
MEMORIU GENERAL

Cuprinsul memoriului general:

1. INTRODUCERE	3
1.1. Date de recunoastere a PUG	3
1.2. Obiectul PUG	3
1.3. Surse documentare	6
2. STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTARII	8
2.1. Evolutie	8
2.2. Elemente ale cadrului natural	10
2.3. Relatii in teritoriu	19
2.4. Activitati economice	20
2.5. Populatia. Elemente demografice si sociale	26
2.6. Circulatia	29
2.7. Intravilan existent. Zone functionale. Bilant teritorial	29
2.8. Zone cu riscuri naturale	31
2.9. Echipare edilitara	32
o Gospodarirea apelor	32
o Alimentare cu apa	33
o Canalizare	35
o Alimentare cu energie electrica	37
o Telefonie	39
o Alimentare cu caldura	39
o Gospodarie comunală	40
2.10. Probleme de mediu	40
o Situatia existenta	40
o Disfunctionalitati – prioritati (mediu)	45
2.11. Disfunctionalitati (la nivelul teritoriului si localitatii)	48
2.12. Necesitati si optiuni ale populatiei	49
3. PROPUNERI DE ORGANIZARE URBANISTICA	55
3.1. Studii de fundamentare	55
3.2. Evolutie posibila, prioritati	60
3.3. Optimizarea relatiilor in teritoriu	80
3.4. Dezvoltarea activitatilor	81
3.5. Evolutia populatiei	82
3.6. Organizarea circulatiei	82
o Organizarea circulatiei rutiere si a transportului in comun	82
3.7. Intravilan propus. Zonificare functionala. Bilant teritorial	84
3.8. Masuri in zonele cu riscuri naturale	86
3.9. Dezvoltarea echiparii edilitare	86
o Gospodarirea apelor	86
o Alimentare cu apa	87
o Canalizare	88
o Alimentare cu energie electrica	88
o Telefonie	91
o Alimentare cu caldura	91
o Alimentare cu gaze naturale	91

○ Gospodarie comuna	92
3.10. Protectia mediului	92
3.11. Reglementari urbanistice	97
3.12. Obiective de utilitate publica	98
4. CONCLUZII – MASURI IN CONTINUARE	99
• Amenajarea si dezvoltarea unitatii teritorial- administrative de baza in totalitatea ei, in corelare cu teritoriile administrative inconjuratoare	99
• Sansele de relansare economico sociala a localitatilor, in corelare cu programul propriu de dezvoltare	99
• Categoriile principale de interventie, care sa sustina materializarea programului de dezvoltare	99
• Prioritati de interventie, in functie de necesitati si optiunile populatiei	99
• Aprecieri ale elaboratorului PUG asupra unor constrangeri (limite fizice in dezvoltare), pozitii diferite elaborator PUG – beneficiar	99
Lucrari necesare de elaborat in perioada urmatoare:	99
• Plan Urbanistic Zonal (PUZ), cu precadere in zonele in care au fost instituite interdictii temporare de construire	99
• Alte studii privind detalierea unor zone sau probleme conflictuale	99
• Proiecte prioritare de investitii, care sa asigure implementarea obiectivelor, in special in domeniul interesului public	99

1. INTRODUCERE

1.1. Date de recunoastere a PUG

- Denumirea lucrarii
REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SLATIOARA, JUDETUL VALCEA

- Beneficiar
COMUNA SLATIOARA, JUDETUL VALCEA

- Proiectant general
S.C. LACUDAS SRL

- Proiectant de specialitate
BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA "BOGDAN GEORGE TUDOR"

- Subproiectanti, colaboratori
PF MARGINEANU – documentatie topografica
SC BEFAC SRL – referat geotehnic

- Data elaborarii
SEPTEMBRIE 2024

- Nr. proiect
01/2012

1.2. Obiectul PUG

- **Solicitari ale temei-program**

Dezvoltarea urbanistica tine cont de aplicarea conceptului de dezvoltare durabila.

Planul Urbanistic General (PUG) stabileste raporturi favorabile între nevoile umane si potentialul natural si antropic, în conditiile protejarii, reabilitarii, conservarii si punerii în valoare a patrimoniului natural si construit existent.

La fundamentarea si elaborarea PUG se urmareste respectarea principiilor, orientarilor , obiectivelor si prevederilor documentelor nationale si internationale si continutul cadru specificat în reglementarile tehnice.

Scopul principal al întocmirii actualei documentatii, conform temei program este realizarea PLANULUI URBANISTIC GENERAL în format DIGITAL ce poate fi preluat într-un sistem informational geografic (GIS) cu aplicatii de vizualizare , analiza , scenarizare si tiparire planuri si raportare.

Elaborarea documentatiei a fost realizata în doua faze distincte , fiecare dintre acestea urmarind un scop precis si fiind circumscrisa unei specialitati anume:

Faza I - realizarea studiilor preliminare pentru Planul Urbanistic General al comunei SLATIOARA.

- actualizarea suportului topografic.

- elaborarea documentatiei PUG are în vedere si o actualizare a elementelor principale legate de evolutia localitatii, precum si respectarea principiilor, orientarilor, obiectivelor si prevederilor documentelor internationale. De asemenea se urmareste structurarea materialului specific , în conformitate cu „Ghid privind metodologia de elaborare si continutul - cadru al PUG ” si „ Ghid privind elaborarea si aprobarea RLU ” aprobate de MLPAT cu indicativele GPO 38 / 1999 , respectiv GM - 007 / 2000 (Ordin B/N/1999 si Ordin 201 /N/2000).
- elaborarea documentatiilor pentru obtinerea avizelor necesare.

Faza II – preluarea tuturor cerintelor avizatorilor, definitivarea Planului urbanistic general si intocmirea Regulamentului Local de Urbanism.

Planurile urbanistice generale constituie documentatiile care stabilesc obiectivele, actiunile si masurile de dezvoltare pe o perioada determinata, pe baza analizei multicriteriale a situatiei existente. Ele orienteaza aplicarea unor politici în scopul construirii si amenajarii teritoriului localitatilor, politici ce îsi propun, între altele, restabilirea dreptului de proprietate si statuarea unor noi relatii socio-economice în perioada de tranzitie spre economia de piata.

Dintre principalele acte legislative specifice sau complementare domeniului, cu implicatii asupra dezvoltarii urbanistice, amintim :

- Hotararea Guvernului nr.525/1996 republicata pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism ;
- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Legea nr.50/1991 (republicata) privind autorizarea executarii constructiilor
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea in constructii modificata si completata;
- Codul Civil Roman;
- Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia ;
- ORDINUL MLPAT nr. 21/N/2000, pentru aprobarea "Ghidului privind elaborarea si aprobarea regulamentelor locale de urbanism"
- Legea nr. 422 din 18 iulie 2001 privind protejarea monumentelor istorice ;
- Legea nr. 78 din 26 februarie 2002 privind aprobarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 70/2001 pentru modificarea si completarea Legii cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996
- Ordonanta de urgenta nr. 195 din 22 decembrie 2005 – privind protectia mediului modificata si completata ;
- Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 195/2005 privind protectia mediului, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 265/2006, modificata si completata prin Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 71/2011;
- Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale actualizata - Legea nr. 33/1994 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica;

Documentatia s-a întocmit în conformitate cu prevederile stabilite de ghidul privind metodologia de elaborare si continutul cadru al Planului Urbanistic General - Indicativ G.P.O. 38 / 1999 aprobat prin ordinul M.L.P.A.T. nr. 13 N / 10 . 03 . 1999.

Comanda de proiectare Contract nr. 01/04.01.2012 solicita întocmirea documentatiei privind " Actualizarea Planului Urbanistic General al comunei SLATIOARA – elaborarea documentatiilor pentru obtinerea avizelor necesare. Propunerile prezentate în documentatie sunt realizate de proiectant pe baza datelor obtinute din colaborarea cu organismele administratiei publice locale si alti factori implicati în emiterea de acorduri si avize".

Aceasta se realizeaza în conformitate cu H.G. 525 din iunie 1996, care sta la baza elaborarii documentatiilor de amenajare a teritoriului si de urbanism si stabileste regulile de ocupare a terenurilor si de amplasare a constructiilor aferente acestora.

Acesta cuprinde în principal referiri la: sursele de documentare, stadiul actual al dezvoltarii, cu precizari legate de relatii în teritoriu, potential economic, populatie, cai de comunicatie, zone functionale, probleme legate de mediu, echipare edilitara, disfunctionalitati, necesitati si optiuni ale populatiei.

Ca studii de fundamentare au fost folosite si lucrari de alt profil, editate anterior, ale caror informatii nu si-au pierdut valabilitatea.

In continuare, sunt prezentate propunerile de organizare urbanistica, plecand de la urmatoarele premize: o evolutie posibila în functie de prioritati, o optimizare a relatiilor în teritoriu, dezvoltarea activitatilor economice, evolutia posibila a populatiei, organizarea circulatiei si a transporturilor, zonificarea functionala, stabilirea intravilanului propus, protectia mediului, fondul locuibil, institutii si servicii publice, spatii plantate, echiparea edilitara, reglementari, obiective de utilitate publica.

Toate elementele sunt cuprinse in planse (partea desenata) care se refera la:

1. Încadrarea în teritoriu;
2. Situatia existenta - disfunctionalitati si prioritati;
3. Reglementari – zonificarea ;
4. Reglementari - retele edilitare (alimentare cu apa, canalizare, alimentare cu energie electrica, telefonie);
5. Proprietatea asupra terenurilor;

In scopul detalierii si intaririi reglementarilor cuprinse în piesele desenate se elaboreaza Regulamentul local aferent P.U.G. Aici sunt preluate toate prevederile cuprinse în documentatiile de urbanism si amenajarea teritoriului, întocmite si aprobate conform Regulamentului General de Urbanism, aprobat prin HGR nr.525/1996.

Regulamentul local de urbanism însoțește P.U.G. și cuprinde prescripțiile generale la nivelul întregului teritoriu precum și prescripțiile specifice la nivelul zonelor funcționale.

În final, documentația oferă administrației locale :

- o analiză sintetică a situației existente în teritoriul administrativ și a stadiului actual de urbanizare;
- estimarea evoluției potențialului uman, natural și economic al comunei, pe perioada de 5 -10 ani, precum și indicarea modalităților prin care autoritatea locală și factorii politici pot influența această evoluție;
- propunerea de soluții privind structurarea, configurarea și dotarea tehnico-edilitară a localității;
- fundamentul tehnic și legal pentru întocmirea în continuare a planurilor urbanistice de zonă, a planurilor urbanistice de detaliu, a studiilor de specialitate pe probleme restrânse precum și pentru autorizarea activității de construcții în teritoriu.

Planul Urbanistic General este documentația care stabilește obiectivele, acțiunile și măsurile de dezvoltare a localității pe o perioadă determinată de 5-10 ani, având la bază analiza multicriterială a situației existente. Planul Urbanistic General urmărește aplicarea unor politici ale administrației locale în scopul construirii și amenajării teritoriului localității.

Prin aprobarea Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local Urbanistic aferent, acestea devin acte de autoritate ale administrației locale, asigurând corelarea dezvoltării urbanistice. Ele vor conține principalele direcții, priorități și reglementări în dezvoltarea localității precum și prevederile pentru principalele categorii de probleme, cu implicații la nivelul comunei.

- Prevederi ale programului de dezvoltare a localităților, inițiat și aprobat de consiliul local

În urma apariției HGR 525 din 1996, în comisia de specialitate a consiliului local s-au aprobat principalele direcții de dezvoltare urbanistică a localității și de amenajare a întregului teritoriu administrativ. Au fost stabilite prioritățile imediate ale comunității. Toate au fost analizate și aprobate de către Consiliul local și au fost cuprinse în documentul „Strategia de dezvoltare a comunei SLATIOARA, județul Valcea”.

- **Editii anterioare ale PUG, modificari sau completari necesare**

- PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SLATIOARA – 2001, întocmit de către SC ASPRO SRL , documentație care a stat la baza emiterii autorizațiilor de construire până în prezent.

-

1.3. Surse documentare

- Lista studiilor și proiectelor elaborate anterior PUG:
 - Planul urbanistic general al comunei, elaborat în anul 2001;
 - Planul de amenajare a teritoriului național (PATN);
 - Planul de amenajare a teritoriului județean Valcea

- „Strategia de dezvoltare locala Slatioara, judetul Valcea”
- Monografia comunei Slatioara;
- Plan urbanistic zonal – introducere in intravilan teren pentru construire pensiune D+P+1E+M si zona de agrement in comuna Slatioara, sat Rugetu, punct Chelet;
- Plan urbanistic zonal – Introducere teren in intravilan si lotizare teren pentru relizarea unor functiuni potentiale;
- Plan urbanistic zonal – Introducere teren in intravilan in vederea realizarii unui parc fotovoltaic;

- **Lista studiilor de fundamentare intocmite concomitent cu PUG (dupa caz)**

Nu s-au elaborat alte studii in afara celor mentionate anterior.

- **Date statistice furnizate de Comisia Nationala de Statistica, surse judetene sau locale**

La recensamantul din anul 2002, populația comunei era alcatuia din 3633 locuitori.

Populatia pe sexe si varsta în comuna Slatioara la recensamantul din 2023						
Grupe de varsta	Ambele sexe		Barbati		Femei	
	Numar persoane	% fata de total	Numar persoane	% fata de total	Numar persoane	% fata de total
Sub 15 ani	500	15.18%	280	8.50%	220	6.68%
15 - 59 ani	1781	54.08%	896	27.21%	885	26.87%
60 ani și peste	1012	30.74%	415	12.60%	597	18.13%
Total	3293	100.00%	1591	48.31%	1702	51.69%

Conform rezultatelor preliminare ale recensamantului populatiei din anul 2024 , populatia stabila a comunei Slatioara constituia 3225 persoane.

- **Proiecte de investitii elaborate in domenii ce privesc dezvoltarea localitatilor**

- Imbunatatirea retelei de drumuri de interes local 6.3 km asfaltare;
- Extindere retea apa si canalizare;

- Centru de îngrijire bătrani, comuna Slatioara;
- Modernizare drumuri de interes local L=8.5 km comuna Slatioara și construcție pod L=18 m;
- Modernizare drumuri de interes local 4.1 km în comuna Slatioara;
- Reabilitare, modernizare și dotare așezământ cultural, sat Mogesti, comuna Slatioara;
- Refecere drumuri de interes local în comuna Slatioara;
- Dezvoltarea serviciilor de bază pentru populația comunei Slatioara;
- Dotarea serviciului voluntar pentru situații de urgență al comunei Slatioara;
- Modernizare drum satească Cumpene Cociobi comuna Slatioara;
- Modernizare asfaltare drum comunal 134 Milostea, comuna Slatioara;
- Amenajare bază sportivă în comuna Slatioara;

- **Suportul topografic al PUG**

Cu ocazia întocmirii prezentului PUG, s-a realizat documentația topografică în format digital, prin vectorizarea ortofotoplanurilor. Suportul topografic este realizat pe baza imaginilor satelitare vectorizate de către PF MARGINEANU. S-a efectuat o recunoaștere prealabilă a teritoriului avut în vedere de prezenta documentație, precum și o actualizare a datelor pe baza documentațiilor anexate autorizațiilor emise în ultima perioadă de către primărie, completându-se prin mijloace informatice suportul topografic. Toate denumirile care nu mai existau au fost modificate, trecându-se cele în vigoare la data întocmirii documentației.

2. STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTĂRII

2.1. Evoluție

- **Date privind evoluția în timp a unității teritorial-administrative ce face obiectul PUG**

Actuala organizare administrativă a comunei Slătioara datează din anul 1956, inițial teritoriul fiind divizat în două comune: Slătioara și Milostea.

Comuna Slătioara era formată din cătune precum Olarii, Potreș, Mănăsești, Vioarești, Gorunești, denumiri date după moșii și spitale de neanpredominante. Comuna Milostea era formată din cătunele Sacoti și Guiești. Satul Rugetu, fost Fometești a aparținut vremelnice comunei Racovita și com. Vaideeni.

În momentul de față, com. Slătioara deține un total de 4785 ha teren, din care intravilan 885 ha. Terenul aflat în proprietate privată se prezintă în loturi mici, fărâmițate, dată fiind și forma de așezare a satelor.

Fiind o așezare subcarpatică, terenul extravilan este ocupat în general de pășuni (38%), iar terenul neagricol fiind ocupat de vegetație forestieră, construcții, drumuri, ape, terenuri neproductive etc.

În iunie 1948 , și în general instaurarea regimului comunist a însemnat și în viața economică a slătioarenilor o schimbare radicală. Prefacerile din viața satului, determinate de apariția electrificării , cooperativizării , dezvoltării industriei , și-au pus amprenta asupra vieții țărânului slătioarean.

Societatea patriarhală , țărănească , așezată , a fost bulversată, aruncată într-un turbion nefiresc al mersului lucrurilor , pe care țărânul slătioarean nu l-a „înghițit” decât cu forța.

Multe dintre meșteșugurile tradiționale , țesutul , dogăritul , morăritul , vărăritul etc. au fost abandonate ori neglijate.

Sub masca ideologiei comuniste care proslăvea proletariatul și societatea perfectă, comunistă , fostul P.C.R. a încercat să transforme România , dintr-o țară agrară , preponderent agrară cum era până la război , într-o țară industrializată , modernă. Procesul a reușit în bună măsură , însă realitatea românească s-a „răzbunat” , deoarece industrializarea nu a atins cotele și performanțele prevăzute , iar urbanizarea , masivă și forțată a adus cu sine fenomene sociale grave. Care în stare latentă fiind , s-au accentuat brusc după 1989.

- **Caracteristici semnificative ale teritoriului și localităților, repere în evoluția spațială a localităților**

Teritoriul oricărui sat din spațiul românesc a fost gândit de către țărânul român ca un „tot” unitar , un sistem , iar modalitatea de folosire a fiecărei categorii de teren a creat în ultimă instanță ocupația și implicit o serie de consecințe legate de modul de viață , locuință etc.

Denumirea localității de reședință , Slătioara, provine probabil din slavonescul „Slatină „, cuvânt care desemnează un loc mlăștinos , sărătură , smâncuri de apă stătută , saramură , (izvoarele de apă sărată din punctul Râpi , drumul sării către vestul țării,).

Pe de altă parte, toponimul Slătioara, ar putea proveni de la un anume Vâlcu Slătiorul,„nume ce este atestat documentar pe o plângere adresată Îspăvniciatului județului Vâlcea la 18. Mai 1786, de către moșnenii Romani și Râmnești , plângere care ajunge la cunoștința domnitorului Nicolae Mavrogheni.

Vetrele de sat derivă și se moștenesc și astăzi, ca toponimie, din onomastica moșilor întemeietori: Viorel – Vioarești, Mogescu – Mogești, Cociobu – Cociobi, ori din alte spițe de neam vechi - Slătioareanu, Giura, Anghelescu, Manasescu, Săraru, Dinculescu, Nițescu, Terteci, Torețoiu, Căpitanu, etc.

Din punct de vedere teritorial-administrativ, în ultimii ani comuna nu a suferit modificări semnificative.

Teritoriul agricol este comasat în jurul satelor componente.

- **Evoluția localităților după 1990**

Populația stabilă totală a comunei Slătioara este de 3465 locuitori.

În cadrul recesamintelor populației, s-a observat în ultimii ani o scădere a populației astfel ca în 2023 au figurat un număr total de 3293 față de 3633 locuitori înregistrați la recesamantul din 2002.

Posibilitatea de ocupare a forței de muncă în activitățile economice și servicii din cadrul comunei nu satisface cerințele resurselor umane de muncă.

Populația înregistrată cu ocupație de bază în agricultură este angajată în activități sezoniere, temporare, parte din aceasta putând constitui resurse de muncă pentru alte sectoare de activitate.

Deplasarea populației rurale către orașul Horezu și Rm. Valcea este un proces socio-economic obiectiv, proces care a determinat creșterea gradului de urbanizare a țării.

Migrația populației rurale către zonele urbane și consecințele acestei migrații asupra structurii pe sexe și vârste a populației rămase în spațiul rural sunt procese caracteristice satului românesc. Acest fenomen ar putea fi diminuat prin diversificarea activităților productive și într-o conjunctură mai favorabilă pentru prelucrarea resurselor materiale din teritoriu.

2.2. Elemente ale cadrului natural

Comuna Slătioara este situată în partea vestică a județului, la hotarul cu județul Gorj învecinându-se în partea de nord cu comunele Vaideeni și Polovragi, la est cu comuna Măldărăști, la sud cu comunele Mateești și Stroiești iar la vest cu comuna Alimpești (Gorj). Principalele trepte de relief întâlnite pe teritoriul administrativ al comunei sunt: zona de dealuri, și terasele râurilor Târâia (prin Milostea) și Cerna (prin Rugetu, Mogești, Gorunești) și numeroase pârâuri și văi cu regim nepermanent și torențial.

Teritoriul administrativ al localității Slătioara este reprezentat de o zonă de contact a depresiunii cu muntele unde se desfășoară relieful colinar, dezvoltat pe roci consolidate cu o alternanță de conglomerate, marne, argile nisipoase, nisipuri și pietrisuri. Alcatuirea și gruparea formelor de relief variat, de terasă și montan respectiv dealurile submontane din zona localității Slătioara precum și așezarea depresiunii sub flancul sudical munților Capatani, au influențat în mod evident întregul complex geografic al mediului natural.

Formele de relief reprezentative pentru această locație sunt reprezentate de relieful de terasă, colinar și de versant. Relieful colinar este cuprins între 350 și 425 m, dispus de la nord la sud, în trepte ce corespund în general marilor etape de evoluție a depresiunii. Modul de distribuire a formelor de relief, fragmentarea, la care se adaugă, natura friabilă a rocilor, se reflectă în tipurile variate de soluri formate în climatul de zonă.

Comuna este formată din 6 sate: Sat Mogești, Sat Slătioara, Sat Coasta Cerbului, Sat Gorunești, Sat Rugetu, Sat Milostea.

Din punct de vedere al situației față de zonele centrale industriale, comuna Slătioara este situată la distanță relativ mare față de municipiul Rm. Valcea, cca 53 km și cca 8 km față de orașul Horezu, acest lucru determinând dezvoltarea unor relații economico-sociale cu aceasta din urmă.

- **Caracteristicile reliefului**

Structura petrografică a reliefului deluros o formează nisipurile, pietrisurile, marnele și calcarele, prezente și în fundamentul Măgurii. Relieful deluros este alcătuit din anticlinale ce se înșiruiesc pe sinclinalele râurilor și pâraielor, care în zona Râpilor (minidefileu care taie Măgura) prezintă abrupturi de tip cuestă și fenomene de șiroire.

Sub aspect hipsometric comuna Slătioara se află la altitudini cuprinse între 300-800 m, trepte de relief ce corespund luncii și terasei de luncă a râului Cerna și vârful Măgurei.

Interfluviile au direcția N-S, dar bogata rețea de pâraie și văi torențiale care fragmentează interfluviile principale au creat și o rețea de interfluvii secundare de tip cuestă (dealuri) printre care amintim :

- dealul Coasta Cerbului - 609 m,
- dealul Recea - 531 m,
- dealul Mare - 546 m – Milostea,
- alte dealuri precum Măguricea, Oarba, Ulmetul, Cumpenile, Stocșorul, Gorganul, Sacoți etc.

Solul este un important component al învelișului geografic și concură în mod decisiv la realizarea producțiilor agricole, vegetale. Din punct de vedere pedologic , pe teritoriul comunei Slătioara găsim în general soluri brune de pădure, soluri brune podzolite, soluri aluvial-stratificate, carbonatice și levigate și soluri aluvionare (lunca Cernei și a Tărăiei).

În general solurile sunt acide necesitând amendarea acestora pentru aducerea pH-ului la un nivel rezonabil.

- **Elemente de peisaj**

Peisajul este definit ca rezultatul interacțiunii dintre cadrul natural și cel construit, în funcție de nivelul de intervenție umană. În acest context, se disting două tipologii principale:

Peisajul natural, care cuprinde arii naturale protejate, zone umede, habitate naturale și alte elemente valoroase din punct de vedere ecologic;

Peisajul antropic (construit), care include: situri și monumente istorice înscrise în Lista Monumentelor Istorice (LMI 2015), monumente de artă plastică, construcții cu valoare arhitecturală, istorică sau ambientală care nu sunt clasate oficial, precum și peisajul generat de infrastructura rutieră, rețelele tehnico-edilitare și componentele culturale materiale și imateriale (tradiții, obiceiuri, evenimente).

În vecinătatea comunei Slătioara se întâlnesc, ca și în întreaga zonă a Olteniei, cule și case întarite: culele de la Maldaresti, Horezu. Alături de acestea, au existat o serie de case de zid, conace, care au influențat, prin stilul arhitectural și prin decorații, arhitectura populară: Conacul Plesoianu (Maldaresti).

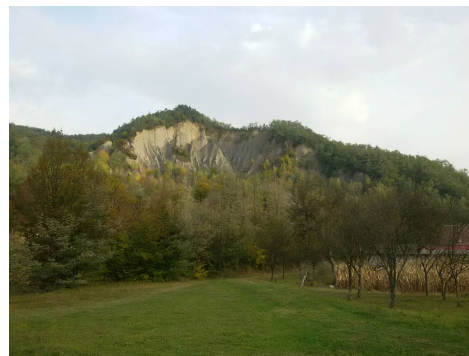
Peisajul nu este doar un fundal natural pentru construcții, ci o resursă esențială care influențează identitatea locală, activitățile socio-economice și direcțiile de dezvoltare ale localității.

Elementele de peisaj și cultural au un rol important în cadrul Planului Urbanistic General, deoarece contribuie la protejarea valorilor naturale și culturale ale localităților și ghidează dezvoltarea urbanistică într-un mod armonios și responsabil. Totodată, acesta susține principiile dezvoltării durabile prin identificarea și evaluarea resurselor naturale, promovând o utilizare eficientă a terenurilor și conservarea biodiversității.

Peisajul natural și cultural asigură coerența și armonia dezvoltării urbanistice, prevenind o dezvoltare haotică și facilitând integrarea estetică a noilor construcții în peisajul existent. De asemenea, el poate stimula turismul și economia locală prin protejarea obiectivelor de interes și crearea de zone de agrement.



Biserica "Intrarea in Biserica", cartier Viorești



"Piramidele de la Slătioara"

Puncte și conuri de perspectivă/percepție

Principalele trepte de relief întâlnite pe teritoriul administrativ al comunei sunt : zona de dealuri, și terasele râurilor Târâia (prin Milostea) și Cerna (prin Rugetu, Mogești, Gorunești) și numeroase pârâuri și văi cu regim nepermanent și torențial.

Alcatuirea și gruparea formelor de relief variat, de terasă și montan respectiv dealurile submontane din zona localității Slătioara precum și așezarea depresiunii sub flancul sudical munților Capatani, au influențat în mod evident întregul complex geografic al mediului natural. Imaginea generală este caracterizată prin următoarele aspecte definitorii:

- Relieful deluros care își păstrează în mare parte caracteristicile naturale. Terenurile împădurite alternează cu livezi, fânețe sau culturi agricole.

- Străzile principale și ulițele au un traseu sinuos, care oferă imagini dinamice.

- Caracteristicile reliefului și ale rețelei stradale oferă imagini panoramice ale așezărilor. În momentul apropierii de vatra satului, clădirile apar rând pe rând puse în evidență de așezarea lor în teren în mijlocul mediului natural puternic prezent.



Din punct de vedere al structurii satelor studiate, acestea sunt de tipul linear, dezvoltate de-a lungul unor axe de circulație de importanță națională, județeană sau locală, care la rândul lor șerpuiesc de-a lungul unor râuri (Cerna, Tărăia) sau pâraie. Totodată se constată și începutul dezvoltării în profunzime prin dublarea drumurilor de legătură în teritoriu.

Așezarea umană este fragmentată, cu gospodării dispuse în lungul căilor de comunicație. Peisajul construit este moderat antropizat, fără un impact vizual masiv, integrat în contextul natural. Astfel, există oportunitatea de a menține un echilibru între dezvoltare și conservarea valorilor naturale, cu accent pe integrarea peisagistică a noilor construcții.



Zone cu peisaj valoros ce includ trasee cu perspective dinamice

Alternanța dintre zone agricole, pajiști și păduri creează un mozaic peisagistic atractiv, favorabil atât biodiversității cât și activităților umane tradiționale.

Elementele de peisaj naturale existente la nivelul comunei sunt reprezentate de zonele naturale

- Zonele de luncă aferente râurilor Cerna , Tărăia și a afluenților săi;
- Pădurile de pe dealurile care înconjoară satele.

Caracteristicile care definesc asezarile sunt:

- **Trama stradala sinuoasa.** Acesta este un tip de organizare arhaic cu dezvoltare liberă și în timp îndelungat care oferă elemente vizuale de surpriză de-a lungul străzii.

- **Relatie puternica mediu natural - mediu construit .** Cadrul natural interferează mult cu cel antropic. Vetrelle satelor cuprind mari suprafețe de teren liber iar casele sunt așezate pe parcele mari, înverzite .

- **Plantatiile din intravilan.** În vetrelle satelor se întâlnesc mai multe categorii de folosință ale parcelelor, pe lângă curți și construcții: pădure, livadă, fâneată, fâneată cu pomi, fâneată împădurită, vii, teren agricol. Aceste tipuri de terenuri în intravilan întăresc relația dintre mediul construit și cel natural.

Tipologia fronturilor stradale este specifică zonei rurale fiind fronturi discontinue cu construcții izolate, cu clădirile retrase de la aliniament și cu grădină de fațadă și pe alocuri vegetație de aliniament.



Construcții izolate retrase de la aliniament

Satele au o structură stradală tentaculară, cu ulițe sinuoase care delimitează insule de locuire. Gospodăriile sunt dispuse spre stradă, iar în interiorul insulelor se află grădini, livezi sau mici zone împădurite. În zonele periferice apar frecvent goluri între construcții, ceea ce duce la un front construit discontinuu. Parcelarul neregulat, dispunerea retrasă a locuințelor și alternanța dintre zonele construite și cele verzi creează un peisaj rural pitoresc, adesea ascuns în vegetație.



