

CAIET DE SARCINI

Caietul de sarcini ai Serviciului Public de Salubritate
-Compartiment administrare pârtie schi

CAPITOLUL I: Obiectul caietului de sarcini

Art. 1. Prezentul caiet de sarcini stabilește condițiile de efectuare a serviciului de administrare a telescaunului și pârtiei Nemira, organizat în vederea exploatării pârtiilor de schi și instalațiilor de transport pe cablu, precum și a întregii infrastructuri edilitar urbane aferente serviciului, stabilind nivelurile de calitate și condițiile tehnice necesare efectuării acestui serviciu, în condiții de eficiență și siguranță.

Art. 2. Prezentul caiet de sarcini a fost elaborat spre a servi drept documentație tehnică și de referință în vederea stabilirii condițiilor specifice de efectuare a serviciului de administrare a telescaunului și pârtiei Nemira, indiferent de tipul de gestiune.

Art. 3. Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația necesară efectuării activităților de realizare a serviciului de administrare a telescaunului și pârtiei Nemira și constituie ansamblul cerințelor tehnice de bază.

Art. 4. (1) Prezentul caiet de sarcini conține specificațiile tehnice care definesc caracteristicile referitoare la nivelul calitativ, tehnic și de performanță și siguranță în exploatare.

(2) Caietul de sarcini precizează reglementările obligatorii referitoare la protecția muncii, prevenirea și stingerea incendiilor și protecția mediului, care trebuie respectate pe parcursul efectuării serviciului de administrare a telescaunului și pârtiei Nemira.

Art. 5. Terminologia utilizată este cea prevăzută în regulamentul serviciilor de administrare a telescaunului și pârtiei Nemira, elaborat de autoritatea locală și aprobat prin hotărâre a consiliului local.

Descrierea și identificarea serviciului de administrare a telescaunului și pârtiei Nemira, aria teritorială și descrierea sistemului a cărui gestiune urmează să fie delegată

Organizare

Serviciul de administrare a domeniului public și privat reprezintă totalitatea acțiunilor și activităților edilitar-gospodărești prin care se asigură administrarea, gestionarea și exploatarea bunurilor din domeniul public și privat al unităților administrativ-teritoriale, altele decât cele date, potrivit legii serviciilor comunitare de servicii publice Legea 51/2006, în administrarea altor servicii.

Serviciul de administrare a telescaunului și pârtiei Nemira, în vederea organizării și exploatării pârtiilor de schi, instalațiilor de transport pe cablu și întregii infrastructuri edilitar urbane aferente, se va desfășura sub controlul autorității administrației publice locale, Primăria orașului SLĂNIC MOLDOVA

Serviciul de administrare a telescaunului și pârtia Nemira se organizează pentru a satisface nevoia de mobilitate a populației în scop turistic, sportiv și de agrement, pentru exploatarea autorizată a pârtiilor de schi și a instalațiilor de transport pe cablu, a parcurilor și drumurilor de acces și contribuie la ridicarea gradului de civilizație și confort al acestora, grupând activități și acțiuni de utilitate și interes public, în conformitate cu prevederile art.3, lit.I, din OUG nr.71/2002, privind organizarea și funcționarea serviciilor de administrare a domeniului public și privat de interes local.

Serviciul de administrare a telescaunului și pârtia Nemira se realizează prin intermediul unei infrastructuri edilitar-urbane specifice, pârtii de schi, instalații de transport pe cablu, clădiri, instalații de producere a zăpezii artificiale, mașini de batut zăpadă, sisteme de siguranță și protecție, parcuri, drumuri de acces, etc.

Infrastructura edilitar-urbana specifică aferentă serviciului de administrare a domeniului Nemira– Slănic Moldova, este ansamblul bunurilor mobile și imobile accesorii serviciului, dobândite potrivit legii, constând din terenuri, pârtii de schi, clădiri, construcții și instalații tehnologice, instalații de transport pe cablu, sistem complet de producere a zăpezii artificiale, echipamente și dotări funcționale, specifice întreținerii pârtiilor de schi și transportului pe cablu, prin a cărui exploatare și funcționare se asigură prestarea serviciului, precum și parcuri, drumuri de acces, etc.

Activitatile conexe serviciului de administrare a telescaunului si pârtia Nemira sunt legate de scopul in care se desfasoara acesta; turistic, sportiv si de agrement .

Pentru a se putea practica sporturile de iarna la Domeniul schiabil Nemira– Slănic Moldova, este nevoie de intretinerea si exploatarea pârtiei de schi, a instalației de transport pe cablu, a instalatiilor de productie a zăpezii artificiale, a cladirilor, si drumurilor de acces, atat pe timp de vara, cat mai ales pe timp de iarna . Toate activitatile necesare indeplinirii scopului pentru care se desfasoara serviciul public de administrare a domeniului schiabil Nemira– Slănic Moldova sunt considerate activitati conexe .

Enumeram mai jos principalele activitati conexe :

- întreținerea pe timp de vară a pârtiilor de schi ; curatare, nivelare, drenaj, înierbare
- întreținerea pe timp de iarnă a pârtiilor de schi; batatorirea zăpezii, profilare partie, montarea sistemelor de protecție si semnalizare
- întreținerea sistemelor de siguranța, protecție si semnalizare
- producerea zăpezii artificiale
- întreținerea continua a întregului sistem de productie a zapezii artificiale, a sistemelor de aducțiune si a surselor de apa
- întreținerea mașinii de bătătorit zăpada
- întreținerea clădirilor anexe, a drumurilor de acces și a tuturor spatiilor si terenurilor aparținând domeniului public schiabil Nemira, ce face obiectul concesiunii de servicii.
- servicii de încălzire a contravalorii tichetelor de călătorie, a drepturilor din publicitate, a chiriei pentru centre de închiriere material sportiv, locatii comerciale provizorii pe perioada desfasurarii unor evenimente sportive sau culturale, sau a unor constructii provizorii proprii amplasate cu acordul Consiliului local la domeniul public schiabil Nemira– Slănic Moldova .

Enumerarea de mai sus nu are caracter limitativ.

Prin procedura de delegare a gestiunii, unitatea administrativ teritoriala atribuie prin concesiune/darea în administrare, gestiunea serviciului de administrare a telescaunului si pârtia Nemira, precum si exploatarea bunurilor accesorii serviciului, cuprinse in asa numita infrastructura edilitar-urbana specifica .

Aria teritoriala

Aria teritoriala pe care se desfășoară serviciul de administrare a domeniului public schiabil este reprezentata de Domeniul public schiabil Nemira– Slănic Moldova, compus din:

Terenul în suprafata de 71.924 mp teren, reprezentand: partia de schi, culoarul telescaunului și zona administrativa pentru acestea, inregistrat la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliara Onești cu documentatia cadastrala nr. 62707, aferent pârtiei de schi Nemira , cu sisteme de iluminat, instalație de înzăpezit artificial, bazin acumulare și captare, rețea electrică și sistem de transport pe cablu Telescaun, obiective in cadrul investitiei PÂRTII DE SCHI NEMIRA OMOLOGATE ȘI TRANSPORT PE CABLU

Obiectivul Schi Parc Slănic Moldova, a fost finanțat de către ADR Nord Est prin contractul de finanțare nr 2650 din 30.11.2011, cod SMISS 3393, și parteneriatul dintre UAT – Județul Bacău și UAT – Orașul Slănic Moldova, valoarea proiectului fiind de 24.767.332,19 lei din care valoarea totală eligibilă este de 17.375.902,00 lei.

