



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMITA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
SLOBOZIA



HOTĂRÂRE
privind aprobarea documentației P.U.Z.- „CONSTRUIRE CARTIER
REZIDENTIAL SLOBOZIA NOUĂ” - tarlăua 184/1, parcela 13/3

Consiliul Local al municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în sesiunea ordinară din data de 28 noiembrie 2013,

Având în vedere:

- Expunerea de motive a d-lui Primar Alexandru Stoica;
- Raportul de specialitate al Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului nr. 55204 din 18.10.2013;
- Raportul de avizare al Comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul Consiliului Local al municipiului Slobozia;
- Avizul favorabil al Comisiei tehnice de urbanism și amenajarea teritoriului a Municipiului Slobozia din 45790 din 21.08.2013;
- Avizul favorabil al arhitectului șef al municipiului Slobozia ,
- Prevederile art. 25, alin. 1, 27¹, lit. c), 37, alin. 1² și 1³, 56, 57 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinul M.D.R.T. nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, ale H.C.L. Slobozia nr. 45/31.03.2011 privind aprobarea Regulamentului local referitor la implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajare a teritoriului în municipiul Slobozia;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. 2, lit. c) coroborat cu alin. 5, lit. c), respectiv art. 45, alin. 2, lit. e) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – 1) Se aprobă Raportul privind informarea și consultarea publicului referitor la elaborarea P.U.Z.- „CONSTRUIRE CARTIER REZIDENTIAL SLOBOZIA NOUĂ”

2) Se aprobă documentația Plan urbanistic zonal „CONSTRUIRE CARTIER REZIDENTIAL SLOBOZIA NOUĂ”, conform Anexelor care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

3) Documentația de urbanism prevăzută la alin. 2 vizează un teren proprietate privată situat în extravilanul municipiului Slobozia, tarlăua 184/1,

parcela 13/3, în suprafață de 12.500 mp., identificat prin nr. cadastral 349144 întabulat în Cartea funciară nr. 34914, cu următoarele elemente de vecinătate:

- la Nord - drum de exploatare De 183;
- la Sud - teren arabil, proprietate privată persoană fizică - lotul nr. 3;
- la Est - teren arabil, proprietate privată persoană fizică;
- la Vest – teren arabil, proprietate privată persoană fizică.

Art. 2 - Prezenta documentație de urbanism are valabilitate de 5 ani de la data aducerii la cunoștința publicului.

Art. 3 - Suprafața terenului menționat la art. 1 alin. 3 se află în extravilanul localității, categoria de folosință teren arabil și va fi introdus în intravilanul municipiului Slobozia cu categoria curți construcții, indicativ A1.

Art. 4 - Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința cetățenilor prin afișare la sediul Primăriei municipiului Slobozia și pe site-ul **www.sloboziail.ro**.

Art. 5 - Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului, Arhitectului șef al Municipiului Slobozia, respectiv Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului, în vederea aducerii la îndeplinire.



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Nedelcu Dănuț

Contrasemnează
SECRETAR MUNICIPIU,
Costea Agripina–Gabriela

Nr. 213
din 28.11.2013