Gospodarie dispusa spre strada



Casa Dinu Sararu

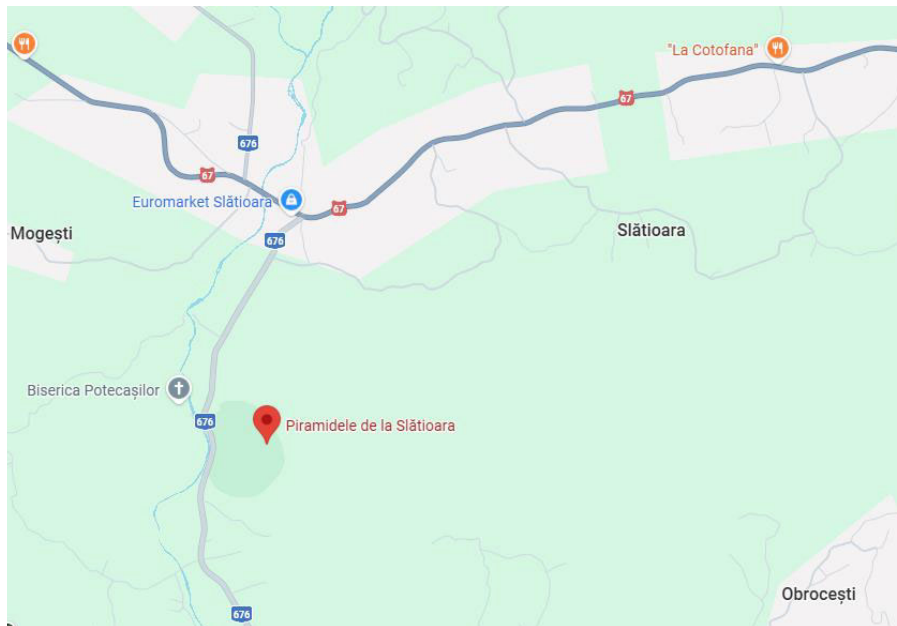


Sat rasfirat tentacular, organizat de-a lungul drumurilor si apei (Slătioara) ''GHID DE ARHITECTURA pentru încadrarea în specificul local din mediul rural ZONA VÂLCEA''

Piramidele de la Slătioara alcătuiesc o arie protejată de interes național ce corespunde categoriei a III-a IUCN (rezervație naturală de tip geologic), situată în județul Vâlcea, pe teritoriul administrativ al comunelor Slătioara și Stroești.

Aria naturală cunoscută și sub denumirea de Piramidele de pământ de la Slătioara, se află în Subcarpații Vâlcii o subdiviziune a Subcarpaților Getici, în versantul stâng al râului Cerna, în partea nordică a satului Gorunești.

Rezervația naturală întinsă pe o suprafață de 10, 50 hectare în Măgura Slătioarei, a fost declarată arie protejată prin Legea Nr.5 din 6 martie 2000 (privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate) și reprezintă un relief cu un ansamblu de abrupturi (piramide rezultate în urma eroziunii solului), forme modelate de-a lungul timpului în rocă sedimentară (nisipuri, pietrișuri, argile), prin acțiunea aerului (îngheț, dezgheț, vânt) și a apei (spălare, siroire).



Localizare rezervatia naturală "Piramidele de la Slătioara"



Imagine din rezervatia naturală "Piramidele de la Slătioara"

Comuna Slătioara dispune de un patrimoniu natural valoros și divers (din punct de vedere biologic, ecologic și biogeografic)

- **Reteaua hidrografica**

Datorită aşezării sale, Slătioara dispune de o bogată reţea hidrografică. Principalul râu este râul Cerna, care este o apă curgătoare alodhtonă, cu mulţi afluenţi care îşi au originea în regiunea muntoasă şi deluroasă, apa lor provenind fie din straturi acvifere fie din surse pluvio-nivale. Debitul acestora variază şi este funcţie de precipitaţii.

Râul Cerna izvorăşte de sub vârful Buciumul din munţii Căpăţanii şi primeşte ca afluenţi pârâurile Mariţa, Recea, precum şi alte pârâuri mai mici, efemere, cum ar fi Valea Omului, Valea lui Dugaie, Valea Mavrii, Valea lui Stan şi altele. Lungimea totală a bazinului hidrografic a Cernei este de aproximativ 40 Km, (din care aproape 9-10 km pe teritoriul com. Slătioara).

Râul Târâia brăzdează satul Milostea, are un debit mai mic şi se varsă de asemenea în râul Olteţ.

Izvoarele din comuna Slătioara sun izvoare reci (cu mici excepţii), care apar la baza cuestelor, fiind permanente si cu apă potabilă. Există de asemenea izvoare cu apă sulfuroasă la baza Măgurii, izvoare sărate la Râpi şi izvoare calde lângă punctul " Peleţoiaia". Reţeaua hidrografică a comunei Slătioara satisface nevoile curente ale populaţiei însă în ultimii ani, secetele prelungite au afectat unele sate.

Incepând cu anul 2003, Slătioara beneficiază şi de un sistem de alimentare cu apă potabilă din puturi de mare adâncime administrat de Primărie.

Data fiind bogăţia hidrografică a zonei, locuitorii au amenajat in diferite locaţii fântâni,cişmele, marea majoritate a acestora cu rol funcţional. Lângă aceste cişmele s-au plantat cruci ori s-au construit troiţe unde figurează numele ctitorilor şi ale morţilor, întru pomenire.

Date privind apa subterana

Apa subterana in zona Slatioara este intalnita in diverse formatiuni astfel:

- apa din terasele joase se afla la nivelul raurilor;
- in terasa mijlocie apa subterana se afla la adancimea 2,80-4,00 m cu nivel variabil in timp;
- in zona de platou apa se afla la 20 – 30 m adancime.

- **Clima**

Slătioara fiind aşezată pe paralela 45" latitudine nordică, clima este de tip temperat-continentală, caracterizată de succesiunea celor patru anotimpuri.

Teritoriul localitatii Slatioara este alcatuit din forme de relief variate, care prin particularitatile lor geografice, influenteaza desfasurarea regimului termic, eolian precum si precipitatiile atmosferice, clima capata nuanta muntoasa deluroasa si de adapost. La inaltimi mijlocii sau mici, temperatura medie anuala este de 2-6°, precipitatiile inregistreaza valori cuprinse intre 800-1200mm/an. In depresiune limitata la nord de lantul muntos si la sud de culmea Magurii Slatioarei, apar brizele de munte.

Clima este mai blanda decat in teritoriile din jur. izoterma anuala de campie 10° patrunde adanc pe valea Cernei si Oltetului pana dincolo de Slatioara. Temperaturi minime -22° , medii anuale 6-8° . Masele de aer se deplaseaza pe culoarul depresiunii in general pe directia est-vest cu viteze medii ce nu depasesc 1-1,5m/sec. Masele de aer cald ce trec de culmea Magurii spre depresiunea Horezu-Baia de Arama, grabesc topirea zapezilor din depresiune.

Factorii cosmici (radiația solară), factorii dinamici (cicloane și anticicloane, sisteme barice), geografici (relief, vegetație) influențează foarte mult clima din această zonă.

Relieful, prin orientarea pantelor și vârfurilor către N-S, obturează curenții E-V, mai reci, dar și favorizează alunecarea curenților montani către sud, scăzând astfel temperatura medie.

Dintre fenomenele atmosferice prezente, seceta, brumele, grindina, înghețul, afectează aleatoriu zona Slătioarei, însă în general, clima temperată de tranziție favorizează dezvoltarea în bune condiții a pomilor fructiferi, viței de vie, cerealelor, legumelor.

- **Caracteristicile geotehnice**

Pozitia geografica a teritoriului localitatii Slatioara, din punct de vedere morfologic si structural, se incadreaza in zona Depresiunii pericarpatiche Horezu-Baia de Arama limitata la sud de culmea Magurii Slatioarei, iar satul Gorunesti ocupa flancul de sud de sud al Magurii Slatioarei.

Culmea Magurii Slatioarei, reprezinta rama de nord a Podisului Getic basculat de miscarile de ridicare a lantului muntos si aparitia scufundarii perimetrare, colmatate ulterior cu sedimente grosiere ce se regasesc in platformele Coasta Cerbului, platforma Cerna Taraia. Vaile Cerna, Taraia, s-au format pe directia unor falii in scoarta pe directia N-S.

In zonele de terase suprafata terenului prezinta inclinare slaba, cu stabilitate buna si neinundabil daca se iau masuri de decolmatare si regularizare a apelor din zonele cu potential inundabil. In aceasta zona, sondajele executate au pus in evidenta o litologie alcatuita din nisip argilos sau argila nisipoasa la suprafata de capacitate portanta diminuata. Grosimea stratului este de 1-3 m. Sub nisip sau argila urmeaza un orizont de pietris si bolovanis de terasa de indesare medie cu apa la baza. Grosimea stratului este de 3-5 m. Stratul constituie orizont bun de fundare. Pe acest orizont sunt fundate constructiile mari ale localitatii.

In zonele de la poalele Magurii satul Gorunesti si flancul de nord satul Slatioara, al Magurii unde predomina depozitele deluviale grosiere – locurile pentru constructii sunt limitate, constructiile putine la numar, fiind inghesuite pe terenuri inguste, roca de fundare a constructiilor – pietrisuri cu stabilitate buna.

- **Date privind seismicitatea zonei si adancimea de inghet**

Conform Codului de proiectare seismica partea I-a P100/1-2013, localitatea se gaseste in zona de hazard seismic de valoare constanta la care

corespund $ag=0.16$ cm/sec. si $T_c=0,7$ sec. STAS 6054/77 indica adancimea de inghet pentru Slatioara 0,90 m.

- **Riscuri naturale**

Prezenta rocilor nisipoase si cu structura friabila, care stau pe conglomerate, marne, a condus preponderent, la formarea unor alunecari de tip plastic, in malurile inalte ale raurilor. Alunecarile pe versanti au arii extinse dealungul nivelului de aparitie a panzei de apa de sub platouri.

Procese de eroziune de pe versantii de sud ai coamei Magura Slatioarei sunt intretinute de cantitatile de apa ce se formeaza din precipitatii.

2.3. Relatii in teritoriu

- **Planul de Amenajare a Teritoriului National (PATN)**
- **Planul de Amenajare a Teritoriului Judetean (PATJ)**
- **Studii de fundamentare, elaborate anterior sau concomitent cu PUG**

În prezenta documentatie de urbanism s-a tinut cont de prevederile Planul de Amenajare a Teritoriului National toate sectiunile aprobate (Sectiunea 1 - Cai de comunicatie, Sectiunea 2 - Apa, Sectiunea 3 - Zone protejate naturale si construite, Sectiunea 4 - Reteaua de localitati, Sectiunea 5 - Zone de riscuri naturale).

Potrivit informatiilor din PATJ Valcea se urmareste corelarea propunerilor de amenajare a teritoriului formulate în fazele anterioare cu:

- politica judeteana de dezvoltare cea mai recenta ;
- recomandari si observatii în urma avizelor primite ;

Prevederile PATJ (dupa obtinerea tuturor avizelor) vor constitui elemente de tema cu rol director pentru planurile de urbanism si amenajarea teritoriului .

Comuna Slătioara este situata in partea vestică a judetului, la hotarul cu județul Gorj invecinandu-se in partea de nord cu comunele Vaideeni și Polovragi, la est cu comuna Măldărăști, la sud cu comunele Mateești și Stroiești iar la vest cu comuna Alimpești (Gorj).

Comuna este formata din 6 sate: Sat Mogești, Sat Slătioara, Sat Coasta Cerbului, Sat Gorunești, Sat Rugetu, Sat Milostea.

Din punct de vedere al situarii fata de zonele centrale industriale, comuna Slătioara este situata la distanta relativ mare fata de municipiul Rm Valcea, cca 53km si cca 8 km fata de orașul Horezu, acest lucru determinand dezvoltarea unor relatii economico sociale cu aceasta din urma.

2.4. Activitati economice

Comuna Slătioara deține un total de 4785 ha teren, din care 885 ha teren în intravilan. Terenul aflat în proprietate privată se prezintă în loturi mici, fărâmițate, dată fiind și forma de așezare a satelor.

Potențialul economic al comunei s-a bazat încă de la începuturi pe exploatarea resurselor naturale specifice zonei. În consecință, predomină economia naturală, producția urmărind în general satisfacerea nevoilor proprii ale producătorului și ale obștii.

Agricultura era în general ocupația de bază a locuitorilor, împreună cu toate ramurile sale. Se cultivau în general cerealele, vița de vie, pomii fructiferi, legumele etc.

Gospodăriile au în proprietate teren agricol, locuitorii practicând o agricultură de subzistență, ceea ce reprezintă un dezavantaj prin prisma obiectivelor actuale de dezvoltare ale politicii agricole europene.

Alături de agricultura, pomicultura a reprezentat, datorită poziției geografice, o importantă ramură economică. Se cultiva preponderent prunul, mărul, părul, nucul și alte specii, producția fiind valorificată pe plan local ori la schimb. În prezent aceste plantatii au imbatranit și produsele de fructe au început să scadă simțitor.

Cresterea animalelor reprezintă cea mai veche și mai importantă îndeletnicire a locuitorilor zonei studiate. Dezvoltarea acestei ramuri a agriculturii a fost favorizată de pasunile întinse care asigură pasunatul în timpul sezonului cald și de fanetele naturale și plantele de nutreț care, prin cosit, asigură necesarul din sezonul rece.

Produsele agricole specifice rezultate din creșterea animalelor (carne, lapte, brânza telemea, brânza de burduf, ouă, lână etc) satisfac nevoile localității, iar surplusul este comercializat în zonele urbane cele mai apropiate.

Olăritul, important sector economic pe plan local, a asigurat din cele mai vechi timpuri necesitățile domestice și subzistența țăranului slătioarean. Ceramica produsă aici avea influențe din zona Horezu, însă avea și are și astăzi caracteristici aparte, specifice.

Un alt segment al economiei locale îl constituie comerțul cu amanuntul, în care își desfășoară activitatea mai multe societăți comerciale, asociații familiale și persoane fizice autorizate.

Agentii economici au ca domeniu de activitate alimentație publică- comerț cu amanuntul și au câte unul sau doi angajați, brutărie, unități de cazare – pensiuni.

Sectorul serviciilor este însă, insuficient dezvoltat. Înflorirea acestui sector cu o largă diversificare constituie viitorul atracției fortei de muncă și a calificării în meserii, respectiv meserii specializate și capabili să deservească nevoile populației comunei, la un nivel care să determine stabilizarea populației.

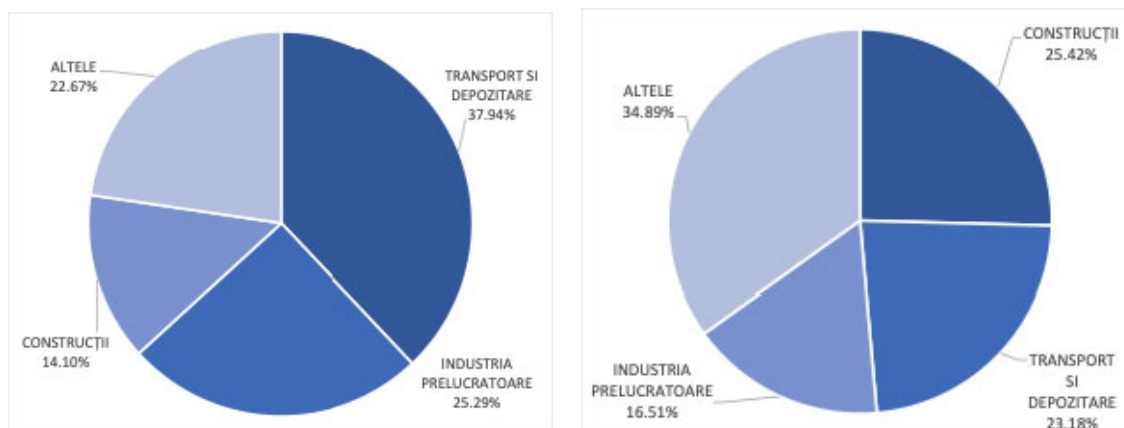
Sectorul serviciilor s-ar putea dezvolta prin ridicarea potențialului turistic al comunei ținând cont de monumentele arhitecturale existente, peisajele deosebite. Turismul, este prezent în localitatea Slătioara datorită distanței relativ

mici dintre localitate și principalele obiective turistice din zona depresunii Horezu și de asemenea limită administrativă a județului Gorj, localitatea Polovragi situată în imediata apropiere, renumită prin existența Peșterii Urșilor.

- Mănăstirea Arnota;
- Mănăstirea Hurez;
- Mănăstirea Bistrița;
- Peștera Bistrița;

Pe teritoriul comunei sunt întâlnite și câteva pensiuni agro-turistice care se situează la începutul unei noi dezvoltări prin comerț agro-turistic.

Din perspectivă economică, la nivelul Comunei Slătioara au fost înregistrate 226 de întreprinderi, generând 85,8 milioane lei ca cifre de afaceri. Profitul net raportat de agenții economici din Comuna Slătioara în anul 2023 este de 5,7 milioane lei iar numărul angajaților se ridică la 285 de persoane. Din perspectiva cifrei de afaceri, numărului de angajați și profitului net, domeniul CAEN principal la nivelul acestei comune este 4941 – Transporturi rutiere de mărfuri, principalul angajator al zonei fiind RIDCOM SRL.



Ponderea domeniilor dominante (industrie, transporturi, construcții) în total economie, în anul 2023

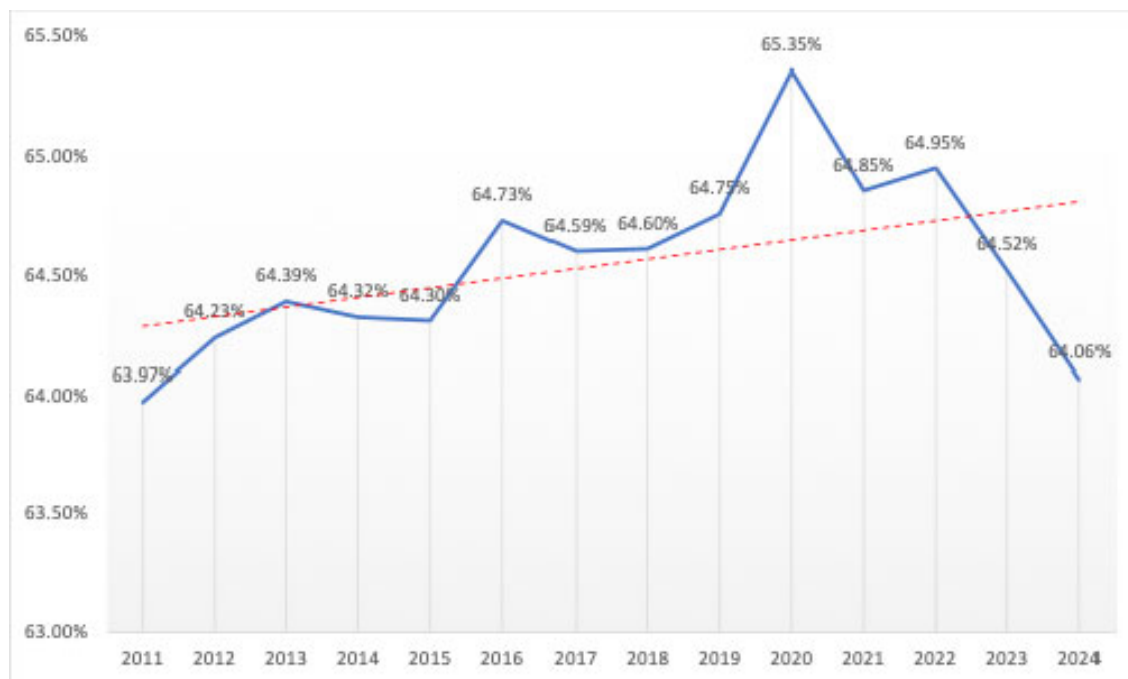
Sursa. listafirme.ro

Nr crt	Denumire agent economic	CIF	Cod CAEN	Cifra de afaceri
1	SC NUSE TRANS SRL	34187257	4120	8.389.246
2	SC GICROM -TRANS SRL	16677528	4399	1.604.658
3	SC ELIROS SRL	16613990	4711, 1071	9.374.130
4	SC 3 AXE SRL	8592757	5610	997.853
5	SC CAPITRANS SRL	17097294	4941	11.742.615
6	SC RAMALIA SRL	3239160	5610	567.787
7	SC GABITA SERV SRL	17766330	9531	5.891.659
8	NUTABALLROM SRL	40216535	5610	488.191
9	SC BEST LUMBER SRL	38279299	1611	12.358.263
10	WEPP AUTOMOTIVE SRL	35802260	4690	5.023.140

11	ALICE SI AIDA SRL	38797177	5610	1.938.208
12	SC CIRSTOIU SRL	5565260	5630	435.274
13	SC FERMA DE CURCANI SLATIOARA	38668350	0147	2.315.457
14	RONICSON CAZARE SRL	40541021	5610	439.511

Cifra de afaceri pe domenii CAEN

Populația activă

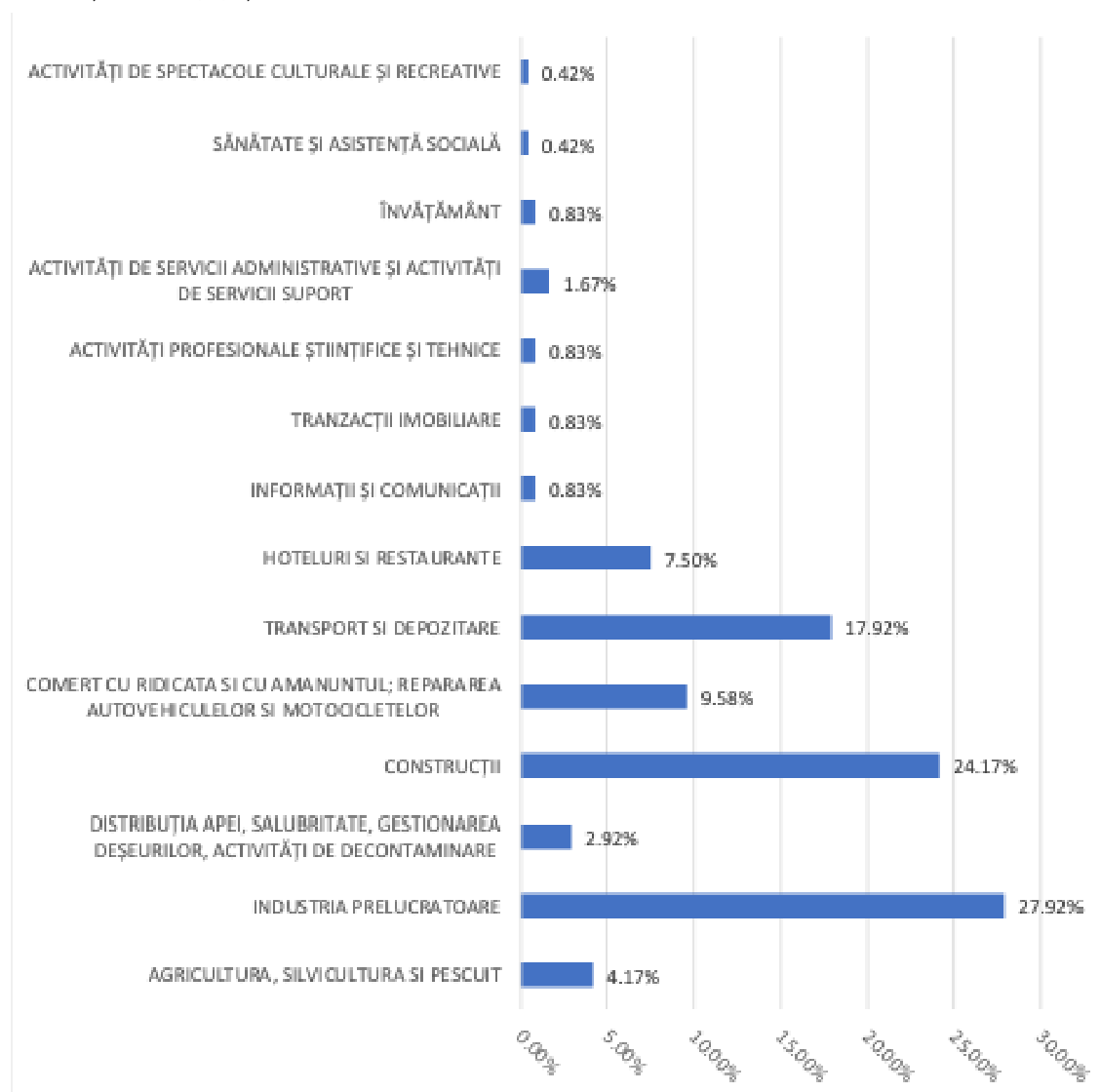


Evoluția ponderii populației cu vârstă activă (15-64 ani) din Comuna Slătioara

Sursa. INS, baza de date Tempo Online

Conform definiției oferite de Institutul Național de Statistică, populația activă civilă caracterizează oferta potențială de forță de muncă și gradul de ocupare a populației cuprinzând populația ocupată civilă și șomerii înregistrați. Populația activă civilă cuprinde atât populația ocupată civilă, cât și șomerii.

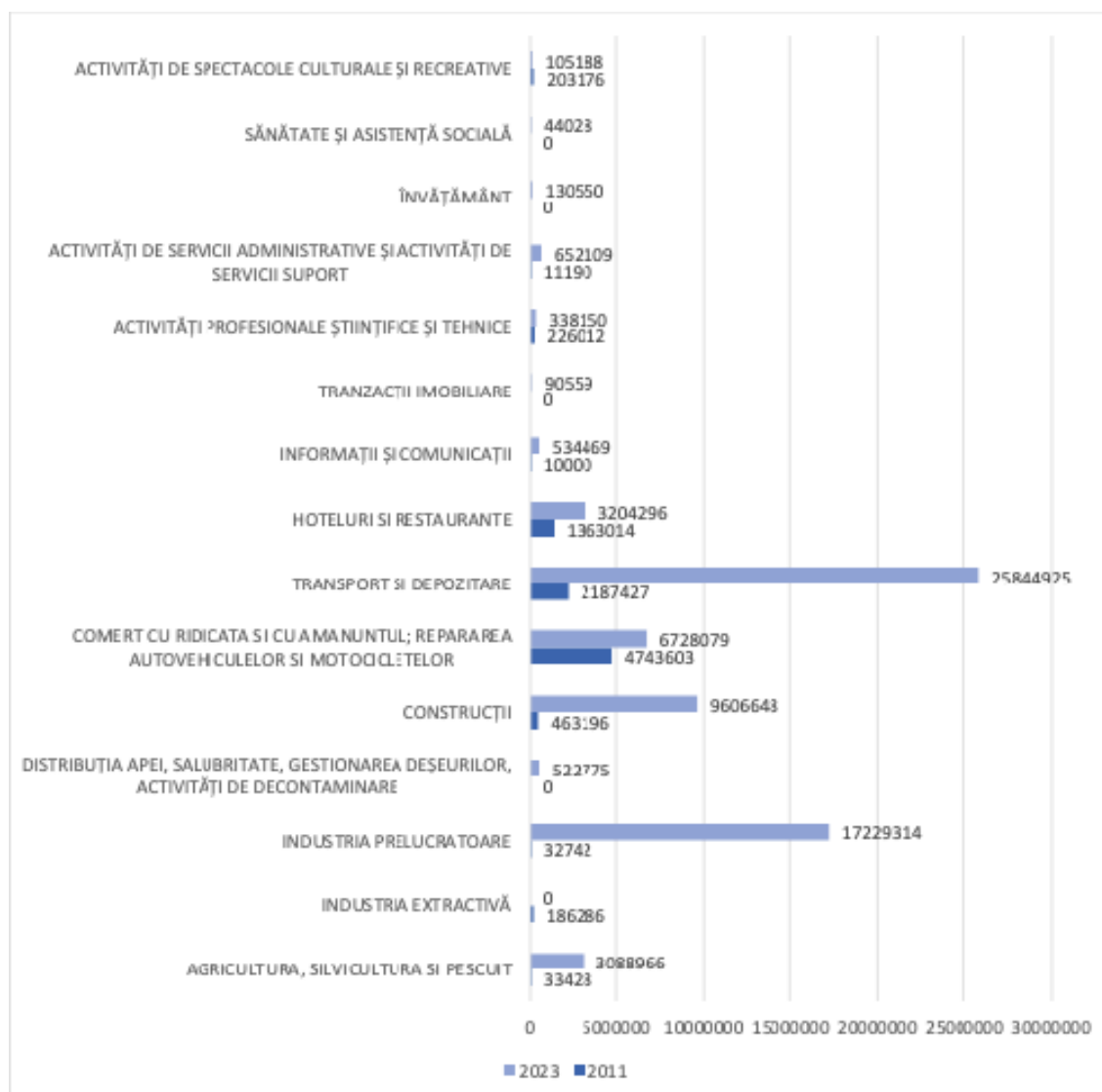
Populația de angajați din întreprinderile Comunei Slătioara



Ponderea angajaților întreprinderilor din Comuna Slătioara, în anul 2023, pe secțiuni din activitate

Numarul angajatilor din comuna Slătioara ce lucrează în domeniul industrie prelucrătoare se ridică în anul 2023 la un total de 67 de persoane. Pe locul al doilea din perspectiva numărului de angajați regăsim domeniul construcțiilor. Acest domeniu raportează o pondere de 24,17% din totalul angajaților din comună, totalizând 58 de angajați în anul 2023.

Locul al treilea din perspectiva domeniilor cu numere mari de angajați din Slătioara regăsim domeniul transport și depozitare. Acesta raportează un total de 43 de angajați, reprezentând aproximativ 18% din total.

Cifra de afaceri pe secțiuni din activitate

Evoluția cifrei de afaceri la nivelul întreprinderilor din Comuna Slătioara, pe secțiuni de activitate
 Sursa. listafirme.ro

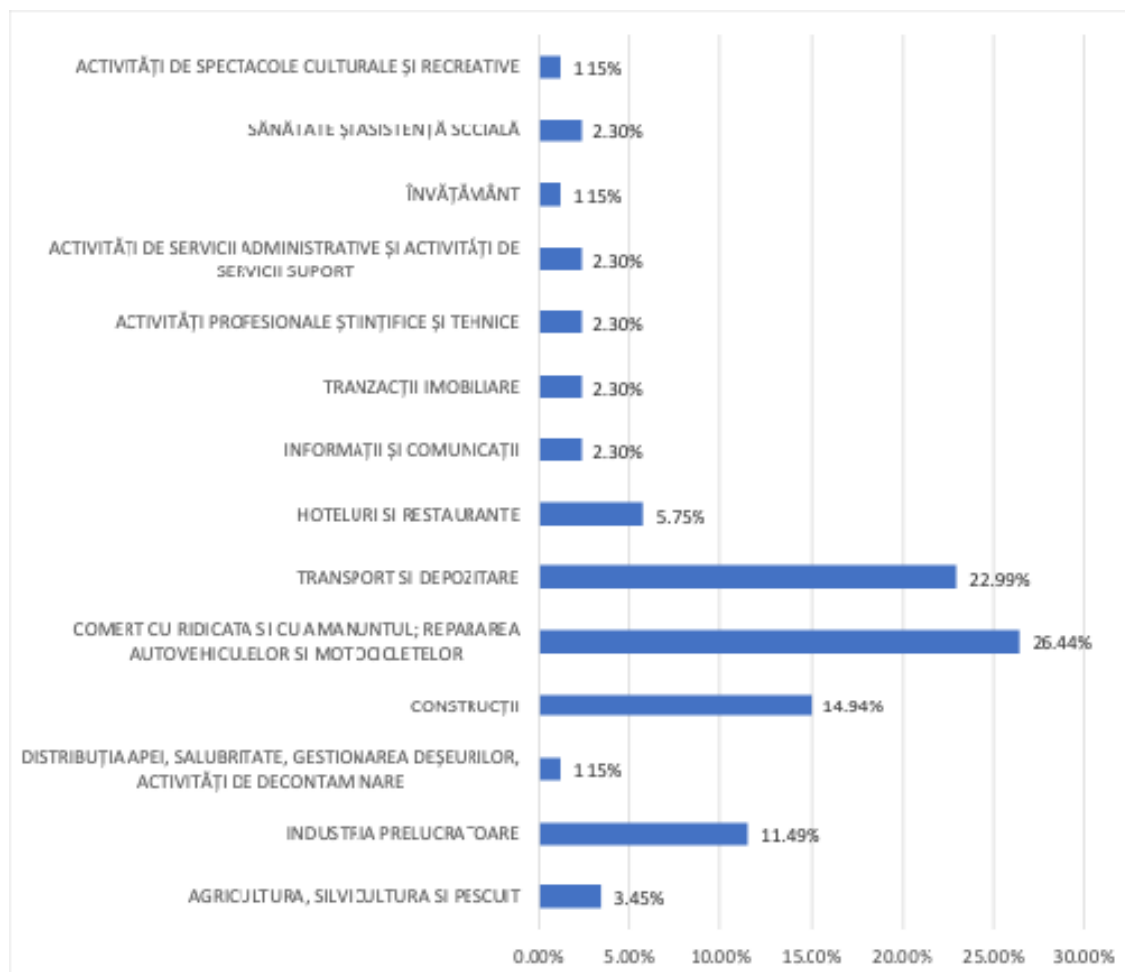
Evoluția cifrei de afaceri din Comuna Slătioara indică o creștere remarcabilă din perspectivă economică, în intervalul 2011-2023. Astfel, în acest interval temporal, valoarea cifrei de afaceri înregistrată de agenții economici din Comuna Slătioara a crescut de la 9,46 milioane lei (în anul 2011, raportează site-ul listafirme.ro), la valoarea de 68,12 milioane lei (în anul 2023, raportează site-ul listafirme.ro) și în anul 2024 a ajuns la 85,8 milioane lei (menționează site-ul topfirme.ro).