Obiectivul Ski parc Slănic Moldova are proces verbal de recepție finală cu nr 20032 din 28.11.2017, valoarea obiectului recepționat fiind de 19.769.486,51 lei.

Pârtia de schi a fost omologată de către Autoritatea Națională pentru turism prin Certificatul de omologare a pârtiei de Schi NEMIRA, nr 192 din 28.04.2014 fiind amplasată în Slănic Moldova, str Nicolae Bălcescu – sub Șuri, versant nordic Vf Cerbu , Județul Bacău, Consiliu Județean Bacău Serviciul Public Județean pentru Promovarea Turismului și Coordonarea Activității de Salvamont Bacău CIF 31988145, gradul de dificultate UȘOARĂ, lungime 1414 m.

Domeniul schiabil Schi Parc Slănic Moldova este compus din următoarele obiective:

A. Pârția de schi

Pârția de schi „Slanic” va avea punctul de plecare la altitudinea de 715,26 m, situat într-o poiană largă ce oferă o priveliște frumoasă asupra Munților Nemira. Punctul de sosire al pârției este situat la altitudinea de 484,92 m, situat în zona stației inferioare a telescaunului proiectat.

Traseul pârției se desfășoară în dreapta axului instalației de transport cu cablu (în sensul de coborâre) urmărind culmea ce face legătura cu stațiunea Slanic Moldova. De la altitudinea de aproximativ 600 m, traseul pârției de schi se suprapune cu cel al unui vechi drum de exploatare forestieră.

La altitudinea de circa 490 m, traseul pârției se intersectează cu cel al telescaunului, trecând pe sub acesta, sosirea pârției de schi efectuându-se din partea stânga - în sensul de coborâre - a telescaunului.

Întreaga zonă de sosire a pârției de schi dispune de spații reduse (lățime redusă a pârției) din cauza condițiilor impuse de limitele de proprietate

Diferența de nivel totală a pârției este de 239,62 m pe o lungime de 1414 m - date ce caracterizează pârția ca fiind medie-usoară -, rezultând o pantă medie de 17,1 %, înclinație ce o încadrează în categoria pârțiilor usoare și implicit îi conferă pârției un grad de atractivitate, pentru marea majoritate a schiorilor, deosebit de ridicat.

Pârția a fost proiectată la o lățime medie de 38 m.

Orientarea preponderentă a pârției este nordică, traseul pârției desfășurându-se în totalitate prin pădure. Prin amenajarea pârției de schi se urmăresc cerințele H.G.R. 263/2001 care se referă la normele privind amenajarea, omologarea, întreținerea și exploatarea pârțiilor și traseelor de schi pentru agrement.

B. Instalație de transport pe cablu de tip telescaun

Telescaunul Slanic - TSF4 este o instalație de transport cu cablu din familia telefericelor mono cablu cu mers unidirecțional, la care vehiculele sunt sub formă de scaune. Stația inferioară este amplasată în zona de sosire a pârției de schi, la altitudinea de 484,92 m, în zona din spatele Complexului turistic Cerdac. Stația superioară este amplasată în poiana de la cotă 715,26 m, în zona de plecare a pârției de schi.

Instalația aferentă telescaunului este un telescaun fix cu vehicule de câte 4 locuri, cuplate permanent la cablul purtător-tractor. Acesta este antrenat în stația inferioară și întins (tensionat) în stația superioară. Pe traseu, cablul este susținut de piloni metalici echipați cu baterii de role și scări de acces pentru personalul de întreținere.

Pe cablul purtător-tractor se cuplează vehiculele sub formă de scaune pentru patru persoane la intervale de câte 33,12 m, respectiv o cadență de 14,40 secunde, instalația funcționând la o viteză de 2,30 m/s. Rezultă astfel capacitatea de transport de 1000 persoane/oră. Îmbarcarea și debarcarea pasagerilor se face în timpul mersului.

Pentru creșterea gradului de confort oferit turiștilor transportați, în zona de îmbarcare din stația inferioară peronul este prevăzut cu porți comentatoare de acces. Funcționarea portilor, respectiv închiderea și deschiderea lor, este comandată de poziția vehiculelor față de zona de îmbarcare. Astfel, la apropierea unui scaun, porțile se deschid și permit accesul simultan a patru persoane direct în zona de îmbarcare.

Sistemul de comandă și de antrenare al telescaunului este astfel conceput încât în orice moment viteză lui poate fi redusă (variata în mod continuu) pentru a permite îmbarcarea/debarcarea persoanelor nefamiliarizate cu acest sistem de transport.

Controlul vitezei de antrenare se poate face atât de la stația superioară cât și de la cea inferioară de către personalul de supraveghere din cele două stații.

Ținând cont de fluxul mare de turiști în stațiune, mai ales în perioadele de sfârșit de săptămână, precum și de amplasamentul foarte accesibil al pârției de schi, instalația de transport cu cablu poate funcționa și în noaptea.

C. Instalația de înzăpezit artificial

Statistica temperaturilor și a precipitațiilor în stațiune, releva faptul că deși în perioada 01 dec. - 31 martie media temperaturilor și a precipitațiilor sunt favorabile practicării schiului, sunt posibile abateri nefavorabile, care, în special în perioada vacanțelor și a sărbătorilor de iarnă (perioade în care de regulă se

realizează 50% din totalul încasărilor anuale) pot determina pierderi semnificative.

Pentru asigurarea unor condiții optime de practicare a schiului, precum și pentru asigurarea existenței zapezii pe partea de schi din stațiune de-a lungul întregului sezon de iarnă, respectiv 15 decembrie - 31 martie, este necesară înzăpezirea artificială a acesteia.

Instalația de înzăpezit artificial s-a proiectat în așa fel încât la o temperatură exterioară de -4°C și o umiditate relativă a aerului de 70% să asigure acoperirea părții de schi cu un strat de 30 cm grosime de zăpadă într-un interval de aproximativ 130 de ore, adică în decurs de aproximativ 16 zile, în regim de funcționare de 8 ore pe noapte. Aceasta înseamnă că dacă se dorește deschiderea sezonului de schi la 15 decembrie, este necesar ca la sfârșitul lunii noiembrie să se înceapă acoperirea părții de schi cu zăpadă produsă artificial - în absența totală a ninsorilor naturale. Dacă temperatura exterioară scade la -7°C , timpul de înzăpezire scade și el la aproximativ 70 ore, adică aproximativ 9 zile de înzăpezire în regim de 8 ore pe noapte. Ulterior au fost achiziționate instalații de înzăpezire care pot funcționa la temperaturi mai ridicate, principala problemă fiind asigurarea unei surse de apă fezabilă din punct de vedere al calității și volumului de apă disponibil, soluția actuală, de preluare a apei din rețeaua de apă potabilă fiind nesustenabilă.

D. Instalație de iluminat pentru nocturnă

Ținând cont de faptul că în sezonul de iarnă se întuneca începând cu ora 17, iar programul de funcționare al părții de schi, mai ales în perioadele de sfârșit de săptămână și de sărbători, poate fi extins până pe la orele 22, s-a realizat o instalație de iluminare a părții de schi în nocturnă.

În prezent aceasta se realizează cu corpuri de iluminat tip reflector echipate cu lampi cu vapori de mercur de 1.000 W, montate pe stalpi metalici având o înălțime de 11 m. Distanța medie între stâlpii de iluminat va fi de aproximativ 20 - 25 m. Circuitele de alimentare fiind realizate în cablu subteran de tip CYABY. Soluția aleasă este nesustenabilă financiar, instalația de iluminat fiind comună atât pentru parte cât și pentru zona adiacentă, parcare și iluminat stradal, fiind necesară o operație de eficientizare și decuplare a acestor tipuri de instalații.

E. Clădiri anexă

Pentru buna desfășurare a activităților în zona părții de schi, atât din punct de vedere deservire turistică, cât și din punct de vedere tehnologic / funcțional / administrativ, au fost prevăzute clădiri anexa la stația inferioară a telescaunului. Aceste clădiri au următoarele destinații:

a) Funcțiuni tehnologice

i. Garaj pentru mașina de bățut zăpadă și pentru tunurile de zăpadă Pentru mașina de bățut zăpadă garajul permite atât adăpostirea/protecția ei, cât și pentru executarea lucrărilor de întreținere. Garajul este astfel amplasat încât mașina să poată fi scoasă pe partea de schi, cât mai ușor.

Comun cu garajul mașinii de bățut zăpadă este un spațiu de depozitare pentru cele 3 tunuri de zăpadă. Tunurile se vor depozita aici doar pe perioada sezonului de vară, în timpul iernii ele fiind în permanență pe partea de schi, transportul lor făcându-se cu mașina de bățut zăpadă.

ii. Stație de pompare de înaltă presiune

Instalația de înzăpezit artificial necesită o stație de pompare de înaltă presiune, stație ce face parte integrantă din structura clădirii anexă.

iii. Rezervor 500 mc

Sub spațiul tehnologic al clădirii anexă, s-a proiectat un rezervor de apă cu un volum util de circa 500 mc, rezervor necesar pentru buna funcționare a instalației de înzăpezit.

b) Servicii publice

i. Grupuri sanitare

Sunt prevăzute grupuri sanitare pentru public, respectiv trei WC-uri femei, două WC-uri bărbați și patru toalete, precum și un grup sanitar pentru personalul de deservire.

ii. Casierie bilete/cartele acces telescaun

Casieria are un spațiu special amenajat în clădirea anexă. Acest spațiu este comun cu cel al sefului de instalație / sefului de zonă.

Organizarea și funcționarea serviciului de administrare și exploatarea pârtiei de schi și instalației de transport pe cablu din orașul Slănic Moldova

Exploatarea instalației de transport pe cablu se face pe baza regulamentului de exploatare.

Documente primare necesare funcționării autorizate a Telescaunului

1. Autorizația de funcționare, ISCIR–INSPECT IT (în continuare)
2. Cartea instalației cu anexa reviziilor anuale, (Cartea telescaunului se va păstra sub cheie în cabina de comandă din stația de antrenare, pentru a sta la dispoziția organelor de verificare)
3. Rezultatele verificării tehnice periodice (zilnic, săptămânal, lunar, semestrial)
4. Verificarea tehnică după lucrările de reparații
5. Dacă telescaunul nu a funcționat mai mult de 90 de zile, repunerea acesteia în funcțiune se va face numai după efectuarea unei verificări tehnice de către RSVTI autorizat al deținătorului, cu împuternicire scrisă din partea ISCIR–INSPECT IT
6. Registrul de evidență a funcționării telescaunului, completat după terminarea fiecărui schimb de lucru
7. Registrul de evidență reviziilor, verificărilor, încercărilor și controalelor:
 - a. Registrul de evidență a reviziei liniei telescaunului (completat de revizorul de linie)
 - b. Registrul de evidență a reviziilor vehiculelor, (completat de revizorul vehiculelor)
 - c. Registrul de evidență a reviziilor echipamentelor mecanice și electrice, componentelor de securitate, subsistemelor, instalațiilor și dispozitivelor de siguranță, semnalizare și telecomunicație (completat de mecanicul trolist)

Toate registrele de evidență vor fi numerotate. Ele vor fi parafate (semnătură și ștampilă) de conducerea unității deținătoare. Șeful instalației este obligat să controleze, la perioadele de timp precizate în regulamentul de exploatare, ținerea la zi a registrelor de evidență

Omologarea pârtiei se face de către Ministerul Turismului. Administratorii pârtiilor sau traseelor de schi pentru agrement vor solicita omologarea lor cu cel puțin 45 de zile înainte de darea în exploatare a acestora

Autoritatea contractanta va concesiona numai serviciul de administrare a telescaunului și pârtia Nemira, nu și terenurile sau infrastructura edilitar urbană aferente prestării acestuia.

CAPITOLUL II: Cerințe organizatorice minimale

Art. 6, Operatorul serviciului de administrare a domeniului public schiabil Nemira–Slănic Moldova va asigura:

- respectarea legislației, normelor, prescripțiilor și regulamentelor privind igiena muncii, protecția muncii, gospodărirea apelor, protecția mediului, urmărirea comportării în timp a construcțiilor, prevenirea și combaterea incendiilor;
- administrarea, exploatarea, operarea, întreținerea, verificarea, precum și reparațiile curente și accidentale ale instalațiilor de transport pe cablu, cladirilor, echipamentelor și utilajelor, parcărilor și drumurilor de acces cu personal autorizat, în funcție de complexitatea infrastructurii edilitar urbane și specificul locului de muncă, cu respectarea reglementărilor legale în vigoare privind efectuarea acestor activități (autorizarea operatorului economic pentru exploatarea instalațiilor de transport pe cablu, a personalului de deservire, omologarea pârtiei de schi);
- menținerea stării tehnice corespunzătoare a instalației de transport pe cablu, a instalațiilor pentru producerea zapezii artificiale, a instalațiilor de iluminat nocturn, a cladirilor, a parcarilor, a drumurilor de acces și a tuturor echipamentelor specifice, care fac parte din infrastructura edilitar urbana aferenta serviciului.
- condiții pentru spălarea, salubritizarea și dezinfectarea instalației de transport pe cablu personal tehnic de deservire și vehicule de intervenție operativă;
- respectarea prevederilor legale în vigoare privind angajarea, desemnarea, pregătirea, profesională, examinarea medicală și psihologică a personalului angajat;
- respectarea capacităților de transport și a programului de transport pe cablu;
- respectarea indicatorilor de performanță și de calitate stabiliți prin contractul de delegare a gestiunii și precizați în regulamentul serviciilor de transport pe cablu,

- furnizarea către autoritatea administrației publice locale a informațiilor solicitate și accesul la toate informațiile necesare, în vederea verificării și evaluării funcționării și dezvoltării serviciului de administrare a domeniului public schiabil Nemira
- realizarea unui sistem de evidență a sesizărilor și reclamațiilor și de rezolvare operativă a acestora;
- statistica accidentelor și analiza acestora;
- aplicarea de metode performante de management care să conducă la reducerea costurilor de operare;
- planificarea verificărilor/inspecțiilor tehnice periodice astfel încât să fie asigurate în cerințele de funcționare în condiții de securitate pentru ca acesta să-și poată îndeplini rolul funcțional conform prevederilor;
- alte condiții specifice stabilite de autoritatea administrației publice locale;

Art. 7. Obligațiile și răspunderile personalului cu funcții care concurează la siguranța pasagerilor și la autorizarea personalului și a instalațiilor sunt cuprinse în regulamentul de exploatare și regulamentul de funcționare serviciului de administrare a domeniului public schiabil Nemira

Art. 8. Toate investițiile ce pot fi realizate pentru modernizarea serviciului de Serviciul Public de Salubritate pentru domeniul Nemira – Slănic Moldova și a infrastructurii edilitar urbane aferente, se vor efectua obligatoriu numai cu acordul Consiliului Local al orașului Slănic Moldova .

