



HOTĂRÂRE

**privind concesionarea fără licitație publică a suprafeței de 79,90 mp. teren
situat pe b-dul Matei Basarab, bloc MB9, scara D, parter, către S.C.
„TRANSMIM” S.R.L.**

Consiliul Local al municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în
ședința ordinară din data de 31 octombrie 2013 ,

Având în vedere:

- Solicitarea S.C. TRANSMIM S.R.L. înregistrată la Primăria Municipiului Slobozia sub nr. 56671/29.10.2013
- Expunerea de motive a d-lui Primar Alexandru Stoica;
- Raportul de specialitate al Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului nr. 53471/29.10.2013;
- Raportul de avizare al Comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul Consiliului Local al municipiului Slobozia;
- Prevederile art. 15 lit e din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare, ale H.C.L. nr. 104/28.07.2011 privind aprobarea inventarului domeniului privat al Municipiului Slobozia, cu modificările și completările ulterioare (poziția nr. 1541 și 1542 din Anexă)

În temeiul prevederilor art. 36, alin. 2, lit. c) coroborat cu alin. 5, lit. b), respectiv art. 45, alin. 3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) Se aprobă concesionarea fără licitație publică a unui teren în suprafață totală de 79,90 mp. care este compus din terenul A - în suprafață de 44,60 mp și terenul B în suprafață de 35,10 mp., situat în municipiul Slobozia, bl. MB9, sc. D, parter către S.C. TRANSMIM S.R.L.

(2) Elementele de vecinătate ale tenurilor sus-menționate sunt:

- Terenul A: - la Nord–teren domeniu privat al Municipiului Slobozia - alei de acces între blocuri;
- la Sud–teren domeniu privat al Municipiului Slobozia - platformă mozaică, acces locatari bloc MB9, scara D;
 - la Est–teren domeniu privat al Municipiului Slobozia - spațiu verde;
 - la Vest–teren aparținând tuturor proprietarilor de apartamente și

spații cu altă destinație din blocul MB9, scara D (cotă indiviză)

Terenul B: - la Nord–teren domeniu privat al Municipiului Slobozia - platformă mozaicată, acces locatari bloc MB9, scara D;
- la Sud–teren domeniu privat al Municipiului Slobozia - platformă mozaicată;
- la Est–teren domeniu privat al Municipiului Slobozia - spațiu verde;
- la Vest– teren aparținând tuturor proprietarilor de apartamente și spații cu altă destinație din blocul MB9, scara D (cotă indiviză)

(3) Terenul prevăzut la aliniatul 1 face parte din domeniul privat al municipiului Slobozia, conform H.C.L. nr. 104/28.07.2011 privind aprobarea inventarului domeniului privat al Municipiului Slobozia, cu modificările și completările ulterioare (poziția nr. 1541 și 1542 din Anexă) și sunt înscrise în cartea funciară 35466 și 35418 UAT Slobozia

(4) Obiectivul concesiunii constă în realizarea unei extinderi a spațiului comercial al S.C. TRANSMIM S.R.L existent la parterul blocului MB9, sc. D parter, în conformitate cu prevederile H.C.L. nr. 168/30.09.2013 privind aprobarea P.U.D. „EXTINDERE SPAȚIU COMERCIAL ÎN VEDEREA VALORIFICĂRII PRODUSELOR ECO DIN PRODUCȚIA PROPRIE”.

Art. 2 (1) Durata concesiunii pentru suprafața de 79,90 mp este de 49 de ani.

(2) Prețul de concesiunare pentru anul 2013 este de 11,20 lei/mp/an, urmând a fi indexat anual cu rata inflației.

Art. 3 - Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința cetățenilor prin afișare la sediul Primăriei municipiului Slobozia și pe site-ul www.sloboziai.ro.

Art. 4 - Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului, Primarului, Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Direcției de Impozite și Taxe Locale, în vederea aducerii la îndeplinire.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Nedelcu Dănuț



**Nr. 198
din 31.10.2013**

**Contrasemnează,
SECRETAR MUNICIPIU,
Costea Agripina-Gabriela**

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Costea', is written below the name of the Secretary of the Municipality.