

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SLĂTIOARA JUDEȚUL VÂLCEA

HOTĂRÂREA NR.17

PRIVIND aprobarea Studiului de oportunitate, caietului de sarcini și documentatiei de atribuire, scoaterea la licitație publică în vederea concesiunii a terenului în suprafață de 50 ha, situata în extravilanul comunei Slătioara județul Vâlcea

Consiliul Local al comunei Slătioara, județul Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din data de 31.03.2026 la care participă un nr. de 12 consilieri din totalul de 13 în funcție;

Văzând ca prin HCL nr.3/30.01.2026 domnul consilier local Torețoiu Constantin a fost ales președinte de ședință pentru lunile februarie, martie și aprilie 2026;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare al primarului comunei Slătioara, cu privire la aprobarea Studiului de oportunitate, caietului de sarcini și documentatiei de atribuire, scoaterea la licitație publică în vederea concesiunii a terenului în suprafață de 50 ha, situata în extravilanul comunei Slătioara județul Vâlcea, înregistrat sub nr.SL 2659/25.03.2026;

- Raportul de specialitate înregistrat sub nr.SL 2660/25.03.2026 întocmit de către compartimentul de resort din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului comunei Slătioara județul Vâlcea;

Văzând Hotărârea Consiliului local al comunei Slătioara nr.61/29.09.2021 privind aprobarea Amenajamentului pastoral pentru pajistile aflate pe teritoriul Comunei Slătioara;

Ținând cont de :

- Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al comunei Slătioara, prin care se avizează favorabil proiectul de hotărâre, înregistrate sub nr.SL 2849/30.03.2026, SL2850/30.03.2026 și SL 2851/30.03.2026;

- Raportul de avizare a legalității proiectului de hotărâre întocmit de secretarul general al comunei Slătioara, înregistrat sub nr.SL2848/30.03.2026;

Văzând ca s-au respectat principiile transparenței în procesul de elaborare a proiectelor actelor normative conform Legii nr. 53/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În conformitate cu :

- prevederile art.5 alin.3 lit.b din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 34 / 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.1 , art. 7 lit.c , art 7¹, art.7² , din Hotărârea Guvernului nr.1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991,cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1700/2024 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1.064/2013, precum și pentru stabilirea unor măsuri de aplicare a acestora ;

-prevederile art.92 alin.2 lit.j din Legea nr.18/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr. 220/2008, pentru stabilirea sistemului de promovare a producerii energiei din surse regenerabile de energie, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr. 123/2012 Legea energiei electrice și a gazelor naturale cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Hotărârii nr. 1535 / 2003 privind aprobarea Strategiei de valorificare a surselor regenerabile de energie, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Hotărârii nr. 1232 / 2011 pentru aprobarea Regulamentului de emitere și urmărire a garanțiilor de origine pentru energia electrică produsă din surse regenerabile de energie;

-prevederile Hotărârii nr. 958 /2005 pentru modificarea Hotărârii Guvernului nr. 443/2003 privind promovarea producției de energie electrică din surse regenerabile de energie și pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 1.892/2004 pentru stabilirea sistemului de promovare a producerii energiei electrice din surse regenerabile de energie;

- prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art. 297 alin. (1) , lit. b , art. 302-303, art. 306, art. 308-314, art. 316-322, art. 324-330 , art. 354 alin(1)-(2) și art. 362, alin.(1), alin (3)din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și competențele ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin.1 coroborat cu prevederile art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare cu un număr de 8 voturi “pentru” și un număr de 4 voturi, „împotriva”, adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE

Art. 1 1) Se aprobă concesionarea prin licitație publică a terenului în suprafață de 50 ha, categorie de folosință pasune, situat în extravilanul comunei Slătioara, înscris în CF nr.37200 Slătioara, în scopul construirii unui parc fotovoltaic.

(2) Terenul menționat la alin.1 va fi exploatat conform art.5 alin.3 lit.b din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 34 / 2013 în sistem dual , pe aceeași suprafață de pajiști permanente ,cele două activități , atât de pasunat și producerea de furaje, cât și pentru producerea de energie electrică din surse regenerabile.

(3) Panourile fotovoltaice vor fi amplasate la o distanță de sol de 1,20 metri.

Art.2 Se aprobă Raportul de evaluare întocmit de SC COVRESCU SRL, membru ANEVAR, privind stabilirea pretului de pornire la licitație în vederea concesionării terenului în suprafață de 50 ha situat în extravilanul comunei Slătioara, CF 37200.

Art.3. Se aproba studiul de oportunitate si concesionarea prin licitatie publica a terenului aflat in domeniul privat al comunei Slatioara in suprafata de 50 ha, ce constituie anexa nr.1 si face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.4 Se aproba caietul de sarcini si scoaterea la licitatie publica in vederea concesionarii terenului in suprafata de 50 ha, ce constituie anexa nr.2 si face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.5 Se aproba documentatia de atribuire ce constituie anexele nr.3 si face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.6 Primarul comunei Slatioara, va asigura aducerea la indeplinire a prezentei hotarari prin intermediul Compartimentului Buget, Contabilitate, Impozite si taxe si Achizitii publice, iar secretarul general al comunei va asigura comunicarea prezentei hotărâri Instituției Prefectului – județul Vâlcea în vederea exercitării controlului de legalitate, Primarului comunei Slatioara, compartimentului responsabil cu punerea în executare și aducerea la cunoștință publică prin afișare pe pagina de internet www.comunaslatioara.ro.

SLĂTIOARA:31.03.2026

**Presedinte de sedinta
Torețoiu Constantin**

**Contrasemneaza pentru legalitate
Secretar general al comunei Slatioara
Măgureanu Simona Eleonora**

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL NR. / ¹			
Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii ¹⁾ s-a facut cu majoritate ☐ simpla ☐ absoluta ☐ calificata ²⁾	.../.../.....	
2	Comunicarea catre primar ²⁾	.../.../.....	
3	Comunicarea catre prefectul judetului ³⁾	.../.../.....	
4	Aducerea la cunostinta publica ⁴⁾ + ⁵⁾	.../.../.....	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual ⁴⁾ + ⁵⁾	.../.../.....	
6	Hotararea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , dupa caz	.../.../.....	

Extrase din Ordonanta de urgenta a Guvernului [nr. 57/2019](#) privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare:
¹⁾ Art. 139 alin. (1): „In exercitarea atributiilor ce ii revin, consiliul local adopta hotarari, cu majoritate absoluta sau simpla, dupa caz.
²⁾ Prin exceptie de la prevederile alin. (1), hotararile privind dobandirea sau instrainarea dreptului de proprietate in cazul bunurilor imobile se adopta de consiliul local cu majoritatea calificata definita la art. 5 lit. dd), de doua treimi din numarul consilierilor locali in functie.”
³⁾ Art. 197 alin. (2): „Hotararile consiliului local se comunica primarului.”
⁴⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunica hotararile consiliului local al comunei prefectului in cel mult 10 zile lucratoare de la data adoptarii ...
⁵⁾ Art. 197 alin. (4): „Hotararile ... se aduc la cunostinta publica si se comunica, in conditiile legii, prin grija secretarului general al comunei.”
⁶⁾ Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotararilor ... cu caracter individual catre persoanele carora li se adreseaza se face in cel mult 5 zile de la data comunicarii oficiale catre prefect.”
⁷⁾ Art. 198 alin. (1): „Hotararile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunostinta publica.”
⁷⁾ Art. 199 alin. (2): „Hotararile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicarii catre persoanele carora li se adreseaza.”