

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL BACĂU**  
**ORAȘ SLĂNIC MOLDOVA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**H O T Ă R Ă R E**

**privind transmiterea fără plată în proprietatea Parohiei Romano-Catolice "Adormirea Maicii Domnului" Slănic-Moldova a terenului în suprafață de 3.429 mp situat în Slănic Moldova, str. Nemira, nr. 36-38**

Consiliul Local al orașului Slănic Moldova, județul Bacău, întrunit în ședință ordinară la data de 29.08.2024,

**Având în vedere:**

- Proiectul de hotărâre privind transmiterea fără plată în proprietatea Parohiei Romano-Catolice "Adormirea Maicii Domnului" Slănic-Moldova a terenului în suprafață de 3.429 mp situat în Slănic Moldova, str. Nemira, nr. 36-38;
- Hotărârea Consiliului Local al orașului Slănic Moldova nr. 121 din 23.09.2021, privind atestarea apartenenței la domeniul privat al orașului Slănic Moldova a două loturi de teren intravilan, situater în strada Ștefan cel Mare și strada Nemira
- Hotărârea Consiliului Local al orașului Slănic Moldova nr. 63 din 23.05.2024 privind darea în folosință gratuită a terenului în suprafață de 3429 mp aferent Bisericii Catolice "Adormirea Maicii Domnului" și Casei Parohiale, situat în Slănic Moldova, str. Nemira, nr. 36-38
- Cererea nr. 27 din 01.07.2024 înregistrată la Primăria orașului Slănic-Moldova sub nr. 7159 din 01.07.2024, prin care Parohia Romano-Catolica Slănic-Moldova a solicitat transmiterea în proprietate, cu titlu gratuit, a terenului în suprafață de 3.429 mp, aferent Bisericii Catolice Adormirea Maicii Domnului și Casei Parohiale, situat în Slănic-Moldova, str. Nemira, nr.36 – 38, înscris în CF nr. 63363 Slănic-Moldova
- Referatul de aprobare nr. 9103 din 19.08.2024 a d-lui ec. Baciuc Gheorghe – Primarul orașului Slănic Moldova, județul Bacău, prin care propune transmiterea în proprietatea Parohiei Romano-Catolice, cu titlu gratuit, a terenului în suprafață de 3429 mp aferent Bisericii Catolice "Adormirea Maicii Domnului" și Casei Parohiale, situat în Slănic Moldova, str. Nemira, nr. 36-38
- Raportul de specialitate nr. 9059 din 16.08.2024, al Serviciului Urbanism din Aparatul de specialitate al Primarului;
- prevederile art. 1 alin. (1), alin.(2) și alin.(3) , ale art. 2 alin. (1) și ale art. 3 alin.(2) și alin. (4) și art.4 din Legea nr. 239/ 2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.8 din Legea nr. 489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al orașului Slănic Moldova înregistrate sub nr. \_\_\_\_ din \_\_\_\_2024;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. "b", respectiv art. 139 alin. (2), ale art. 196 alin. (1) lit. "a" din Codul administrativ aprobat prin OUG nr. 57/2019,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1**–Se aprobă transmiterea, fără plată, din proprietatea privată a orașului Slănic Moldova în proprietatea Parohiei Romano-Catolice "Adormirea Maicii Domnului" Slănic Moldova, a terenului în suprafață de de 3.429 mp situat în Slănic Moldova, str. Nemira, nr. 36-38, înscris în Cartea Funciară a orașului Slănic Moldova nr. 63363 număr cadastral 63363, cu valoare de inventar de 468,06 mii lei, situat în strada Nemira, nr. 36-38, aferent construcțiilor Biserica și Casă Parohială.

**Art.2.-** Imobilul- teren descris la Art.1 nu poate fi înstrăinat și nu i se poate schimba destinația timp de 30 de ani de la data dobândirii dreptului de proprietate, încălcarea acestor prevederi atrăgând nulitatea absolută a actului de transmitere a proprietății și repunerea în situația anterioară.

**Art. 3.** Actul de transmitere cu titlu gratuit a dreptului de proprietate se încheie în termen de 15 zile de la data comunicării prezentei hotărâri.

**Art. 4.** –Se împuternicește Primarul orașului Slănic-Moldova să semneze la notarul public "Actul de transmitere cu titlu gratuit al dreptului de proprietate", al bunului prevăzut. la Art.1.

**Art. 5.** –Cheltuielile ocazionate cu perfectarea actului la notarul public vor fi suportate de către Romano-Catolică "Adormirea Maicii Domnului" Slănic-Moldova.

**Art. 6.** – Primarul orașului Slănic-Moldova va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin aparatul de specialitate.

**Art. 7.** Persoanele interesate pot contesta prezenta Hotărâre cu plângere prealabilă adresată Consiliului local al orașului Slănic Moldova, în termen de 30 zile de la comunicare, iar dacă sunt nemulțumite de răspunsul primit la plângerea prealabilă sau dacă nu au primit niciun răspuns în termen de 30 zile, pot sesiza instanța de contencios administrativ competentă, în conformitate cu prevederile Legii Contenciosului administrativ nr. 554/2004 cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 8.** Prin grija secretarului general al orașului Slănic Moldova prezenta hotărâre se va comunica:

- Instituției Prefectului, județul Bacău, în conformitate cu prevederile art. 197 si art. 199 din Ordonanța de urgență nr. 57 din 03.07.2019;
- Serviciului Urbanism și Serviciului Economic
- Parohiei Romano-Catolice "Adormirea Maicii Domnului" Slănic Moldova
- Primarului orașului Slănic Moldova și va fi publicată prin afișare la sediul Consiliului Local și pe site-ul Primăriei orașului Slănic Moldova.

Nr. 84 din 29.08.2024

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER LOCAL,  
Păcurariu Maria**

**Contrasemnează ptr. legalitate,  
SECRETAR GENERAL ORAȘ,  
Sică Marcela**

|                                   |    |
|-----------------------------------|----|
| Nr. consilieri locali             | 15 |
| Nr. consilierilor locali prezenți | 13 |
| Voturi „pentru”                   | 13 |
| Voturi „împotrivă”                | 0  |
| Voturi „abținere”                 | 0  |
| Voturi „neexprimate”              | 0  |

| PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR.84 din<br>29.08.2024 |                                                                                 |                   |                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------------------------|
| Nr. crt.                                                                                       | Operațiuni efectuate                                                            | Data<br>ZZ/LL/AN  | Semnătura persoanei<br>responsabile să efectueze<br>procedura |
| 0                                                                                              | 1                                                                               | 2                 | 3                                                             |
| 1                                                                                              | Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate simplă<br>o calificată o absolută o | 29.08.2024        |                                                               |
| 2                                                                                              | Comunicarea către primar                                                        | ...../...../..... |                                                               |
| 3                                                                                              | Comunicarea către prefectul județului                                           | ...../...../..... |                                                               |
| 4                                                                                              | Aducerea la cunoștința publică                                                  | ...../...../..... |                                                               |
| 5                                                                                              | Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter<br>individual                     | ...../...../..... |                                                               |
| 6                                                                                              | Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte<br>juridice, după caz           |                   |                                                               |