O creștere remarcabilă a cifrei de afaceri s-a realizat în domeniile transport și depozitare, industrie prelucrătoare, construcții și agricultură, silvicultură și pescuit. Alte domenii care au mai înregistrat ușoare creșteri în ceea ce privește cifra de

afaceri sunt și comerț cu ridicata și cu amănuntul, repararea autovehiculelor și motocicletelor sau hoteluri și restaurante.

Profilul economic al Comunei Slătioara, din perspectiva cifrei de afaceri, s-a modificat simțitor în perioada 2011-2024. Dacă în anul 2011 domeniile principale erau comerțul, transporturile și depozitarea și hotelurile și restaurantele, în prezent, așa cum am menționat anterior, principalele domenii de activitate sunt: transport și depozitare, industrie prelucrătoare și construcții, urmate de comerț și hoteluri și restaurante, agricultură, silvicultură și pescuit.

Întreprinderi pe secțiuni din activitate



Distribuția procentuală a întreprinderilor din Slătioara, pe secțiuni din activitate
Sursa. listafirme.ro

2.5. Populatia. Elemente demografice si sociale

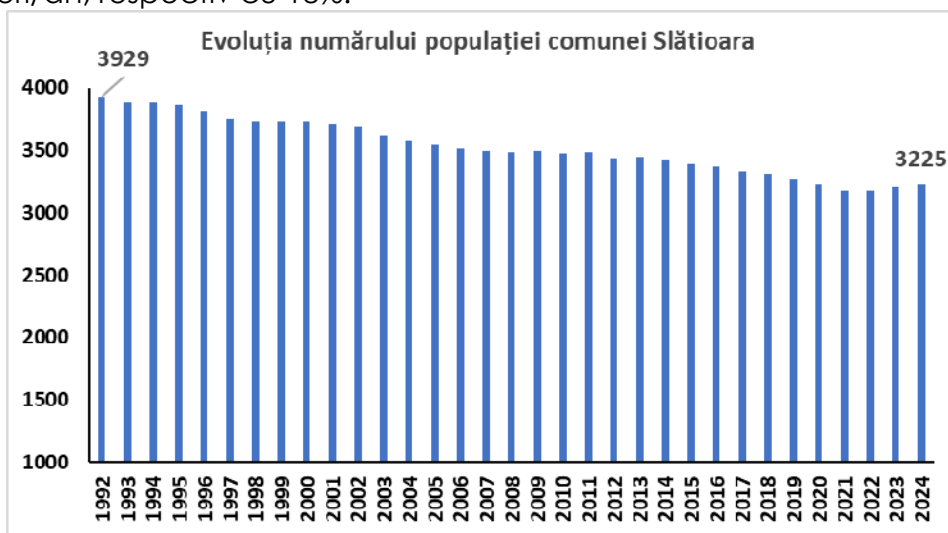
- **Numarul de locuitori (populatie stabila), de data recenta**

În intervalul analizat 1992-2024, comuna Slătioara a pierdut constant populație pe parcursul celor 32 de ani, cu excepția unor stagnări sau ușoare creșteri temporare (ex. 1999–2000, 2008–2009, 2011, 2022–2024). Între 1992–2005 s-a înregistrat cea mai accentuată scădere, respectiv reducere cu aproape 400 de locuitori în doar 13 ani.

După 2010, ritmul scăderii s-a temperat, iar între 2022–2024 se observă chiar o ușoară creștere (de la 3.178 în 2022 la 3.225 în 2024), posibil datorată migrației inverse, reîntoarcerii unor locuitori sau scăderii migrației externe.

Comuna Slătioara se confruntă cu un proces continuu de îmbătrânire și depopulare, specific multor localități rurale din România. Deși trendul rămâne descendent, semnalele de stabilizare din ultimii ani pot constitui un punct de plecare pentru politici locale de revitalizare demografică.

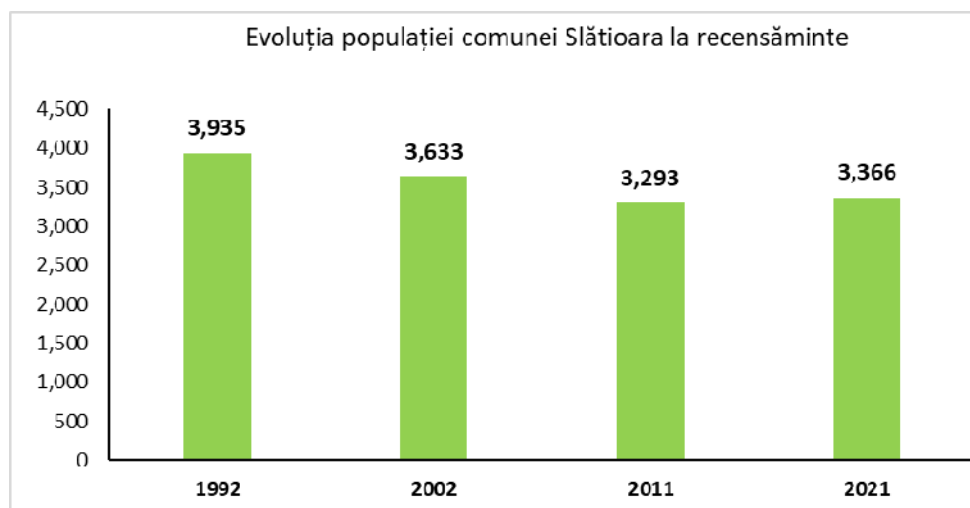
Conform datelor statistice privind populația cu domiciliul la 1 iulie a fiecărui an, scăderea a fost cu 704 locuitori între 1992-2024, scădere medie anuală cu ~22 locuitori/an, respectiv cu 18%.



- **Disfuncționalități privind evoluția și structura populației, modul de ocupare a resurselor de muncă**

Din punct de vedere al situării față de zonele centrale industriale, comuna Slătioara este situată la distanță relativ mare față de municipiul Rm Valcea, cca 53km și cca 8 km față de orașul Horezu, acest lucru determinând dezvoltarea unor relații economico sociale cu aceasta din urmă.

Între recensămintele 1992 și 2002 s-a înregistrat o scădere absolută demografică cu 302 persoane, respectiv -7,7%. Această decadă corespunde începutului tranziției post-comuniste, marcată de migrație externă, migrație preponderent dinspre rural spre urban și declin al natalității.



Evoluția populației comunei Slătioara la recensăminte

Sursa: INS

În concluzie, comuna Slătioara a pierdut populație în mod constant între 1992 și 2011 (–642 locuitori, aproximativ –16%), dar a înregistrat o mică revenire între 2011 și 2021. Deși trendul general rămâne descendent, această creștere din ultimii ani arată oportunitățile pentru revitalizare demografică.

Schimbarea structurii pe grupe de vârstă a populației este de reducere a numărului și ponderii populației tinere și a adulților tineri și de creștere a populației în vârstă.

	2014	2024	2024/2014
0- 4	3.4%	3.0%	-0.4%
5-9	4.8%	2.7%	-2.1%
10-14	5.3%	3.5%	-1.8%
15-19	5.1%	5.5%	0.4%
20-24	6.2%	5.6%	-0.6%
25-29	6.5%	4.7%	-1.8%
30-34	5.5%	5.1%	-0.4%
35-39	7.9%	5.8%	-2.1%
40-44	8.6%	6.1%	-2.5%
45-49	7.1%	8.7%	1.6%
50-54	5.3%	9.4%	4.1%
55-59	5.9%	7.4%	1.5%
60-64	6.2%	5.7%	-0.5%
65-69	5.4%	6.3%	0.9%
70-74	4.8%	5.8%	1.0%
75-79	6.1%	5.0%	-1.1%
80-84	3.8%	3.4%	-0.4%
85 +	2.1%	6.3%	4.2%

Structura comparativă a populației pe grupe cincinale de vârstă, anii 2014 și 2024

Sursa: Prelucrare date statistice INS, baza de date Tempo

Față de ponderea grupelor de vârstă la nivelul județului Vâlcea, populația comunei Slătioara este caracterizată de o pondere mai mică a tinerilor în total populație (9,1% față de 11,1% la nivelul județului Vâlcea) și de pondere mai mare a populației cu vârsta peste 65 ani față de nivelul județean (26,8 față de 23,6% la nivel județean, date la 1 iulie 2024).

2024	Total populație	Populația de 0-14 ani		Populația de 15-64 ani		Populația de 65 ani și peste	
		Număr	%	Număr	%	Număr	%
Județul Vâlcea	383784	42741	11.1%	250504	65.3%	90539	23.6%
Slătioara	3225	295	9.1%	2066	64.1%	864	26.8%

Structura comparativă pe grupe mari de vârstă 2024

Sursa: INS, Baza de date Tempo online

În ceea ce privește forța de muncă din comuna Slătioara, procentul persoanelor active (15-64 ani) reprezintă 64,1% din totalul populației la 1 iulie 2024. În cifre brute, această valoare reprezintă 2066 de persoane la vârsta activă (15-64 ani) dintr-un total de 3225 locuitori.

Populația de vârstă activă din Slătioara se află într-un declin numeric accentuat (pierdere de 557 persoane, respectiv -21%), dar ponderea ei în total se menține aproape constantă datorită scăderii populației totale. Acest lucru arată că problema principală a comunei nu este doar reducerea populației active, ci scăderea simultană a populației tinere și îmbătrânirea demografică, ceea ce limitează perspectivele de reînnoire a resurselor umane.

	2011	2016	2024
0-14 ani	14.47%	12.15%	9.15%
15-64 ani	63.97%	64.73%	64.06%
65 ani și peste	21.56%	23.12%	26.79%
rata de dependență demografică	0.56	0.54	0.56
rata de înlocuire demografică	0.67	0.53	0.34

Evoluția ponderii populației din Comuna Slătioara pe grupe mari de vârstă

Sursa: INS, baza de date Tempo

Posibilitatea de ocupare a forței de muncă în activitățile economice și servicii din cadrul comunei nu satisface cerințele resurselor umane de muncă.

Populația înregistrată cu ocupație de bază în agricultură este angajată în activități sezoniere, temporare, parte din aceasta putând constitui resurse de muncă pentru alte sectoare de activitate.

Migrația populației rurale către zonele urbane și consecințele acestei migrații asupra structurii pe sexe și vârste a populației rămase în spațiul rural sunt procese caracteristice satului românesc. Acest fenomen ar putea fi diminuat prin diversificarea activităților productive și într-o conjunctură mai favorabilă pentru prelucrarea resurselor materiale din teritoriu.

2.6. Circulația

Comuna Slătioara este străbătută de la est la vest de o stradă principală al cărei traseu se suprapune în întregime pe traseul drumului județean DN 67 Rm. Vâlcea – Tg. Jiu, are lățimea de 7,00m și este modernizată total. Aceasta asigură circulația autovehiculelor ce transportă marfa sau persoane atât în interiorul comunei cât și în județele limitrofe precum și în relație cu celelalte drumuri naționale din restul țării.

Comuna Slătioara mai este străbătută de o rețea de comunicație majoră modernizată, DJ 676 Vaideeni - Slătioara – Stroiești, DJ 605 Milostea - Filiași. Prin comună trec și drumurile comunale: DC 137 Slătioara - Coasta Cerbului – Vaideeni, DC 134 proaspăt modernizată, Milostea – Valea lui Cireș nemodernizată.

În afara de aceste drumuri circulația se desfășoară pe străzi secundare, de asemenea neamenajate, care au lățimi cuprinse între 4,00 și 6,00m și care se încadrează în categoria H.

Comuna Slătioara dispune de 98 ha drumuri.

Accesul la proprietăți și terenurile cu păduri se face prin drumuri forestiere uneori de lungimi apreciabile.

2.7. Intravilan existent. Zone funcționale. Bilanț teritorial

Localitatea Slătioara este compusă din 6 (șase) sate și anume :

- sat Mogești,
- sat Slătioara,
- sat Coasta Cerbului,
- sat Gorunești,
- sat Rugetu,
- sat Milostea.

Satul de centru este Mogești, unde sunt amplasate toate dotările mai importante, inclusiv sediul primăriei.



Primaria Comunei Slatioara

Zonele functionale majore sunt:

- Zona centrala a comunei, cu dotari administrative, de educatie, cultura, ocrotirea sanatatii si comerț;
- Zona de locuit, situata in intravilanul fiecarei localitati componente a comunei, reprezentand locuinte si obiective de utilitate publica cu starea de intretinere buna, mediocra si rea.

Regimul de inaltime in general este de P si P+1.

• **Bilantul teritorial al categoriilor de folosinta (existent) pe intreaga suprafata a teritoriului administrativ**

TERITORIUL ADMINISTRATIV AL UNITATII DE BAZA	CATEGORII DE FOLOSINTA (ha)									TOTAL
	AGRICOL				NEAGRICOL					
	ARABIL	PASUNI SI FANETE	VII	LIVEZI	TERENURI FORESTIERE	APE	CAI DE COMUNICATIE	CURTI CONSTRUCTII	NEPRODUCTIV	
EXTRAVILAN	840.03	736.39	1.30	526.66	1682.72	15.31	42.71	33.52	21.76	3900.40
INTRAVILAN	341.85	110.31	0.29	146.88	23.43	1.51	71.84	187.81	0.76	884.70
TOTAL	1181.88	846.70	1.59	673.54	1706.17	16.82	114.55	221.33	22.52	4785.10
% din total	56.50%				43.50%					100.00%

• **Bilantul teritorial al suprafetelor cuprinse in limita intravilanului**

Suportul topografic este realizat pe baza imaginilor satelitare vectorizate de catre PF MARGINEANU. S-a efectuat o recunoastere prealabila a teritoriului avut in vedere de prezenta documentatie, precum si o actualizare a datelor pe baza documentatiilor anexate autorizatiilor emise in ultima perioada de catre primarie, completandu-se prin mijloace informatice suportul topografic. Toate denumirile care nu mai exista au fost modificate, trecandu-se cele în vigoare la data intocmirii documentatiei.

BILANT ZONE FUNCTIONALE EXISTENT		
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	683.79	77.29%
TERENURI FORESTIERE	8.16	0.92%
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	17.14	1.94%
ZONA UNITATI INDUSTRIALE/DEPOZITARE	5.81	0.66%
ZONA UNITATI AGRICOLE	6.92	0.78%
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT (RUTIER)	71.84	8.12%
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECTIE	40.63	4.59%
CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	46.89	5.30%
GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	1.25	0.14%
DESTINATIE SPECIALA	0.00	0.00%
TERENURI LIBERE	0.00	0.00%
APE	1.51	0.17%
TERENURI NEPRODUCTIVE	0.76	0.09%
TOTAL INTRAVILAN EXISTENT	884.70	100.00%

2.8. Zone cu riscuri naturale

Inventarierea si delimitarea zonelor cu riscuri naturale mari, în principal suprafețele supuse periodic inundării si suprafețe cu alunecări de teren, sunt operatiuni deosebit de importante în cadrul Planului Urbanistic General.

Aceste zone s-au inventariat prin grija Consiliului judetean si administratiei publice locale (si cu ajutorul unor institutii de specialitate ale statului) în cadrul unor lucrari distincte, pe baza:

- cercetarilor de teren,
- studiilor geotehnice privind construibilitatea terenurilor si conditiile de fundare,
- concluziilor studiilor de specialitate, întocmite în acest scop,
- detalierii macrozonarii teritoriului tarii, cuprinsa într-o sectiune a PATN,
- informatii de la localnici privind evolutia fenomenelor, ritmicitatea si amploarea lor.

Criteriile de mai sus sunt generale si ele nu se regasesc toate la localitatea noastra.

S-au evidentiat urmatoarele fenomene naturale generatoare de riscuri:

- Alunecari de teren si eroziunea solului.

Eroziuni

Se identifica pe versantul de sud al Culmii Magura, unde eroziunile au cuprins intregul versant. Dealul Magura fiind alcatuit din pietrisuri si bolovanisuri, la ploi acestea sunt dilocate de torenti si transportate catre Cerna. In punctul "La Rapi" eroziunile au realizat siroiri transformand zona in monument al naturii.

Alunecari

Se identifica pe versantii platoului Coasta Cerbului la nivelul panzei freatice ce iese de sub platou, versantii vaili Cerna si Marita, de la nivelul de aparitie al panzei de apa de sub platoul spre vale. Litologic in zona alunecarilor se identifica roca de baza stabila a zonei, marna cenusie tare cu fata superioara inclinata, iar la suprafata, cuvertura alunecatoare, argiloasa, nisipoasa, cu grosimea de 2,00 - 4,00 m. Pe fata marelui exista infiltratie de apa.

Inundatii.

Prin modificarea in mod natural a albiilor de rauri si a paraielor pot fi afectate terenurile agricole adiacente.

2.9. Echipare edilitara

o Gospodarirea apelor

- **Lucrari hidrotehnice (lacuri de acumulare, indiguiri)**
- **Surse de apa (tipul sursei, capacitate in raport cu necesitatile populatiei, activitatile economice si pentru irigatii)**
- **Lucrari hidroameliorative**
- **Disfunctionalitati**

Datorita asezarii sale, Slătioara dispune de o bogată rețea hidrografică. Principalul râu este râul Cerna, care este o apă curgătoare alonsonă, cu mulți afluenți care își au originea în regiunea muntoasă și deluroasă, apa lor provenind fie din straturi acvifere fie din surse pluvio-nivale. Debitul acestora variaza și este funcție de precipitații.

Râul Cerna izvorăște de sub vârful Buciumul din munții Căpățanii și primește ca afluenți pârâurile Marița, Recea, precum și alte pârâuri mai mici, efemere, cum ar fi Valea Omului, Valea lui Dugaie, Valea Mavrii, Valea lui Stan și altele. Lungimea totală a bazinului hidrografic a Cernei este de aproximativ 40 Km, (din care aproape 9-10 km pe teritoriul com. Slătioara).

Râul Târâia brăzdează satul Milostea, are un debit mai mic și se varsă de asemenea în râul Olteț.

Izvoarele din comuna Slătioara sun izvoare reci (cu mici excepții), care apar la baza cuestelor, fiind permanente si cu apă potabilă. Există de asemenea izvoare cu apă sulfuroasă la baza Măgurii, izvoare sărate la Râpi și izvoare calde lângă punctul "Peletoaia". Rețeaua hidrografică a comunei Slătioara satisface nevoile curente ale populației însă în ultimii ani, secetele prelungite au afectat unele sate.

Incepând cu anul 2003, Slătioara beneficiază și de un sistem de alimentare cu apă potabilă din puțuri de mare adâncime administrat de Primărie.

Dată fiind bogăția hidrografică a zonei, locuitorii au amenajat in diferite locații fântâni, cișmele, marea majoritate a acestora cu rol funcțional.

În prezent, se depun deseuri pe marginea drumurilor, pe albiile cursurilor de apă, în păduri si pe terenurile agricole. Depozitarea necontrolată a deeurilor constituie o sursă majoră de poluare si degradare a terenurilor. Reziduurile sunt

depozitate fara a se tine seama de natura lor: textile, sticla, metal, mase plastice etc.

○ **Alimentare cu apa**

- **Descrierea sistemului de alimentare cu apa**
- **Debitul si calitatea surselor de apa**
- **Aductiune**
- **Statii de tratare**
- **Inmagazinarea apei de consum si compensare**
- **Reteaua de distributie pe zone de presiune**
- **Probleme conflictuale si disfunctionalitati constatate**

Exista un sistem public de alimentare cu apă potabilă al comunei Slătioara, aflat în subordinea Consiliului Local Slătioara. Profilul de activitate este captare, aducțiune, acumulare și distribuție apă potabilă.

Sistemul de alimentare cu apa al comunei, s-a implementat in mai multe etape, de-a lungul anilor trecuti, cuprinde toate satele(Mogești, Slătioara, Coasta Cerbului, Gorunești, Rugetu, Milostea), in proportie de 95% din intravilan.

Sistemul de alimentare cu apa centralizat al comunei Slatioara, judetul Valcea, asigura distributia apei, astfel : 60% in locuinte si 35% in curti, avand in componenta sa o singura gospodarie de apa.

Gospodaria de apa, ce deserveste comuna Slatioara, amplasata in satul Mogesti are urmatoarele parti componente:

- sursa de apa ce o constituie doua puturi forate de adancime fiecare avand un debit de 7.5l/s;
- 2 rezervoare supraterane situate la cota 499.00 cu capacitate de 600mc fiecare -apa fiind pompata din puturile de adancime;
- container amplasat langa rezervoare echipat cu 2+1 pompe, ce pornesc automat daca presiunea in retea scade sub 6 barr.

Suprafata ocupata de retelele de alimentare cu apa, statia de pompare, rezervor, statia de tratare si puturile forate care fac parte din obiectul de investitie, apartin domeniului public, din punct de vedere juridic fiind in administratia comunei Slatioara.

Statia de clorinare

Statia de clorinare este prevazuta in containerul izolat termic si anticoroziv.

Functionarea statiei de clorinare se face prin intermediul a doua pompe (una de consum curent si alta de rezerva).

Statia de clorinare este dotata cu :

- contor de apa de contact;
- dispozitive pentru masurarea clorului residual in apa si in aer;
- indicator de presiune;

Instalatia este prevazuta cu dispozitive si instalatii de protectie a personalului de exploatare (detectoare ale scaparilor de clor, ventilatoare de

evacuare si primenire a aerului din incinta), precum si dotari individuale de protectie a muncii (masti de gaz, manusi de protectie etc).

Statia de clorare cuprinde doua categorii de utilaje si instalatii:

- recipiente de clor, instalatia si aparatele de dozare;
- instalatia hidraulica a statiei (conducta de aductiune, injector clor in apa, vane, apometru, conexiuni), aparatul de analiza a clorului residual din apa, spalator, canalizare, tablou electric, ventilatie si instalatie de incalzire.

Apele provenite de la golirea instalatiei de clorare in cazul unei avarii sau revizuirii periodice, sunt preluate de o canalizare locala si conduse la un put absorbent amplasat langa statia de clorare, la limita incintei se formeaza zona de protectie sanitara.

Caminul de neutralizare este prevazut in vecinatatea statiei de clorare si este din beton simplu cu dimensiunile 1,0x1,0x1,7 m.

Rezervoare de inmagazinare – 2x 600 mc

Rezervoarele au rolul de compensare a variatiilor orare ale consumului de stocare a rezervei intangibile de apa pentru combaterea incendiilor si de a asigura presiunea necesara functionarii cismelor si hidrantilor de pe reseaua de distributie.

Rezervoarele de apa, de forma cilindrica sunt montate suprateran.

Statia de pompare

Pentru asigurarea calitatii lucrarilor executate, s-a prevazut o statie de pompare preuzinata, intreaga instalatie cuprinzand electropompe, conducte, piese speciale si instalatii de forta si automatizare.

Containerul este metalic, amplasat pe o fundatie de beton, izolat termic si anticoroziv, prevazut cu instalatii mecanice de ventilatie si incalzire.

Sistemul de automatizare permite functionarea fara personal permanent, in baza unui program prestabilit.

Grupul de pompare este echipat cu trei pompe 2A + 1R, autoamorsate tip vertical CR 90, avand urmatoarele caracteristici:

$Q=90\text{mc/h}$, $H=89.10$ pentru fiecare pompa.

Echipamentul instalatiilor hidraulice din statia de pompare se compune din robineti, vane, clapeti antiretur, apometru si conducte de aspiratie.

Conductele de legatura intre rezervor si statia de pompare sunt amplasate sub cota de inghet, realizate din otel galvanizat, protejat la exterior cu 3 straturi bitum si 2 din panza de fibra de sticla. In interiorul cuvei rezervorului si in interiorul statiei de pompare conductele sunt protejate cu vopsea anticoroziva de clor-cauciuc.

Caminul de apometru

Pe conducta de iesire din rezervorul de inmagazinare a apei (300 mc) s-a prevazut un camin in care este montat apometru. Acesta masoara debitul de apa distribuit in retea.

Caminul de vane

Acesta este montat subteran pe conducta de distributie, avand sectiunea de 1,9x1,8 m si inaltimea de 1,70 m, executat din beton armat monolit, fiind prevazut cu capac si rama metalica.

Zona de protectie sanitara

Gospodaria de apa este amplasata intr-o incinta imprejmuita, suprafata care se constituie in zona de protectie sanitara severa conform H.G.R 390/2005.

Sursa de apa este constituita din doua puturi forate F1, F2.

Forajele F1 si F2 sunt amplasate in interiorul gospodariei de apa. Fiecare put are o zona de protectie sanitara de 20 x 20 (m).

Reteaua de distributie

Conductele de distributie sunt amplasate pe terenuri aflate in proprietatea comunei Slatioara, urmand traseul drumurilor existente.

Reteaua este de tip ramificat si are o lungime de 64 km si este executata din conducte de polietilena de inalta densitate avand urmatoarele diametre : De 63, 75, 90, 110, 125, 140, 180 si 200 mm.

Dimensiunea retelelor de distributie s-a facut in ipoteza in care apa se va distribui prin bransamente de apa, considerandu-se debitul specific pentru nevoile gospodaresti de 80 l/om pe zi.

Toate conductele sunt amplasate de-a lungul drumurilor existente in zona cuprinsa intre limitele proprietarilor si rigolele drumurilor.

Pentru combaterea eventualelor incendii, pe reseaua de distributie s-au prevazut hidranti de incendiu. Racordarea hidrantilor la reseaua de apa se face prin intermediul unei conducte de PEHD De 100 mm pozata cu generatoarea superioara la limita adancimii de inghet.

Probleme conflictuale si disfunctionalitati constatate

- In prezent mai exista zone locuite care nu beneficiaza de retea publica de alimentare cu apa.

- Exista gospodarii care nu sunt bransate la reseaua publica de alimentare cu apa existenta in zona.

- o **Canalizare**

- **Reteaua de canalizare**
- **Statia de epurare a localitatii**
- **Probleme conflictuale si disfunctionalitati constatate**

Retea canalizare menajera

Sistemul de canalizare urmareste reseaua de alimentare cu apa si a fost implementat in toate satele comunei.

Canalizarea a fost executata din tuburi P.V.C., S.N4 cu mufa si inel de etansare cu diametrele Dn 250 mm si Dn 315mm. Datorita diferentelor de teren si a

reliefului accidentat si pentru a evita adancimi de sapatura de peste 6,00m s-au prevazut statii de pompare si conducte de refulare aferente acestora din PEHD PN6 cu De 160 x 9,1 mm.

Dealungul retelei de canalizare au fost prevazute camine de linie, camine de rupere de panta si de schimbare de directie, realizate din polietilena de inalta densitate sau din beton.

Adancimea medie a retelelor de canalizare este de circa 2,5m

Distanța între rețeaua de canalizare și axul străzii este între 3,0 - 6,50 m.

Statia de epurare a localitatii

Sistemul de canalizare este prevazut cu doua statii de epurare, in satul Milostea si respectiv in satul Mogesti.

Apele menajere uzate ajunse in Statia de Epurare Milostea (80 m.c./zi) sunt tratate, epurate si apoi deversate in emisar, in paraul Taraia printr-o conducta din PVC SN 4 cu Dn 315x 7,7 mm pe o lungime de 20 ml. Suprafata terenului pe care este amplasa Statia de Epurare Milostea este de 451,50 mp.

Apele menajere uzate ajunse in Statia de Epurare Mogesti (300 m.c./zi) sunt tratate, epurate si apoi deversate in emisar, in raul Cerna printr-o conducta din PVC SN 4 cu Dn 315x 7,7 mm pe o lungime de 15 ml. Suprafata terenului pe care se va amplasa Statia de Epurare Slatioara este de 510 mp.

Schema de epurare corespunde debitelor caracteristice de ape uzate si concentratiilor indicatorilor avuti in vedere pentru aceasta si urmareste in mod special retinerea materiilor in suspensie (MS) a substantelor flotante, liminarea substantelor organice biodegradabile (exprimate in CB05) si eliminarea compusilor azotului si fosforului.

Solutia de epurare cuprinde urmatoarele obiecte tehnologice:

- ✓ - retele tehnologice;
- ✓ - camin de canalizare;
- ✓ - treapta de epurare mecanica;
- ✓ - treapta de epurare biologica;
- ✓ - unitatea de dezinfectie cu ultraviolete;
- ✓ - unitatea de stocare si dozare coagulant;
- ✓ - bazine colectoare si pompa namol;
- ✓ - unitatea de deshidratare namol;
- ✓ - platforma depozitare containere.

Fluxul tehnologic

a) linia apei - consta în:

✓ retinerea materiilor grosiere, a celor in suspensie si flotante, in gratarul manual, deznisipator si separator de grasimi;

✓ egalizarea debitelor si omogenizarea compozitiei apelor uzate, operatiune ce se realizeaza in bazinul de egalizare si pompare. Alimentarea in mod continuu si relativ constant cu apa uzata a unitatii compacte de epurare ii asigura acesteia o functionare optima in treapta biologica;

✓ D reducerea substantelor organice prin epurare biologica in unitatea compacta, instalatie ce poate realiza si nitrificarea-denitrificarea apelor uzate prin secvente de exploatare corespunzatoare, daca se constata crestere ale concentratiilor compusilor pe baza de azot. Efluentul unitatii compacte, in urma proceselor de epurare mecano-biologica, indeplineste conditiile de calitate impuse de NTPA001-2002 pentru toti indicatorii ;

✓ D dezinfectia apelor uzate epurate cu raze ultraviolete, ce se realizeaza intr-o instalatie atasata unitatii compacte. Aceasta metoda de dezinfectie este preferata clorinarii, datorita formarii in cursul de apa receptor de compusi toxici pentru flora si fauna acvatica in situatia aplicarii celei din urma variante.

b) linia namolului - consta în:

✓ evacuarea namolului din tancul de sedimentare primara aferent unitatii compacte de epurare (modul biologic de epurare) intr-un Bazin de colectare si pompare namol. Un lucru deosebit de important il constituie absenta namolului in exees datorita aplicarii unei tehnologii performante de epurare biologica in unitatea compacta;

✓ vidanjarea periodica a namolului sau optional instalatie de deshidratare a namolului cu filtru saci.

