

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL BACĂU**  
**ORAȘ SLĂNIC MOLDOVA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**H O T Ă R Ă R E**

**privind aprobarea Notei conceptuale pentru realizarea obiectivului  
„REABILITAREA/MODERNIZAREA INFRASTRUCTURII DE CAPTARE ȘI TRANSPORTUL  
APELOR MINERALE A INFRASTRUCTURII PIETONALE A ZIDURILOR DE SPRIJIN, A  
PODURILOR AFERENTE DIN ZONA IZVOARELOR MINERALE ȘI A SPAȚIILOR DE  
JOACĂ/ FITNESS ȘI REFACEREA/RECONSTRUIREA SALII DE CURA PENTRU  
IZVOARELE MINERALE”**

Consiliul Local al orașului Slănic Moldova, județul Bacău, întrunit în ședință ordinară la data de 21.11.2023,

**Având în vedere:**

- Proiectul de hotărâre privind aprobarea Notei conceptuale pentru realizarea obiectivului „REABILITAREA/MODERNIZAREA INFRASTRUCTURII DE CAPTARE ȘI TRANSPORTUL APELOR MINERALE A INFRASTRUCTURII PIETONALE A ZIDURILOR DE SPRIJIN, A PODURILOR AFERENTE DIN ZONA IZVOARELOR MINERALE ȘI A SPAȚIILOR DE JOACĂ/ FITNESS ȘI REFACEREA/RECONSTRUIREA SALII DE CURA PENTRU IZVOARELE MINERALE”
- Referatul de aprobare a d-lui ec. Baciuc Gheorghe – Primarul orașului Slănic Moldova, înregistrat sub nr. 14714 din 20.11.2023, prin care propune aprobarea Notei Conceptuale pentru realizarea obiectivului investițional „REABILITAREA/MODERNIZAREA INFRASTRUCTURII DE CAPTARE ȘI TRANSPORTUL APELOR MINERALE A INFRASTRUCTURII PIETONALE A ZIDURILOR DE SPRIJIN, A PODURILOR AFERENTE DIN ZONA IZVOARELOR MINERALE ȘI A SPAȚIILOR DE JOACĂ/ FITNESS ȘI REFACEREA/RECONSTRUIREA SALII DE CURA PENTRU IZVOARELE MINERALE”
- raportul Biroului Urbanism, Amenajarea teritoriului, Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 14706 din 20.11.2023 prin care se propune aprobarea Notei Conceptuale pentru realizarea obiectivului investițional „REABILITAREA/MODERNIZAREA INFRASTRUCTURII DE CAPTARE ȘI TRANSPORTUL APELOR MINERALE A INFRASTRUCTURII PIETONALE A ZIDURILOR DE SPRIJIN, A PODURILOR AFERENTE DIN ZONA IZVOARELOR MINERALE ȘI A SPAȚIILOR DE JOACĂ/ FITNESS ȘI REFACEREA/RECONSTRUIREA SALII DE CURA PENTRU IZVOARELE MINERALE”, avizat de șef Birou Economic, și Nota conceptuală anexată la acesta;
- prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 *privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare*;
- prevederile art. 1, art. 2 alin. (1), art. 3, din Hotărârea de Guvern nr. 907/2016 *privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice*;

Văzând rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul consiliului Local al orașului Slănic Moldova.

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. "b" și "d", alin. (4) lit. "a", "e" și "f", alin. (7) lit. "k" ale art. 136 și art 139 alin. (3) lit."a", alin. (5) lit. "a", art. 140 alin. (1) din Codul administrativ aprobat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare,

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă Nota Conceptuală pentru realizarea obiectivului investițional „REABILITAREA/MODERNIZAREA INFRASTRUCTURII DE CAPTARE ȘI TRANSPORTUL APELOR MINERALE A INFRASTRUCTURII PIETONALE A ZIDURILOR DE SPRIJIN, A PODURILOR AFERENTE DIN ZONA IZVOARELOR MINERALE ȘI A SPAȚIILOR DE JOACĂ/ FITNESS ȘI REFACEREA/RECONSTRUIREA SALII DE CURA PENTRU IZVOARELE MINERALE” prevăzută în Anexa care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

**Art.2.** Primarul orașului, prin aparatul de specialitate, va asigura continuarea demersurilor în vederea realizării obiectivului investițional mai sus menționat, în conformitate cu prevederile legislative în vigoare.

**Art.3.** Persoanele interesate pot contesta prezenta Hotărâre cu plângere prealabilă la adresată Consiliului local al orașului Slănic Moldova, în termen de 30 zile de la comunicare, iar dacă sunt nemulțumite de răspunsul primit la plângerea prealabilă sau dacă nu au primit niciun răspuns în termen de 30 zile, pot sesiza instanța de contencios administrativ competentă, în conformitate cu prevederile Legii Contenciosului administrativ nr. 554/2004 cu modificările și completările ulterioare.

**Art.4.** Prin grija secretarului general al orașului prezenta hotărâre de va comunica:

- Instituției Prefectului județul Bacău
- Primarului orașului Slănic Moldova, județul Bacău
- Biroului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Administrarea Domeniului Public și Privat, respectiv Biroului Economic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Slănic Moldova, pentru continuarea demersurilor în vederea finalizării obiectivului investițional mai sus menționat.

Nr. 147 din 21.11.2023

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER LOCAL,  
Solotchi Andreea**

**Contrasemnează ptr. legalitate,  
SECRETAR GENERAL ORAȘ,  
Sică Marcela**

|                                   |    |
|-----------------------------------|----|
| Nr. consilieri locali             | 14 |
| Nr. consilierilor locali prezenți | 13 |
| Voturi „pentru”                   | 13 |
| Voturi „împotrivă”                | 0  |
| Voturi „abținere”                 | 0  |
| Voturi „neexprimate”              | 0  |

| PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 147<br>din 21.11.2023 |                                                                                 |                   |                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------------------------|
| Nr. crt.                                                                                         | Operațiuni efectuate                                                            | Data<br>ZZ/LL/AN  | Semnătura persoanei<br>responsabile să efectueze<br>procedura |
| 0                                                                                                | 1                                                                               | 2                 | 3                                                             |
| 1                                                                                                | Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate simplă<br>o calificată o absolută o | 21.11.2023        |                                                               |
| 2                                                                                                | Comunicarea către primar                                                        | ...../...../..... |                                                               |
| 3                                                                                                | Comunicarea către prefectul județului                                           | ...../...../..... |                                                               |
| 4                                                                                                | Aducerea la cunoștința publică                                                  | ...../...../..... |                                                               |
| 5                                                                                                | Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter<br>individual                     | ...../...../..... |                                                               |
| 6                                                                                                | Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte<br>juridice, după caz           |                   |                                                               |