Art. 9. Pentru întreținerea pârtiilor de schi pentru agrement se vor efectua, în mod obligatoriu, următoarele lucrări:

- îndepărtarea obstacolelor naturale sau artificiale apărute pe pârtie și semnalizarea acestora care nu pot fi înlăturate;
- bățătorirea mecanică a zăpezii după fiecare ninsoare și înlăturarea denivelărilor apărute pe parcursul utilizării pârtiei;
- asigurarea zăpezii în sectoarele pârtiei care pot constitui surse de pericol pentru schiori: pasaje înguste, locul de schimbare a direcției, locul de încrucișare cu alte pârtii etc.

Art. 10. (1) Lucrările de întreținere curentă a pârtiilor de schi pentru agrement se vor executa în afara programului de funcționare a acestora, care va fi același cu cel al instalației aferente de transport pe cablu.

În cazul în care mașinile de bățătorit zăpada vor fi utilizate în timpul programului de funcționare a instalațiilor de transport pe cablu, se vor lua, după caz, următoarele măsuri de protecție pe tronsoanele înguste ale pârtiei de schi pentru agrement și pe cele lipsite de vizibilitate:

- se va închide temporar pârtia de schi pentru agrement sau tronsonul respectiv;
- se va atenționa schiorul și se va instala un indicator corespunzător de semnalizare;
- se vor afișa principalele date meteorologice: temperatura, grosimea stratului de zăpadă, viteza vântului.
- reparațiile curente sau întâmplătoare, reviziile tehnice, cheltuielile cu acestea, precum și cheltuielile privind carburanți, lubrifianți, piese de schimb la mașinile de batut zăpada, cad în sarcina concesionarului.
- În timpul utilizării mașinilor de bățătorit zăpada se va acționa semnalul luminos
- intermitent.

Art. 11. Controlul zilnic al pârtiilor de schi pentru agrement se va efectua atât înainte, cât și după închiderea acestora și va urmări starea în care se află balizele și indicatoarele de semnalizare, obstacolele nou-apărute, deteriorările lucrărilor de amenajare a pârtiei de schi și ale sistemelor de protecție, existența pe pârtie a unor persoane rătăcite sau care necesită acordarea de ajutor.

Art. 12. În perioadele de extrasezon se vor verifica: menținerea integrității stratului vegetal, starea lucrărilor de amenajare, în special a celor de regularizare a scurgerii și de corectare a torentelor de pe suprafața pârtiilor și a traseelor de schi pentru agrement, și se vor reface lucrările deteriorate.

Art. 13. În cazul organizării de antrenamente și de competiții sportive interne și internaționale pe pârtiile de schi pentru agrement se vor lua următoarele măsuri de protecție a schiorilor amatori:

- organizarea antrenamentelor și a competițiilor sportive se poate face doar în condițiile omologării respectivei pârtii de către Federația Română de Schi și Biatlon, de comun acord cu administratorul pârtiei, iar pregătirea pârtiilor se va realiza de Comitetul de organizare a competiției și de administratorul pârtiei;
- închiderea pârtiei pentru schiorii amatori, în cazul în care desfășurarea antrenamentelor sau a

competițiilor sportive poate pune în pericol securitatea acestora;

- delimitarea prin corzi, benzi sau prin alte mijloace de avertizare a sectoarelor destinate desfășurării antrenamentelor ori competițiilor sportive.

Art 14. Pe pârtiile de schi pentru agrement organizarea și funcționarea școlilor de schi se realizează numai de către monitori de schi atestați.

CAPITOLUL III: Exploatarea instalațiilor de transport pe cablu

Art. 15. (1) Operatorul serviciului de administrare a domeniului public schiabil Nemira- Slănic Moldova are dreptul exclusiv de a exploata instalațiile de transport pe cablu, pârtiile de schi și întreaga infrastructura edilitar urbana aferenta serviciului, în condițiile legislației în vigoare, în aria administrativ-teritorială a oraș Slănic Moldova, județ Bacău, domeniul schiabil Nemira- Slănic Moldova

Operatorului instalațiilor de transport pe cablu îi sunt delegate sarcinile și responsabilitățile cu privire la prestarea propriu-zisă a transportului pe cablu, inclusiv dreptul și obligația de a administra și de a exploata infrastructura aferentă serviciului, de la domeniul public schiabil Nemira- Slănic Moldova

Art. 16. Administrarea și exploatarea instalațiilor de transport pe cablu existente, precum și a celor care se pot construi pe perioada delegării serviciului, transportul pe cablu și activitățile conexe exploatării pârtiilor de schi de la domeniul public schiabil Nemira- Slănic Moldova se efectuează numai în condițiile respectării prevederilor ordonanței nr.71/2002, actualizată, privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, ale PT R8–2003, ediția 1, PT R9–2003, ediția 1, PT R10–2003, ediția 1, "Cerințe tehnice privind utilizarea instalațiilor de transport pe cablu pentru persoane" : telegondole, telescaune, teleschiuri și telesanii, PT CR 4 – 2009, PT CR 8 -2009, denumite în continuare Prescripții tehnice ISCIR și ale reglementărilor naționale și ale Uniunii Europene în vigoare, precum și ale acordurilor și convențiilor internaționale la care România este parte.

Instalațiile de transport existente cu care se desfășoară activitatea de transport pe cablu la Domeniul schiabil Nemira- Slănic Moldova sunt descrise în Capitolul I. Această instalații deservește întregul Domeniu schiabil Nemira- Slănic Moldova, acoperind funcționarea pârtiei de schi Nemira .

Art. 17. Exploatarea instalațiilor de transport pe cablu existente se poate efectua numai cu mijloace de transport specifice, cuplate la un cablu aflat în mișcare, a căror stare tehnică corespunde reglementărilor specifice în vigoare, având inspecția tehnică periodică valabilă, acestea fiind clasificate/încadrate corespunzător, conform prevederilor legale în vigoare.

Art. 18. Exploatarea instalațiilor de transport pe cablu se efectuează cu respectarea ansamblului reglementărilor care contribuie la îmbunătățirea siguranței transportului pe cablu, referitoare la condițiile pe care trebuie să le îndeplinească mijloacele de transport specifice.

Toate activitățile privind exploatarea, verificarea tehnică periodică, repararea, întreținerea și securitatea în exploatare se vor face respectând Prescripțiile Tehnice ISCIR, ce fac parte din reglementările tehnice naționale referitoare la instalațiile de transport pe cablu pentru persoane. Prescripțiile Tehnice ISCIR stabilesc cerințele tehnice de securitate minime obligatorii pe care trebuie să le satisfacă instalațiile de transport pe cablu pentru persoane- telescaune, teleschi. Aceste cerințe au drept scop asigurarea securității sau sănătății persoanelor care pot fi utilizatori, personal de deservire sau alte persoane și protecția proprietății și a mediului, așa cum sunt prevăzute în actele normative în vigoare.

Prescripțiile tehnice ISCIR PT R8–2003, PT R9–2003, PT R10–2003, "Cerințe tehnice privind utilizarea instalațiilor de transport pe cablu pentru persoane" , telegondole, telescaune, teleschi și telesanii, completează prezentul caiet de sarcini.

