

R O M Â N I A
JUDEȚUL BACĂU
ORAȘ SLĂNIC MOLDOVA
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

privind reglementarea stingerii litigiului care formează obiectul dosarului nr.
1778/110/2018 aflat pe rolul Tribunalului Bacău

Consiliul Local al orașului Slănic Moldova, județul Bacău, întrunit în ședință ordinară la data de 27.04.2023,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre privind reglementarea stingerii litigiului care formează obiectul dosarului nr. 1778/110/2018 aflat pe rolul Tribunalului Bacău
- **Referatul de aprobare** a d-lui ec. Baciuc Gheorghe – Primarul orașului Slănic Moldova, înregistrat sub nr. 4983 din 21.04.2023, prin care propune stingerea litigiului care formează obiectul dosarului nr. 1778/110/2018 aflat pe rolul Tribunalului Bacău;
- **raportul de specialitate** nr. 4981 din 21.04.2023, întocmit de Compartimentul juridic din Aparatul de specialitate al Primarului orașului Slănic Moldova;
- **raportul de specialitate** nr. 4986 din 21.04.2023 întocmit de Biroul urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Slănic Moldova
- **dosarul nr. 1778/110/2018** aflat pe rolul Tribunalului Bacău, cu obiect acțiune în revendicare, între UAT oraș Slănic Moldova și OMV PETROM S.A. cu sediul în mun. București, Petrom City, Strada Coralilor, nr. 22, sector 1, cod poștal 013329, cod fiscal R 159 0082, nr. înreg. Registrul Comerțului J40/8302/1997,
- **minuta** încheiată între UAT oraș Slănic Moldova, reprezentanții OMV PETROM S.A. București și reprezentanții MAZARINE ENERGY ROMÂNIA SRL București, înregistrată la Primăria Slănic Moldova sub nr. 4500 din 10.04.2023

Luând în considerare:

-prevederile Anexei nr. 8 la Hotărârea de Guvern nr. 1.347/2001, privind atestarea domeniului public al Județului Bacău, precum și a municipiilor, orașelor și comunelor din Județul Bacău, punctele 12, 16, 20, 22, 23, 28, 48,

-Hotărârea Consiliului Local al orașului Slănic Moldova nr. 8 din 29.01.2012 privind preluarea în proprietatea publică a orașului Slănic Moldova și administrarea Consiliului Local Slănic Moldova a drumului comunal D.C. 116 B Slănic Moldova-Poiana Sărată pe o lungime de 8,137 km, în urma declasării prin Hotărârea Consiliului Județean bacău nr. 153 din 21.12.2011 a drumului județean D.J. 116A

-Protocolul de predare-primire a unui sector din drumul județean DJ 116A Slănic Moldova (DN12B)-Poiana Sărată (DN11) clasat ca drum comunal DC116B înregistrat la S.P.J. Drumuri Bacău sub nr. 286 din 01.03.2012 și la Primăria orașului Slănic Moldova/Consiliul Local sub nr. 2447 din 01.03.2012

-prevederile art. 563 și art. 865 din Codul Civil

-prevederile art. 237 alin. (1), alin. (2) pct 6 Cod Procedură Civilă, potrivit cărora:

Articolul 237-Scopul și conținutul cercetării procesului

(1) În etapa de cercetare a procesului se îndeplinesc, în condițiile legii, acte de procedură la cererea părților ori din oficiu, pentru pregătirea dezbaterii în fond a procesului, dacă este cazul.

(2) În vederea realizării scopului prevăzut la alin. (1), instanța:

6. va lua act de renunțarea reclamantului, de achiesarea pârâtului sau de tranzacția părților;

-prevederile art. 436 alin. (1) Cod Procedură Civilă, potrivit cărora:

Cazuri(1) Când pârâtul a recunoscut în tot sau în parte pretențiile reclamantului, instanța, la cererea acestuia din urmă, va da o hotărâre în măsura recunoașterii.

Văzând rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul consiliului Local al orașului Slănic Moldova.

În temeiul art. 129 alin. 2 lit. „b” și „c”, alin. 6 lit. „a”, art. 139 alin. (2) și art. 196 alin. (1) lit. „a” din Codul administrativ aprobat prin OUG nr. 57/2019,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Unitatea administrativ-teritorială oraș Slănic Moldova își exprimă acordul cu privire la propunerea de achiesare la pretențiile formulate de UAT Slănic Moldova, respectiv de recunoaștere a pretențiilor UAT oraș Slănic Moldova în dosarul nr. 1778/110/2018, formulată de OMV PETROM S.A București, cu acordul MAZARINE ENERGY ROMÂNIA SRL București, cu privire la dreptul de proprietate publică a orașului Slănic Moldova asupra:

