ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLOBOZIA
Adresa: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149
Website: http://www.sloboziail.ro Email: office@municipiulslobozia.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Plan urbanistic de detaliu - „REPOZIȚIONARE ŞI AMENAJARE ACCES MONUMENTAL PRINCIPAL, CU ELEMENTE SPECIALE DESTINATE PERSOANELOR CU DIZABILITATI, REGENERARE PEISAGISTICĂ A ANTURAJULUI ŞI PARCARE DE SERVICIU INCINTĂ" - b-dul Chimiei, nr. 21.

Consiliul Local al municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în şedința ordinară din data de 18 decembrie 2018,

Având în vedere:

- Expunerea de motive a d-lui Viceprimar Mușat Gabriel;
- Raportul de specialitate al Serviciului Urbanism nr. 83292/17.10.2018;
- Raportul de avizare al Comisiei de Urbanism şi Amenajarea Teritoriului din cadrul Consiliului Local al municipiului Slobozia;
- Avizul favorabil al Comisiei tehnice de urbanism şi amenajarea teritoriului a Municipiului Slobozia nr. 76409 din 18.09.2018;
- Avizul favorabil al arhitectului şef al municipiului Slobozia nr. 83296/17.10.2018;
- Prevederile art. 25, alin. 1, $27^{A}1$, lit. c), 37, alin. $1^{A}2$ şi $1^{A}3$, 56, 57 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului, cu modificările şi completările ulterioare, ale Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională, cu modificările şi completările ulterioare, ale Ordinul M.D.R.T. nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare şi consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului şi de urbanism, ale H.C.L. Slobozia nr. 45/31.03.2011 privind aprobarea Regulamentului local referitor la implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajare a teritoriului în municipiul Slobozia;

în temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c) coroborat cu alin. (5) lit. c), respectiv art. 45 alin. (2) lit. e) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1 - Se însuşeşte Raportul privind informarea şi consultarea publicului referitor la elaborarea **P.U.D. - „REPOZIȚIONARE ŞI AMENAJARE ACCES MONUMENTAL PRINCIPAL, CU ELEMENTE SPECIALE DESTINATE PERSOANELOR CU DIZABILITATI, REGENERARE PEISAGISTICĂ A ANTURAJULUI ŞI PARCARE DE SERVICIU INCINTĂ"** - b-dul Chimiei, nr. 21.

Art. 2 - Se aprobă documentația Plan Urbanistic de Detaliu **„REPOZIȚIONARE ŞI AMENAJARE ACCES MONUMENTAL PRINCIPAL, CU ELEMENTE SPECIALE DESTINATE PERSOANELOR CU DIZABILITATI, REGENERARE PEISAGISTICĂ A ANTURAJULUI ŞI PARCARE DE SERVICIU INCINTĂ"** - b-dul Chimiei, nr. 21, conform Anexelor care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. a) Documentația de urbanism prevăzută la art. 1 vizează un teren în suprafață de de 4.758 mp., având nr. Cadastral 31486 intabulată în CF 31486., face parte din domeniul privat al municiniului Slobozia, iar perimetml alocat obiectivului este împrejmuit pe trei laturi, spre b-dul Chimiei rămânând deschis, iar incinta astfel delimitată se prezintă astfel:

- are acces carosabil (intrare-ieşire) funcțional, realizat din b-dul Chimiei;
- acces pietonal pe trei căi distincte, deschise, din trotuarul pietonal al b-dului Chimiei.

Amplasamentul studiat are următoarele vecinătăți:

- la Nord - Direcția pentru Agricultură Județeană Ialomița;
- la Sud - domeniu public al municipiului Slobozia - şos. Sudului;
- la Est - domeniu public al municipiului Slobozia - b-dul Chimiei;
- la Vest - domeniu privat al municipiului Slobozia - concesionat către S.C. OCH LOGISTIC AG S.R.L.

b) Prin documentația de urbanism prevăzută la alin. 1 se va remodela circulația carosabilă în incintă, cu amenajarea a circa 12-15 locuri de parcare pentru autoturisme.

Art. 4 - Prezenta documentație de urbanism are valabilitate de 2 ani de la data aducerii la cunoştința publicului.

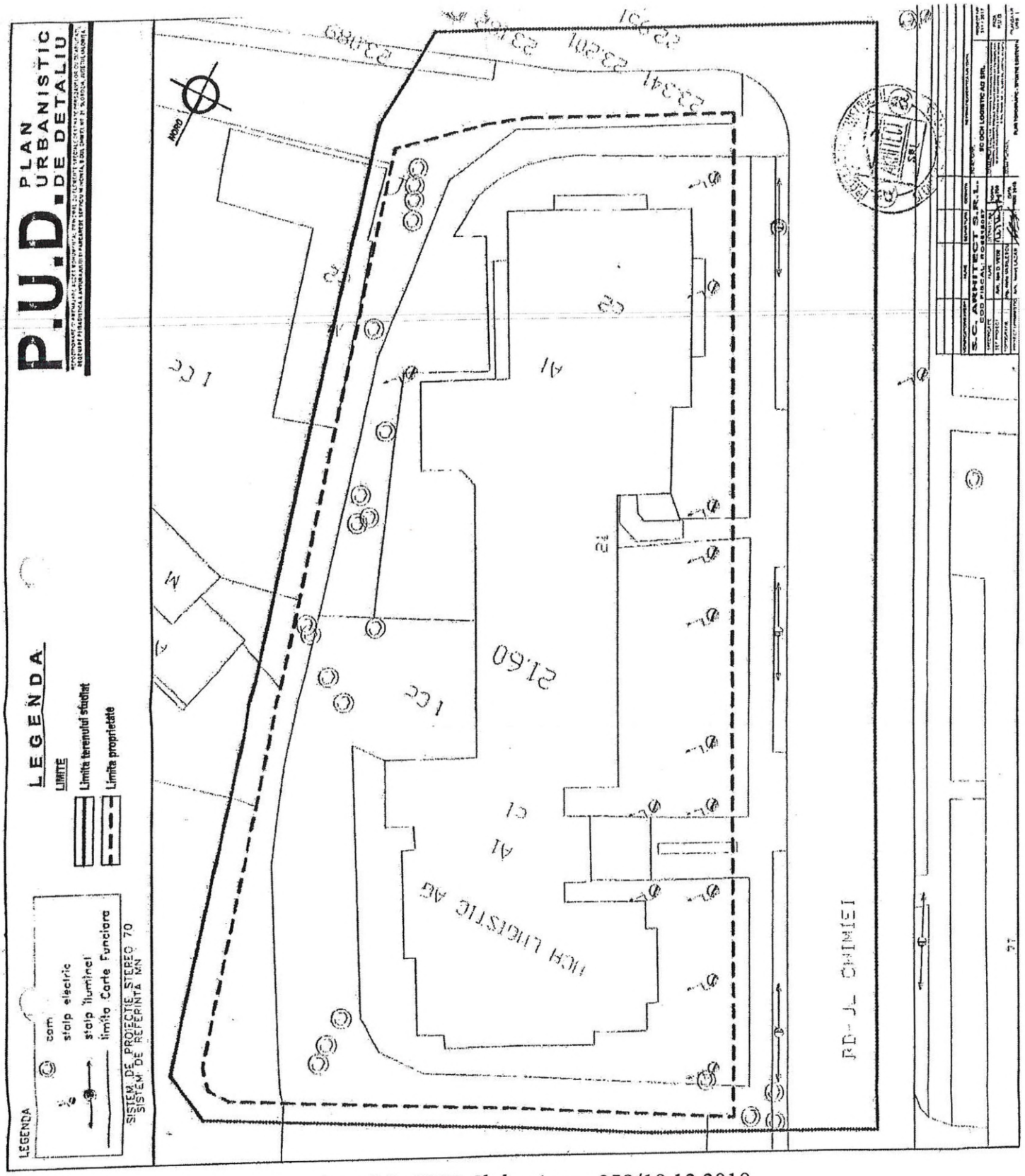
Art. 5 - Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoştința cetățenilor prin afişare la sediul Primăriei municipiului Slobozia şi pe site-ul www.sloboziail.ro.

Art. 6 - În vederea aducerii la îndeplinire, prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija Secretarului Municipiului, Primarului, Arhitectului şef al Municipiului Slobozia, respectiv Serviciului Urbanism care are obligația de a comunica H.C.L. de aprobare şi documentația P.U.D. către O.C.P.I. Ialomița.

PREŞEDINTE ŞEDINȚĂ,
Caragioiu Vasile-Marcel-Doicin

Contrasemnează
SECRETAR MUNICIPIU,
Tudoran Valentin

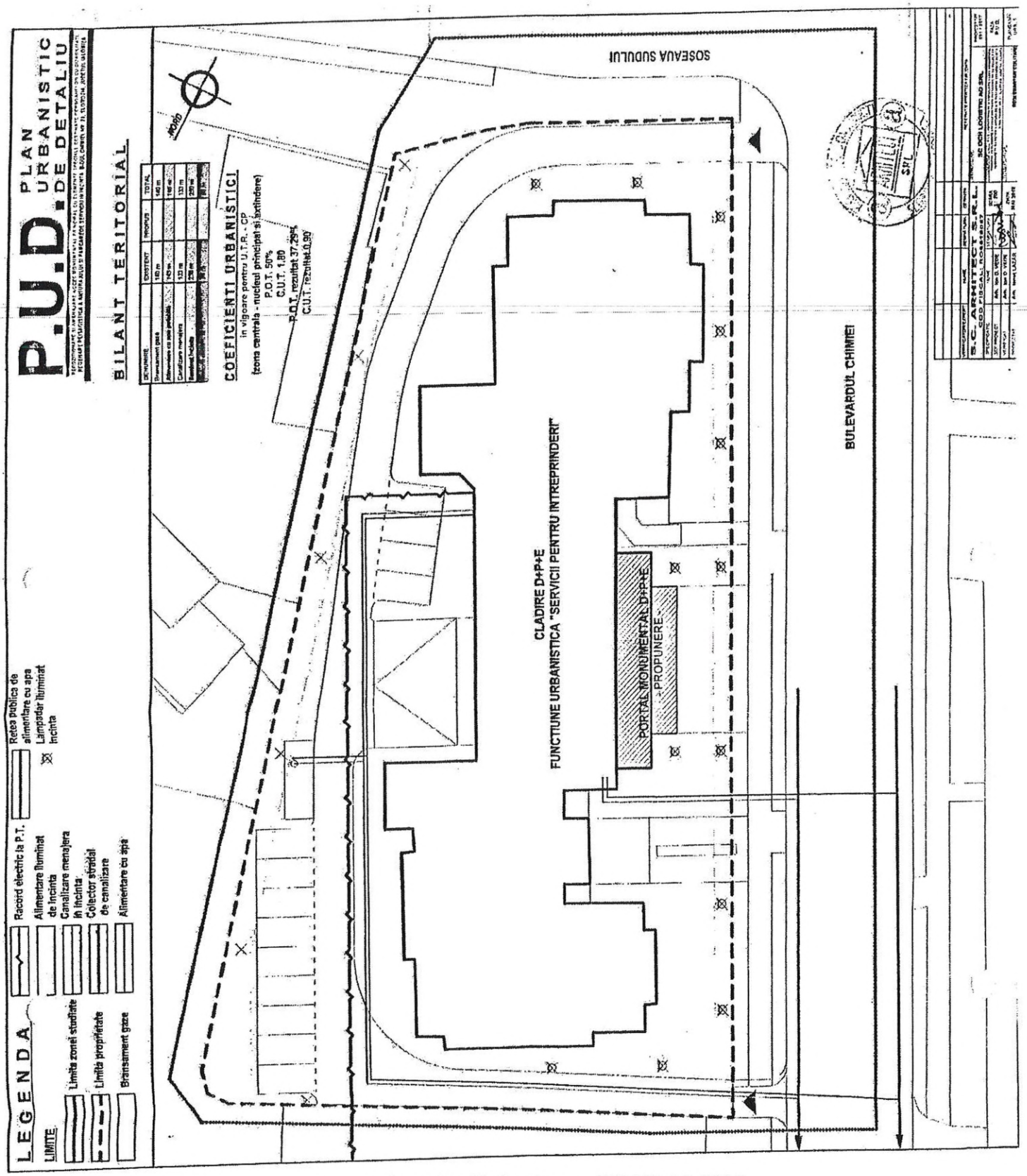
Nr. 259
Din 18.12.2018



Anexă la HCL Slobozia nr. 259/18.12.2018

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
Caragioiu Vasile-Marcel-Doicin

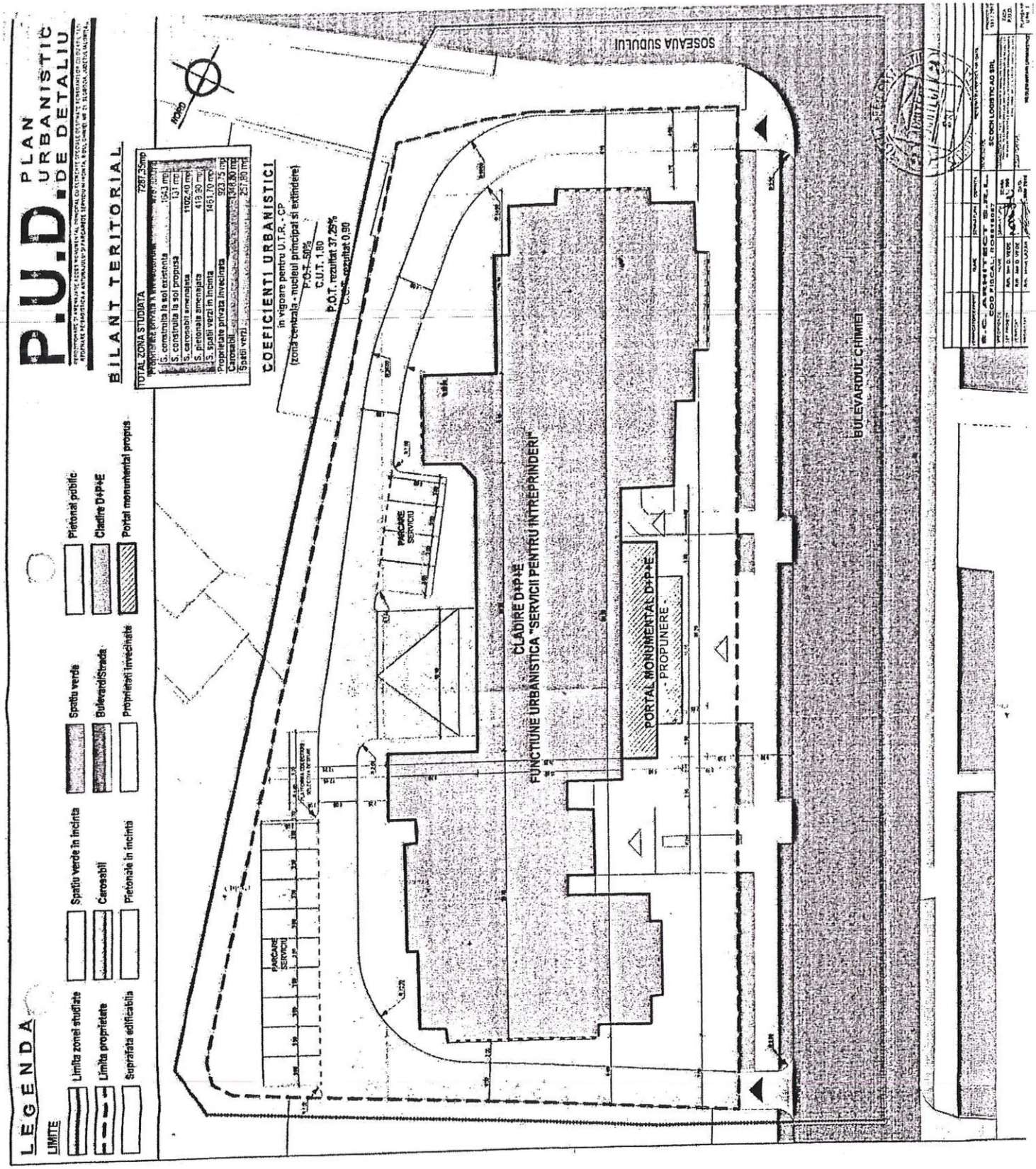
Contrasemnează
SECRETAR MUNICIPIU,
Tudoran Valentin



