

R O M Â N I A
JUDEȚUL BACĂU
ORAȘ SLĂNIC MOLDOVA
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E
privind aprobarea reducerii suprafeței de teren ce face obiectul contractului de
concesiune nr. 3833 din 15.04.2008, zona Camping

Consiliul Local al orașului Slănic Moldova, județul Bacău, întrunit în ședință ordinară în data de 31.10.2025,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre privind aprobarea reducerii suprafeței de teren ce face obiectul contractului de concesiune nr. 3833 din 15.04.2008, zona Camping
- **Referatul de aprobare** a d-lui Moraru Benone – Primarul orașului Slănic Moldova, înregistrat cu nr. 10397 din 20.10.2025, prin care propune reducerii suprafeței de teren ce face obiectul contractului de concesiune nr. 3833 din 15.04.2008, zona Camping;
- **raportul de specialitate înregistrat cu nr. 10260** din 15.10.2025, întocmit Anton Stelian, referent superior, în cadrul Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului din Aparatul de specialitate al Primarului orașului Slănic Moldova, vizat de Serviciul Economic, prin care se propune inițierea unui proiect de hotărâre pentru reducerii suprafeței de teren ce face obiectul contractului de concesiune nr. 3833 din 15.04.2008, zona Camping
- Contractul de concesiune nr.35/12 din 31.10.2002, ce are ca obiect exploatarea unui teren situat în zona Camping, parcela 157, în suprafața de 150 mp, respectiv Contractul de concesiune nr.3833 din 15.04.2008, ce are ca obiect exploatarea unui teren situat în zona Camping, parcela 158, în suprafața de 129 mp, titular Sabău Doru-Alexandru, din care utilizează suprafața rotală de 176 mp, care esie și îngrădită
- solicitarea înregistrată la Primăria orașului Slănic Moldova cu nr. 2536 din 28.02.2017, prin care dl. Sabău Doru-Alexandru, domiciliat în Municipiul Constanța, str. Radu Calonfirescu, nr. 15, județul Constanța, solicită aprobarea reducerii suprafeței de teren ce face obiectul contractului de concesiune nr. 3833 din 15.04.2008, zona Camping, motivat de faptul că suprafața neîngrădită nu poate fi folosită, constituind cale de acces pentru alte construcții din zonă
- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art.108 lit.b), art.139 alin.(2) lit. ”g”, art.196 alin.(1), lit.a, art.287, art. 297, alin. (1), lit.”b”, art. art. 302-307, art. 325-326, art. 347 din Codul administrativ aprobat prin OUG nr. 57/2019; cu modificările și completările ulterioare
- prevederile art. 7 alin (2), art. 554 alin (1) și art.1244 din Legea nr. 287/2009, privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare; -

Văzând rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al orașului Slănic Moldova înregistrate sub nr. _____ din 31.10.2025;

În temeiul art.129 alin. (1), alin. (2) lit. ”c”, alin. (6) lit. ”a” și art. 136, art. 139 alin. (3) lit. ”g”, respectiv art. 140 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. ”a” din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța de Urgență nr. 57/2019,
Fp 07.09.0

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă reducerea suprafeței de teren ce face obiectul contractului de concesiune nr. 3833 din 15.04.2008, zona Camping, titular Sabău Doru-Alexandru, domiciliat în Municipiul Constanța, str. Radu Calonfirescu, nr. 15, județul Constanța, de la 129 mp la 26 mp, motivat de faptul că nu poate exploata tot terenul concesionat, întrucât parte din acesta constituie cale de acces pentru construcțiile învecinate..

Art.2. Dl. Sabău Doru-Alexandru va deține în concesiune suprafața totală de 176 mp, conform contractului de concesiune nr. .35/12 din 31.10.2002, ce are ca obiect exploatarea unui teren situat in zona Camping, parcela 157, in suprafata de 150 mp, respectiv Contractul de concesiune nr. 3833 din 15.04.2008, ce are ca obiect exploatarea unui teren situat in zona Camping, parcela 158, in suprafată de 26 mp, confrom Anexei care face parte integrantă din prezenta.

Art.3. Celelalte prevederi ale contractului de concesiune nr. 3833 din 15.04.2008, zona Camping rămân neschimbate.

Art. 4. Persoanele interesate pot contesta prezenta Hotărâre în conformitate cu prevederile Legii Contenciosului administrativ nr. 554/2004 cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5. Prin grija secretarului general al orașului prezenta Hotărâre se va comunica:

- Instituției Prefectului județul Bacău;
- Primarului orașului Slănic Moldova;
- Serviciului Economic, Compartimentului Impozite și Taxe Locale și Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului din Aparatul de specialitate al Primarului orașului Slănic Moldova, pentru continuarea procedurilor administrative de organizare a licitației publice și perfectare a contractului de comcesiune;

Va fi publicat prin afișare la sediul și pe pagina de internet a Primăriei orașului Slănic Moldova.

SERVICIUL URBANISM,
ref. Anton Stelian

Nr. 99 din 31.10.2025

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL,
Botezatu Aurelian**

**Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL ORAȘ,
Sică Marcela**

Nr. consilieri locali	13
Nr. consilierilor locali prezenți	12
Voturi „pentru”	9
Voturi „împotrivă”	3
Voturi „abținere”	0

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 99 din 31.10.2025

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate simplă o calificată o absolută o	31.10.2025	
2	Comunicarea către primar	/...../.....	
3	Comunicarea către prefectul județului	/...../.....	
4	Aducerea la cunoștința publică	/...../.....	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	/...../.....	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz		