



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
SLOBOZIA



HOTĂRÂRE

**privind concesionarea directă a unor terenuri aferente spațiilor aflate în
proprietatea Societății Cooperatiste "Muncă și Producție" Slobozia**

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în
ședința ordinară din data de 30 octombrie 2014,

Având în vedere:

- Solicitarea Societății Cooperatiste "Muncă și Producție" Slobozia înregistrată la Primăria Municipiului Slobozia sub nr. 52175/2014,
- Expunerea de motive a domnului Primar Stoica Alexandru;
- Referatul de specialitate al Serviciului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, înregistrat la Primăria Municipiului Slobozia sub nr. 52224/2014;
- Memoriile tehnice întocmite în vederea obținerii numărului cadastral și înscrierii în cartea funciară a construcțiilor aflate în proprietatea Societății Cooperatiste "Muncă și Producție" Slobozia;
- Raportul de avizare al Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slobozia;
- Prevederile art. 649, alin 1 lit a) , art. 651 și 652 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 40, alin. 2 și 3 din Legea nr. 50 /1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 107, alin. 2 din Legea nr. 1/2005 privind organizarea și funcționarea cooperăției, cu modificările și completările ulterioare, respectiv ale Sentinței civile nr. 3983/F/2012 pronunțată de Tribunalul Ialomița în dosarul nr. 1287/98/2012, definitivă,

În temeiul prevederilor art. 36, alin. 9, respectiv art. 45, alin. 3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) Se aprobă concesionarea directă a unor terenuri, în cote părți și exclusive, aferente spațiilor comerciale și de prestări servicii situate în bloc 160, scările A și B, bloc L2, bloc J1, bloc V, scara D, bloc Z2 din Municipiul Slobozia către Societatea Cooperatistă "Muncă și Producție" Slobozia, proprietar al acestor spații, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

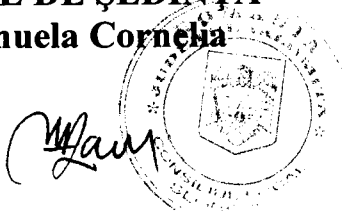
Art. 2 – Dreptul de concesiune va fi transmis pe durata existenței construcției.

Art. 3 – Prețul concesiunii este de 5,80/mp/an, pentru terenul aferent spațiilor de prestări servicii și de 11,65/mp/an, pentru terenul aferent spațiilor comerciale, urmând a fi actualizat anual conform legislației în vigoare.

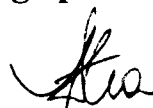
Art. 4 – Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința cetățenilor prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Slobozia și pe site-ul **www.sloboziail.ro**.

Art. 5 – Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului Municipiului Slobozia, Direcției Impozite și Taxe Locale și Serviciului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, în vederea aducerii la îndeplinire.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Zainea Manuela Cornelia



Contrasemnează,
SECRETAR MUNICIPIU,
Costea Agripina–Gabriela

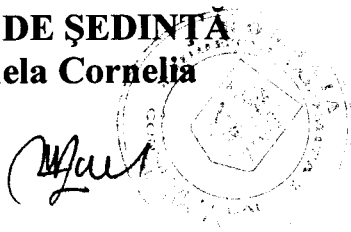


Nr. 173
din 30.10.2014

**Situație terenuri(cotă parte, cotă exclusivă) concesionate către Societatea
Cooperatistă "Muncă și Producție" Slobozia**

Nr · crt ·	Locație spații aflate în proprietatea Societății Cooperatiste "Muncă și Producție" Slobozia	Destinație	Cotă parte teren aferent spații	Cotă exclusivă teren aferent spații
1	B-dul Matei Basarab, bloc 160 scara A, parter	Spațiu comercial	3,12 mp.	-
2	B-dul Matei Basarab, bloc 160 - scara B, parter	Spațiu prestări servicii "Optica"	7,52 mp.	-
3	B-dul Matei Basarab, bloc 160 - scara A, parter	Spațiu comercial	9,23 mp.	-
4	B-dul Matei Basarab, bloc 160 - scara B, parter	Spațiu comercial	4,61mp.	-
5	B-dul Matei Basarab, bloc 160 - scara A, parter	Spațiu prestări servicii "Ceasornicărie"	3,34 mp.	-
6	B-dul Matei Basarab, bloc L2, parter	Spațiu comercial	44,88 mp.	-
7	B-dul Matei Basarab, bloc J1, parter	Spațiu comercial	2,60 mp.	-
8	B-dul Matei Basarab, bloc V - scara D, parter	Spațiu comercial	14,60 mp	68,00 mp
9	B-dul Unirii, bloc Z2, parter	Grup sanitar	1,71 mp	-

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Zainea Manuela Cornelia



Contrasemnează,
SECRETAR MUNICIPIU,
Costea Agripina-Gabriela

