



HOTĂRÂRE

privind cumpărarea unui teren în suprafață de 4000 mp. situat în intravilanul municipiului Slobozia, tarlaua 786/2, parcela 44, număr cadastral 34916



Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședința ordinară din 27 iulie 2017,

Având în vedere:

- Expunerea de motive a domnului Viceprimar Gradea Rudolf;
- Referatul comun al Serviciului Urbanism și Serviciului Juridic nr. 50464/2017;
- Acordul doamnei Herțu Ștefania înregistrat la Primaria Slobozia cu nr. 50449/20.06.2017;
- Raportul de evaluare proprietate imobiliară – teren intravilan întocmit de LESCAE R STOICA –INTREPRINDERE INDIVIDUALA, la data de 23.05.2017;
- Raportul de avizare al Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului și al Comisiei Juridice și de Disciplină și Comisiei Economico - Financiară din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slobozia;
- Art. 863 lit. a din Legea 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică;
În temeiul prevederilor art. 36 alin. 2) lit. „c”, art. 123 alin. 1), respectiv art. 45 alin. 3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă „Raportul de evaluare proprietate imobiliară – teren intravilan” privind stabilirea valorii de piață a terenului în suprafață de 4000 mp., situat în intravilanul Municipiului Slobozia, Tarlaua 786/2, parcela 44, identificat prin nr. cadastral 34916;

Art. 2. – (1) Se aprobă cumpărarea terenului în suprafață de 4000 mp., situat în intravilanul Municipiului Slobozia, Tarlaua 786/2, parcela 44, identificat prin nr. cadastral 34916 de la doamna Herțu Ștefania;

(2) Prețul de vânzare – cumpărare al terenului este de 38.000 EURO, conform „Raportului de evaluare proprietate imobiliară – teren intravilan” aprobat la articolul 1;

Art. 3. - (1) Se împuternicește domnul Mocioniu Adrian Nicolae, primar al Municipiului Slobozia să semneze actul autentic de vânzare - cumpărare, în condițiile prevăzute în prezenta hotărâre;

(2) Plata contravalorii imobilului se va efectua în lei, la cursul BNR din ziua încheierii în formă autentică a contractului de vânzare – cumpărare, din fondurile bugetului local al Municipiului Slobozia;

(3) Taxele notariale și cele privind înscrierea terenului în Cartea Funciară vor fi suportate de cumpărător, din fondurile bugetului local al Municipiului Slobozia;

Art. 4. – Terenul cumpărat în condițiile prezentei hotărâri se înregistrează ca bun aparținând domeniului public al Municipiului Slobozia, la valoarea prevăzută de contractul de vânzare – cumpărare, iar inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Slobozia se va completa în mod corespunzător;

Art. 5. - Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Slobozia și pe site-ul propriu www.sloboziail.ro;

Art. 6. - În vederea aducerii la îndeplinire, prin grija Secretarului Municipiului Slobozia, prezenta hotărâre va fi comunicată Biroului Evidență Patrimoniu, Serviciului Urbanism, Serviciului Execuție Bugetară și doamnei Herțu Ștefania.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Băcanu Valentin



contrasemnează,

SECRETAR MUNICIPIU

Tudoran Valentin



Nr. 147

din 27 iulie 2017