## Nota Conceptuală

pentru  
Obiectivul de investiții

*„REGENERARE URBANA SLĂNIC MOLDOVA -  
REABILITAREA/MODERNIZAREA INFRASTRUCTURII DE  
CAPTARE ȘI TRANSPORTUL APELOR MINERALE A  
INFRASTRUCTURII PIETONALE A ZIDURILOR DE SPRIJIN, A  
PODURILOR AFERENTE DIN ZONA IZVOARELOR MINERALE ȘI  
A SPAȚIILOR DE JOACĂ/ FITNESS ȘI  
REFACEREA/RECONSTRUIREA SALII DE CURA PENTRU  
IZVOARELE MINERAL, ”*

## INFORMAȚII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTIȚII PROPUȘ

### *Denumirea obiectivului de investiții*

„REGENERARE URBANĂ SLĂNIC MOLDOVA - REABILITAREA/MODERNIZAREA INFRASTRUCTURII DE CAPTARE ȘI TRANSPORTUL APELOR MINERALE A INFRASTRUCTURII PIETONALE A ZIDURILOR DE SPRIJIN, A PODURILOR AFERENTE DIN ZONA IZVOARELOR MINERALE ȘI A SPAȚIILOR DE JOACĂ/ FITNESS ȘI REFACEREA/RECONSTRUIREA SALII DE CURA PENTRU IZVOARELE MINERALE.” SLĂNIC-MOLDOVA, JUD. BACĂU

### *Ordonator principal de credite/investitor*

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ SLĂNIC MOLDOVA,

### *Ordonator de credite (secundar/terțiar)*

-

### *Beneficiarul investiției*

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ SLĂNIC MOLDOVA

### NECESITATEA ȘI OPORTUNITATEA OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII PROPUȘ

În septembrie 2023 a fost lansat Apelul PR/NE/2023/DUI/1, respectiv Apel PR/NE/2023/DUI/2 prin care s-a lansat Documentul Cadru de implementare a Dezvoltării Urbane a Programului Regional Nord-Est 2021-2027, unde pentru a accesa alocarea disponibilă pentru dezvoltare urbană durabilă din cadrul PR Nord-Est 2021-2027 și pentru a răspunde nevoii de simplificare, optimizare, debirocratizare și accelerare a procesului de accesare a finanțărilor europene în perioada de programare 2021-2027, se va utiliza un nou instrument de dezvoltare teritorială intitulat **Dezvoltare Urbană Integrată Nord-Est (DUI NE)**, conceput în raport cu prevederile art. 28, punctul c). și art. 29, aliniat 1). din *Regulamentul (UE) 2021/1060 de stabilire a dispozițiilor comune* respectiv art. 11 din *Regulamentul UE 1058/2021 privind Fondul European de Dezvoltare Regională* și Fondul de Coeziune.

Principalele caracteristici ale DUI:

- Existența unei strategii de dezvoltare teritorială (SDT), pentru perioada de implementare 2021-2027, întocmită în conformitate cu prevederile art. 29, alin. 1 din Regulamentul (UE) 2021/1060, care să conțină o descriere a unei abordări integrate;
- Prioritizarea operațiunilor rezultate în urma elaborării SDT, realizată în baza unei proceduri aprobate de foruri decizionale, prin aplicarea unor criterii și proceduri nediscriminatorii și transparente, care asigură accesibilitatea pentru persoanele cu handicap și egalitatea de gen și țin seama de Carta drepturilor fundamentale a Uniunii Europene, de principiul dezvoltării durabile și de politica Uniunii în domeniul mediului (conform prevederilor art. 73 din Regulamentul UE 1060/2020);
- Mecanismul de guvernare structurat pe două nivele, respectiv nivelul decizional și nivelul executiv, cu atribuții clar definite pentru fiecare în parte;
  - Nivelul decizional va avea responsabilitatea de a legitima/aproba procedurile și documentele strategice elaborate de aparatul tehnic al Unității Administrative Teritoriale(UAT)/Parteneriat/ADI și de a asigura mecanismul de guvernare;
  - Nivelul executiv va trebui să elaboreze/actualizeze, implementeze, monitorizeze și evalueze documentele strategice realizate la nivelul UAT/ZUF /ZM, să deruleze procesele de consultare partenerială, să elaboreze proceduri de prioritizare a ideilor de proiecte și să prioritizeze operațiunile;
- Dezvoltarea de fișe de proiecte, pentru operațiunile prioritizate care se doresc a fi finanțate din prioritatea P7 din PR Nord-Est 2021-2027/

## APELUL DE STRATEGII DE DEZVOLTARE TERITORIALĂ

Prin Documentul cadru de implementare a Dezvoltării Urbane se lansează:

- Pentru municipiile reședință de județ din regiunea Nord-Est apelul de Strategii de Dezvoltare Teritorială (SDT) nr. PR/NE/2023/DUI/1

### **- Pentru municipiile și orașele din regiunea Nord-Est apelul de Strategii de Dezvoltare Teritorială (SDT) nr. PR/NE/2023/DUI/2.**

UAT-urile urbane vor avea posibilitatea, din data începerii depunerii Strategiilor de Dezvoltare Teritorială mai jos precizată, să depună documentele strategice elaborate în vederea evaluării conformității și admisibilității.

#### 4.1 Perioada în care pot fi depuse Strategiile de Dezvoltare Teritorială

##### A) Municipii reședință de județ

Data lansării apelului de Strategii de Dezvoltare Teritorială: 21.07.2023.

Data începerii depunerii de Strategii de Dezvoltare Teritorială (SDT): 21.08.2023.

Data și ora închiderii apelului de Strategii de Dezvoltare Teritorială (SDT): 29.12.2023, ora: 14.00.

Data și ora închiderii apelului de Strategii de Dezvoltare Teritorială se referă la data-limită de depunere a documentelor strategice de către municipiile reședință de județ pentru etapa de verificare a conformității administrative și a admisibilității SDT.

##### B) Municipii (altele decât municipiile reședință de județ) și orașe

Data lansării apelului de Strategii de Dezvoltare Teritorială: 21.07.2023.

Data începerii depunerii de Strategii de Dezvoltare Teritorială (SDT): 21.09.2023.

Data și ora închiderii apelului de Strategii de Dezvoltare Teritorială (SDT): 19.01.2024, ora: 14.00.

Data și ora închiderii apelului de Strategii de Dezvoltare Teritorială se referă la data-limită de depunere a documentelor strategice de către municipii (altele decât municipiile reședință de județ) și orașe pentru etapa de verificare a conformității administrative și a admisibilității SDT.

### **A. Etape obligatorii în cazul utilizării instrumentului DUI NE pentru accesarea finanțărilor disponibile pentru dezvoltare urbană durabilă din PR Nord-Est 2021 – 2027**

Depunerea de către APL-urile din Regiunea Nord Est, care utilizează instrumentul DUI NE, a cererilor de finanțare în cadrul PR Nord-Est 2021-2027 (pe oricare din prioritățile P2, P3, P4, P6 și P7 în cazul municipiilor reședință de județ, respectiv doar pe P7 în cazul municipiilor și orașelor), va fi condiționată de existența unui Aviz de Conformitate (AC), eliberat de SDU din cadrul AM PR Nord-Est.

În vederea obținerii acestui Aviz de conformitate:

- Pentru municipiile reședință de județ va fi deschis un apel de strategii cu termen limită de depunere;

- Pentru municipiile, altele decât municipiile reședință de județ **și orașele** care vor dori să acceseze fondurile alocate dezvoltării urbane durabile disponibile sub prioritatea P7 din PR Nord-Est 2021-2027 (OP 5) va fi lansat un apel de strategii cu termen limită de depunere.

APL-urile din Regiunea Nord Est, care utilizează instrumentul DUI NE, vor putea obține Avizul de Conformitate (AC) după parcurgerea următoarelor etape obligatorii:

1. Elaborare și aprobare document strategic SDT. Strategiile de dezvoltare teritorială pot conține inclusiv o listă a operațiunilor care urmează să fie sprijinite;

2. Elaborare procedură pentru prioritizarea operațiunilor, rezultate ca urmare a elaborării documentelor strategice (SDT). Această procedură trebuie să fie realizată fie ca un document distinct, fie ca un capitol din cadrul strategiei;

3. Prioritizarea operațiunilor rezultate ca urmare a elaborării SDT;

4. Elaborare fișe de proiect, pe baza modelului anexat la prezentul document, pentru proiectul/proiectele ce se doresc a fi finanțate din OP5 (P7 din PR Nord-Est) - conform celor menționate la punctul 3.4.2. De asemenea, pentru a se asigura posibilitatea de a avea și o lista de operațiuni în rezerva pentru pachetul de fișe de proiecte propus la finanțare, se recomandă solicitanților elaborarea și depunerea de fișe de proiect (în ordinea prioritizării) suplimentare pentru P7, astfel încât valorile nerambursabile estimate cumulate ale fișelor depuse să se încadreze în maximum 200% din valoarea alocării inițiale (alocare predefinită pentru municipii reședință de județ respectiv maxim 7 mil. Euro (FEDR+BS) pentru municipii și orașe).

ATENȚIE!: Documentele rezultate ca urmare a parcurgerii etapelor 1-3, anterior enunțate, vor trebui supuse aprobării de către Consiliul Local/ Consiliile locale membre ale Parteneriatului în conformitate cu prevederile acordului de parteneriat/Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară.

În situația în care se va emite o singură Hotărâre de aprobare a SDT (punctul 1 de mai sus) și a documentelor explicitate la punctele 2 și 3 este obligatoriu ca în cadrul acestora să fie menționate în mod explicit fiecare dintre documentele de mai sus.

Municipiile reședință de județ care beneficiază de alocare dedicată în cadrul PR Nord-Est 2021-2027 și cărora li se aplică prevederile instrumentului DUI NE, în vederea obținerii avizului de conformitate, vor trebui să transmită în format electronic (PDF) prin intermediul poștei electronice (email-ului) pe adresa [adnrdest@adnrdest.ro](mailto:adnrdest@adnrdest.ro)/să depună la sediul ADR Nord-Est, în format digital, următoarele documente:

1. SDT aprobată de Consiliul Local/ Consiliile locale membre ale Parteneriatului în conformitate cu prevederile acordului de parteneriat/Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară;

2. Extras din PUG/Studiul privind delimitarea zonei de regenerare urbană în conformitate cu prevederile OUG nr. 183 din 28 decembrie 2022 privind stabilirea unor măsuri pentru finanțarea unor proiecte de regenerare urbană și Hotărârea de aprobare a PUG/studiului privind delimitarea zonei de regenerare urbană elaborat conform prevederilor OUG 183/2022;

3. Procedura pentru prioritizarea operațiunilor aprobată de Consiliul Local/ Consiliile locale membre ale Parteneriatului în conformitate cu prevederile acordului de parteneriat /Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară (în cazul în care această procedură a fost realizată ca document distinct);

4. Lista operațiunilor/ideilor de proiecte prioritizate la nivel de document strategic - pentru acele cazuri în care prioritizarea nu s-a realizat odată cu elaborarea documentului strategic, aprobată de Consiliul Local/ în conformitate cu prevederile acordului de parteneriat/Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară. De asemenea, vor fi prezentate toate documentele suport realizate în cadrul procesului de prioritzare (componență echipă/comisie - dacă este cazul, grile de punctare, documente centralizatoare, alte documente relevante pentru verificarea trasabilității procesului, etc). Vor fi evidențiate în mod distinct, în cadrul listei de operațiuni prioritizate, proiectele pentru care se intenționează a fi depuse cereri de finanțare pe oricare din prioritățile P2, P3, P4, P6 și P7 din PR Nord-Est 2021-2027;

5. Fișe de proiect asumate de reprezentantul legal al instituției/structurii beneficiare pentru proiectul/proiectele ce se doresc a fi finanțate din OP5 (P7 din PR Nord-Est 2021-2027), conform celor menționate la punctul 3.4.2.

**Documentele vor fi semnate cu semnătura electronică certificată extinsă** a reprezentantului legal/persoanei împuternicite și vor fi însoțite de o adresă de înaintare prin intermediul căreia vor fi furnizate informații cu privire la documentele înaintate (a se vedea Anexa 11 - Adresa de înaintare documente strategice).

SDU din cadrul AM PR Nord-Est va realiza verificări pe etape ale documentelor încărcate/depuse de UAT-urile urbane, după cum urmează:

1. Va fi realizată o verificare a documentelor menționate la punctele 1 – 4 de mai sus;
2. Se vor verifica fișele de proiect elaborate pentru proiectul/proiectele ce se doresc a fi finanțate din P7 din PR Nord-Est 2021-2027;

Dacă în urma verificărilor realizate pentru cele două etape se constată că sunt îndeplinite cerințele stipulate în cadrul prezentului document, se va emite Avizul de conformitate, document obligatoriu pentru depunerea cererilor de finanțare în cadrul PR Nord-Est 2021-2027 (pe oricare din prioritățile P2, P3, P4, P6 și P7) care va cuprinde concluziile rezultate ca urmare a verificărilor realizate.

Notă: Termenul pentru verificarea și avizarea documentelor strategice (SDT) depuse de municipiile reședință de județ este de 30 de zile lucrătoare de la data nominalizării experților verficatori, perioada în care se pot solicita clarificări și completări.

În acest termen, în situația în care, urmare a verificărilor realizate, experții implicați în acest proces consideră că informațiile furnizate nu sunt suficient de clare/detaliat/coerente/corelate/etc., se pot transmite oricâte solicitări de clarificări sunt necesare, inclusiv de prezentare a unor documente obligatorii la depunere care nu au fost anexate sau care nu au fost întocmite la momentul respectiv (completarea documentației).

În situația în care, în urma verificării documentelor obligatorii și a analizei răspunsurilor la eventualele solicitări de clarificări/completări primite în termenul de 30 zile lucrătoare, documentul/documentele obligatorii nu pot fi considerate complete și conforme, se solicita revizuirea/completarea și redepunerea documentelor, cu toate aspectele considerate neconforme sau care nu răspund condițiilor de admisibilitate.

După o eventuală revizuire/completare a documentului/documentelor în cauză, solicitantul redepune documentele actualizate/completate, în termen de maximum 30 zile calendaristice, calculate începând din ziua lucrătoare imediat următoare de la data transmiterii solicitării de către AM PR Nord-Est, pentru reluarea procesului de verificare a acestuia/acestora.

În cazul în care, în urma verificării/transmiterii solicitărilor de clarificări/analizei răspunsurilor primite inclusiv în termenul suplimentar acordat (maxim 30 de zile calendaristice), comisia considera ca SDT nu poate fi considerată conformă și admisibilă, respectivul document strategic va fi respins cu posibilitatea redepunerii acestuia ulterior completării/actualizării conform recomandărilor formulate de SDU, în perioada în care apelul de strategii este deschis.

Pentru municipiile, altele decât municipiile reședință de județ și pentru orașele din Regiunea Nord-Est care vor dori să acceseze finanțările disponibile sub OP5, în cadrul P7 din PR Nord-Est, va fi lansat un apel de Strategii de Dezvoltare Teritorială cu termen limită de depunere.

Vor fi evaluate, din punctul de vedere al conformității și admisibilității, SDT-urile și documentelor obligatorii (În conformitate cu prevederile DCI DU) care se vor depune de aceste tipuri de urban (municipii și orașe) în perioada în care apelul este deschis.

Un UAT (municipiu sau oraș) poate solicita, prin proiectul/proiectele propuse la finanțare din prioritatea P7, maxim 7 milioane de euro (FEDR+BS).

Pentru obținerea Avizului de Conformitate (AC), municipiile, altele decât municipiile reședință de județ și orașele din Regiunea Nord-Est trebuie să transmită în format electronic (PDF) prin intermediul poștei electronice (email-ului) pe adresa



adrnordest@adrnordest.ro/sa depună la sediul ADR Nord-Est, în format digital, aceleași documente ca în cazul municipiilor reședință de județ.

Documentele vor fi semnate cu semnătura electronică certificată extinsă a reprezentantului legal/persoanei împuternicite și vor fi însoțite de o adresa de înaintare prin intermediul căreia vor fi furnizate informații cu privire la documentele înaintate (a se vedea Anexa 11 - Adresa de înaintare documente strategice).

SDU din cadrul AM PR Nord-Est va realiza verificări pe etape ale documentelor încărcate de UAT-urile urbane, după cum urmează:

1. Va fi realizată o verificare a documentelor menționate la punctele 1 – 4 de mai sus;
2. Se vor verifica fișele de proiect elaborate pentru proiectul/proiectele ce se doresc a fi finanțate din P7 din PR Nord-Est 2021-2027;

Dacă în urma verificărilor realizate pentru cele două etape se constată că sunt îndeplinite cerințele stipulate în cadrul prezentului document se va emite Avizul de conformitate doar pentru acele documente strategice care satisfac cerințele menționate în grilele de verificare anexa la prezentul document. Avizul de conformitate este un document obligatoriu pentru depunerea cererilor de finanțare pe prioritatea P7 din cadrul PR Nord-Est 2021-2027, care va cuprinde concluziile rezultate ca urmare a verificărilor realizate.

Notă: Termenul maxim pentru verificarea și avizarea documentelor strategice (SDT) depuse de municipii și orașe este de 30 de zile lucrătoare de la data nominalizării experților verficatori.

În acest termen, în situația în care, urmare a verificărilor realizate, experții implicați în acest proces consideră că informațiile furnizate nu sunt suficient de clare/detaliat/coerente/corelate/etc., se pot transmite oricâte solicitări de clarificări sunt necesare.

De asemenea, în cazul municipiilor și orașelor se pot solicita completări, respectiv depunerea de documente suplimentare, cu condiția ca aceste documente să fi existat la data depunerii SDT.

În cazul în care, în urma verificării/transmiterii solicitărilor de clarificări/analizei răspunsurilor primite, comisia consideră că SDT nu poate fi considerată conformă și admisibilă, respectivul document strategic va fi respins cu posibilitatea redeunerii acestuia ulterior completării/actualizării conform recomandărilor formulate de SDU, în perioada în care apelul de strategii este deschis.

