

R O M Â N I A
JUDEȚUL BACĂU
ORAȘ SLĂNIC MOLDOVA
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E
privind prelungirea duratei contractelor de închiriere care au ca obiect locuințe pentru tineri destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe

Consiliul Local al orașului Slănic Moldova, județul Bacău, întrunit în ședință ordinară în data de 25.02.2026

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre privind prelungirea duratei contractelor de închiriere care au ca obiect locuințe pentru tineri destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe
- Referatul de aprobare a d-lui Moraru Benone – Primarul orașului Slănic Moldova, înregistrat sub nr. 1590 din 23.02.2026, prin care propune prelungirea a două contracte de închiriere care au ca obiect locuințe pentru tineri destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe
- raportul de specialitate nr. 1588 din 23.02.2026, întocmit de Serviciul Urbanism din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului orașului Slănic Moldova;
- Hotărârea Consiliului Local al orașului Slănic Moldova nr. 57/26.08.2011, *privind aprobarea "Listei de prioritate pentru acordare locuințe A.N.L." la nivelul unității administrative-teritoriale a orașului Slănic Moldova pentru anul 2011;*
- Hotărârea Consiliului Local al orașului Slănic Moldova nr. 136 din 27.11.2020, *privind aprobarea Listei de repartizare a locuințelor pentru tineri destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe;*
- *Hotărârea Consiliului Local al orașului Slănic Moldova nr. 104 din 13.08.2020 privind aprobarea Listei de repartizare a locuințelor pentru tineri destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe;*
- prevederile art. 72 din Legea locuinței nr. 114/1996, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 8 alin. (4), alin. (5), alin. (6), alin. (7), alin. (8), alin. (9) , alin. (11) din Legea nr. 152/1998, privind înființarea Agenției naționale pentru locuințe – republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 15 alin. (15), alin. (23), alin. (23¹), art. 32 din Normele Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobată prin HG nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Titlului IX, Capitolul V – Contractul de locațiune din Noul Cod Civil.

Văzând rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul consiliului Local al orașului Slănic Moldova înregistrate sub nr. _____ din 25.02.2026.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. "c", alin. (6) lit. "a", ale art. 136 și art 139 alin. (3) lit. "g", alin. (5) lit. "a", art. 140 alin. (1) din Codul administrativ aprobat prin OUG nr. 57/2019,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă prelungirea duratei contractelor de închiriere care au ca obiect locuințe pentru tineri destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru locuințe, situate în Slănic Moldova, blocului ANL 1, str. Valeriu Filimon, nr. 7, respectiv blocului ANL 2, str. Valeriu Filimon, nr. 9, cu 5 ani calendaristici, pentru locatarii care au formulat solicitare în acest sens și îndeplinesc condițiile legale pentru prelungire, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art.2. Pentru titularii contractelor de închiriere locuințe ANL, chiria se va stabili și actualiza în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

Art.3. Se împuternicește Primarul orașului Slănic Moldova să încheie actele adiționale care au ca obiect prelungirea duratei contractelor de închiriere a locuințelor prevăzute în Anexa la prezenta Hotărâre.

Art.4. Serviciul Urbanism amenajare teritoriu, administrarea domeniului public și privat al orașului, investiții, protecția mediului din Aparatul de specialitate al Primarului și Serviciul economic vor duce la îndeplinire prevederile prezentei Hotărâri.

Art.5. Persoanele interesate pot contesta prezenta Hotărâre cu plângere prealabilă la adresată Consiliului local al orașului Slănic Moldova, în termen de 30 zile de la comunicare, iar dacă sunt nemulțumite de răspunsul primit la plângerea prealabilă sau dacă nu au primit niciun răspuns în termen de 30 zile, pot sesiza instanța de contencios administrativ competentă, în conformitate cu prevederile Legii Contenciosului administrativ nr. 554/2004 cu modificările și completările ulterioare.

Art.6. Prin grija secretarului orașului prezenta hotărâre se va comunica:

- Instituției Prefectului – județul Bacău;
 - Primarului orașului Slănic Moldova;
 - Serviciul Urbanism amenajare teritoriu, administrarea domeniului public și privat al orașului, investiții, care va asigura încheierea actelor adiționale;
 - Compartimentului Impozite și Taxe Locale, Biroului Economic;
- și va fi publicată prin afișare la sediul și pe site-ul Primăriei orașului Slănic Moldova.

Nr. 21 din 25.02..2026

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL,
Ciobanu Viorel**

**Contrasemnează ptr. legalitate,
SECRETAR GENERAL ORAȘ,
Sică Marcela**

Nr. consilieri locali	13
Nr. consilierilor locali prezenți	11
Voturi „pentru”	11
Voturi „împotrivă”	0
Voturi „abținere”	0

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 21 din 25.02.2026			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate simplă calificată absolută	25.02.2026	
2	Comunicarea către primar	/...../.....	
3	Comunicarea către prefectul județului	/...../.....	
4	Aducerea la cunoștința publică	/...../.....	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	/...../.....	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz		

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
ORAȘ SLĂNIC MOLDOVA
CONSILIUL LOCAL

ANEXĂ la Hotărârea nr. 21 din 25.02.2026
privind prelungirea duratei contractelor de închiriere care
au ca obiect locuințe pentru tineri destinate închirierii,
construite prin Agenția Națională pentru Locuințe

LISTA

solicitanților cărora li s-a prelungit durata contractelor
de închiriere locuințe ANL

Nr. crt.	Numele și prenumele titularului de contract	Adresa,
1.	Scurtu Mihaela-Angelica	Slănic Moldova, str. N. Filimon, nr. 7, ap. 2
2.	Lungu Eduard-Constantin	Slănic Moldova, str. N. Filimon, nr. 7, ap. 4
3.	Diaconu Adrian	Slănic Moldova, str. N. Filimon, nr. 7 ap. 5
4.	Ungureanu Teodora-Elena	Slănic Moldova, str. N. Filimon, nr. 7, ap. 6
5.	Negoită Oana-Georgiana	Slănic Moldova, str. N. Filimon, nr. 7, ap. 10,
6.	Țenchiu Valentina-Sorinela	Slănic Moldova, str. N. Filimon, nr. 7, ap. 11
7.	Padină Marius-Alexandru	Slănic Moldova, str. N. Filimon, nr. 7, ap. 14,
8.	Chirilă Paula Francesca	Slănic Moldova, str. N. Filimon, nr. 7, ap. 15
9.	Fonoca Mihai-Marian	Slănic Moldova, str. N. Filimon, nr. 9, ap. 2
10.	Dorobăț Mihai-Eugen	Slănic Moldova, str. N. Filimon, nr. 9, ap. 9
11.	Loață Delia-Francisca	Slănic Moldova, str. N. Filimon, nr. 9, ap. 11
12.	Rusu Ioana-Cătălina	Slănic Moldova, str. N. Filimon, nr. 9, ap. 14

Serviciul Urbanism
Ing. Filip Andrei-Iulian

Sef Serviciu Economic,
ec. Răileanu Daniela-Maria

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL,
Ciobanu Viorel

Contrasemnează ptr. legalitate,
SECRETAR GENERAL ORAȘ,
Sică Marcela