

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții REABILITARE, MODERNIZARE, DOTARE CLADIRI PUBLICE: REABILITARE CLADIREA S.V.S.U.

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	TOTAL				PNRR				BUGETUL LOCAL			
		Valoare fără TVA	TVA 19%	TVA 21%	Valoare cu TVA (19+21)%	Valoare fără TVA	TVA 19%	TVA 21%	Valoare cu TVA (19+21)%	Valoare fără TVA	TVA 19%	TVA 21%	Valoare cu TVA (19+21)%
		lei	lei		lei	lei	lei		lei	lei	lei		lei
1	2	3	4		5	3	4		5	3	4		5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului													
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00		0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00		0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	4,822.95	916.36		5,739.31	4,822.95	916.36		5,739.31	0.00	0.00		0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților		0.00		0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00		0.00
Total capitol 1		4,822.95	916.36	0.00	5,739.31	4,822.95	916.36	0.00	5,739.31	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică													
2.1	Racord alimentare cu apă	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00		0.00
2.2	Racord canalizare	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00		0.00
2.3	Racord alimentare cu gaze naturale	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00		0.00
2.4	Racord alimentare cu energie electrică	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00		0.00
2.5	Racord telecomunicații	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00		0.00
2.6	Drumuri de acces	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00		0.00
Total capitol 2		0.00	0.00		0.00					0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică													
3.1	Studii	14,890.00	2,829.10	0.00	17,719.10	6,700.00	1,273.00	0.00	7,973.00	8,190.00	1,556.10		9,746.10
3.1.1	Studii de teren	4,690.00	891.10		5,581.10	0.00	0.00		0.00	4,690.00	891.10		5,581.10
3.1.1.1	Studii topografice	6,700.00	1,273.00		7,973.00	6,700.00	1,273.00		7,973.00	0.00	0.00		0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00		0.00
3.1.3	Alte studii specifice (st geotehnic)	3,500.00	665.00		4,165.00	0.00	0.00		0.00	3,500.00	665.00		4,165.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	52,210.00	9,919.90	0.00	62,129.90	0.00	0.00		0.00	52,210.00	9,919.90		62,129.90
3.2.1	Documentații pentru costul avizelor	2,010.00	381.90		2,391.90	0.00	0.00		0.00	2,010.00	381.90		2,391.90
3.2.2	Intocmire Pth și executie lucrări deviere conductă distribuție gaze	50,200.00	9,538.00		59,738.00	0.00	0.00		0.00	50,200.00	9,538.00		59,738.00
3.3	Expertizare tehnică	7,500.00	1,425.00		8,925.00	0.00	0.00		0.00	7,500.00	1,425.00		8,925.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	4,500.00	855.00		5,355.00	0.00	0.00		0.00	4,500.00	855.00		5,355.00
3.5	Proiectare	139,250.00	11,352.50	0.00	150,602.50	136,450.00	10,820.50	0.00	147,270.50	2,800.00	532.00	0.00	3,332.00
3.5.1	Temă de proiectare	6,700.00	1,273.00		7,973.00	6,700.00	1,273.00		7,973.00	0.00	0.00		0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate		0.00		0.00		0.00		0.00	0.00	0.00		0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	23,450.00	4,455.50		27,905.50	23,450.00	4,455.50		27,905.50	0.00	0.00		0.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	26,800.00	5,092.00		31,892.00	26,800.00	5,092.00		31,892.00	0.00	0.00		0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2,800.00	532.00		3,332.00	0.00	0.00		0.00	2,800.00	532.00		3,332.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	79,500.00	0.00		79,500.00	79,500.00	0.00		79,500.00	0.00	0.00		0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	40,000.00	6,840.00	840.00	47,680.00	0.00	0.00		0.00	40,000.00	6,840.00	840.00	47,680.00