Statia de epurare este prevazuta cu by-pass, pentru situatia caderii alimentarii cu energie electrica.

Rețele hidraulice in incinta statiei de epurare

Rețelele hidraulice din incinta statiei de epurare sunt canale de legatura între obiectele statiei de epurare, montate îngropat, pozate pe pat de nisip de 0,20 m si protejate lateral si deasupra tot cu strat de nisip de 0,20 m grosime si caminele de vizitare aferente acestei rețele.

Probleme conflictuale si disfunctionalitati constatate

- In prezent mai exista zone locuite care nu beneficiaza de retea publica de canalizare menajera (cca 20% din intravilan).
- Exista gospodarii care nu sunt bransate la rețeaua publica de canalizare menajera existenta in zona.

CANALIZARE PLUVIALA

In ceea ce priveste apele meteorice acestea sunt colectate prin intermediul unor rețele de rigole si canale de drenare naturale sau realizate artificiale si sunt evacuate in firele de vale din fiecare zona.

o Alimentare cu energie electrica

Rețele de distributie a energiei electrice:

Pe teritoriul com. Slatioara sunt rețele aeriene de 400kV Tantareni – Bradu (8,3km) si Urechesti – Domnesti (3,4km), care apartin CN TRANSELECTRICA SA si

rețele aeriene de 110 kV Horezu – Berbesti (13 km), care aparține DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA.

Comuna Slatioara este alimentata cu energie electrica din statia 110/20kV Ladesti prin LEA 20kV Ladesti – Copaceni si respectiv din statia Horezu prin LEA 20kV Horezu – Copaceni si LEA 20kV Horezu - Cerna (in lungime de aprox. 30km) din gestiunea DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA.

Regimul de continuitate in alimentarea cu energie electrica al comunei Slatioara este unul bun intrucat LEA 20kV Ladesti – Copaceni, LEA 20kV Horezu – Copaceni si LEA 20kV Horezu - Cerna sunt in stare tehnica corespunzatoare.

La ora actuala, rețelele 20 kV existente pe teritoriul Comunei Slatioara au capacitate de distributie disponibila care asigura dezvoltarea comunei pe termen lung.

In Comuna Slatioara exista 16 posturi de transformare 20/04 kV de distributie publica a energiei electrice gestionate de DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA din care sunt alimentate rețelele stradale si circuite 0,4 kV de alimentare obiective sociale si o parte din agentii economici din comuna:

Nr. crt.	Gestiune	Denumire post de transformare	Denimire LEA/LES 20 kV
1	DEO	PTA 20 KV COASTA CERBULUI SLATIOARA	LEA 20kV HOREZU-COPACENI
2	DEO	PTA 20 KV CUMPENE	LEA 20kV HOREZU-COPACENI
3	DEO	PTA 20 KV SLATIOARA SCOALA	LEA 20kV HOREZU-COPACENI
4	DEO	PTA 20 KV SLATIOARA 2	LEA 20kV HOREZU-COPACENI
5	DEO	PTA 20 KV IAS MILOSTEA	LEA 20kV HOREZU-CERNA
6	DEO	PTA 20 KV GORUNESTI 2 (SLATIOARA)	LEA 20kV LADESTI-COPACENI
7	DEO	PTAB 20 KV RUGETU 4 SLATIOARA	LEA 20kV HOREZU-CERNA
8	DEO	PTAB 20 KV RUGETU 3 SLATIOARA	LEA 20kV HOREZU-CERNA
9	DEO	PTA 20 KV RUGETU 1	LEA 20kV HOREZU-CERNA
10	DEO	PTA 20 KV SACOTI	LEA 20kV HOREZU-CERNA
11	DEO	PTA 20 KV MILOSTEA 1	LEA 20kV HOREZU-CERNA
12	DEO	PTA 20 KV SLATIOARA SFAT	LEA 20kV HOREZU-CERNA
13	DEO	PTA 20 KV MILOSTEA 2	LEA 20kV HOREZU-CERNA
14	DEO	PTA 20 KV SLATIOARA MIEI	LEA 20kV HOREZU-CERNA
Nr. crt.	Gestiune	Denumire post de transformare	Denimire LEA/LES 20 kV
15	DEO	PTA 20 KV GORUNESTI 1 (SLATIOARA)	LEA 20kV LADESTI-COPACENI
16	DEO	PTA 20 KV RUGETU 2	LEA 20kV HOREZU-CERNA

In Comuna **Slatioara** exista si **8** posturi de transformare **20/04 kV** care apartin unor terti:

Nr. crt.	Gestiune	Denumire post de transformare	Denimire LEA/LES 20 kV
1	TERTI	PTAB 20 KV PRELUCRARE LEMN MILOSTEA VL SLATIOARA	LEA 20kV HOREZU-CERNA
2	TERTI	PTA 20/0.4 kV ST SORTARE GORUNESTI VL Slatioara-GORUNESTI	LEA 20kV LADESTI-COPACENI

3	TERTI	PTA 20/0.4 kV STATIE SORTARE CAPITRANS VL Slatioara-RUGETU	LEA 20kV HOREZU-CERNA
4	TERTI	PTA 20/0.4 kV COSMOROM MILOSTEA VL Slatioara-SLATIOARA	LEA 20kV HOREZU-CERNA
5	TERTI	PTA 20/0.4 kV PASTRAVARIE MILOSTEA VL Slatioara-MILOSTEA	LEA 20kV HOREZU-CERNA
6	TERTI	PTA 20/0.4 kV STATIE BETOANE SC GENIUS VL Slatioara-SLATIOARA	LEA 20kV HOREZU-CERNA
7	TERTI	PTA 20/0.4 kV GOSPODARIE VL APA SLATIOARA VL Slatioara-SLATIOARA	LEA 20kV HOREZU-CERNA
8	TERTI	PTA 20/0.4 kV CASA PADURARULUI VL Slatioara-SLATIOARA	LEA 20kV HOREZU-CERNA

Cele 16 de posturi de transformare asigura la randul lor o capacitate de distributie corespunzatoare care poate sustine mai ales dezvoltarea agentilor economici in ritm accelerat cel putin pe termen mediu.

Volumul rețelor electrice stradale aeriene se ridica la cca 64 km LEA 0,4 km care asigura alimentarea unui numar de 1764 locuri de consum.

Lungimea rețelei de iluminat stradal este realizata in intregime. Iluminatul public se realizeaza lămpi ecologice cu consum de electricitate redus.

○ Telefonie

- **Analiza situatiei existente: amplasarea centralelor telefonice, relee radio, rețele majore de cabluri telefonice, numar abonati telefonici**

Toate satele din comuna Slatioara sunt racordate la rețeau de telefonie fixa, formată dintr-o centrală telefonică digitala.

In comuna Slatioara exista atat rețea de telefonie fixa cat si mobila, avand acoperire in toate rețelele.

Comuna Slatioara dispune de rețeaua de televiziune prin cablu, dar si cu ajutorul antenelor de la diversi furnizori de televiziune. De asemenea, comuna are acces la internet tot printr-o rețea din fibra optica, internetul functionand in toate cladirile instutiilor publice: sediul Primariei, scolii, gradinite, Casa de Cultura, Camin Cultural, etc.

○ Alimentare cu caldura

- **Descrierea sistemului de incalzire existent (sursa termica, combustibili folositi)**
- **Disfunctionalitati constatate**

In prezent, în comuna Slatioara toate locuintele individuale sunt încălzite în sistemul local cu sobe si centrale termice proprii, folosindu-se combustibil solid, ca de exemplu lemn.

În prezent comuna Slătioara nu este racordată la rețeaua de alimentare cu gaze naturale.

- **Gospodărie comunală**

- **Analiza problemelor existente în ceea ce privește sortarea, colectarea, depozitarea și valorificarea deșeurilor**
- **Unități de gospodărie comunală**
- **Prezentarea aspectelor critice**

Depozitarea necontrolată a deșeurilor și/sau dejecțiilor constituie o sursă majoră de poluare și degradare a terenurilor. Problema deșeurilor este tot mai acută datorită creșterii cantității acestora, până în prezent negăsindu-se soluții corespunzătoare.

În prezent, se depun deșeuri pe marginea drumurilor, pe albiile cursurilor de apă, în păduri și pe terenurile agricole. Depozitarea necontrolată a deșeurilor constituie o sursă majoră de poluare și degradare a terenurilor. Reziduurile sunt depozitate fără a se ține seama de natura lor: textile, sticlă, metal, mase plastice etc.

Problema deșeurilor devine acută datorită creșterii cantității acestora, de aceea reprezintă o prioritate urmărirea și interzicerea depozitării necontrolate a deșeurilor menajere, concomitent cu derularea unor campanii de conștientizare a locuitorilor.

Fiecare gospodărie, instituție, agent economic a încheiat un contract cu operatorul economic local URBAN S.A., contract care prevede colectarea deșeurilor o dată pe săptămână.

2.10. Probleme de mediu

- **Situația existentă**

- **Cadrul natural (relief, condiții geotehnice, hidrologice, climă, spații verzi, cursuri și oglinzi de apă, etc.)**

Principalele trepte de relief întâlnite pe teritoriul administrativ al comunei sunt : zona de dealuri, și terasele râurilor Târâia (prin Milostea) și Cerna (prin Rugetu, Mogești, Gorunești) și numeroase pârauri și văi cu regim nepermanent și torențial.

Structura petrografică a reliefului deluros o formează nisipurile, pietrisurile, marnele și calcarele, prezente și în fundamentul Măgurei. Relieful deluros este alcătuit din anticlinale ce se înșiruiesc pe sinclinalele râurilor și pâraielor, care în zona Râpilor (minidefileu care taie Măgura) prezintă abrupturi de tip cuestă și fenomene de șiroire. Sub aspect hipsometric comuna Slătioara se află la altitudini cuprinse între 300-800 m, trepte de relief ce corespund luncii și terasei de luncă a râului Cerna și vârful Măgurei.

Din punct de vedere pedologic, pe teritoriul comunei Slătioara găsim în general soluri brune de pădure, soluri brune podzolite, soluri aluvial-stratificate, carbonatice și levigate și soluri aluvionare (lunca Cernei și a Tărăiei).

Relieful, prin orientarea pantelor și vârfurilor către N-S, obturează curenții E-V, mai reci, dar și favorizează alunecarea curenților montani către sud, scăzând astfel temperatura medie.

Clima este mai blanda decat in teritoriile din jur. izoterma anuala de campie 10° patrunde adanc pe valea Cernei si Oltetului pana dincolo de Slătioara. Temperaturi minime -22° , medii anuale 6-8° . Masele de aer se deplaseaza pe culoarul depresiunii in general pe directia est-vest cu viteze medii ce nu depasesc 1-1,5m/sec. Masele de aer cald ce trec de culmea Magurii spre depresiunea Horezu-Baia de Arama, grabesc topirea zapezilor din depresiune.

Factorii cosmici (radiația solară), factorii dinamici (cicloane și anticicloane, sisteme barice), geografici (relief, vegetație) influențează foarte mult clima din această zonă.

Vegetatia comunei Slătioara face parte din zona vegetației de deal și podiș, cu cele două subzone :

- subzona fagului (fagus silvatica),
- subzona stejarului (Quercetum Petraea – Cerris).

Întâlnim aici alternanțe de păduri de fag cu stejar în amestec cu alte specii de foioase. In lunci, în special în lunca Cernei întâlnim zăvoaie formate din anin (aluctum glutinosae), salcie, plop, iar ca arborete găsim măceșul, socul, sângerul si altele.

Suprafata de 1706 ha de terenuri forestiere cuprinsa in limita administrativa a comunei Slătioara cuprinde pădurile cuprinse în amenajamentele silvice, precum și cele incluse ulterior în acestea ,dar si vegetatia forestiera din afara fondului forestier (plantatii cu specii forestiere, vegetatie forestiera de pe pasuni, fanete impadurite, plantațiile cu specii forestiere și arborii din zonele de protecție a lucrărilor hidrotehnice și de îmbunătățiri funciare, arborii situați de-a lungul cursurilor de apă și canalelor etc). In limita intravilanului existent /propus nu exista terenuri forestiere aferente amenajamentelor silvice.

Vegetatia de pădure este constituta din stejar și de fag care cresc în asociație cu mesteacănul, carpenul, paltinul, arțarul, ulmul, salcâmul, iar ca arborete întâlnim alunul, murul, sângerul etc. Vegetația ierboasă în locuri deschise este ocupată de pășuni și fânețe, lângă acestea întâlnindu-se și plante higrofile ca Țipirigul, rogozul.

Datorită așezării sale, Slătioara dispune de o bogată rețea hidrografică. Principalul râu este râul Cerna, care este o apă curgătoare alohtonă, cu mulți afluenți care își au originea în regiunea muntoasă și deluroasă, apa lor provenind fie din straturi acvifere fie din surse pluvio-nivale.

Izvoarele din com. Slătioara sun izvoare reci (cu mici excepții), care apar la baza cuestelor, fiind permanente si cu apă potabilă. Există de asemenea izvoare cu apă sulfuroasă la baza Măgurii, izvoare sărate la Râpi și izvoare calde lângă punctul" Pelețoaia".

- **Resursele naturale ale solului si subsolului, mod de exploatare, valorificare rationala**

Asezată fiind la poale de munți și favorizată de structura geo-morfologică și petrografică comuna Slătioara dispune de un potențial deosebit de resurse naturale, resurse exploatare în mai mare sau mai mică măsură.

Lemnul, piatra de var, pietrișurile au fost exploatate încă din vechime și au constituit o sursă de venituri pentru populația autohtonă. Apele râurilor, reci și repezi au fost folosite pentru punerea în mișcare a morilor, irigații etc. Solurile, prin cultivarea lor, au asigurat subsistența țăranului slătioarean.

Subsolul comunei posedă zăcăminte de cărbune inferior (dealul Oarbe), sare (Râpi), izvoare sulfuroase care ies la suprafață la baza versanților Măguri Slătioare, etc.

Exploatarea acestor izvoare (încercări timide în trecut), așezarea localității în proximitatea unor puncte turistice consacrate (culele de la Măldărești, complexul mănăstiresc Horezu, mănăstirile Bistrița și Arnota, frumoasa vale a Cernei, cheile

Oltețului, Peștera Muierii etc), ar putea conferi Slătioarei un statut meritat, de zonă turistică.

- **Riscuri naturale (cutremure, alunecari, prabusiri de teren, caderi de roci, inundatii si fenomene meteorologice periculoase, emisii radioactive naturale)**

În Legea nr. 575 din 22 octombrie 2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a V-a - Zone de risc natural sunt definite și delimitate zonele afectate de cutremuri, inundatii, alunecari de teren. În conformitatea cu STAS 11100/93 localitatea Slătioara, Județul Valcea se afla în zona gradului 7₁ macroseismic după scara Richter.

Nu sunt zone inundabile, cu terenuri deprundate sau condiții geotehnice necorespunzătoare. La sud de satul Mogești se află o zonă de alunecări, dealuri cu „șiroiri” ce constituie monumente ale naturii, dar care nu afectează vatra satului.

În ariile de risc natural se iau măsuri specifice privind prevenirea și atenuarea riscurilor, siguranța construcțiilor și utilizarea terenurilor, care sunt cuprinse în planurile de urbanism și amenajare a teritoriului. Acestea constituie baza întocmirii planurilor de protecție și intervenție în cazuri de dezastre.

Condiția esențială de eliminare a vulnerabilității construcțiilor și amenajărilor față de factorii naturali de risc este identificarea acestora, atunci când există, a zonelor periculoase pentru așezările umane și prevederea măsurilor adecvate de limitare a efectelor acestor factori

- **Situatii de urgenta:**

Situatia de urgenta reprezinta un eveniment exceptional, cu caracter non militar, care prin amploare si intensitate ameninta viata si sanatatea populatiei, mediul inconjurator, valorile materiale si culturale importante, iar pentru restabilirea starii de normalitate sunt necesare adoptarea de masuri si actiuni urgente, alocarea de resurse suplimentare si managementul unitar al fortelor si mijloacelor implicate.

Pe raza comunei Slatioara alarmarea se face prin intermediul unei sirene amplasata pe cladirea primariei aflata in zona centrala a comunei ,iar pentru satele componente mai indepartate de centru prin clopotele de la biserici.

Pe raza comunei Slatioara se gasesc 5 hidranti exteriori materializati in partea desenata (planse).

Nu exista rampe de acces la sursele naturale de apa pentru autospecialele de interventie, realizarea acestora fac parte din viziunea administratiei locale pentru urmatorii ani.

Serviciile de dezapezire de catre Primaria Slatioara se face cu urmatoarele utilaje:

- tractor cu plug si lama (1 buc);
- buldoexcavator cu lama (1 buc);
- generator (1 buc);

Exista un serviciu de voluntariat in caz de necesitati cu un angajat si 15 voluntari.

- **Monumente ale naturii si istorice**

Lista monumentelor istorice si ansamblurilor de arhitectura aprobata prin Ordinul ministrului culturii si cultelor cuprinde pentru comuna Slatioara urmatoarele :

1. VL-I-s-B-09552 situl arheologic de la Milostea, sat Milostea
 - 1.1. VL-I-s-B-09552.01 Necropola tumulara de incineratie, Hallstatt
 - 1.2. VL-I-s-B-09552.02 asezare Epoca bronzului
2. VL-I-s-B-09553 Situl arheologic de la Mogesti, sat Mogesti, "Sacoti"
 - 2.1. VL-I-s-B-09553.01 asezare, sat Mogesti, "Sacoti" ,Hallstatt
 - 2.2. VL-I-s-B-09553.01 asezare, sat Mogesti, "Sacoti" , Epoca bronzului
3. VL-II-m-A-09774 Biserica "Intrarea in Biserica" sat Gorunesti, cartier Vioresti, 1781, ref. 1800 si 1804-1805 (pictura)
4. VL-II-m-B-09824 Biserica de lemn "Cuvioasa Paraschiva" , sat Milostea, 1906
5. VL-II-a-B-09825 Ansamblu rural, sat Milostea

6. VL-II-m-B-09913 Biserica de lemn "Buna Vestire" si "Cuvioasa Paraschiva" , sat Slatioara, Catun Manasesti-Cociobi, inc. sec. XIX (cca.1804)
7. VL-II-m-B-09914 Biserica "Nasterea Maicii Domnului", sat Slatioara, sec. XVIII, ref. 1802

În interiorul limitei administrative a comunei, în Măgura Slătioarei, se găsește rezervația naturală "Piramidele de la Slătioara" (cod RONPA0799), întinsă pe o suprafață de 10, 50 hectare, ce a fost declarată arie protejată prin Legea Nr.5 din 6 martie 2000 (privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate) și reprezintă un relief cu un ansamblu de abrupturi (piramide rezultate în urma eroziunii solului), forme modelate de-a lungul timpului în rocă sedimentară (nisipuri, pietrisuri, argile), prin acțiunea aerului (îngheț, dezgheț, vânt) și a apei (spălare, siroire).

Teritoriul comunei Slatioara nu este cuprins în ariile protejate ale siturilor de importanță comunitară din rețeaua ecologică europeană Natura 2000 (conform Ordinului Nr. 1964/2007 al Ministerului Mediului și dezvoltării durabile).

- **Indicarea zonelor de recreere, odihnă, agrement, tratament**

În comuna Slatioara există o serie de amenajări destinate activităților de recreere, odihnă și tratament:

- baza sportivă amplasată în satul Mogesti;
- spații verzi adiacente instituțiilor publice ce necesită activități de modernizare și amenajare (școli, primărie, biserici, sediu poliție, cămin cultural etc)
- cabinet medical veterinar;

- **Obiective industriale și zone periculoase**

Pe teritoriul comunei Slatioara există zone ce au funcțiuni (industriale) încă nematerializate, nu există zone periculoase.

- **Rețeaua principală de cai de comunicație**

Comuna Slătioara este străbătută de la est la vest de o stradă principală al cărei traseu se suprapune în întregime pe traseul drumului național DN 67 Rm. Vâlcea – Tg. Jiu, are lățimea de 7,00m și este modernizată total. Aceasta asigură circulația autovehiculelor ce transportă marfa sau persoane atât în interiorul comunei cât și în județele limitrofe precum și în relație cu celelalte drumuri naționale din restul țării.

Comuna Slătioara mai este străbătută de o rețea de comunicație majoră modernizată, DJ 676 Vaideeni - Slătioara – Stroiești, DJ 605 Milostea - Filiași. Prin comună trec și drumurile comunale: DC 137 Slătioara - Coasta Cerbului – Vaideeni, DC 134 proaspăt modernizată, Milostea – Valea lui Ciresș nemodernizată.

În afara de aceste drumuri circulația se desfășoară pe străzi secundare, de asemenea neamenajate, care au lățimi cuprinse între 4,00 și 6,00m .

Comuna Slătioara dispune de 98 ha drumuri.

Accesul la proprietăți și terenurile cu păduri se face prin drumuri forestiere uneori de lungimi apreciabile.

Benzinarie – există pe teritoriul administrativ al comunei.

Pe teritoriul comunei Slătioara nu există traseu de cale ferată, cea mai apropiată stație C.F.R. se află pe teritoriul orașului Rm. Valcea, situată la o distanță de 55 km de reședința comunei.

La nivelul comunei Slătioara se remarcă o creștere a indicelui de motorizare, circulația auto în cadrul comunei cât și în relația cu teritoriul județean și național fiind forma cea mai accesibilă de comunicație și circulație.

În prezent, transportul public din comună spre cele mai apropiate orașe este asigurat de firme private de transport: Normandia SA, Dacos SA, Antares SA, pe următoarele trasee: Valcea – Tg. Jiu, Valcea – Craiova, Valcea – Timisoara. Transportul este efectuat cu microbuze având capacitatea de 30 de locuri sau autocare cu capacitate de 60 locuri, care circulă cu o frecvență destul de mare. Pe raza comunei există 12 stații amenajate.

- **Depozite de deseuri menajere și industriale**

În comuna Slătioara nu există factori industriali care contribuie la poluarea mediului înconjurător al comunei.

Poluarea se realizează din deversarea deșeurilor menajere în locuri neamenajate, care deteriorează terenul în locurile unde este depozitat.

Primăria are contract cu URBAN S.A. DIN Râmnicu Vâlcea, care ridică săptămânal gunoaiile din pubelele scoase la stradă de către locuitori, fapt ce a dus la diminuarea considerabilă a cantității de deșuri menajere depozitate necorespunzător.

- **Disfuncționalități – priorități (mediu)**

- **Disfuncționalități privind zonarea utilizării teritoriului pe folosință (construite, terenuri agricole, silvice, permanent sub ape, etc.)**

Din analiza situației existente, se desprind următoarele disfuncționalități privind zonificarea funcțională:

- O parte din zona de gospodărie comună-cămin este situată foarte aproape de zona de locuire, fără respectarea zonei de protecție sanitară.

- **Surse de poluare, cu pericol major pentru populație, vegetație și animale**

Din analiza situației existente s-au identificat următoarele surse de poluare:

- Lipsa canalizării în unele zone;

- **Calitatea factorilor de mediu: sol, aer, apa, vegetatie, cu marcarea zonelor poluate, a terenurilor de gradate, etc.**

Calitatea factorilor de mediu este in general satisfacatoare deoarece sursele de poluare mentionate sunt intr-o continua diminuare prin reducerea si supravegherea activitatilor generatoare.

Principalele surse de poluare sunt:

- Locuirea: incalzire cu combustibil solid(lemn, carbune), lipsa unui sistem de canalizare (partial);

- *Poluarea apelor*

Poluarea accidentala apelor de suprafata si de adancime poate aparea cand:

- din infiltratii ale sistemului local de canalizare

- *Poluarea atmosferei*

In comuna Slatioara poluantii specifici sunt: monoxid de carbon, dioxid de carbon, praf, substante organice volatile, pulberi, plumb, etc.

Surse de poluare a aerului:

- Circulatia rutiera;

Sursele de combustie sunt fixe (sistemele de incalzire) si mobile (circulatia rutiera). Sursele de poluare sunt dipersate si pe timp rece functioneaza zilnic, intermitent. Evacuarea poluantilor se face dirijat, prin intermediul cosurilor de fum de inaltime variabila.

Din procesele de ardere a carburantilor si a combustibililor autovehiculelor rezulta emisii de monoxide de carbon, oxizi de azot, oxizi de sulf, substante organice volatile, pulberi, plumb, etc.

- *Poluarea solului si subsolului*

De asemenea, poate aparea poluarea solului si a subsolului prin:

- Fertilizarea solului timp indelungat cu produse chimice pe baza de compusi azotici, fosfati, pesticide etc
- Combaterea daunatorilor cu produse chimice;
- Manipularea si depozitarea defectuoasa a produselor chimice, a combustibililor si a substantelor pentru alimentarea utilajelor agricole;

- *Deseuri menajere*

Poluarea se realizeaza din deversarea deseurilor in locuri neamenajate, care deterioareaza terenul in locurile unde este depozitat.

Inchiderea platformelor vechi de gunoi si organizarea sistemului de colectare selectiva, a spatiului de depozitare temporara si transportul deseurilor fac parte din viziunea administratiei in urmatoorii ani pentru dezvoltarea durabila a comunei.

- **Prioritati in interventie**

Prioritatile de interventie ale administratiei publice locale vor fi indreptate spre:

- monitorizarea surselor de poluare si conlucrarea cu institutiile abilitate in cazul producerii de evenimente;
 - diminuarea surselor de poluare;
 - prevenirea si stoparea fenomenelor de degradare a terenului prin alunecari, inundatii, etc prin masuri de imbunatatire funciara, de regularizare a cursurilor de apa, etc
 - amenajarea de noi spatii publice, extinderea spatiilor plantate si realizarea unei vegetatii de aliniament de-a lungul cursurilor de apa si a drumurilor.
 - Redarea circuitului agricol a terenurilor neproductive.
 - Cresterea accesului la servicii publice de buna calitate.
 - Dezvoltarea socio-culturala a localitatii
 - Crearea conditiilor pentru dezvoltarea si diversificarea sectorului economic prin:
 - diversificarea activitatilor economice;
 - stimularea unor noi afaceri in mediul rural;
 - dezvoltarea capitalului uman
 - Protejarea si punerea in valoare a mediului inconjurator prin:
 - sistem centralizat de alimentare cu apa si canalizare pe toata raza localitatii;
 - crearea unor centre de colectare selective a deseurilor si depozitarea temporara a acestora pana la depunerea lor finala;
 - utilizarea energiilor alternative;
 - conservarea si protejarea cadrului natural;
 - valorificarea cadrului natural;
 - Consolidarea capacitatii administrative la nivel local prin:
 - dezvoltarea resurselor umane din administratie;
 - imbunatatirea activitatii de relatii publice;
 - modernizarea instrumentelor de lucru;
 - Reabilitarea si imbunatatirea infrastructurii rutiere a comunei prin:
 - modernizarea, reabilitarea si intretinerea retelei de drumuri comunale;
 - realizarea aleilor si trotuarelor si extinderea acestora acolo unde exista;
 - amenajarea unor zone pentru parcare auto;
 - realizarea unor piste pentru biciclisti;
 - amenajarea statiilor de transport in comun;
 - Dezvoltarea activitatii turistice si promovarea potentialului turistic;
 - Dezvoltarea agriculturii prin:
 - masuri de valorificare a potentialului pomicol si al altor culturi;
 - masuri de valorificare a potentialului silvic;
-

- masuri privind crearea facilitatilor legate de dotarea cu utilaje performante a operatorilor industriali si agricoli;

2.11. Disfunctionalitati (la nivelul teritoriului si localitatii)

La nivelul comunei Slatioara întâlnim disfunctionalitati legate de :

- Dezechilibrul în dezvoltarea economica :*
 - Lipsa activitatilor de mica industrie si productie;
 - Existenta unor drumuri nemodernizate si intersectii neamenajate;
 - Lipsa spatiilor de parcare si a pistelor de biciclisti;
- Echipare edilitara*
 - lipsa alimentarii cu apa si canalizare in sistem centralizat in anumite zone;
 - sistem incalzire poluant, lipsa sistemelor alternative de alimentare cu energie, incalzire;
 - lipsa (partiala) de iluminat public;
 - lipsa mobilierului urban adecvat spatiilor publice;
- Starea fondului construit existent si utilizarea terenurilor*
 - existenta unor zone de locuire fara utilitati si fara drumuri modernizate;
 - existenta unor cladiri aflate in stare de degradare;
 - dezvoltarea haotica a fondului construit;
- Spatii plantate, agrement, sport, turism*
 - Numar mic de spatii publice amenajate, numar mic de spatii plantate si lipsa unei vegetatii de aliniament de-a lungul cursurilor de apa si a drumurilor.
 - Lipsa locurilor de joaca;
 - Degradarea terenurilor cu caracter sportiv;
 - Lipsa unor structuri turistice (capacitati de cazare, tip agropensiuni, unitati de alimentatie, etc)
- Cai de comunicatie:*
 - Existenta unor drumuri nemodernizate si subdimensionate si a unor intersectii neamenajate;
 - Lipsa spatiilor de parcare in zona centrala;
 - Lipsa pistelor pentru biciclisti
- Probleme sociale legate de lipsa locurilor de munca si lipsa unor activitati de servicii*
 - nu exista puncte de informare pentru cetateni si nu exista centru de consultata;
 - probleme serioase cu saracia din mediul rural, servicii sociale precare;
 - decalaj între pregatirea oferita de scoala si cerintele pietei muncii;
 - infrastructura de educatie neadaptata standardelor moderne în materie;

- migratia masiva a tineretului datorita lipsei locurilor de munca;

Lipsa unei agrotehnici avansate din gospodariile taranesti, practicate pe loturi mici de teren, constituie impedimente privind ridicarea productiei agricole si animaliere din cadrul comunei.

De asemenea, vor trebui solutionate greutatile pe care le intampina populatia in valorificarea pe piata libera a produselor agricole in principalele centre de desfacere din zona, situate la distante de comuna Slatioara.

Mica industrie este reprezentata in comuna de catre societati comerciale care desfasoara activitati, cu ar fi: moara – sat Mogesti, brutarie – sat Mogesti

2.12. Necesitati si optiuni ale populatiei

Din analiza "*Strategiei de dezvoltare locala a comunei Slatioara, judetul Valcea*" si a propunerilor administratiei publice locale si ale populatiei se desprind urmatoarele necesitati si optiuni:

- Sa directioneze comuna spre dezvoltare economica cu scopul de a crea mai multe locuri de munca;
- Sa dezvolte un proces comun de organizare pentru a stabili prioritatile comunitatii, strategia si actiunile sale;
- Sa sprijine autoritatile publice locale in prezentarea strategiilor financiare si de investitii;
- Sa determine eficientizarea managementului.

Principalele obiective ale dezvoltarii durabile ale comunei Slatioara constau in:

- dezvoltarea infrastructurii de baza a comunei;
- protectia mediului;
- intarirea coeziunii sociale si reducerea saraciei;
- regenerare rurala.

