

R O M Â N I A
JUDEȚUL BACĂU
ORAȘ SLĂNIC MOLDOVA
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E
privind modificarea și completarea
Hotărârii Consiliului Local al orașului Slănic Moldova nr. 156 din 22.12.2023 pentru
stabilirea impozitelor și taxelor locale cu aplicare de la 1 ianuarie 2024

Consiliul Local al orașului Slănic Moldova, județul Bacău, întrunit în ședință extraordinară în data de 19.02.2024

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al orașului Slănic Moldova nr. 156 din 22.12.2023 pentru stabilirea impozitelor și taxelor locale cu aplicare de la 1 ianuarie 2024
- Referatul de aprobare a d-lui ec. Baciș Gheorghe – Primarul orașului Slănic Moldova, înregistrat sub nr. 1999 din 19.02.2024, prin care se propune modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al orașului Slănic Moldova nr. 156 din 22.12.2023 pentru stabilirea impozitelor și taxelor locale cu aplicare de la 1 ianuarie 2024
- Raportul Compartimentului Impozite și Taxe Locale nr. 1880 din 15.02.2024, prin care se propune modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al orașului Slănic Moldova nr. 156/ din 22.12.2023 pentru stabilirea impozitelor și taxelor locale cu aplicare de la 1 ianuarie 2024
- prevederile art. 453 și următoarele art. 484, din Titlul IX – “Impozite și Taxe locale”, al Legii nr. 227/2015 *privind Codul Fiscal*, cu modificările și completările ulterioare
- prevederile art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- adresa nr. 127 din 15.02.2024, înregistrată la Primăria orașului Slănic Moldova sub nr. 1880 din 15.02.2024, prin care, SC ALFA HOTELS SRL București, -punct de lucru Hotel VENUS Slănic Moldova, a solicitat încheierea unui acord/convenție, prin care să se asigure accesul beneficiarilor biletelor de tratament balnear eliberate prin CNPAS la resursa de apă minerală terapeutică, în baza taxei pentru promovarea turismului, întreținerea stațiunii și izvoarelor minerale
- prevederile art. 58-61 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Licența de dare în administrare pentru exploatare nr. 24.326/2022 privind exploatarea resurselor de apă minerală terapeutică din perimetrul Slănic Moldova, județul Bacău, încheiată între Agenția Națională pentru Resurse Minerale, în calitate de concedent, și orașul Slănic Moldova, cu sediul în orașul Slănic Moldova, județul Bacău, aprobată prin Ordinul Agenției Naționale pentru Resurse Minerale nr. 57 din 29.03.2022

Văzând rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul consiliului Local al orașului Slănic Moldova.

În temeiul art. 495 din Legea nr. 227/2015 *privind Codul Fiscal*, ale art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. ”b”, alin. (4) lit. ”c”, art. 196 alin. (1) lit. ”a” din Codul Administrativ aprobat prin OUG 59/2017, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Începând cu data prezentei, se aprobă modificarea aliniatului (2) al articolului 28 din Anexa nr. 1 la **Hotărârea Consiliului Local al orașului Slănic Moldova nr. 156 din 22.12.2023 pentru stabilirea impozitelor și taxelor locale cu aplicare de la 1 ianuarie 2024**, după cum urmează:

(2) Persoanele fizice/juridice care desfășoară activități de tratament balnear și centrele cu baze de tratament, inclusiv cele care nu sunt clasificate drept structuri turistice, pot încheia cu UAT oraș Slănic Moldova Acorduri de acces la izvoarele de apă minerală terapeutică pentru beneficiarii biletelor de tratament balnear, acord prevăzut în Anexa n. 3.C la Regulamentul privind modul de aplicare a taxei pentru promovarea turismului, întreținerea stațiunii și izvoarelor de apă minerală aprobat prin HCL nr. 156 din 22.12.2023.”

Art.2. Începând cu data prezentei, Anexa nr. 3 la Hotărârea Consiliului Local al orașului Slănic Moldova nr. 156 din 22.12.2023 pentru stabilirea impozitelor și taxelor locale cu aplicare de la 1 ianuarie 2024, **Regulamentul privind modul de aplicare a taxei pentru promovarea turismului, întreținerea stațiunii și izvoarelor de apă minerală**, se completează cu Aneza nr. 3.C, prevăzută în Anexa care face parte integrantă din prezenta.

Art. 3. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local nr. 156/2023 rămân neschimbate.

Art. 4. Prezenta Hotărâre poate fi atacată de persoanele interesate la instanța de contencios administrativ a Tribunalului Bacău, în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2001, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 3. Prin grija secretarului general al orașului prezenta hotărâre se va comunica:
- Primarului orașului Slănic Moldova, județul Bacău
- Serviciului economic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Slănic Moldova
- Serviciului economic, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Slănic Moldova

Nr. 33 din 19.02.2024

Serviciu Economic,
ec. Vacaru Rozica

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL,
CIOBANU VIOREL**

**Contrasemnează ptr. legalitate,
SECRETAR GENERAL ORAȘ,
Sică Marcela**

Nr. consilieri locali	15
Nr. consilierilor locali prezenți	11
Voturi „pentru”	11
Voturi „împotriva”	0
Voturi „abținere”	0

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR.33 din 19.02.2024			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate simplă calificată absolută o	19.02.2024	
2	Comunicarea către primar	/...../.....	
3	Comunicarea către prefectul județului	/...../.....	
4	Aducerea la cunoștință publică	/...../.....	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	/...../.....	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz		

Anexa nr. 3.C la

Regulament privind modul de aplicarea taxei pentru promovarea turismului, întreținerea
stațiunii și izvoarelor minerale