ATENȚIE! Atât în cazul municipiilor reședință de județ cât și în cazul municipiilor și orașelor, proiectele care se doresc a fi finanțate din prioritatea P7 din PR Nord-Est 2021-2027 vor fi propuse la finanțare în ordinea prioritizării realizate de aparatul tehnic al APL.

În situația în care, în urma verificărilor efectuate se constată că documentele verificate în oricare din cele două etape nu sunt conforme (atât în cazul municipiilor reședință de județ cât și în cazul municipiilor și orașelor), raportat la prevederile prezentului document, SDT va fi considerată respinsă și SDU va transmite către solicitant o Scrisoare de respingere.

SDT-urile respinse pot fi redeuse în cadrul aceluiași apel în care au fost depuse inițial, cu condiția respectării termenului limita. SDT-urile redeuse se consideră SDT-uri nou depuse.

În cazul în care, după emiterea Avizului de Conformitate (AC), APL-urile operează modificări/actualizări ale documentelor strategice teritoriale, acestea au obligația să notifice ADR NE.

ADR NE va analiza de la caz la caz solicitările, va stabili modul de lucru, având în vedere necesitatea aplicării unei abordări unitare și va notifica solicitantul cu privire la etapele care trebuie parcurse.

- B. Etape obligatorii pentru accesarea finanțărilor disponibile pentru dezvoltare urbană din PR Nord-Est 2021 – 2027, fără utilizarea instrumentului DUI NE**

Municipiile, altele decât municipiile reședință de județ, precum și orașele vor putea realiza investiții punctuale cu condiția ca proiectul/proiectele vizat/vizate să facă parte dintr-o SDT/SDL (elaborată la nivel de UAT/ZUF/ZM) și să se încadreze în aria de studiu a acesteia, fără a fi necesară aplicarea prevederilor instrumentului DUI NE.

Dovada apartenenței proiectului la o strategie de dezvoltare locală va fi făcută în momentul depunerii cererii de finanțare prin prezentarea unor extrase relevante din documentul strategic. Informații detaliate în acest sens vor fi furnizate în cadrul ghidurilor solicitantului pe fiecare prioritate în parte.

În cazul municipiilor, altele decât municipiile reședință de județ, pentru accesarea finanțărilor disponibile pentru prioritățile P2, P3, P4 și P6, cu excepția priorității 7 (OP5), se vor lansa apeluri distincte pe fiecare prioritate în parte.

În cazul orașelor, fondurile disponibile pentru prioritățile P2, P3, P4 și P6 vor putea fi accesate în cadrul unor apeluri de proiecte competitive, lansate distinct pe fiecare prioritate.

ATENȚIE! În cazul UAT-urilor urbane (municipii și orașe) care vor dori să realizeze investiții punctuale pe oricare din prioritățile P2, P3, P4 și P6, cu excepția priorității 7 nu trebuie solicitat Avizul de conformitate(AC).

Municipiile și orașele vor întocmi și depune cereri de finanțare pentru operațiunile rezultate ca urmare a elaborării documentelor strategice (SDL/SDT).

Cererile de finanțare vor fi întocmite în conformitate cu formatele stabilite în cadrul ghidurilor.

Decizia privind accesarea fondurilor disponibile în cadrul PR NORD-EST 2021-2027 se va lua după parcurgerea etapelor de evaluare a cererilor de finanțare derulate de AM PR Nord-Est.

Finanțarea se va acorda în limita alocărilor predefinite calculate pentru P2, P3, P4 și P6 pentru fiecare municipiu în parte (a se vedea Anexa 12) și în limita alocărilor stabilite prin ghidurile solicitantului pe fiecare prioritate în parte pentru orașe.

În consecință ținând cont de aprobarea listei proiectelor prioritizate și a Studiului de regenerare urbană la nivelul UAT oraș Slănic-Moldova impune demararea obiectivului investițional „*REGENERARE URBANA SLĂNIC MOLDOVA - REABILITAREA/MODERNIZAREA INFRASTRUCTURII DE CAPTARE ȘI TRANSPORTUL APELOR MINERALE A INFRASTRUCTURII PIETONALE A ZIDURILOR DE SPRIJIN, A PODURILOR AFERENTE DIN ZONA IZVOARELOR MINERALE ȘI A SPAȚIILOR DE JOACĂ/ FITNESS ȘI REFACEREA/RECONSTRUIREA SALII DE CURA PENTRU IZVOARELE MINERALE.*”

În vederea implementării proiectului este necesară demararea realizării documentației aferente implementării proiectului în conformitate cu prevederile HG 907/2016 și anume aprobarea Notei Conceptuale, pregătirea achiziției pentru realizarea Temei de proiectare și a Studiului de fezabilitate aferent obiectivului de investiții.

Implementarea acestui proiect se încadrează în direcțiile de acțiune principale ale U.A.T. Oraș Slănic Moldova de promovare a orașului ca destinație turistică și de a furniza servicii de calitate în domeniul balneoclimateric, specifice în acest context.

Orașul Slănic Moldova este situat în județul Bacău, la o distanță de aproximativ 60 km de reședința de județ – mun. Bacău, oraș cu conectivitate internațională prin aeroportul ”George Enescu” amplasat în cadrul acestuia.

Proximitatea orașului Slănic Moldova de un aeroport internațional cât și prezența unor resurse naturale și a unor dotări specifice zonei – izvoare cu ape minerale, pârtie de schi, trasee de drumeții – oferă orașului premisele dezvoltării pe termen mediu și lung ca destinație turistică

Balneo-climaterică (prin prezența izvoarelor minerale cu diferite compoziții chimice a apelor) cât și ca destinație de schi pe timpul sezonului rece

***Scurtă prezentare privind oportunitatea și necesitatea proiectului:***

UAT oraș Slănic Moldova este situat în zona de vest a județului Bacău, pe valea Slănicului, fiind înconjurat de versanții mai mult sau mai puțin înalți ai munților Nemirei, ale căror pante care sunt îndreptate atât spre Nord cât și spre Sud, dar și de câteva platouri de pășune, fânețe care pot fi utilizate pentru zone de dezvoltare a câmpurilor de panouri fotovoltaice.