OBIECTIVE SPECIFICE

Agricultura si dezvoltare rurala

Agricultura

Prin utilizarea unor tehnici specifice agricole adaptate la normele europene se urmareste dezvoltarea durabila a agriculturii;

Dezvoltarea unor ferme zootehnice si puncte de prelucrare si colectare a resurselor rezultate din domeniu care vor crea cresteri la veniturile bugetului local;

Sustinerea producatorilor de a forma asociatii pentru a beneficia de oportunitatile care decurg din aceasta;

Crearea conditiilor necesare aplicarii irigatiilor pe terenurile arabile din cadrul comunei;

Profitabilizarea practicilor agricole pentru a facilita si productivitatea lucrarii aplicate pe terenurilor agricole;

Se recomandă modernizarea exploatareilor agricole, beneficiari fiind persoane fizice autorizate, asociații familiale autorizate și persoane juridice constituite în conformitate cu legislația în vigoare, care funcționează în domeniul agricol, cu excepția exploatareilor de subzistență; Pentru creșterea valorii adăugate a produselor agricole sunt necesare investiții corporale și necorporale în cadrul întreprinderilor pentru procesarea și marketingul produselor agricole.

Pentru eficientizarea activității agricole și pentru a răspunde cerințelor Politicii Agricole Comune, este necesară și restructurarea și transformarea fermelor de semi-subzistență în exploatare orientate către piață și înființarea și funcționarea administrativă a grupurilor de producători;

Infrastructura și Mediu

Comuna Slătioara se caracterizează prin zona centrală, sat Mogești care concentrează funcțiuni administrative și de servicii înconjurată și penetrată de zonele de locuit. Există de asemenea, o serie de unități comerciale intercalate între zonele de locuit, acestea având caracter rural, dezvoltate tentacular în lungul drumurilor.

Fondul de locuit este alcătuit din locuințe individuale de tip rural, cu loturi în imediată vecinătate, starea lor este în general bună, echiparea edilitară este incompletă, iar obiectivele de interes public realizate până în prezent, sunt utilizate și în viitor cu completări, modernizări și extinderi.

Posibilitatea atragerii de fonduri europene în vederea dezvoltării infrastructurii turismului și turismului ecumenic (renovări, construcții noi etc);

Conservarea și întreținerea mediului natural;

Transport

Reabilitarea și modernizarea infrastructurii rutiere va facilita mobilitatea populației și a bunurilor, reducerea costurilor de transport de marfuri și călători, îmbunătățirea accesului pe pietele regionale, creșterea eficienței activităților economice, reducerea consumului de timp și energie, creând condiții pentru extinderea schimburilor comerciale și implicit a investițiilor productive.

Modernizarea sistemului rutier; Reabilitarea și modernizarea infrastructurii de transport, inclusiv crearea de locuri de parcare, trotuare, piste de bicicliști, drumuri de exploatare agricolă.

Amenajarea stațiilor de transport în comun;

Utilități

Se recomandă următoarele măsuri:

- Extinderea rețelei de canalizare pentru deservirea tuturor consumatorilor casnici și industriali;

- Utilizarea energiilor alternative: eficiența energetică, utilizarea rațională a resurselor naturale și gestionarea eficientă din punct de vedere economic a echipamentelor constituie cerințe cheie pentru durabilitatea serviciilor publice de utilități. Cerințele dezvoltării durabile sunt legate de eficiența energetică sporită a

clădirilor, mijloace ecologice de transport, iluminat și încălzit, astfel încât sunt prioritare următoarele măsuri pe termen mediu și lung.

- Reducerea pierderilor de energie termică;
- Introducerea sistemelor ecologice de iluminat și încălzit;

Sanatate

Modernizarea cabinetelor medicale pentru a putea răspunde oricând cetățenilor care au nevoie de serviciile medicale;

Dezvoltarea infrastructurii de sanatate;

Educarea populației cu privire la accesarea serviciilor de sanatate la o perioada regulata de timp pentru prevenirea situatiilor de urgenta prin sustinerea și promovarea modului de viața sanatos;

Mediu

Localitatea dispune de un fond forestier important dar, în pofida potentialului rezidential și turistic, în comună nu există parcuri amenajate. Caracteristicile reliefului determină riscuri naturale de alunecări și degradări.

Organizarea sistemului de colectare selectiva, a spatiului de depozitare temporara și transportul deseurilor;

Crearea sistemelor specifice de management al deseurilor;

Informarea locuitorilor comunei asupra consecintelor produse de deversarea apelor uzate in locuri neamenajate;

Conservarea calitatii mediului pentru a preintampina consecintele negative asupra lui;

Folosirea rationala a resurselor de apa;

Indepartarea deseurilor de pe domeniul public;

Educarea populației din comuna pentru colectarea selectiva a deseurilor;

Prevenirea alunecarilor de teren prin impadurirea terenurilor accidentate;

Sunt necesare lucrări peisagistice pentru punerea în valoare a cadrului natural și cresterea atractivității comunei. Crearea parcurilor este o masură care are de asemenea functiuni sociale, oferind alternative de petrecere a timpului liber pentru locuitorii comunei, în principal pentru cei tineri.

Sunt necesare măsuri de realizare a unui managementul durabil al fondului forestier, de stabilizare a terenurilor degradate și a terenurilor cu risc de alunecare, măsuri de includere a terenurilor în hărți cu zone de risc.

- Îndiguirea zonelor inundabile;
- Lucrari de stabilizare a terenurilor supuse alunecarilor;
- Actiuni de regenerare și conservare a fondului forestier;
- Împădurirea terenurilor degradate și în curs de degradare;
- Realizarea unor centuri verzi, perdele de protectie;

Economie

Sectoarele economice reprezentate în comuna Slatioara pot fi dezvoltate și diversificate datorită existentei resurselor necesare - materiilor prime și forței de

muncă, dar și spațiilor disponibile. Producția obținută din culturi este folosită atât pentru nevoi proprii cât și pentru comercializare.

Se recomandă organizarea unor târguri săptămânale ceea ce ar prezenta un potențial deosebit pentru dezvoltarea activităților comerciale din zonă, întâlnind în același timp și nevoile locuitorilor. Astfel, sunt necesare lucrări de amenajare a spațiilor destinate acestor târguri și promovarea evenimentelor la nivelul județului și regiunii.

RECOMANDARI:

- Parteneriate public-private cu magazine alimentare / supermarketuri / supermarketuri cu renume și angajarea forței de muncă locale;

- Amenajări / reabilitări / dotări de spații / structuri de sprijinire cu internet, utilități pentru întreprinzători;

- Construirea / amenajarea de piețe agroalimentare (fixe sau mobile) cu producători locali, modernizarea și diversificarea celor existente;

- Crearea unui centru de informare pentru investitori;

- Amenajarea unui centru expozițional și organizarea de târguri tematice.

Se recomandă înființarea unor unități de întreținere și reparații mecanice destinate utilajelor diverse aflate în proprietatea agenților economici activi din agricultură.

Pentru deservirea populației comunei, dar și a agenților economici activi în vederea sustinerii unei dezvoltări durabile a acestora, este nevoie de diversificarea sectorului de prestări servicii, așa cum sunt serviciile bancare, notariale etc.

Comert și Servicii

Marirea numărului de întreprinderi mici și mijlocii pentru a oferi populației zonei o gamă cât mai largă de servicii;

Mediu de afaceri

Dezvoltarea serviciilor și activităților productive din comuna de către întreprinzătorilor locali;

RECOMANDARI:

- Realizarea de anchete de către parteneri în vederea stabilirii necesarului de informare, formare și reconversie profesională astfel încât să se răspundă nevoilor de pe piața muncii;

- Organizarea unor cursuri de reconversie profesională pentru persoanele active neocupate;

- Organizarea unor cursuri pentru dezvoltarea abilităților antreprenoriale;

- Organizarea unor cursuri de perfecționare și formare profesională pentru populația activă implicată în activități agricole și non-agricole;

Turism

Se recomandă crearea unui pachet de promovare a potentialului turistic al comunei prin colaborarea cu agentii de turism, asociații și fundații, alte autorități publice, pentru următoarele categorii de turism:

Agroturismul: datorită cadrului natural și activităților agricole specifice se poate dezvolta acest tip de turism, în special prin amenajarea fermelor de subzistență și autorizarea acestora ca ferme agro-turistice.

Turismul de weekend: acest tip de turism se leaga de dezvoltarea și modernizarea mijloacelor de comunicație spre interiorul zonei, precum și de prezenta amenajărilor de primire turistică, a pensiunilor turistice cu oferte ce răspund exigentelor turistilor.

RECOMANDARI:

- Reabilitarea clădirilor și a obiectivelor cu valoare de patrimoniu;
- Realizarea unor parteneriate pentru punerea în valoare a patrimoniului mostenit;
- Dezvoltarea unor pachete turistice „de sfârșit de săptămână” prin organizarea și promovarea unor evenimente specifice, de exemplu oferte culinare, muzică specifică, organizarea unor acțiuni sau evenimente atractive;
- Dezvoltarea ecoturismului prin parteneriate și cu comunele învecinate;
- Extinderea rețelei de panouri stradale pentru marcarea obiectivelor turistice și a marării intrărilor în comuna;
- Realizarea unor materiale de promovare a ofertei turistice, prin tipărituri (cataloge, albume, broșuri, pliante, reviste), promovarea prin mass-media, prin pagină web, participare la târguri și expoziții de profil și orice alte mijloace adecvate;
- Colaborare cu tur-operatorii din județ pentru realizarea unor pachete turistice atractive și promovarea ofertei turistice locale.

Educație și cultura

Scolile și grădinițele au fost reabilitate în ultimii ani, dar cu toate acestea necesită lucrări de întreținere și dotări suplimentare.

Astfel, se recomandă măsuri de îmbunătățire a calității procesului educațional prin întreținerea și/sau modernizarea infrastructurii de învățământ, creșterea eficienței interne a școlilor, reflectată în rata de cuprindere școlară și în rata de absolvire, îmbunătățirea cadrului de colaborare între unitățile de învățământ implicate și comunitatea din care fac parte, facilitarea comunicării între factorii implicați (directorii de școli, cadrele didactice, reprezentanții administrației publice locale, reprezentanții Inspectoratului Școlar Județean Vâlcea):

- Lucrări de întreținere a unităților de învățământ;
- Crearea unor locuri de joacă pentru preșcolari;
- Continuarea activităților de dotare a unităților cu material didactic și IT, de conectare la internet prin rețele de broadband;

Activități de dezvoltarea resurselor umane din învățământ prin implicarea în proiecte inclusiv în parteneriat cu ceilalți actori locali, de exemplu:

- Dezvoltarea si implementarea sistemului de asigurare a calitatii în scoli, inclusiv dezvoltarea/formarea personalului si actiuni inovative;
- Formarea initială si continuă a cadrelor didactice si a resurselor umane din unitățile de învățământ din comună;
- Sprijin pentru debut si dezvoltarea carierei didactice pentru profesorii din comună;
- Sprijinirea si dezvoltarea de programe pentru mentinerea elevilor în educatie si prevenirea părăsirii timpurii a scolii;
- Furnizarea serviciilor integrate de orientare si consiliere pentru persoanele expuse riscului de părăsire timpurie a scolii;
- Initierea si încurajarea parteneriatelor interscolare judetene si nationale;
- Înfrățiri cu scoli din străinătate si organizarea de schimburi de elevi, profesori, vizite de studiu;
- Crearea unui sistem de recompensare anuală a elevilor cu performante deosebite, precum si a cadrelor didactice care i-au îndrumat (acordarea de burse sau premii, titluri de excelență, festivități de premiere, publicitate, excursii, tabere);
- Implementarea unui program de constituire de parteneriate între unitățile scolare, în vederea folosirii în comun a resurselor (biblioteci, săli de sport);
- Implementarea unui sistem de sustinere a copiilor dotati pentru a nu abandona scoala;
- Continuarea parteneriatelor cu Inspectoratul Scolar Judetean si participarea în proiecte educationale.

Cultura

În comună se observă o infrastructură si o bază materială în general satisfacatoare, resurse financiare insuficiente pentru practicarea si revitalizarea unor obiceiuri si forme de exprimare culturală traditionale, acces dificil la surse de informare (mass-media, cărți, internet etc.), abandonul practicilor traditionale în favoarea "modernității".

Măsuri/ actiuni care pot fi realizate:

Punerea în valoare a celor trei cămine prin utilizarea spatiilor acestora pentru activități culturale, extrascolare, de informare si comunicare:

- Înființarea unui Centru de informare culturală, eventual în cadrul bibliotecii;
- Organizarea de spectacole, festivități, cercuri scolare etc.

Consolidarea identității culturale si sporirea sentimentului de apartenență la spatiul social-cultural pentru locuitorii comunei:

- Încurajarea unor manifestări în cadru organizat pentru punerea în valoare a tradițiilor si obiceiurilor locale;
- Reinvierea unor obiceiuri stravechi;
- Elaborarea unei strategii sectoriale pe probleme de cultură si crearea/sustinerea unui Comitet Consultativ pe probleme de cultură;
- Elaborarea unor programe pentru promovarea valorilor culturale locale;

- Participarea la evenimente culturale judetene;
- Dezvoltarea de parteneriate educational – culturale;

Resurse Umane

Populatia

Crearea de conditii familiilor tinere care doresc sa locuiasca in comuna;

Aplicarea unui management corespunzator administrarii fortei de munca;

Piata muncii

Crearea unui numar suficient de locuri de munca care sa acopere un numar variat de domenii de activitate pentru satisfacerea nevoilor de trai;

Sprijinirea persoanelor care se afla in somaj pentru a-si gasi un loc de munca;

Servicii Sociale

- Reabilitarea cladirilor sedii de institutii publice, invatamant, cultura;
- Reabilitarea cladirilor cu valoare de patrimoniu;
- Construirea de locuinte pentru tineri care ar determina o micsoare a indicelui de migratie catre alte zone;
- Realizarea de locuri de joaca;
- Reabilitarea si dotarea terenurilor cu caracter sportiv;
- dezvoltarea serviciilor de asistenta sociala a persoanelor aflate in dificultate in vederea promovarii incluziunii sociale, sprijinirii grupurilor sociale marginalizate si dezavantajate si insertia pe piata muncii a persoanelor dezavantajate;
- infiintarea unor dotari culturale pentru dinamizarea vietii culturale a localitatii si a modalitatilor de petrecere a timpului liber si crearea unor servicii cu caracter general pentru satisfacerea nevoilor imediate ale populatiei.

3. PROPUNERI DE ORGANIZARE URBANISTICA

3.1. Studii de fundamentare

Aceasta documentatie preia concluziile si recomandarile urmatoarelor studii de fundamentare:

- Actualizarea suportului topografic
- Studiu istoric;
- Studiu arheologic;
- Analiza factorilor interesati, analize sociale;
- Evolutie socio-demografica;
- Retele tehnico-edilitare;
- Studiu economic;
- Impactul schimbarilor climatice;
- Tipurile de proprietate;

- Protecția mediului, riscuri naturale și antropice;

Studiu istoric

Studiul istoric realizat de către arh. Iulian Camui, expert M.C.C.

LISTA MONUMENTELOR ISTORICE ȘI ANSAMBLURILOR DE ARHITECTURĂ

Nr Ctr.	Cod	Sat	Denumire monument istoric
460	VL-II-m-A-09774	Gorunești, cartier Vioarești	Biserica "Intrarea în Biserică"
518	VL-II-m-B-09824	Milostea	Biserica de lemn "Cuvioasa Paraschiva"
519	VL-II-a-B-09825	Milostea	Ansamblu rural
635	VL-II-m-B-09913	Slătioara, cătun Mănășești-Cociobi	Biserica de lemn "Buna Vestire" și "Cuvioasa Paraschiva"
636	VL-II-m-B-09914	Slătioara	Biserica "Nașterea Maicii Domnului"

S-au întocmit Fișe Analitice de inventariere pentru toate monumentele istorice de pe Teritoriul Administrativ al Comunei Slătioara și s-au stabilit zonele de protecție pentru fiecare Monument în parte în STEREO 70 pe limite cadastrale.

Studiu arheologic

Lista siturilor arheologice

Nr Ctr.	Cod	Sat	Denumire monument istoric
112	VL-I-s-B-09552	Milostea	Situl arheologic de la Milostea
113	VL-I-m-B-09552.01	Milostea	Necropolă tumulară de incinerare, Hallstatt
114	VL-I-m-B-09552.02	Milostea	Așezare, Epoca bronzului
115	VL-I-s-B-09553	Mogești	Situl arheologic de la Mogești, "Sacoți"
116	VL-I-m-B-09553.01	Mogești	Așezare "Sacoți", Hallstatt
117	VL-I-m-B-09553.02	Mogești	Așezare "Sacoți", Epoca bronzului

Descrierea Siturilor Arheologice de pe teritoriul Comunei Slătioara (fișe sit și memoriu) se găsește în STUDIUL ARHEOLOGIC realizat de Dr. arheolog expert Ion Tuțulescu.

ANALIZA FACTORILOR INTERESAȚI, ANCHETE SOCIALE

Studiul (anexat documentației PUG) se bazează pe metoda interviului structurat, având ca instrument de cercetare un chestionar autoadministrat online și offline. Sondajul online este o metodă alternativă de colectare a datelor legată de folosirea internetului.

În urma analizei sociologice realizate în contextul actualizării Planului Urbanistic General al comunei Slătioara, s-a conturat un tablou complex al problemelor comunității și al propunerilor venite din partea locuitorilor pentru dezvoltarea localității. Analiza răspunsurilor la sondaj arată că principalele

probleme sunt legate de infrastructură și serviciile publice. infrastructurii de bază prin asfaltarea străzilor, construirea trotuarelor și modernizarea iluminatului public. Totodată, respondenții consideră importantă înființarea unei piețe agroalimentare pentru susținerea producătorilor locali și crearea de locuri de muncă prin atragerea de investitori și stimularea micilor afaceri. Alte priorități vizează îmbunătățirea accesului la servicii medicale și veterinare, construirea unui depozit de lemne ca soluție temporară pentru încălzire și dezvoltarea unor spații de joacă și activități culturale pentru copii și tineri. Există și un interes crescut pentru turismul rural și ecologic, prin valorificarea patrimoniului natural și cultural al zonei.

EVOLUTIA SOCIO-DEMOGRAFICĂ A POPULATIEI COMUNEI SLATIOARA

Rezultatele din studiu (anexat documentatiei) se bazează pe prelucrarea unor informații statistice analizate la nivel național, județean și local. Datele prelucrate sunt oficiale, furnizate de către Institutul Național de Statistică, respectiv baza de date Tempo online.

Situația demografică a localității a fost contrară tendințelor de la nivelul județului și de la nivel național de scădere și de îmbătrânire demografică. Analiza evoluției demografice inter-cenzitare arată faptul că UAT Slătioara se numără printre puținele localități care au înregistrat creștere demografică, majoritatea localităților rurale cu trend pozitiv fiind situate în proximitatea Municipiului Râmnicu-Vâlcea.

STUDIU PRIVIND REțeleLE TEHNICO – EDILITARE

Obiectul studiului (anexat documentatiei) îl reprezintă analiza critică a situației actuale a infrastructurilor edilitare, identificarea disfuncționalităților în funcționarea și exploatarea lor și propunerea de măsuri preliminare pentru diminuarea sau eliminarea acestora.

Măsurile propuse pentru reabilitarea și dezvoltarea lor, precum și prioritățile de aplicare a acestor măsuri au ca bază direcțiile și acțiunile de dezvoltare ale echipării edilitare a comunei prevăzute în Strategia de Dezvoltare Locală a comunei Slătioara, județul Vâlcea - 2021-2027, precum și în strategiile deținătorilor de rețelele tehnico-edilitare din comună, sau în diferitele strategii județene sau mastreplanuri.

STUDIU DE FUNDAMENTARE EVOLUTIA ACTIVITATILOR ECONOMICE

Studiul de fundamentare – Studiul privind evoluția economică, aferent Planului Urbanistic General al Comunei Slătioara din Județul Vâlcea, a fost elaborat în urma prelucrării informațiilor publice disponibile pe site-urile oficiale ale instituțiilor publice pe de o parte, precum și în urma prelucrării datelor transmise de acestea, pe de altă parte, obținute în urma solicitărilor adresate de către Primăria Comunei Slătioara, Județul Vâlcea.

Cercetarea a urmărit fundamentarea realizării unor politici teritoriale echilibrate, integrând conservarea resurselor și dezvoltarea bazată pe acestea, în

contextul dezvoltării Comunei Slătioara ca unitate administrativ-teritorială rurală importantă pentru dezvoltarea Județului Vâlcea și Regiunii Sud-Vest Oltenia.

Luând în considerare tendințele de dezvoltare identificate la nivelul Comunei Slătioara din Județul Vâlcea, putem identifica următoarele direcții în planul economic al acesteia:

- Tendința de dezvoltare a Comunei Slătioara este pozitivă, în special din perspectiva cifrei de afaceri și a profitului net. Principalele domenii de activitate din această comună sunt transporturi și depozitare, industrie prelucrătoare și construcții. Creșterea valorilor cifrei de afaceri și a profitului net din aceste domenii a depășit cu mult evoluțiile celorlalte domenii de activitate, fiind indicatori ai unui potențial de dezvoltare clar în această direcție.
- Cu toate că domeniile de activitate menționate anterior par a fi favorizate în creșterea și dezvoltarea acestei comune, remarcăm o scădere clară a forței de muncă. Numărul persoanelor cu vârstă activă din comună scade cu peste 7% în timp ce populația tânără (0-14 ani) scade chiar cu peste 41%. În același timp, populația vârstnică (65 ani și peste) este în creștere constantă, indicând o tendință clară de îmbătrânire demografică la nivelul acestui UATB.

STUDIU DE FUNDAMENTARE PRIVIND IMPACTUL SCHIMBĂRILOR CLIMATICE

Scopul acestui studiu (anexat documentatiei) este de a analiza impactul schimbărilor climatice asupra planului la care se lucrează dar și aspectele care trebuie avute în vedere în regulamentul local de urbanism care va fi elaborat în cadrul acestei planificări urbanistice.

Acest studiu se bazează predominant pe informații publice, precum documentele de raportare și informare a publicului sau documentele strategice disponibile, urmărind să realizeze o sinteză a informațiilor relevante privind impactul schimbărilor climatice. Important de precizat este faptul că studiul aduce unele informații de detaliu preluate din legislația specifică, cât și de la structuri specializate pentru a descrie aspectele relevante.

Plecând de la informațiile cuprinse în prezentul studiu se urmărește armonizarea direcțiilor și principiilor ce vor sta la baza Planului de Urbanism cu principalele domenii de activitate, într-o manieră rațională de utilizare a resurselor naturale, în scopul dezvoltării durabile a localității.

STUDIU PRIVIND TIPURILE DE PROPRIETATE

Studiul proprietății (anexat documentatiei) în cadrul unui PUG are rolul de a identifica regimul juridic al terenurilor, servituțile și alte restricții legale pentru a asigura implementarea unor propuneri viabile. Prin evaluarea conflictelor și a litigiilor legate de proprietate, se evită blocajele în implementarea planului urbanistic. De asemenea, studiul permite rezervarea terenurilor de interes public și gestionează terenurile aflate sub regimuri speciale, protejând astfel interesele

publice și private. În final, acesta creează o bază legală solidă pentru viitoarele proiecte de dezvoltare urbană.

În conformitate cu prevederile Art. 46 (2) din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului Planul urbanistic general cuprinde printre reglementări pe termen scurt, la nivelul întregii unități administrativ-teritoriale de bază și analiza g) formele de proprietate și circulația juridică a terenurilor;

Studiul proprietății reprezintă o analiză a regimului juridic și a circulației terenurilor, asigurând fundamentul din punct de vedere juridic al propunerilor și reglementărilor planului urbanistic general.

Recomandările și propunerile care au fost integrate în Planul Urbanistic General din acest studiu urmăresc gestionarea optimă a terenurilor aflate în proprietatea autorităților publice. Prin noi modalități de valorificare sau reutilizare a acestor proprietăți se vizează creșterea calității vieții, dezvoltarea unei rețele publice de servicii și facilități mai eficiente și atractive, precum și protejarea mediului natural și construit.

STUDIU DE FUNDAMENTARE PRIVIND PROTECTIA MEDIULUI, RISCURI NATURALE ȘI ANTROPICE

Studiul de fundamentare privind mediul și riscurile naturale și antropice (anexat documentației) a analizat problemele semnificative de mediu, analiza stării mediului și evoluția acestuia, în raport cu cerințele impuse de realizarea Planului Urbanistic General al comunei Slătioara, județul Vâlcea. În prezentul studiu de fundamentare au fost evidențiate atât condițiile naturale specifice comunei Slătioara, cât și activitățile umane care exploatează acest teritoriu și rezultanta acestei inter-relații exprimată prin calitatea mediului.

Analiza factorilor de mediu și evaluarea stării calității mediului s-au efectuat pe baza datelor de ordin statistic și de previziune deținute de factorii instituționali avizați ai județului Vâlcea (Agenția pentru Protecția Mediului A.P.M., Sistemul de Gospodărire a Apelor (S.G.A.), Consiliul Județean, Inspectoratul Județean pentru Situații de Urgență (I.J.S.U.), Direcția de Sănătate Publică, Agenția Națională a ariilor protejate). Fondul informațional existent a fost coroborat selectiv cu funcția diagnostică a mutațiilor structurilor peisagistice identificate atât prin evaluarea critică a literaturii existente, cât și prin analiza la zi a stării de funcționalitate a componentelor de mediu, pe baza cercetării realităților din teren și inventarierii diferențiate a formelor de impact environmental.

Analizele realizate asupra factorilor de mediu prin studiul de fundamentare privind mediul și riscurile naturale și antropice s-a finalizat cu integrarea concluziilor și a propunerilor într-un plan de măsuri pentru remedierea problemelor de mediu identificate. Includerea măsurilor propuse în Planul de Urbanism General și Regulamentul Local de Urbanism al comunei Slătioara, jud Vâlcea va avea ca rezultat o îmbunătățire a stării de calitate a mediului pe teritoriul UAT Slătioara.

3.2. Evolutie posibila, prioritati – diagnostic general, diagnostic prospectiv, strategia de dezvoltare spatiala

diagnostic general

Scopul principal al Planului Urbanistic General este crearea premiselor necesare de dezvoltare spatiala si conceperea cadrului de reglementare a acestora. Documentatia preia prevederile planificarilor de plan superior.

P.U.G. are la baza strategia de dezvoltare a comunei Slatioara, cu lista de investitii si proiecte. Succesiunea de analize de specialitate si studii de fundamentare premergatoare P.U.G. scot in evidenta principalele disfunctionalitati, definind in acelasi timp si masurile de interventie. Atragerea cetatenilor, a activitatilor si a investitiilor este obiectivul de indeplinit pentru dezvoltarea comunei, iar pentru asigurarea acestora este necesara exploatarea in cea mai mare masura a resurselor si a potentialului comunei.

In acelasi timp, dezvoltarea activitatilor industriale in conditii prietenoase cu mediul, comuna Slatioara va oferi un cadru natural lipsit de poluare si va avea un grad ridicat de atractivitate pentru investitori. Prin atragerea investorilor in comuna se vor crea locuri de munca, iar nivelul de trai al intregii comunitati va creste.

Traversarea localitatii de drumul national 67 si de drumurile judetene 605 si 676 favorizeaza dezvoltarea acesteia din punct de vedere economic si contribuie la cresterea atractivitatii si accesibilitatii regiunii prin dezvoltarea mobilitatii si conectivitatii populatiei, bunurilor si serviciilor conexe in vederea dezvoltarii durabile.

De asemenea prin protejarea si utilizarea eficienta a patrimoniului natural si a celui construit, impreuna cu valorificarea si utilizarea rationala a resurselor naturale, comuna Slatioara se aliniaza la noile tendinte de dezvoltare ale localitatilor rurale.

diagnostic prospectiv

In viziunea reprezentantilor autoritatii publice locale, comuna Slatioara va deveni o localitate mai atractiva, prospera si durabila. Calitatea vietii locuitorilor va spori prin diversificarea economiei locale.

Cresterea economica se va realiza prin promovarea tehnologiilor informaticii si ale comunicatiilor, consultanta orientata catre toate categoriile de populatie si intreprinzatori, atragerea fondurilor nerambursabile, a investitiilor si cresterea gradului de pregatire a resurselor umane disponibile in localitate.

Invatamantul local va fi orientat spre sprijinirea acestor transformari, spre mentinerea calitatii actului didactic si a conditiilor de derulare a acestuia, prevenirea si combaterea abandonului scolar si promovarea conceptului de invatare continua, astfel incat toate categoriile socio-profesionale si de varsta sa participe si sa se identifice cu comunitatea.

Transformarea localitatii se va realiza pe principii de dezvoltare durabila, asiguranduse o repartizare sociala cat mai egala a beneficiilor, imbunatatind

accesul la bunastare al grupurilor dezavantajate, precum si garantandu-se protectia factorilor de mediu si utilizarea eficienta a resurselor naturale locale.

Cresterea calitatii vietii, asigurarea accesului la utilitati , dezvoltarea infrastructurii de transport si revigorarea economiei locale vor deveni prioritate pentru urmatorii 10 ani, astfel incat oferta de locuinte civilizate, de locuri de munca adecvate pregatirii profesionale si de servicii comunitare sa raspunda cu realism nevoilor si aspiratiilor cetatenilor si sa creeze noi modele de viata si munca. Pentru urmatorii ani atentia va fi indreptata spre dezvoltarea serviciilor catre populatie, investitiile de interes comunitar si noi activitati social-culturale vor conduce la regenerarea aspectului localitatii. Standarde noi de design si management al localitatii vor imbunatatii calitatea mediului construit si natural.

Realizarea în urmatorii ani a investitiilor deja demarate precum si a celor propuse în prezenta documentatie, poate deschide perspective reale de dezvoltare pentru localitate, in ideea repopularii, a imbunatatirii procentului de cadre pregatite care sa ajute procesul de dezvoltare .

Recomandarile retinute si mentionate la pct. 2.12. al prezentei lucrari au fost introduse în cadrul Planului Urbanistic General si evidentiata în plansa de reglementari.

Evolutie posibila - prioritati

Pentru ca localitatea sa se dezvolte si sa prospere conform prognozelor si directiilor stabilite prin Planul Urbanistic General, aceasta trebuie sa beneficieze de o serie de masuri pe care autoritatile publice locale sunt obligate sa le respecte:

- reabilitarea si modernizarea infrastructurii de transport;
- reabilitarea cladirilor de invatamant, sanatate etc;
- realizarea unor unitati de invatamant (crese, gradinite etc);
- reabilitarea cladirilor cu valoare de patrimoniu;
- extinderea sistemului centralizat de alimentare cu apa si canalizare;
- dezvoltarea structurilor de sprijinire a afacerilor si a initiativelor private;
- promovarea sectorului industrial si agricol pe piata;
- modernizarea spatiilor destinate activitatilor socio-culturale si sportive;
- dezvoltarea serviciilor de asistenta sociala a persoanelor aflate în dificultate;
- promovarea si valorificarea potentialului turistic al zonei;
- dezvoltarea resurselor umane;
- cresterea gradului de ocupare a fortei de munca din localitate;
- facilitati economico-financiare privind locuintele acordate tinerelor familii;
- extinderea controlata a fondului de locuinte si atingerea parametrilor de confort cu privire la dimensiunile locuintelor, suprafetei locuibile, echiparea si racordarea la utilitatile primare, realizarea confortului termic, a sigurantei si exigentei atat de ordin tehnic cat si estetic.
- respectarea caracteristicilor locuirii traditionale si reabilitarea locuintelor in ceea ce priveste fondul construit existent ;

- sprijinirea elevilor provenind din medii sociale defavorizate;
- dezvoltarea invatamantului profesional si tehnic;
- recalificarea fortei de munca si a somerilor in functie de cererea pietei;
- accesarea de fonduri nerambursabile pentru formarea profesionala continua a populatiei;
- asigurarea accesului la servicii de sanatate de calitate si dezvoltarea serviciilor de asistenta sociala;
- promovarea antreprenoriatului prin furnizarea de sprijin pentru persoanele care incep sa administreze o afacere;
- incurajarea parteneriatului public-privat pentru oferirea de servicii sociale alternative ;
- imbunatatirea sistemului de sanatate prin modernizarea infrastructurii si dotarea cu aparatura si echipamente necesare ;
- dezvoltarea durabila si armonioasa a teritoriului prin asigurarea unei structuri echilibrate de utilizare a resurselor si in acord cu nevoile economice si sociale ale localitatii.

Strategia de dezvoltare spatiala

Planificarea strategica locala este un instrument utilizat in procesul de dezvoltare regionala si locala. Dezvoltarea locala poate fi definita ca procesul sustinut si durabil al modificarilor sociale, economice, culturale si de mediu, care a fost proiectat sa imbunatateasca nivelul de trai al populatiei locale. Aceasta are la baza analiza socio-economica a localitatii la ora actuala, identificarea necesitatilor acesteia, stabilirea directiilor si a viziunii de dezvoltare, din care vor rezulta proiectele de viitor necesare pentru remedierea problemelor actuale si implementarea viziunii de dezvoltare pe termen mediu si lung.

O strategie eficienta are urmatoarele caracteristici: furnizeaza o imagine asupra viitorului, creativitate, flexibilitate, activitate, orientare spre actiune, schimbare si castig durabil.

Strategia de dezvoltare spatiala a comunei Slatioara este construita pe concluziile analizelor socio-economice si pe baza analizei SWOT cu urmatoarele paliere de analiza:

STRUCTURA SOCIO-DEMOGRAFICA A POPULATIEI	
Puncte tari	Puncte slabe
EVOLUTIA POPULAJIEI SI POTENTIALUL DEMOGRAFIC - Populatie numeroasa; - Distributia echilibrata a populatiei pe sexe; - Nivelul scazut al ratei dependentei demografice in mediul urban; - Omogenitatea relativa a populatiei din punct de vedere al componentei etnice; - ospitalitatea recunoscută a locuitorilor; rata redusă a infracționalității; - forță de muncă ieftină; - disponibilitate de angajare în diferite meserii, funcție de motivarea personală; - număr relativ mare al persoanelor tinere apte de munca; RESURSELE UMANE - Nivel ridicat al volumului de resurse de munca; - Mare parte din populatie si in special femeile sunt lucratori in gospodaria proprie (incadrati la categoria populatie ocupata, dar in realitate neremunerati) - Unitatile de invatamant (primar si gimnazial) sunt bine reprereprezentate. - Exista cladiri care pot fi reamenajate	EVOLUTIA POPULATIEI SI POTENTIALUL DEMOGRAFIC - Rata mortalitatii infantile mai crescuta in mediul rural. - Gradul de educatie si pregatire profesionala a populatiei este incert, neexistand date si studii in acest domeniu si posibil in scadere - Preocupari insuficiente ale resurselor umane in domenii conexe: cultura, sport, divertisment - Îmbătrânirea populației (spor natural negativ, migrarea tinerilor spre centre urbane); - număr relativ mare al persoanelor inactive; - scăderea natalității; - adaptarea mai lentă a populației mature și vârstnice din comună, la schimbările și provocările lumii actuale în general și la fenomenul mobilității și reconversiei profesionale, în special; - migrarea persoanelor cu pregătire profesională, în special spre mediul urban și în străinătate; - capacitatea financiară relativ scazută a locuitorilor zonei. RESURSELE UMANE - Ponderea in scadere a populatiei scolare, la nivelul fiecărei trepte de scolarizare; - Nivelul educational scazut in mediul rural; - Nivel scazut de participare a adultilor la invatarea pe tot parcursul vietii; - Nivel scazut al ratelor de ocupare si

pentru a gazdui cursuri de calificare, recalificare. - Marea majoritate a scolilor sunt recent reabilitate.	de activitate a resurselor de munca; - Nivel ridicat al ratei somajului, indeosebi în randul populației tinere; - Nivel redus al veniturilor populației în județele din sudul regiunii; - Nivelul de trai scăzut
Oportunitati	Amenințari
- Programarea și alocarea de fonduri europene și naționale pentru soluționarea problemelor importante privind asigurarea accesului la educație pentru populație; - Oportunitati de finanțare de programe speciale pentru tineri; - Oportunitati de finanțare privind investițiile în infrastructura medicală, informațională și de personal în domeniul sănătății; - creșterea nivelului de calificare prin participarea la programe de pregătire profesională derulate în cadrul proiectelor finanțate prin fonduri europene; - modificarea mentalității persoanelor disponibilizate, prin abordarea de atitudini active pe piața muncii (căutare a unui loc de muncă, reconversie profesională); - implicarea autorităților locale în problemele comunității, în vederea identificării de soluții financiare, materiale;	- menținerea tendințelor migraționiste către centrele urbane a populației tinere; - accentuarea procesului de îmbătrânire în mediul rural; - creșterea șomajului în rândul absolvenților de liceu; - Dezinteresul beneficiarilor față de programele de formare profesională - Scaderea în continuare a natalității - Programa școlară neadaptată la cerințele pieței, nu pregătește tinerii pentru a se angaja pe piața muncii ; - Lipsa de consultare între factorii decidenți și factorii de interes în elaborarea politicilor educaționale - Lipsa de sustenabilitate financiară - lipsa finanțării; - creșterea ponderii muncii la negru, cu efecte negative asupra pieței muncii, economiei locale și asistenței sociale în perspectivă; - estomparea tradițiilor locale, odată cu trecerea timpului;

INFRASTRUCTURA	
Puncte tari	Puncte slabe
INFRASTRUCTURA DE TRANSPORT SI COMUNICATII - Densitatea ridicata a drumurilor publice, in special in judetul Valcea; - Existența unei bune infrastructuri de transport - comuna e tranzitată de DN 67 Rm. Vâlcea – Tg. Jiu, DJ 676, DJ 605, DC 137 si DC 134; INFRASTRUCTURA DE UTILITATI PUBLICE - Ponderea ridicata a localitatilor in care se distribuie energie electrica. - Existenta sistemului de alimentare cu apa a satelor componente; - Existenta sistemului de canalizare a satelor alimentate cu apa potabila; - Stație de carburant în centrul comunei la intersecția DN 67 cu DJ 676; - Stație de carburant pe DN 67 între Mogești și Milostea; INFRASTRUCTURA DE SANATATE - existența și buna functionare a cabinetelor individuale de medicină de familie; - existenta unui dispensar medical in comuna - existenta unui punct veterinar; - stare foarte bună a construcțiilor care găzduiesc farmaciile; - dotarea suficienta a cabinetelormedicale;	INFRASTRUCTURA DE TRANSPORTSI COMUNICATII - Podețe degradate și drumuri neasfaltate; - Existenta punctelor cu alunecari de teren; - Lipsa trotuarelor pentru pietoni; - Lipsa unui sistem video de supraveghere stradală, montat in toate satele componente; INFRASTRUCTURA DE UTILITATI PUBLICE - Lipsa unui hipermarket; - Posibilități financiare reduse ale localnicilor pentru reabilitarea clădirilor; - Lipsa rețelei de alimentare cu gaze; - Inexistenta surselor de energie „verde”; - Acces dezechilibrat la facilitățile telecomunicațiilor; - Utilizare redusă a internetului; - Deseuri prezente pe albiile cursurilor de apă, potential pericol de inundare; - Constientizare redusă a populației referitoare la colectarea selectivă; INFRASTRUCTURA DE SANATATE - lipsa asistenților medicali comunitari; - lipsa unui Centru de sănătate; - lipsa unui cabinet stomatologic; Asistență social - personal insuficient angajat în structurile de resort ale administrației publice locale; - existent unu numar relativ mare

- toti locuitorii sunt inscrisi la un medic de familie; - Profesionalismul medicilor de familie; - existența celor doua farmacii în centrul comunei; Asistență socială - existența unor servicii adresate persanelor vârstnice sau/și cu dizabilități (îngrijiri la domiciliu/ centre de zi și centre de primire); - existenta unui centru social (azil) pentru persoane vârstnice aflate în situații care nu le permit să-și asigure serviciile de îngriire personală și a locuinței; - informare operativă cu privire la formele de ajutor de stat; administrația locală asigură - servicii pentru protecția socială. FONDUL DE LOCUINTE - Fondul de locuinte in crestere, in tot intervalul analizat, ceea ce releva imbunatatirea conditiilor de locuit ale populatiei; INFRASTRUCTURA PENTRU SITUATII DE URGENTA - Existenta unui serviciu de voluntariat pentru situatii de urgentă, care are un grad de dotare cu echipamente bun, si un număr suficient de voluntari;	de persoane varstnice cu venituri mici; - numar mare al somerilor; - insuficientă implicare a societății civile; - percepere denaturată a scopului asistenței sociale, din partea populației; - lipsa voluntariatului în domeniul serviciilor pentru vârstnici; - lipsa locuințelor sociale pentru persoane sărace/ familii tinere care nu au posibilități financiare pentru achiziționarea de locuințe; - lipsa unui Centru Multifuncțional în care să fie organizate servicii/ activități pentru diferite categorii de persoane defavorizate. FONDUL DE LOCUINTE - Posibilități financiare reduse ale localnicilor pentru reabilitarea clădirilor; INFRASTRUCTURA PENTRU SITUATII DE URGENTA - Vulnerabilitate crescuta la riscurile naturale si tehnologice;
Oportunitati	Amenintari
- Programarea si alocarea de fonduri europene pentru solutionarea problemelor importante din domeniul infrastructurii de toate tipurile - programe finanțate din Fondurile	- Criza economica; - Fluctuatia Cursului de schimb valutar; - Schimbari legislative; - Capacitate scazuta de cofinantare a autoritatilor publice locale;

Structurale și de Coeziune pentru infrastructură; - posibilitatea atragerii de fonduri europene în vederea dezvoltării infrastructurii turismului și turismului ecumenic (renovări, construcții noi etc); - posibilitatea amenajării unui Parc tematic (grădină publică);	- Creșterea riscului abandonării și degradării fondului construit, prin emigrarea temporară a populației în alte zone ale județului sau ale UE; - Apariția unor dificultăți în desfășurarea lucrărilor de infrastructură (condiții de trafic sau meteo); - Costul ridicat al documentațiilor preliminare și necesitatea cofinanțării proiectelor, poate împiedica accesarea fondurilor europene; - Instalare stare de necesitate sau razboi; - Calamități naturale (cutremur, inundații, incendii);
MEDIU	
Puncte tari	Puncte slabe
- Procent în scădere al emisiilor de gaze cu efect de seră; - Potential ridicat în sectorul energiilor regenerabile; - Existența unui serviciu public de salubritate organizat la nivel local și concesionarea serviciului de colectare a deșeurilor către un agent economic autorizat;	- Nivelul scăzut de dezvoltare și aplicare colectării selective și reciclării deșeurilor; - Poluarea principalelor cursuri de apă de suprafață datorită neinformării populației despre efectele acestora; - Nivelul scăzut al investițiilor pentru protecția mediului. - Deșeuri prezente pe albiile cursurilor de apă;
Oportunități	Amenințări
- Importanța tot mai mare acordată domeniului protecției mediului și în cadrul documentelor strategice și programatice europene și naționale; - Dezvoltarea de programe naționale pentru realizarea de investiții în infrastructura de mediu în mediul rural; - Programarea și alocarea de fonduri europene pentru soluționarea problemelor importante din domeniul protecției mediului .	- Schimbările climatice; - Schimbările legislative în domeniu.
ECONOMIE	
Puncte tari	Puncte slabe
- potențial agricol ridicat; - ponderea mare a terenurilor	- forță de muncă nespecializată și cu mentalități neadaptate noilor cerințe ale

agricole din totalul suprafetei comunei; - existenta agentilor economici pe raza comunei; - potential turistic mare (agro/ecoturism, de agreement, turism de weekend) - existenta unor obiceiuri, traditii si mestesuguri care pot face obiectul dezvoltarii unor activitatieconomice la nivel local (produse mestesugaresti, artizanale etc); - existenta unei piețe agroalimentare saptamanale; - existența unei infrastructuri convenabile de comunicații și IT; - amplasare teritorială favorabilă în ceea ce privește accesibilitatea pe cale rutieră; - existența forței de muncă disponibilă în comună, multe persoane apte și doritoare de a lucra; - existenta persoanelor pregătite pentru diferite meserii (comerț, servicii, construcții, turism) prin cursuri de calificare/ specializare; - existența agenților economici înregistrați care își au sediul sau punctele de lucru pe teritoriul comunei; - existenta unor tradiții antreprenoriale (olaritul, producerea varului, etc); - comerț; - conditii favorabile cresterii animalelor; - există inițiative de revigorare a meșteșugurilor si obiceiurilor tradiționale ale populației;	pieței muncii; - buget redus al APL, pentru susținerea proiectelor de investiție în resursa umană și a celor de dezvoltare locală; - interes scăzut al agenților economici locali pentru formarea profesională a angajaților; - număr redus al investitorilor străini de comună; - strategie neperformantă la nivelul comunei în ceea ce privește stimularea înființării de IMM-uri având ca rezultat nivelul redus de dezvoltare al acestui sector; - număr redus al locurilor de muncă pe piața locală; - experiență redusă/ lipsă de experiență a agenților economici locali, în domenii de actualitate pentru afaceri - marketing și management; - insuficienta procesare locală a produselor vegetale și animale; - lipsa de motivare de a se angaja a celor care primesc VMG; - migrație a populației active în zone mai dezvoltate ale României și în țări din spațiul european; - lipsa de protecționism a produselor locale; - număr redus de utilaje agricole utilizate în gospodăriile particulare; - scăderea constantă a cererii și ofertei de servicii în plan local; - IMM-urile locale nu sunt încurajate pentru a participa la licitații pentru derularea unor lucrări de investiții locale; - investiții autohtone/ străine în dezvoltarea meșteșugurilor tradiționale, aflate la nivel foarte scăzut; - lipsa unui agent economic local specializat în strategii de marketing, care să asigure/ acorde consultanță în domeniu pentru agenții economici din comună; - diversitatea redusă a domeniilor
--	--

	economice reprezentate de către agenții economici activi peteritoriul comunei;
Oportunitati	Amenințari
- promovarea produselor traditionale prin participarea la targuri nationale si international in acest domeniu; - promovarea turismului prin participarea la targuri nationale si international in domeniu; - programe finanțate din Fondurile Structurale și de Coeziune pentru calificare/recalificare/specializare în meserii din domeniile servicii, construcții, agricultură, producție; - existența oportunităților de finanțare a activităților, prin programe în cadrul fondurilor europene; - co-finanțare din resurse guvernamentale a proiectelor de dezvoltare a infrastructurii rurale, a activităților generatoare de venit, a pregătirii resursei umane; - posibilitatea dezvoltării agroturismului prin atragerea fondurilor europene pentru construcția pensiunilor; - diversificarea activităților economice, în special în sectorul serviciilor; - existența de terenuri proprietate publică disponibile concesiunii/vânzării; - oportunități în înființarea de structuri de consultanță/ informare privind sistemele/ mecanismele de finanțare și creditare a sectorului economic; - promovarea și stimularea asociațiilor agricole în scopul exploatării intensive a terenurilor; - utilizarea tehnologiilor performante; - valorificarea terenurilor agricole degradate și nevaloroase; - cooperare între producătorii agricoli locali și agenți economici activi în domeniul industriei alimentare;	- Adaptabilitatea scăzută la schimbare a agenților economici și a forței de muncă; - capacitate redusă de susținere financiară a modernizării; - perpetuarea agriculturii de subzistență; - invadarea pieței interne cu produse agricole ale țărilor beneficiare a unor fonduri substanțiale ale UE în ceea ce privește susținerea sectorului agricol; - condițiile UE dificil de a fi îndeplinite de către agenții economici autohtoni, aspect care face ca, pentru majoritatea producătorilor agricoli din România, piața UE să fie inaccesibilă; - insuficientă pregătire în vederea accesării Fondurilor Structurale și de Coeziune; - fonduri străine pentru investiții, relativ scăzute în raport cu necesarul; - cadru legislativ nefavorabil dezvoltării sectorului cercetare-dezvoltare-inovare; - profilul pur agricol al majorității satelor; - munca sezonieră în care este activă majoritatea populației se desfășoară în special în anotimpurile de primăvară și toamnă; - sistemul de achiziții împiedică câștigarea contractelor de către firmele locale fiind foarte restrictiv;

TURISM	
Puncte tari	Puncte slabe
- Potential natural bogat (cadru natural divers datorita varietatii formelor de relief); - Existenta unui patrimoniu cultural istoric bogat in traditii si obiceiuri, structuri satesti istorice bine pastrate; - Nivel crescut al atractivitatii turistice; - suficientă preocupare pentru cunoașterea istoriei și a tradițiilor locale, prin punerea în valoare a tezaurului cultural - istoric existent în localitate;	- Degradarea infrastructurii turismului rural ; - Degradarea patrimoniului cultural material; - Valorificarea insuficienta a potentialului turistic; - Accesibilitate scazuta catre obiectivele turistice naturale si culturale, in ceea ce priveste dezvoltarea infrastructurii de transport si a transportului public; - Capacitate scazuta de cazare in diversele structuri de primire a turistilor; - Infrastructura turistica invecchita si calitate slaba a serviciilor din domeniul turismului; - Promovare turistica insuficienta, insotita de un nivel scazut de marcare si directionare; - Activitate culturala modesta, cu un puternic caracter de sezonalitate estivala;
Oportunitati	Amenintari
- Importanta acordata turismului ca prioritate de dezvoltare - Existenta fondurilor europene pentru dezvoltarea infrastructurii de sprijinire a turismului .	- buget insuficient alocat activităților culturale; - Schimbarile demografice (imbatranirea populatiei); - Exodul fortei de munca si fluctuatia peronalului din sectorul turistic; - Migratia investitorilor.
AGRICULTURA SI DEZVOLTARE RURALA	
Puncte tari	Puncte slabe
- Suprafata arabila mare; - Calitate buna a solurilor - nu necesita masuri agro-ameliorative; - Potential agricol ridicat (vegetal, piscicol si zootehnic); - Nivel ridicat al productiei agricole;	- Caracterul predominant rural al regiunii; - Populatie imbatranita; - Slaba calificare si pregatire a populatiei din mediul rural in domeniul agricol; - Dinamica negativa a productivitatii munci;

	- Practicarea unei agriculturi slab performante datorata faramitarii excesive a terenului agricol; - Slaba mecanizare si gradul ridicat de uzura a parcului de masini agricole; - Ponderea scazuta a aplicarii tehnologiilor moderne in agricultura; - Gradul redus de asociere al producatorilor agricoli; - Nivelul scazut al capitalului investitional in agricultura; - Infrastructura de sprijin a agriculturii, deficitara; - Capacitatea limitata de productie, Procesare i depozitare a produselor agricole si zootehnice.
Oportunitati	Amenintari
- Reforma in domeniul Politicii Agricole Comune; - Considerarea domeniului agricol ca prioritate strategica la nivel european si national - Existenta conditionalitatilor ex-ante (elaborarea Strategiei pentru dezvoltarea agriculturii pe termen mediu si lung 2020 - 2030);	- Schimbarile climatice; - Schimbarile demografice; - Cadrul legislativ instabil; - Globalizarea productiei agricole; - Vulnerabilitate crescuta la riscurile naturale si tehnologice; - Diminuarea terenului agricol ca urmare a expansiunii urbane necontrolata ;

Strategia, prin structura si continut, urmareste dezvoltarea economica si echilibrata, concomitent cu dezvoltarea capacitatii acesteia de a se adapta si a putea raspunde schimbarilor economice cheie.

Aceasta se adreseaza unei game largi de probleme economice, sociale si de mediu ale comunitatii, care sunt relevante pentru definirea obiectivelor necesare obtinerii dezvoltarii durabile si cresterii coeziunii economice si sociale.

Strategia de dezvoltare spatiala este atat un proces de planificare, cat si un produs care promoveaza parteneriatul in randul diferitilor actori de pe plan local (administratia publica locala, comunitatea locala, sectorul privat si reprezentantii societatii civile) cu scopul de a analiza impreuna problemele legate de dezvoltare, de imaginea creata pentru viitor / previziuni de viitor, de mobilizarea resurselor, de elaborarea strategiilor de dezvoltare a proiectelor, precum si de implementarea, monitorizarea si evaluarea acestora.

Strategia constituie baza dezvoltarii planurilor de actiune pentru administratia publica locala si organizatiile partenere in vederea prezentarii de proiecte in cadrul programelor de finantare nationale si europene care sprijina dezvoltarea locala. Strategia furnizeaza o abordare echilibrata si integrata privind dezvoltarea localitatii cu accent pe:

- facilitarea creșterii economice ;
- îmbunătățirea infrastructurii de baza ;
- protejarea și îmbunătățirea condițiilor de mediu ;
- îmbunătățirea serviciilor (medicale , sociale, culturale) și accesului la acestea.

Planurile strategice de dezvoltare teritorială reglementează planificarea strategică a localităților și stabilesc obiectivele globale și specifice pe termen lung ale acestora, principiile și directivele necesare elaborării programelor de dezvoltare.

Comuna Slătioara deține multe resurse care pot acționa ca și un motor generator de dezvoltare locală, dintre care menționăm potențialul deosebit determinat de localizarea acestora, respectiv distanța mică față de Horezu și față de Municipiul Râmnicu-Vâlcea, precum accesul rutier bun, dar și de existența unor condiții naturale propice relaxării și agrementului, acestea consacrand localitatea ca zonă rezidențială dar și potrivită turismului de week-end, agroturismului sau celui cultural. Pentru a atinge însă toate condițiile necesare dezvoltării locale, administrația publică locală trebuie să se folosească de toate pârghiile la îndemână sa pentru a asigura condiții de viață de calitate.

În acest sens se poate contura o viziune de dezvoltare a comunei Slătioara, înțelegând prin aceasta o imagine inspirată a unui viitor dorit, un scop global și durabil, servind ca fundament pentru procesul de dezvoltare spațială.

Pentru susținerea realizării acestei viziuni, strategia de dezvoltare trebuie să contureze câteva direcții generale de dezvoltare, căi de urmat pentru administrația publică locală și pentru toți factorii care pot contribui la dezvoltarea de ansamblu a localității, astfel încât eforturile acestora să fie unite într-un mod constructiv, respectând principiile de bază ale dezvoltării.

Pornind de la analizele SWOT detaliate anterior, am creat premisele pentru conturarea unui cadru strategic de dezvoltare locală pe baza unor direcții generale de dezvoltare.

Există o serie de direcții majore sau priorități, asupra cărora administrația locală sau alți factori este necesar să se concentreze în viitorul apropiat:

73

Economie	- Economie productiva de venit la bugetul local; - Constituirea unei industrii nepoluante si durabile; - Revigorarea si diversificarea economiei locale, baza a dezvoltarii socio-economice a comunei Slatioara; - Facilitati fiscale pentru firme; - Informarea cetatenilor asupra programelor de finantare nerambursabila.
Comert si Servicii	- Vitalizarea mediului economic local; - Atragerea de capital strain; - Reconvertia si recalificarea profesionala; - Infiintarea de noi IMM-uri, in special cu activitate de productie; - Acordarea de facilitati fiscale, inclusiv la nivel local; - Promovarea si mediatizarea potentialului economic si a oportunitatilor de afaceri locale.
Mediu de afaceri	- Dezvoltarea facilităților de sprijinire a activităților economice - Identificarea și stimularea unor noi afaceri în mediul rural - Stimularea unor măsuri de instruire, calificare sau formare a cetățenilor comunei - a tinerilor sau altor persoane care renunță la activitatea în agricultura de subzistentă. - Investiții pentru incurajarea si dezvoltarea agro-turismului; - Sprijinirea activitatilor de creare si dezvoltare de activitati intreprinse de micro intreprinderi, promovarea antreprenoriatului si dezvoltarea de structuri economice.
Turism	- susținerea dezvoltării turismului și agrementului prin integrarea resurselor culturale și naturale (punerea în valoare a monumentelor și clădirilor cu valoare ambientală, a obiceiurilor și tradițiilor, amenajarea unei rețele de spații verzi care să susțină agrementul, amenajarea cursurilor de apă). - Pregatirea prin programe speciale a practicantilor de agroturism zonali; - Sustinerea prin actiuni eficiente de promovare a evenimentelor locale; - Reabilitarea clădirilor și a obiectivelor cu valoare de patrimoniu; - Extinderea rețelei de panouri stradale pentru marcarea obiectivelor turistice și a marcării intrărilor în comună; - Realizarea unor materiale de promovare a ofertei turistice, prin tipărituri (cataloage, albume, broșuri, pliante, reviste), promovarea prin mass-media, prin pagină web, participare la târguri și expoziții de profil și orice alte mijloace adecvate; - Dezvoltarea ecoturismului prin parteneriate și cu comunele învecinate;
Educatie si cultura Invatamant	- Reabilitarea scolilor si gradinitelor din comuna; - Construirea si dotarea cu mobilier a scolilor; - Orientarea si sprijinirea persoanelor tinere in domeniul formarii profesionale; - Crearea sanselor pentru reformarea persoanelor adulte; - Accesul transparent la sursele de informare traditionale si moderne; - Punerea în valoare a căminelor prin utilizarea spațiilor acestora pentru activități culturale, extrașcolare, de informare și comunicare; - Reabilitarea si punerea in valoare a patrimoniului cultural; - Încurajarea unor manifestări în cadru organizat pentru punerea în valoare a tradițiilor și obiceiurilor locale; infiintare baza de agrement; - Participarea la evenimente culturale județene;

Resurse Umane Populatia Piata muncii Servicii Sociale	- Crearea de conditii atractive pentru tineri, atat pentru cei din comuna cat si pentru cei din exteriorul comunei pentru atragerea acestora in comuna; - Crearea de facilitati si conditii pentru familie de tineri; - Infiinfarea suficienta de locuri de munca in domenii variate de activitate pentru satisfacerea nevoilor de trai; - Organizarea unor cursuri de reconversie profesională pentru persoanele active neocupate; - Organizarea unor cursuri de perfecționare și formare profesională pentru populația activă implicată în activități agricole și non-agricole; - Organizarea de cursuri de formare profesională (training), informare și difuzare de cunoștințe pentru beneficiari persoane adulte care activează în domeniile agriculturii, silviculturii (inclusiv proprietari de pădure) și industriei agro-alimentare. Furnizorii acțiunilor de formare profesională precum și al acțiunilor de informare și difuzare a cunoștințelor sunt entități publice, sau private care activează în domeniul formării profesionale a adulților și/sau informării și difuzării de cunoștințe; - Formarea profesională a resurselor umane din domeniul turismului; - Organizarea de sesiuni/ campanii de informare cu privire la oportunitățile pentru toate aspectele legate de domeniul agricole (subvenții, programe de dezvoltare rurală, condiții de eligibilitate pentru primirea de diverse plăți, prezentare de modele de bună practică, asigurarea unor programe de schimburi de experiență etc.);
Elemente de peisaj Reteaua de spatii verzi	- Amenajarea peisagistică a intrărilor în localități; - Asigurarea unor reglementări urbanistice care să pună în valoare peisajul natural și silueta localităților; - Îmbunătățirea stării fizice a străzilor de acces și sistematizarea intersecțiilor majore; - Sprijinirea mobilității alternative prin amenajarea aleilor pietonale și a pistelor pentru biciclete; - Impunerea unui regim de construire mic și a unui aspect al clădirilor unitar care să nu altereze percepția asupra peisajului; - Instituirea unor măsuri de mascare/eliminare a elementelor cu efect nociv asupra peisajului de acces. - Extinderea suprafeței de spații verzi prin amenajarea luncii râurilor, dezvoltarea de noi spații verzi publice, realizarea de noi spații pentru sport și agrement, locuri de joacă pentru copii; - Realizarea unor lucrări de revitalizare / renaturalizare peisagistică cu precădere în zona riverană râurilor (Cerna, Taraia); - Crearea de noi spații verzi în zonele de dezvoltare urbană și asigurarea raportului legal de spații verzi/locuitor; - Realizarea unor perdele de protecție față de drumurile de viteză care străbat localitățile; - Amenajarea terenurilor degradate / abandonate ca spații verzi sau de agrement; - Realizarea unor legături mai bune între spațiile verzi care să valorifice mijloacele alternative de mobilitate; - Amenajare spații de picnic.
Imaginea rurala și secvențe caracteristice de peisaj:	- Conservarea perspectivelor spre elementele valoroase cât și spre monumentele istorice; - Reglementarea zonelor de conservare a regimului de înălțime astfel încât să nu fie alterată percepția asupra monumentelor existente; - Amenajarea unor puncte de belvedere asupra satelor; - Promovarea obiceiurilor și tradițiilor și angrenarea acestora pentru

	dezvoltarea turismului; - Restaurarea și conservarea clădirilor cu valoare arhitectural – ambientală care păstrează aspectul și formației clădirilor și spațiilor tradiționale; - Instituirea unor reguli de construire care să nu deprecieze peisajul tradițional.
--	---

În concluzie, dezvoltarea comunei din punct de vedere economic, cu impact social important, este crearea unei dezvoltări durabile prin demararea unor lucrări care să creeze în toate satele comunei un standard de locuire și dotare tehnico-edilitară apropiate de cele existente la nivel urban. Realizarea acestora se va putea face numai în funcție de fondurile de care dispune comuna, fonduri proprii sau alocate de la bugetul statului. Ordinea acestor priorități se va stabili de consiliul local, pe baza consultării populației.

Politici și programe necesare implementării PUG comuna Slatioara și proiecte de dezvoltare și restructurare la nivelul comunei

În tabelul de mai jos se regăsesc o serie de politici, programe și proiecte ce se vor implementa în cadrul U.A.T. comuna Slatioara, după aprobarea în Consiliul Local al Comunei, Planului Urbanistic General al comunei Slatioara.

