



HOTĂRÂRE

prin care se aprobă raportul de evaluare și vânzarea terenului în suprafață de 10,00 m.p. situat în Municipiul Slobozia, b-dul Matei Basarab, bloc I 7, parter, nr. cadastral 327, către doamna Ștefan Eufrosina (fostă Tamer), care îl deține în prezent în concesiune

Consiliul Local al municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședința ordinară din 31 mai 2012,

Având în vedere:

- Expunerea de motive a domnului Primar interimar Alexandru Stoica;
- Cererea doamnei Ștefan Eufrosina înregistrată la Primăria municipiului Slobozia sub nr. 15559/24.04.2012, respectiv acordul exprimat de concesionar în data de 15.05.2012, în ceea ce privește prețul rezultat din raportul de evaluare al terenului situat în municipiul Slobozia, b-dul Matei Basarab, bloc I 7, parter;
- Referatul Compartimentului Patrimoniu înregistrat la Primăria municipiului Slobozia sub nr. 18578/15.05.2012;
- Rapoartele de avizare ale Comisiilor Economico-Financiare și Comerț Prestări Servicii din cadrul Consiliului Local al municipiului Slobozia.
- Hotărârea Consiliului Local Slobozia nr. 104/28.07.2011 privind aprobarea inventarului domeniului privat al Municipiului Slobozia (poziția nr. 622 din Anexa la H.C.L. nr. 104/28.07.2011).

În temeiul art. 36, alin. 2, lit. „c”, alin. 5 lit. „b”, art. 123, alin. 3 și 4 respectiv art. 45, alin. 3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – a) Se aprobă raportul de evaluare al unui teren intravilan în suprafață de 10,00 mp, situat în Municipiul Slobozia, b-dul Matei Basarab, bloc I 7, parter, nr. cadastral 327, cu o valoare de 4.801,00 lei, fără TVA.

– b) Terenul prevăzut la lit. a) are următoarele vecinătăți:

- la Nord: alee pietonală (Consiliul Local Slobozia);
- la Sud: alee pietonală (b-dul Matei Basarab);
- la Est: imobil bloc I 7;
- la Vest: alee pietonală (b-dul Cosminului).

Art. 2 – a) Se aprobă vânzarea terenului în suprafață de 10,00 mp, situat în municipiul Slobozia, b-dul Matei Basarab, bloc I 7, parter, nr. cadastral 327, către doamna Ștefan Eufrosina (fostă Tamer), având calitatea de concesionar în baza contractului de concesiune nr. 1567/16.02.2004.

b) Terenul ce face obiectul prezentei hotărâri este ocupat de o construcție edificată cu autorizație de construcție, având destinația de spațiu comercial.

c) Terenul ce face obiectul vânzării este situat în intravilan și proprietate privată a municipiului Slobozia, conform Anexei la H.C.L. nr. 104/28.07.2011 (poziția

nr. 622), nu face obiectul vreunui litigiu și nu este solicitat/revendicat, conform legilor proprietății.

Art. 3 – a) Prețul ce urmează a fi achitat de doamna Ștefan Eufrosina (fostă Tamer), concesionar al terenului situat în Municipiul Slobozia, b-dul Matei Basarab, bloc I 7, parter, nr. cadastral 327, este de 4.801,00 lei, fără T.V.A.

b) – Prețul stabilit la alin. a) urmează a fi achitat integral la data semnării contractului de vânzare – cumpărare.

Art. 4 – Doamna Ștefan Eufrosina (fostă Tamer) va fi notificată de către Compartimentul Patrimoniu din cadrul Primăriei Municipiului Slobozia, în termen de 15 zile de la data adoptării prezentei hotărâri, conform art. 123, alin. 4 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5 – Cheltuielile ocazionate de încheierea contractului de vânzare-cumpărare vor fi suportate de către cumpărător.

Art. 6 – Se împuternicește Primarul Municipiului Slobozia și dl. Trifan Adrian – Director economic, din cadrul Primăriei Municipiului Slobozia să semneze contractul de vânzare-cumpărare la notar.

Art. 7 – Direcția Economică, Compartimentul Patrimoniu și Direcția Administrație Publică Locală vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Băcanu Valentin



Contrasemnează
SECRETAR MUNICIPIU,
Costea Agripina-Gabriela

