



HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației pentru organizarea procedurii de delegare prin concesiune a serviciului public de deratizare, dezinsecție și dezinfecție în Municipiul Slobozia

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședința extraordinară din data 12 martie 2013,

Având în vedere:

- Expunerea de motive a domnului Primar Stoica Alexandru;
- Referatul de specialitate al Serviciului de Gospodărie Comunală, înregistrat la Primăria municipiului Slobozia sub nr. 2199/17.01.2013;
- Rapoartele de avizare ale Comisiei de comerț-prestări servicii și Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slobozia;
- Prevederile art. 23, alin. 4 din Legea 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare; Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare; H.G. nr. 71/2007 pentru aprobarea Normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii prevăzute în O.U. nr. 34/2006, cu modificările și completările ulterioare; Ordinul A.N.R.S.C.U.P. nr. 110/2007 privind aprobarea Regulamentului-cadru al serviciului de salubritate a localităților, Ordinul A.N.R.S.C.U.P. nr. 111/2007 privind aprobarea caietului de sarcini-cadru al serviciului de salubritate a localităților; art. 6, alin. 1-8 din Legea 52/2003 privind transparența decizională, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 36, alin. 2, lit. d), alin. 6, lit. a), pct. 14, respectiv art. 45, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă documentația necesară organizării procedurii de delegare prin concesiune a serviciului public de deratizare, dezinsecție și dezinfecție în Municipiul Slobozia, conform Anexelor nr. 1-4, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, astfel:

- a) Anexa nr. 1 – Regulamentul de organizare și funcționare a serviciului public de deratizare, dezinsecție și dezinfecție al Municipiului Slobozia;

- b) Anexa nr. 2 – Caietul de sarcini pentru delegarea gestiunii serviciului public de deratizare, dezinsecție și dezinfecție al Municipiului Slobozia;
- c) Anexa nr. 3 – Factorii și subfactorii folosiți în determinarea criteriilor de evaluare în vederea atribuirii prin concesiune a serviciului public de deratizare, dezinsecție și dezinfecție al Municipiului Slobozia;
- d) Anexa nr. 4 – Modelul contractului de delegare a gestiunii serviciului public de deratizare, dezinsecție și dezinfecție al Municipiului Slobozia prin concesiune.

Art. 2 – Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința cetățenilor prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Slobozia, pe site-ul www.sloboziail.ro și în mass media locală.

Art. 3 – Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului Municipiului Slobozia, Primarului Municipiului Slobozia și Serviciului de Gospodărie Comunală, în vederea aducerii la îndeplinire.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,


Constantinescu Emil



Contrasemnează
SECRETAR MUNICIPIU,
Costea Agripina-Gabriela



**REGULAMENT DE ORGANIZARE
ȘI FUNCȚIONARE A SERVICIULUI PUBLIC DE DERATIZARE,
DEZINSECȚIE ȘI DEZINFECȚIE AL MUNICIPIULUI SLOBOZIA**

**Capitolul I.
Dispoziții generale**

Art. 1.

a) Prevederile prezentului regulament se aplică activităților de deratizare, dezinfecție și dezinsecție din cadrul serviciului public de salubritate, pentru satisfacerea nevoilor populației, ale instituțiilor publice și ale agenților economici de pe raza administrativ teritorială a municipiului Slobozia.

b) Prezentul regulament stabilește cadrul juridic unitar privind organizarea și funcționarea serviciului public de deratizare, dezinsecție și dezinsecție în municipiul Slobozia definind modalitățile și condițiile ce trebuie îndeplinite pentru asigurarea serviciilor de deratizare, dezinsecție, dezinsecție, precum și relațiile dintre operator și utilizatorii acestor servicii.

Art. 2.

Prevederile regulamentului se aplică la exploatarea, executarea și recepționarea serviciului public de deratizare, dezinsecție și dezinsecție, cu urmărirea tuturor cerințelor legale specifice în vigoare.

Art. 3.

Operatorii care desfășoară activitățile de deratizare, dezinsecție și dezinsecție, indiferent de forma de proprietate și de modul în care este organizată gestiunea serviciului de deratizare, dezinsecție și dezinsecție pe teritoriul municipiului Slobozia, se vor conforma prevederilor prezentului regulament.

Art. 4.

Agenții economici, instituțiile publice, asociațiile de proprietari/locatari, persoanele fizice, persoanele juridice etc. au obligația respectării prevederilor prezentului regulament.

Art. 5.

Termenii și noțiunile utilizate în prezentul regulament se definesc după cum urmează:

5.1 autoritate competentă de reglementare –Autoritatea Națională de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice -A.N.R.S.C.U.P.;

5.2 deratizare-activitate de stârpire a șoarecilor și șobolanilor prin otrăvire cu substanțe chimice sau prin culturi microbiene

5.3 deșeu de origine animalieră- subproduse de origine animală ce nu sunt destinate consumului uman, cadavre întregi sau subproduse de cadavre provenite de la animale;

5.4 dezinsecție-activitatea de combatere a insectelor în stadiul de larvă sau adult cu substanțe chimice specifice;

5.5 dezinfecție- activitatea de distrugere a germenilor patogeni cu substanțe specifice, în scopul eliminării surselor de contaminare;

5.6 indicatori de performanță-parametrii ai serviciului DDD, realizați de operatorul de servicii , pentru care se stabilesc niveluri minime, urmăriți la nivelul operatorului titular al licenței;

5.7 rețetă- ansamblul de specificații-sortimente, cantități, concentrațiile soluțiilor- care descriu materialele utilizate pentru o anumită operațiune-deratizare, dezinfecție, dezinfecție-și un anumit tip de obiectiv;

5.8 licență- actul tehnic și juridic emis de A.N.R.S.C.U.P. prin care se recunoaște calitatea de operator al serviciului precum și capacitatea și dreptul de a presta una sau mai multe activități ale acestuia ;

5.9 utilizator – persoană fizică sau juridică ce beneficiază direct ori indirect, individual sau colectiv, de serviciile DDD, în condițiile legii;

5.10 focar- loc murdar, neîngrijit, de unde se pot răspândi microbi provocatori de infecții.

Capitolul II.

Principii și condiții de funcționare a serviciului de deratizare, dezinfecție și dezinfecție

Art. 6. Serviciul de deratizare, dezinfecție și dezinfecție, parte componentă a serviciului de salubritate, are ca obiectiv principal protecția sănătății oamenilor și a mediului împotriva efectelor dăunătoare generate de rozătoare și diferite insecte, care sunt purtătoare de boli microbiene și parazitare atât la oameni cât și la animale. Serviciul de deratizare, dezinfecție și dezinfecție este organizat și funcționează pe baza următoarelor principii:

- protecția sănătății publice;
- autonomia locală și descentralizare;
- responsabilitatea față de cetățeni;
- conservarea și protecția mediului înconjurător;
- calitate și continuitate;
- tarife echitabile și accesibile tuturor utilizatorilor;
- nediscriminarea și egalitatea tuturor utilizatorilor;
- transparența, consultarea și antrenarea în decizii a cetățenilor;
- administrarea corectă și eficientă a bunurilor din proprietatea publică și a fondurilor publice;
- securitatea serviciului;
- dezvoltarea durabilă.

Art. 7. Serviciul de deratizare, dezinfecție și dezinfecție va îndeplini la nivelul utilizatorilor, indicatorii de performanță aprobați de Consiliul local și care sunt prevăzuți în prezentul regulament de organizare și funcționare a serviciului de deratizare, dezinfecție și dezinfecție –Anexa 1.

Art. 8. Obiectivele operatorului DDD sunt:

- cunoașterea zonei și a locului unde se execută deratizarea, dezinfecția și dezinfecția;

- stabilirea daunatorilor din zona unde se execută deratizarea, dezinsecția și dezinsecția;
- determinarea nivelului de infestare;
- stabilirea substanțelor și a concentrației, pentru combaterea dăunătorilor din zona propusă pentru realizarea deratizării, dezinsecției și dezinsecției,
- pregătirea afișelor pentru avertizare asupra gradului de toxicitate a substanțelor utilizate;
- instruirea agenților DDD care execută deratizarea, dezinsecția și dezinsecția;
- anunțul în presa locală privind programul de lucru, zona, data, ora, substanțele utilizate și cine execută serviciul.

Art. 9. Serviciile de deratizare, dezinsecție și dezinsecție se organizează pentru satisfacerea nevoilor populației, ale instituțiilor publice și ale agenților economici.

Art. 10. Serviciul public de deratizare, dezinsecție și dezinsecție asigură :

- îmbunătățirea condițiilor de viață ale cetățenilor;
- promovarea calității, eficienței activităților de deratizare, dezinsecție și dezinsecție;
- dezvoltarea durabilă a serviciilor;
- protecția mediului înconjurător.

Capitolul III.

Organizarea și funcționarea serviciului de utilități publice

Secțiunea 1.

Gestiunea serviciilor de deratizare, dezinsecție și dezinsecție

Art. 11. Organizarea, reglementarea, conducerea, gestionarea, coordonarea, monitorizarea și controlul funcționării serviciului de deratizare, dezinsecție și dezinsecție din municipiul Slobozia intră în atribuțiile Consiliului Local, conform competențelor și atribuțiilor stabilite de legislația în vigoare.

Art.12. Pentru asigurarea dezvoltării durabile în domeniul deratizării, dezinsecției și dezinsecției, autoritățile administrației publice locale stabilesc strategia de dezvoltare și funcționare pe termen lung și mediu a serviciului de deratizare, dezinsecție și dezinsecție ținând seama de documentațiile de urbanism și de programele economico-sociale a unității administrativ-teritoriale.

Art. 13. Relațiile dintre operatorii serviciului de deratizare, dezinsecție și dezinsecție și utilizatori se desfășoară pe baze contractuale.

Art. 14. Pentru asigurarea serviciului de deratizare, dezinsecție și dezinsecție în municipiul Slobozia sunt stabiliți, în conformitate cu prevederile Ordinului A.N.R.S.C.U.P. nr. 110/2007 privind regulamentul-cadru al serviciului de deratizare, dezinsecție și dezinsecție, indicatorii de performanță și cuantificați în Anexa 1 a la prezentul regulament.

Art. 15. Operatorii serviciului de deratizare, dezinsecție și dezinsecție trebuie să facă dovada experienței tehnice și manageriale în gestiunea unor sisteme similare, a bonității și capacității financiare-garanții materiale, garanții bancare în conturi de depuneri, situația financiară a societății – de a răspunde la cerințele specifice prevăzute în caietul de sarcini aprobat, iar persoanele fizice care au calitatea de administrator al operatorilor nu trebuie să aibă cazier judiciar.

Secțiunea 2

Operatorii serviciului de deratizare, dezinfecție și dezinsecție

Art. 16. Pot fi operatori ai serviciului de deratizare, dezinfecție și dezinsecție numai societățile comerciale autorizate să presteze servicii de deratizare, dezinfecție și dezinsecție, prestare care se va efectua cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

Art. 17. Operatorii serviciului de deratizare, dezinfecție și dezinsecție beneficiază de același regim juridic, indiferent de forma de organizare sau de proprietate.

Art. 18. Operatorii serviciului de deratizare, dezinfecție și dezinsecție vor fi licențiați A.N.R.S.C.U.P.

Art. 19. În prestarea serviciului de deratizare, dezinfecție și dezinsecție operatorul va realiza și va respecta următoarele cerințe:

- elaborarea prognozei pe termen scurt, mediu și lung în domeniul specific de activitate;
- elaborarea bugetului de venituri și cheltuieli;
- planificarea investițiilor de infrastructură conform actelor normative în vigoare;
- anticiparea problemelor potențiale și soluțiilor de rezolvare a acestora;
- elaborarea planului de afaceri și a planului operational;

Art. 20. Operatorul serviciului de deratizare, dezinfecție și dezinsecție va acționa pentru implicarea utilizatorilor, realizând acest lucru prin munca de educație pe care o vor duce, prin lamurirea necesității efectuării acestei activități în beneficiul propriei sănătăți.

Secțiunea 3.

Utilizatorii serviciului de deratizare, dezinfecție și dezinsecție

Art. 21. Utilizator al serviciului de deratizare, dezinfecție și dezinsecție poate fi orice persoană fizică sau juridică care beneficiază pe bază de contract de serviciile operatorului.

Art. 22. Principalele categorii de utilizatori sunt:

- proprietarii de gospodării individuale sau reprezentanți ai acestora;
- asociații de proprietari/locatari, prin reprezentanții acestora;
- operatorii economici;
- instituții publice.

Art. 23. Dreptul de acces la serviciile de deratizare, dezinfecție și dezinsecție și de utilizare a acestora este garantat tuturor utilizatorilor.

Art. 24. Utilizatorii au drept de acces fără discriminare la informațiile publice cu privire la serviciile de deratizare, dezinfecție și dezinsecție.

Capitolul IV.

Serviciul de deratizare, dezinfecție și dezinsecție și condițiile de funcționare

Secțiunea 1.

Deratizarea, dezinfecția și dezinsecția

Art. 25. Obiectivele serviciilor de deratizare, dezinfecție și dezinsecție sunt:

- protejarea sănătății populației;

- protecția mediului înconjurător;
- menținerea curăteniei și crearea unei estetici corespunzătoare a localităților;
- conservarea resurselor naturale prin intermediul politicilor de reducere a factorilor de contaminare a acestora;

Art. 26. Deratizarea se efectuează în:

- a) clădiri ale instituțiilor publice;
- b) părți comune ale clădirilor tip condomnii;
- c) canale în care sunt amplasate rețele de alimentare cu apă, canalizare, termoficare;
- d) parcuri, cimitire, maluri de râu, stadioane, spații verzi, scuaruri, zone publice;
- e) piețe, târguri, oboare;
- f) platforme gospodărești de pre colectare a deșeurilor menajere;
- g) subsoluri uscate, umede sau inundate;
- h) pe proprietățile private ale populației și agenților economici.

Art. 27. Dezinsecția se efectuează în:

- a) clădiri ale instituțiilor publice;
- b) părți comune ale clădirilor tip condominii, case;
- c) canale în care sunt amplasate rețele de alimentare cu apă, ape reziduale, termoficare;
- d) parcuri, spații verzi, cimitire, maluri de râu, spații verzi, scuaruri, zone publice;
- e) piețe, târguri, oboare;
- f) platforme gospodărești de pre colectare;
- g) subsoluri tehnice uscate, umede sau inundate;
- h) pe proprietățile private ale populației și agenților economici

Art. 30. Dezinfecția se efectuează în:

- a) depozit de gunoi;
- b) clădirile tip condomnii;
- c) platforme de pre colectare a deșeurilor menajere, special amenajate;
- d) mijloace de transport în comun;
- e) unități de învățământ și sanitare aflate în subordinea autorităților administrației publice locale;
- f) locurile în care există focare declarate care pun în pericol sănătatea oamenilor și a animalelor;
- g) proprietăți private ale agenților economici

Art. 31. Periodicitatea execuției:

(1) Deratizarea se execută:

- a) pentru operatorii economici, cel puțin o dată pe semestru și ori de câte ori este nevoie pentru stingerea unui focar;
- b) pentru populație și instituții publice, ori de câte ori este nevoie pentru stingerea unui focar.

(2) Dezinsecția se execută:

- a) trimestrial, în spațiile cu altă destinație decât cea de locuință, în subsolurile tehnice și în căminele rețelilor de alimentare cu apă, de canalizare și de alimentare cu energie termică. În cazul tratamentelor împotriva tăntarilor este obligatorie acțiunea atât împotriva larvelor, cât și a adulților;

b) lunar sau ori de câte ori este nevoie, pentru stingerea unui focar în unitățile de producție și/sau de comerț agroalimentar și în depozitele cu astfel de produse;

c) ori de câte ori este nevoie, pentru stingerea unui focar de infecție în instituții;

d) numai la solicitarea proprietarului spațiului cu destinație de locuință. În spațiile ocupate de copii, bătrâni, persoane cu afecțiuni cronice, precum și în cele care se găsesc animale de companie sau de paza dezinsecția se execută utilizând numai produse din grupa Xn și Xi de toxicitate, care nu sunt iritante sau daunatoare peștilor sau animalelor cu sange cald. În cazul constatării apariției unui focar, dezinsecția se efectuează obligatoriu, fără a fi necesară solicitarea proprietarului spațiului cu destinație de locuință;

e) tratamentele în spațiile verzi de pe rază fiecărei localități se vor efectua în conformitate cu hotărârea consiliului local, utilizând aparatura de tratare de la sol cu ceață rece și/sau caldă.

(3) Persoanele fizice sau juridice deținătoare de spații construite indiferent de destinație, curți și/sau terenuri virane sau amenajate, unitățile de administrare a domeniului public, ocoalele silvice, instituțiile publice, precum și unitățile care au în exploatare rețele tehnico-edilitare sunt obligate să efectueze deratizarea, dezinsecția și dezinfecția spațiilor deținute în condițiile prevăzute în prezentul regulament.

Art. 32. Deratizarea, dezinsecția și dezinfecția spațiilor deținute se realizează numai de operatorul licențiat de A.N.R.S.C.U.P. și numai dacă i-a fost atribuită activitatea în gestiune directă sau delegată în condițiile legii.

Art. 33. Persoanele fizice sau juridice beneficiare ale operațiilor de deratizare, dezinsecție și/sau dezinfecție au obligația să permită accesul operatorului în locurile unde urmează să se realizeze operația și să mențină salubre spațiile pe care le au în proprietate, luând măsuri de evacuare a tuturor reziduurilor solide, de spălare a încăperilor în care se efectuează colectarea deșeurilor, de eliminare a apei stagnante, de curățare a subsolurilor, de punere în ordine a depozitelor de materiale și de remediere a defecțiunilor tehnice la instalațiile sanitare care provoacă inundarea sau stagnarea apei în subsoluri și/sau pe terenurile deținute.

Art. 34. Operatorul care prestează activitatea de deratizare, dezinfecție și/sau dezinsecție are următoarele obligații:

a) înainte de începerea lucrărilor în teren va anunța tipul lucrărilor ce se vor efectua, pe baza unui preaviz de execuție, adus la cunoștința utilizatorului cu cel puțin 5 zile înainte de începerea lucrărilor respective, care va conține:

1. tipul lucrării ce se va efectua;
2. data și intervalul orar în care se efectuează lucrarea;
3. locul/locurile din cadrul proprietății utilizatorului în care este necesară activitatea;
4. gradul de toxicitate a substanțelor utilizate;
5. efectele substanțelor asupra peștilor, albinelor și animalelor cu sange cald;
6. măsurile de protecție ce trebuie luate în special cu referire la copii, bătrâni, bolnavi, animale și păsări;

b) în cazul în care operatorul trebuie să efectueze una sau mai multe operații pe proprietatea privată a utilizatorului, la începerea lucrărilor reprezentantul acestuia este obligat să se legitimeze și să anunțe scopul activității pe care o va efectua;

c) la terminarea lucrărilor efectuate pe proprietatea utilizatorului se solicită confirmarea efectuării fizice a lucrării, operatorul fiind singurul responsabil în privința substanțelor utilizate, a cantității acestora și a tehnologiei aplicate. Totodată,

reprezentantul operatorului va înmâna persoanei de contact un afisaj informativ de avertizare asupra prezenței și toxicității substanțelor utilizate. Persoana de contact este obligată să certifice prestația conform condițiilor impuse prin preaviz.

Art. 35. În cazul refuzului de a permite efectuarea operațiilor pe proprietatea utilizatorului, operatorul are obligația să anunțe autoritatea administrației publice locale pentru luarea măsurilor legale.

Art. 36. În cazul în care, în urma unui tratament efectuat, se aduce o daună imediată, vizibilă, proprietății beneficiarului, acest fapt va fi menționat în documentul de lucru și va fi comunicat în mod expres operatorului. Vor fi semnalate, de asemenea, toate aspectele ce sunt de natură să afecteze viața și sănătatea oamenilor și viețuitoarelor.

Art. 37. Operatorul nu este exonerat de răspunderea privind prejudiciile cauzate sănătății oamenilor și viețuitoarelor, altele decât cele pentru care se aplică tratamentul, dacă utilizează substanțe periculoase pentru aceștia, dacă nu s-au luat măsurile necesare informării populației sau dacă tratamentul este inefficient.

Art. 38. Executarea lucrării

(1) Deratizarea, dezinfecția și dezinsecția se vor efectua în baza programului propus de operator și aprobat de autoritatea contractantă, pe baza studiilor de specialitate, utilizând aparatura cu ceață caldă sau rece. Substanțele utilizate în spațiile deschise vor fi substanțe cu pulverizare în ULV și aplicate în mod obligatoriu cu aparatură compatibilă.

(2) Produsele utilizate în activitățile deratizare, dezinsecție și dezinfecție vor fi avizate de către Ministerul Sănătății pentru profilaxia sanitar-umană.

(3) Lucrările se vor executa astfel încât să nu provoace daune de orice natură proprietății utilizatorului obiectivului respectiv.

Art. 39. Completarea documentelor de lucru

(1) După executarea lucrării, reprezentantul operatorului va completa bonurile de lucru și le va prezenta persoanei de contact în vederea confirmării. Un exemplar va rămâne la persoana de contact.

(2) În cazul în care lucrarea nu a putut fi efectuată utilizatorul va fi avizat. Avizul va conține ziua și ora la care se va reveni și va fi înmănat persoanei de contact. În lipsa acesteia, avizul va fi lăsat în cutia poștală sau va fi lăsat la vedere pentru a fi ușor de depistat de către utilizator.

Capitolul V.

Accesul la serviciul de deratizare, dezinsecție și dezinfecție

Art. 40. Utilizatorii persoane fizice și juridice de pe teritoriul municipiului Slobozia au garant dreptul de a beneficia pe baza de contract de aceste servicii.

Art. 41. Serviciile de deratizare, dezinsecție și dezinfecție se organizează pentru satisfacerea nevoilor populației, ale instituțiilor publice și ale agenților economici.

Art. 42. Utilizatorii au drept de acces fără discriminare la informațiile publice cu privire la serviciul de deratizare, dezinsecție și dezinfecție cu referire la indicatorii de calitate ai serviciului la structura tarifară și la clauzele contractuale.

Art. 43. Prin modul de operare, operatorul serviciului de deratizare, dezinsecție și dezinfecție este obligat să asigure protecția sănătății publice folosind mijloace și utilaje

corespunzătoare cerințelor autorităților competente din domeniul sănătății publice și al protecției mediului.

Art. 44. Operatorul serviciului de deratizare, dezinsecție și dezinfecție este obligat să asigure continuitatea serviciului conform programului aprobat de autoritățile administrației publice locale, cu excepția cazurilor de forță majoră care vor fi menționate în contractele de operare.

Art. 45. Dacă există mai mulți operatori, nici unul dintre aceștia nu poate refuza prestarea serviciului de deratizare, dezinsecție și dezinfecție către un utilizator.

Capitolul VI.

Drepturi și obligații

Secțiunea I – Drepturile și obligațiile operatorului DDD

Art. 46.

1. Operatorul DDD acționează pentru implicarea utilizatorilor și transformarea treptată a acestora în “operatori activi de mediu” cel puțin la nivelul habitatului propriu,

2. Operatorul, în colaborare cu autoritățile care au competențe în domeniu, se implică în acțiuni de conștientizare și instruire a populației privind impactul rozătoarelor și insectelor purtătoare de maladii transmisibile și/sau generatoare de disconfort asupra mediului și condițiilor de viață.

Art. 47. Operatorii serviciilor de deratizare, dezinsecție și dezinfecție care beneficiază de delegarea de gestiune vor fi licențiați de către A.N.R.S.C.U.P.

Art. 48. Operatorii DDD au următoarele drepturi:

a) să încaseze contravaloarea serviciului de deratizare, dezinsecție și dezinfecție prestat/contractat, corespunzător tarifului aprobat de autoritățile administrației publice locale și determinat în conformitate cu normele metodologice elaborate și aprobate de A.N.R.S.C.U.P. prin ordinul 109/2007 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile specifice serviciului de salubritate a localităților;

b) să solicite ajustarea tarifului, potrivit actelor normative în vigoare în această materie; ajustarea tarifului se aprobă de către Consiliul Local al municipiului Slobozia prin hotărâre;

c) să aplice la facturare tarifele aprobate de autoritatea administrației publice locale;

d) să suspende sau să limiteze prestarea serviciului, fără plata vreunei penalizări, cu un preaviz de 5 zile lucrătoare, dacă sumele datorate nu au fost achitate după 45 de zile de la primirea facturii;

e) să solicite recuperarea debitelor în instanță, în caz de nerezolvare pe cale amiabilă;

Art. 49. Operatorii DDD au următoarele obligații:

a) să obțină de la autoritățile competente avizele, autorizațiile și licențele potrivit legii;

b) să asigure prestarea serviciului de deratizare, dezinsecție și dezinfecție conform prevederilor contractuale și cu respectarea prezentului regulament, prescripțiilor, normelor și normativelor tehnice în vigoare;

c) să plătească despăgubiri persoanelor fizice sau juridice pentru prejudiciile provocate din culpă, inclusiv pentru restricțiile impuse deținătorilor de terenuri aflate în perimetrul zonelor de protecție instituite, conform prevederilor legale;

d) să plătească despagubiri pentru întreruperea nejustificată a prestării serviciului și să acorde bonificații procentuale din valoarea facturii utilizatorilor în cazul prestării serviciului sub parametrii de calitate și cantitate prevăzuți în contractele de prestare;

e) să furnizeze autorității administrației publice locale, respectiv A.N.R.S.C.U.P., informațiile solicitate și să asigure accesul la documentele și documentațiile pe baza cărora prestează serviciul de deratizare, dezinsecție și dezinfecție, în condițiile legii;

f) să încheie contracte de asigurare pentru pagubele aduse la infrastructura exploatată în desfășurarea activităților;

g) să dețină toate avizele, acordurile, autorizațiile și licențele necesare prestării activităților specifice serviciului de salubritate, prevăzute de legislația în vigoare;

h) să respecte angajamentele luate prin contractul de concesiune a serviciului de deratizare, dezinsecție și dezinfecție;

i) să presteze serviciul de deratizare, dezinsecție și dezinfecție la toți utilizatorii din raza unității administrativ-teritoriale pentru care are hotărâre de dare în administrare sau contract de delegare a gestiunii;

k) să țină la zi, împreună cu autoritățile administrației publice, evidența tuturor utilizatorilor cu și fără contracte de prestări servicii în vederea decontării prestației direct din bugetul local, pe baza taxelor locale instituite în acest sens;

l) să respecte indicatorii de performanță stabiliți prin hotărârea de dare în administrare sau prin contractul de delegare a gestiunii și precizați în regulamentul serviciului de deratizare, dezinsecție și dezinfecție, să îmbunătățească în mod continuu calitatea serviciilor prestate;

m) să aplice metode performante de management care să conducă la reducerea costurilor specifice de operare;

n) să își extindă anual aria de activitate pentru serviciul de deratizare, dezinsecție și dezinfecție, pentru a deservi întreaga comunitate a localității;

o) să asigure desfășurarea corespunzătoare a activităților de dezinsecție, dezinfecție și deratizare conform programelor aprobate de autoritatea administrației publice locale;

p) să factureze serviciile prestate în conformitate cu procedurile proprii de facturare aprobate de autoritatea competentă, la tarife legal aprobate;

q) să înființeze activitatea de dispecerat și de înregistrare a reclamațiilor, având un program de funcționare permanent;

r) să înregistreze toate reclamațiile și sesizările utilizatorilor într-un registru și să ia măsurile de rezolvare ce se impun. În registru se vor consemna numele, prenumele persoanei care a reclamat și a primit reclamația, adresa reclamantului, data și ora reclamației, data și ora rezolvării, numărul de ordine al reclamației care va fi comunicat petentului. La sesizările scrise operatorul are obligația să răspundă în termen de maximum 30 de zile de la înregistrarea acestora.

Secțiunea II Drepturile și obligațiile utilizatorilor serviciilor DDD

Art. 50.

1. Au calitatea de utilizatori ai activității DDD beneficiarii individuali sau colectivi, direcți ori indirecti, definiți potrivit art. 41, alin 1 din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare;

2. Dreptul de acces la activitatea DDD, de utilizare a acesteia, precum și la informațiile publice care o privesc este garantat, fără discriminare, tuturor utilizatorilor.

Art. 51. Utilizatorii au următoarele drepturi:

a) să utilizeze liber și nediscriminatoriu serviciul de deratizare, dezinfecție și dezinsecție, în condițiile contractului/contractului-cadru de prestare;

b) să solicite și să primească, în condițiile legii și ale contractelor de prestare, despăgubiri sau compensații pentru daunele provocate lor de către operatori prin nerespectarea obligațiilor contractuale asumate ori prin prestarea unor servicii inferioare, calitativ și cantitativ, parametrilor tehnici stabiliți prin contract sau prin normele tehnice în vigoare;

c) să sesizeze autorităților administrației publice locale și celei competente orice deficiențe constatate în sfera serviciului de deratizare, dezinfecție și dezinsecție și să facă propuneri vizând înlăturarea acestora, îmbunătățirea activității și creșterea calității serviciului;

d) să se asocieze în organizații neguvernamentale pentru apărarea, promovarea și susținerea intereselor proprii;

e) să primească și să utilizeze informații privind serviciul de deratizare, dezinfecție și dezinsecție, despre deciziile luate în legătură cu acest serviciu de către autoritățile administrației publice locale, A.N.R.S.C.U.P. sau operator, după caz;

f) să fie consultați, direct sau prin intermediul unor organizații neguvernamentale reprezentative, în procesul de elaborare și adoptare a deciziilor, strategiilor și reglementărilor privind activitățile din sectorul serviciului de deratizare, dezinfecție și dezinsecție;

g) să se adreseze, individual ori colectiv, prin intermediul unor asociații reprezentative, autorităților administrației publice locale sau centrale ori instanțelor judecătorești, în vederea prevenirii sau reparării unui prejudiciu direct ori indirect;

h) să li se presteze serviciul de deratizare, dezinfecție și dezinsecție în condițiile prezentului regulament, ale celorlalte acte normative în vigoare, la nivelurile stabilite în contract;

i) să conteste facturile când constată încălcarea prevederilor contractuale;

j) să primească răspuns în maximum 30 de zile la sesizările adresate operatorului sau autorităților administrației publice locale și centrale cu privire la neindeplinirea unor condiții contractuale;

k) utilizatorilor le este garantat dreptul de acces la serviciile de deratizare, dezinfecție și dezinsecție și de utilizare a acestora.

Art. 52. Utilizatorii au următoarele obligații:

a) să respecte prevederile prezentului regulament și clauzele contractului de prestare a serviciului de deratizare, dezinfecție și dezinsecție;

b) să achite în termenele stabilite obligațiile de plată, în conformitate cu prevederile contractului de prestare a serviciului de deratizare, dezinfecție și dezinsecție;

c) să asigure accesul agenților de deratizare, dezinfecție și dezinsecție în spațiile supuse prestării serviciilor;

d) să aplice măsuri privind deratizarea, dezinfecția și dezinsecția, stabilite de autoritatea locală și de Direcția de Sănătate Publică teritorială;

e) să accepte limitarea temporară a prestării serviciului ca urmare a execuției unor lucrări prevăzute în programele de reabilitare, extindere și modernizare a infrastructurii tehnico-edilitare;

- f) să respecte normele de igienă și sănătate publică stabilite prin actele normative în vigoare;
- g) să încheie contracte pentru prestarea uneia dintre activitățile serviciului de deratizare, dezinsecție și dezinfecție numai cu operatorul care are dreptul să presteze astfel de activități în aria teritorial-administrativă în care se află utilizatorul;
- h) să asigure curățenia incintelor proprii, precum și a zonelor cuprinse între imobil și domeniul public (pana la limita de proprietate); autoritățile administrației publice locale se vor îngriji de deratizarea, dezinsecția și dezinfecția spațiilor aflate în proprietatea publică sau privată a lor;

Art. 53. Administrația publică locală are următoarele obligații în domeniul gestiunii serviciului de deratizare, dezinsecție și dezinfecție:

- să stabilească strategia de dezvoltare în domeniul serviciului de deratizare, dezinsecție și dezinfecție a localității, ținând seama de specificul locului, de planurile de urbanism și amenajare a teritoriului;
- să asigure măsurile necesare pentru protecția sănătății publice, pentru conservarea și protecția mediului pentru prevenirea poluării accidentale a mediului, a surselor sau cursurilor de apă, prin proliferarea rozătoarelor și a insectelor, să monitorizeze activitatea prestatorilor de servicii publice de deratizare, dezinsecție și dezinfecție și să urmărească eficientizarea și modernizarea continuă a serviciilor;
- să medieze conflictele ivite între prestatorii de servicii de deratizare, dezinsecție și dezinfecție și beneficiarii acestora;
- să urmărească evoluția tarifelor și corespondența acestora cu calitatea serviciilor publice de deratizare, dezinsecție și dezinfecție precum și asigurarea accesibilității fără discriminare a tuturor cetățenilor la serviciile de deratizare, dezinsecție și dezinfecție
- hotărăște încetarea contractului de servicii cu prestatorii de servicii publice de deratizare, dezinsecție și dezinfecție în condițiile legii, în cazul nerespectării condițiilor contractuale sau a efectuării unor servicii nesatisfăcătoare.

Capitolul VII.

Măsurarea prestației serviciilor de deratizare, dezinsecție și dezinfecție

Art. 54. Pentru activitățile de deratizare, dezinsecție și dezinfecție măsurarea cantităților de lucrări se face în procese verbale de recepție a suprafețelor pe care s-au realizat tratamente, pentru fiecare activitate în parte, semnate de reprezentanții concesiionarului și al concedentului.

Art. 55. Factura pentru cantitățile de lucrări realizate și confirmate, întocmită de către operator, va fi însoțită de procesele verbale de recepție, situația de lucrări și de certificatul de conformitate și garanție al lucrării.

Capitolul VIII.

Stabilirea, ajustarea sau modificarea tarifelor pentru activitatea de deratizare, dezinsecție și dezinfecție

Art. 56. Tarifele pentru activitățile specifice serviciului de deratizare, dezinsecție și dezinfecție se fundamentează în conformitate cu prevederile Ordinului A.N.R.S.C.U.P.

nr.109/2007 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile specifice serviciului de salubritate a localităților.

Art. 57. Tarifele pentru activitățile specifice serviciului de deratizare, dezinsecție și dezinsecție a localităților se stabilesc, se ajustează sau se modifică pe baza solicitărilor operatorilor, în conformitate cu prevederile elaborate și aprobate de autoritatea de reglementare competentă.

Capitolul IX.

Indicatorii de performanță și de evaluare a serviciilor de deratizare, dezinsecție și dezinsecție

Art. 58. Indicatorii de performanță ai activității DDD sunt cei prevăzuți în Anexa la prezentul Regulament

Art. 59. Autoritatea administrației publice locale urmărește realizarea de către operator a indicatorilor de performanță ai serviciului, respectarea clauzelor contractuale și aplicarea legislației în vigoare referitoare la activitatea DDD.

Art. 60. La stabilirea indicatorilor de performanță s-a avut în vedere :

- a) continuitatea din punct de vedere cantitativ și calitativ;
- b) adaptarea permanentă la cerințele utilizatorilor;
- c) excluderea oricărei discriminări privind accesul la serviciile de deratizare, dezinsecție și dezinsecție;
- d) respectarea reglementărilor specifice din domeniul protecției mediului și al sănătății populației;
- e) prestarea activității pentru toți utilizatorii din aria sa de responsabilitate;
- f) implementarea unor sisteme de management al calității, al mediului și al sănătății și securității muncii;

Art. 61. Indicatorii de performanță pentru serviciul de deratizare, dezinsecție și dezinsecție privesc:

1. contractarea serviciilor prestate;
2. măsurarea, facturarea și încasarea contravalorii serviciilor prestate;
3. îndeplinirea prevederilor contractuale cu privire la calitatea serviciilor efectuate;
4. menținerea unor relații echitabile între operator și utilizator prin rezolvarea rapidă și obiectivă a problemelor cu respectarea drepturilor și obligațiilor care revin fiecărei părți;
5. soluționarea în timp util (maxim 30 de zile) a reclamațiilor referitoare la serviciile de deratizare, dezinsecție și dezinsecție;

Art. 62. În vederea urmăririi respectării indicatorilor de performanță, operatorul trebuie să asigure:

- a) gestiunea serviciilor de deratizare, dezinsecție și dezinsecție conform regulamentului de organizare și funcționare;
- b) evidența clară și corectă a utilizatorilor
- c) înregistrarea activităților privind măsurarea prestațiilor, facturarea și încasarea contravalorii serviciilor efectuate

- d) înregistrarea reclamațiilor și sesizărilor precum și modul de soluționare a acestora.

Art.63 .În conformitate cu competențele si atribuțiile legislative ce revin, autoritatea administrației publice centrale si locale, precum și A.N.R.S.C. au acces neîngrădit la informații necesare stabilirii:

- a) Modulul de respectare si indeplinire a obligatiilor contractuale asumate;
- b) Calității si eficienței serviciilor prestate la nivelul indicatorilor de performanță stabiliți in contractul de delegare a gestiunii;
- c) Modulul de administrare, exploatare, conservare si menținere in funcțiune dezvoltare și/sau modernizare a sistemelor publice de infrastructura edilitar-urbană incredintata prin contractul de delegare a gestiunii.
- d) Modulul de formare si stabilire a tarifelor pentru serviciile de deratizare, dezinsecție și dezinsecție
- e) Respectarea parametrilor ceruți prin prescripțiile tehnice și a normelor metodologice

Art.64 Indicatorii de performanță și de evaluare ai serviciului de deratizare, dezinsecție și dezinsecție sunt cuantificați cantitativ, adaptați la specificul municipiului Slobozia și sunt prevăzuți ca anexă în regulamentul serviciului de deratizare, dezinsecție și dezinsecție. Anexa 1

Capitolul X.

Contractul de prestare a serviciilor de deratizare, dezinsecție și dezinsecție

Art. 65. Prestarea serviciilor de deratizare, dezinsecție și dezinsecție se va face numai pe baza de contract încheiat între utilizator și operator.

Art. 66. La încheierea contractelor se vor respecta prevederile din prezentul Regulament de organizare și funcționare a serviciului de deratizare.

Capitolul XI.

Contravenții și Sancțiuni

Art.67.

1. Constituie contravenție săvârșită de operator în domeniul serviciului de deratizare , dezinsecție și dezinsecție al municipiului Slobozia și se sancționează după cum urmează:

- a) Nerespectarea prevederilor art.49 lit(b), lit(c),lit.(d),lit.(o),lit.(r), se sancționează cu amendă de la 1000 lei la 2500 lei

2. Constituie contravenție săvârșită de utilizator în domeniul serviciului de deratizare , dezinsecție și dezinsecție al municipiului Slobozia și se sancționează după cum urmează:

- a) Nerespectarea prevederilor art.52 lit(c), lit. (d), l lit. (h),lit(g) se sancționează cu amendă de la 100lei la 500lei pentru persoane fizice și cu amendă de la 500 lei la1000 lei pentru persoane juridice.

3. Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor stabilite prin prezentul regulament, se fac prin proces verbal încheiat de agenții constatatori după cum urmează:

- de către Primar

- de către persoanele împuternicite, în acest scop, de Primarul Municipiului Slobozia.

4. Contravențiilor prevăzute la alin.(1) și alin.(2) le sunt aplicabile prevederile O.G. nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare.

Capitolul XII.

Dispozițiile finale și tranzitorii

Art. 68. În cadrul contractelor încheiate cu utilizatorii se vor stipula standardele normativele și tarifele legale, valabile la data încheierii acestor contracte. De asemenea, se vor face trimiteri și la actele normative care trebuie respectate și din punct de vedere al protecției mediului și al sănătății publice.

Art. 69. Prevederile prezentului regulament vor fi actualizate în funcție de modificările de natură tehnică, tehnologică și legislativă, prin hotărâre a Consiliului Local al municipiului Slobozia

Art. 70. Prezentul regulament face parte, alături de Caietul de sarcini și Contractul de delegare a gestiunii, din documentația pentru licitația de concesionare a serviciului de deratizare, dezinsecție și dezinfecție a municipiului Slobozia.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Constantinescu Emil**



**Contrasemnează
SECRETAR MUNICIPIU,
Costea Agripina-Gabriela**

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to Costea Agripina-Gabriela, the Municipal Secretary.

Anexa nr. 1 A la H.C.L. nr. 39/12.03.2013

**INDICATORI DE PERFORMANȚĂ
PENTRU SERVICIUL PUBLIC DE DERATIZARE, DEZINSECȚIE ȘI
DEZINFECȚIE AL MUNICIPIULUI SLOBOZIA**

NR. CRT.	INDICATORI DE PERFORMANȚĂ	TRIMESTRUL				Total an
		I	II	III	IV	
0	1	2	3	4	5	6
1	INDICATORI DE PERFORMANȚĂ GENERALI					
1.1.	Contractarea serviciilor de DDD					
	a) numărul de contracte încheiate, pe categorii de utilizatori, raportat la numărul de solicitări;	% 100	% 100	% 100	% 100	% 100
	b) procentul de contracte de la lit a) încheiate în mai puțin de 10 zile calendaristice	% 70	% 70	% 70	% 70	% 70
	c) numărul de solicitări de modificare a prevederilor contractuale, raportate la numărul total de solicitări de modificare a prevederilor contractuale rezolvate în 10 zile	% 85	% 85	% 85	% 85	% 85
	d) numărul de solicitări de îmbunătățire a parametrilor de calitate ai activităților prestate, rezolvate, raportat la numărul total de cereri de îmbunătățire a activității, pe categorii de utilizatori:					
	persoane fizice	% 100	% 100	% 100	% 100	% 100
	persoane juridice	% 100	% 100	% 100	% 100	% 100
1.2.	Măsurarea și gestiunea cantității serviciilor de DDD prestate					
	a) numărul de reclamații rezolvate privind cantitățile de servicii prestate, raportat la numărul total de reclamații privind cantitățile de servicii prestate pe categorii de utilizatori:					

	persoane fizice	% 100	% 100	% 100	% 100	% 100
	persoane juridice	% 100	% 100	% 100	% 100	% 100
	b) ponderea din numarul de reclamatii de la lit.a) care s-au dovedit justificate pe categorii de utilizatori					
	persoane fizice	% 20	% 20	% 20	% 20	% 20
	persoane juridice	% 10	% 10	% 10	% 10	% 10
	c) procentul de solicitari de la lit.b) care au fost rezolvate in mai putin de 5 zile lucratoare	% 100	% 100	% 100	% 100	% 100
	d) numărul anual de sesizări din partea autorităților de protecția mediului raportat la numarul total de sesizari din partea autoritatilor centrale si locale;	0	2	2	0	4
	e) numărul anual de sesizări din partea autorităților de sănătate publică raportat la numarul total de sesizari din partea autoritatilor centrale si locale	0	2	2	0	4
	d) numărul de reclamații rezolvate privind calitatea activității prestate, raportat la numărul total de reclamații privind calitatea activității prestate pe tipuri de utilizatori					
	persoane fizice	% 100	% 100	% 100	% 100	% 100
	persoane juridice	% 100	% 100	% 100	% 100	% 100
	e) ponderea din numarul de reclamatii de la pct d) care s-au dovedit justificate					
	persoane fizice	% 20	% 20	% 20	% 20	% 20
	persoane juridice	% 10	% 10	% 10	% 10	% 10
1.3	FACTURAREA ȘI INCASAREA CONTRAVALORII PRESTAȚIILOR					
	a) numărul de reclamații privind facturarea raportat la numarul total de utilizatori;	NR. 2	NR. 6	NR. 6	NR. 2	NR. 14
	b) procentul de reclamații de la lit.a) rezolvate în mai puțin de 10 zile;	% 100	% 100	% 100	% 100	% 100

	c) procentul din reclamatii de la pct a) care s-au dovedit a fi justificate	% 20	% 20	% 20	% 20	% 20
	d) valoarea totala a facturilor incasate raportata la valoarea totala a facturilor emise pe categorii de utilizatori					
	persoane fizice	% 75	% 75	% 75	% 75	% 75
	persoane juridice	% 90	% 90	% 90	% 90	% 90
1.4	RASPUNSURI LA SOLICITARILE SCRISE ALE UTILIZATORILOR					
	a) numarul de sesizari scrise, raportate la numarul total de utilizatori pe categorii de utilizatori	% 5	% 5	% 5	% 5	% 5
	b) procentul din totalul de la lit.a) la care s-a raspuns intr-un termen mai mic de 30 zile calendaristice	% 100	% 100	% 100	% 100	% 100
	d) procentul din totalul de la lit.a) care s-a dovedit a fi intemeiat	% 10	% 10	% 10	% 10	% 10
2.	INDICATORI DE PERFORMANȚĂ GARANȚAȚI					
2.1.	Indicatori garanți prin licența de prestare a serviciului de dezinsecție, deratizare și dezinfecție					
	a) numărul de sesizări scrise privind nerespectarea de către operator a obligațiilor din licență;	NR. 0	NR. 0	NR. 0	NR. 0	NR. 0
	b) numărul de încălcări ale obligațiilor operatorului rezultate din analizele și controalele A.N.R.S.C. și Gărzii de Mediu, modul de soluționare pentru fiecare caz de încălcare a acestor obligații.	NR. 0	NR. 0	NR. 0	NR. 0	NR. 0
2.2	INDICATORI DE PERFORMANȚĂ A CĂROR NERESPECTARE ATRAGE PENALITĂȚI CONFORM CONTRACTULUI DE CONCESIUNE					
	a) numărul de utilizatori care au primit despăgubiri datorate culpei operatorului sau dacă s-au îmbolnăvit din cauza nerespectării condițiilor de prestare a serviciului de DDD;	NR. 1	NR. 2	NR. 2	NR. 1	NR. 6
	b) valoarea despăgubirilor acordate de operator pentru situațiile de la lit a) raportata la valoarea totala facturata	% 1	% 1	% 1	% 1	% 1

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Constantinescu Emil



Contrasemnează
SECRETAR MUNICIPIU,
Costea Agripina-Gabriela

Anexa nr. 2 la H.C.L. nr. 39/12.03.2013

CAIET DE SARCINI
pentru delegarea gestiunii serviciului public de
deratizare, dezinsecție și dezinfecție al municipiului Slobozia

CAPITOLUL I
Obiectul caietului de sarcini

Art.1.

1. Prezentul caiet de sarcini a fost elaborat pe baza legislației în vigoare și stabilește cadrul de desfășurare a activităților de deratizare, dezinsecție și dezinfecție din cadrul serviciului public de salubritate în municipiul Slobozia, stabilind nivelurile de calitate și condițiile tehnice necesare funcționării acestor activități în mod eficient și în depline condiții de siguranță.

Art. 2.

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația necesară delegării și desfășurării activității de deratizare, dezinsecție și dezinfecție și constituie ansamblul cerințelor tehnice de bază. Caietul de sarcini este anexa la Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de deratizare, dezinsecție și dezinfecție al municipiului Slobozia.

Art. 3.

1. Prezentul caiet de sarcini conține specificațiile tehnice care definesc caracteristicile referitoare la nivelul calitativ, tehnic și de performanță, siguranța în exploatare, precum și sisteme de asigurare a calității, terminologia, condițiile pentru certificarea conformității cu standardele relevante sau altele asemenea.

2. Specificațiile tehnice se referă, de asemenea la algoritmul executării activităților, la verificarea, inspecția și condițiile de recepție a lucrărilor, precum și la alte condiții ce derivă din actele normative și reglementările în legătură cu desfășurarea serviciului de deratizare, dezinsecție și dezinfecție.

3. Caietul de sarcini precizează reglementările obligatorii referitoare la protecția muncii, la prevenirea și stingerea incendiilor și la protecția mediului, care trebuie respectate pe parcursul prestării serviciului de deratizare, dezinsecție și dezinfecție și care sunt în vigoare.

CAPITOLUL II
Cerințe organizatorice minimale

Art. 4.

1. Serviciul de deratizare, dezinsecție, dezinfecție care face obiectul licitației de delegare a gestiunii cuprinde următoarele activități:

- deratizarea domeniului public și privat al municipiului Slobozia
- dezinsecția domeniului public și privat al municipiului Slobozia
- dezinfecția domeniului public și privat al municipiului Slobozia

-deratizarea, dezinfecția și dezinsecția pe proprietățile private ale populației și agenților economici din municipiul Slobozia.

2. Beneficiarul serviciului de deratizare, dezinsecție și dezinfecție este municipiul Slobozia, cu sediul în Slobozia, str. Episcopiei nr.1, județul Ialomița.

Art.5.

Deratizarea, dezinsecția și dezinfecția de pe raza municipiului Slobozia reprezintă un serviciu de utilități publice, organizat, coordonat, reglementat, condus, monitorizat și controlat de autoritatea administrației publice locale.

Art.6.

Operatorul serviciului de deratizare, dezinsecție și dezinfecție va asigura:

- a) respectarea legislației, normelor, prescripțiilor și regulamentelor privind igiena muncii, protecția muncii, gospodărirea apelor, protecția mediului;
- b) respectarea indicatorilor de performanță și calitate precizați în regulamentul de organizare și funcționare a serviciului de deratizare, dezinsecție și dezinfecție;
- c) furnizarea către autoritatea administrației publice locale și A.N.R.S.C.U.P., a informațiilor solicitate și accesul la documentațiile și la actele individuale pe baza cărora prestează serviciul, în condițiile legii;
- d) respectarea angajamentelor luate prin contractul de delegare a gestiunii prin concesiune;
- e) personalul necesar pentru prestarea activităților asumate prin contract precum și conducerea operativă prin dispecerat și asigurarea mijloacelor tehnice și a personalului de intervenție, în condiții de volum și de pregătire profesională derulării în bune condiții a prezentului contract;
- f) dotare proprie cu instalații și echipamente specifice necesare pentru prestarea activităților în condițiile stabilite prin contract;
- g) aplicarea de metode performante de management care să conducă la reducerea costurilor de operare;
- h) prestarea serviciului de deratizare, dezinsecție și dezinfecție pe întreg domeniul public și privat al municipiului Slobozia, pentru care are contract de concesiune.

Art. 7

Obiectivele operatorului de deratizare, dezinsecție și dezinfecție sunt:

- a) cunoașterea zonei și a locului unde se execută deratizarea, dezinsecție și dezinfecția;
- b) stabilirea vectorilor din zona unde se execută deratizarea, dezinsecția și dezinfecția;
- c) determinarea nivelului de infestare;
- d) stabilirea substanțelor și a concentrației pentru combaterea dăunătorilor din zona propusă pentru deratizare, dezinsecție și dezinfecție, ca tratamentele aplicate să nu aibă remanenta ridicată pentru că ele ajung foarte repede în apă și în sol, unde persistă apoi ca elemente poluante;
- e) instruirea operatorilor DDD care execută deratizare, dezinsecție și dezinfecție;
- f) anunțul în presa locală cu programul de lucru: zona, data, ora, substanțele utilizate și cine execută lucrarea;

Art.8.

În urma sesizărilor persoanelor fizice, juridice și asociațiilor de proprietari/locatari cu privire la zonele și locul unde se cuibăresc dăunătorii - insectele și rozatoarele - agenții DDD se vor deplasa la fața locului, verificând, potrivit specificului locului și a

daunatorilor, ce tratament sa aplice pentru combaterea lor astfel încât sa nu fie afectate apa și solul.

Art. 9.

Agentii DDD vor verifica periodic in urma tratamentelor aplicate eficiența acestora și riscul de reinfestare, risc care se datorează pe de o parte apariției insectelor din larve netratate, iar pe de alta parte migrării adulților din zone învecinate sau ieșirii acestora din locurile de adăpostire in care nu au avut de suferit în urma tratamentelor aplicate sub forma de aerosoli reci sau ceata caldă.

Art.10.

Pentru fiecare tip de tratamente se va utiliza aparatura adecvată si produsele insecticide condiționate special pentru tipul respectiv de tratament..

Art. 11.