Politici	Programe	Proiecte
Îmbunătățirea, dezvoltarea și păstrarea fondului construit existent și propus;	- hotărârea consiliului local de a propune locuitorilor în a folosi materiale specifice zonei și culori adecvate la nivelul fațadelor și împrejuririlor; - păstrarea clădirilor cu valoare arhitecturală și estetică tradițională; - conservarea monumentelor de arhitectură și a siturilor arheologice;	- respectarea cu strictețe a regulamentelor locale de urbanism; - folosirea culorilor calde, pale la nivelul fațadelor și a împrejuririlor; - interzicerea folosirii culorilor stridente la nivelul fațadelor și a împrejuririlor; - proiecte de acaparare a fondurilor județene, naționale sau Europene în vederea păstrării patrimoniului istoric arhitectural și tradițional; - proiect de reabilitare și întreținere a monumentelor de arhitectură și a siturilor arheologice;

Reabilitarea infrastructurii cailor de comunicatie rutiera si pietonala; Realizarea noilor cai de acces rutiere si pietonale;	- reabilitarea drumurilor comunale si locale; - implementarea circulatiilor pietonale de-alungul cailor de circulatie comunale si locale; - facilitarea accesului in cadrul proprietatilor din drumurile publice; - trasarea si intretinerea drumurilor cu marcaje verticale si orizontale;	- acoperirea cu strat nou de asfalt a cailor rutiere ce prezinta denivelari la nivel de imbracamite a drumului, in special drumurile locale; - asfaltarea drumurilor locale care in prezent se prezinta cu imbracamite de pamant si balast; - drumurile comunale si locale vor fi marcate cu vopseluri reflectorizante omologate si vor fi amenajate cu marcaje verticale; - realizarea de rigole betonate de-a lungul drumurilor in vederea evacuarii apelor pluviale; - proprietatile din intravilanul nou propus prin P.U.G. vor beneficia de acces carosabil si pietonal nou, configurate cu profile conform normativelor in vigoare; - realizarea de poduri si puncti pietonale in comuna Slatioara
Extindere, modernizare si intretinere a infrastructurii tehnico - edilitare	- extinderea sistemului de alimentare cu apa si canalizare; - realizarea sistemului de canalizare pentru toate satele apartinatoare; - extinderea si eficientizarea sistemului de iluminat public folosind energia regenerabila;	- reseaua de apa si canalizare va fi extinsa in toate zonele noi introduse prin intravilanul propus prin P.U.G.; - stalpii de electicitate vor fi realizati conform normativelor in vigoare, iar unde nu exista sistem de iluminat, vor fi propusi cu panouri fotovoltaice - energie regenerabila; -Asigurarea independentei energetice-cladiri publice si iluminat stradal inteligent; - Construirea unui parc fotovoltaic in comuna Slatioara; - realizarea retelei de distributie gaze naturale;
Evolutie economica	- asigurarea accesului la programe de updatare tehnologica sau re tehnologizare conform normelor UE; - sustinerea si dezvoltarea activitatilor agricole si non-agricole; - cresterea capacitatii de autofinantare prin creare de locuri de munca;	- proiecte pentru retehnologizarea segmentului agricol, industrial si de servicii prin achizitia de masini moderne care sa satisfaca activitatea; - proiect de infiintare a unei sectiuni in cadrul sitului primariei in care sa se faca promovarea IMM-urilor pe categorii de activitati si servicii; - proiecte de realizare a noilor investitii agricole, industriale si de servicii care creaza pe termen mediu si lung noi locuri de munca; - cofinantarea din resurse guvernamentale a proiectelor de dezvoltare a activitatilor generatoare de venit; - proiect de realizare a micro fermelor de pasari sau animale prin proiecte de tipul structurii GAL. (Grupurile de Actiune Locala);

Promovare turismului si agro-turismului	- Promovarea potentialului turistic al zonei si crearea unui brand propriu; - Dezvoltarea obiectivelor turistice; - Implementarea unor sisteme informationale computerizate de semnalizare a obiectivelor turistice si culturale; - Promovarea diferitelor forme de turism - turism cultural, de tranzit, turism natural, turism economic, cultural si de afaceri;	- Organizarea unor targuri sezoniere de produse agricole ; - Construirea si amenajarea unor locuri de joaca pentru copii; - amenajarea infrastructurii necesare pentru petrecerea timpului liber de recreere si agrement; - Promovarea: produselor alimentare traditionale locale si procesarii produselor vegetate si animale; - proiect de promovare turistica culturala si de tranzit a Monumentelor de arhitectura si a siturilor arheologice existente ;
Protectia mediului incojurator natural	- implementarea de programe pentru constientizarea populatiei privind masurile de mediu; - promovarea programelor pentru agricultura ecologica; - program de sustinerea investitiilor in energii alternative; - program de conservare a biodiversitatii;	- aplicarea sanctiunilor legale in scopul ecologizarii comunei - proiect de achizitie si amplasare a pubelelor si a cosurilor de gunoi; - Infiintarea sistemului de colectare selectiva a gunoaielor si de eurilor menajere; - Lucrari de constructii a infrastructurii de prevenire si de protectie impotriva inundatiilor in comuna Slatioara;
Promovarea Invatamantului, culturii, cultelor si agrementului	- program pentru promovarea traditiilor si obiceiurilor crestine, ca mod de pastrare a identitatii locale si de atragere a turistilor; - programe de sprijin a persoanelor tinere pentru formare si reconversie profesionala; - program de promovare a tuturor lacaselor de cult; - dotarea cu mobilier si echipamente digitale a unitatilor de invatamant;	- proiect pentru sustinerea si dotarea ansamblurilor si evenimentelor traditionale, reabilitarea unor monumente istorice de interes local; - proiect de organizare a spectacolelor si concerte ale institutiilor culturale in spatii publice ce valorifica patrimoniul cultural si natural; - proiect pentru dotarea cu mobilier si echipamente digitale a unitatilor de invatamant; - proiect pentru construirea de locuri de joaca in comuna Slatioara;
Managementul serviciilor de sanatate si asistenta sociala	- dezvoltarea serviciilor sociale si de sanatate oferite populatiei; - asigurarea serviciilor de sanatate la standarde europene; - programe de asistenta pentru persoanele defavorizate; - programelor de combatere a saraciei;	- proiect de formare profesionala in sprijinul cresterii economice si dezvoltarii bazate pe cunoastere; - proiecte pentru sprijinirea tinerilor in vederea obtinerii unui loc de munca; - proiect pentru sprijinirea persoanelor interesate in dezvoltarea unei mici afaceri;

Planul de actiuni pentru implementare si programul de investitii publice a comunei Slatioara

PROIECTE DE INVESTITII

Nr	Titlu proiect	Impact	Surse de finantare	Valoare estimata fara TVA	Activitati	Etapizarea realizarii investitiilor	Stadiu/ perioada implementare	Responsabil implementare
1.	Extinderea retea apa-canal, comuna Slatioara, judetul Valcea	Dezvoltarea infrastructurii de agrement	A.F.I.R.	12104108 LEI	Extindere apa canal	01.01.2024-31.12.2028	In derulare, licitatie executie lucrari in desfasurare	A.F.M COMUNA SLATIOARA
2.	Infiintare Centru de zi de asistenta sociala si recuperare cu echipa mobila de ingrijire la domiciliu a persoanelor varstnice din comuna Slatioara, judetul Valcea	Dezvoltarea infrastructurii de agrement	P.N.R.R.	7828171,61 LEI	Infiintare centru de zi cu 50 locuri pentru persoane varstnice si 25 persoane asistate la domiciliu	01.06.2024-30.06.2031	In derulare, lucrari in executie	Ministerul Muncii si Solidaritatii Sociale Comuna Slatioara
3.	Dotarea cu mobilier si echipamente digitale a Unitatilor de Invatamant Preuniversitar si a Unitatilor Conexe-Scoala Gimnaziala Slatioara	Dezvoltarea infrastructurii de agrement	P.N.R.R.	825016,60 LEI	Dotarea cu echipamente a unitatilor de invatamant:-8 table interactive; 24 laptopuri, 10 multifunctionale, 10 scanere, router wi-fi, scaune si mobilier pentru toate salile de clasa	01.06.2023-30.06.2026	In curs de implementare	Comuna Slatioara Ministerul Muncii si Solidaritatii Sociale
4.	Construirea locuri de joaca in comuna Slatioara, judetul Valcea	Dezvoltarea infrastructurii de agrement	A.F.I.R.	196766 LEI	Construirea a doua locuri de joaca in satele Slatioara si Milostea	01.01.2023-31.12.2026	In curs de implementare	A.F.I.R Comuna Slatioara
5.	Reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera in transporturi, prin promovarea infrastructurii pentru vehiculele de transport rutier nepoluant din punct de vedere energetic:Statii de reincarcare pentru vehiculele electrice din comuna Slatioara, judetul Valcea	Stimularea tranzitiei comunei catre o economie cu emisii zero	A.F.M.	153887 LEI	Achitioane si montare statie reincarcare vehicule electrice	01.01.2023-31.12.2026	In curs de implementare	A.F.M Comuna Slatioara
6.	Eficientizarea sistemului de iluminat public din comuna Slatioara, judetul Valcea	Stimularea tranzitiei comunei catre o economie cu emisii zero	A.F.M.	868992 LEI	Modernizarea sistemului de iluminat public prin montarea a 320 de lampi si a unui sistem de teledetectare	01.01.2023-31.12.2027	In curs de implementare	A.F.M Comuna Slatioara
7.	Instalare centrala electrica fotovoltaica cu putere de 400KW, sat Mogesti, comuna Slatioara, judetul Valcea		Ministerul Energiei	2305954.39 LEI	Instalarea unei centrale electrice fotovoltaice cu o putere de 400KW	01.06.2024-31.12.2030	In curs de implementare	Ministerul Energiei Comuna Slatioara
8.	Construirea puncti pietonale in comuna Slatioara, judetul Valcea		Buget de stat/local	3488488.22 LEI	Construirea a 6 puncti pietonale situate in punctele: LA DIACONU LA IGOIANU LA IONICA LA DRAGULESCU LA CIOBANU LA CIUCA	01.01.2025-31.12.2032	In curs de elaborare documentatii	Comuna Slatioara M.D.L.P.A
9.	Modernizare Drumuri de Interes Local in comuna Slatioara, judetul Valcea -Etapa II	Modernizare infrastructura rutiera	M.D.L.P.A.	5625578.24 LEI	Modernizare drumuri de interes local cu o lungime totala de 5151km, accesibilizand satele Slatioara si Coasta Cerbului: -Drum Ghiorghita 788m -Drum Cumpene-Vai 1060m -Drum Izlazului 780m -Drum Chivu-Dragulescu prelungire 1216m -Drum Anghelescu 500m -Drum Naita 600m -Drum Dispensarului 207m	01.10.2021-31.12.2026	In curs de implementare	Comuna Slatioara M.D.L.P.A
10	Dezvoltarea retelelor inteligente de distributie a gazelor naturale in vederea cresterii nivelului de flexibilitate, siguranta,	Infiintare retea de gaze naturale in comuna Slatioara	M.D.L.P.A.	36098950 LEI	Introducere retea de gaze in comuna Slatioara in toate localitatile apartinatoare	01.10.2023-31.12.2035	In curs de elaborare documentatii	Comuna Slatioara M.D.L.P.A

	eficienta in operare, precum si de integrare a activitatilor de transport, distributie si consum final, in comuna Slatioara cu localitatile apartinatoare (Coasta Cerbului, Gorunesti, Milostea, Mogesti, Rugetu, Slatioara), judetul Valcea							
11	Eco sat turistic „SUB MAGURA SLATIOAREI,,	Dezvoltarea turismului zonal	Buget local Fonduri guvernamentale	2000000 lei	Promovarea turismului si a educatiei ecologice in zona	01.01.2024-31.12.2035	In curs de elaborare documentatii	Comuna Slatioara
12	Parc tematic „PIRAMIDELE SLATIOAREI „	Dezvoltarea turismului zonal	Buget local Fonduri guvernamentale	500000 lei	Promovarea turismului	01.01.2024-31.12.2035	In curs de elaborare documentatii	Comuna Slatioara
13	Sprrijinirea mobilitatii alternative prin amenajarea aleilor pietonale si a pistelor pentru biciclete	Dezvoltarea turismului zonal	Buget local Fonduri guvernamentale	1000000 lei	Promovarea turismului	01.06.2025-31.12.2035	In curs de elaborare documentatii	Comuna Slatioara
14	Amenajarea unei retele de spatii verzi care sa sustina agrementul , amenajarea cursurilor de apa	Dezvoltarea turismului zonal	Buget local Fonduri guvernamentale	2000000 lei	Promovarea turismului	01.09.2025-31.12.2036	In curs de elaborare documentatii	Comuna Slatioara
15	Amenajarea unor puncte de belvedere asupra satelor	Dezvoltarea turismului zonal	Buget local Fonduri guvernamentale	2000000 lei	Promovarea turismului	01.10.2025-31.12.2036	In curs de elaborare documentatii	Comuna Slatioara

3.3. Optimizarea relatiilor in teritoriu

- **Pozitia localitatilor in reseaua judetului**
- **Caile de comunicatie si transport**
- **Mutatii intervenite in folosinta terenurilor**
- **Lucrari majore prevazute/propuse in teritoriu**
- **Deplasari pentru munca**
- **Dezvoltarea in teritoriua echiparii edilitare**

Tinand cont de prevederile P.A.T.J. si ale Strategiei de dezvoltare socio-economica a judetului Valcea pozitia comunei Slatioara in cadrul retelei de localitati nu se modifica, aceasta pastrandu-si ordinea ierarhica si functiunea economica;

Mentionam faramitarea pamantului prin aplicarea Legii fondului funciar si nevoia crearii de noi drumuri tehnologice de acces la loturile private;

Legatura intre Slatioara si localitatile importante din zona se face cu mijloace de transport in comun zonale care rezolva si problema navetismului;

Se va realiza dezvoltarea si modernizarea retelelor de utilitati (prevazute în Plansele de utilitati);

3.4. Dezvoltarea activitatilor

- **Dezvoltare prin reorganizare, retehnologizare si rentabilizare a unitatilor existente**
- **Specificul unitatilor necesar a se realiza**
- **Modul de folosire a rezervelor existente de teren**
- **Asigurarea cu utilitati**
- **Locuri de munca necesar de creat**

Dezvoltarea potentialului economic se propune in urmatoarele directii principale:

- Agricultura , agrozootehnie
- Turism
- Activitati comerciale

Dezvoltarea economica se va face prin realizarea structurilor de sprijinire a afacerilor si initiativelor private prin stimularea informarii si sustinerii initiativelor private, cercetarii si inovarii, diseminarea informatiilor privind fondurile de finantare pentru sustinerea activitatilor productive.

Agricultura va necesita un complex de masuri, dintre care le amintim pe cele mai importante:

- Crearea unor asociatii agricole in vederea cresterii gradului de cooperare al operatorilor privati;
- Adoptarea la nivel local a unor politici de sprijin a initiativelor private in agricultura ecologica;
- Organizarea de targuri locale si participarea la targuri judetene/nationale pentru promovarea produselor agricole;
- Formarea profesionala si dotarea cu utilaje performante a operatorilor agricoli;
- Masuri de protectie a terenurilor valoroase de riscuri naturale;
- Crearea unei retele de colectare si depozitare a produselor agricole/zootehnice;
- Sprijinirea infiintarii de culturi pomicule si ferme zootehnice, eventual in spatiile existente, dezafectate, ale fostelor CAP-uri sau in alte locatii;
- Revigorarea pajistilor si izlazurilor comunale in vederea cresterii efectivului de animale in comuna;

Dezvoltarea activitatilor comerciale prin crearea de unitati comerciale private si stimularea dezvoltarii celor existente.

Turismul in Comuna Slatioara se poate dezvolta prin valorificarea potentialului la nivel de peisaj si specific local. Se propune sprijinirea realizarii de structuri de cazare tip agropensiuni si reabilitarea fondului construit cu valoare arhitecturala si de patrimoniu. Se vor institui zone de protectie ale monumentelor conform lege nr. 422/2002.

Rezevele existente de teren se vor folosi pentru sprijinirea activitatilor economice.

3.5. Evolutia populatiei

- **Modelul de crestere biologica, in care calculul se face pe baza posibilitatilor de crestere naturala (spor natural)**
- **Modelul de crestere tendentiala, prin luarea in considerare a sporului mediu anual (spor natural si migrator), inregistrat in ultimii 15-20 ani**
- **Estimarea locurilor de munca**

Din analiza populatiei existente si a factorilor ce influenteaza evolutia ei, precum si potentialul economic al comunei , corelat cu actiunile de "re-migrare" a populatiei (disponibilizate) catre locurile natale rurale, rezulta o prognoza de usoara crestere pana in anul 2022.

Pentru a stopa un eventual declin de populatie, interventiile administratiei locale vor trebui a se concentra spre imbunatatirea calitatii vietii .

Reforma economica cu componentele ei principale (restructurarea, privatizarea, disponibilizarea) va determina scaderea populatiei active implicata in sectorul primar si cresterea celei implicate in sistemul tertiar (in special servicii).

3.6. Organizarea circulatiei

- **Organizarea circulatiei rutiere si a transportului in comun**
 - **Modernizarea sau completarea arterelor de circulatie, in raport cu necesitatile functionale ale localitatilor**
 - **Imbunatatirea penetratiilor in localitati si a relatiilor de circulatie cu localitatile din teritoriul inconjurator**
 - **Asigurarea spatiilor pentru parcaje**
 - **Rezolvarea aspectelor conflictuale aparute din analiza situatiei existente (amenajarea unor intersectii, dimensionarea tramei stradale corespunzator valorii traficului, pasaje denivelate, etc.)**

Capacitatea de circulatie a intersectiilor se exprima prin numarul maxim de participanti la trafic care pot traversa sau schimba directia de mers în conditii de siguranta si fluenta a traficului, depinzand de:

- caracteristicile tipului de vehicule, marimea fluxurilor de vehicule si de pietoni, precum si relatiile între acestea;
- viteza de circulatie, acceleratia si încetinirea vehiculelor, timpii de asteptare si traversare a intersectiei;
- amenajarea tehnica a intersectiei si echiparea pentru dirijarea si reglementarea circulatiei;
- caracteristicile suprafetei de rulare, încadrarea urbanistica si dotarile pentru circulatie (statii de transport in comun, parcaje, etc.);
- Organizarea circulatiei in intersectii se face, în functie de intensitatea traficului si de conditiile locale, prin:
 - acordarea de prioritate de dreapta sau de flux

- echiparea cu semafoare luminoase
- intersectarea la nivele diferite
- introducerea unor sensuri giratorii

Principii si parametri de calcul

La dimensionarea si la calculul capacitatii de circulatie a intersectiilor se tine seama de prevederile schitei de sistematizare a localitatii, retelei stradale si planului de distribuire a traficului pentru a se asigura:

- securitatea, fluenta si confortul circulatiei;
- posibilitatea de etapizare a realizarii intersectiei cu rezervarea spatiului necesar în viitor;
- reducerea frecventei si duratei opririlor, precum si a noxelor rezultate din trafic.

Amenajarea si echiparea intersectiei trebuie sa asigure preluarea integrala a fluxurilor provenite de pe strazile concurente, respectandu-se distantele minime de amplasare a intersectiilor, conform reglementarilor tehnice specifice.

Pentru rezolvarea problemelor traficului actual s-a tinut seama de propunerile legate de organizarea circulatiei în principalele intersectii ale tramei stradale majore prin introducerea de sensuri giratorii acolo unde nivelul de utilizare a capacitatii este depasit sau la limita sau unde prin observatiile directe facute în teren si unde configuratia urbanistica si peisagistica o permit , s-a ajuns la concluzia ce pentru o mai buna fluidizare a traficului aceste solutii sunt optime.

Se contureaza urmatoarele directii:

- Dezvoltarea si amenajarea infrastructurilor rutiere
- Echiparea tehnica necesara dirijarii circulatiei
- Organizarea desfasurarii traficului

Cele doua etape principale ale dezvoltarii de perspectiva a retelei de infrastructura rutiera, cuprind:

a) RECOMANDARI GENERALE

- continuarea modernizarii si reabilitarii infrastructurii existente, strazi din retea interioara cu imbracaminte asfaltica, santuri / rigole din beton si trotuare din beton sau pavele;
- refacerea strazilor modernizate a caror imbracaminte asfaltica s-a degradat;
- reabilitarea podurilor si podetelor aflate pe retea de strazi, aflate in stare avansata de degradare, inclusiv lucrari de amenajare a albiei si protectie de maluri in zona podurilor.
- initierea de proiecte noi de modernizare a strazilor corelate cu introducerea retelei de apa si canalizare;
- uniformizarea elementelor geometrice in plan ale strazilor conform claselor in care sunt incadrate, identificarea si marcarea zonelor unde acestea se ingusteaza sau lipsesc;
- introducerea restrictiei de viteza 30km/h in zona scolilor si a gradinitelor;
- crearea si marcarea unor zone coridor scolar, pentru traseele des

frecventate de catre elevi;

- instalare limitatoare de viteza in zona trecerilor de pietoni;
- instalare semnale lumini intermitente la trecerile de pietoni;
- limitare de tonaj pentru zonele rezidentiale conform normelor in vigoare;

3.7. Intravilan propus. Zonificare functionala. Bilant teritorial

○ Zonele functionale

○ Bilantul teritorial

Ca urmare a necesitatilor de dezvoltare precum si pe baza solicitarii administratiei locale si a populatiei, intravilanele tuturor localitatilor au fost reanalizate si imbunatatite incercand astfel sa se raspunda tuturor solicitarilor legale.

Intravilanul localitatii a fost stabilit ca o limita conventionala in interiorul careia a fost inclusa totalitatea suprafetelor construite si amenajate precum si rezerva de teren liber pentru viitoarele constructii.

Din analiza situatiei existente se remarca faptul ca in suprafata intravilanului ponderea o detine zona de locuit si functiuni complementare ceea ce este normal ca pondere. Adancimile intravilanului au rezultat din analiza modului cum sunt organizate gospodariile si din conditiile pe care le ofera .

Din analiza intravilanului existente aprobate anterior, a rezultat ca o mare parte din intravilan are destinatie agricola si pentru nevoile de constructii actuale sunt propuse (local) adancimi mai mici, adecvate.

De mentionat ca s-a recalculat, pe baza planselor din ultimul plan urbanistic general aprobat, intregul intravilan al comunei, ca si zonele functionale.

Bilantul intravilanului a fost stabilit ca o insumare a zonelor functionale considerate ca parti ale intravilanului care sunt caracterizate printr-o functiune dominanta existenta si viitoare.

Zonificarea functionala a intravilanului reprezinta operatiunea de impartire a acestuia in zone functionale care, de regula, sunt: zona pentru institutii si servicii (denumita zona centrala in satul de resedinta), zona de locuinte si functiuni complementare , zona unitatilor agricole si agro-industrială, zona de cai de comunicatie si transport (circulatie rutiera cu amenajarile aferente), zona pentru spatii verzi (amenajate sau neamenajate, sport, agrement , recreere), zona constructiilor tehnico-edilitare, zona de gospodarie comunală si cimitire, zona cu alte destinatii (ape, paduri, cu riscuri naturale).

Zonele functionale s-au determinat in functie de activitatile dominante.

Bilantul suprafetelor din intravilanul localitatii pe zone functionale (existent/propus) este urmatorul :

BILANT ZONE FUNCTIONALE EXISTENT		
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	668.50	75.56%
TERENURI FORESTIERE	23.45	2.65%
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	17.14	1.94%
ZONA UNITATI INDUSTRIALE/DEPOZITARE	5.81	0.66%
ZONA UNITATI AGRICOLE	6.92	0.78%
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT (RUTIER)	71.84	8.12%
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT,PROTECTIE	40.63	4.59%
CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	46.89	5.30%
GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	1.25	0.14%
DESTINATIE SPECIALA	0.00	0.00%
TERENURI LIBERE	0.00	0.00%
APE	1.51	0.17%
TERENURI NEPRODUCTIVE	0.76	0.09%
TOTAL INTRAVILAN EXISTENT	884.70	100.00%

BILANT ZONE FUNCTIONALE PROPUSE		
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	747.69	81.69%
TERENURI FORESTIERE	0.00	0.00%
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	17.84	1.95%
ZONA UNITATI INDUSTRIALE/DEPOZITARE	5.81	0.63%
ZONA UNITATI AGRICOLE	6.92	0.76%
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT (RUTIER)	73.22	8.00%
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT,PROTECTIE	18.29	2.00%
CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	41.89	4.58%
GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	1.25	0.14%
DESTINATIE SPECIALA	0.00	0.00%
TERENURI LIBERE	0.00	0.00%
APE	1.56	0.17%
TERENURI NEPRODUCTIVE	0.76	0.08%
TOTAL INTRAVILAN PROPUSE	915.23	100.00%

Bilantul teritorial al folosintei suprafetelor din teritoriul administrativ este urmatorul:

TERITORIUL ADMINISTRATIV AL UNITATII DE BAZA	CATEGORII DE FOLOSINTA (ha)									TOTAL
	AGRICOL				NEAGRICOL					
	ARABIL	PASUNI SI FANETE	VII	LIVEZI	TERENURI FORESTIERE	APE	CAI DE COMUNICATIE	CURTI CONSTRUCTII	NEPRODUCTIV	
EXTRAVILAN	827.31	731.19	1.30	524.18	1706.95	17.50	32.60	0.00	28.83	3869.87
INTRAVILAN	343.87	115.20	0.29	149.36	0.00	1.56	73.22	230.97	0.76	915.23
TOTAL	1171.18	846.39	1.59	673.54	1706.95	19.06	105.82	230.97	29.59	4785.10
% din total	56.27%				43.73%					100.00%

3.8. Masuri in zonele cu riscuri naturale

- Interdictie de construire in zonele afectate de inundatii periodice, eroziuni, alunecari de teren, pana la data eliminarii producerii lor
- Promovarea unor proiecte pentru eliminarea cauzelor ce le produc (acumulari pentru controlul debitelor, diguri de aparare, diverse amenajari: in cazul inundarii, consolidari de versanti, amenajari, plantari in cazul alunecarilor de teren)
- Includerea in prioritatile de interventie imediata a proiectelor respective si solicitarea de fonduri pentru realizarea lor

Nu sunt zone inundabile, cu terenuri deprundate sau conditii geotehnice necorespunzatoare. La sud de satul Mogești se află o zonă de alunecări, dealuri cu „șiroiri” ce constituie monumente ale naturii, dar care nu afectează vatra satului.

In arile de risc natural se iau măsuri specifice privind prevenirea si atenuarea riscurilor, siguranta constructiilor si utilizarea terenurilor, care sunt cuprinse în planurile de urbanism si amenajare a teritoriului

Masurile propuse pentru diminuarea riscurilor naturale sunt:

– efectuarea de lucrari de intretinere la canalele si rigolele de preluare a paraielor existente;

– lucrari de dirijare a torentilor ;

– lucrari de stabilizare a terenurilor (exploatare judicioasa agrotehnica);

3.9. Dezvoltarea echiparii edilitare

- **Gospodarirea apelor**
 - Lucrari hidrotehnice propuse pe teritoriul ce face obiectul PUG
 - Lucrari necesare pentru apararea contra inundatiilor, eroziunii versantilor, etc.

- **Lucrari necesare pentru realizarea unor surse calitative de apa**

Datorita implicatiilor pe care le are calitatea necorespunzatoare a resurselor de apa subterana asupra sanatatii populatiei, este necesar controlul periodic al calitatii apei si inlaturarea surselor de poluare, in principal prin inlocuirea haznelor cu bazine vidanjabile sau fose septice, pana la realizarea retelei centralizate de canalizare pe toata raza localitatii..

- **Alimentare cu apa**

- **Imbunatatiri si extinderi ale capacitatilor instalatiilor de alimentare cu apa (surse de apa, statii de tratare, retea de distributie) potrivit noilor dezvoltari propuse pentru localitati si teritoriu**
- **Lucrari prioritare**

Necesarul de apa pentru toata comuna este de 14l/s mai mica decat disponibilul dat de cele doua puturi de adancime 2x7.5l/s. Cele doua rezervoare 2x600mc sunt suficiente pentru toata comuna. Sistemul de pompare automat la scaderea presiunii sub 6bar. in retea poate fi mentinut.

Se vor realiza lucrari de extindere a retelei de distributie in functie de necesitati.

Conductele de distributie se vor amplasa pe terenuri aflate in proprietatea comunei Slatioara, urmand traseul drumurilor existente.

Reteaua este de tip ramificat si se va executa din conducte de polietilena de inalta densitate avand urmatoarele diametre : De 63, 75, 90, 110, 125, 140, 180 si 200 mm.

Montajul conductelor se va face serpuit.

Dimensiunea retelelor de distributie s-a facut in ipoteza in care apa se va distribui prin bransamente de apa, considerandu-se debitul specific pentru nevoile gospodaresti de 80 l/om pe zi.

Extinderea retelei de distributie spre consumatori se va executa din conducte de polietilena de inalta densitate.

Toate conductele se vor amplasa de-a lungul drumurilor existente l zona cuprinsa intre limitele proprietarilor si rigolele drumurilor. Conducta se va amplasa pe o singura parte a drumurilor existente nemodernizate si pe ambele parti ale drumurilor modernizate. Aceasta se va poza ingropata in santuri cu latimea de 0,80 m sub adancimea de inghet.

Traversarea drumului judetean se va face prin foraje orizontale, conductele fiind montate in tevi de protectie.

Pentru combaterea eventualelor incendii, pe retea de distributie s-au prevazut hidranti de incendiu subterani. Racordarea hidrantilor la retea de apa se face prin intermediul unei conducte de PEHD De 100 mm pozata cu generatoarea superioara la limita adancimii de inghet.

○ **Canalizare**

- **Imbunatatiri si extinderi ale retelei de canalizare**
- **Extinderi sau propuneri noi de statii de epurare**
- **Lucrari prioritare**

S-a luat în calcul dezvoltarea comunei atât din punct demografic, cât și din punct de vedere al dotarilor locuințelor, a creșterii gradului de confort.

Se vor realiza lucrări de extindere a rețelei de canalizare menajeră în funcție de necesități.

Extinderea rețelei de canalizare va fi executată din tuburi P.V.C., S.N4 cu mufa și inel de etansare cu diametrele Dn 250 mm și Dn 315mm.

Dealungul rețelei de canalizare vor fi prevăzute camine de linie, camine de rupere de pantă și de schimbare de direcție, realizate din polietilena de înaltă densitate sau din beton.

Adâncimea medie a rețelelor de canalizare va fi de circa 2,5m

Distanța între rețeaua de canalizare și axul străzii este între 3,0 - 6,50 m.

○ **Alimentare cu energie electrică**

- **Propuneri privind asigurarea necesarului de consum electric**
- **Propuneri privind extinderi sau devieri de linii electrice**
- **propuneri de construire de noi stații de transformare sau posturi de transformare**

Evoluție posibilă – Priorități

Ținând cont de analiza situației existente a comunei Slatioara, precum și de tendințele de dezvoltare socio – economică se propun dezvoltări ale zonelor funcționale din intravilan, însoțite de Regulament de Urbanism care să corespundă cerințelor locuitorilor comunei Slatioara, dar și ale administrației locale pentru o perioadă de 10 ani .

Toate lucrările și amenajările prevăzute în prezentul PUG se vor executa numai după obținerea avizului de amplasament eliberat de operatorul rețelelor de transport și/sau distribuție (DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA) din zona comunei Slatioara, județul Valcea.

PTA-urile au o zonă de protecție și de siguranță circulară cu rază de 20 m cu aria de peste 1200 mp. În interiorul zonelor de protecție și de siguranță sunt instituite restricții privind amplasarea construcțiilor.