Repararea, întreținerea și revizia, verificările tehnice în utilizare pentru investigații sau examinări cu caracter tehnic pentru telegondole, telescaun, teleschi, telesanii sau instalații de transport pe plan inclinat pentru persoane, se vor face numai de către operatori – persoane juridice autorizate ISCIR conform PT CR4 – 2009.

Cheltuielile privind întreținerea, repararea, revizii, verificări tehnice, autorizări, piese de schimb și accesorii, lubrifianți, carburanți, energie, etc., revin exclusiv concesionarului.

Art. 19. Personalul de deservire a instalațiilor de transport pe cablu trebuie să fie autorizat conform Prescripției tehnice PT R 9-2003. Manevrarea instalațiilor de transport pe cablu, respectiv manevrarea grupurilor de antrenare și comandă se va face numai de mecanici trolști autorizați în conformitate cu prevederile prezentei prescripții tehnice.

Art. 20. Efectuarea transportului pe cablu la domeniul schiabil Nemira- Slănic Moldova trebuie să asigure:

- creșterea nivelului de calitate al serviciului și de confort al utilizatorilor serviciilor de exploatare a instalațiilor de transport pe cablu și a activităților conexe domeniului schiabil Nemira- Slănic Moldova;
- accesul la transportul pe cablu și protecția categoriilor sociale defavorizate;
- informarea utilizatorilor;
- executarea transportului pe cablu în condiții de regularitate, siguranță și confort;
- corelarea capacității de transport a mijloacelor specifice cu fluxurile utilizatorilor ai serviciilor existente;
- continuitatea exploatării instalațiilor de transport pe cablu.

Art. 21. Serviciile de administrare și exploatare a instalațiilor de transport de persoane pe cablu se efectuează numai de către operatori care dețin personal autorizat, conform PT R9-2003, mecanici trolști, șef de instalație, responsabil cu supravegherea și verificarea tehnică a instalațiilor.

Art. 22. Transportul pe cablu se efectuează cu instalația Telescaunul Slanic - TSF4 de la domeniul public schiabil Nemira- Slănic Moldova.

Art. 23. Concesionarul serviciilor de administrare a domeniului schiabil Nemira- Slănic Moldova, care efectuează transport pe cablu are obligația de a deține la sediul social/punctul de lucru, pe toată durata contractului de delegare a gestiunii, următoarele documente:

- caietul de sarcini al serviciului;
- programul de funcționare;
- legitimațiile de serviciu valabile ale personalului angajat, din care să reiasă că este angajat al concesionarului și funcția pe care o ocupă.
- actele prin care se dovedește dreptul de muncă în România, în cazul personalului angajat străin;
- contractele de asigurări pentru mijloacele de transport deținute, conform prevederilor legislației în vigoare privind asigurările;
- toate documentele care atestă menținerea condițiilor inițiale care au stat la baza autorizării instalației ;
- evidența și planificarea inspecțiilor tehnice periodice/ reviziilor tehnice periodice;
- evidența accidentelor, documentele de cercetare administrativă a accidentelor, precum și notele informative transmise Consiliului Local al municipiului Slănic Moldova, în cazul accidentelor grave;
- alte documente prevăzute de reglementările legale în vigoare

Art. 24. Funcționarea instalațiilor de transport pe cablu trebuie autorizată ISCIR – INSPECT IT atât la prima punere în funcțiune cât și la funcționarea în continuare, după verificările tehnice periodice, conform prescripțiilor de mai sus.

Art. 25 Deținătorul instalațiilor, concesionar al serviciului de administrarea a domeniului public schiabil și care administrează și exploatează instalațiile de transport pe cablu, este obligat să obțină autorizațiile de funcționare pentru instalațiile de transport pe cablu, de la ISCIR INSPECT IT. în raza căruia își desfășoară activitatea conform prescripțiilor tehnice în vigoare.

Art. 26. Punerea în funcțiune și verificările tehnice

Telescaunul poate fi dat în exploatare numai după obținerea autorizațiilor de funcționare a instalațiilor.

Siguranța în exploatare și funcționare

Art. 27. În scopul prevenirii cauzelor generatoare de evenimente, concesionarul serviciului de administrare a domeniului schiabil Nemira Slănic Moldova are obligația să adopte măsurile necesare pentru cunoașterea, aplicarea și respectarea reglementărilor legale privind siguranța în exploatare, reparare, avarii și accidente și a

condițiilor pe care trebuie să le îndeplinească mijloacele de transport specifice serviciului concesionat.

Art. 28. concesionarul serviciilor de administrare a domeniului public schiabil Nemira- Slănic Moldova are următoarele îndatoriri:

- să respecte reglementările legale privind efectuarea inspecțiilor tehnice periodice, repararea, întreținerea, reglarea, modificarea constructivă și reconstrucția mijloacelor de transport specifice, conform prescripțiilor tehnice ISCIR.
- să utilizeze mijloace de transport specifice a căror stare tehnică corespunde reglementărilor naționale de siguranță și de protecție a mediului înconjurător, cu inspecția tehnică periodică/revizia tehnică periodică valabilă și certificate/ clasificate/încadrate corespunzător, conform prevederilor legale în vigoare;
- în intervalul dintre două inspecții tehnice periodice/revizii tehnice periodice, să asigure menținerea mijloacelor de transport specifice serviciului concesionat într-o stare tehnică corespunzătoare, în vederea încadrării în normele date de Prescripțiile tehnice ISCIR și în categoria de folosință conform destinației, utilizând în acest scop numai sisteme, echipamente, componente, entități tehnice, piese de schimb, materiale de exploatare și dotări obligatorii de origine, sau omologate/certificate conform legislației în vigoare;
- Sa asigure întreținerea și revizia mijloacelor de transport specifice doar cu personal / agenți economici care dispun de mijloace tehnice corespunzătoare și sunt autorizați de ISCIR, având autorizație conforma cu normele legale in vigoare pentru reparatii, verificari, montaj .
- să nu permită intervenția persoanelor neautorizate asupra instalațiilor;
- să se asigure că întreg personalul angajat respectă normele de protecție a muncii, protecție a mediului, prevenire și combatere a incendiilor, pe tot timpul efectuării transportului pe cablu
- să respecte procedurile ce trebuie urmate în caz de accident și să aplice procedurile corespunzătoare pentru a preveni producerea unor noi accidente sau a unor încălcări grave ale regulilor de circulație;
- să respecte și să aplice reglementările legale în vigoare privind normele generale de exploatare normala, in caz de vant, chiciura, vizibilitate redusa, deranjamente, precum si evidenta exploatarii;
- să respecte întocmai legile și reglementările specifice personalului de supraveghere si exploatare.
- Autorizarea ISCIR a functionarii instalatiilor de transport pe cablu, ce fac parte din bunurile accesorii serviciului de administrare a domeniului public schiabil Nemira- Slănic Moldova, cade in sarcina concesionarului, in calitate de detinator.

Art. 29. Concesionarul serviciului de administrare a domeniului public schiabil, care exploateaza instalatiile de transport pe cablu si admnistreaza activitatile conexe la domeniul schiabil Nemira- Slănic Moldova, va întreprinde o investigație pe linie administrativă în toate cazurile de accidente în care au fost angajate vehiculele utilizate, indiferent de gravitatea accidentului.

Art. 30. Rezultatele cercetării administrative vor sta la baza adoptării măsurilor ce se impun pentru eliminarea repetării cauzelor generatoare de astfel de evenimente.

