



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
SLOBOZIA



HOTĂRÂRE

**privind concesionarea directă a unui teren aferent spațiului comercial aflat
în proprietatea Societății Cooperatiste "Muncă și Producție" Slobozia**

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în
ședința ordinară din data de 26 februarie 2015,

Având în vedere:

- Solicitarea Societății Cooperatiste "Muncă și Producție" Slobozia înregistrată la Primăria Municipiului Slobozia sub nr. 1035/2015,
- Expunerea de motive a domnului Primar Stoica Alexandru;
- Referatul de specialitate al Serviciului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, înregistrat la Primăria Municipiului Slobozia sub nr. 9375/2015;
- Fișa tehnică a imobilului întocmită în vederea obținerii numărului cadastral și înscrierii în cartea funciară a construcției aflate în proprietatea Societății Cooperatiste "Muncă și Producție" Slobozia;
- Raportul de avizare al Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slobozia;
- Prevederile art. 649, alin 1 lit a), art. 651 și 652 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 40, alin. 2 și 3 din Legea nr. 50 /1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 107, alin. 2 din Legea nr. 1/2005 privind organizarea și funcționarea cooperației, cu modificările și completările ulterioare, respectiv ale Sentinței civile nr. 1534/F/2014 pronunțată de Tribunalul Ialomița în dosarul nr. 1559/98/2014, definitivă,

În temeiul prevederilor art. 36, alin. 9, respectiv art. 45, alin. 3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă concesionarea directă a unui teren, cotă indiviză în suprafață de 28,00 m.p., cotă aferentă spațiului comercial cu o suprafață construită totală de 129 mp situat în Municipiul Slobozia, bulevardul Matei

Basarab, bloc MB6, scara C, parter, către Societatea Cooperatistă "Muncă și Producție" Slobozia, proprietar al acestui spațiu.

Art. 2 – Dreptul de concesiune va fi transmis pe durata existenței construcției.

Art. 3 – Prețul concesiunii este de 11,75/mp/an, pentru terenul aferent spațiilor comerciale, urmând a fi actualizat anual conform legislației în vigoare.

Art. 4 – Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința cetățenilor prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Slobozia și pe site-ul www.sloboziail.ro.

Art. 5 – Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului Municipiului Slobozia, Direcției Impozite și Taxe Locale și Serviciului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, în vederea aducerii la îndeplinire.



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Sava Ștefan

**Contrasemnează,
SECRETAR MUNICIPIU,
Costea Agripina-Gabriela**

**Nr. 23
din 26.02.2015**