Remarcăm existența unor necesități de îndeșire a posturilor de transformare în zonele rezidențiale urmare a îndeșirii construcțiilor respectiv extinderii perimetrelor construite alocate construcției de locuințe. Din perspectiva agenților economici, înființarea de noi posturi de transformare este legată de apariția și dezvoltarea agenților economici în interiorul zonelor rezidențiale coroborată cu dorința acestora de a avea disponibile tarife ale energiei electrice de medie tensiune ceea ce presupune ca aceștia să aibă în gestiune posturile de transformare.

Ținând cont de complexitatea definirii condițiilor de coexistență ale obiectivelor de investiții din zona de protecție și de siguranță ale capacităților energetice (linii, stații și posturi de transformare) și de imprecizia cunoașterii traseelor LEA/LES practic fără excepție în Certificatele de Urbanism este necesar să se solicite obținerea de la DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA a avizului de amplasament. Prin acest document DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA confirmă că amplasamentul este liber sau, după caz, informează investitorul de existența pe amplasamentul studiat a unor linii aeriene/subterane și/sau posturi de transformare indicând dimensiunile zonelor de protecție și de siguranță și eventualele condiții de coexistență care trebuie respectate pentru protejarea capacităților de distribuție a energiei electrice și respectiv pentru siguranța obiectivelor de investiții și pentru siguranța utilizatorilor respectivelor obiective de investiții.

Avizele de amplasament pot fi favorabile când obiectivul de investiții nu afectează RED. Prin avizul de amplasament favorabil DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA comunică investitorului că amplasamentul este liber de instalații electrice de distribuție și condițiile de coexistență care trebuie respectate față de eventualele RED existente în apropierea obiectivului de investiții care face obiectul avizului de amplasament.

Dacă obiectivul de investiții afectează RED avizul de amplasament va fi nefavorabil. În acest caz dacă investitorul schimbă amplasamentul obiectivului de investiții astfel încât să îndeplinească condițiile de coexistență față de RED, la solicitarea investitorului DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA va emite un aviz de amplasament favorabil pentru noua poziție a obiectivului de investiții.

Dacă investitorul optează pentru devierea componentelor RED care împiedică ocuparea amplasamentului dorit pentru obiectivul de investiții, are opțiunea să finanțeze, prin DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA, un studiu de coexistență.

Pentru definirea eventualelor condiții de alimentare cu energie electrică a obiectivelor noi civile/ industriale/ comerciale din com. Slatioara, jud. Valcea se vor elabora, dacă e cazul, studiile de soluție necesare, conexe cererilor de racordare conform prevederilor ord. ANRE nr 239/2019.

Solicitanții avizelor de amplasament se adresează operatorului de rețea când se află în situația de a efectua:

- realizarea unor lucrări de construire, reconstruire, consolidare, modificare, extindere, schimbare de destinație sau de reparare a construcțiilor de orice fel;
- executarea sau extinderea racordurilor la rețelele edilitare pentru construcții noi sau existente;
- realizarea de lucrări de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare și reabilitare privind căi de comunicație, rețele și dotări tehnico-edilitare;
- realizarea de lucrări, amenajări și construcții cu caracter provizoriu ;
- amplasarea unor instalații sau obiecte utilizând ca suport elementele rețelei electrice;

- demolarea, dezafectarea ori dezmembrarea, parțială sau totală a construcțiilor și instalațiilor aferente construcțiilor, a instalațiilor și utilajelor tehnologice, inclusiv a elementelor de construcții de susținere a acestora;

- executarea altor lucrări de construcții pentru care, conform legii, este obligatorie obținerea unei Autorizații de construire de la Organele abilitate ;

- elaborarea documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism : planurile de amenajare a teritoriului, planurile de urbanism și regulamentele locale de urbanism aferente acestora.

Solicitarea Avizelor de amplasament este obligatorie pentru construcțiile ce fac obiectul tuturor categoriilor de lucrări menționate mai sus .

Dezvoltarea echiparii edilitare – rețele electrice-

Avand in vedere destinațiile si marimea unor investitii si amenajari viitoare a intravilanului, precum si gradul de incarcare a instalatiilor electrice de distributie energie electrica existente, pentru asigurarea furnizarii energiei electrice la parametrii corespunzatori actualelor norme, se propun a fi realizate, conform planurilor distribuitorului de energie electrica:

- posturi de transformare
- Linii electrice aeriene si subterane in functie de configuratia cailor de comunicatie ce se vor realiza precum si de functiunile zonelor pe care le vor deservi.

Pentru rețelele electrice existente si propuse au fost marcate in plansele aferente culoarele tehnice, diferite in functie de capacitatea liniilor electrice.

Zonele de protecție ale liniilor electrice aeriene și a posturilor de transformare sunt următoarele:

- Lățimea zonei de protecție si de siguranță a liniilor electrice aeriene este de:
 - 24,0 metri pentru LEA 20kv ,
 - 37 m pentru LEA 110 kv ,
 - 55 m pentru LEA 220 kv
 - 75 m pentru LEA 400 kv. (Norme tehnice privind delimitarea zonelor de protecție si de siguranță aferente capacităților energetice (Ordinul ANRE nr.239/2019);
- pentru posturi de transformare de tip aerian, zona de protecție este delimitată de conturul fundației stâlpilor si de proiecția la sol a platformei suspendate;
- pentru posturi de transformare cu cabine de secționare îngrădite, zona de protecție este delimitată de îngrădire;
- pentru posturi de transformare amplasate la sol, îngrădite, zona de siguranță este extinsă în spațiu delimitat la distanța de 20,0 m de la limita zonei de protecție.
- zona de protecție este delimitată de împrejurimea instalațiilor, echipamentelor și a anexelor tehnologice ale acestora.

- Pentru o centrală fotovoltaică, zona de protecție și zona de siguranță sunt delimitate pe teren de conturul împrejuririi panourilor fotovoltaice, la care se adaugă 0,2 m de jur împrejur.
- Zona de protecție și zona de siguranță pentru postul de transformare aferent centralei se stabilesc astfel:
 - a) de suprafața construită, respectiv de suprafața fundației (atunci când aceasta depășește conturul cabinei metalice), pe laturile fără uși de acces și fără ferestre de ventilație;
 - b) la distanță de 3 m față de latura cu acces în post/instalația de stocare pentru transformator;la distanță de 1,5 m față de alte laturi cu uși, respectiv cu ferestre de ventilație, acolo unde este cazul;

- o **Telefonie**

- **Propuneri pentru extinderea liniilor de telecomunicații**
- **propuneri pentru noi amplasamente de oficii postale, centrale telefonice, relee**

Se propune realizarea unor extinderi ale rețelei telefonice prin prelungirea celor existente în zona de intravilan neacoperita de acestea.

Inițierea de noi rețele în zonele unde acestea nu există .

Se propune realizarea unei canalizații Tc de tip rural, amplasată pe calea de acces, cu bransamente telefonice aeriene sau subterane la obiective.

Soluția privind telefonizarea va fi indicată în studiul de soluție elaborat de serviciile specializate din cadrul ROMTELECOM – județul Valcea.

- o **Alimentare cu căldură**

- **Soluții privind îmbunătățirea asigurării încălzirii locuințelor, instituțiilor publice, unităților productive (asigurarea rezervei de combustibil, dotarea corespunzătoare a centralelor termice)**
- **schimbări ale sistemului de încălzire**

Pentru alimentarea cu energie termică a viitorilor consumatori se propun centrale termice individuale cu funcționare pe baza de combustibil solid sau combustibil lichid, sisteme noi -"energie verde" pompe de căldură în combinație cu panouri solare.

- o **Alimentare cu gaze naturale**

- **Propuneri privind asigurarea necesarului de alimentare cu gaze naturale corespunzător dezvoltării urbanistice propuse**
- **Surse apropiate pentru alimentare**
- **Procedura de urmat pentru aprobarea introducerii alimentării cu gaze naturale**

Se propune cuprinderea în planurile de dezvoltare ale operatorilor de sistem a studierii inițiatori de rețelelor de alimentare cu gaze naturale în funcție de solicitările beneficiarilor.

Realizarea rețelei de alimentare cu gaz metan va avea ca efect reducerea substanțială a costurilor de transport, precum și a cheltuielilor de subzistență a locuitorilor comunei. Se vor eficientiza activitățile gospodărești și cele de producție desfășurate pe raza localității și se va oferi astfel un grad ridicat de civilizație pentru cetățenii comunei. Se va facilita astfel și accesul populației la centralele termice.

○ **Gospodărie comunală**

- **Propuneri privind amenajările pentru sortarea, evacuarea, depozitarea și tratarea deșeurilor menajere**
- **Propuneri pentru construcții și amenajări specifice**

Se propune sistemul de colectare selectivă a deșeurilor, pentru depozitarea și transportarea către stația de transfer în condiții corespunzătoare a deșeurilor menajere, cu luarea măsurilor necesare de protecție a mediului.

Deșeurile se vor colecta în containere proprii în fiecare gospodărie, sau pe mai multe gospodării (pe rampe de gunoi amplasate câte una sau mai multe pentru fiecare sat), de unde se vor transporta apoi la rampele de transfer, de către o firmă specializată.

Se vor realiza construcții și amenajări specifice - rampe de gunoi (platforme impermeabile) pentru fiecare sat.

Este necesară totodată respectarea zonelor de protecție sanitară din jurul cimitirelor existente (raza de 50m) și realizarea de zone de protecție verzi.

Se va încerca și încuraja reducerea numărului de cimitire și a suprafețelor acestora în limita normelor legale și de protecție sanitară.

3.10. Protecția mediului

- **Diminuarea până la eliminare a surselor de poluare majoră (emisii, deversări, etc.)**
- **Epurarea și preepurarea apelor uzate**
- **Depozitarea controlată a deșeurilor menajere și industriale**
- **Recuperarea terenurilor degradate, consolidări de maluri și taluzuri, plantări de zone verzi**
- **Organizarea sistemelor de spații verzi**
- **Delimitarea orientativă a zonelor protejate și restricțiile generale pentru conservarea patrimoniului natural și construit**
- **Zonele propuse pentru refacerea peisagistică și reabilitare urbană**

Având în vedere considerentele prezentate anterior, precum și problemele existente în localitate, în vederea conservării cadrului arhitectural-urbanistic și peisagistic,

se impune instituirea zonelor de protectie, concretizarea lor in teren si asigurarea respectarii interdictiilor in cadrul acestor zone.

La eliberarea certificatelor de urbanism si autorizatiilor de construire se va tine seama de functiunea specifica a zonei unde urmeaza sa fie amplasata constructia sau unde urmeaza sa se desfasoare activitatea. In toate cazurile se va asigura utilizarea cu echipamente tehnico-edilitare care sa conduca la cresterea starii de confort si sanatate a populatiei, la stoparea oricaror efecte negative asupra mediului natural sau /si antropizat. Sunt obligatoriu de indeplinit parametrii care sa asigure;

- inclusiunea in sistemul ecologic prin crearea de relatii conforme echilibrului ecologic intre diferitele zone functionale

- atingerea starii de echilibru intre mediul natural si construit

a) Protectia asezarii umane - prin respectarea in metodologia de elaborare a viitoarelor proiecte pentru care se cere certificat de urbanism si autorizare de construire a prevederilor Ordonanta de urgenta nr. 195 din 22 decembrie 2005 – privind protectia mediului modificata si completata referitoare la: imbunatatirea microclimatului, amplasarea obiectivelor industriale, cailor rutiere, retelelor de canalizare, statiilor de epurare,etc.

Se va avea in vedere realizarea unei balante optime intre terenurile ocupate de constructii si alte activitati sociale sau economice si suprafetele ocupate de spatii verzi, parcuri, fond forestier, perdele de protectie si amenajari peisagistice cu functie estetica, sanitara, hidrogeologica, ecologica, etc.

Se vor interzice oricer activitati generatoare de disconfort pentru populatie.

Se vor stabili reglementari stricte referitoare la estetica exteriorului spatiilor de locuit sau ale spatiilor de desfasurare a unei activitati economice, indiferent de proprietar si luand in considerare zona de incinta si posibilele influente negative spre exterior.

b) Protectia atmosferei conform ord. MAPPM nr. 462/1993 pentru aprobarea conditiilor privind protectia atmosferica si determinarea emisiilor de poluanti atmosferici - prin stabilirea unor solutii concrete privind inlaturarea emisiilor de noxe provenite din activitati desfasurate in perimetrul localitatii. Se va interzice amplasarea oricaror obiective poluatoare sau care nu indeplinesc conditiile cerute de necesitatea protectiei atmosferei. Se va lua in considerare cresterea suprafetelor ocupate de padurile de protectie sau de zone verzi specifice.

Parametrii calitativi ai aerului vor trebui sa se incadreze in limitele STAS 12574/1987.

O solutie optima pentru reducerea poluarii aerului rezultata din activitatea de ardere a combustibililor solizi sau lichizi este infiintarea retelei de distributie a gazelor naturale pe teritoriul localitatii si folosirea acestora in procesul de incalzire a spatiilor prin centrale individuale. Pana la realizarea acestei retele, incalzirea spatiilor se va face prin amplasarea de centrale termice individuale pe baza de combustibil solid cu emisii scazute de noxe.

c)Protectia apei cu respectarea Legii 107/1996 a apelor, HG 188/2002 privind aprobarea normelor referitor la conditiile de descarcare in mediul acvatic a

apelor uzate – se va adopta un set de masuri referitoare la exploatarea surselor de apa, la indiguiri si regularizari, la desecari si drenaje, asigurarea unei salubritati corespunzatoare, a unei alimentarii corespunzatoare cu apa potabila prin sistem public sau privat si insotit de o canalizare completata cu instalatii de epurare a apelor uzate (inclusiv in sistem gospodaresc) si statie finala de epurare cu randament maxim pentru consumul de ape uzate preluat, ce vor duce la efecte benefice asupra mediului natural si antropizat, prin incadrare in standardele de emisie, standardele de calitate a apei si a cerintelor de evacuare, epurare si limitare a evacuarii de efluentii in ape sau resurse de ape.

In mod obligatoriu vor fi necesare:

- Lucrari de regularizare a apelor de suprafata, curgatoare. Excluderea din start a pericolului inundatiilor si al eroziunilor in maluri reprezinta un atu pentru extinderea zonei locuite.

Existenta unor lucrari din categoria captarilor de apa, a zonelor de locuit, a izvoarelor exploatate sau deversate liber, a drumurilor de acces, etc., justifica executia de lucrari de regularizare combinate cu lucrari de combatere a eroziunii solului si stabilizare a versantilor, protectia asezarii umane fiind esentiala.

- Amenajari antitorentiale pe paraiele care pun in pericol zone locuite, cai de acces, terenuri arabile etc.

- Rezolvarea problemelor canalizarii reprezinta o conditie esentiala a indeplinirii cerintelor de calitate ale mediului, de confort ale populatiei si de protectie a resurselor de apa. In acest scop se vor rezolva disfunctionalitatile semnalate, iar administratia publica locala va stabili modalitati de incadrare a intregului perimetru locuit in standardele de calitate pentru deversari de ape uzate, de amplasare a anexelor gospodaresti si a platformelor de reziduri menajere sau provenite de la activitati agro-industriale, de amplasare si functionare a grupurilor sanitare, construirea de fose septice individuale sau pentru grupuri de locuinte si vidanajarea periodica a acestora, astfel incat sa fie imposibila deversarea unor ape incarcate cu poluanti in rigolele stradale.

Proiectele concrete pentru care se va cere autorizare de construire trebuie sa rezolve evacuarea apelor uzate in conditiile de protectie a mediului.

Toti agentii economici care deverseaza ape uzate direct in resursele de apa vor fi dotati obligatoriu cu instalatii de epurare.

CertIFICATELE de urbanism si autorizatiile de construire vor fi eliberate numai in masura in care tipul de activitate corespunde zonarii din P.U.G. si cerintelor de protectie ale mediului in general si ale apei in particular, elaboratorii de studii si proiecte, beneficiarii si constructorii urmand a respecta prevederile Ordonantei de urgenta nr. 195 din 22 decembrie 2005 – privind protectia mediului modificata si completata, *Legii Apelor 107/1996*.

d) Protectia solului si subsolului -

- Extinderea perimetrului posibil a fi acoperit de activitati specifice turismului de agrement, recreere sportiv, va asigura o trecere graduala spre zona construita sau spre ariile protejate indiferent de scopul instituirii lor.

- Extinderea ocupatiilor traditionale in zonele cu caracter rural, incluzand aici agricultura si mestesugurile, va conduce la utilizarea optima a resurselor materiale si

umane, impactul asupra mediului fiind pozitiv, prin grad ridicat de protecție a subsolului și solului, prin dezvoltarea agriculturii specifice zonei.

- Luarea în calcul a posibilității producerii inundațiilor sau oscilațiile panzelor de apă subterană, reprezintă criterii de stabilire a limitelor zonelor ce urmează a fi ocupate de construcții.

Din acest motiv propunerile din planul urbanistic trebuie concretizate de urgență, viitoarele studii și planuri urmând a lua în calcul toate prevederile legale în domeniu.

e) Salubritatea localității - Consiliul local va avea în vedere cu respectarea HG 162/2002 privind depozitarea deșeurilor și HG 128/2002 privind incinerarea deșeurilor:

- întreținerea platformelor de profil și dotarea cu recipiente de gunoi a spațiilor publice din întreaga suprafață a localității;

- rezolvarea problemelor generate de gestiunea deșeurilor în sistem gospodăresc;

- nesortarea preliminară implică efecte negative asupra mediului înconjurător și asupra funcționării depozitului în condiții optime și contravine unor acte de reglementare referitoare la reutilizarea materialelor prime sau neutralizarea unor deșeuri periculoase, toxice, nebiodegradabile;

Gunoii de grajd și resturile vegetale: în fiecare gospodărie se va amenaja o platformă pentru colectarea gunoii de grajd și a materialelor re folosibile. Aceste deșeuri urmează a fi utilizate ca îngrășământ natural pentru terenurile agricole, cu respectarea directivei nr. 91/676/CEE privind protecția apelor împotriva poluării cu nitrati din surse agricole și a codului de bune practici agricole aprobate în ordinul nr. 1182/2005.

Amplasamentul este un teren neproductiv cu suprafață totală de 16800 mp.

f) Protecția resurselor naturale și a biodiversității –

În interiorul comunei se găsește rezervația naturală "Piramidele de la Slătioara" (cod RONPA0799), întinsă pe o suprafață de 10, 50 hectare, ce a fost declarată arie protejată prin Legea Nr.5 din 6 martie 2000 (privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate) și reprezintă un relief cu un ansamblu de abrupturi (piramide rezultate în urma eroziunii solului), forme modelate de-a lungul timpului în rocă sedimentară (nisipuri, pietrisuri, argile), prin acțiunea aerului (îngheț, deșgheț, vânt) și a apei (spălare, siroire).

Consiliul local va stabili tematici adecvate pentru viitoarele planuri, studii proiecte, astfel încât să fie asigurată protecția ecosistemelor, conservarea biodiversității și gospodărirea durabilă a resurselor naturale, inclusiv din punctul de vedere al asigurării sănătății umane. În acest sens la proiectarea oricărui lucru care modifică cadrul natural este necesar a fi elaborat studiul de impact care va trasa soluții tehnice de menținere a zonelor, de asemenea importantă în limitele normale ale echilibrului ecologic.

Spații verzi

Conform O.U.G. nr.114/2007 pentru modificarea și completarea O.U.G. nr.195/2005 privind protecția mediului și a Legii nr.24/2007 privind reglementarea și

administrarea SPATIILOR VERZI din intravilanul localitatilor ,actualizata si republicata in 2009, necesarul minim de spatii verzi (pana la finele anului 2013) era de 26m²/ lo c.

Se propune conform legii nr.24/2007 privind reglementarea si administrarea SPATIILOR VERZI realizarea registrului spatiilor verzi.

Obiectivele ce se asigura prin elaborarea pentru intretinerea spatiilor verzi din intravilanul localitatilor sunt:

- a) protectia si conservarea spatiilor verzi pentru mentinerea biodiversitatii lor;
- b) mentinerea si dezvoltarea functiilor de protectie a spatiilor verzi privind apele, solul, schimbarile climatice, mentinerea peisajelor in scopul ocrotirii sanatatii populatiei, protectiei mediului si al asigurarii calitatii vietii;
- c) regenerarea, extinderea, ameliorarea compozitiei si a calitatii spatiilor verzi;
- d) elaborarea si aplicarea unui complex de masuri privind aducerea si mentinerea spatiilor verzi in starea corespunzatoare functiilor lor;
- e) identificarea zonelor deficitare si realizarea de lucrari pentru extinderea suprafetelor acoperite cu vegetatie;
- f) extinderea suprafetelor ocupate de spatii verzi, prin includerea in categoria spatiilor verzi publice a terenurilor cu potential ecologic sau sociocultural.

La nivelul localitatii sunt urmatoarele spatii verzi:

Nr crt	Denumire	Suprafata
	TEREN SPORT MOGESTI	5070 mp
	TEREN SPORT MILOSTEA	970 mp
	CIMITIRE	12454 mp
	PRIMARIE	1671 mp
	SCOALA CU CLASELE I-VIII SLATIOARA	4253 mp
	GRADINITE SLATIOARA	2680 mp
	DISPENSAR SLATIOARA	2395 mp
	GRADINITA GORUNESTI	2750 mp
	SCOALA CU CLASELE I-VIII MILOSTEA	3780 mp
	AZIL DE BATRANI MILOSTEA	1665 mp
	Total	37688 mp

Avand in vedere ca in anul 2023 populatia stabila a comunei Slatioara constituia 3293 persoane rezulta ca suprafata de spatii verzi pe cap de locuitor este de 11 mp fiind necesara amenajarea a unei suprafete de 47930 mp pentru a indeplinii norma de 26 mp/locuitor.

Se impune realizarea de noi spatii verzi astfel incat zona de spatii plantate, de agrement si sport (aici ne referim numai la spatii verzi publice cu acces nelimitat: parcuri, gradini, fasii plantate si spatii verzi pentru agrement: baze de agrement, complexuri si baze sportive).

Spatiile verzi ale comunei Slatioara sunt formate din :

- spatii verzi publice cu acces nelimitat: parcuri, gradini, fasii plantate;

- spatii verzi pentru agrement: baze de agrement, complexuri si baze sportive;

- spatii aferente dotarilor publice: gradinite, scoli, unitati sanitare sau de protectie sociala, institutii, edificii de cult, cimitire;

- spatii verzi pentru protectia cursurilor de apa;

- culoare de protectie fata de infrastructura tehnica.

Principalele masuri pentru protejarea mediului sunt urmatoarele:

- se vor realiza perdele verzi de protectie pentru zonele incompatibile functional si cimitire;

- se vor amenaja corespunzator spatiile verzi propuse prin Planul urbanistic general;

- se va impune amenajarea de spatii verzi in interiorul zonelor construite;

- in cimitire se vor asigura plantatii inalte pe aleile principale si la limitele exterioare ale incintelor;

- se recomanda ca pe suprafetele libere de constructii si care nu sunt cultivate agricol, sa se planteze cu arbori asigurand o densitate de circa 200 mp la fiecare arbore;

3.11. Reglementari urbanistice

- **Solutia generala de organizare si dezvoltare a localitatilor**
- **Organizarea cailor de comunicatie**
- **Destinatia terenurilor, zonele functionale rezultate**
- **Zonele protejate si limitele acestora (zone cu valoare istorica, peisagistica, ecologica, protejate sanitar)**
- **Protejarea unor suprafete din extravilan (terenuri agricole valoroase, paduri, oglinzi de apa)**
- **Interdictii temporare de construire pentru zonele care necesita studii si cercetari suplimentare (planuri urbanistice zonale privind parcelari, reparcelari, operatiuni de renovare)**
- **Interdictii definitive de construire pentru zonele care prezinta riscuri naturale, servituti de protectie**

In general, reglementarile urbanistice sunt detaliate in piesele desenate (planse de reglementari) evidentiindu-se grafic intregul complex de probleme pe care viitoarea dezvoltare a localitatii il produce.

Consideram ca obiectivul prioritar al evolutiei localitatii in urmatoorii ani il constituie trecerea urgenta, de la o dezvoltare cantitativa la una calitativa, cu luarea in considerare a tuturor aspectelor componente ale confortului necesar.

Sinteza reglementarilor propuse:

- suprafata intravilanului propus al comunei va suferii anumite corectii;

- continuarea modernizarii si reabilitarii infrastructurii existente;

- intravilanul localitatii cu corectiile mentionate, isi pastreaza structura existenta a zonelor functionale;

- pentru zonele protejate pentru monumentele istorice cuprinse in lista aprobata si care au fost identificate in teren s-au stabilit zone de protectie a acestora

detaliat prin extrase din plansele de reglementari urbanistice ale satelor in care se afla aceste monumente si prin reglementarile privind autorizarea constructiilor si amenajarilor din Regulamentul local de urbanism;

- se vor delimita zonele de protectie sanitara a echipamentelor si instalatiilor tehnico-edilitare pentru utilitatile existente si a celor ce se vor realiza in continuare precum si culoarele de protectie pentru energie electrica.

3.12. Obiective de utilitate publica

- **Listarea obiectivelor de utilitate publica**
- **Tipul de proprietate asupra terenurilor din intravilan:**
 - a) Proprietate publica**
 - **terenuri proprietate publica de interes national**
 - **terenuri proprietate publica de interes judetean**
 - **terenuri proprietate publica de interes local**
 - b) Proprietate privata**
 - **terenuri proprietate privata (ale statului) de interes national**
 - **terenuri proprietate privata (ale unitatilor administrativ-teritoriale) de interes judetean**
 - **terenuri proprietate privata (ale unitatilor administrativ-teritoriale) de interes local**
 - **terenuri proprietate privata a persoanelor fizice si juridice**
 - **circulatie juridica a terenurilor intre detinatori, in vederea realizarii noilor obiective de utilitate publica**
 - **terenuri ce se intentioneaza a fi trecute in domeniul public al unitatilor administrativ-teritoriale**
 - **terenuri ce se intentioneaza a fi trecute in domeniul privat al unitatilor administrativ-teritoriale**
 - **terenuri aflate in domeniul privat, destinate concesiunii**
 - **terenuri aflate in domeniul privat, destinate schimbului**

Proprietatea publica este reprezentata de:

- terenuri proprietate publica de interes national:
 - drumul national D.N. 67.
- terenuri proprietate publica de interes judetean:
 - drumuri judetene D.J. 605, D.J. 676.
- terenuri proprietate publica de interes comunal:
 - In "Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al Comunei Slatioara", Anexa nr.20, insusita de Consiliul Local prin Hotararea nr. 20/30.03.2015, au fost listate urmatoarele obiective:
 - Primaria Comunei Slatioara;
 - Casa de cultura « Dinu Săraru » satul Mogești;
 - 2 gradinite - satul Slatioara;
 - Scoala 8 clase - satul Mogești, satul Milostea;

Rugetu;

- Scoala 4 clase-satul Mogești ,satul Milostea, satul Gorunești, satul

- Dispensar medical uman - satul Milostea ,satul Slătioara;
- Cladire dispensar sanitar veterinar - satul Mogești;
- Teren sport Mogești;
- Cimitire - satul Milostea, satul Mogești, satul Rugetu;
- Gospodaria de apa in satul Mogești;
- Statii de epurare - satul Mogești, satul Milostea
- Podete;
- Terenuri;
- Fantani;
- Drumuri;

Proprietatea privata este reprezentata de:

- Terenuri proprietate privata de interes judetean
- Terenuri proprietate privata de interes local
- Terenuri proprietate privata a persoanelor fizice sau juridice

Ca urmare a analizei nevoilor de obiective de utilitate publica a rezultat ca acestea se pot realiza, pe proprietatea publica a comunei existenta in prezent, astfel incat, pentru urmasorii 10 ani, nu se impun actiuni de circulatie juridica a terenurilor.

4. CONCLUZII – MASURI IN CONTINUARE

- **Amenajarea si dezvoltarea unitatii teritorial- administrative de baza in totalitatea ei, in corelare cu teritoriile administrative inconjuratoare**
- **Sansele de relansare economico sociala a localitatilor, in corelare cu programul propriu de dezvoltare**
- **Categorii principale de interventie, care sa sustina materializarea programului de dezvoltare**
- **Prioritati de interventie, in functie de necesitati si optiunile populatiei**
- **Aprecieri ale elaboratorului PUG asupra unor constrangeri (limite fizice in dezvoltare), pozitii diferite elaborator PUG – beneficiar**

Lucrari necesare de elaborat in perioada urmatoare:

- **Plan Urbanistic Zonal (PUZ), cu precadere in zonele in care au fost instituite interdictii temporare de construire**
- **Alte studii privind detalierea unor zone sau probleme conflictuale**
- **Proiecte prioritare de investitii, care sa asigure implementarea obiectivelor, in special in domeniul interesului public**

Planul Urbanistic General aprobat devine instrumentul tehnic în activitatea Consiliului Local al Comunei Slatioara, pe problemele legate de gestiunea și dezvoltarea urbanistică a Localității.

Pe baza acestuia se eliberează certificate de urbanism și autorizații de construire sau se justifică respingerea unor cereri de construire neconforme cu P.U.G.

Având în vedere complexitatea problemelor cu care se confruntă comuna din punct de vedere urbanistic și edilitar-gospodăresc, planurile urbanistice generale actualizate, în conformitate cu prevederile legale, vor fi înaintate organismelor centrale și județene interesate pentru avizare, vor fi supuse informării și consultării populației și în final vor fi supuse aprobării Consiliului Local după care, acestea devin obligatorii pentru instituțiile publice, persoane juridice și populație.

În situația în care se solicită elaborarea unor planuri urbanistice zonale sau de detaliu, se pot aduce următoarele modificări reglementarilor din Planul urbanistic general:

- prin planul urbanistic zonal se stabilesc reglementări noi cu privire la : regimul de construire, funcționarea zonei, înălțimea maximă admisă, coeficientul de utilizare a terenului (CUT), procentul de ocupare a terenului (POT), retragerea clădirilor față de aliniament și distanțele față de limitele laterale și posterioare ale parcelei;

- prin planul urbanistic de detaliu se stabilesc reglementări noi numai cu privire la distanțele față de limitele laterale și posterioare ale parcelei;

Pe lângă acestea prin Planul Urbanistic General se urmărește găsirea de soluții legate de organizarea spațială a localităților și dezvoltarea urbanistică de perspectivă, probleme care decurg organic din tendințele firești de evoluție, dar care trebuie subordonate unor reguli și unui program de specialitate.

Categoriile principale de intervenție sunt structurate și precizate de-a lungul materialului prezentat privind organizarea urbanistică, zonificarea funcțională a teritoriului, dezvoltarea activităților economico – sociale în intravilan, echiparea tehnico – edilitară, înlăturarea disfuncționalităților, relațiile în teritoriu și investițiilor publice.

Acestea reprezintă măsuri de canalizare a eforturilor în vederea materializării programului propriu de dezvoltare.

Actuala documentație a Planului Urbanistic General are ca scop, pe lângă cele amintite la început, concretizarea unor deziderate ale locuitorilor, consemnarea realizărilor din ultima perioadă de timp, implicarea în politica dezvoltării de perspectivă a platformei program a actualei conduceri din administrația locală.

Colaborarea cu reprezentanții administrației locale a decurs normal, nu au apărut divergente de păreri în legătura cu elaborarea documentației .

Intocmit,

urbanist Bogdan-George TUDOR