Art. 31 Concesionarul va efectua exploatarea instalațiilor de transport pe cablu si transport efectiv a utilizatorilor si va organiza si administra activitățile conexe practicării sporturilor de iarna pe părțile de schi de la domeniul schiabil Nemira- Slănic Moldova cu respectarea următoarele obligatii:

- sa efectuează serviciul pe baza programelor de funcționare întocmite de acestia, aprobate prin Hotărâre a Consiliului Local al orașului Slănic Moldova .
- să asigure afișarea programului in mod vizibil. Elementele de informare menționate anterior vor fi iluminate corespunzător pe timp de noapte sau în condiții de vizibilitate scăzută;
- să asigure afișarea instrucțiunilor privind modul de desfășurare a transportului pe cablu cu mijloacele specifice, a obligațiilor publicului călător și a altor informații de utilitate publică stabilite prin reglementările în vigoare;
- să asigure vânzarea legitimațiilor/abonamentelor de călătorie în toate stațiile de plecare stabilite si numai case de marcat electronice fiscale;
- să emită abonamente de călătorie cu respectarea reglementărilor în vigoare, inclusiv pentru categoriile sociale care beneficiază de reduceri ale costului abonamentului;
- să asigure accesul liber și nediscriminatoriu la transport, în baza documentelor stabilite de reglementările legale în vigoare, al persoanelor care beneficiază de facilități/gratuități la transport;

- să supravegheze urcarea și coborârea călătorilor în vehiculele specifice, să nu plece vehiculele din stațiile de plecare cu călători agățați de exteriorul caroseriei acestora;
- să nu admită la transport în vehiculele specifice sistemului materii mirositoare, inflamabile, butelii de aragaz, tuburi de oxigen sau alte gaze, butoaie cu carbid, materiale explozibile, produse caustice ori acide, alte materiale sau obiecte care, prin formă ori dimensiune, pot produce daune, vătămări corporale sau, prin natura materialului, pot murdări, ori alte obiecte sau mărfuri interzise la transportul public;
- să nu îmbarce călători peste capacitatea maximă admisă a mijlocului de transport;
- să îmbarce/debarce călători numai în stațiile special amenajate;
- să utilizeze numai legitimații/abonamente de călătorie cu regim special, acordate de autoritatea administrației publice locale;
- să nu permită transportul călătorilor cu instalațiile de transport pe cablu, decât pe bază de legitimații/abonamente de călătorie valabile sau alte documente prevăzute de reglementările legale în vigoare;
- să asigure informarea anticipată a utilizatorilor serviciilor în legătură cu modificarea/suspendarea programului de funcționare/transport a instalației;
- să asigure, zilnic și ori de câte ori este nevoie, salubritatea, spălarea și dezinfectarea mijloacelor de transport;
- să asigure condițiile de execuție a transportului în condiții de regularitate, siguranță și confort;
- să asigure curățenia stațiilor de îmbarcare/debarcare a telegondolei, a clădirilor,
- instalațiilor, parcarilor și a întregii infrastructuri edilitare urbane, aferente serviciului.
- să asigure paza bunurilor accesorii încredințate, aferente serviciului, pe toată durata contractului de administrare a domeniului public schiabil Nemira.

Drepturi și obligații

Art. 32. (1) Drepturile operatorilor prestatori ai serviciilor de administrare a domeniului public și privat se înscriu în caietele de sarcini, în regulamentele serviciilor de administrare a domeniului public și privat și în contractele de delegare a gestiunii, urmărindu-se asigurarea și menținerea echilibrului contractual pe toată durata de derulare a acestora.

Art. 33. Concesionarul serviciului de administrarea a domeniului public schiabil Nemira,- Slănic Moldova are următoarele drepturi:

- să întrerupă prestarea transportului pe cablu, exploatarea instalațiilor și activitățile conexe în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către autoritățile administrației publice locale în calitate de concedent, cu obligația de a notifica întreruperea prestării serviciului în termenul și în condițiile prevăzute în contractul de delegare a gestiunii;
- să încaseze tarifele aferente transportului de persoane pe cablu;
- să actualizeze tarifele aferente transportului pe cablu, numai cu aprobarea prealabilă a Consiliului Local SLĂNIC MOLDOVA, pe baza notelor de fundamentare.
- să utilizeze infrastructura edilitară urbană aferentă serviciului, pusă la dispoziție, pentru asigurarea serviciului;
- să utilizeze infrastructura edilitară urbană, partiile de schii și instalațiile de transport pe cablu, în condițiile stabilite conform contractului de delegare a gestiunii, după caz;
- să beneficieze de o despăgubire adecvată și efectivă pentru prejudiciile aduse în caz de modificare unilaterală a contractului de delegare a gestiunii de către concedent, fără respectarea termenelor și condițiilor prevăzute în acesta;
- să ceară întreruperea serviciului în cazul în care continuarea activității ar conduce la crearea de prejudicii importante patrimoniului încredințat spre administrare;
- în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concedent, conform legislației în vigoare, concesionarul se poate adresa instanței competente.

Art. 34 Concesionarul serviciului de administrarea a domeniului public schiabil Nemira- Slănic Moldova are următoarele obligații:

- să asigure prestarea serviciului și exploatarea partiilor și instalațiilor de transport pe cablu, conform prevederilor contractuale
- să respecte sarcinile asumate potrivit contractului de delegare a gestiunii serviciului;
- să respecte indicatorii de performanță și de calitate, stabiliți prin Regulamentul serviciului;
- să permită accesul liber și nediscriminatoriu al utilizatorilor la instalațiile de transport pe cablu aferente

domeniului schiabil Nemira- Slănic Moldova;

