



HOTĂRÂRE

prin care se aprobă raportul de evaluare și vânzarea unui apartament situat în Municipiul Slobozia, strada Traian, bloc G4, scara A, apartament 36, către doamna Gongu Mariana

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședință ordinară din data de 25 februarie 2016,

Având în vedere:

- Cererea doamnei Gongu Mariana, înregistrată la Primăria Municipiului Slobozia sub nr. 62201/2015, respectiv acordul exprimat de chiriaș înregistrat la Primăria Municipiului Slobozia sub nr. 75851/2015, în ceea ce privește prețul rezultat din raportul de evaluare al apartamentului nr. 36 situat în Municipiul Slobozia, strada Traian, bloc G4, scara A;
- Expunerea de motive a domnului Primar Alexandru Stoica;
- Referatul Compartimentului Patrimoniu nr. 71280/2015 avizat favorabil de Comisia de vânzare a bunurilor imobile, în conformitate cu prevederile H.C.L. Slobozia nr. 220/19.12.2013 privind aprobarea Regulamentului privind vânzarea bunurilor imobile, proprietate privată a Municipiului Slobozia;
- Referatul Compartimentului Patrimoniu, înregistrat la Primăria Municipiului Slobozia sub nr. 1181/2016;
- Rapoartele de avizare ale Comisiilor Economico-Financiară și Comerț Prestări Servicii din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slobozia;
- Prevederile art. 1, alin. 1, art. 7, alin. 1 și 4, art. 11, art. 15 din Legea nr. 85/1992 privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Decretului Lege nr. 61/1990 privind vânzarea de locuințe construite din fondurile statului către populație, ale art. 1650, alin. 1, art. 1652 din Codul civil, aprobat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare, ale H.C.L. Slobozia nr. 104/28.07.2011 privind aprobarea inventarului domeniului privat al Municipiului Slobozia, cu modificările și completările ulterioare. (poziția nr. 1475 din Anexă)

În temeiul art. 36, alin. 2, lit. c), alin. 5, lit. b), art. 123, alin. 1, respectiv art. 45, alin. 3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă raportul de evaluare al unui apartament cu o cameră situat în Municipiul Slobozia, strada Traian, bloc G4, scara A, apartament 36, cu o valoare de 19.110,00 lei, fără T.V.A.

Art. 2. – Se aprobă vânzarea apartamentului cu o cameră situat în Municipiul Slobozia, strada Traian, bloc G4, scara A, apartament 36, către doamna Gongu Mariana, ce îl deține în prezent, conform contractului de închiriere nr. 32148/07.04.2014 și al actului adițional al acestuia.

Art. 3. – 1) Prețul de vânzare al apartamentului cu destinație de locuință, închiriat doamnei Gongu Mariana, este de 19.110,00 lei (fără T.V.A.).

2) Prețul stabilit la alin. 1 urmează a fi achitat integral la data încheierii în formă autentică a contractului de vânzare-cumpărare.

Art. 4. – Doamna Gongu Mariana va fi notificată de către Compartimentul Patrimoniu din cadrul Primăriei Municipiului Slobozia, în vederea încheierii contractului de vânzare - cumpărare al locuinței.

Art. 5. – Cheltuielile ocazionate de încheierea contractului de vânzare cumpărare vor fi suportate de către cumpărător.

Art. 6. – Se împuternicește dl. Stoica Alexandru – Primarul Municipiului Slobozia și dl. Trifan Adrian – Director economic în cadrul Primăriei Municipiului Slobozia, să semneze contractul de vânzare-cumpărare la notar.

Art. 7. – Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija Secretarului Municipiului Slobozia, Direcției Economice – Compartimentul Patrimoniu, Direcției de Impozite și Taxe Locale, în vederea aducerii la îndeplinire.



Sava Ștefan

Contrasemnează
SECRETAR MUNICIPIU,
Barbu Emilian

Nr. 19
din 25.02.2016