Agentii DDD in urma sesizarilor primite vor recolta de la fata locului insecte sau rozatoare (sub forma de oua, larve, nimfe, adulți care pot fi transportati din zone infestate in locuri neinfestate, odata cu diferite marfuri alimentare sau nealimentare), urmând să fie cercetate și analizate in laboratoare specializate ce boli transmit prin agenti patogeni la om si cu ce tratamente se pot inlatura.

Art. 12.

Locurile pentru depozitarea si colectarea deseurilor menajere sunt locurile unde se cuibaresc insectele si rozatoarele si sunt vizate ca centre de focare de infectie, iar agentii DDD trebuie sa aplice tratamente , pe eticheta de toxicitate urmand a se scrie data cand s-a executat tratamentul.

Art. 13.

Agentii DDD trebuie sa fie bine instruiti la manevrarea substanțelor toxice, in caz de accident cu aceste substanțe să știe să intervină cât mai urgent.

Art. 14.

Personalul care deservește mijloace auto folosite pentru transportul substanțelor toxice trebuie sa fie instruit pentru efectuarea acestuia in condiții de siguranță, să dețină toate documentele de însoțire și să nu abandoneze substanțele toxice pe traseu.

Art. 15.

Pentru deplasare se vor folosi traseele cele mai scurte, cu cel mai redus risc pentru sanatatea populației și a mediului, care au fost aprobate de autoritățile competente.

Art. 16.

Transportatorii trebuie sa aibă dotarea tehnica si personal corespunzator pentru intervenție, in cazul unor defecțiuni sau accidente apărute in timpul transportului.

Art. 17.

Dupa terminarea lucrarilor de deratizare, dezinfecție și dezinsecție se vor amplasa afișele pentru avertizare asupra prezenței si toxicității substanțelor utilizate in locuri vizibile.

Art. 18.

Serviciul public de deratizare, dezinfecție și dezinsecție al municipiului Slobozia trebuie să asigure prestarea serviciului in regim de continuitate cu respectarea condițiilor tehnice specifice fiecărei activități.

Art. 19.

Utilajele prezentate in oferta tehnica, trebuie menținute in starea tehnica optimă pentru a asigura desfășurarea continuă a activității.

Art. 20.

Obiectivele pe care trebuie să le atingă serviciul public de deratizare, dezinsecție și dezinsecție din municipiul Slobozia sunt următoarele:

- a) îmbunătățirea condițiilor de viață ale cetățenilor
- b) promovarea calității și eficiența activităților de deratizare, dezinsecție și dezinsecție din municipiul Slobozia
- c) dezvoltarea durabilă a serviciilor
- d) protecția mediului inconjurator, cu evidențierea măsurilor de protecție a mediului pe etape de dezvoltare, în concordanță cu programul de adaptare la normele Uniunii Europene.

Art. 21.

Se vor aplica tratamente de deratizare, dezinsecție și dezinsecție pe suprafețe și obiective aparținând domeniului public și privat al municipiului Slobozia, astfel:

1. Activitatea de deratizare pe raza administrativ-teritorială a municipiului Slobozia se efectuează în :

- cladiri ale instituțiilor publice;
- părți comune ale clădirilor tip condomnii;
- stație tratare apă potabilă, stație epurare, stații pompare apă menajeră;
- parcuri, cimitire, scuaruri, spații verzi, maluri de râu, stadioane, spații publice;
- piete, târguri, oboare;
- subsoluri uscate, umede sau inundate;
- platforme gospodărești de pre colectare gunoi menajer;
- canal deschis apă meteorice;
- pe proprietăți private ale populației și agenților economici.

2. Activitatea de dezinsecție pe pe raza administrativ-teritorială a municipiului Slobozia se efectuează în :

- cladiri ale instituțiilor publice;
- părți comune ale clădirilor tip condominii, case;
- stație tratare apă potabilă, stație epurare, stații pompare apă menajeră;
- parcuri, spații verzi, scuaruri, cimitire spații publice;
- piete, târguri, oboare
- subsoluri uscate, umede sau inundate;
- platforme gospodărești de pre colectare gunoi menajer
- canal deschis apă meteorice
- pe proprietățile private ale populației și agenților economici

1. Activitatea de dezinsecție pe pe raza administrativ-teritorială a municipiului Slobozia se efectuează în :

- cladirile tip condomnii;
- platforme de gunoi special amenajate;
- mijloace de transport în comun;
- unități de învățământ și sanitare aflate în subordinea autorităților administrației publice locale;
- locurile în care există focare declarate care pun în pericol sănătatea oamenilor și a animalelor

- pe proprietățile private ale populației și agenților economici

4. Suprafețele totale supuse tratamentelor DDD pe raza administrativ-teritorială a municipiului Slobozia sunt după cum urmează:

Nr. Crt.	DENUMIRE OBIECTIV	SUPRAFAȚA M.P.		
		dezinsecție	Deratizare	dezinfecție
1.	Parcuri , aliniamente stradale, spații verzi întreținute, spații verzi în interiorul cartierelor de locuit străzi(inclusiv cartierele Bora si Slobozia Noua)	873.439	651684	
2.	Școli generale , licee și grădinițe	247.485	108.665	138.820
4.	Platforme de precolectare a deșeurilor menajere	1.809	1.809	1.809
5.	Canal deschis ape meteorice	15.600	15.600	
6.	Locuri de joacă	13.330	13.330	
7.	Obor, piețe	34.696	34.696	
8.	Stație epurare, stație tratare apă, stații pompare apă menajere	45.236	45.236	
9.	Sera DADP , sediu administrativ D.A.D.P.	17.623	16.510	
10	Clădiri în subordinea Consiliului Local	17.415	4.828	
	TOTAL	1.266.633	892.358	140.629

Adresele și suprafețele aferente acestor obiective supuse tratamentelor DDD vor fi predate către concesionar la semnarea Contractului de concesiune și sunt evidențiate distinct în inventarul domeniului public și privat al Municipiului Slobozia.

CAPITOLUL III

Procedul de lucru în cadrul activității de deratizare, dezinsecție și dezinfecție și necesarul minim de dotări cu utilaje și personal

Secțiunea I

Procedul de lucru în cadrul activității de deratizare, dezinsecție și dezinfecție

Art. 22.

1. Programul prestației se va stabili de prestator, de comun acord cu beneficiarul, înainte de începerea lucrărilor astfel programate, respectând instrucțiunile de utilizare a substanțelor, propunerea tehnică din ofertă și reglementările legale în vigoare.

2. Produsele utilizate în activitățile de deratizare, dezinsecție și dezinfecție vor fi avizate de către Ministerul Sănătății, pentru profilaxia sanitară umană.

Art. 23.

Procedura de lucru

1.- Înainte de începerea lucrărilor în teren, operatorul va anunța lucrările de deratizare, dezinsecție și dezinfecție pe baza unui preaviz de execuție, adus la cunoștință utilizatorului, cu cel puțin 5(cinci) zile înainte de începerea lucrărilor, precizându-se:

- tipul lucrării ce se va executa
- data și intervalul orar în care se efectuează lucrarea
- locul/locurile din cadrul proprietății utilizatorului unde este necesară activitatea
- gradul de toxicitate a substanțelor utilizate
- efectele substanțelor asupra peștilor, albinelor și animalelor cu sânge cald
- măsurile de protecție ce trebuie luate, în special cu referire la copii, bățani bolnavi, animale și păsări

2.- la terminarea lucrărilor, reprezentantul operatorului va înmâna persoanei desemnate un proces verbal de recepție a lucrărilor executate și instrucțiuni de avertizare asupra prezenței și toxicității substanțelor utilizate.

3.-persoana desemnată are obligația să certifice executarea lucrărilor și condițiile impuse de preavizul de execuție

Art.24.

Executarea lucrării

1. Obiectivele operatorului de deratizare, dezinsecție și dezinfecție sunt:

- cunoașterea zonei și a locului unde se execută acțiunea;
- stabilirea vectorilor din zona unde se execută acțiunea;
- determinarea nivelului de infestare;
- stabilirea substanțelor și a concentrației ce se vor utiliza pentru combaterea vectorilor din zona de acțiune, astfel ca tratamentele aplicate să nu aibă efecte nocive asupra cetățenilor, solului, apei și să nu persiste ca elemente poluante;
- pregătirea afișelor pentru avizarea populației asupra prezenței și a toxicității substanțelor utilizate;
- instruirea operatorilor care execută lucrările;
- anunțarea în presa locală a programului de lucru, care va cuprinde zona și perioada efectuării lucrărilor;

2. Operatorul are obligația să asigure o garanție de cel puțin 60 zile calendaristice, pentru care va atașa la situația de lucrări un certificat de conformitate și garanție a lucrării. În situația în care, în această perioadă de garanție, sunt sesizări din partea utilizatorilor și se constată ca populația de tănțari și/ sau rozătoare nu se diminuează în mod semnificativ, operatorul este obligat să refacă lucrările, pe cheltuială proprie, în maxim 10 zile calendaristice de la notificarea de către beneficiar.

Art.25

Operatorul va verifica periodic dacă tratamentele aplicate au avut efectul scontat sau dacă după efectuarea lucrărilor s-au stins focarele de infecție sau dăunători au migrat în zonele netratate.

Art.26.

Operatorul va identifica locurile unde se cuibăresc insecte și rozătoare și sunt posibile focare de infecție, stabilind tratamentele necesare.

Art.27

În cazul în care, ca urmare a unui tratament efectuat se produce o daună imediată, vizibilă proprietății beneficiarului, acest fapt va fi menționat pe bonul de lucru și va fi comunicat în mod expres operatorului.

Secțiunea II

Dotări cu utilaje și personal

Art. 28.

Operatorul are obligația de a-și dimensiona parcul auto, utilajele și echipamentele, precum și personalul calificat, astfel încât să asigure desfășurarea activității de deratizare, dezinsecție și dezinfecție în condiții corespunzătoare, pe raza municipiului Slobozia, pe toată perioada derulării contractului, cu respectarea normelor de sănătate, securitate în muncă și P.S.I.

Art.29.

Dotări minime solicitate

Operatorul va face dovada deținerii(proprietate, leasing sau chirie) următoarelor utilaje și echipamente pentru efectuarea lucrărilor și vor prezenta prospecte ale acestora

1. aparate tip atomizor, generatoare de ceață rece dotate cu sistem ULV **minim 12 buc.**
- 2.aparate generatoare de ceață caldă **minim 6 buc.**
3. autovehicule autorizate pentru transportul agențilorDDD, materialelor și substanțelor utilizate în desfășurarea activității **minim 4 buc**
4. aparat autopurtat de mare capacitate generator de ceață caldă **minim 1 buc.**
- 5.aparat autopurtat de mare capacitate pentru dezinsecții în spații deschise **minim 1 buc.**
6. recipiente pentru dozarea rațională a raticidelor **minim 2 buc.**
- 7.echipamente de protecție și de lucru inscripționate cu denumirea societății și ecuson de lucru, măști de protecție, mănuși corespunzătoare pentru operatori,cizme și șorțuri de protecție după caz.

Art. 30.

Prestatorul va prezenta in documentația de ofertă concepția proprie privind modalitatea de organizare si funcționare a prestației de deratizare, dezinsecție și dezinfecție a domeniului public și de transport al deșeurilor rezultate, cu referire la utilajele din dotare folosite, la modul de asigurare a coeficientului de utilizare a acestora, facilitățile oferite, etc.

Art.31

Personal minim solicitat:

Operatorul va dispune de un **număr minim de personal format din 14 persoane angajate** cu contract de muncă la societate, din care:

- operatori calificați și atestați conform legislației în vigoare pentru prestarea activităților de deratizare, dezinsecție și dezinfecție **minim12 persoane**
- inginer de mediu **1 persoană**
- responsabil de contract **1 persoană**

Pentru operatorii de deratizare, dezinsecție și dezinfecție se vor prezenta certificatele de calificare și atestatele emise de Direcția de Sănătate Publică sau alte organisme acreditate și dovezile angajării la societatea ofertantă .

CAPITOLUL IV

Condiții de exploatare a serviciului de deratizare, dezinfecție și dezinsecție în municipiul Slobozia

A. Condiții tehnice

Art. 32.

Operatorul serviciului de deratizare, dezinsecție și dezinsecție a municipiului Slobozia trebuie să asigure prestarea serviciului în regim de continuitate pentru toți utilizatorii din aria de autorizare, cu respectarea condițiilor tehnice specifice fiecărei activități.

B. Obiective de exploatare

Art.33

Obiectivele pe care trebuie să le atingă activitățile de deratizare, dezinsecție și dezinsecție care fac obiectul concesiunii sunt următoarele:

- îmbunătățirea condițiilor de viață ale cetățenilor,
- promovarea calității și eficiența activităților de deratizare, dezinsecție și dezinsecție,
- dezvoltarea durabilă a serviciilor,
- protecția mediului înconjurător, cu evidențierea măsurilor de protecție a mediului pe etape de dezvoltare, în concordanță cu programul de adaptare la normele Uniunii Europene.

C. Obiective de ordin economic

Art.34

Serviciul public de deratizare, dezinsecție și dezinsecție va urmări să realizeze un raport calitate/cost cât mai bun pentru perioada de derulare a contractului și un echilibru între riscurile și beneficiile asumate prin contract.

Art. 35.