- **Str. Libertății**, pe lungimea de aprox. 19,89 m și suprafața de aprox. 119,34 mp, cu imobilul declarat de pârâtă în evidențele de carte funciară cu nr. cadastral 60807;
- **Str. Măgurii**, pe lungimea de aprox. 235,45 m și suprafața de aprox. 1638 mp, cu imobilul declarat de pârâtă în evidențele de carte funciară cu nr. cadastral 60775;
- **Str. Păltiniș**, pe lungimea de aprox. 375,95 m și suprafața de aprox. 2615 mp, cu imobilul declarat de pârâtă în evidențele de carte funciară cu nr. cadastral 61953;
- **Str. Trandafirilor**, pe lungimea de aprox. 235,45 m și suprafața de aprox. 1838 mp, cu imobilul declarat de pârâtă în evidențele de carte funciară cu nr. cadastral 1245 (nr. vechi);
- **Str. Oituz** cu podul din beton aferent, pe lungimea de aprox. 298,86 m și suprafața de aprox. 2888 mp, cu imobilul declarat de pârâtă în evidențele de carte funciară cu nr. cadastral 60858;
- **Str. Păcii** - are o lungime de 860 ml, lățimea de 5,10 m, suprafața carosabilă din balastru Suprafață de=4386 mp, declarat în evidențele de carte funciară de pârâtă cu nr. cadastral provizoriu 1259 .
- **Drumul comunal 116 C** declarat în evidențele de carte funciară de pârâtă cu nr. cadastral 1257 și cartea funciară nr. 61526, pe o lungime de 8,137 km

Art.2. Unitatea administrativ-teritorială oraș Slănic Moldova și OMV PETROM SA București vor depune o cerere de urgentare a termenului și de stingere a litigiului prin înțelegerea părților.

Art.3. (1) Consiliul Local al orașului Slănic Moldova ia act de intenția OMV PETROM S.A București, cu acordul MAZARINE ENERGY ROMÂNIA SRL București, de a renunța la proprietate asupra următoarelor segmente de drum, de interes public local pentru orașul Slănic Moldova:

1. str. Pârâul Rape – segment drum acces la sonda 87, 94 și 88 Cerdac, având nr. cad. 60919 – suprafață aproximativă aferentă str. Pârâul Rape este de 1361 mp, situată integral în intravilanul propus

2. str. Afinelor (Fudăturii) – segment drum acces la sonda 83 și 84, având nr. cad. 60865 – suprafața aproximativă aferentă str. Afinelor este de 3656 mp, situată în extravilanul propus

3. str. Sondei – segment drum acces la sonda 4 Cerdac Est, nr. cad 61754 – suprafața aproximativă aferentă str. Sondei este de 1098 mp, situată parțial în extravilanul propus

4. str. Bolovanul (1 Mai) – segment de drum acces la sonda 30 Cerdac , nr. cadastrale 60909 și 61518 – suprafețe aproximative aferente str. Bolovanu :- 11.627 mp respectiv 23.189 mp, situate majoritar în extravilanul propus

5 str. Alexandru Vârnăv Liteanu (Pălăniș) – segment drum acces la sonda 66 Nineasa, nr. cad. 61954- suprafața aproximativă aferentă str. Alexandru Vârnăv Liteanu este de 1805 mp, situată majoritar în extravilanul propus.

(2) Aceste segmente de drum vor face obiectul unor hotărâri ulterioare prezentei.

(3) După reglementarea juridică a segmentelor de drum menționate la alin. (1), UAT oraș Slănic Moldova nu va îngrădi și/sau suprainpozita/suprataxa accesul și activitățile MAZARINE ENERGY ROMÂNIA SRL pe segmentele de drum supuse procedurii de renunțare, precum și pe drumurile menționate la art. 1 din prezenta, aspect ce va face obiectul unei hotărâri a Consiliului local ulterioare.

Art.4. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire prin grija Biroului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Administratorului Public și Biroului Economic din Aparatul de specialitate al Primarului orașului Slănic Moldova.

Art.5. Persoanele interesate pot contesta prezenta Hotărâre cu plângere prealabilă la adresată Consiliului local al orașului Slănic Moldova, în termen de 30 zile de la comunicare, iar dacă sunt nemulțumite de răspunsul primit la plângerea prealabilă sau dacă nu au primit niciun răspuns în termen de 30 zile, pot sesiza instanța de contencios administrativ competentă, în conformitate cu prevederile Legii Contenciosului administrativ nr. 554/2004 cu modificările și completările ulterioare.

Art.6. Prin grija Secretarului general al orașului prezenta Hotărâre se va comunica:

- Instituției Prefectului Județul Bacău;
- Primarului orașului Slănic Moldova;
- Biroului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Administratorului Public și Biroului Economic din Aparatul de specialitate al Primarului orașului Slănic Moldova;
- OMV PETROM SA București
- MAZARINE ENERGY ROMÂNIA SRL București
- Va fi publicat prin afișare la sediul și pe pagina de internet Primăriei orașului Slănic Moldova.

Sef Birou Urbanism,
Dr.ing. Stamate Marius

Nr. 50 din 27.04.2023

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL,
Ciobanu Viorel**

**Contrasemnează ptr. legalitate,
SECRETAR GENERAL ORAȘ,
jr. Sică Marcela**

Nr. consilieri locali	15
Nr. consilierilor locali prezenți	15
Voturi „pentru”	15
Voturi „împotriva”	0
Voturi „abținere”	0
Voturi „neexprimate”	0

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 50 din 27.04.2023			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate simplă o calificată o absolută o	27.04.2023	
2	Comunicarea către primar	/...../.....	
3	Comunicarea către prefectul județului	/...../.....	
4	Aducerea la cunoștința publică	/...../.....	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	/...../.....	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz		