

R O M Â N I A
JUDEȚUL BACĂU
ORAȘ SLĂNIC MOLDOVA
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea acordării cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute în favoarea S.C. DELGAZ GRID S.A. Târgu Mureș, pentru terenul aferent realizării lucrării de investiții ”Extindere rețea și bransament gaze naturale presiune redusă, solicitant Baci Ștefania”

Consiliul Local al orașului Slănic Moldova, județul Bacău, întrunit în ședință ordinară la data de 27.03.2025,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre privind aprobarea acordării cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute în favoarea S.C. DELGAZ GRID S.A. Târgu Mureș, pentru terenul aferent realizării lucrării de investiții ”Extindere rețea și bransament gaze naturale presiune redusă, solicitant Baci Ștefania”;
- Referatul de aprobare a d-lui Moraru Benone – Primarul orașului Slănic Moldova, înregistrat sub nr. 2893/21.03.2025, prin care propune aprobarea acordării cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute în favoarea SC DELGAZ GRID SA Tg. Mureș, pentru suprafața de teren necesară executării investiției ”Extindere rețea și bransament gaze naturale presiune redusă, solicitant Baci Ștefania”, respectiv pentru extinderea conductei de distribuție din strada Poienii și a conductei de distribuție și bransament a gazelor naturale de presiune redusă din str. Baciului nr. 6;
- raportul Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Administrarea Domeniului Public și Privat înregistrat sub nr. 2571/RS/20.03.2025, prin care se propune aprobarea acordării cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute în favoarea SC DELGAZ GRID SA Tg. Mureș, pentru terenul aferent realizării lucrărilor investiției ”Extindere rețea și bransament gaze naturale presiune redusă, solicitant Baci Ștefania”, respectiv pentru extinderea conductei de distribuție din strada Poienii și a conductei de distribuție și bransament a gazelor naturale de presiune redusă din str. Baciului nr. 6;
- cererea înregistrată la U.A.T. a orașului Slănic Moldova sub nr. 2571/13.03.2025, S.C. DELGAZ GRID S.A., cu sediul în loc. Tg Mureș, jud. Mureș, Bulevardul Pandurilor, nr.42, în calitate de beneficiar, solicită acordarea dreptului de uz și servitute, din domeniul public/privat al orașului Slănic-Moldova, pe suprafața de teren necesară pentru executarea unui obiectiv de extindere conductei de distribuție și bransament a gazelor naturale de presiune redusă pentru beneficiarul Baci Ștefania, din str. Baciului nr. 6;
- prevederile art. 12, alin. (2) lit. ”a” și ”c”, art. 14 alin. (3), art. 109, art. 112, art. 113 alin. (1) și alin. (2), art. 125 alin. (1), art. 130 alin. (2) lit. ”h”, art. 134 alin. (4), art. 135 și art. 138 alin. (2) lit. ”d” din *Legea energiei electrice și a gazelor naturale* nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 108, art. 284, art. 285, art. 286, art. 287 lit. ”b” și art. 297 alin. (1) lit. ”d” din Codul administrativ aprobat prin OUG nr. 57/2019;
- prevederile H.G. nr. 1347/2001 privind atestarea domeniului public al județului Bacău, în care strada Bradului este înregistrată la pct. nr. 5 din Anexa nr. 8 – unde figurează înregistrată strada Bradului, din care în prezent sunt delimitate strada Poienii și strada Baciului;

- prevederile HCL Slănic Moldova nr. 146/31.10.2017 privind atestarea apartenenței la domeniul public al orașului Slănic Moldova a unor bunuri imobile ca urmare a identificării și delimitării conform documentațiilor cadastrale, în vederea intabulării în Cartea Funciară, în care la pct. 5 din Anexa nr. 1 figurează înregistrată și strada Baratului.
- prevederile Titlului VI - Proprietatea Publică din Codul Civil republicat, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul consiliului Local al orașului Slănic Moldova, înregistrate sub nr. ____ din 27.03.2025.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. "b" și "c", alin. (4) lit. "f", alin. (6) lit. "a", ale art. 136 și art 139 alin. (3) lit. "g", alin. (5) lit. "a", art. 140 alin. (1) din Codul administrativ aprobat prin OUG nr. 57/2019,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1 - Se acordă cu titlu gratuit dreptul de uz și dreptul de servitute pentru imobilul - teren în suprafață totală de **105,70 mp**, din proprietatea publică a orașului Slănic - Moldova, către SC DELGAZ-GRID SA, cu sediul în mun. Tg. Mureș, B-dul Pandurilor, nr. 42, et. 4, județ Mureș, CUI 10976687, J26/326/08.06.2000, în calitate de beneficiar al investiției "Extindere rețea și branșament gaze naturale presiune redusă, solicitant Baciș Ștefania", care se va executa în orașul Slănic Moldova, str. Baciului, nr. 6, județul Bacău, în conformitate cu planul de situație Anexă care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art.2 – Imobilul teren cu suprafață totală de **105,70 mp**, atribuit conform art. 1 din prezenta Hotărârea, este compus din,

- Suprafața de 88,90 mp, situată pe strada Poienii (fostă strada Bradului) – identificată cu nr. cad. 63212, cu lungimea conductei de 127 m și o lățime de 0,7 m;
- Suprafața de 16,80 mp mp, situată pe strada Baciului (fostă strada Bradului) – identificată cu nr. cad. 63441, din care,
 - Suprafața de 14,70 mp, reprezentând suprafața conductei de presiune redusă, pe o lungime de 21 m și lățimea (săpătura) de 0,7 m;
 - Suprafața de 2,10 mp, reprezentând suprafața branșament presiune redusă, pe o lungime de 3 m și lățimea (săpătura) de 0,7 m;

Art. 3. (1) SC DELGAZ GRID SA Tg. Mureș va exercita cu titlu gratuit dreptul de uz și dreptul de servitute asupra suprafeței de teren menționată la art. 1 și art. 2, pe toată durata existenței lucrării, în condițiile art. 138 din Legea nr. 123/2013 *a energiei electrice și a gazelor naturale*.

(2) La terminarea lucrărilor, SC DELGAZ GRID SA Tg. Mureș va asigura amenajarea corespunzătoare a terenului afectat de lucrării.

Art. 4. Beneficiarul poate folosi terenul necesar efectuării lucrărilor indicate în art. 1 din prezenta Hotărâre, după notificarea prealabilă și obținerea acordului U.A.T. oraș Slănic Moldova, în acest sens.

Art. 5. Prezenta Hotărâre poate fi atacată de persoanele interesate la instanța de contencios administrativ a Tribunalului Bacău, în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2001, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 6. Prin grija secretarului orașului prezenta hotărâre se va comunica:

- Primarului orașului Slănic Moldova, județul Bacău

- Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Administrarea Domeniului Public și Privat, respectiv Biroului Economic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Slănic Moldova

- SC DELGAZ GRID SA Tg. Mureș și va fi publicată spre afișare la sediul Consiliului Local și pe site-ul Primăriei orașului Slănic Moldova.

Nr. 23 din 27.03.2025

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
Buțan Daniela Lenuța**

**Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL ORAȘ,
Sică Marcela**

Nr. consilieri locali	13
Nr. consilierilor locali prezenți	12
Voturi „pentru”	11
Voturi „împotriva”	0
Voturi „abținere”	0
Voturi neexprimate	1

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 23 din 27.03.2025			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate simplă calificată absolută o	27.03.2025	
2	Comunicarea către primar	/...../.....	
3	Comunicarea către prefectul județului	/...../.....	
4	Aducerea la cunoștința publică	/...../.....	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	/...../.....	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz		