

U.A.T. ORAS SLĂNIC MOLDOVA

NR. 4589 DATA 08.10.2025

Valoarea totală



DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizarii eligibile

In lei/euro la cursul 4,92 lei/euro din data de 24/10/2023

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare eligibila (fara TVA)		Valoare neeligibila (fara TVA)		TVA		Valoare totala (cu TVA)	
		Lei	3	Lei	5	Lei	7	Lei	8
1	2	3		5		7		8	
CAPITOL 1									
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului									
1.1	Obtinerea terenului	- RON	- RON	- RON	- RON	- RON	- RON	- RON	- RON
1.2	Amenajarea terenului	- RON	- RON	4.900,00RON	4.900,00RON	931,00RON	931,00RON	5.831,00RON	5.831,00RON
1.2.1	OB1 Lucrari de interventie	- RON	- RON	4.900,00RON	4.900,00RON	931,00RON	931,00RON	5.831,00RON	5.831,00RON
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	- RON	- RON	- RON	- RON	- RON	- RON	- RON	- RON
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia	- RON	- RON	- RON	- RON	- RON	- RON	- RON	- RON
TOTAL CAPITOL 1		- RON	- RON	4.900,00RON	4.900,00RON	931,00RON	931,00RON	5.831,00RON	5.831,00RON
CAPITOL 2									
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii									
2.1	OB2 Retele exterioare	- RON	- RON	28.850,51RON	28.850,51RON	5.481,60RON	5.481,60RON	34.332,11RON	34.332,11RON
TOTAL CAPITOL 2		- RON	- RON	28.850,51RON	28.850,51RON	5.481,60RON	5.481,60RON	34.332,11RON	34.332,11RON
CAPITOL 3									
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica									
3.1	Studii	4.690,00RON	4.690,00RON	3.500,00RON	3.500,00RON	1.556,10RON	1.556,10RON	9.746,10RON	9.746,10RON
3.1.1	Studii de teren	4.690,00RON	4.690,00RON	3.500,00RON	3.500,00RON	1.556,10RON	1.556,10RON	9.746,10RON	9.746,10RON

FAZA EXECUTIE LUCRARI

PROIECT NR.36/2023

In lei/euro la cursul 4,92 lei/euro din data de 24/10/2023

Nr,	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare eligibila (fara TVA)		Valoare neeligibila (fara TVA)		TVA		Valoare totala (cu TVA)	
		Lei 3		Lei 5		Lei 7		Lei 8	
1	2								
3.1,2	Raport privind impactul asupra mediului	- RON		- RON		- RON		- RON	
3.1,3	Alte studii specifice	- RON		- RON		- RON		- RON	
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2.010,00RON		- RON		381,90RON		2.391,90RON	
3.3	Expertizare tehnica	- RON		7.500,00RON		1.425,00RON		8.925,00RON	
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	- RON		4.500,00RON		855,00RON		5.355,00RON	
3.5	Proiectare	118.950,00RON		7.400,00RON		24.006,50RON		150.356,50RON	
3.5,1	Tema de proiectare	6.700,00RON		- RON		1.273,00RON		7.973,00RON	
3.5,2	Studiu de fezabilitate	- RON		- RON		- RON		- RON	
3.5,3	Studiu de fezabilitate/ DALI si Deviz general	23.450,00RON		- RON		4.455,50RON		27.905,50RON	
3.5,4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	26.800,00RON		- RON		5.092,00RON		31.892,00RON	
3.5,5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului	- RON		7.400,00RON		1.406,00RON		8.806,00RON	
3.5,6	Proiect tehnic si detalii de executie	62.000,00RON		- RON		11.780,00RON		73.780,00RON	
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	- RON		30.000,00RON		5.700,00RON		35.700,00RON	
3.7	Consultanta	- RON		36.500,00RON		6.935,00RON		43.435,00RON	
3.7,1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	- RON		35.000,00RON		6.650,00RON		41.650,00RON	
3.7,2	Auditul financiar	- RON		1.500,00RON		285,00RON		1.785,00RON	
3.8	Asistenta tehnica	- RON		34.000,00RON		6.460,00RON		40.460,00RON	
3.8,1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	- RON		14.000,00RON		2.660,00RON		16.660,00RON	
3.8,1,1	pe perioada de executie a lucrarilor	- RON		7.000,00RON		1.330,00RON		8.330,00RON	
3.8,1,2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor	- RON		7.000,00RON		1.330,00RON		8.330,00RON	
3.8,2	Dirigentie de santier	- RON		20.000,00RON		3.800,00RON		23.800,00RON	

Investitii - DEVIZ GENERAL

Pagina 2 din

4

FAZA EXECUTIE LUCRARI

PROIECT NR.36/2023

in lei/euro la cursul 4,92 lei/euro din data de 24/10/2023

Nr.	Denumirea capitolului si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare eligibila (fara TVA)		Valoare neeligibila (fara TVA)		TVA		Valoare totala (cu TVA)	
		Lei	3	Lei	5	Lei	7	Lei	8
1	2								
3,8,3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile		0		0		0		0
TOTAL CAPITOL 3		125.650,00RON		123.400,00RON		47.319,50RON		296.369,50RON	