1. Structura și nivelul tarifelor practicate de către operator vor reflecta costul efectiv al prestației și vor fi întocmite în conformitate cu prevederile ordinului ANRSCUP nr.109/2007 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile specifice serviciului de salubritate a localităților

2. Tarifele se vor ajusta anual în conformitate cu dispozițiile legale în această materie, cu aprobarea Consiliului Local. Ajustarea acestora trebuie să aibă în vedere indicele prețurilor de consum comunicat de Institutul Național de Statistică.

3. Pentru primul an, tariful nu se modifică.

D. Obiective de mediu

Art. 36.

1. Pe întreaga perioadă a derulării contractului, se vor respecta condițiile impuse de avizul de mediu, care se va obține prin grija și pe cheltuiala concesiionarului.

2. Pe toată durata contractului, operatorul va implementa condiționările ce se stabilesc prin acte normative emise de autoritățile de mediu competente, conform unor programe de conformare la cerințe de mediu.

E. Condiții de calitate

Art.37

Operatorul economic va folosi pentru prestarea activităților de deratizare, dezinsecție și dezinfecție numai substanțe biocide cuprinse în Registrul Național al Produselor Biocide, avându-se în vedere următoarele :

1. Pentru activitatea de dezinsecție

- a. Se vor folosi numai substanțe aflate în perioada de garanție;
- b. Se va lucra numai când condițiile meteo sunt favorabile pentru obținerea eficienței maxime a acțiunilor de combatere;
- c. Se vor utiliza dozele de cantități de substanță conform normativelor în vigoare aplicate pe fiecare unitate de suprafață;
- d. Timpul nefavorabil desfășurării în condiții de eficiență maximă a prestațiilor contractate va decala corespunzător graficul de prestare a serviciilor de combatere angajate;
- e. Vor fi acceptate numai produse din grupele Xn(III) și Xi(IV) de toxicitate.
- f. Anunțarea populației- prin mijloacele mass-media, explicarea cadrului legal și a importanței acțiunii.

2. Pentru activitatea de deratizare

- a. Momelile toxice care conțin raticide anticoagulante se vor amplasa în locurile ce țin de biotopul rozătoarelor și se vor păstra în recipiente bine protejate;
- b. Produsele raticide trebuie să prezinte eficiență atât în combaterea șoarecilor, cât și a șobolanilor
- c. Vor fi acceptate numai raticide din grupele Xn(III) și Xi(IV) de toxicitate
- d. Norma de aplicare a raticidelor se va stabili în funcție de rozătoare și/sau de gradul de infestare
- e. Anunțarea populației- prin mijloacele mass-media, explicarea cadrului legal și a importanței acțiunii

3. Pentru activitatea de dezinfecție

- a. Se vor folosi numai substanțe aflate în perioada de garanție
- b. Vor fi acceptate numai produse dezinfectante din grupele Xn(III) și Xi(IV) de toxicitate

E. Cantități de lucrări

Art. 38.

1. Suprafețele și obiectivele pe care se vor aplica tratamente de deratizare, dezinsecție și dezinfecție sunt cele prevăzute la art.21, alin.4, cu mențiunea că operațiunea de dezinfecție, se va efectua în situația apariției unor focare pe teritoriul administrativ al municipiului Slobozia, la solicitarea expresă a concedentului.

Art. 39.

Deratizarea se va efectua în 2 etape: etapa de primăvară 15-30 aprilie și etapa de toamnă 1-15 octombrie, fiecare etapă reprezentând o acțiune prin care se acoperă suprafețele supuse tratamentului. Durata de execuție va fi de minim 6 zile, urmând ca timp de 7-10 zile să se completeze zilnic momeala consumată până când ultima cantitate administrată rămâne neconsumată.

Art.40

Dezinsecția se va efectua , în funcție de monitorizările periodice, în perioada mai-septembrie în 2 etape, fiecare etapă reprezentând o acțiune complexă, prin care se acoperă suprafețele supuse tratamentului și populația de țanțari este redusă semnificativ .

Art.41.

Dezinsecția se va efectua, în cazul apariției unor focare la solicitarea concedentului și pe suprafețele menționate în solicitare.

Notă: Pentru lucrările de deratizare și dezinsecție, în funcție de prețul stabilit în urma atribuirii contractului de concesiune, Primăria municipiului Slobozia își rezervă dreptul de a diminua sau suplimenta numărul de etape prevăzute în caietul de sarcini, în funcție de resursele financiare alocate pentru acest gen de lucrări și de necesitatea și oportunitatea efectuării lor.

CAPITOLUL V

Sarcinile autorităților administrației publice locale și ale operatorilor în domeniul investițiilor

Art. 42.

1 Finanțarea investițiilor se asigură din următoarele surse:

- Fonduri ale concedentului
- Fonduri proprii ale operatorului;
- Credite bancare obținute de operator;
- Contribuția de capital privat a operatorului;
- Alte surse.

2 Investițiile efectuate de operator pentru reabilitarea, modernizarea și dezvoltarea serviciilor de deratizare, dezinsecție și dezinsecție se vor amortiza pe perioada de derulare a contractului.

CAPITOLUL VI.

Durata concesiunii

Art. 43.

1. Durata pentru care se încheie contractul de concesiune al serviciului public de deratizare, dezinsecție și dezinsecție din municipiul Slobozia este de 6(șase) ani ,cu posibilitate de prelungire conform prevederilor legale..

2.Pe durata stabilita la alin. 1 se interzice operatorului subconcesionarea serviciului public de deratizare, dezinsecție și dezinsecție.

3.Intenția operatorului de solicitare a prelungirii contractului se face cu 6 luni înainte de expirarea acestuia

4.În situația în care concedentul nu dorește prelungirea contractului la expirarea acestuia,va anunța în scris operatorul cu cel puțin 6 luni înainte de expirarea termenului contractual și se va demara procedura de încredințare a serviciului conform procedurilor legale.

CAPITOLUL VII

Redevența

Art. 44.

1. Redevența anuală este echivalentul în lei a 2,5% din valoarea cu T.V.A încasată anual de operator pentru serviciile prestate pe raza administrativ teritorială a municipiului Slobozia.

2. Suma prevăzută la art. 44, alin.1, se va plăti în două rate respectiv până la 31 martie pentru prima rată și până la 30 noiembrie rata a doua.

3. Neplata revedenței sau executarea cu întârziere a acestei obligații dă dreptul concedentului să calculeze dobânzi și penalități prevăzute de lege. Ordinea de acoperire a debitelor va fi cea specificată în Codul de procedură fiscală.

CAPITOLUL VIII

Cuantumul garanțiilor datorate de operator

Art. 45.

În termen de 90 de zile de la data încheierii contractului, prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție, în cuantum de 5% din valoarea facturilor, aceasta eliberându-se în primul trimestru pentru anul anterior, după reglarea plăților.

CAPITOLUL IX

Clauze referitoare la încetarea contractului

Art. 46.

1. Încetarea contractului de concesiune se face în următoarele situații:

- a) în cazul în care operatorului i se retrage licența A.N.R.S.C. sau aceasta nu este prelungită după expirarea termenului;
- b) la expirarea duratei stabilite prin contract, dacă părțile nu convin, în scris, prelungirea acestuia, în condițiile legii;
- c) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către concedent, cu plata unei despăgubiri juste și prealabile în sarcina concedentului;
- d) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concesionar, prin reziliere, cu plata unei despăgubiri în sarcina concesionarului;
- e) în cazul nerespectării contractuale de către concedent, prin reziliere, cu plata unei despăgubiri în sarcina concedentului;
- f) în cazul în care interesul național o impune, prin răscumpărarea unei concesiuni, care se poate face prin act administrativ al organului care a aprobat concesionarea, la propunerea concedentului; în acest caz se va întocmi o documentație tehnico-economică în care se va stabili prețul răscumpărării. În această situație de încetare a concesiunii nu se percep daune;

C.L Slobozia Caiet de sarcini serviciul DDD

2. Rezilierea contractului va opera pe deplin drept fără necesitatea vreunei formalități sau intervenția instanțelor judecătorești, în cazul nerealizării măsurilor dispuse de concedent prin notificare .Notificarea neconformităților se face în momentul constatării lor.

3.În situația rezilierii Contractului de concesiune înainte de expirarea termenului prevăzut la art.43 alin 1, pentru asigurarea continuității serviciului Concesionarul este obligat să presteze activitățile care fac obiectul prezentului contract,timp de 6 luni sau până la atribuirea contractului de delegare a gestiunii serviciului DDD unui alt operator , în condițiile prevăzute de normele legale în vigoare.

CAPITOLUL X.

Dispoziții finale

Art. 47.

1.La procedura de licitația organizată pentru delegarea gestiunii prin concesiune a serviciului de deratizare, dezinsecție și dezinsecție a municipiului Slobozia pot participa doar operatori atestați de către A.N.R.S.C.U.P. clasaII.

2.Ofertantul va prezenta copie de pe licența A.N.R.S.C. prin care dovedește că este atestat de autoritatea competentă.

Art.48

Caietul de sarcini face parte din documentația de atribuire a contractului de concesiune a activităților de deratizare, dezinsecție și deratizare din cadrul serviciului de salubritate a municipiului Slobozia împreună cu Regulamentul de organizare și funcționare a serviciului public de deratizare, dezinsecție și dezinsecție și Contractul de delegare a gestiunii serviciului de deratizare, dezinsecție și dezinsecție al municipiului Slobozia.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Constantinescu Emil



Contrasemnează,
SECRETAR MUNICIPIU,
Costea Agripina - Gabriela

FACTORII ȘI SUBFACTORII FOLOSIȚI ÎN DETERMINAREA CRITERIULUI DE EVALUARE ÎN VEDEREA ATRIBUIRII PRIN CONCESIUNE A SERVICIULUI DERATIZARE, DEZINSECȚIE ȘI DEZINFECȚIE ÎN MUNICIPIUL SLOBOZIA

Având în vedere specificul serviciului supus delegării prin concensiune, solicitările din Caietul de sarcini, obținerea unor tarife avantajoase pentru utilizatori și condițiile concrete din teren în care se desfășoară aceste activități, propunem ca în determinarea criteriului de evaluare în vederea atribuirii contractului de concesiune pentru serviciul de deratizare, dezinsecție și dezinfecție să se ia în calcul următorii factori și subfactori de evaluare, respectiv:

Factor 1. Prețul ofertei (Nivelul tarifelor propuse pentru fiecare activitate, lei/m.p)

1. 1. Nivelul tarifelor pentru activitatea de dezinsecție(lei/m.p.)
1. 2. Nivelul tarifelor pentru activitatea de deratizare (lei/m.p)
1. 3. Nivelul tarifelor pentru activitatea de dezinfecție(lei/m.p)

Factor 2. Propunerea tehnică (perioada de garanție oferita pentru fiecare activitate)

2. 1. Perioada de garanție pentru activitatea de dezinsecție
2. 2. Perioada de garanție pentru activitatea de deratizare
2. 3. Perioada de garanție pentru activitatea de dezinfecție

Factori de evaluare	Punctaj maxim
1. Prețul ofertei (Nivelul tarifelor propuse pentru fiecare activitate)	55 p
2. Propunerea tehnică (perioada de garanție oferita pentru fiecare activitate)	45 p
TOTAL	100 p

1. Punctajul pentru factorul de evaluare „Prețul ofertei (Nivelul tarifelor propuse pentru fiecare activitate/m.p)”, se acordă după cum urmează:

Subfactori de evaluare	Punctaj maxim
1. 1 Nivelul tarifelor pentru activitatea de dezinsecție	20 puncte

1.2. Nivelul tarifelor pentru activitatea de deratizare	20 puncte
1.3. Nivelul tarifelor pentru activitatea de dezinfectie	15 puncte
TOTAL	55 puncte

1. 1.) Pentru subfactorul de evaluare „Nivelul tarifelor pentru activitatea de dezinsectie”, se acordă 20 de puncte;

a) pentru valoarea minima a tarifului, ofertata, care asigură nivelul calitativ, tehnic și funcțional al ofertei, se acordă punctajul maxim alocat factorului de evaluare, respectiv, 20 de puncte;

b) pentru alta valoare a tarifului ofertata, decât cea prevăzuta la pct. a), punctajul se acordă astfel :

$$\text{Punctaj (n)} = [\text{valoarea minima} / \text{valoarea (n)}] \times \text{punctajul maxim}$$

unde,

- Punctaj (n) = punctajul ofertei (n);
- valoarea (n) = valoarea tarifului ofertantului (n);
- punctaj maxim = 20 puncte, punctajul pentru valoarea minima a tarifului;

1. 2.) Pentru subfactorul de evaluare „Nivelul tarifelor pentru activitatea de deratizare”, se acordă 20 de puncte;

a) pentru valoarea minima a tarifului, ofertata, care asigură nivelul calitativ, tehnic și funcțional al ofertei, se acordă punctajul maxim alocat factorului de evaluare, respectiv, 20 de puncte;

b) pentru alta valoare a tarifului ofertata, decât cea prevăzuta la pct. a), punctajul se acordă astfel :

$$\text{Punctaj (n)} = [\text{valoarea minima} / \text{valoarea (n)}] \times \text{punctajul maxim}$$

unde,

- Punctaj (n) = punctajul ofertei (n);
- valoarea (n) = valoarea tarifului ofertantului (n);
- punctaj maxim = 20 puncte, punctajul pentru valoarea minima a tarifului;

1.3.) Pentru subfactorul de evaluare „Nivelul tarifelor pentru activitatea de dezinfectie”, se acordă 15 de puncte;

a) pentru valoarea minima a tarifului, ofertata, care asigură nivelul calitativ, tehnic și funcțional al ofertei, se acordă punctajul maxim alocat factorului de evaluare, respectiv, 15 de puncte;

b) pentru alta valoare a tarifului ofertata, decât cea prevăzuta la pct. a), punctajul se acordă

astfel :

$$\text{Punctaj (n)} = [\text{valoarea minima} / \text{valoarea (n)}] \times \text{punctajul maxim}$$

unde,

- Punctaj (n) = punctajul ofertei (n);
- valoarea (n) = valoarea tarifului ofertantului (n);
- punctaj maxim = 20 puncte, punctajul pentru valoarea minima a tarifului;

2. Pentru factorul de evaluare „Propunerea tehnică (perioada de garantie oferita pentru fiecare activitate)”, punctajul se acordă după cum urmează :

Subfactori de evaluare	Punctaj maxim
2.1. Perioada de garantie pentru activitatea de dezinsecție	20 puncte
2.2. Perioada de garantie pentru activitatea de deratizare	15 puncte
2.3. Perioada de garantie pentru activitatea de dezinfecție	10 puncte
TOTAL	45 puncte

2.1.) Punctajul pentru subfactorul de evaluare „Perioada de garanție pentru activitatea de dezinsecție”, se acordă 20 de puncte;

a) pentru cea mai lungă perioadă de garanție oferită, care asigură nivelul calitativ, tehnic și funcțional al ofertei, se acordă punctajul maxim alocat factorului de evaluare, respectiv, 20 de puncte;

b) pentru alta perioada de garanție, decât cea prevăzută la pct. a), punctajul se acordă astfel :

$$\text{Punctaj (n)} = [\text{perioada de garanție n} / \text{perioada de garanție cea mai lungă}] \times \text{punctajul maxim}$$

unde,

- Punctaj (n) = punctajul perioadei de garanție (n);
- perioada de garanție (n) = perioada de garanție a ofertantului (n);
- punctaj maxim = 20 puncte, punctajul pentru perioada de garanție maxima;

2.2.) Punctajul pentru subfactorul de evaluare „Perioada de garanție pentru activitatea de deratizare”, se acordă 15 de puncte;

a) pentru cea mai lungă perioadă de garanție oferită, care asigură nivelul calitativ, tehnic și funcțional al ofertei, se acordă punctajul maxim alocat factorului de evaluare, respectiv, 20 de puncte;

b) pentru alta perioada de garanție, decât cea prevăzută la pct. a), punctajul se acordă astfel :

Punctaj (n) = [perioada de garantie n/ perioada de garantie cea mai lungă] x punctajul maxim

unde,

- Punctaj (n) = punctajul perioadei de garantie (n);
- perioada de garantie (n) = perioada de garantie a ofertantului (n);
- punctaj maxim = 20 puncte, punctajul pentru perioada de garantie maxima;

2.3.) Punctajul pentru subfactorul de evaluare „Perioada de garantie pentru activitatea de dezinfectie”, se acordă 10 de puncte;

a) pentru cea mai lungă perioadă de garanție oferată, care asigură nivelul calitativ, tehnic și funcțional al ofertei, se acordă punctajul maxim alocat factorului de evaluare, respectiv, 20 de puncte;

b) pentru alta perioada de garantie, decât cea prevăzută la pct. a), punctajul se acordă astfel :

Punctaj (n) = [perioada de garantie n/ perioada de garantie cea mai lungă] x punctajul maxim

unde,

- Punctaj (n) = punctajul perioadei de garantie (n);
- perioada de garantie (n) = perioada de garantie a ofertantului (n);
- punctaj maxim = 20 puncte, punctajul pentru perioada de garantie maxima;

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Constantinescu Emil**



**Contrasemnează,
SECRETAR MUNICIPIU,
Costea Agripina-Gabriela**

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Costea Agripina-Gabriela.

C.L. Slobozia contract concesiune- model

Anexa nr. 4 la H.C.L. nr. 39/12.03.2013

CONCEDENT
MUNICIPIUL SLOBOZIA

CONCESIONAR

MODEL

CONTRACT

de delegare a gestiunii serviciului public de deratizare ,
dezinsecție și dezinsecție a municipiului Slobozia prin concesiune

Încheiat azi...../...../2013

La sediul concedentului din Slobozia, str. Episcopiei nr.1, județul Ialomița

CAPITOLUL I

Părți contractante

Municipiul Slobozia, cu sediul în
....., telefon, fax,
codul fiscal, cont trezorerie....., reprezentata
prin, având funcția de **PRIMAR** și
..... având funcția de
..... în calitate de
CONCEDENT,

și
Societatea Comercială....., codul unic de înregistrare, cu
sediul social în, str. nr., bl., sc., et., ap.,
județul/sectorul, înmatriculată O.R.C.....cu
nr.....CUI.....având contul bancar nr.....deschis
la.....sucursala..... reprezentată prin, având
funcția de
..... în calitate de
CONCESIONAR,

CAPITOLUL II

OBIECTUL CONTRACTULUI DE CONCESIUNE

Art. 1. - Obiectul contractului de concesiune îl constituie delegarea prin concesiune a gestiunii serviciului public de deratizare, dezinsecție și dezinfectie, componentă a serviciului de salubritate a municipiului Slobozia, în conformitate cu obiectivele concedentului.

Art. 2. - Activitățile de **deratizare, dezinsecție și dezinfectie** din cadrul serviciului public de salubritate în municipiul Slobozia sunt activități specifice, prestate în condițiile legii și în conformitate cu regulamentul și caietul de sarcini, anexate prezentului contract.

CAPITOLUL III

DISPOZIȚII GENERALE

Art. 3. - (1) Municipiul Slobozia păstrează prerogativele privind adoptarea politicilor și a strategiilor de dezvoltare a serviciului public de dezinsecție, dezinfectie și deratizare, precum și dreptul de a urmări, de a controla și de a supraveghea îndeplinirea obligațiilor privind realizarea serviciului public de dezinsecție, dezinfectie și deratizare. Obiectivele concedentului sunt:

- a) îmbunătățirea condițiilor de viață ale cetățenilor;
- b) promovarea calității și eficiența activităților de dezinsecție, dezinfectie și deratizare;
- c) dezvoltarea durabilă a serviciilor și gestionarea lor pe criterii de transparență, competitivitate și eficiență;
- d) protecția mediului înconjurător, cu evidențierea măsurilor de protecție a mediului pe etape de dezvoltare, în concordanță cu programul de adaptare la normele Uniunii Europene.
- e) respectarea și îndeplinirea obligațiilor contractuale asumate de operatorul de dezinsecție, dezinfectie și deratizare;
- f) calitatea serviciilor prestate;
- g) parametrii serviciilor prestate;
- h) modul de administrare, exploatare, conservare și menținere în funcțiune, dezvoltare și/sau modernizare a infrastructurii edilitar-urbane aferente serviciului public de dezinsecție, dezinfectie și deratizare, încredințată prin contractul de concesiune;
- i) respectarea tarifelor pentru serviciile publice de dezinsecție, dezinfectie și deratizare;

(2) Executarea activităților de deratizare, dezinsecție și dezinfectie pe domeniul public și privat al municipiului Slobozia se face conform programului anual propus de concesionar și aprobat de concedent, în limita sumelor alocate cu această destinație de la bugetul local.

CAPITOLUL IV

DURATA CONTRACTULUI

Art. 4. - (1) Durata pentru care se concesiunează serviciul public de dezinsecție, dezinfectie și deratizare în municipiul Slobozia este de 6(șase) ani, cu posibilitatea prelungirii, conform reglementărilor legale.

(2) Pe durata stabilită la alin. (1) se interzice operatorului subconcesionarea serviciului public de deratizare, dezinsecție și dezinfecție.

(3) În situația în care concedentul nu dorește prelungirea contractului la expirarea acestuia, va anunța în scris operatorul cu cel puțin 6 luni înainte de expirarea termenului contractual și se va demara procedura de încredințare a serviciului conform procedurilor legale.

CAPITOLUL V REDEVENȚA ȘI GARANȚIILE

Art. 5. 1. Redevența anuală este echivalentul în lei a 2,5% din valoarea cu T.V.A. încasată anual de operator pentru serviciile prestate pe raza administrativ teritorială a municipiului Slobozia.

2. Suma prevăzută la art. 5, alin.1, se va plăti în două rate respectiv până la 31 martie pentru prima rată și până la 30 noiembrie rata a doua.

3. Neplata revedenței sau executarea cu întârziere a acestei obligații dă dreptul concedentului să calculeze dobânzi și penalități prevăzute de lege. Ordinea de acoperire a debitelor va fi cea specificată în Codul de procedură fiscală.

CAPITOLUL VII DREPTURILE PĂRȚILOR

Art. 6. – Concesionarul are următoarele drepturi:

1. de a exploata, în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, bunurile, activitățile și serviciile publice de dezinsecție, dezinfecție și deratizare ce fac obiectul contractului de concesiune, pe toată durata de valabilitate a prezentului contract;

2. de a încasa tariful pentru activitățile de deratizare, dezinsecție și dezinfecție efectiv prestate potrivit tarifelor din oferta financiară valabilă pentru primul an din contract și/sau a tarifelor ajustate și aprobate de Consiliul Local al municipiului Slobozia pentru următorii ani;

3. de a întrerupe prestarea serviciului public de dezinsecție, dezinfecție și deratizare, în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concedent, conform legislației în vigoare;

4. de a iniția modificarea și/sau completarea prezentului contract, în cazul modificării reglementărilor și/sau a condițiilor tehnico-economice care au stat la baza încheierii acestuia;

5. să fundamenteze și să propună Consiliului Local al municipiului Slobozia ajustarea tarifului, conform legislației în vigoare, în raport cu parametrul de ajustare IPC transmis de Institutul Național de Statistică. Indexarea se va solicita anual, la începutul anului pentru anul anterior.

Art. 7. - Concedentul are următoarele drepturi:

1. să monitorizeze și să verifice modul de prestare a activităților de deratizare, dezinsecție și dezinfecție și să ia măsurile care se impun, conform legii și dispozițiilor prezentului contract, în cazul în care concesionarul nu asigură servicii de calitate, nu

C.L. Slobozia contract concesiune- model

asigură continuitatea serviciului și/sau nu realizează indicatorii de performanță stabiliți conform prezentului contract;

2. să aprobe sau să refuze, în condiții justificate, ajustarea tarifelor propuse de concesionar, în conformitate cu prevederile legale în vigoare ;

3. să notifice concesionarul în cazul în care acesta nu operează la parametrii de eficiență și calitate la care s-a obligat ori nu respectă indicatorii de performanță ai activităților de deratizare, dezinfecție și dezinsecție în municipiul Slobozia, urmând ca menținerea neconformării să antreneze răspunderea contractuală;

4. să solicite și să primească, în termenul propus prin solicitare, informații cu privire la nivelul și calitatea serviciilor prestate de concesionar;

5. să verifice prin mijloacele legale de care dispune, modul în care este satisfăcut interesul public;

6. să rezilieze contractul și să organizeze o nouă procedură pentru concesionarea activității de deratizare, dezinfecție și dezinsecție din cadrul serviciului public de salubritate în municipiul Slobozia, în cazul nerespectării, de către concesionar, a obligațiilor contractuale

7. să aibă acces la modul de fundamentare a tarifelor în contabilitatea de gestiune a operatorului;

8. Concedentul are competența generală de exercitare a controlului asupra activității desfășurate de concesionar și care face obiectul prezentului contract. Concesionarul consimte să se supună controlului exercitat de Concedent în ceea ce privește executarea prezentului Contract de concesiune;

9. Concedentul poate inspecta la fața locului sau prin intermediul probelor, calitatea materialelor folosite de către concesionar pentru realizarea serviciilor care face obiectul prezentului contract .