3.7	Consultanță	13,350.00	2,536.50	0.00	15,886.50	0.00	0.00	0.00	0.00	13,350.00	2,536.50	0.00	15,886.50
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00		0.00
3.7.2	Documente accesorii pentru cererea de finanțare	3,350.00	636.50		3,986.50	0.00	0.00		0.00	3,350.00	636.50		3,986.50
3.7.3	Auditul financiar	10,000.00	1,900.00		11,900.00	0.00	0.00		0.00	10,000.00	1,900.00		11,900.00
3.8	Asistență tehnică	90,000.00	17,100.00		107,100.00	90,000.00	17,100.00		107,100.00	0.00	0.00		0.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	20,000.00	0.00		20,000.00	20,000.00	0.00		20,000.00	0.00	0.00		0.00
3.8.1.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor	10,000.00	0.00		10,000.00	10,000.00	0.00		10,000.00	0.00	0.00		0.00
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	10,000.00	0.00		10,000.00	10,000.00	0.00		10,000.00	0.00	0.00		0.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	70,000.00	0.00		70,000.00	70,000.00	0.00		70,000.00	0.00	0.00		0.00
Total capitol 3		361,700.00	52,858.00	840.00	415,398.00	233,150.00	29,193.50	0.00	262,343.50	128,550.00	23,664.50	840.00	153,054.50
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază													
4.1	Construcții și instalații	6,372,139.10	314,928.83	990,069.98	7,677,137.91	3,909,434.85	227,018.13	570,066.54	4,706,519.52	2,462,704.25	87,910.70	420,003.44	2,970,618.39
4.1.1	Rezistență - Lucrări de consolidare seismică	1,695,753.05	138,927.17	202,557.05	2,037,237.28	1,607,031.62	137,237.47	185,793.13	1,930,062.21	88,721.43	1,689.71	16,763.93	107,175.07
4.1.1.1	FUNDATII	331,113.00	62,911.47	0.00	394,024.47	331,113.00	62,911.47	0.00	394,024.47	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.1.1.1	NCS FUNDATII - "Modificare temă de proiectare"	36,298.78	0.00	7,622.74	43,921.52	36,298.78	0.00	7,622.74	43,921.52	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.1.2	PLATFORMA BETONATA	67,826.28	1,689.71	12,375.95	81,891.93	0.00	0.00	0.00	0.00	67,826.28	1,689.71	12,375.95	81,891.93
4.1.1.3	PARTER	758,024.44	49,650.26	104,308.53	911,983.23	758,024.44	49,650.26	104,308.53	911,983.23	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.1.3.1	NR parter - "Modificare temă de proiectare"	-19,613.13	0.00	-4,118.76	-23,731.89	-19,613.13	0.00	-4,118.76	-23,731.89	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.1.3.2	NCS parter - "Modificare temă de proiectare"	14,679.57	0.00	3,082.71	17,762.28	14,679.57	0.00	3,082.71	17,762.28	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.1.3.3	NCS parter - articole noi - ELIGIBIL "Modificare temă de proiectare"	4,851.05	0.00	1,018.72	5,869.77	4,851.05	0.00	1,018.72	5,869.77	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.1.4	ETAJ	288,820.23	24,675.73	33,379.07	346,875.03	288,820.23	24,675.73	33,379.07	346,875.03	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.1.4.1	NR ETAJ - "Modificare temă de proiectare"	-72,083.60	0.00	-15,137.56	-87,221.16	-72,083.60	0.00	-15,137.56	-87,221.16	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.1.4.2	NCS ETAJ - "Modificare temă de proiectare"	264,941.28	0.00	55,637.67	320,578.95	264,941.28	0.00	55,637.67	320,578.95	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.1.4.3	NCS ETAJ - articole noi - ELIGIBIL "Modificare temă de proiectare"	20,895.15	0.00	4,387.98	25,283.13	0.00	0.00	0.00	0.00	20,895.15	0.00	4,387.98	25,283.13
4.1.2	INSTALATII - lucrări de eficientizare energetica	1,151,573.05	0.00	241,830.34	1,393,403.39	897,218.32	0.00	188,415.85	1,085,634.17	254,354.73	0.00	53,414.49	307,769.22
4.1.2.1	ELECTRICE	799,383.38	0.00	167,870.51	967,253.89	601,184.48		126,248.74	727,433.22	198,198.90		41,621.77	239,820.67
4.1.2.2	TERMICE	141,966.67	0.00	29,813.04	171,779.71	141,966.67		29,813.04	171,779.71</				