

HOTĂRÂRE

**privind concesionarea fără licitație publică a unui teren în suprafață de 193,00 mp
situat în Municipiul Slobozia, identificat cu Nr. cadastral 39260, către
S.C. MAYRA CONSTRUCT SRL**

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședința ordinară din data de 30 iulie 2019,

Având în vedere:

- Solicitarea SC MAYRA CONSTRUCT SRL înregistrată la Primăria Municipiului Slobozia sub nr. 67043/2019;
- Referatul de aprobare al domnului Primar Mocioniu Adrian - Nicolae;
- Raportul de specialitate al Serviciului Urbanism, înregistrat la Primăria Municipiului Slobozia sub nr. 67772/2019;
- Raportul de avizare al Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Consiliului Local Slobozia;
- HCL Slobozia nr. 107/30.05.2019 prin care s-a aprobat Planul Urbanistic de Detaliu – „EXTINDERE ȘI MODERNIZARE SPAȚIU COMERCIAL” – strada Ialomiței, nr. 5;
- Prevederile art. 15 lit. e) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), coroborat cu alin. (6) lit. b), respectiv art. 139 alin. (3) lit. g) din Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – (1) Se aprobă concesionarea fără licitație publică a unui teren în suprafață de 193,00 mp, situat în Municipiul Slobozia, strada Ialomiței, nr. 5, către S.C. MAYRA CONSTRUCT SRL SLOBOZIA;

(2) Elementele de vecinătate ale terenului menționat la alin. (1) sunt următoarele:

- Nord – teren domeniu public al Municipiului Slobozia (Piața agroalimentară);
- Sud – teren domeniu privat al Municipiului Slobozia NC 1074;
- Est – teren domeniu public al Municipiului Slobozia NC 1687/5, 1687/6, 1687/7;
- Vest – teren domeniu public al Municipiului Slobozia (alee acces).

(3) Terenul prevăzut la alin. (1) este proprietate privată a Municipiului Slobozia, conform HCL Slobozia nr. 104/28.07.2011, privind aprobarea inventarului domeniului privat al Municipiului Slobozia, cu modificările și completările ulterioare (poziția nr. 1673 din Anexă) și este înscris în Cartea funciară a UAT nr. 39260 cu Nr. cadastral 39260;

Art. 2. (1) Obiectivul concesiunii constă în realizarea unei extinderi a construcției existente, proprietate a concesionarului, pe terenul învecinat;

(2) Perioada de valabilitate a Contractului de concesiune pentru terenul prevăzut la art. 1 este până la data de 22.09.2065;

(3) Prețul Contractului de concesiune pentru terenul prevăzut la art. 1 va fi de 12,56 lei/mp./an, urmând a fi indexat anual cu rata inflației.

Art. 3. - Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștința publică prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Slobozia și pe site-ul propriu www.slobozia.ro.

Art. 4. – Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija Secretarului Municipiului Slobozia, Serviciului Urbanism, Direcției de Impozite și Taxe Locale și S.C. MAYRA CONSTRUCT SRL, în vederea aducerii la îndeplinire.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Băcanu Valentin



Contrasemnează,

p. SECRETAR MUNICIPIU

Barbu Emilian

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Barbu", is written over the printed name "Barbu Emilian".

Nr. 161

Din 30.07.2019