- să asigure respectarea drepturilor utilizatorilor în efectuarea serviciului concesionat;
- să efectueze serviciul conform prevederilor programului de functionare, în condiții de calitate, siguranță, regularitate și confort;
- să asigure continuitatea exploatarei instalațiilor de transport pe cablu;
- să coreleze capacitatea de transport cu fluxurile de călători existente;
- să fundamenteze și să supună aprobării concedentului tarifele ce vor fi utilizate în activitatea de transport de persoane pe cablu;
- să nu încarce în mod artificial costurile de operare;
- să pună la dispoziția utilizatorilor serviciului mijloace de transport specifice care să îndeplinească condițiile impuse de legislația în vigoare;
- să efectueze întreținerea curentă, reparațiile curente și accidentale care se impun, la bunurile accesorii serviciului concesionat, ce fac parte din infrastructura edilitar urbana aferenta acestuia, conform programelor de întreținere, reparații, dotări și investiții proprii, toate cheltuielile fiind în sarcina concesionarului;
- să fundamenteze necesarul anual de fonduri pentru investiții din surse proprii, conform legislației în vigoare, pentru a fi supuse aprobării Consiliului Local , până la data de 1 martie a fiecarui an de contract.
- în cazul în care sesizează existența sau posibilitatea existenței unei cauze de natură să conducă la reducerea activității, să notifice de îndată acest fapt concesionarului, în vederea luării măsurilor ce se impun pentru asigurarea continuității activității;
- să încheie și să onoreze contractele de asigurări pentru instalațiile si mijloacele de transport pe cablu, precum si pentru celelalte elemente si bunuri accesorii serviciilor ce fac obiectul contractului de concesiune, cuprinse în infrastructura edilitar urbana aferenta serviciului, conform prevederilor legislației în vigoare privind asigurările;
- să informeze permanent călătorii cu privire la programele de functionare, tarifele aplicate, precum și modificarea acestora;
- să aplice normele de protecție a muncii specifice activității desfășurate în cadrul serviciului concesionat;
- să asigure accesul organelor de control ale concedentului la informațiile privind executarea serviciului concesionat și modul de exploatare a mijloacelor de transport specifice, a infrastructurii aferente și a bunurilor accesorii serviciului .
- să planifice efectuarea inspecțiilor tehnice periodice/reviziilor tehnice periodice pentru mijloacele de transport specifice, astfel încât să se asigure respectarea programului de functionare și a prevederilor reglementărilor legale în vigoare;
- să furnizeze autorității administrației publice locale, respectiv autorităților de reglementare competente conform legii, informațiile solicitate și să asigure accesul la documentațiile și la actele individuale pe baza cărora prestează serviciul, necesare verificării și evaluării modului de prestare a serviciului;
- să plătească despăgubiri persoanelor fizice sau juridice pentru prejudiciile aduse din culpă, conform prevederilor legale și/sau contractuale, dacă acestea nu sunt acoperite prin polițe de asigurare;
- să asigure finanțarea pregătirii profesionale și efectuarea examinărilor medicale și psihologice ale propriilor angajați;
- să pună în aplicare metode performante de management, care să conducă la reducerea costurilor de operare, inclusiv prin aplicarea procedurilor concurențiale impuse de normele legale în vigoare privind achizițiile de lucrări sau bunuri;
- să gestioneze serviciul pe criterii de competitivitate și eficiență economică;
- să promoveze dezvoltarea, modernizarea și exploatarea eficientă a bazei tehnico- materiale aferente serviciului prestat.
- să efectueze serviciul în baza programelor de functionare/transport întocmite de acestia, aprobate prin hotărâre a Consiliului Local Slănic Moldova.
- să asigure afișarea programului în mod vizibil. Elementele de informare menționate anterior vor fi iluminate corespunzător pe timp de noapte sau în condiții de vizibilitate scăzută;
- să asigure afișarea instrucțiunilor privind modul de desfășurare a transportului cu mijloacele specifice, a obligațiilor publicului călător și a altor informații de utilitate publică stabilite prin reglementările în vigoare;
- să asigure vânzarea legitimațiilor/abonamentelor de călătorie în toate stațiile de plecare stabilite si numai case de marcat electronice fiscale;
- să asigure vânzarea legitimațiilor/abonamentelor de călătorie, precum si a ticketelor/abonamentelor de parcare si cu carduri bancare.

- să emită abonamente de călătorie cu respectarea reglementărilor în vigoare.
- să asigure accesul liber și nediscriminatoriu la transport, în baza documentelor stabilite de reglementările legale în vigoare.
- să supravegheze urcarea și coborârea călătorilor în vehiculele specifice, să nu plece vehiculele din stațiile de plecare cu călători agățați de exteriorul caroseriei acestora;
- să nu admită la transport în vehiculele specifice sistemului materii mirositoare, inflamabile, butelii de aragaz, tuburi de oxigen sau alte gaze, butoaie cu carbid, materiale explozibile, produse caustice ori acide, alte materiale sau obiecte care, prin format ori dimensiune, pot produce daune, vătămări corporale sau, prin natura materialului, pot murdări, ori alte obiecte sau mărfuri interzise la transportul public;
- să nu îmbarce călători peste capacitatea maximă admisă a mijlocului de transport;
- să îmbarce/debarce călători numai în stațiile special amenajate;
- să utilizeze numai tichete/carduri de călătorie/parcare cu regim special, agreeate de autoritatea administrației publice locale;
- să nu permită transportul călătorilor decât pe bază de tichete/carduri de călătorie valabile sau alte documente prevăzute de reglementările legale în vigoare;
- să asigure informarea anticipată a utilizatorilor serviciilor în legătură cu modificarea/suspendarea programului de programele de functionare/transport a instalațiilor;
- să asigure, zilnic și ori de câte ori este nevoie, salubritatea, spălarea și dezinfectarea mijloacelor de transport;
- să asigure curățenia stațiilor de îmbarcare/debarcare a vehiculelor telescaunelor, a cladirilor, instalațiilor, parcarilor și a întregii infrastructuri edilitar urbane, aferente serviciului.
- Instalațiile de transport pe cablu, trebuie să aibă reviziile tehnice periodice efectuate la termen; plata acestor revizii revenind în totalitate concesionarului.
- să efectueze serviciul de administrare a domeniului public schiabil în condiții de calitate, siguranță, regularitate, confort și protecția mediului;
- să fundamenteze până la 1 martie a fiecărui an de contract necesarul anual de fonduri pentru investiții din surse proprii, conform legislației în vigoare, pentru ca aceste investiții să fie supuse aprobării Consiliului Local
- să elaboreze bugetul privind întreținerea curentă, reparațiile curente și accidentale la bunurile ce fac parte din infrastructura edilitar urbana aferenta serviciului, conform programelor de întreținere, reparații, dotări și investiții aprobate de acesta;
- concesionarul va asigura întreținerea și reparațiile curente și accidentale a tuturor instalațiilor și echipamentelor, cladirilor, spațiilor, parcarilor și drumurilor de acces ce fac parte din infrastructura edilitar urbana aferenta serviciului, va face toate reviziile necesare și cele impuse de legislația în vigoare, va asigura, pe cheltuiala sa, piese de schimb, materiale, lubrifianți, etc., pentru buna funcționare a utilajelor și echipamentelor pe toată durata desfășurării contractului de delegare a gestiunii serviciului de administrare a domeniului public schiabil..
- sistemele de protecție, delimitare și semnalizare de pe partiile de schi, vor fi permanent completate, revizuite și înlocuite de către concesionar, pe cheltuiala sa.
- Autorizarea funcționării instalațiilor de transport pe cablu, cade în sarcina
- concesionarului serviciului, în calitate de detinator..
- Omologarea partiei de schi cade în sarcina concesionarului în calitate de detinator.
- să aplice normele de protecție a muncii specifice activității desfășurate în cadrul serviciului contractat;
- să elaboreze strategii de management care să conducă la reducerea costurilor de operare, inclusiv prin aplicarea procedurilor concurențiale impuse de normele legale în vigoare privind achizițiile de lucrări sau bunuri, și la gestionarea serviciului pe criterii de competitivitate și eficiență economică;
- Să prezinte programe pentru dezvoltarea, modernizarea și exploatarea eficientă a bazei tehnico-materiale aferente serviciului prestat;
- Să asigure paza bunurilor accesorii încredințate, aferente serviciului, pe toată durata contractului de administrare a domeniului public schiabil Nemira.
- Concesionarul serviciului, în calitate de detinator trebuie să asigure personalul necesar exploatării instalațiilor de transport pe cablu în conformitate cu Prescripțiile tehnice ISCIR și cu cerințele entității contractante stabilite prin Documentația de atribuire, pe toată durata desfășurării contractului.
- Deasemenea concesionarul serviciului trebuie să asigure personalul necesar exploatării pârtiilor de schi și a întregii infrastructuri edilitar urbane aferente serviciului.
- Concesionarul serviciului de administrare a domeniului public schiabil Nemira, trebuie să asigure la o

Societate de Asigurari, toate bunurile accesorii aferente serviciului, la cel puțin valoarea lor de inventar, inclusiv TVA : partii de schi, cladiri, instalatii, echipamente, masini de batut zapada, instalatii de productie a zapezii artificiale, parcuri, drumuri de acces.

