



HOTĂRÂRE

**privind declararea și atribuirea unei locuințe de necesitate situată
în Municipiul Slobozia, strada Viilor, nr. 61, ap. 25**

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședință ordinară din data de 29 februarie 2012,

Având în vedere:

- Expunerea de motive a domnului Primar Gabi Ionașcu;
 - Referatul și Ancheta socială privind situația familiei doamnei Bratosin Natalia ale Serviciului Public de Asistență Socială înregistrate sub nr. 7753/24.02.2012, respectiv nr. 3469/24.02.2012;
 - Referatul Serviciului de Gospodărie Comunală înregistrat la Primăria municipiului Slobozia sub nr. 7830/27.02.2012;
 - Raportul de avizare al Comisiei Cultură, Învățământ, Sănătate, Tineret, Protecție Socială și Înfățișare Orașe din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slobozia;
 - Prevederile art. 2, lit. f), art. 55 și art. 56 din Legea nr. 114/1996 privind locuințele, cu modificările și completările ulterioare, art. 20, alin. 3, art. 24 și art. 25 din Anexa 1 la H.G. nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare, art. 26, alin. 1 și 2, art. 27 și art. 31 din O.U.G. nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare,
- În temeiul art. 36, alin. 2, lit. "d", alin. 6, lit. "a", pct. 2 și art. 45, alin. 3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se aprobă modificarea destinației locuinței situată în Municipiul Slobozia, strada Viilor, nr. 61, apartament 25, din locuință socială în locuință de necesitate.

Art. 2 - 1) Se aprobă repartizarea locuinței de necesitate situată în Municipiul Slobozia, strada Viilor, nr. 61, ap. 25, către familia doamnei Bratosin Natalia, având în vedere că locuința situată în strada General Magheru, nr. 73 urmează a fi demolată.

2) Perioada de închiriere a locuinței de necesitate către familia doamnei Bratosin Natalia este de 1 an de la data încheierii contractului.

Art. 3 - Se împuternicește Primarul Municipiului Slobozia să semneze contractul de închiriere a locuinței de necesitate, identificate la art. 1.

Art. 4 - 1) Chiria aferentă acestei locuințe este de 112,73 lei/lună, fiind stabilită cu respectarea prevederilor Legii nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare, ale H.G. nr. 1275/2000, cu modificările și completările ulterioare și ale O.U.G. nr. 40/1999, cu modificările și completările ulterioare.

2) Nivelul chiriei pe care o va plăti beneficiarul repartizării locuinței de necesitate va fi stabilit în condițiile legii, odată cu încheierea contractului de închiriere, în funcție de venitul mediu net lunar al familiei.

3) Chiriașul are obligația de a aduce la cunoștința Primarului Municipiului Slobozia în termen de 30 de zile orice modificare a venitului mediu net lunar pe familie, de natură să determine mărimea chiriei, sub sancțiunea rezilierii contractului de închiriere.

Art. 5 - Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința cetățenilor prin afișare la sediul Primăriei municipiului Slobozia și pe site-ul www.sloboziail.ro.

Art. 6 - Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului Municipiului Slobozia, Primarului și Serviciului Public de Asistență Socială, în vederea ducerii la îndeplinire.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Șerban Rozica



Contrasemnează,
SECRETAR MUNICIPIU,
Costea Agripina-Gabriela

Nr. 25

din 29 februarie 2012