CAPITOL 4

Cheltuieli pentru investitia de baza

4,1	Constructii si instalatii	644.351,32RON		694.186,97RON		254.322,28RON		1.592.860,57RON	
4,1,1	OBI Lucrari de interventie	644.351,32RON		691.227,68RON		253.760,01RON		1.589.339,01RON	
1	NR01 LUCRARI DE INTERVENTII DS01	-	14.850,04RON	-	- RON	-	2.821,51RON	-	17.671,55RON
2	NCS01 LUCRARI DE INTERVENTII DS01		14.850,04RON		2.959,29RON		3.383,77RON		21.193,10RON
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	13.257,27RON		-	- RON	2.518,88RON		15.776,16RON	
4,2,1	OBI Lucrari de interventie	-	- RON	-	- RON	-	- RON	-	- RON
4,2,2	OB2 Retele exterioare	-	- RON	-	- RON	-	- RON	-	- RON
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	142.209,00RON		10.000,00RON		28.919,71RON		181.128,71RON	
4,3,1	OBI Lucrari de interventie	142.209,00RON		0		27.019,71RON		169.228,71RON	
4,3,2	OB2 Retele exterioare	-	- RON	10.000,00RON		1.900,00RON		11.900,00RON	
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si Dotari	-	- RON	-	- RON	-	- RON	-	- RON
4,5	Dotari	-	- RON	-	- RON	-	- RON	-	- RON
4,6	Active necorporale	-	- RON	-	- RON	-	- RON	-	- RON
TOTAL CAPITOL 4		799.817,60RON		704.186,97RON		285.760,87RON		1.789.765,43RON	

CAPITOL 5 Alte cheltuieli

5,1	Organizare de santier	-	- RON	38.913,19RON		7.393,51RON		46.306,70RON	
5,1,1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	-	- RON	14.982,64RON		2.846,70RON		17.829,34RON	
5,1,1,1	OB3 ORGANIZARE DE SANTIER	-	- RON	14.982,64RON		2.846,70RON		17.829,34RON	
5,1,2	Cheltuieli conex organizarii santierului	-	- RON	23.930,55RON		4.546,80RON		28.477,35RON	

Investitie - DEVIZ GENERAL

Pagina 3 din 4

FAZA EXECUTIE LUCRARI

PROIECT NR.36/2023

In lei/euro la cursul 4,92 lei/euro din data de 24/10/2023

Nr	Denumirea capitolului si subcapitolelor de	Valoare eligibila (fara TVA)		Valoare neeligibila (fara TVA)		TVA		Valoare totala (cu TVA)	
		Lei	3	Lei	5	Lei	7	Lei	8

	cheltuieli	Lei	Lei	Lei	Lei
1	2	3	5	7	8
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	- RON	7.203,07RON	- RON	7.203,07RON
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	- RON	- RON	- RON	- RON
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	- RON	- RON	- RON	- RON
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru	- RON	- RON	- RON	- RON
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	- RON	- RON	- RON	- RON
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	- RON	7.203,07RON	- RON	7.203,07RON
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	- RON	25.493,00RON	4.843,67RON	30.336,67RON
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	- RON	1.028,28RON	195,37RON	1.223,65RON
TOTAL CAPITOL 5		- RON	72.637,54RON	12.432,55RON	85.070,09RON

CAPITOL 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste					
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0	0	0	0
6.2	Probe tehnologice si teste	0	0	0	0
TOTAL CAPITOL 6		0	0	0	0

TOTAL REABILITARE CLADIREA CENTRULUI SOCIO - CULTURAL SI DE TINERET CIRESOAIA din care doar lucrari eligibile		925.467,60RON	933.975,02RON	351.925,51RON	2.211.368,12RON
TOTAL Constructii+Montaj		657.608,60RON	742.920,12RON	266.100,46RON	1.666.629,17RON

Beneficiar
U.A.T, SLĂNIC MOLDOVA

Proiectant
S.C, SHAPES ZONE STUDIO S.R.L.,

Investitie - DEVIZ GENERAL

Formular generat cu programul  Devize ,ro)

4

22/04/2015

2034745

22/04/2015

2034745

22/04/2015

2034745

22/04/2015

2034745

22/04/2015

2034745

22/04/2015

2034745

22/04/2015

2034745

22/04/2015

2034745

22/04/2015

2034745

22/04/2015

2034745

22/04/2015

2034745

22/04/2015

2034745

22/04/2015

2034745

22/04/2015

2034745

22/04/2015

2034745

22/04/2015

2034745

22/04/2015

2034745

22/04/2015

2034745

22/04/2015

2034745

22/04/2015