**deficiențe ale situației actuale;**

La nivelul UAT oraș Slănic Moldova există o solicitare din ce în ce mai mare pentru punerea la dispoziția turiștilor dar și a localnicilor a unor infrastructuri de utilizare diversificată care să mărească zona de recreere dar și pentru desfășurarea de activități curente de utilizare a infrastructurii izvoarelor minerale. La toate acestea se adaugă și nevoie de reabilitare a aleilor pietonale și podurilor care au fost realizate în perioada 1970 în zona Izvoarelor minerale

**efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții;**

Prin realizarea investiției propuse va crește atractivitatea zonei centrale a stațiunii cu posibilitatea de a crește gradului de satisfacție a cetățenilor și turiștilor, în ceea ce privește accesul la zonele de colectare a izvoarelor minerale, iar realizarea unei săli de cura va permite accesul simultan în zone bine stabilite pentru marea majoritate a izvoarelor minerale aflate în patrimoniul Orașului Slănic-Moldova.

**impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții.**

Neimplementarea proiectului poate să ducă la slaba exploatare a obiectivelor balneoclimaterice și turistice, culturale, istorice și de sănătate existente.

Amplasamentul propus pentru implementarea proiectului este situat de-a lungul Pârâului Slănic, pe ambele maluri, de la intrare pe Aleea Izvoare, zona 300 scări, până la Sonda 2 din orașul Slănic-Moldova, pe o lungime de aproximativ 2 km.

Aceasta porțiune din pârâul Slănic, a fost prevăzută, parțial cu o serie de lucrări și amenajări hidrotehnice ( ziduri /diguri de protecție) pentru protejarea drumului național DN 12B și a celorlalte obiective investiționale din orașul Slănic-Moldova. Pe amplasamentul propus există 7 poduri / podețe, care fac legătura între obiectivele turistice și apele minerale.

Aceste amenajări, s-au degradat și în multe cazuri au fost grav deteriorate , ca urmare a frecvenței fenomenelor hidro-meteorologice extreme ( viituri, inundații etc). Pentru menținerea funcționalității și fiabilității lucrărilor existente pentru protecția și evitarea pe viitor a inundațiilor, a pagubelor materiale, respectiv pentru păstrarea condițiilor de conservare și extindere a potențialului turistic și curativ al localității, se impune realizarea cu prioritate a unor ample lucrări și măsuri de întreținere, refacere și reparare precum și eventuale completări ale lucrărilor rămase în funcțiune.

***Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus***

Cheltuieli pentru implementarea proiectului sunt estimate la 1.780.000 EURO, fără TVA respectiv 10.538.892 lei, din care 8.856.212 lei fara TVA, la un curs INFOEURO de 4,9754 lei/Euro, oct 2023 ținând cont de investițiile similare din zonă:

- Intervențiile în primă urgență, Refacerea Zid sprijin str M.Eminescu , în valoare de 1.600.000 lei
- Reabilitarea centrului de tineret Ciresoaia, în valoare de 2.200.000 lei

***Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus***

La nivelul orașului Slănic Moldova a fost aprobată lista proiectelor prioritare în cadrul strategiilor de dezvoltare integrată, obiectivul vizat fiind un obiectiv cu prioritate ridicată în strategiile de dezvoltare.

UAT oraș Slănic Moldova are aprobate și avizate de către Agenția de Protecția Mediului și de Agenția Națională a Ariilor Protejate toate documentele strategice.

Strategia de dezvoltare durabilă a orașului Slănic Moldova pentru perioada 2021-2027, SDD, a fost aprobată prin HCL nr 152/2021

Planul de mobilitate urbană durabilă a orașului Slănic Moldova pentru perioada 2021-2027, PMUD, a fost aprobat prin HCL nr. 152/2021

Strategia SMART CITY 2021-2027 a orașului Slănic Moldova, SSC, a fost aprobată prin HCL nr 153/2021

Planul de acțiune pentru energie durabilă și climă al orașului Slănic Moldova, PAEDC, pentru perioada 2021-2030 a fost aprobat prin HCL nr 71/2021

Programul de îmbunătățire a eficienței energetice al orașului Slănic Moldova, PIEE, pentru perioada 2021-2030 a fost aprobat prin HCL nr. 71/2021

Orașul Slănic Moldova a aderat la Convenția Primarilor privind Clima și Energia, activitate aprobată prin HCL nr. 113/2021.

Orașul Slănic-Moldova a aprobat prin HCL 39/2023 Studiu de regenerare urbană prin care au fost delimitate zonele de intervenție a căror abordare se face cu prioritate.

***Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții***

Nu este cazul.

***Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției***

Prin investițiile propuse se vor avea în vedere îndeplinirea următoarelor obiective:

1. Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului sustenabil și a securității în orașul Slănic Moldova,
2. Realizarea unei infrastructuri pietonale extinse de-a lungul pâraului Slănic
3. Repararea/reabilitarea digurilor și podurilor aferente zonei de intervenție
4. Construirea unei săli de cură cu acces la principalele izvoare minerale

**ESTIMAREA SUPTABILITĂȚII INVESTIȚIEI PUBLICE**

***Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz costurile unor investiții similare realizate sau standarde de cost pentru investiții similare.***

Cheltuieli pentru implementarea proiectului sunt estimate la 1.780.000 EURO, fără TVA respectiv 10.538.892 lei, din care 8.856.212 lei fara TVA, la un curs INFOEURO de 4,9754 lei/Euro, oct 2023 ținând cont de investițiile similare din zonă:

- Intervențiile în primă urgență, Refacerea Zid sprijin str M.Eminescu , in valoare de 1.600.000 lei
- Reabilitarea centrului de tineret Ciresoaia, in valoare de 2.200.000 lei

Valoarea estimativă a acestora va fi evidențiată mai exact odată cu realizarea Temei de proiectare a Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții /Indicatorilor tehnico-economici, care vor fi realizate de o firmă de proiectare autorizată.

***Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată)***

Sursele de finanțare identificate pentru acest obiectiv sunt, respectiv Planul Operațional Regional al regiunii Nord – Est, 2021-2027 , dar și Planul Național de Redresare și Reziliență sau programe de finanțare ale Uniunii Europene, sau guvernamentale lansate în perioada următoare.

### **INFORMAȚII PRIVIND REGIMUL JURIDIC, ECONOMIC ȘI TEHNIC AL TERENULUI ȘI/SAU AL CONSTRUCȚIEI EXISTENTE**

Zona propusă aparține domeniului public și privat al orașului Slănic Moldova, aflat în administrarea Consiliului Local. Terenul are categoria de folosință Curți construcții, fiind situat în intravilanul localității,

### **PARTICULARITĂȚI ALE AMPLASAMENTULUI/AMPLASAMENTELOR PROPUȘ(E) PENTRU REALIZAREA OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII:**

**descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);**

Prezentarea pe scurt:

Zona 1 – în suprafață de 985 mp – NC 62323, unde sunt cuprinse:

- alei pietonale în suprafață de 334 mp care include scări și rampe
- 3 zone florale în suprafață de 42 mp
- 609 mp spatii verzi
- pod – 50 mp, NC 62645

Zona 2 – cuprinde 5 construcții, alei pietonale și un spațiu de joacă pentru copii

- clădire izvoare nr. 1, 8 – în suprafață de 55 mp
- clădire izvoare nr. 3, 1 bis, 10 - în suprafață de 205 mp, NC 60357
- clădire mofetă – suprafața construită 109 mp (C1+C2), NC 60359
- clădire captare izvor 3 – suprafața construită 83 mp, NC 60361
- Alee Mofetă cu teren aferent – 2896 mp, NC 60821
- alee pietruită – 1725 mp
- 3 zone florale - 15 mp
- clădire izvor nr.5
- pod – 29 mp

Zona 3 – izvorul nr. 14 - suprafața totală de 1296 mp, din care 245 mp – alei și 88 mp-scări

- izvorul nr. 15 suprafața totală de 541 mp, din care alei pietonale 182 mp și scări 9,50 mp
- 2 poduri în suprafață de 42 mp fiecare

Zona 4 cuprinde:

- Alee păstrăvărie - în suprafață de 633 mp, NC 60356
- Izvor Sonda 2 - suprafața totală de 2120 mp din care:
- alee pietruită - 150 mp

- scări către pod – 90 mp
- pod – 34 mp
- spații verzi

Imobilele care sunt cuprinse în cadrul intervențiilor aferente acestui proiect sunt: 62323, 60357, 62645, 60821, 60359, 60356, 61965, 60360, 60358, 60361.

Zona propusă aparține domeniului public al orașului Slănic-Moldova, aflat în administrarea Consiliului Local.

Locul de implementare a proiectului se găsește în intravilanul orașului Slănic-Moldova, în zona de regenerare urbană așa cum este ea stabilită prin Studiu de regenerare urbană aprobat prin HCL 39/2023.

**relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;**

Accesele sunt diferențiate în raport cu zona de străzi considerată.

**Surse de poluare existente în zonă**

Nu este cazul

**particularități de relief;**

Terenul este amplasat în zona centrală a stațiunii, fiind situat în valea și pe versanții adiacenți ai pârâului Slănic, la limita Ariei protejate Natura 2000 Slănic

**e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;**

Zona are toate rețelele tehnico-edilitare disponibile

**f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;**

Relocarea este necesară pentru conductele de apă, gaz, canalizare

**g) posibile obligații de servitute;**

Nu este cazul

**h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz.**

Nu e cazul

**i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;**

În conformitate cu prevederile PUG și RLU

**j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.**

Placa memorială de la izvorul 1, Monument istoric de clasa B

**DESCRIEREA SUCCINTĂ A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII PROPUȘ, DIN PUNCT DE VEDERE TEHNIC ȘI FUNCȚIONAL:**

**a) destinație și funcțiuni;**

Beneficiarul investiției este o instituție publică a căror resurse sunt asigurate din fonduri publice. Din prognozele financiare ale proiectului, nivelul cheltuielilor de exploatare sunt sustenabile, sursele de finanțare avute în vedere sunt cele rezultate din exploatarea instalațiilor realizate fie prin Serviciul Public de transport al orașului Slănic Moldova, aflat în subordinea Consiliului local, fie prin parteneriat public – privat.

Elemente privind sustenabilitatea realizării obiectivului de investiții :

- impactul social si cultural : realizarea investiției va avea impact social asupra populației (crearea de noi locuri de muncă – atât pe perioada de implementare cât și de exploatare), cât și un impact turistic pozitiv

- impactul asupra factorilor de mediu, inclusiv asupra biodiversității si a siturilor protejate este nesemnificativ d.p.d.v. al poluării (funcțiunea propusă nu generează elemente ce pot constitui ca factori de poluare , însă se vor lua măsuri de diminuare a impactului asupra factorilor de mediu pe durata implementării proiectelor de investiții)

- impactul obiectivului de investiție raportat la contextul natural si antropic în care acesta se integrează este unul fără consecințe dăunătoare

Având în vedere ca activitățile propuse nu sunt generatoare de costuri operaționale deosebite, ele pot fi acoperite prin alocare bugetară pe un program multianual de asigurare a sustenabilității proiectului, se poate considera ca acest proiect poate fi sustenabil.

Prin proiect se are în vedere implementarea de operațiuni integrate care implementează acțiuni de regenerare urbană și de dezvoltare a turismului sustenabil și culturii. Următoarele acțiuni sunt urmărite:

1. Extinderea de spații publice din centrul localității, cu posibilitatea adaptării acestora pentru găzduirea de evenimente, activități cultural – creative, sportive de recreere
2. Reabilitarea de infrastructurii pietonale
3. Refacerea clădirii Sala de Cură, pentru colectarea într-un loc a principalelor izvoare minerale

#### **b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;**

Intervențiile proiectului de investiție au în vedere:

Prin implementarea acestui proiect se are în vedere promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului sustenabil și a securității în zonele urbane

În cadrul acestui proiect se urmărește aducerea zonei izvoarelor destinate atât recreierii cât și tratamentului curativ, la un standard de funcționabilitate, imagine și de dotare specific unei stațiuni de nivel european prin lucrări de reabilitare/modernizare a infrastructurii de captare și transportul apelor minerale, a infrastructurii pietonale a zidurilor de sprijin, a podurilor aferente din zona Izvoarelor minerale și a spațiilor de joacă/fitness și refacerea/reconstruirea Sălii de cură pentru izvoare minerale.

Ideea de reabilitare, modernizare și captare izvoare de apă minerală într-o sală de cură rezultă din dorința dezvoltării unui spațiu turistic conectat cu nevoile turismului din zilele noastre, ținând cont de potențialul terapeutic al apelor minerale și imaginea încă vie a turismului de alădată.

Stațiunea Slănic-Moldova este renumită pentru izvoarele sale de ape carbonatate, bicarbonatate, ușor sulfuroase, clorate, sodice, hipertonică, hipotonice și oligominerale, izvoare descoperite încă din anul 1801. În 1852 s-au efectuat primele teste chimice, iar în 1877 au apărut primele instalații balneare. De-a lungul timpului, calitățile apelor minerale descoperite aici au fost confirmate prin medaliile obținute la expozițiile internaționale de la Paris, Viena, Frankfurt/Main etc. Specialistii le-au comparat cu apele minerale de la Karlovy Vary, Vichy, Aix-les-Bains.

Fondul balnear al stațiunii are un specific aparte, unic în țară și în Europa, găsindu-se pe o zonă relativ restrânsă o mulțime de izvoare variate în ceea ce privește compoziția, concentrația, complexitatea chimică și efectele terapeutice. Stațiunea Slănic-Moldova dispune de importante zăcăminte de ape minerale, cercetate și exploatate încă de la începutul sec. al XIX-lea. De menționat că, după incertitudinile prin care localitatea noastră a trecut, după

privatizare și după revânzare putem să ne mândrim cu faptul că izvoarele au Licență de dare în administrare pentru exploatare nr. 24326/16.06.2022.

S-a obținut Licența de explorare nr. 24324/29.03.2022 pentru Izvorul nr.3 cu valabilitate 3 ani, după care se obține Licența de exploatare și vom avea gazul mofetic.

Din acest motiv se dorește reabilitarea și modernizarea mofetei pentru a putea fi redată circuitului balnear, practic putem vorbi despre readucerea stațiunii la potențial maxim.

De asemeni se dorește reconstruirea unei săli de cură unde apa minerală va fi transportată de la bazinele izvoarelor prin intermediul unui sistem de pompare prevăzut cu automatizare antiîngheț.

Sala de cură realizată prin proiect va fi o construcție nouă din material lemnos (structură ușoară) cu o suprafață de 50-80 mp și va păstra arhitectura sălii de cură de altădată. În interiorul sălii va fi amenajat un bar cu ape minerale, cameră salină, spații de recreere, unde turiștii se pot bucura de mijloace terapeutice de recuperare ca drept alternativă a terapiei farmacologice.

Rețeaua de alei va fi reabilitată încât să corespundă din punct de vedere al circulațiilor și estetic cu noile obiective de interes turistic și arhitectural. Se dorește o imagine unitară care să corespundă cu normele de siguranță și exploatare inclusiv crearea facilitatilor pentru persoanele cu dizabilități.

Reabilitarea se va face prin schimbarea materialului utilizat și înlocuirea cu piatră naturală procurată de la producătorii locali. Nu este permisă utilizarea altor tipuri de materială ca finisaj. La zonele de întâlnire dintre alei și spațiile verzi vor fi prevăzute borduri din elemente prefabricate.

În zona 2 a izvoarelor este absolut necesară refacerea zidului de sprijin din fața izvoarelor nr. 1 și 8 care s-a surpat în urma inundațiilor. Aleea Mofetei în suprafață de 200 mp trebuie reabilitată, refacut zidul de protecție care mărginește relația cu pădurea și montarea unui tub de dren. Pe zonele scărilor de acces la aleea Mofetelor se vor utiliza rigole de scurgere proiectate să corespundă estetic cu imaginea aleilor pietonale.

Terenul aferent Mofetei în suprafață de 2896 mp este cadastrat - NC 60821, se află în domeniul public al Primăriei.

Pe platoul central s-a propus amenajarea unui mic loc de joacă pentru copii în conformitate cu normele europene de calitate și siguranță. Totodată permite posibilitate creerii și extinderii spațiului verde amenajat prin plantări și egalarea coronamentului vegetației existente, urmărindu-se crearea unui spațiu cu calități arhitecturale și peisagistice deosebite. Pentru întreținerea în bune condiții a spațiilor verzi nou amenajate va fi prevăzut un mic sistem de irigare racordat la rețeaua de apă a localității.

În zona 3 la izvorul nr. 15 este necesară instalarea unei balustrade de protecție pe malul râului Slănic.

În zona 4 a izvoarelor se propune:

- reabilitarea aleii pietonale din vecinătatea Păstrăvăriei în suprafață de 633 mp, (cadastrată - NC 60356)

- reabilitarea scărilor ce urcă pe podul de la Sonda 2 și construirea unei rampe pentru persoanele cu dizabilități.

Pe toată lungimea cursului râului Slănic din zona Izvoare zidurile de sprijin și cele folosite ca parapeti și podurile vor fi consolidate, curățate și rostuite cu mortare și soluții contra umezelii și degradării. Vor fi avute în vedere și realizarea intervențiilor prin care vor fi create monumente de for public, se vor considera elemente de transformare a zonelor în zone similare străzilor inteligente, se vor avea în vedere introducerea de elemente de iluminat



inteligent, supraveghere video, realizarea infrastructurii de recreere, inclusiv digitalizarea obiectivelor turistice sau de sănătate

Prin lucrările de intervenții propuse s-au avut în vedere realizarea acelor activități care se încadrează în activitățile specifice sprijinite prin OS 5.1 aferent P7 din PR Nord-EST..

**c) durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;**

- conform prevederilor legale

**d) nevoi/solicitări funcționale specifice.**

- acces infrastructură de transport rapidă, funcționalitate specifică drumurilor locale

Proiectul trebuie să îndeplinească cerințele legale posibilității utilizării acestuia de către toți cei implicați în implementare

#### **7. Justificarea necesității elaborării, după caz:**

Expertiză tehnică este necesară

Studiu topometric este necesar

Studiu Geotehnic este necesar

Biroul Urbanism  
Șef Birou  
Dr.ing.Marius Stamate

Biroul Economic  
Sef Birou  
Rozica Vacaru

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER LOCAL,  
Solotchi Andreea**

**Contrasemnează ptr. legalitate,  
SECRETAR GENERAL ORAȘ,  
Sică Marcela**