



HOTĂRÂRE

privind concesionarea prin licitație publică a unui teren în suprafață de 45,87 ha situat în Municipiul Slobozia, zona industrială Nord - Est, tarlăua P 211, în vederea construirii unui parc de panouri fotovoltaice

Consiliul Local al municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședința ordinară din data de 29 noiembrie 2012,

Având în vedere:

- Expunerea de motive a domnului Primar Alexandru Stoica;
- Referatul de specialitate al Serviciului Urbanism - Amenajarea Teritoriului, înregistrat la Primăria municipiului Slobozia sub nr. 45981/22.11.2012;
- Raportul de avizare al Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Consiliului Local Slobozia;
- Prevederile art. 1, lit. d), art. 8, alin. 2, art. 14, alin. 1 din Legea nr. 214/2011 pentru organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor, art. 22 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor în construcții, cu modificările și completările ulterioare, ale H.C.L. nr. 17/27.01.2011 pentru aprobarea Regulamentului privind concesionarea bunurilor proprietate privată a municipiului, ale H.C.L. nr. 104/2011 privind aprobarea inventarului domeniului privat al Municipiului Slobozia (poziția nr. 1326 din Anexă), cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 36, alin. 2, lit. c) coroborat cu alin. 5, lit. b), respectiv art. 45, alin. 3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă concesionarea prin licitație publică a unei suprafețe de teren de 45,87 Ha, care face parte din domeniul privat al Municipiului Slobozia (poziția nr. 1326 din Anexa la H.C.L. nr. 104/28.07.2011, cu modificările și completările ulterioare) și are următoarele elemente de vecinătate:

- la Nord – teren domeniul privat al Municipiului Slobozia (islaz);

- la Vest – teren domeniul privat al Municipiului Slobozia (islaz), teren domeniul privat al Municipiului Slobozia concesionat către I.M.M., teren domeniul privat al Municipiului Slobozia - incinta R.A.R, teren domeniul privat al Municipiului Slobozia – Obor;
- la Est – teren domeniul privat al Municipiului Slobozia (islaz);
- la Sud – zona de siguranță a căii ferate Slobozia – Tândărei (Df 344).

Art. 3 – Nivelul minim al redevenței este de 1,82 lei/m.p./an.

Art. 4 – Terenul se concesionează pe o perioadă de 25 de ani.

Art. 5 - Cheltuielile de instituire ale concesiunii sunt următoarele:

- a) certificatul de urbanism – 4.600,00 lei;
- b) caietul de sarcini – 1.500,00 lei;
- c) taxa de participare – 8.900,00 lei;
- d) garanția de participare – 835.000,00 lei.

TOTAL - 850.000,00 lei.

Art. 6 – Se aprobă modificarea în mod corespunzător a H.C.L. Slobozia nr. 12/2012, în ceea ce privește suprafața și elementele de identificare ale imobilului propus pentru concesionare, nivelul minim al redevenței, perioada de concesionare și cheltuielile de instituire a concesiunii, celelalte prevederi rămânând neschimbate.

Art. 7 – Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Slobozia și pe site-ul www.sloboziai.ro.

Art. 8 – Prezenta hotărâre va fi comunicată Primarului Municipiului Slobozia, Serviciului Urbanism-Amenajarea teritoriului, Direcției Economice și Direcției de Administrație publică Locală, în vederea ducerii la îndeplinire.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Sava Stefan



Contrasemnează

SECRETAR MUNICIPIU,

Costea Agripina-Gabriela