- Concesionarul serviciului de administrare a domeniului public schiabil Nemira, trebuie sa plateasca toate taxele locale cu privire la cladirile aferente domeniului public, pe care le exploateaza, conform Codului fiscal.
- Concesionarul serviciului de administrare a domeniului public schiabil Nemira, trebuie sa asigure, pe cheltuiala sa promovarea si publicitatea domeniului schiabil.
- În cazul unor organizarii de catre Primaria Slănic Moldova a unor festivități, evenimente culturale, sportive, sau de alta natura, concesionarul trebuie sa asigure in colaborare cu concedentul, accesul participantilor la domeniul schiabil si gratuitățile stabilite de comun acord.

Având in vedere specificul activităților sportive de pe o pârtie de schi, este obligatorie pentru concesionar, organizarea prin contract a unui Serviciu de Salvamont si a unui serviciu de Prim Ajutor.

Utilizatorii serviciului de administrare a domeniului public schiabil

Art. 35. Au calitatea de utilizatori beneficiarii serviciilor de administrare a domeniului public schiabil Nemira, persoane fizice, sau juridice, care folosesc pârtiile de schi si instalațiile de transport pe cablu.

Principalele drepturi ale utilizatorilor serviciului de administrare a domeniului public schiabil Nemira sunt următoarele:

- să beneficieze, liber și nediscriminatoriu, de transportul pe cablu si activitățile conexe practicării sporturilor de iarna la domeniul schiabil Nemira;
- să aibă acces la informațiile publice cu privire la serviciul de administrare a domeniului public schiabil Nemira. Autoritățile administrației publice locale au obligația de a comunica informații cu privire la indicatorii de calitate ai serviciului, la structura tarifară și la clauzele contractuale care sunt de interes public;
- să le fie aduse la cunoștință hotărârile Consiliului Local si/sau Județean cu privire la exploatarea instalațiilor de transport pe cablu si la activitățile conexe practicării sporturilor de iarna la domeniul schiabil Nemira;
- să conteste hotărârile Consiliului Local si/sau Județean, în vederea prevenirii sau reparării unui prejudiciu direct ori indirect provocat de acestea, în condițiile legii;
- să solicite și să primească, în condițiile legii, despăgubiri sau compensații pentru daunele provocate lor de concesionarul serviciilor, prin nerespectarea obligațiilor asumate prin contractele de atribuire a gestiunii;
- să sesizeze autorităților administrației publice locale orice deficiențe constatate în exploatarea instalațiilor de transport pe cablu la domeniul schiabil Nemira și să facă propuneri vizând înlăturarea acestora;
- să renunțe, în condițiile legii, la serviciile contractate;
- să fie consultați, direct sau prin intermediul unor organizații neguvernamentale reprezentative, în procesul de elaborare și adoptare a deciziilor, strategiilor și reglementărilor privind serviciul de administrare a domeniului public schiabil Nemira

Anumite categorii de utilizatori, persoane fizice, beneficiază, în condițiile legii, de facilități pentru plata transportului pe cablu la domeniul schiabil Nemira.

Art.36. Principalele obligații ale utilizatorilor serviciului de administrare a domeniului public schiabil, care folosesc instalațiile de transport pe cablu sunt următoarele:

- să dețină legitimații/cartele de călătorie valabile, abonamente, sau alte documente de transport stabilite prin lege;
- să achite costul legitimațiilor de călătorie valabile pentru transportul pe cablu pe care le efectuează, conform tarifelor aprobate;
- să achite, în termenele stabilite, contravaloarea serviciului furnizat/prestat pe baza contractelor, daca este cazul;
- să nu aducă prejudicii bunurilor sistemelor de transport din domeniul public sau privat;
- să aibă un comportament civilizat în raport cu personalul prestatorilor de servicii, precum și cu ceilalți utilizatori.

Art. 37. Conform prevederilor ordonanței nr.71/2002, actualizată,
Încălcarea dispozițiilor ordonanței 71/2002 atrage răspunderea disciplinară, materială, civilă, contravențională sau penală, după caz.

Autoritățile administrației publice locale au dreptul să sancționeze operatorul prestator de servicii de administrare a domeniului public și privat în cazul în care acesta nu furnizează/nu prestează serviciile la nivelul indicatorilor de calitate și de eficiență stabiliți în contractul de operare, prin:

- aplicarea unor penalizări corespunzătoare prejudiciilor aduse utilizatorilor sau suficient de mari pentru a determina operatorul să remedieze deficiențele constatate; penalizările vor fi definite în contractul de delegare a gestiunii sau în regulamentele serviciilor;
- revocarea hotărârii prin care s-a aprobat delegarea de gestiune și rezilierea contractului de delegare a gestiunii dacă timp de 6 luni de la încheierea acestuia se constată încălcarea repetată a obligațiilor contractuale.

Art.38. Încălcarea dispozițiilor Caietului de sarcini al serviciului și/sau Regulamentului constituie contravenție și se sancționează conform prevederilor ordonanței nr.71/2002, actualizată.

Art.39. Constatarea și sancționarea contravențiilor se face de către personalul împuternicit de Primarul orașului Slănic Moldova, numai pentru domeniul schiabil Nemira.

Art. 40. (1) Contravenienții beneficiază de posibilitatea achitării a jumătate din minim

în termen de 15 zile de la comunicarea Procesului-verbal de contravenție.

(2) Împotriva Procesului-verbal de contravenție se poate depune plângere contravențională, în termen de 15 zile de la comunicare, aplicându-se în acest sens, prevederile O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor.

Anexă la caietul de sarcini

PROGRAM DE FUNCTIONARE

Telescaun Nemira

Zilele săptămânii..... de la ora..... la ora

Indicatorii de performanță ai Serviciului local de transport public- compartimentul de Transport pe Cablu

Nr. crt	Indicatori de performanță	UM	Nivel maxim acceptat	
			Lunar	Anual
1	Numărul situațiilor în care operatorul a suspendat sau a întârziat executarea transportului pe cablu și a activităților conexe	Număr	2	18
2	Numărul de situații în care operatorul nu a efectuat transportul pe o perioadă mai mare de 24 ore exclusiv din vina acestuia	număr	0	0
3	Numărul de utilizatori afectați de situațiile prevăzute la pct 1 si 2	număr	50	600
4	Numărul total de scaune utilizate zilnic comparativ cu numărul de scaune necesar pentru realizarea în bune condiții a transportului pe cablu, în timpul programului de funcționare	%	100%	100%
5	Numărul de reclamații ale utilizatorilor privind calitatea serviciilor, dintre care: a) Numărul de reclamații justificate b) Numărul de reclamații rezolvate c) Numărul de reclamații care nu au primit răspuns în termen legal	număr	2	24
			1	10
			2	24
			0	0
6	Despăgubirile plătite de către operatori pentru nerespectarea condițiilor de calitate și de mediu privind desfășurarea activității	lei	0	0
7	Numărul abaterilor constatate și sancționate de personalul împuternicit privind nerespectarea prevederilor legale	Număr / 3 luni	1	4
8	Numărul de accidente produse din vina personalului sau a operatorului autorizat	număr	0	0

INTOCMIT,
Ing. MICLOȘ IOAN

SEF SERVICIU ECONOMIC,
ec. Vacaru Rozica

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL,
Aenoae Pompiliu**

**Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL ORAȘ,
Sică Marcela**