii, Matei Basarab și Chimiei. La nivelul străzilor secundare, se identifică același tip de caracter al spațiilor pietonale, preponderent în zonele de locuire colectivă. Cu toate acestea, este necesară asigurarea unei extinderi a spațiilor verzi și reintroducerea în circuitul public a spațiilor abandonate. În ceea ce privește calitatea spațiilor verzi, există zone cu stare precară, fiind necesare lucrări în ceea ce privește facilitarea regenerării urbane.

Este necesară o schimbare radicală în ceea ce privește modul de abordare a regenerării urbane pentru a asigura ca zonele urbane se dezvoltă pe o traiectorie mai sustenabilă și ca obiectivele pentru un sistem european de transport competitiv și eficient de vedere al resurselor sunt îndeplinite.

Descrierea soluției propuse

O infrastructură modernă pentru zona urbană care să contribuie la regenerarea spațiului urban și reducerea poluării este de strictă necesitate pentru creșterea eficienței în ceea ce privește mobilitatea în Municipiul Slobozia.

Municipiul Slobozia are intenția dezvoltării din fonduri europene nerambursabile a unei soluții de integrate de mobilitate urbană, proiectul făcând parte integrată din acest concept.

Proiectul vizează reconversia unor spații abandonate în spații verzi.

În urma realizării D.A.L.I se vor avea în vedere următoarele lucrări:

- Infrastructura/suprastructura rutieră/pietonale
- Trotuare, spații verzi și irigații automatizate
- Piste sau zone dedicate bicicletelor
- Iluminat public
- Mobilier urban
- Semnalizare rutieră verticală și orizontală
- Sisteme automate de restricționare a traficului auto
- Alte funcțiuni care să permită integrarea spațiului cu zona adiacentă

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Caragioiu Vasile Marcel Doicin



contrasemnează,
SECRETAR MUNICIPIU
jr. Tudoran Valentin



PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI
„REGENERAREA SPAȚIULUI URBAN ZONA ORĂȘELUL COPIILOR” din Municipiul Slobozia

1. Valoarea totală a investiției (cu TVA)	4.540.804,68 lei
Valoarea totală a investiției (fără TVA)	3.820.777,22 lei
Din care C+M (cu TVA)	3.370.839,23 lei

2. Durata de realizare efectivă a investiției - luni	12
---	-----------


PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Caragioiu Vasile Marcel Doicin

contrasemnează,
SECRETAR MUNICIPIU
jr. Tudoran Valentin

