

Beneficiar: U.A.T. SLĂNIC MOLDOVA
 Executant:
 Proiectant: S.C. SHAPES ZONE STUDIO S.R.L.
 Obiectivul: REABILITARE CLADIREA CENTRULUI SOCIO – CULTURAL SI DE TINERET CIRESOAIA



DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile necesare realizarii eligibile

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.1	1.4 amenajari exterioare	0.00	0.00	0.00
	03 Amenajari exterioare	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1	2.1 Retele exterioare	0.00	0.00	0.00
	07 Retea canalizare menajera	0.00	0.00	0.00
	08 Retea alimentare cu apa	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	4,690.00	891.10	5,581.10
3.1.1	Studii de teren	4,690.00	891.10	5,581.10
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2,010.00	381.90	2,391.90
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	61,000.00	11,590.00	72,590.00
3.5.1	Tema de proiectare	3,350.00	636.50	3,986.50
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/ DALI si Deviz general	23,450.00	4,455.50	27,905.50
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	26,800.00	5,092.00	31,892.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	7,400.00	1,406.00	8,806.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	27,567.12	5,237.75	32,804.87
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	0.00	0.00	0.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		95,267.12	18,100.75	113,367.87

CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	640,705.96	121,734.13	762,440.10
4.1.1	1.3 instalatii	208,335.87	39,583.82	247,919.69
	05 Instalatii- lucrari de eficientizare energetica	208,335.87	39,583.82	247,919.69
4.1.2	1.1 rezistenta	363,954.90	69,151.43	433,106.33
	04 Lucrari de consolidare seismica	363,954.90	69,151.43	433,106.33
4.1.3	1.2 arhitectura	68,415.19	12,998.89	81,414.08
	02.1 Lucrari de arhitectura - eficientizare energetica- Eligibil	68,415.19	12,998.89	81,414.08
	02.2 Lucrari de arhitectura - eficientizare energetica- Neligibil	0.00	0.00	0.00
	01 Desfaceri - lucrari conexe	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	43,312.95	8,229.46	51,542.41
4.2.1	2.1 Retele exterioare	0.00	0.00	0.00
	09 Montaj echipamente retele exterioare	0.00	0.00	0.00
4.2.2	1.3 instalatii	43,312.95	8,229.46	51,542.41
	06 Montaj echipamente	43,312.95	8,229.46	51,542.41
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	150,781.32	28,648.45	179,429.77
4.3.1	2.1 Retele exterioare	0.00	0.00	0.00
4.3.2	1.3 instalatii	150,781.32	28,648.45	179,429.77
4.3.3	1.1 rezistenta	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		834,800.24	158,612.05	993,412.28

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL REABILITARE CLADIREA CENTRULUI SOCIO - CULTURAL SI DE TINERET CIRESOAIA ELIGIBIL		930067.36	176712.80	1106780.16
TOTAL Constructii+Montaj		684018.91	129963.59	813982.5

Beneficiar
U.A.T. SLĂNIC MOLDOVA

Proiectant
S.C. SHAPES ZONE STUDIO S.R.L.