UAT SLĂNIC-MOLDOVA
STR. VASILE ALECSANDRI NR. 4,
RO-605500 Jud. Bacău C.I.F. 4278442;
 primaria@primariaslanicmoldova.ro;
 www.primariaslanicmoldova.ro;
 0234/348119;  0234/348829;



Nr. _____ din _____

ACORD/CONVENȚIE

acces la izvoarele de apă minerală terapeutică

CAPITOLUL I: PĂRȚILE

1. *Unitatea administrativ-teritorială oraș Slănic Moldova, cu sediul în Slănic Moldova, str. V. Alecsandri, nr. 4, reprezentată legal prin Primar ec. Băciu Gheorghe, deținător al licenței de exploatare ape minerale și Proprietar al căilor de acces și terenuri aferente izvoarelor de apă minerală terapeutică, pentru izvoarele: "Izvorul 300 Scări, "Izvorul Sonda 2, Izvorul nr. 1, Izvorul nr. 1 Bis, Izvorul nr. 8, Izvorul nr. 10,*

Și

2. _____, cu sediul în _____ reprezentată de _____, în calitate de **BENEFICIAR**,

CAPITOLUL II: OBIECTUL CONVENȚIEI

Art. 2

UAT oraș Slănic Moldova, în calitate de deținător a Licenței de dare în administrare pentru exploatare nr. 24.326/2022 privind exploatarea resurselor de apă minerală terapeutică din perimetrul Slănic Moldova, județul Bacău, acordă _____ dreptul de acces la izvoarele de ape minerale terapeutice situate pe aceste terenuri, pe perioada utilizării acestor terenuri de către turiștii beneficiari CNPAS cazați la _____.

CAPITOLUL III: DURATA

Art. 4

Prezenta Convenție operează pe perioada derulării contractelor încheiate de beneficiar cu CNPP.

☐CAPITOLUL IV: PREȚUL

☐Art. 5

Beneficiarul va achita lunar taxa pentru promovarea turismului, intretinerea statiunii si izvoarelor minerale, pentru turiștii cazați, conform Regulamentului pentru promovarea turismului, intretinerea statiunii si izvoarelor minerale.

☐CAPITOLUL V: CONȚINUTUL CONTRACTULUI

☐Art. 6: Obligațiile beneficiarului

- să achite taxa pentru promovarea turismului, intretinerea statiunii si izvoarelor minerale, pentru turiștii cazați, conform Regulamentului pentru promovarea turismului, intretinerea statiunii si izvoarelor minerale.
- să folosească spațiul numai conform destinației sale;
- să exploateze imobilul ca un bun proprietar;
- să permită locatorului să execute, într-o perioadă stabilită de comun acord, să efectueze lucrările de reparație și întreținere care-i cad în sarcină;
- să comunice cantitatea de apă minerală consumată de pacienți.

☐Art. 7: Obligațiile locatorului

- să asigure folosința spațiului pe toată durata prezentului contract
- să execute pe cheltuiala sa lucrările de întreținere

☐CAPITOLUL VI: RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

☐Art. 8

În cazul în care _____ nu achită taxa datorată la termenele prevăzute în prezentul acord, el datorează penalități de întârziere conform prevederilor legale.

Riscul pieririi fortuite a bunului este suportat în toate cazurile de proprietar.

Neîndeplinirea, în parte sau în tot, a condițiilor stabilite prin prezenta convenție și la termenele fixate, dă dreptul de dreptul Primăriei orașului Slănic Moldova ca, ca fără somație sau judecată să considere convenția reziliată.

☐CAPITOLUL VII: FORȚA MAJORĂ

☐Art. 9

Forța majoră exonerează de răspundere părțile, în cazul neexecutării parțiale sau totale a obligațiilor asumate prin prezenta convenție.

Prin forță majoră se înțelege un eveniment independent de voința părților, imprevizibil și insurmontabil, apărut după încheierea convenției și care împiedică părțile să execute total sau parțial obligațiile asumate.

Partea care invocă forța majoră are obligația să o aducă la cunoștința celeilalte părți, în scris, în maximum 5 (cinci) zile de la apariție, iar dovada forței majore se va comunica în maximum 15 (cincisprezece) zile de la apariție.

Data de referință este data ștampilei poștei de expediere.

Partea care invocă forța majoră are obligația să aducă la cunoștința celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 (cincisprezece) zile de la încetare.

Dacă aceste împrejurări și consecințele lor durează mai mult de 6 (șase) luni, fiecare partener poate renunța la executarea contvenției pe mai departe. În acest caz, nici una din părți nu are dreptul de a cere despăgubiri de la cealaltă parte, dar ele au îndatorirea de a-și onora toate obligațiile până la această dată.

▣CAPITOLUL VIII: INCETAREA ACORDULUI

▣Art. 10

Prezenta convenție/Acord încetează în cazurile următoare:

- expirarea termenului stipulat în convenție;
- reziliere, în cazul neexecutării obligațiilor contractuale de către una din părți;
- săvârșirea de fapte culpabile de către beneficiar

▣CAPITOLUL IX: SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

▣Art. 11

Orice litigiu decurgând din sau în legătură cu această convenție, inclusiv referitor la validitatea, interpretarea, executarea ori desființarea ei, se va soluționa pe cale amiabilă sau de către instanțele judecătorești competente.

Prezentul contract s-a încheiat astăzi, _____ în 2 exemplare.

AT ORAȘ SLĂNIC MOLDOVA
P R I M A R,
ec. Baci Gheorghe

BENEFICIAR,

Director economic

SECRETAR GENERAL ORAȘ,
c.j. Sică Marcela

Serviciu Economic,
ec. Vacaru Rozica

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL,
CIOBANU VIOREL**

**Contrasemnează ptr. legalitate,
SECRETAR GENERAL ORAȘ,
Sică Marcela**