Anexă la HCL Slobozia nr. 259/18.12.2018

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
Caragioiu Vasile-Marcel-Doicin

Contrasemnează
SECRETAR MUNICIPIU,
Tudoran Valentin

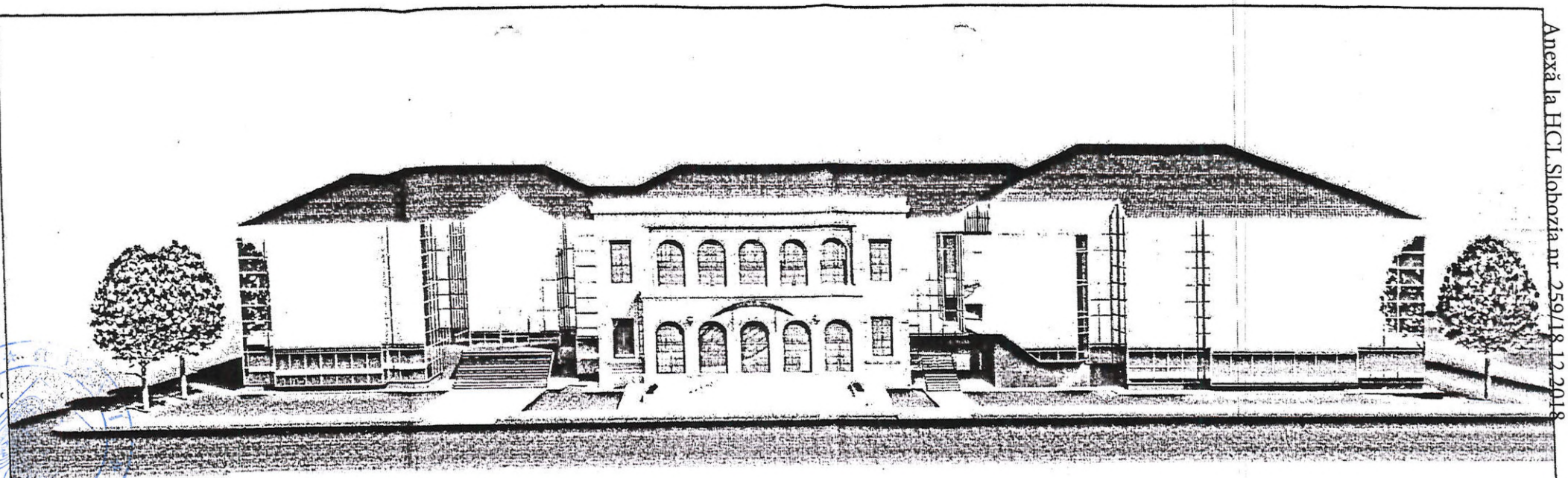


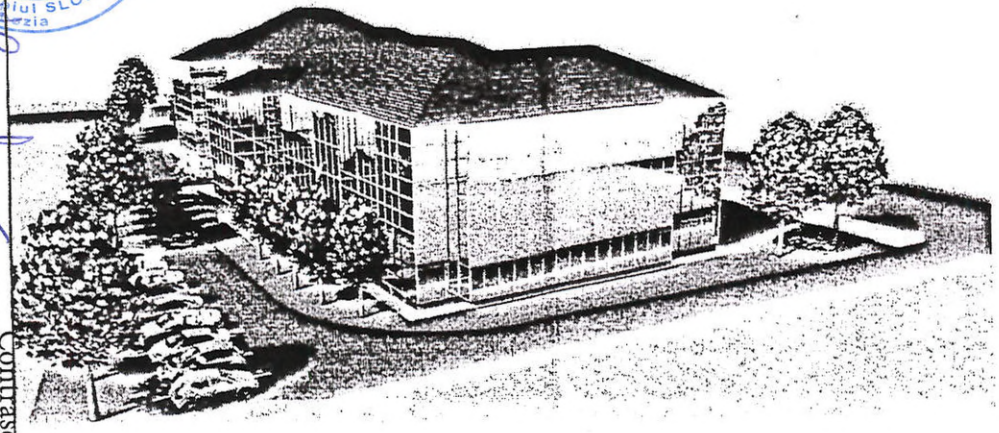
Anexă la HCL Slobozia nr. 259/18.12.2018

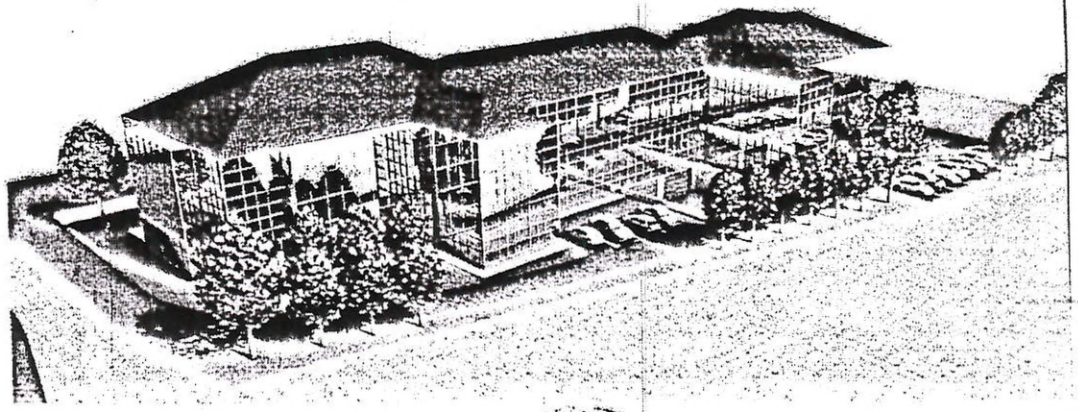
PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
Caragioiu Vasile-Marcel-Doicin

Contrasemnează
SECRETAR MUNICIPIU,
Tudoran Valentin

Anexă la HCL Slobozia nr. 259/18.12.2018







VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT/EXPERTIZĂ NR./DATA
S.C. ARHITECT S.R.L. J21/851/1994, C.U.I. : RO6515057				BENEFICIAR: SC OCH LOGISTIC AG SRL — PROIECT NR. 591 / 2018
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNĂTURA	SCARA -	TITLU PROIECT: P.U.D. - REPOZITIONARE SI AMENAJARE ACCES MONUMENTAL, PRINCIPAL CU ELEMENTE SPECIALE DESTINATE PERSOANELOR CU DIZABILITATI, REGENARE PEISAGISTICA A ANTURAJULUI SI PARCAREDE SERVICIU IN INCINTA, B-DUL. CHIMIEI, NR. 21, SLOBOZIA, JUDEȚUL IALOMIȚA — FAZA P.U.D.
ȘEF PROIECT	Ion VEDE			
VERIFICAT	Ion VEDE		DATA 2018	TITLU PLANȘĂ: Perspective — PLANȘA NR. URB. 7
PROIECTAT	Arh. Ionuț LAZAR			

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
Caragioiu Vasile-Marcel-Doicin

Contrasemnează
SECRETAR MUNICIPIU,
Tudoran Valentin