CAPITOLUL VIII OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art. 8. - Concesionarul are următoarele obligații:

1. să dețină de la autoritățile competente, prin grija și pe cheltuiala sa:

a) licența clasa II emisă de A.N.R.S.C. , pentru serviciul public de deratizare, dezinfecție și dezinsecție;

b) toate autorizațiile prevăzute de legislația în vigoare necesare pentru îndeplinirea obiectului prezentului contract;

2. să respecte angajamentele luate prin contractul de concesiune;

3. să respecte prevederile Regulamentului de organizare și funcționare a serviciului public de deratizare, dezinfecție și dezinsecție al municipiului Slobozia și al Caietului de sarcini anexate prezentului contract astfel cum acestea au fost aprobate prin Hotărâre a Consiliului Local al municipiului Slobozia ;

4. să deservească toți utilizatorii din aria de acoperire pentru care au fost atestați în condițiile prevederilor regulamentului serviciului public de deratizare, dezinfecție și dezinsecție;

5. să respecte indicatorii de performanță stabiliți prin anexa la Regulamentul de organizare și funcționare serviciului de deratizare, dezinfecție și dezinsecție al municipiului Slobozia;

C.L. Slobozia contract concesiune- model

6. să furnizeze Consiliului Local al municipiului Slobozia informațiile solicitate și să asigure accesul la toate informațiile necesare în vederea verificării și evaluării funcționării și dezvoltării serviciului public de deratizare, dezinsecție și dezinfecție în conformitate cu clauzele contractului de concesiune și cu prevederile legale în vigoare;
7. să aplice metode performante de management care să conducă la reducerea costurilor de operare, inclusiv prin aplicarea procedurilor concurențiale oferite de normele legale în vigoare;
8. să efectueze serviciul public de deratizare, dezinsecție și dezinfecție conform prevederilor caietului de sarcini, în condiții de calitate și eficiență;
9. să fundamenteze și să supună aprobării tarifele ce vor fi utilizate în activitatea de deratizare, dezinsecție și dezinfecție;
10. să plătească redevența la valoarea prevăzută și la termenul stabilit în contractul de concesiune;
11. la încetarea contractului de concesiune din alte cauze decât termenul, forța majoră și înțelegerea părților, operatorul este obligat să asigure continuitatea prestării activității în condițiile stipulate în contractul de concesiune, până la preluarea acesteia de către alt concedent, timp de 6(șase) luni;
12. să notifice concedentului cauzele de natură să conducă la reducerea activității și măsurile ce se impun pentru asigurarea continuității activității; În caz de întrerupere a serviciului parțial sau total concesionarul trebuie să anunțe Consiliul Local al municipiului Slobozia cu cel puțin 20 de zile înainte și să ia de comun acord cu acesta măsurile ce se impun;
13. să ia măsurile necesare privind respectarea legislației referitoare la igiena, siguranța la locul de muncă, normele de sanatare și securitate în munca și de protecție a mediului;
14. să realizeze și să utilizeze un sistem de evidență a sesizărilor și reclamațiilor, respectiv de rezolvare operativă a acestora;
15. să asigure personalul necesar pentru prestarea activităților prevăzute prin contract, precum și conducerea operativă prin dispecerat și asigurarea mijloacelor tehnice și a personalului de intervenție, în condiții de volum și pregătire profesională corespunzătoare derulării în bune condiții a prezentului contract;
16. să încheie contracte individuale de prestări servicii deratizare, dezinsecție și dezinfecție cu toți agenții economici și proprietarii de locuințe de pe raza municipiului Slobozia

Art. 9. - Concedentul are următoarele obligații:

1. să nu îl tulbure pe concesionar în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract de concesiune;
2. să verifice zilnic serviciile prestate de concesionar și nivelul de calitate al acestora, îndeplinirea indicatorilor de performanță, asigurarea unor relații echidistante și echilibrate între concesionar și utilizatori;
3. să păstreze, în condițiile legii, confidențialitatea datelor și informațiilor economico-financiare privind activitatea concesionarului, altele decât cele de interes public;
4. să nu modifice în mod unilateral contractul de concesiune, în afară de cazurile prevăzute expres de lege;

5. să notifice concesionarului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor concesionarului.

CAPITOLUL IX INDICATORI DE PERFORMAȚĂ

Art. 10. - Indicatorii de performanță care stabilesc condițiile ce trebuie respectate de operatori în asigurarea serviciului public de deratizare, dezinsecție și dezinfecție în municipiul Slobozia sunt stabiliți conform Anexei nr.1a la Regulamentul de organizare și funcționare a serviciului DDD în municipiului Slobozia, ce face parte integrantă din prezentul contract.

CAPITOLUL X TARIFE PRACTICATE ȘI PROCEDURA DE AJUSTARE A ACESTORA

Art. 11. - Concesionarul se angajează să presteze serviciul de deratizare, dezinsecție și dezinfecție din municipiul Slobozia la tarifele unitare din oferta financiară prezentată și acceptată de concedent, începând cu data semnării prezentului contract.

Tarifele practicate, sunt cele din oferta câștigătoare anexată la prezentul Contract de concesiune și anume:

Deratizarelei/mp;

Dezinsecție.....lei/mp;

Dezinfecție.....lei/mp

Art. 12. - Tarifele se vor ajusta anual, în conformitate cu dispozițiile legale în această materie, cu aprobarea Consiliului Local al municipiului Slobozia. Ajustarea acestora se va face cu parametru de ajustare IPC, indicele prețurilor de consum, comunicat de Institutul Național de Statistică;

ART.13 - Pentru primul an, tariful nu se modifică;

ART.14 - Pentru tarifele ajustate, și aprobate prin hotărâre a Consiliului local se va încheia act adițional.

CAPITOLUL XI PLĂȚI

Art. 15. - Concedentul are obligația de a efectua plata serviciilor realizate conform prevederilor prezentului contract, în perioada 24-31 ale lunii următoare lunii depunerii facturii de către concesionar, factură care va fi însoțită de situația de lucrări întocmită de concesionar, procesele verbale de recepție a serviciilor prestate și certificatele de conformitate și garanție pentru activitățile prestate.

CAPITOLUL XII ASUMAREA RISCURILOR

Art. 16. Riscul de exploatare este preluat integral de concesionar.

Art. 17. Concesionarul se obligă să-și asume riscurile care decurg din prestatrea activităților de deratizare, dezinsecție și dezinfecție, respectiv din executarea contractului, precum și răspunderea asupra desfășurării întregii activități ce face obiectul concesiunii

CAPITOLUL XIII REZILIEREA CONTRACTULUI DE CONCESIUNE

Art. 18. 1. Concedentul are dreptul să rezilieze contractul în cazul în care constată nerespectarea de către concesionar a obligațiilor asumate și dacă acesta nu îndeplinește măsurile impuse de Concedent, în termenul stabilit de acesta prin notificare.

2. Rezilierea contractului va opera pe deplin drept, fără necesitatea vreunei formalități sau intervenția instanțelor judecătorești, în cazul nerealizării măsurilor dispuse de concedent, la expirarea termenului de realizare a acestora, astfel cum au fost prevăzute în notificarea Concedentului

3. În situația rezilierii Contractului de concesiune mai înainte de expirarea termenului prevăzut la art. 4 alin.1 Concesionarul este obligat să presteze serviciile ce fac obiectul prezentului Contract timp de 6(sase) luni sau până la finalizarea altei proceduri de atribuire.

CAPITOLUL XIV SUBCONCESIUNEA ȘI CONCESIUNEA CONTRACTULUI

Art. 19. Este interzisă subconcesionarea Contractului de concesiune a activităților ori a anumitor părți din activitatea DDD.

Art. 20. Concesiunea contractului de concesionare a activităților DDD către altă entitate nu este admisă decât în cazul în care entitatea jurică în cauză este rezultatul divizării, fuzionării sau înființării ca filială a concesionarului și doar sub condiția aprobării concedentului și cu preluarea obligațiilor aflate în sarcina concesionarului inițial.

CAPITOLUL XV ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art. 21 Contractul de concesiune a activităților de deratizare, dezinsecție și dezinfecție în municipiul Slobozia încetează în următoarele condiții:

1. la expirarea duratei stabilite prin contractul de concesiune, dacă părțile nu convin, în scris, prelungirea acestuia în condițiile legii și prezentului contract
2. în cazul în care interesul național sau local sau modificările legislative impun, prin denunțarea unilaterală de către concedent

C.L. Slobozia contract concesiune- model

3. în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concesionar, prin reziliere la inițiativa concedentului, în condițiile prevăzute la art.18 din prezentul Contract
4. în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concedent, prin reziliere la inițiativa concesionarului
5. în cazul în care concesionarului i se retrage licența A.N.R.S.C.U.P.
6. prin acordul de voință al părților, exprimat în scris

CAPITOLUL XVI PROTECȚIA MEDIULUI

Art. 22. Concesionarul se obligă ca pe întreaga perioadă a derulării prezentului contract de concesiune să respecte legislația privind protecția și conservarea mediului.

CAPITOLUL XVII CALIFICAREA FORȚEI DE MUNCĂ ȘI PROTECȚIA SOCIALĂ A ACESTEI

Art.23 1. Concesionarul are obligația să folosească personal calificat și instruit adecvat prestării în bune condiții a activităților de deratizare, dezinsecție și dezinfecție în municipiul Slobozia.

2. Concesionarul are obligația să respecte prevederile legale în vigoare referitoare la protecția, sănătatea și securitate în muncă, pentru întregul personal alocat derulării prezentului contract

CAPITOLUL XVIII MENȚINEREA ECHILIBRULUI CONTRACTUAL

Art.24 Raporturile contractuale dintre concedent și concesionar se bazează pe principiul echilibrului financiar al concesiunii, între drepturile care îi sunt acordate concesionarului și obligațiile care îi sunt impuse prin prezentul contract.

CAPITOLUL XIX FORȚA MAJORĂ

Art.25. Forța majoră reprezintă acel eveniment imprevizibil și de neînlăturat, care survine independent de voința părții care îl invocă și care împiedică în mod obiectiv și fără reținerea unei culpe, total sau parțial, îndeplinirea obligațiilor prevăzute în prezentul Contract de concesiune.

Art.26. Forța majoră exonerează de răspundere partea care o invocă, în condițiile legii și ale prezentului Contract.

Art.27 Partea care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, de îndată, producerea cazului de forță majoră.

CAPITOLUL XX

SOLUȚIONAREA LITIGIILOR ȘI PENALITĂȚI

Art.28. 1. Concedentul și concesionarul vor face toate eforturile pentru rezolvarea pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative Concedentul și Concesionarul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

3. Soluționarea litigiilor care decurg din executarea prezentului Contract se realizează potrivit Legii nr.554/2004 cu modificările și completările ulterioare.

4. Nerespectarea de către Concesionar a indicatorilor de performanță și a termenelor date prin ordinele de lucru se penalizează cu 0,1% din valoarea încasată anual de operator pentru serviciile prestate pe raza administrativ teritorială a municipiului Slobozia.

CAPITOLUL XXI

CONDIȚII DE REDEFINIRE A CLAUZELOR CONTRACTUALE

Art.29 Modificarea prezentului Contract de concesiune sau completarea acestuia se realizează în condițiile legii prin convenția părților prin act adițional la prezentul Contract.

Art.30 Obiectul prezentului Contract nu poate fi modificat prin act adițional în sensul introducerii unei activități care nu a făcut obiectul concesiunii.

CAPITOLUL XXII

ACTE NORMATIVE DE REFERINȚĂ

Art.31 Prezentul Contract de concesiune are la bază următoarele documente de referință

- OUG 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de servicii, aprobată prin Lege nr.337/17.07.2006
- HG 925/2006 pentru aprobarea normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică din OUG34/2006
- HG 71/2007 pentru aprobarea normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de concesiune de servicii prevăzute de OUG 34/2006
- Legea 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice
- Legea 101/2006 privitoare la salubritatea localităților
- Ordinul ANRSCUP nr 110/2007 privind aprobarea regulamentului –cadru de prestare al serviciului de salubritate al localităților
- Ordinul ANRSCUP nr 111/2007 privind aprobarea caietului de sarcini –cadru de prestare al serviciului de salubritate al localităților
- Ordinul ANRSCUP nr 109/2007 privind Normele metodologice de stabilire, ajustare și modificare a tarifelor pentru activitățile de salubritate
- OUG nr.195/2005 privind protecția mediului

C.L. Slobozia contract concesiune- model

- Legea contenciosului administrativ nr.554/2004
- Legea 500/2002 privind finanțele publice
- Legea nr.273/2006 privind Finanțele publice locale

**CAPITOLUL XXIII
DISPOZIȚII FINALE**

Art.32. 1 Prezentul contract are următoarele anexe

- a. Anexa 1- Caietul de sarcini
- b. Anexa 2- Regulamentul de organizare și funcționare
- c. Anexa 3 – Oferta tehnico economică a concesionarului

2 Aceste anexe sunt parte integrantă a prezentului contract și ele produc efecte juridice, economico-financiare și tehnice .

3. Comunicările între părți, referitoare la prezentul contract și/sau derularea acestuia, se realizează în scris, la adresele prevăzute în contract. Orice document scris referitor la prezentul contract și derularea acestuia se înregistrează atât la momentul transmiterii, cât și la momentul primirii de ambele părți

4. Corespondența dintre părțile semnatare ale prezentului Contract de delegare a gestiunii se va realiza prin : servicii poștale cu confirmare de primire, Fax,, direct sau orice altă modalitate de transmitere electronică ce asigură confirmarea primirii documentelor.

Art. 35 Interpretarea Contractului se va realiza conform definițiilor prevăzute în Regulamentul de organizare și funcționare și Caietul de sarcini a serviciului DDD și cu respectarea principiilor legale prevăzute în normele legislative în vigoare în materie .

Art. 36 Legislația aplicată este cea românească.

Art. 37 Prezentul Contract, împreună cu anexele care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților

Art.38 Prezentul Contract intră în vigoare la data semnării lui și a fost încheiat în 3(trei) exemplare.

CONCEDENT
MUNICIPIUL SLOBOZIA

CONCESIONAR

NOTĂ Formularul de contract va fi completat la momentul încheierii , cu elementele ofertei câștigătoare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Constantinescu Emil



Contrasemnează,
SECRETAR MUNICIPIU,
Costea Agripina-Gabriela

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Costea Agripina-Gabriela, is written below the official title.